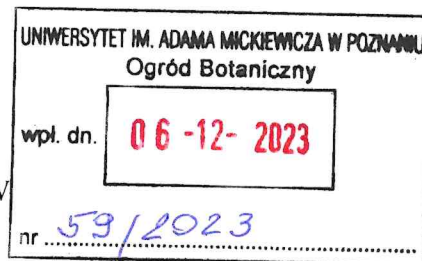


Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17



Poznań, 30.11.2023 r.

MKZ-X.4125.4.249.2023.O

list za potwierdzeniem odbioru

30112303113

POZWOLENIE Nr 1328 / 2023

**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku **Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań**, reprezentowanego przez Dyrektora Ogrodu Botanicznego UAM w Poznaniu - Panią Justynę Wiland-Szymańską, ul. Dąbrowskiego 165, 60-594 Poznań, z 31.10.2023 r. (data wpływu: 31.10.2023 r.), z uzupełnieniem z 23.11.2023 r. (data wpływu: 24.11.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych na terenie zabytkowego obiektu – Ogrodu Botanicznego przy **ul. Dąbrowskiego 165** w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na usunięcie wtórnej zabudowy, tj. parterowego pawilonu handlowego wraz z trzema przęsłami współczesnego ogrodzenia przyległymi do budynku od wschodu, zlokalizowanej w obrębie Ogrodu Botanicznego przy ul. Dąbrowskiego 165 w Poznaniu (dz. nr 36/24, ark. 21, obręb Jeżyce), wpisanego do rejestru zabytków pod nr **A 196** decyzją z 08.01.1975 r.,

zgodnie z inwentaryzacją budynku i planem sytuacyjnym, na którym zaznaczono lokalizację usuwanych obiektów, autorstwa mgr inż. Macieja Cebulaka, z października 2023 r.

Termin ważności pozwolenia: **30 czerwca 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Podjęcie działań określonych pozwoleniem uzależnione jest od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) kierowania robotami budowlanymi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- 2) prawidłowego zabezpieczenia na czas prowadzenia robót budowlanych drzew rosnących w pobliżu inwestycji;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac;
- 4) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Usuwane obiekty są współczesnymi elementami zabudowy Ogrodu Botanicznego i nie posiadają wartości zabytkowych. Z uwagi na ich lokalizację na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod nr A 196 decyzją z 08.01.1975 r., na usunięcie pawilonu i prześel ogrodzenia wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Należy zabezpieczyć drzewa przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót budowlanych, a pnienie i systemy korzeniowe.

Planowana inwestycja nie naruszy wartości zabytkowego obszaru.

POUCZENIE

Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)

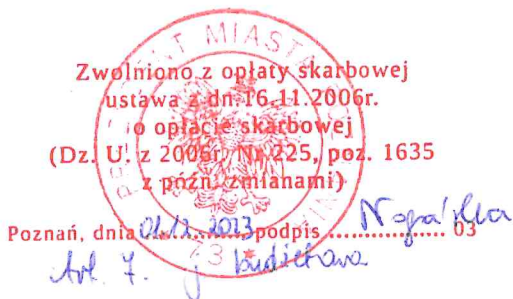
Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki: 1 egz. inwentaryzacji wraz z planem sytuacyjnym



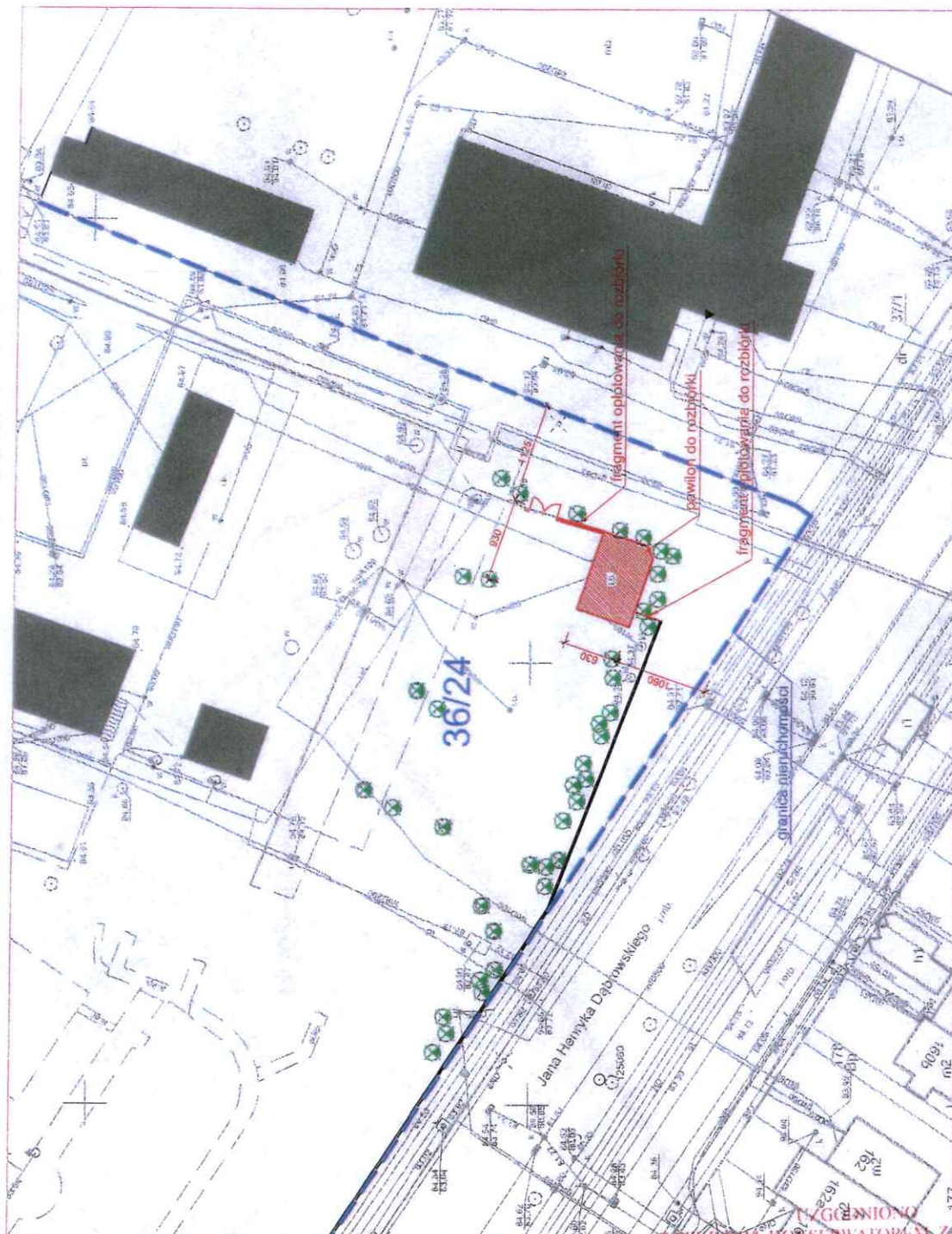
Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymuje:

Ogród Botaniczny, ul. Dąbrowskiego 165, 60-594 Poznań

Sprawę prowadzi: Małgorzata Iglewska, tel. 61 878 5565

ROZBIÓRKA PAWILONU - LOKALIZACJA



04
ZARZĄDZANIE KONSERWATORIA ZABYTKÓW
W POZNANIU

Załącznik do
opinii / decyzji / postanowienia / pozwolenia
z dnia 30.11.2023 nr 1328/2023
l.dz MK2-X.41254.2023.0
Poznań, dnia 30.11.2023 podpis

ROZBIÓRKA PAWILONU - LOKALIZACJA

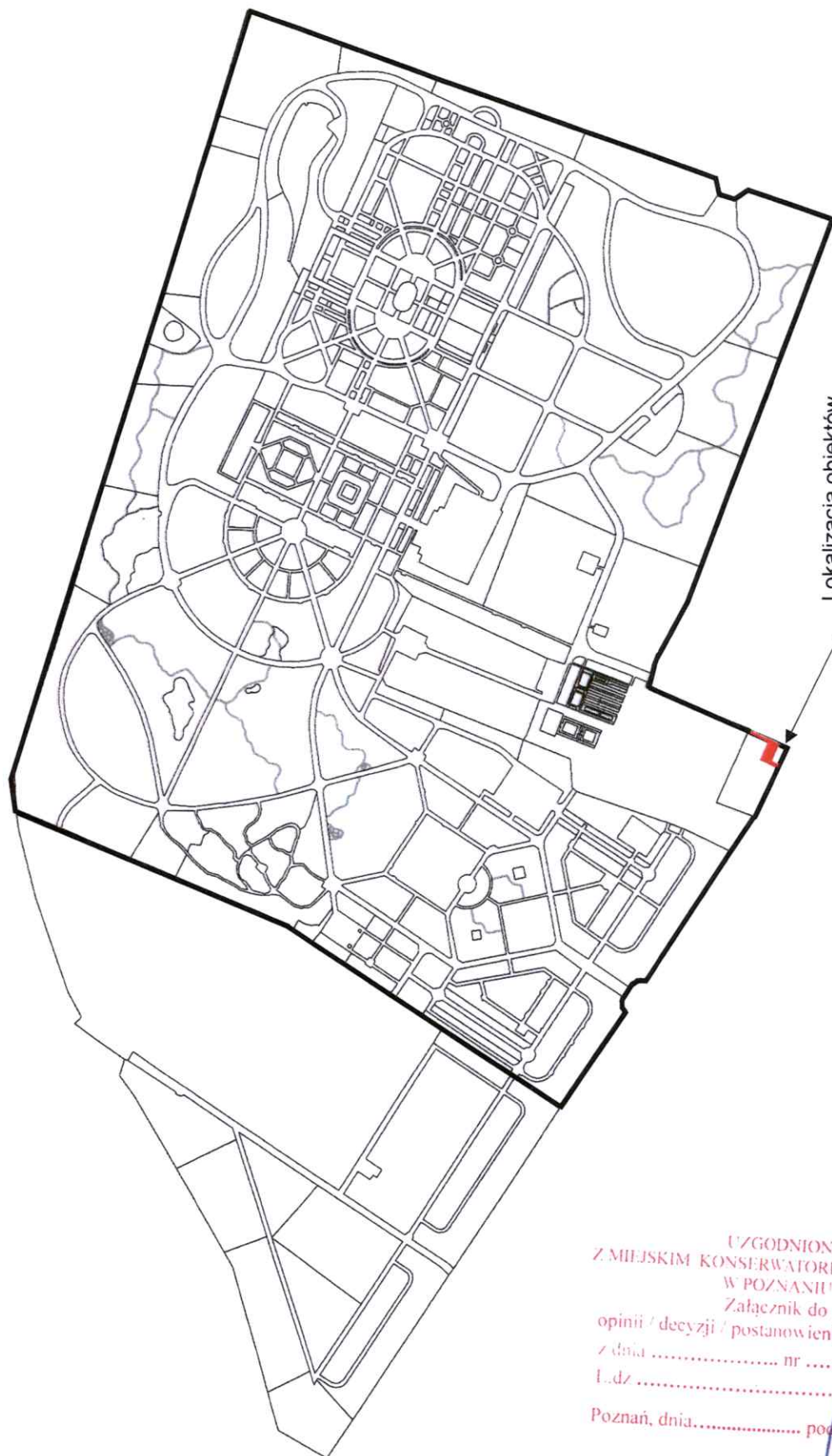
Ogród Botaniczny UAM

Poznań, ul. J. H. Dąbrowskiego 165

strona 5 z 8

| | | | |
|------------------|--------|------|-----------------|
| Nr inwent. oryg. | Podpis | Data | Zam. nr inwent. |
| | | | |

Załącznik a) Lokalizacja przewidzianego do rozbiórki pawilonu po Centrum Ogrodniczym wraz z przylegającymi fragmentami ogrodzenia



Lokalizacja obiektów przewidzianych do rozbiórki

UZGODNIONO 04
Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTEKÓW
W POZNANIU
Załącznik do
opinii / decyzji / postanowienia / pozwolenia
z dnia nr
L.dz
Poznań, dnia podpis