

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZENIA NR 275 I 276 SEGMENT G
ADRES INWESTYCJI : Wydział Fizyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2 w Poznaniu
INWESTOR : Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ADRES INWESTORA : Poznań, ul. H. Wieniawskiego 1
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Malanowski
DATA OPRACOWANIA : 03.06.2024

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	1,00 % R+S
Koszty zakupu [Kz]	1,00 % M
Zysk [Z]	1,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	REMONT POMIESZCZEŃ 275 i 276 segment G				0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Prace demontażowe-scianka działowa				0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Nowa scianka działowa				0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Prace rozbiórkowe- skucie płytek ze sciany przy umy- walce				0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Szpachlowanie ścian i sufitów wraz z malowaniem				0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM netto				0,00	0,00	0,00	0,00
	VAT							0,00
	Razem brutto							0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT POMIESZCZEŃ 275 i 276 segment G			
1.1		Prace demontażowe-scianka działowa			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek działowych	m ²		
d.1. 0438-03					
1		5,00*3,15	m ²	15,750	
				RAZEM	15,750
2	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu,smieci itp.	m ³		
d.1. 0106-04					
1		poz.1*0,15	m ³	2,363	
				RAZEM	2,363
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1. 0108-09					
1		poz.2	m ³	2,363	
				RAZEM	2,363
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1. 0108-10					
1		Krotność = 14			
		poz.2	m ³	2,363	
				RAZEM	2,363
1.2		Nowa scianka działowa			
5	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101	m ²		
d.1. 2010-01					
2		0,85*3,15	m ²	2,678	
				RAZEM	2,678
6	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²		
d.1. 0815-01					
2		(0,85+0,10+0,85)*3,18	m ²	5,724	
				RAZEM	5,724
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1. 202 1134-02					
2		poz.6	m ²	5,724	
				RAZEM	5,724
8	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²		
d.1. 1511-01					
2		poz.6	m ²	5,724	
				RAZEM	5,724
1.3		Prace rozbiórkowe- skucie płytek ze ściany przy umywalce			
9	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1. 0819-15					
3	analogia	1,55*1,45	m ²	2,248	
				RAZEM	2,248
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0711-03					
3		poz.9	m ²	2,248	
				RAZEM	2,248
11	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu,smieci itp.	m ³		
d.1. 0106-04					
3		poz.1*0,02	m ³	0,315	
				RAZEM	0,315
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1. 0108-09					
3		poz.11	m ³	0,315	
				RAZEM	0,315
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1. 0108-10					
3		Krotność = 14			
		poz.11	m ³	0,315	
				RAZEM	0,315
1.4		Szpachlowanie ścian i sufitów wraz z malowaniem			
14	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1. 1202-09					
4	analogia	Pom nr 275 (3,36+3,36+1,35+1,56+0,80+0,91)*3,18 Minus drzwi -1,05*2,50*1	m ²	36,061	
			m ²	-2,625	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Minus okno -0,90*2,25*1 A (suma częściowa)	m ²	-2,025	
			m ²	31,411	
		Pom nr 276 (3,52+5,03+3,52)*3,18	m ²	38,383	
		Minus drzwi -1,05*2,50*1	m ²	-2,625	
		Minus okno -3,52*2,25*1	m ²	-7,920	
		B (suma częściowa)	m ²	27,838	
				RAZEM	59,249
15	KNR 4-01 d.1. 0711-01 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 0,15*3,18*2	m ²		
			m ²	0,954	
				RAZEM	0,954
16	NNRNKB d.1. 202 1134-02 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz. 14	m ²	59,249	
				RAZEM	59,249
17	KNR-W 2-02 d.1. 0830-04 4	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		poz. 14	m ²	59,249	
				RAZEM	59,249
18	KNR-W 2-02 d.1. 1511-01 4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²		
		poz. 14	m ²	59,249	
				RAZEM	59,249
19	KNR-W 4-01 d.1. 1202-09 4 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		Pom nr 275 4,27*3,36+0,91+0,80	m ²	16,057	
		Pom nr 276 5,03*3,62	m ²	18,209	
				RAZEM	34,266
20	KNR-W 4-01 d.1. 0711-13 4	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu 7,32*0,15	m ²		
			m ²	1,098	
				RAZEM	1,098
21	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz. 19	m ²	34,266	
				RAZEM	34,266
22	KNR-W 2-02 d.1. 0830-06 4	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		poz. 19	m ²	34,266	
				RAZEM	34,266
23	KNR-W 2-02 d.1. 1511-01 4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²		
		poz. 19	m ²	34,266	
				RAZEM	34,266
24	KNR-W 4-01 d.1. 1216-01 4	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		poz. 19	m ²	34,266	
				RAZEM	34,266

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT POMIESZCZEŃ 275 i 276 segment G				
1.1		Prace demontażowe-scianka działowa				
1 d.1. 1	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych	m ²	5,00*3,15 = 15,750	0,00	0,00
2 d.1. 1	KNR 4-01 0106- 04	Usunięcie z budynku gruzu,smieci itp.	m ³	poz.1*0,15 = 2,363	0,00	0,00
3 d.1. 1	KNR 4-01 0108- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	poz.2 = 2,363	0,00	0,00
4 d.1. 1	KNR 4-01 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m ³	poz.2 = 2,363	0,00	0,00
Razem dział: Prace demontażowe-scianka działowa						0,00
1.2		Nowa scianka działowa				
5 d.1. 2	KNR 0-14 2010- 01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101	m ²	0,85*3,15 = 2,678	0,00	0,00
6 d.1. 2	KNR 2-02 0815- 01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²	(0,85+0,10+ 0,85)*3,18 = 5,724	0,00	0,00
7 d.1. 2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²	poz.6 = 5,724	0,00	0,00
8 d.1. 2	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²	poz.6 = 5,724	0,00	0,00
Razem dział: Nowa scianka działowa						0,00
1.3		Prace rozbiórkowe- skucie płytek ze sciany przy umywalce				
9 d.1. 3	KNR 4-01 0819- 15 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	1,55*1,45 = 2,248	0,00	0,00
10 d.1. 3	KNR 4-01 0711- 03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²	poz.9 = 2,248	0,00	0,00
11 d.1. 3	KNR 4-01 0106- 04	Usunięcie z budynku gruzu,smieci itp.	m ³	poz.1*0,02 = 0,315	0,00	0,00
12 d.1. 3	KNR 4-01 0108- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	poz.11 = 0,315	0,00	0,00
13 d.1. 3	KNR 4-01 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14	m ³	poz.11 = 0,315	0,00	0,00
Razem dział: Prace rozbiórkowe- skucie płytek ze sciany przy umywalce						0,00
1.4		Szpachlowanie ścian i sufitów wraz z malowaniem				
14 d.1. 4	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	59,249	0,00	0,00
15 d.1. 4	KNR 4-01 0711- 01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²	0,15*3,18*2 = 0,954	0,00	0,00
16 d.1. 4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²	poz.14 = 59,249	0,00	0,00
17 d.1. 4	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²	poz.14 = 59,249	0,00	0,00
18 d.1. 4	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²	poz.14 = 59,249	0,00	0,00
19 d.1. 4	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	34,266	0,00	0,00
20 d.1. 4	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu	m ²	7,32*0,15 = 1,098	0,00	0,00

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
21 d.1. 4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	poz.19 = 34,266	0,00	0,00
22 d.1. 4	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²	poz.19 = 34,266	0,00	0,00
23 d.1. 4	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m ²	poz.19 = 34,266	0,00	0,00
24 d.1. 4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	poz.19 = 34,266	0,00	0,00
Razem dział: Szpachlowanie ścian i sufitów wraz z malowaniem						0,00
Razem dział: REMONT POMIESZCZEN 275 i 276 segment G						0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	130,6021	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Ce- na jedn.	War- tość	Grupa	Dostaw- ca	Cena dostaw- cy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- wa- ny
1.	Płyta gipsowo-kartonowa, zwykła grub. 12,5 mm (GKB)	m ²	5,5167		5,5167	0,00	0,00					
2.	kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60	m	5,4899		5,4899	0,00	0,00					
3.	płyty z wełny mineralnej	m ²	2,8119		2,8119	0,00	0,00					
4.	gips szpachlowy	kg	242,373 5		242,373 5	0,00	0,00					
5.	kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60	m	2,0353		2,0353	0,00	0,00					
6.	wapno suchogaszzone	t	0,0148		0,0148	0,00	0,00					
7.	blachowkręty	szt.	91,0520		91,0520	0,00	0,00					
8.	gips szpachlowy	t	0,0052		0,0052	0,00	0,00					
9.	kołki do wstrzeliwania	szt.	10,8727		10,8727	0,00	0,00					
10.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0167		0,0167	0,00	0,00					
11.	taśma spoinowa	m	9,7104		9,7104	0,00	0,00					
12.	piasek do zapraw	m ³	0,2079		0,2079	0,00	0,00					
13.	gips budowlany	kg	140,272 5		140,272 5	0,00	0,00					
14.	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	0,2461		0,2461	0,00	0,00					
15.	woda z rurociągu	m ³	0,2834		0,2834	0,00	0,00					
16.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	2,0573		2,0573	0,00	0,00					
17.	wapno suchogaszzone	t	0,0886		0,0886	0,00	0,00					
18.	preparat gruntujący	dm ³	21,4899		21,4899	0,00	0,00					
19.	farba lateksowa, odporna na łagod- ne (nie zawierające alkoholi) srodki dezynficyjne i detergenty , nie przy- ciagająca kurzu	dm ³	37,3139		37,3139	0,00	0,00					
20.	cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	5,7096		5,7096	0,00	0,00					
21.	wapno suchogaszzone	kg	7,2468		7,2468	0,00	0,00					
22.	folia polietylenowa	m ²	42,8325		42,8325	0,00	0,00					
23.	materiały pomocnicze	zł					0,00					
RAZEM												

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	2,6780	0,00	0,00
2.	wyciąg	m-g	0,6695	0,00	0,00
3.	środek transportowy	m-g	0,4688	0,00	0,00
4.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1720	0,00	0,00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł