

Nazwa pomieszczenia	Hall windy	Pomieszczenie odpoczynku	Korytarze
Numer pomieszczenia	4.01.01	4.01.02	4.02.01 / 4.03.31 / 4.04.02 / 4.05.01 / 4.06.01
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	KOM	U	KOM
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	0
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	53,92	31,86	18,73 / 55,96 / 67,94 / 52,63 / 17,61

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY

1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,6	3	2,6
2	powierzchnia drzwi	m²	15,51	2,3	w zależności od lokalizacji
3	powierzchnia okien	m²	8,6	5,4	w zależności od lokalizacji
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	37,86	-	13,83 / 39,67 / 38,92 / 13,55

WYMOGI EKSPLOATACYJNE

5	natężenie oświetlenia	lux	100	200	100
6	temperatura	C°	20	20	20°C - dla pom. 4.04.02; 16°C - w pozostałych pomieszczeniach
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	2	2	2

8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród				
		dB			
		stropy			
		ściany bez drzwi	izolacyjność akustyczną przegród pomieszczeń komunikacji należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda	izolacyjność akustyczną przegród pomieszczenia należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda	izolacyjność akustyczną przegród pomieszczeń komunikacji należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda

WYKONCZENIE

Posadzki:					
-----------	--	--	--	--	--

9		podbudowa	Typ P52 * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, np. KNAUF FE 50 lub równoważne - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Istniejący strop.	Typ P52 * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, np. KNAUF FE 50 lub równoważne - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Istniejący strop.	W pom. 4.02.01; 4.04.02; 4.05.01 oraz 4.06.01 - Typ P52 W pom. 4.03.31 - Typ P50 : * Bezspoinowa izolacja przeciwwodna /Typ P50 * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe/ Typ P50, P52 * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, np. KNAUF FE 50 lub równoważne - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw) / Typ P50, P52 * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm./ Typ P50, P52 * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm./ Typ P50, P52 * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm./ Typ P50, P52 * Istniejący strop./ Typ P50, P52
10		pokrycie	* typ posadzki A 1 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. 8mm jednobarwne o wymiarach 120x60cm, 120x20cm (docinane piłą wodną), układane na zaprawie klejowej pólelastycznej o grubości 5 mm; klasa antypoślizgowości – R9; płytki 120x60cm - pas środkowy - kolor brązowy matowy, pasy boczne - 120x20cm - kolor biały, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni	* typ posadzki A 1 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. 8mm jednobarwne o wymiarach 120x60cm, 120x20cm (docinane piłą wodną), układane na zaprawie klejowej pólelastycznej o grubości 5 mm; klasa antypoślizgowości – R9; płytki 120x60cm - pas środkowy - kolor brązowy matowy, pasy boczne - 120x20cm - kolor biały, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni	* typ posadzki A 1 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. 8mm jednobarwne o wymiarach 120x60cm, 120x20cm (docinane piłą wodną), układane na zaprawie klejowej pólelastycznej o grubości 5 mm; klasa antypoślizgowości – R9; płytki 120x60cm - pas środkowy - kolor brązowy matowy, pasy boczne - 120x20cm - kolor biały, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni
11		wykończenie powierzchni	-	Podłoga w kabinie windy wykończona kamieniem naturalnym jak posadzka w holu wejściowym.	-
12		listwa przyścienna	* Cokół zlicowany z powierzchnią wykończoną ściany z płyt 120x60cm wysokości 60cm wykonany z białych płytek podłogowych, płytki cokołu układane w module posadzki. Połączenie z tylnikiem wykończyć zagłębionym profilem ceowym h=1cm, klejonym i zasilikonowanym. * dolna krawędź szklenia przy posadzce szybu windowego mocowana przez profil listwowy h=11cm, wypukły ze stali nierdzewnej szczotkowanej.	* Cokół zlicowany z powierzchnią wykończoną ściany z płyt 120x60cm wysokości 60cm wykonany z białych płytek podłogowych, płytki cokołu układane w module posadzki. Połączenie z tylnikiem wykończyć zagłębionym profilem ceowym h=1cm, klejonym i zasilikonowanym. * dolna krawędź szklenia przy posadzce szybu windowego mocowana przez profil listwowy h=11cm, wypukły ze stali nierdzewnej szczotkowanej.	* Cokół zlicowany z powierzchnią wykończoną ściany z płyt 120x60cm wysokości 60cm wykonany z białych płytek podłogowych, płytki cokołu układane w module posadzki. Połączenie z tylnikiem wykończyć zagłębionym profilem ceowym h=1cm, klejonym i zasilikonowanym.

Ściany:					
---------	--	--	--	--	--

13		budowa	* Istniejące ściany murowane z cegły pełnej, ceramicznej, gr. 50-92cm (REI 120) * Sw21 - projektowana ściana z płyt GKf 4 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym CU 50; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, gęstość minimalna 45kg/m³; odporność ogniowa REI120, * wtriny pełnoszlifowane ze szkła hartowanego ESG w profilach aluminiowych h=110mm, * Sz02 - ściana zewnętrzna istniejąca gr. około 430 mm, * WR2 - wtryna stała, szyba (wg obliczeń konstrukcyjnych - np. szkło hartowane esg gr.12 mm), zamocowana jest w systemie profili górnych i dolnych; profile o wymiarach: wysokość 110mm (górna i dolna) szerokość 3,4mm; wykończenie stal nierdzewna,	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm * ściany wewnętrzne istniejące, murowane z cegły pełnej ceramicznej; * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm * WR2 - wtryna stała, szyba (wg obliczeń konstrukcyjnych - np. szkło hartowane esg gr.12 mm), zamocowana jest w systemie profili górnych i dolnych; profile o wymiarach: wysokość 110mm (górna i dolna) szerokość 3,4mm; wykończenie stal nierdzewna,	* Istniejące ściany murowane wewnętrzne z cegły pełnej, ceramicznej, * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sz02 - ściana zewnętrzna istniejąca gr. około 430 mm, * Sw21 - projektowana ściana z płyt GKf 4 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym CU 50; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, gęstość minimalna 45kg/m³; odporność ogniowa REI120,
14		pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wyglądzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej.	* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wyglądzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wyglądzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.
15		wykończenie powierzchni	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; kolor jasno-szary z palety NCS S1000-N, dopasowany do koloru płytek; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w malować w kolorze białym (maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; kolor jasno-szary z palety NCS S1000-N, dopasowany do koloru płytek; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16		inne dane	* w ścianie istniejącej wykonać wnęki na szafkę hydrantową oraz dodatkową gaśnicową, we wnęcie hydrantowej osadzić nadproża stalowe zabezpieczone płytami ogniochronnymi cementowo-silikatowymi do R120 * na ścianie korytarza dodatkowa tabliczka kierunkowa (tabliczka drzwiowa w formacie 15x15 cm, ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami oraz wytłaczanymi znakami w w alfabecie brajla. Posiada wymienną, wysuwaną tabliczkę z czarnego pleksi) * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30	* w ścianie istniejącej wykonać wnęki na szafkę hydrantową oraz dodatkową gaśnicową, we wnęcie hydrantowej osadzić nadproża stalowe zabezpieczone płytami ogniochronnymi cementowo-silikatowymi do R120 * w ścianie istniejącej wykonać wnękę na szafkę gaśnicową * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.

Strop:					
--------	--	--	--	--	--

17		budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18		pokrycie	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * sufit typu A w części środkowej korytarza- sufit podwieszany akustyczny 120x60cm, panele gr. 40mm montowane na stelażu indywidualnie z mechanizmem zatrzaskowym, przewy między panelami 40mm, kolor biały, pochłanianie dźwięków w klasie A, * sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm).	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * sufit typu A w części środkowej korytarza- podwieszane panele akustyczne o klasie pochłaniania dźwięku "A". Rdzeń płyty z wełny szklanej o wysokiej gęstości, gr 40mm. Krawędzie malowane, proste, konstrukcja oraz akcesoria wykonane ze stali ocynkowanej oraz aluminium. Płyty są materiałem niepalnym wg badań i klasyfikacji EN ISO 1182- Klasa A2-s 1, od 0. * sufit typu D - Podwieszany sufit z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.
19		wykończenie powierzchni	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20		inne dane	* każdy moduł sufitu typu A może być traktowany jako rewizja. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8	-	* każdy moduł sufitu typu A może być traktowany jako rewizja. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8

Nazwa pomieszczenia		Hall windy	Pomieszczenie odpoczynku	Korytarze
Drzwi:				-
21		ilość 5	1	w zależności od korytarza
22		<p>* DZ6 - drzwi pełnoszkłane, rozsuwane, automatyczne, pojedyncze teleskopowe (3 skrzydła) ze szkła bezpiecznego, białego, przeziernego. Szyna przesuwna z napędem, automatyczna, wyposażona w radar, wykończenie: stal nierdzewna, satynowana. Na wysokości 110 cm (osiowo) trawiony pas w postaci kół o średnicy 5cm w rozstawie co 15cm; drzwi podłączone do systemu SAP - w razie alarmu blokowane w pozycji otwartej</p> <p>* DZ7 - drzwi pełnoszkłane pojedyncze, wahadłowe, jednoskrzydłowe ze szkła bezpiecznego, białego, przeziernego. Mocowanie w systemie liniowych profili górnych i dolnych o wysokości 110mm - wykończenie stal nierdzewna, satynowana.</p> <p>Samozamykacz w zawiasie. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi pochwyty – rura okrągła, pionowa o długości 80 cm ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej. Drzwi w witrynie stałej całoszkłanej WR1 - rozpatrywać łącznie z projektem witryny WR1.</p> <p>* DD2F2 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI60, izolacyjność cieplna 1. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010).</p> <p>Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. Szczotki uszczelniające próg wg systemu drzwiowego. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi klamka prosta oraz sztyld okrągły ze stali nierdzewnej,satynowanej, kwasoodpornej.</p> <p>* DD32F2 - drzwi drewniane, asymetryczne, dwuskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI60. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010).</p> <p>Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym, z kontrolą kolejności zamykania. Szczotki uszczelniające próg wg systemu drzwiowego. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi klamka prosta oraz sztyld okrągły ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej.</p>	<p>* DZ7 - drzwi pełnoszkłane pojedyncze, wahadłowe, jednoskrzydłowe ze szkła bezpiecznego, białego, przeziernego. Mocowanie w systemie liniowych profili górnych i dolnych o wysokości 110mm - wykończenie stal nierdzewna, satynowana.</p> <p>Samozamykacz w zawiasie. Samoczynna blokada otwarcia zintegrowana z zawiasem - po rozwarciu drzwi do środka pomieszczenia przy kącie powyżej 110st. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi pochwyty – rura okrągła, pionowa o długości 80 cm ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej.</p>	<p>* DD14F1 - drzwi drewniane jednoskrzydłowe rozwierane, o konstrukcji ramiakowo-płycinowej, wzór indywidualny odwarzający zabytkowe podziały i ornamenty. Ościeżnica drewniana blokowa w kolorze drzwi. Drzwi w zestawie z nasświetlami bocznymi i nasświetlami górnymi. Odporność ogniowa całego zestawu EI30. Szklenie ze szkła bezpiecznego, białego, przeziernego. Drzwi lakierowane w kolorze białym (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; drzwi podłączone do systemu SAP. Od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi klamka prosta ze stali nierdzewnej, satynowanej,kwasoodpornej; listwa progowa aluminiowa;</p> <p>* DD2F2 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Ościeżnica obejmująca, stalowa, kolor jak drzwi; Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; klamka prosta oraz sztyld okrągły stalowe, nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; odporność ogniowa EI60</p> <p>* DD15F2 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI60. Drzwi w kolorze białym - laminatHPL (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. Szczotki uszczelniające próg wg systemu drzwiowego. Od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi klamka prosta oraz sztyld okrągły ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej.</p> <p>* DD32F2 - drzwi drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Ościeżnica obejmująca, stalowa, kolor jak drzwi; Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym z kontrolą kolejności zamykania; klamka prosta oraz sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; odporność ogniowa EI60</p> <p>* DZ6 - drzwi pojedyncze, pełnoszkłane, teleskopowe, automatyczne, 3 skrzydła, szyna przesuwna z obudową napędu, wykończenie stal nierdzewna satynowana, kwasoodporna; na wysokości 110cm (osiowo) trawiony pas w postaci kół o średnicy 5cm w rozstawieco 15cm; drzwi podłączone do systemu SAP - w razie alarmu blokowane w pozycji otwartej</p> <p>* drzwi z korytarzy do pomieszczeń opisane w rubryce danego pomieszczenia</p> <p>* DD2F1 - 90x230 cm, 2szt. / 8szt./ 6 szt. / 8szt. / 2szt.</p> <p>* DD2F2 - 90x230 cm, - / 1szt. / - / - / -</p> <p>* DD14F1 - 100 x 230 cm, 1szt./ 2szt./ 2szt./ 2szt./ 1szt.</p> <p>* DD15F2 - 61x230 cm, - / - / 1szt. / - / -</p> <p>* DD31F2 - 120x230 cm, - / - / 1szt./ - / -</p> <p>* DZ6 - 162x230 cm 1szt./ - / - / 1szt. / -</p> <p>* DD3F1 - 100x230 cm - / - / - / 1szt. / -</p>
23		wymiary w świetle ramy (BxH)	* DZ7 - 100 x 230 cm, 1 szt.	
24		zamek	-	*DD14F1 - Zamek wpuszczany. Rodzaj klucza- karta dostępu. *DD15F2, DD31F2- Zamek wpuszczany, otwierany z klucza od strony zewnętrznej drzwi. Rodzaj klucza - system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny.
25		zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	*DD15F2, DD31F2 - wkładka klasy C
26		inne dane	<p>* Oznakowanie drzwi –numery na drzwi wykrawane z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej. Cyfry wysokości 5cm są mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą. Drzwi w witrynie stałej całoszkłanej WR1 - rozpatrywać łącznie z projektem witryny WR1.</p>	<p>* DD14F1, DD15F2, DD31F2 - Oznakowanie drzwi – numer na drzwi wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej. Cyfry wysokości 5cm są mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą. Trzymacze elektromagnetyczne na ścianie utrzymują drzwi w pozycji otwartej, zwalniane w przypadku alarmu pożarowego, wypięte w SAP</p> <p>* DD2F2, DZ6 - Oznakowanie drzwi – akrylowa tabliczka informacyjna od strony korytarza, 15x15 cm mocowana na wysokości 125 cm od poziomu posadzki; wydruk na półprzezroczystej folii umieszczonej pomiędzy dwiema akrylowymi płytkami, zaciśniętymi metalowymi nakrętkami. Drzwi podłączone do SAP - w razie alarmu blokowane w pozycji otwartej. Maskownicę napędu wykonać na pełną szerokość wnętrza w ścianie.</p> <p>* DZ7 - Samoczynna blokada otwarcia zintegrowana z zawiasem - po rozwarciu drzwi do środka pomieszczenia przy kącie powyżej 110st. Oznakowanie drzwi – numery na drzwi wykrawane z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej. Cyfry wysokości 5cm są mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą.</p> <p>* DD2F2 - Oznakowanie drzwi – tabliczka przydrzwiowa. Drzwi podłączone do SAP.</p>
Okna:				
27		ilość 3	3	w zależności od lokalizacji
28		rodzaj	<p>OK26 / OK28 - okna trójdzielne lukowe zewnętrzne, otwieralne rozwierne, drewniane. Jedno skrzydło z możliwością uchylenia. Profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szpros poziome drewniane naklejane. Kolor malowania biały (RAL 9010). Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła Umax= 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Izolacyjność akustyczna - 40dB.</p>	<p>* OK19 - okno zewnętrzne trójdzielne otwieralne rozwierne. Jedno skrzydło z możliwością uchylenia. Okno drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szpros poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła Umax=1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny. Izolacyjność akustyczna - 28dB.</p> <p>* OK24, OK27 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szpros poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła Umax= 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). Izolacyjność akustyczna - 28 dB.</p>
29		TYP okna	* OK26 - 135x115cm, 2szt. * OK28 - 165x140cm, 1szt.	* OK19 - - / - / 3szt. / - * OK24 - 2 szt./ 6szt. / 4szt. / 1szt./ 2szt. * OK27 - - / - / - / 6 szt./ -
30		parapet zewnętrzny	z blachy tytanowo-cynkowej	z blachy tytanowo-cynkowej
31		parapet wewnętrzny	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010;
32		zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-
33		ochrona przeciwsłoneczna	-	-
34		inne dane	<p>* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w brudzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo-włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnetrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m³. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (3 szt.)</p>	<p>* Wszystkie okna od strony dziedzińca budynku wyposażone w klamki zamykane na kluczyk, otwierane wyłącznie do ich mycia i konserwacji. Otwieranie tego typu okien możliwe wyłącznie przez osobę upoważnioną.</p>

Nazwa pomieszczenia		Hall windy	Pomieszczenie odpoczynku	Korytarze
INSTALACJE				
	Przeclwpożarowa			
35	hydrant dn25	1	-	hydrant dn25 z gaśnicą 1xG-6kg - 6 szt./kondygnację
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	szafka gaśnicowa 2xG-6kg (1 szt.); szafka gaśnicowa 1xG-6kg (3 szt.)
	Wod-kan			
38	umywalka + bateria	-	-	-
39	miska ustępowa	-	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	-
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złącką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	-	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
48	Grzanie/chłodzenie			
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	3	3	4.01.01- 3 szt. / 4.03.31 - 2szt. / 4.04.02 - 3 szt./4.05.01 - 2szt.
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
	Wentylacja			
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	3	-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	-	-
58	wywiew mechaniczny	-	2	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
	Elektr. Silnoprądowe			
60	Oprawy oświetleniowe	* E4 - oprawa nastropowa o wymiarach 44 x 75 x 1200 mm. 26W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa -profil aluminiowy, anodowany malowany w kolorze RAL, dyfuzor opalowy. Zasilacz elektroniczny, wewnątrz oprawy. - 4szt, * M2- nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 340 x 285 x 32 mm. 1,2W. Źródło światła- LED. Oprawa ewakuacyjna montowana na suficie. Zasilanie awaryjne z baterii centralnej. - 2szt. * AW2 - nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 340 x 46 x 94 mm, 4W.Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z szerokim rozsyłem światła. Zasilana z centralnej baterii.- 1 szt. * AW3- dostropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 120 x 44 x 94 mm, 2W. Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z rozsyłem korytarzowym. Zasilana z centralnej baterii. Obudowa w wykonaniu specjalnym. - 1szt, * D -oprawa nastropowa 39W; wymiary: 597x597 mm; obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny, źródło moduł LED; zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy; oprawa montowana w sposób ciągły pod biegami i spocznikiem schodów, segmenty oprawy połączone pod różnymi kątami - 1 szt.	* G - oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 3 szt,	* E4- oprawa nastropowa o wymiarach 44 x 75 x 1200 mm. 26W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa -profil aluminiowy, anodowany malowany w kolorze RAL, dyfuzor opalowy. Zasilacz elektroniczny, wewnątrz oprawy - 50 szt, * M2- nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 340 x 285 x 32 mm. 1,2W. źródło światła- LED. Oprawa ewakuacyjna montowana na suficie. Zasilanie awaryjne z baterii centralnej- 10 szt, * AW2 - nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego, 4W. Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z szerokim rozsyłem światła. Zasilana z centralnej baterii.- 2 szt, * AW3- dostropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 120 x 44 x 94 mm, 2W. Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z rozsyłem korytarzowym. Zasilana z centralnej baterii. Obudowa w wykonaniu specjalnym - 12 szt, * AW4 – dostropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 120 x 44 x 94 mm, 4W. Źródło światła LED. Soczewka z szerokim rozsyłem światła. Zasilana z centralnej baterii - 4 szt,
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	-	* odbiorcze - 8 szt.	* gniazdo odbiorcze: 18 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	-	* wyłącznik czasowy - 1 szt.1	-
63	Rozdzielnice	-	-	-
64	Elektr. słaboprądowe			
65	SAP/SSP	* Czujka dymu optyczna IQ8Quad - automatyczna, punktowa czujka dymu o max. powierzchni dozorowej 110 m2 z izolatorem zwarcia - 1 szt. *Ręczny ostrzegacz pożarowy IQ8 - przystosowany do współpracy z instalacją sygnalizacji pożarowej systemu IQ8 - 1 szt,	* Czujka dymu optyczna IQ8Quad - automatyczna, punktowa czujka dymu o max. powierzchni dozorowej 110 m2 z izolatorem zwarcia - 1 szt	* optyczna czujka dymu IQ8Quad - automatyczna, punktowa czujka dymu o max. powierzchni dozorowej 110 m2 z izolatorem zwarcia - 1szt./3szt./3szt./4szt./1szt. * optyczna czujka dymu z wskaźnikiem zadziałania - automatyczna, punktowa, międzystropowa czujka dymu o max. powierzchni dozorowej 110 m2 z izolatorem zwarcia oraz wskaźnikiem zadziałania - 1szt./3szt./3szt./4szt./1szt. * ręczny ostrzegacz pożarowy IQ8 - przystosowany do współpracy z instalacją sygnalizacji pożarowej systemu IQ8, - /2szt./2szt./2szt./1szt.
66	DAL	* Czujnik ruchu wysokiej częstotliwości 5,8 GHz, wykrywanie niezależne od temperatury, elektroniczna regulacja zasięgu, opcje zdalnego sterowania, stopień ochrony IP20, klasa ochronności II, obudowa odporna na promieniowanie UV, wymiary 120x120x56 mm (wys. x szer. x gł.) - 1 szt. * Sensor ruchu i natężenia oświetlenia montowany w suficie, wymiary ø86 x 46 mm (śr. x gł.) stopień ochrony IP20 - 1 szt./ 1szt./ 3szt. / 1 szt./ 1szt.	-	* czujnik ruchu wysokiej częstotliwości 5,8 GHz, wykrywanie niezależne od temperatury, elektroniczna regulacja zasięgu, opcje zdalnego sterowania, stopień ochrony IP20, klasa ochronności II, obudowa odporna na promieniowanie UV, wymiary 120x120x56 mm (wys. x szer. x gł.) - 1szt./ 3szt./ 3szt./ 3szt./ 1szt. * sensor ruchu i natężenia oświetlenia montowany w suficie, wymiary ø86 x 46 mm (śr. x gł.) stopień ochrony IP20 - 1szt./ 1szt./ 3szt. / 1 szt./ 1szt./ 1szt.
67	DSO	Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm - 1 szt	* Głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm) - 1 szt.	Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm - 2szt./ 5szt./ 5szt./ 6szt./ 2szt.
68	SWIN	-	-	-
69	KD	* DD2F2 - czynniki, przycisk wyjścia, czujnik zamknięcia (kontrakton), elektrorygiel rewersyjny o konstrukcji panicznej. Karta dostępu. * gateway - komunikacja bezprzewodowa z czynnikiem,	-	* DD14F1, DD2F1, DD3F1 - czynniki zamontowany przy kłamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorygiel o konstrukcji panicznej, karta dostępu. * DD14F1 - przycisk wyjścia. * DD2F2 - czynniki, przycisk wyjścia, czujnik zamknięcia (kontrakton), elektrorygiel rewersyjny o konstrukcji panicznej. * gateway - komunikacja bezprzewodowa z czynnikiem: - / 2szt. /1szt. /2szt./ -
70	System przywoławczy	-	-	lampka sygnalizacyjna w pom. 4.05.01- 1 szt.
71	CCTV	Kamera kopułkowa CCTV 3 Mpx Full HD o kącie widzenia 88 stopni; wymiary ø117x50mm - 3 szt. (w tym 2 szt. w windach)	-	Kamera kopułkowa CCTV 3 Mpx Full HD o kącie widzenia 88 stopni; wymiary ø117x50mm - 1szt./4szt./3szt./4szt./1szt.
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt	Gniazdo 1xRJ45 WiFi - 1szt./ 2 szt./ 2szt./ 2szt./ 1szt.
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	Gniazdo RTV - 1 szt	-
74	inne BMS i AKPIA	*gateway - komunikacja bezprzewodowa z czynnikiem	-	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Hall windyowy	Pomieszczenie odpoczynku	Korytarze																							
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:																						
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Dźwig osobowy panoramiczny, udźwig nominalny co najmniej 1050 kg, liczba pasażerów 14, wysokość podnoszenia 12,97 m, liczba przystanków 6, prędkość minimalna 1,6 m/s (nominalna), kabina z przelotem na wprost, bez maszynowni, napęd i sterowanie umieszczone w szybie. Typ napędu: elektryczny (linowy) sterowanie otwarte mikroprocesorowe z płynną regulacją – falownik; zabezpieczenie przed zmianą faz Dźwig przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Konstrukcja szybu stalowa, wymiary szybu: szerokość szybu 1650 mm głębokość szybu 2740 mm, głębokość podszycia 1250 mm, wysokość nadszycia 4450 mm. Dostawca dźwигów powinien zapewnić zamocowanie zespołów napędowych dźwigu w sposób uniemożliwiający przenoszenie się drgań na konstrukcję budynku. Wymiary Kabin: szerokość 1100 mm, głębokość 2100 mm, wysokość 2400 mm. Wymiary drzwi: szerokość 900 mm, wysokość 2300 mm. Drzwi kabinowe i front kabin - szkło bezpieczne w ramie stal nierdzewna szczotkowana; drzwi teleskopowe 2 skrzydłowe, napęd regulowany, listwa X 2 powodująca otwarcie drzwi w razie napotkania przeszkody; Słiany boczne kabin - przeszklenie pełne ze szkła bezpiecznego na całą głębokość kabin; Obudowa szybu ze szkła bezpiecznego mocowanego punktowo do konsurkacji stalowej; Podłoga wykonana kamieniem jak posadzka w holi wejściowym (grubość 40mm do wypełnienia) Kokoły wpułke - stal nierdzewna szczotkowana. Sufit - stal nierdzewna Poręcz w kabinie prosta o 40 mm ze stali nierdzewnej; Panel operacyjny - stal nierdzewna, przyciski mechaniczne, wyświetlacz cyfrowy LCD w kabinie dźwigu informujący o aktualnym położeniu windy oraz kierunku jazdy windy, moduł informacji głosowej w kabinie windy informujący o danym przystanku, sygnalizacja przeciążenia graficzna lub dźwiękowa, stacyjka blokady drzwi kabinowych, Kaseta dyspozycji w dźwigu 1 szluka podświetlana z grafiką dla osób niepełnosprawnych – Braille'a;Połączenie głosowe pomiędzy kabiną dźwigu a portiernią wewnętrzną budynku, istnieje w budynku własna centrala telefoniczna – moduł analogowy lub interkom – uzgodnić ze służbami technicznymi UAM. Oświetlenie kabin LED zgodnie z przepisami UDT, kurtyna świetlna, oświetlenie awaryjne kabin dźwigu oraz sygnał alarmowy po zaniku napiecia; Wentylator mechaniczny złączany automatycznie. Cicha praca komfortowa jazda w kabinie dźwigu. Kaseta wezwah: wysokość 0,9 – 1,1 m od poziomu posadzki, wyświetlacz LCD w kasecie wezwah oraz górnej części osiedzin drzwi szybowych, informacja o kierunku jazdy dźwigu. Wykończenie i typ kaset - stal nierdzewna, przyciski mechaniczne. Opcje sterowania: sterowanie pożarowe BF1 zgodne z normą EN81-73 (gjazd do przystanku ewakuacyjnego i pozostanie z otwartymi drzwiami). Zjazd awaryjny: awaryjny dojazd do przystanku w przypadku zaniku napiecia UPS. Jeżeli sterowanie posiada - kody, przyrządy diagnostyczne, testery itp. Staje to wliczone w cenę dźwigu i staje się własnością UAM. Opcje komunikacji alarm na kabinie, komunikacja między kabiną a centrum serwisowym zgodnie z normą EN 81-28, zdalny monitoring. Zabezpieczenie przed zanikiem napiecia, zamiana kolejności faz, czujnik temperatury. Zasilanie: 400V/ 50Hz; moc silnika: dostosowana do potrzeb dźwigu. Szyb wentylacyjny do przestrzeni poddasza, kłapa pożarowa na otworze wentylacyjny wpięta w SAP. Dźwig wyposażony system kontroli dostępu spójny z systemem biometrycznym. Wewnątrz kabin zainstalowano budynekowy czynniki KD pozwalający na identyfikację pasażera. (Kontroler budynekowy na podstawie weryfikacji karty KD, określi dozwolone kondygnacje dla zweryfikowanej karty KD i przekaze informacje do maszynowni dźwigu za pomocą szybkobezpieczeństwa). Okna w ścianie zewnętrznej, które znajdują się w przestrzeni szybu windyowego muszą mieć dostęp serwisowy. Dostęp ten należy zapewnić z dachu kabin dźwigu przez montaż odpowiednich zabezpieczeń w postaci składanych balustrad.	2	T4 - stół na stolezu z rur stalowych d=25mm, chromowanych, wymiary 80x80xh75 cm, stolez gięty w całości z jednego odcinka rury, nogi stolika o kształcie zbliżonym do litery „U”, stolez stanowi całkowity kontur, wewnątrz którego zamontowany jest blat wykonany z płyty MDF trudno zapalnej klasyfikacja ogniw B-s2 d6, pokryty laminatem w kolorze czarnym lub okleiną naturalną, blat z półokrągłymi narożnikami, wąskie krawędzie wykończone obrzeżem ABS o grubości 2 mm, w kolorze blatu (w przypadku okleiny naturalnej wąskie krawędzie również wykończone okleiną naturalną) Uwaga: mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	2	T4 - stół na stolezu z rur stalowych d=25mm, chromowanych, wymiary 80x80xh75 cm, stolez gięty w całości z jednego odcinka rury, nogi stolika o kształcie zbliżonym do litery „U”, stolez stanowi całkowity kontur, wewnątrz którego zamontowany jest blat wykonany z płyty MDF trudno zapalnej klasyfikacja ogniw B-s2 d6, pokryty laminatem w kolorze czarnym lub okleiną naturalną, blat z półokrągłymi narożnikami, wąskie krawędzie wykończone obrzeżem ABS o grubości 2 mm, w kolorze blatu (w przypadku okleiny naturalnej wąskie krawędzie również wykończone okleiną naturalną) Uwaga: mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	1	K5.1 - krzesło charakteryzujące się lekką, nowoczesną formą, krzesło posadowione na stolezu stalowym w kształcie płozy. Płozą wykonana z rury o przekroju fi 22x2mm, stolez chromowany, konstrukcja stoleza umożliwia sztaplowanie krzeseł w ilości do 3 szt. Ergonomicznie wyprofilowane siedzisko wysyciane pianką poliuretanową, trundopną o grubości 30mm i gęstości 35kg/m3, oparcie również wysyciane pianką poliuretanową, trundopną o grubości 25mm i gęstości 25kg/m3. Charakterystyczną cechą krzesła jest mocowanie oparcia w jego środkowej części przy pomocy estetycznych odlewów aluminiowych w kolorze chrom. Siedzisko i oparcie w całości tapicerowane tkaniną zmywalną w kolorze czarnym. Wymiary krzesła: wysokość całkowita: 810mm, wysokość siedziska : 470mm, szerokość siedziska : 440mm, głębokość siedziska: 460mm, szerokość podstawy: 510mm, głębokość całkowita: 580mm Uwaga: mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	8	K5.1 - krzesło charakteryzujące się lekką, nowoczesną formą, krzesło posadowione na stolezu stalowym w kształcie płozy. Płozą wykonana z rury o przekroju fi 22x2mm, stolez chromowany, konstrukcja stoleza umożliwia sztaplowanie krzeseł w ilości do 3 szt. Ergonomicznie wyprofilowane siedzisko wysyciane pianką poliuretanową, trundopną o grubości 30mm i gęstości 35kg/m3, oparcie również wysyciane pianką poliuretanową, trundopną o grubości 25mm i gęstości 25kg/m3. Charakterystyczną cechą krzesła jest mocowanie oparcia w jego środkowej części przy pomocy estetycznych odlewów aluminiowych w kolorze chrom. Siedzisko i oparcie w całości tapicerowane tkaniną zmywalną w kolorze czarnym. Wymiary krzesła: wysokość całkowita: 810mm, wysokość siedziska : 470mm, szerokość siedziska : 440mm, głębokość siedziska: 460mm, szerokość podstawy: 510mm, głębokość całkowita: 580mm Uwaga: mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	4	T5 - Stolik niski o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 80x50x50 cm, stolez sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stolez stanowi całkowity kontur, wewnątrz którego zamontowany jest blat z płyty mdf trudno zapalnej klasyfikacja ogniw B-s2 d6, o grubości 25 mm, pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, krótsze krawędzie oklejone obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są sztywne do powierzchni rury stanowiącej stolez i są z nim zlitowane. Mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	1	T5 - Stolik niski o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 80x50x50 cm, stolez sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stolez stanowi całkowity kontur, wewnątrz którego zamontowany jest blat z płyty mdf trudno zapalnej klasyfikacja ogniw B-s2 d6, o grubości 25 mm, pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, krótsze krawędzie oklejone obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są sztywne do powierzchni rury stanowiącej stolez i są z nim zlitowane. Mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	2	F1.1 - Sofa 2-osobowa, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 130cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, dwie osobne poduchy oparcia wypełnione pianką poliuretanową trundopną, dwie osobne poduchy siedziska wypełnione pianką poliuretanową trundopną zapewniają wysoki komfort siedzenia, dwie osobne poduchy boczne stanowiące podłokietniki wypełnione pianką poliuretanową trundopną, wszystkie poduchy zsywane z formatk posiadają kształt zbliżony do prostopadłościanu, tapicierka elementów bocznych zsywana z kawalków z wyraźnie zaznaczonymi krawędziami. Sofa pod siedziskiem posiada widoczną ramę wykonaną z chromowanego kątownika. Stolez wykonany na bazie chromowanej i giętej rury oraz chromowanych prętów. Rury stanowiące dwie przednie nogi kanapy przebiegają pionowo wzdłuż podłokietników a następnie na wysokości ¼ sofy ugięte pod kątem prostym okalają dookoła całą sofę. Z tyłu sofa posiada trzy nogi rozmieszczone symetrycznie. W dolnej części stoleza rury połączone są równoległe biegnącymi wokół kanapy prętami. Zarówno rury jak i pręty ugięte są pod kątem prostym, a wszystkie narożniki wykończone są w estetyczny sposób bez widocznych spawów. Mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	2	F1.1 - Sofa 2-osobowa, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 130cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, dwie osobne poduchy oparcia wypełnione pianką poliuretanową trundopną, dwie osobne poduchy siedziska wypełnione pianką poliuretanową trundopną zapewniają wysoki komfort siedzenia, dwie osobne poduchy boczne stanowiące podłokietniki wypełnione pianką poliuretanową trundopną, wszystkie poduchy zsywane z formatk posiadają kształt zbliżony do prostopadłościanu, tapicierka elementów bocznych zsywana z kawalków z wyraźnie zaznaczonymi krawędziami. Sofa pod siedziskiem posiada widoczną ramę wykonaną z chromowanego kątownika. Stolez wykonany na bazie chromowanej i giętej rury oraz chromowanych prętów. Rury stanowiące dwie przednie nogi kanapy przebiegają pionowo wzdłuż podłokietników a następnie na wysokości ¼ sofy ugięte pod kątem prostym okalają dookoła całą sofę. Z tyłu sofa posiada trzy nogi rozmieszczone symetrycznie. W dolnej części stoleza rury połączone są równoległe biegnącymi wokół kanapy prętami. Zarówno rury jak i pręty ugięte są pod kątem prostym, a wszystkie narożniki wykończone są w estetyczny sposób bez widocznych spawów. Mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	2	F2.1 - fotel 1-osobowy, na stolezu z polerowanej stali nierdzewnej, wymiary:szerokość 76cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, osobna poducha oparcia wypełniona pianką poliuretanową trundopną, osobna poducha siedziska wypełniona pianką poliuretanową trundopną, dwie osobne poduchy boczne stanowiące podłokietniki wypełnione pianką poliuretanową trundopną, wszystkie poduchy zsywane z formatk posiadają kształt zbliżony do prostopadłościanu, tapicierka elementów bocznych zsywana z kawalków z wyraźnie zaznaczonymi krawędziami. Fotel pod siedziskiem posiada widoczną ramę wykonaną z chromowanego kątownika. Stolez wykonany na bazie chromowanej i giętej rury oraz chromowanych prętów. Rury stanowiące dwie przednie nogi fotela przebiegają pionowo wzdłuż podłokietników a następnie na wysokości ¼ sofy ugięte pod kątem prostym okalają dookoła cały fotel. Z tyłu fotel posiada dwie nogi rozmieszczone symetrycznie. W dolnej części stoleza rury połączone są równoległe biegnącymi wokół fotela prętami. Zarówno rury jak i pręty ugięte są pod kątem prostym, a wszystkie narożniki wykończone są w estetyczny sposób bez widocznych spawów. Uwaga: mebel musi być wykonany w całości jako niepalny.	5	Szafka wnękowa ochronna na 2 gaśnice do 6 kg o średnicy do 160 mm (2x G-6kg). Szafka o wymiarach 55x76,5x22 cm (szer. x wys. x gl.) montowana we wnęcie o wymiarach 57x78,5x21,5 cm (szer. x wys. x gl.). Wykonanie z blachy stalowej, nierdzewnej, kwasoodpornej pokrytej farbą w kolorze takim jak ściana. Drzwi pełne, zabezpieczone antykorozyjnie - farbą poliestrowa do zastosowań zewnętrznych i przemysłowych. Zamek patentowy z systemem "zbij szybko". Wysokość montażowa 1,5 m od posadzki do górnej ścianki wnęki. Na drzwiach szafki nalepka z oznaczeniem gaśnicy.	1	Hydrant DN25 (zawór hydrantowy DN25) w szafce ochronnej podtylnkowej (z gaśnicą u dołu (gaśnica proszkowa 1x GP-6x ABC), z wężem póśtyśnym DN25, prądnocnica PW-25 oraz zwiądzdem na wózku wyjezdnym kompletnym. Szafka ochronna - zabezpieczenie antykorozyjne - powłoka cynkowa + farba poliestrowa do zastosowań zewnętrznych i przemysłowych, drzwi pełne, zamek patentowy EURO zagłębiony w drzwiach z kluczem zapasowym umieszczonym na płycie drzwiowej za szybką szklaną, uchwyt pokrętny.	6	Szafka wnękowa ochronna na 1 gaśnicę do 6 kg o średnicy do 160 mm (1x G-6kg). Szafka o wymiarach 30x76,5x22 cm (szer. x wys. x gl.) montowana we wnęcie o wymiarach 57x78,5x21,5 cm (szer. x wys. x gl.). Wykonanie z blachy stalowej, nierdzewnej, kwasoodpornej pokrytej farbą w kolorze takim jak ściana. Drzwi pełne, zabezpieczone antykorozyjnie - farbą poliestrowa do zastosowań zewnętrznych i przemysłowych. Zamek patentowy z systemem "zbij szybko". Wysokość montażowa 1,5 m od posadzki do górnej ścianki wnęki. Na drzwiach szafki nalepka z oznaczeniem gaśnicy.	3

Nazwa pomieszczenia			Szacht	Pomieszczenie teletechniczne - DSO		Klatka schodowa
Numer pomieszczenia			4.01.03 / 4.04.41	4.01.04 / 4.04.42		4.02.02 / 4.04.01 / 4.04.05 / 4.06.02
Piętro			IV	IV		IV
Klasyfikacja powierzchni			US	US		KOM
Strefa pożarowa			T15 / T14	T05 / T09		SP01
Liczba osób			0	0		0
Powierzchnia pomieszczenia [m²]			1,34 / 1,04	2,17 / 1,19		32,26m² / 29,87m² / 30,80m² / 31,56m²
STAN OGÓLNOBUDOWLANY						
WYMIARY						
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	3			2,6
2	powierzchnia drzwi	m²	4,02	7,05		w zależności od lokalizacji
3	powierzchnia okien	m²	-	-		w zależności od lokalizacji
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	-	-		12,75m² / 12,63m² / 12,62m² / 12,79m²
WYMOGI EKSPLOATACYJNE						
5	natężenie oświetlenia	lux	300	300		150
6	temperatura	°C	-	-		16
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5		3
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB				
		stropy	45	45		
		ściany bez drzwi	35	35		izolacyjność akustyczną przegród pomieszczeń komunikacji należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda
		drzwi	25	25		
WYKONCZENIE						
Posadzki:						
9		podbudowa	typ P52 * środek gruntujący podłoże anhydrytowe * warstwa wyrównawcza- wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian; gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw) * warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr.02mm * izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm * warstwa rozdzielająca - folia PE gr.02mm * istniejący strop	typ P52 * środek gruntujący podłoże anhydrytowe * warstwa wyrównawcza- wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian; gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw) * warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr.02mm * izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm * warstwa rozdzielająca - folia PE gr.02mm * istniejący strop	Typ P52 * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, np. KNAUF FE 50 lub równoważne - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Istniejący strop. Typ podbudowy P53 (specyfikacja w projekcie wykonawczym) * istniejąca warstwa lastriko - do renowacji (uzupełnienie ubytków, szlifowanie, polerowanie oraz impregnacja)	
10		pokrycie	* typ posadzki B - płytki granitogresowe, układane na klej; wymiary płytek 30x30 cm; grubość 0,8 cm; wysoka odporność na ścieranie i wpływ czynników chemicznych, nieszlifowane, barwione w masie, matowe, płytka o antypoślizgowości minimum R10 * typ posadzki L - Krata pomostowa stalowa malowana proszkowo na kolor czarny mat, cynkowana ogniowo. Oczko 25,5x38,1mm. Zawiesia stalowe mocowane do stropu. Maksymalne obciążenie użytkowe na poziomie 1,2 kN.	* typ posadzki B - płytki granitogresowe, układane na klej; wymiary płytek 30x30 cm; grubość 0,8 cm; wysoka odporność na ścieranie i wpływ czynników chemicznych, nieszlifowane, barwione w masie, matowe, płytka o antypoślizgowości minimum R10	* korytarz: typ posadzki A 1 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. 8mm jednobarwne o wymiarach 120x60cm, 120x20cm (docinane piłą wodną), układane na zaprawie klejowej półelastycznej o grubości 5 mm; klasa antypoślizgowości – R9; płytki 120x60cm - pas środkowy - kolor brązowy matowy, pasy boczne - 120x20cm - kolor biały, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni *biegi schodów: istniejąca warstwa lastryko poddana renowacji (uzupełnienie ubytków, szlifowanie, polerowanie oraz impregnacja)	
11		wykończenie powierzchni	-	-	-	szlifowane, impregnacja
12		listwa przyścienna	* cokol z materiału jak posadzka o wysokości h=10cm, zlicowany z powierzchnią wykończenia ścian, płyty układane w module posadzki	* cokol z materiału jak posadzka o wysokości h=10cm, zlicowany z powierzchnią wykończenia ścian, płyty układane w module posadzki	-	
Ściany:						
13		budowa	* istniejąca ściana murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw21 - projektowana ściana z płyt GKF 4 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 50; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, gęstość minimalna 45kg/m³; odporność ogniowa REI120	* istniejąca ściana murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw21 - projektowana ściana z płyt GKF 4 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 50; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, gęstość minimalna 45kg/m³; odporność ogniowa REI120	-	* Istniejące ściany murowane wewnętrzne z cegły pełnej, ceramicznej. * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw17 - projektowana ściana z płyt GKF 3 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 50; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa REI60, * Sz02 - ściana zewnętrzna istniejąca gr. około 430 mm,
14		pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub ww mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej min 15 mm do 30 mm * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub ww mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej min 15 mm do 30 mm * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej	-	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GKF powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,
15		wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	-	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (maskującą i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl sily krycia; kolor jasno-szary z palety NCS S1000-N, dopasowany do koloru płytek; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16		inne dane	* projektowane podciagi i nadproża stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia słupów powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	-	-	* projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.
Strop:						
17		budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	-	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18		pokrycie	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * krata pomostowa stalowa malowana proszkowo na kolor czarny mat. Oczko 25,5x38,1mm. Zawiesia stalowe mocowane do stropu.	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.	-	* Istniejący strop drewniany należy na całej powierzchni zabezpieczyć wykonując sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * sufit typu A w części środkowej korytarza- podwieszane panele akustyczne o klasie pochłaniania dźwięku "A". Rdzeń płyty z wełny szklanej o wysokiej gęstości, gr 40mm. Krawędzie malowane, proste, konstrukcja oraz akcesoria wykonane ze stali ocynkowanej oraz aluminium. Płyty są materiałem niepalnym wg badań i klasyfikacji EN ISO 1182- klasa A2-s 1, od 0.
19		wykończenie powierzchni	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji	-	* Sufity z płyt GK szpachlować ciepłopowierzchniowo, wykonać szlifowanie miejsc szpachlowanych a następnie zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi, matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym. Ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji.
20		inne dane	-	-	-	* Każdy moduł sufitu typu A może być traktowany jako rewizja. * Istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8

Nazwa pomieszczenia		Szacht	Pomieszczenie teletechniczne - DSO	Klatka schodowa
Drzwi:				
21	ilość	2		2
22	rodzaj	* DD2F2 / DD15F2 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); ościeżnica obejmująca, stalowa, kolor jak drzwi; samozamykacz ukryty w skrzydle; klamka prosta oraz sztyld okrągły stalowe, nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; odporność ogniowa EI60	* DD32F2 / DD31F2 - drzwi drewniane, dwuskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); ościeżnica obejmująca, stalowa, kolor jak drzwi; samozamykacz ukryty w skrzydle z kontrolą kolejności zamykania; klamka prosta oraz sztyld okrągły stalowe, nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; odporność ogniowa EI60	* DD14F1 - drzwi drewniane jednoskrzydłowe rozwierane, o konstrukcji ramiakowo-płycinowej, wzór indywidualny odwarzający zabytkowe podziały i ornamenty. Ościeżnica drewniana blokowa w kolorze drzwi. Drzwi w zestawie z naświetlami bocznymi i naświetlem górnym. Odporność ogniowa całego zestawu EI30. Szklenie ze szkła bezpiecznego,białego, przeziernego. Drzwi lakierowane w kolorze białym (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; drzwi podłączone do systemu SAP. Od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi klamka prosta ze stali nierdzewnej, satynowanej,kwasoodpornej; listwa progowa aluminiowa;
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	DD2F2 - 90x230 cm DD15F2 - 61x230 cm	DD32F2 - 160x230 cm DD31F2 - 120x230 cm	* DD14F1 100 x 230 cm, 2szt./ klatkę schodową
24	zamek	* zamek wpuszczany, wkładka klasa C (odporność na włamanie) 2x sztyld okrągły - stal nierdzewna, satynowana; system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny karta dostępu (DD2F2/DD15F2)	* zamek wpuszczany, wkładka klasa C (odporność na włamanie) 2x sztyld okrągły - stal nierdzewna, satynowana; system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny karta dostępu (DD32F2/DD31F2)	* DD14F1 - Zamek wpuszczany. Rodzaj klucza- karta dostępu.
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	
26	inne dane	* numer na drzwiach wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej, cyfry wysokości 5cm mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą (DD2F2/DD15F2)	* numer na drzwiach wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej, cyfry wysokości 5cm mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą (DD32F2/DD31F2)	* DD14F1 - Oznakowanie drzwi -- numer na drzwi wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej. Cyfry wysokości 5cm są mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą. * Trzymacze elektromagnetyczne na ścianie utrzymują drzwi w pozycji otwartej, zwalniane w przypadku alarmu pożarowego, wpięte w SAP
Okna:				
27	ilość	-	-	3
28	rodzaj	-	-	* OF4, OF5, OK6, OF7, OF8 - Okno trójdzielnne zewnętrzne drewniane ze słupkami stałymi EI60. Okna stałe, słupki konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi, szprosy poziome drewniane naklejane. Kolor malowania biały (RAL 9010). Odporność ogniowa EI60. Szklenie okien musi spełniać wymagania techniczne jak dla balustrad szklanych, jest to potrzebne z uwagi na lokalizację okien nad biegiem, gdzie od stopnia schodowego do parapetu jest mniej niż 85cm. Współczynnik przenikania ciepła Umax= 1,3 W/m²K. Izolacyjność akustyczna - 28dB. * OK38 - Okno drewniane, otwieralne będące częścią grawitacyjnego systemu oddymiania klatek schodowych, osadzone w połaci dachowej, nad klatką schodową na poziomie poddasza. Okno posiada dwa silowniki elektryczne (24V) wpięte do systemu SAP. System umożliwia automatyczne lub ręczne otwarcie okna oddymiającego. Wymagana powierzchnia czynna oddymiania A=0,65 m2 dla pojedynczego okna.
29	TYP okna	-	-	* OF04 - 160x170cm, 3szt./ - / - / 1szt. * OF05 - 145x140cm, - / - / 3szt. / - * OF06 - 160x185cm, - / - / - / 2szt. * OF07 - 175x140cm, - / 2szt./ - / * OF08 - 165x140cm, - / 1szt./ - / * OK38 - 94x140cm, 2szt. na każdą klatkę
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	*parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010, *OK38 - bez parapetu
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	-
34	inne dane	-	-	* izolacyjność akustyczna okien 28 dB

Nazwa pomieszczenia		Szacht	Pomieszczenie teletechniczne - DSO		Klatka schodowa
INSTALACJE					
Przeciwpożarowa					
35	hydrant dn25	-	-		-
36	hydrant dn52	-	-		-
37	szafka gaśnicowa	-	-		-
Wod-kan					
38	umywalka + bateria	-	-		-
39	miska ustępowa	-	-		-
40	pisuar	-	-		-
41	zlew + bateria	-	-		-
42	wpust podłogowy	-	-		-
43	zawór ze złączką do węża	-	-		-
44	zawór antyskażeniowy	-	-		-
45	wanna + bateria	-	-		-
46	bateria prysznicowa	-	-		-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-		-
Grzanie/chłodzenie					
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczna i głowicą	-	-		-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-		-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-		-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-		-
53	chłodzenie powietrzne	-	-		-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-		-
Wentylacja					
55	nawiew mechaniczny	1	-		-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-		-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	-		-
58	wywiew mechaniczny	1	-		-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-		-
Elektr. Silnoprądowe					
60	Oprawy oświetleniowe	* A - oprawa dostropowa 19W; wymiaray: 215x215 mm; źródło światła - LED; obudowa aluminiowa lakierowana; dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt. (pom. nr 4.01.03)	* F - oprawa nastropowa 2x36W do świetlówek T8; wymiary 1287 x 129 x 137 mm; obudowa w kolorze szarym i transparentny lub opalowy dyfuzor wykonany z poliweglanu; odbłyśnik z blachy stalowej lakierowanej na biało; elektroniczne układy stabilizacyjno- zapłonowe - 1 szt./pom.	* E4- oprawa nastropowa o wymiarach 44 x 75 x 1200 mm. 26W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa -profil aluminiowy, anodowany malowany w kolorze RAL, dyfuzor opalowy. Zasilacz elektroniczny, wewnątrz oprawy. - 4szt, * M2- nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 340 x 285 x 32 mm. 1,2W. źródło światła- LED. Oprawa ewakuacyjna montowana na suficie. Zasilanie awaryjne z baterii centralnej. - 1szt, * AW2- nastropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 340 x 46 x 94 mm, 4W. Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z szerokim rozsyłem światła. Zasilana z centralnej baterii. -1szt, * AW3- dostropowa oprawa oświetlenia awaryjnego o wymiarach 120x44x94 mm, 2W. Źródło światła LED. Oprawa awaryjna, soczewka z rozsyłem korytarzowym. Zasilana z centralnej baterii. Obudowa w wykonaniu specjalnym. - 1szt, * D -oprawa nastropowa 39W; wymiary: 597x597 mm; obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny, źródło moduł LED; zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy; oprawa montowana w sposób ciągły pod biegami i spocznikiem schodów, segmenty oprawy połączone pod różnymi kątami - 1 szt,	
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 1szt./szacht	* gniazdo odbiorcze - 1szt./pom.	* gniazdo odbiorcze - 1szt.	
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt	* wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt/pom.	-	
63	Rozdzielnice	* rozdzielnica piętrowa natynkowa RP4A (pom. nr 4.01.03) - 1 szt. * rozdzielnica piętrowa natynkowa RP4B (pom. nr 4.04.41)- 1szt.	-	-	
Elektr. słaboprądowe					
65	SAP/SSP	-	-	* czujka dymu optyczna IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 2 szt. * czujka dymu optyczna IQ8Quad z wskaźnikiem zadziałania, automatyczna, punktowa, międzysłopowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia oraz wskaźnikiem zadziałania - 1 szt * ręczny ostrzegacz pożarowy (ROP); współpracujący z instalacją sygnalizacji pożarowej systemu IQ8 - 1 szt * przycisk oddymiania - 1 szt. * przycisk zamknięcia technicznego - 1 szt. * centrala oddymiania - 1 szt * moduł 4G2R - 1 szt * centrala drzwi oddzieleni pożarowych - 1 szt	
66	DALI	-	-	* czujnik ruchu wysokiej częstotliwości 5,8 GHz, wykrywanie niezależne od temperatury, elektroniczna regulacja zasięgu, opcje zdalnego sterowania, stopień ochrony IP20, klasa ochronności II, obudowa odporna na promieniowanie UV, wymiary 120x120x56 mm (wys. x szer. x gł.) - 12 szt	
67	DSO	-	-	Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm - 2 szt./klatkę	
68	SWIN	-	-	-	
69	KD	-	-	Czytnik kart KD - 2 szt	
70	System przywoławczy	-	-		
71	CCTV	-	-	Kamera kopułkowa CCTV 3 Mpx Full HD o kącie widzenia 88 stopni; wymiary ø117x50mm - 1szt. na klatkę	
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	-	
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	-	
74	inne BMS i AKPIA	* czujnik temperatury Pt1000 - 1 szt./szacht	-	-	
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Szacht	Pomieszczenie teletechniczne - DSO	Klatka schodowa	
WYPOSAŻENIE			Element wyposażenia:	Ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemną akceptację Inwestora.			Balustrada stalowa istniejąca wraz z pochwytem do renowacji i przebudowy; balustrady należy zdemontować, oczyścić, wymienić wypełnienie ze stalowych szczebli na dłuższe i bardziej zagęszczone, a następnie zamontować ponownie w zmienionej (podwyższonej) lokalizacji; słupki stalowe do wydłużenia; malowanie podkładem szparym oraz lakierem poliuretanowym w kolorze jasno szarym KEIM 9494, pochwyty w kolorze czerwono-brązowym RAL 3011; cała balustrada musi mieć wysokość 1,1 m nad poziomem wykończonym posadzki; odległości między szczeblami powinny wynosić nie więcej niż 12 cm, prześwit pomiędzy dolnym prętem a krawędzią schodów lub posadzki również nie powinien przekraczać 12 cm.	1 kpl.



Nazwa pomieszczenia	Pokój - typ G	Przedsionek - typ G	Garderoba - typ G
Numer pomieszczenia	4.02.08 / 4.03.08 / 4.03.13 / 4.03.21 / 4.03.26 / 4.04.13 / 4.04.18 / 4.04.29 / 4.04.34 / 4.05.14 / 4.05.22 / 4.05.27 / 4.06.08	4.02.06 / 4.03.06 / 4.03.11 / 4.03.19 / 4.03.24 / 4.04.11 / 4.04.16 / 4.04.27 / 4.04.32 / 4.05.12 / 4.05.20 / 4.05.25 / 4.06.06	4.02.10 / 4.03.10 / 4.03.15 / 4.03.23 / 4.03.28 / 4.04.15 / 4.04.20 / 4.04.31 / 4.04.36 / 4.05.16 / 4.05.24 / 4.05.29 / 4.06.10
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	2	0	0
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	17,42 - 19,22	2,46 - 2,93	2,00 - 2,83

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY			
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,94
2	powierzchnia drzwi	m²	3,68
3	powierzchnia okien	m²	3,22
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	-
WYMOGI EKSPLOATACYJNE			
5	natężenie oświetlenia	lux	-
6	temperatura	C°	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB	-
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających łazienkę, toaletę, garderobę i przedsionek należące do danego pokoju)
		drzwi	32

WYKONCZENIE

Posadzki:					
9		podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.
10		pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11		wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowskim	* parkiet malowany olejowskim	* parkiet malowany olejowskim
12		listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:					
13		budowa	* istniejąca ściana murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw02 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 120 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm, * Sw16 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami 10 mm; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30, * Sw22 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 75, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca, grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw01 ściana projektowana, murowana z bloczków silikatowych, gr 80mm	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw01 ściana projektowana, murowana z bloczków silikatowych, gr 80mm
14		pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.
15		wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16		inne dane	* na ścianach dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobierać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30	* na ścianach dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobierać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobierać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * na ścianach dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobierać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.
Strop:					
17		budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18		pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.
19		wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od sily krycia emulsji
20		inne dane	* istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobierać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8	* W sufitach podwieszanych typu D w pokojach mieszkalnych na poziomie +4 zaprojektowano klimakonwektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy układ rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobierać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8	* istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobierać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8

Nazwa pomieszczenia		Pokój - typ G	Przedsiónek - typ G	Garderoba - typ G
Drzwi:		-		
21	ilość	2	2	1
22	rodzaj	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszklane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieszczelności w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszłowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.	* DD2F1 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI30, izolacyjność akustyczna R <sub>A1</sub> ≥ 37dB. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. Z obu stron drzwi klamka prosta, ze stali nierdzewnej, satynowanej. * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratek wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m². Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyld okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszklane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieszczelności w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszłowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DZ3 80x230, (2szt./pokój)	* DD2F1 - 90x230 cm (1szt/pokój) * DD1K - 80x230 cm (1 szt./pokój)	* DZ3 - 80x230 (1szt. /pokój)
24	zamek	* DZ3 drzwi łazienkowe - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana. W wkładka łazienkowa - stal nierdzewna, satynowana, z możliwością awaryjnego otwarcia. * DZ3 drzwi do garderoby - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana.	* DD2F1 - zamek wpuszczany. Wkładka z gałką o profilu owalnym. Rodzaj klucza – indywidualna karta dostępu + master card. * DD1K - zamek wpuszczany. Wkładka łazienkowa ze stali nierdzewnej, satynowanej, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DZ3 zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana.
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-		-
26	inne dane	* DZ3 drzwi łazienkowe - Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa – dołączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. * uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	* DD2F1 - odbój typu „walec” mocowany do podłogi - stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy. Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa – dołączenia podłóg o różny poziomie wykończenia. W drzwiach uszczelka opadająca, uszczelniająca próg. Oznakowanie – akrylowa tabliczka informacyjna od strony korytarza, 15x15 cm mocowana na wysokości 125 cm od poziomu posadzki; wydruk na półprzezroczystej folii umieszczonej pomiędzy dwiema akrylowymi płytkami, zaciśniętymi metalowymi nakrętkami. * DD1K - Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - dołączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia.	* uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy
Okna:				
27	ilość	2	-	-
28	rodzaj	* OK24,OK15, OK27 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szpros poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). * izolacyjność akustyczna okien 28 dB - 4.04.13/4.04.18/4.04.29/4.04.34/4.05.01/4.06.01 * izolacyjność akustyczna okien 37 dB - 4.03.08/4.03.13/4.05.14/4.05.22/4.05.27/4.03.21/ 4.03.26 * izolacyjność akustyczna okien 40 dB - 4.02.08/4.06.08	-	-
29	TYP okna	* OK24 - 115x140cm * OK25 - 110x140cm * OK27 - 120x140cm	-	-
30	parapet zewnętrzny	z blachy tytanowo-cynkowej	-	-
31	parapet wewnętrzny	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzoży parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	-	-
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	-	-
34	inne dane	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienne składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapełem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wewnątrz wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.)	-	-

Nazwa pomieszczenia		Pokój - typ G	Przedsionek - typ G	Garderoba - typ G
INSTALACJE				
Przeclwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	-	-	-
39	miska ustępowa	-	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	1	-	-
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	-	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	2	-	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	1 (w pomieszczeniu przedsiionka)	-	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	2	-	-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	-	1
58	wywiew mechaniczny	-	-	1
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* G - oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt.	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 12szt. / *gniazdo siłowe 3-faz - 1szt.	* gniazdo odbiorcze- 1szt.	-
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik czasowy - 3 szt.	* wyłącznik jednobiegunowy - 2szt.	* wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt.
63	Rozdzielnice	-	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.	-	-
66	DALI	-	-	-
67	DSO	* głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt	-	-
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czytnika zamontowanego przy klamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontraktion ) elektronygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	* Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt	-	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	* Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt	-	-
74	inne BMS i AKPIA	* nastawnik z pomiarem temperatury dla systemu pomieszczeniowego,	* szafka ze sterownikiem systemu pomieszczeniowego,	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Pokój - typ G		Przedśionek - typ G		Garderoba - typ G	
WYPOSAŻENIE						
	Element wyposażenia:	ilość	Element wyposażenia:	ilość	Element wyposażenia:	ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemną akceptację Inwestora.	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm.z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o gr.16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny. Pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr.18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżko z możliwością spięcia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2	Z28 - Szafa wnękowa w zabudowie wymiar (107-221)x60xh238 cm, szafa wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwytów),z lewej strony front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki.	1	Z5 - Szafa wnękowa w zabudowie (115-228)x60xh(238-298) cm - dwudzielna, wnętrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, drzwi przesuwne wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1
	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, klosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego	1				
	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany„relingowy”, wzór wg załącznika graficznego.	2				
	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podłokietnikami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg zał. graficznego.	2				
	B1 - Biurko wolnostojące o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 165x75xh73 cm, blat 120x70 cm z płyty mdf o grubości 25 mm pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, krótsze krawędzie oklejonej obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są styczne do powierzchni rury stanowiącej stelaż i są z nim zlicowane, biurko z szufladami z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyty chromowane „relingowe”, 3 szuflady- w stelażu pod blatem biurka,2 szuflady - w stelażu poza obrysem blatu po przeciwnej stronie, wzór wg załącznika graficznego.	1				
	Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3.2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1				
	Z2 -Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr.3,2mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1				
	3 - Grzejnik stalowy płytowy gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ścianą, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	2				
	Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1				
	A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1				
	Z6 - Blat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szafkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1				
	Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	2				
	Zlewomywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, wymiary 410x440mm, głębokość:160mm + nakładka na blat do przesłonięcia zlewomywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforminga.	1				
	2 - Bateria zlewomywakowa jednouchwytowa, chromowana, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewomywaka.klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8	1				
	Z1* - Szafka pod zlewomywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykonany laminatem CPL w kolorze frontu.	1				
	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm.	2				
	A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik zalegania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm.	1				
	A1 - Lodówka podblatowa do zabudowy o wym. (WxDxH) 60x60x62cm, klasa efektywności energetycznej - A++, klasa klimatyczna - N-ST, zużycie energii w ciągu 365 dni [kWh/a] - 137, metoda odszraniania, komora chłodnicza - automatyczna;	1				
	Z18 - Front do zabudowy lodówki podblatowej, szer. 60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykonany laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1				
	Y - dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji	1				

Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ G	Łazienka - typ G	Pokój mieszkalny - typ H
Numer pomieszczenia	4.02.07 / 4.03.07 / 4.03.12 / 4.03.20 / 4.03.25 / 4.04.12 / 4.04.17 / 4.04.28 / 4.04.33 / 4.05.13 / 4.05.21 / 4.05.26 / 4.06.07	4.02.09 / 4.03.09 / 4.03.14 / 4.03.22 / 4.03.27 / 4.04.14 / 4.04.19 / 4.04.30 / 4.04.35 / 4.05.15 / 4.05.23 / 4.05.28 / 4.06.09	4.03.18 / 4.04.26 / 4.05.11 / 4.05.19
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	1
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	1,71 - 2,23	2,64 - 3,05	8,85 - 9,92

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY			
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	1,84
3	powierzchnia okien	m²	-
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	1,71 - 2,23
WYMOGI EKSPLOATACYJNE			
5	natężenie oświetlenia	lux	-
6	temperatura	C°	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB	-
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana toaleta oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	-

WYKONCZENIE

Posadzki:				
9	podbudowa	Typ P50 Warstwy projektowane: • Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. • Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P50 Warstwy projektowane: • Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. • Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P51 Warstwy projektowane: • Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.
10	pokrycie	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11	wykończenie powierzchni	-	-	* parkiet malowany olejowskiem
12	listwa przysięenna	* listwa przysięenna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przysięenna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przysięenna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:				
13	budowa	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw15 - projektowana ściana z płyt GKBI 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 100; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30, * Sw22 - projektowana ściana z płyt GKBI 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 75, * stosować płyty GKBI (o podwyższonej odporności na wodę)	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, * Sw01 - ściana projektowana, murowana z bloczków silikatowych, gr 80mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw02 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 120 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw16 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami 10 mm; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rozelowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,
15	wykończenie powierzchni	* ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (maskującą i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalna, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów, * gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mosha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mosha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (maskującą i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalna, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120	-	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych
Strop:				
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.
19	wykończenie powierzchni	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	* w zależności od lokalizacji w suficie podwieszanym stosowane są otwory rewizyjne	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.	* istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ G	Łazienka - typ G	Pokój mieszkalny - typ H
Drzwi:				
21	ilość	1	1	-
22	rodzaj	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m <sup>2</sup> . Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyld okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszklane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieszczelności w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.	-
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD1K - 80x230 cm (1 szt./pokój)	* DZ3 - 80x230, (1szt./pokój)	-
24	zamek	* DD1K - zamek wpuszczany. Wkładka łazienkowa ze stali nierdzewnej, satynowanej, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DZ3 drzwi łazienkowe - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana. Wkładka łazienkowa - stal nierdzewna, satynowana, z możliwością awaryjnego otwarcia.	-
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
26	inne dane	* DD1K - Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - do łączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia.	Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - do łączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. * uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	-
Okna:				
27	ilość	-	-	1
28	rodzaj	-	-	OK24 / OK25 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).
29	TYP okna	-	-	* OK24 - 115x140 - 3 szt. * OK.25 - 120x140 cm - 1 szt.
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)
34	inne dane	-	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelnym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (1 szt.) * izolacyjność akustyczna okien 37 dB - 4.05.11/4.05.19/4.03.18 * izolacyjność akustyczna okien 28 dB - 4.04.26

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ G	Łazienka - typ G	Pokój mieszkalny - typ H
INSTALACJE				
Przeclwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	1	1	-
39	miska ustępowa	1	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	1
42	wpust podłogowy	-	1	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	4.03.09 / 4.03.14 / 4.03.22 / 4.03.27 / 4.04.14 / 4.04.35 / 4.05.15 / 4.05.23 / 4.05.28	-
46	bateria prysznicowa	-	4.02.09 / 4.04.19 / 4.04.30 / 4.06.09	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	prałka	-	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	1
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	1	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	1
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-	1
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	1	1	-
58	wywiew mechaniczny	1	1	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G- oprawa nastropowa 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny -1 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze IP44 - 3szt	* gniazdo odbiorcze IP44 - 1szt	* gniazdo odbiorcze - 4szt. * gniazdo odbiorcze podwójne - 1szt. * gniazdo siłowe 3-faz - 1szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	-	* włącznik jednobiegunowy - 1 szt / pom	* wyłącznik czasowy - 1 szt.
63	Rozdzielnice	-	-	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozoruwa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.
66	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm -1 szt/ pom.	* głośnik naścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	Gniazdo 1xRJ45 - 2 szt
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	Gniazdo RTV - 1 szt
74	inne BMS i AKPIA	-	-	
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ G		Łazienka - typ G		Pokój mieszkalny - typ H	
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:		Element wyposażenia:		Element wyposażenia:	
		ilość		ilość		ilość:
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana, kolor grafitowy	1	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana, kolor grafitowy	1	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm, z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny. Pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	1
	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm,	1	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm	1	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany„relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	1
	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe,	1	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe,	1		
	Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegająca zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej,	1	Szafka wisząca z lustrem z wbudowanym oświetleniem IP24 - boczne świetłówki 2x21W; szafka o wymiarach (WxHxD) 60x90x14cm; front z powierzchnią lustrzaną zlicowaną z bocznymi świetłówkami.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
	Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały,	1	Lustro kosmetyczne powiększające (x5); montowane do ściany, wykonane z metalu chromowanego, zamontowane na wysięgniku nożycowym, długość wysięgnika: od 180 do 400 mm	1	Z6 - Blat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szafkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały	1
	Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1	Bateria prysznicowa w komplecie ze suchawką prysznicową; zestaw składa się z drążka o długości 600 mm, na którym zamontowany jest przesuwny uchwyt prysznicowy, z wężą prysznicowego oraz chromowanej rączki prysznicowej, rączka prysznicowa z możliwością wyboru strumienia wody, z systemem przeciw osadomwapniennym.	1	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, klosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego,	1
14 - Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powierzchnią wykończenia		1	Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzożkami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytka na długość pomieszczenia. Odwodnienie liniowe występuje w łazienkach typu G z natryskiem, są to pom. nr : 4.04.29; 4.04.18; 4.02.08;4.06.08;	1	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podłokietnikami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego,	2
23 - Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wnęki wg projektu instalacji elektrycznych,		1			Z1 - Szafka pod zlewomywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu	1
A15 - Pralka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny		1	Wanna akrylowa prostokątna, o wymiarach 160x75cm, głębokość 43.5cm, pojemność 250l, w kolrze białym wraz z systemową obudową również w kolorze białym. Wanna występuje w pom. nr 4.04.34; 4.04.13; 4.05.27; 4.05.22; 4.05.14; 4.03.08; 4.03.13; 4.03.21; 4.03.26.	1	Z19 - Szafka do zabudowy łodówki w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, otwory wentylacyjne w plecach i dnie szafki, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi,	1
Grzejnik płytowy, stalowy malowany proszkowo z dwoma relingami na ręczniki, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.		1	Parawan nawannowy, szkło hartowane bezpieczne z powłoką Reflex, profile chrom, wymiar 70x140cm; wbudowany w listwę przysścienną na zawiasie umożliwiającym obrót 180°. Występuje on w łazienkach typu G z wanną- pom. nr 4.04.34; 4.04.13; 4.05.27; 4.05.22; 4.05.14; 4.03.08; 4.03.13; 4.03.21; 4.03.26.	1	Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	1
Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.		1	Bateria wannowo-natryskowa , jednouchwytowa, głowica ceramiczna 46 mm, powłoka chromowana, metalowa dźwignia, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, automatyczny przełącznik: wanna/prysznic, do montażu ściennego. Występuje w łazienkach typu G z wanną- pom. nr 4.04.34; 4.04.13; 4.05.27; 4.05.22; 4.05.14; 4.03.08; 4.03.13; 4.03.21; 4.03.26.	1	Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1
Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.		1	Słuchawka z uchwytem punktowym, regulowany uchwyt ścienny, z systemem przeciw osadomwapniennym, stabilizator przepływu 9,5l/min., powłoka chromowana. Występuje w łazienkach typu G z wanną- pom. nr 4.04.34; 4.04.13; 4.05.27; 4.05.22; 4.05.14; 4.03.08; 4.03.13; 4.03.21; 4.03.26.	1	Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1
Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.		2				
			21A - Zabudowa wnękowa 90cm (890-910mm) z drzwiami dwuczęściowymi typu bifold, drzwi rozkładane w jednej płaszczyźnie, wysokość 197cm; drzwi osadzone na zawiasach rurowych, z wygodnym systemem pozycjonowania, otwierane w systemie bifold, kolor profili: chrom, tafle szkła przejrzyste, zabezpieczone są powłoką, która ułatwia utrzymanie kabiny w czystości, grubość szkła 6mm. Zabudowa wnękowa tego typu występuje w łazienkach typu G z natryskiem, są to pom. nr : 4.04.29; 4.04.18; 4.02.08;4.06.08;	1	Zlewomywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm + nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewomywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czola blatu, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewomywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1
			Grzejnik płytowy, stalowy malowany proszkowo z dwoma relingami na ręczniki, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych	1	Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostaticzną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	1
			Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3.2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwyając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy,	1
			Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1	Bateria zlewomywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewomywaka, wykończenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8.	1
			Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2	A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik załęgania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm	1
					A3 - Niska lodówka do zabudowy tzw. minibar o wym. 564x470x525mm, pojemność wnętrza - 60l., waga urządzenia - 17 kg, moc urządzenia - 60W, zasilanie sieciowe - 230V/50Hz, śr. pobór energii - 1,0kW/24h/25°C, klasa klimatyczna - N, regulacja temperatury - 3 stopnie	1
					A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1
					Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1



Nazwa pomieszczenia	Przedsionek - typ H	Łazienka - typ H	Pokój mieszkalny - typ J
Numer pomieszczenia	4.03.16 / 4.04.24 / 4.05.09 / 4.05.17	4.03.17 / 4.04.25 / 4.05.10 / 4.05.18	4.02.13 / 4.06.13
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	2
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	2,43 - 2,88	2,07 - 2,41	16,07- 16,20

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY			
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	3,91
3	powierzchnia okien	m²	-
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	2,51 - 2,92
WYMOGI EKSPLOATACYJNE			
5	natężenie oświetlenia	lux	-
6	temperatura	С°	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB	
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dany przedsionek oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	32

WYKONCZENIE

Posadzki:					
9		podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P50 Warstwy projektowane: * Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop
10		pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej,	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11		wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowskciem	-	* parkiet malowany olejowskciem
12		listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:					
13		budowa	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej. * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw02 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 120 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm, * Sw18 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami wg. rysunku architektonicznego; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm, odporność ogniowa EI30. * ramy stalowe wg projektu konstrukcji pochwytyjące istniejące ściany murowane	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej. * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw15 - projektowana ściana z płyt GKBl 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 100; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30, * Sw22 - projektowana ściana z płyt GKBl 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 75,	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej. * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,
14		pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * ramy stalowe (słupy, głowice, belki) zabezpieczyć antykorozyjnie oraz obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych (gęstość zastosowanych płyt powinna wynosić ok. 860 kg/m³), odporność ogniowa konstrukcji stalowej powinna wynosić R120. Słupy zabezpieczone płytami ogniochronnymi obudować dodatkowo od strony pomieszczenia płytami GK tak, by tworzyły jednorodną płaszczyznę z powierzchnią ścian. Styki ze ścianami murowanymi zabezpieczyć siatką podtynkową. Powierzchnie płyt GK i ściany murowanej szpachlować całopowierzchniowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykonanych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej.
15		wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (moszkującą i maskującą rysy do 1mm), o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na makro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16		inne dane	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrąć wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrąć wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrąć wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * w ścianie przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych
Strop:					
17		budowa	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18		pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBl na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBl na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBl (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	Sufit typu "S" - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.
19		wykończenie powierzchni	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* Sufit typu D - po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20		inne dane	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - ilość w zależności od lokalizacji 1-2szt. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrąć wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8 * W sufitach podwieszanych typu D w przedsiokni pokoju mieszkalnego zaprojektowano klimatowektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy ukłać rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne - 1szt.	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrąć wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8	-

Nazwa pomieszczenia		Przedsiönek - typ H	Łazienka - typ H	Pokój mieszkalny - typ J
Drzwi:				
21	ilość	2	1	1
22	rodzaj	* DD2F1 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI30, izolacyjność akustyczna R <sub>A1</sub> ≥ 37dB. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. Z obu stron drzwi klamka prosta, ze stali nierdzewnej, satynowanej. * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m <sup>2</sup> . Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyd okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m <sup>2</sup> . Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyd okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rolule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieuszczelnności w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD2F1 90x230 (1szt.) * DD1K 80x230 (1szt.)	* DD1K 80x230 (1szt.)	* DZ3 80x230 (1 szt./pokój)
24	zamek	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, wkładka elektroniczna z galką o profilu owalnym; karta dostępu - indywidualna oraz master card * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DZ3 - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	kontrola dostępu - DD2F1	-	-
26	inne dane	* DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formacie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wyflaczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi.	-	Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - do łączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. * uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy
Okna:				
27	ilość	-	-	2
28	rodzaj	-	-	OK27 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).
29	TYP okna	-	-	* OK27- 110x140 cm - 2 szt.
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)
34	inne dane	-	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w brudzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelną pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelnym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.) * izolacyjność akustyczna okien 40 dB

Nazwa pomieszczenia		Przedsiönek - typ H	Łazienka - typ H	Pokój mieszkalny - typ J
INSTALACJE				
Przeclwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	-	1	-
39	miska ustępowa	-	1	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	1
42	wpust podłogowy	-	1	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	1	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	2
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	1
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-	2
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	1	-
58	wywiew mechaniczny	-	1	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* A - oprawa dostropowa 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.	* G3- oprawa nastropowa 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy.- 1 szt.	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze- 1szt.	* gniazdo odbiorcze IP44 - 1szt * gniazdo odbiorcze IP67 - 1szt	* gniazdo odbiorcze - 4 szt. * gniazdo odbiorcze podwójne - 2 szt. * gniazdo siłowe 3-faz - 1 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 2szt.	-	* wyłącznik czasowy - 1 szt.
63	Rozdzielnice	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.
	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* głośnik naścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt	* głośnik naścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt
68	SWIN	-	-	-
69	KD	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czynnika zamontowanego przy kłamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorzygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt.
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	Gniazdo RTV - 1 szt
74	inne BMS i AKPIA	-	-	System hotelowy współpracujący z KD. Sterownik + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Przedsiönek - typ H		Łazienka - typ H		Pokój mieszkalny - typ J	
WYPOSAŻENIE						
	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z21 - Szafa wnękowa w zabudowie wymiar 173x59-117x59xh238cm. Wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwyków),z lewej strony (głębokość 60cm) front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony (głębokość 50cm) dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki, w środkowej części zabudowy maskownica na słup.	1	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana, kolor grafitowy.	1	F2 - Fotel 1-osobowy, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=–25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 76cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, wypełnienie z miękkiej pianki poliuretanowej zapewniającej wysoki komfort siedzenia, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm	1	T5.1 - Ława o konstrukcji z rur stalowych giętych d=–25mm, blat z płyty MDF gr. 30-38mm pokrytej laminatem w kolorze czarnym, wymiar: 80x80, h=50cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągającym 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	F1 - Sofa 2-osobowa, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=–25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 130cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, wypełnienie z miękkiej pianki poliuretanowej zapewniającej wysoki komfort siedzenie, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki TS 21W, lustro z powłoką zapobiegającą zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1	K5 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=–25 mm, chromowanych, siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1	T2 - Stolik okrągły na nodze stalowej, chromowanej d=–25 mm, nogi zakończone plastikowymi podkładkami, blat szklany na konstrukcji stalowej d=50,5 cm, wysokość 65 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysięnnego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1	Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym. (80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwyty otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1
			14 - Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powirzchnią wykończenia.	1	Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1
			Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wnęki w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2	Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1
			23 - Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wnęki wg projektu instalacji elektrycznych,	1	Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	1
			21B - Kabina prysznicowa RADAWAY EOS (lub inna równoważna) 80x80cm, wysokość 197cm, drzwi rozkładane w dwóch płaszczyznach, zabudowa wnękowa z drzwiami dwuczęściowymi typu bifold, drzwi osadzone na zawiasach rurowych, z wygodnym systemem pozycjonowania, otwierane w systemie bifold, kolor profili: chrom, tafe szkła przejrzyste, zabezpieczone są powłoką, która ułatwia utrzymanie kabiny w czystości, grubość szkła 6mm.	1	Z17 - Szafka w zabudowie podblatowej z trzema szufladami występuje w 4 wymiarach 57x60cm, 59x60cm, 54x60cm, 49x60cm h=79 + 7 lub h= cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2mm biała, fronty szuflad pełne w kolorze białym, prowadnice z dociągiem, uchwyty szuflad krawędziowe wpuszczane na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontów.	1
			Bateria prysznicowa w komplecie ze suchawką prysznicową; zestaw składa się z drążka o długości 600 mm, na którym zamontowany jest przesuwny uchwyt prysznicowy, z wężą prysznicowego oraz chromowanej rączki prysznicowej, rączka prysznicowa z możliwością wyboru strumienia wody, z systemem przeciw osadom wapiennym.	1	Z6 - Blat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szafkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1
			Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzegami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytka na długość pomieszczenia.	1	A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik załęgania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
			Grzejnik płytowy, stalowy malowany proszkowo z dwoma relingami na ręczniki, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1	Z12 - Szafka w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1
			Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	A1 - Lodówka podblatowa do zabudowy o wym. (WxDxH) 60x60x82cm, klasa efektywności energetycznej - A++, klasa klimatyczna - N-ST, zużycie energii w ciągu 365 dni [kWh/a] - 137, metoda odszraniania, komora chłodnicza - automatyczna; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
			Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1	Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1
			Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1	Z18 - Front do zabudowy lodówki podblatowej, szer. 60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1
			Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2	Z1* - Szafka pod zlewozmywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1
					Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostaticzną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	1
					Zlewozmywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm + nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewozmywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czoła blatu, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewozmywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1
					A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1
					Bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewozmywaka, wykonczenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne węzłki ciśnieniowe G3/8.	1

Nazwa pomieszczenia	Sypialnia - typ J	Łazienka - typ J	Przedśionek - typ J
Numer pomieszczenia	4.02.14 / 4.06.14	4.02.15 / 4.06.15	4.02.11 / 4.06.11
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	2
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	13,43 - 13,80	2,69 - 2,79	3,03 - 3,21

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY				
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,94	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	3,68	1,84
3	powierzchnia okien	m²	1,54	-
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	5,36 - 5,51	2,69 - 2,79
WYMOGI EKSPLOATACYJNE				
5	natężenie oświetlenia	lux	-	-
6	temperatura	C°	20	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB		
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana sypialnia oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dany przedśionek oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	-	32

WYKONCZENIE

Posadzki:				
9	podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop
10	pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11	wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowym	-	* parkiet malowany olejowym
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:				
13	budowa	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, gr14cm / 30 cm * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej. * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm,	* ściana istniejąca wewnętrzna, murowana z cegły pełnej, ceramicznej, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm,
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.
15	wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mosha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (mostkującą i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na makro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na makro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych	-	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.
Strop:				
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.	-	W sufitach podwieszanych typu D w przedśionku pokoju mieszkalnego zaprojektowano klimakonwektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy układać rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne - 1szt.

Nazwa pomieszczenia		Sypialnia - typ J	Łazienka - typ J	Przedśionek - typ J
Drzwi:				
21		ilość 2	1	3
22		rodzaj  * DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyty ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieuszczelnności w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL(RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	  * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL(RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	  * DD2F1 - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej, o odporności ogniowej EI30 i izolacyjności akustycznej R <sub>A</sub> 1 ± 37dB; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; odboj mocowany do podłogi typu "walec"- stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy; listwa progowa (podłogowa) aluminiowa; uszczelka opadająca w drzwiach; kontrola dostępu - czytnik przy klamce SALTO XS4 MINI - kolor biały; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL(RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DZ3 80x230 (1 szt.) * DD1K 80x230 (1szt.)	* DD1K 80x230 (1szt.)	* DD2F1 90x230 (1szt.) * DD1K 80x230 (1szt.)j
24	zamek	* DZ3 - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, wkładka elektroniczna SALTO XS4 GEO z gałką o profilu owalnym; karta dostępu - indywidualna oraz master card * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	kontrola dostępu - DD2F1
26	inne dane	* uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	-	  * DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formacie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wyflaczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi.
Okna:				
27		ilość 1	-	-
28	rodzaj	OK27 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).	-	-
29	TYP okna	* OK27- 110x140 cm - 1 szt.	-	-
30	parapet zewnętrzny	z blachy tytanowo-cynkowej	-	-
31	parapet wewnętrzny	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	-	-
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	-	-
34	inne dane	* izolacyjność akustyczna okien 40 dB * System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienne składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruzdzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelną pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (1 szt.)	-	-

Nazwa pomieszczenia		Sypialnia - typ J	Łazienka - typ J	Przedsiónek - typ J
INSTALACJE				
	Przeclwpożarowa			
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
	Wod-kan			
38	umywalka + bateria	-	1	-
39	miska ustępowa	-	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	-
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	1	-
46	bateria prysznicowa	-	-	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
	Grzanie/chłodzenie			
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	1	-	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	1	-	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
	Wentylacja			
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	1	-	-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	1	-
58	wywiew mechaniczny	-	1	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
	Elektr. Silnoprądowe			
60	Oprawy oświetleniowe	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 1 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy.- 1 szt.	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 6 szt.	* gniazdo odbiorcze IP44- 1szt.	* gniazdo odbiorcze- 1szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik czasowy - 1 szt.	-	* wyłącznik jednobiegunowy - 2szt.
63	Rozdzielnice	-	-	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.
	Elektr. słaboprądowe			
65	SAP/SSP	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.	-	-
66	DALI	-	-	-
67	DSO	* głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt	* głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm -1 szt/ pom.	-
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	-	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czynnika zamontowanego przy klamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	-
74	inne BMS i AKPIA	System hotelowy współpracujący z KD, Sterownik + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów	-	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Sypialnia - typ J		Łazienka - typ J		Przedśionek - typ J	
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm,z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale'a, trudnopalność według normy BN EN 1021-1:2007, odporność na pilling 4-5, skład poliestru 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżka z możliwością spięcia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	Z28 - Szafa wnękowa w zabudowie wymiar (107-221)x60xh238 cm, szafa wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwyków),z lewej strony front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociąganiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki.	1
	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	2	Bateria umywalkowa jednouchwyłowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1		
	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany „relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	2	Szafka wisząca z lustrem z wbudowanym oświetleniem IP24 - boczne świetlówki 2x21W; szafka o wymiarach (WxHxD) 60x90x14cm; front z powierzchnią lustrzaną zlicowaną z bocznymi świetłówkami.	1		
			Lustro kosmetyczne powiększające (x5); montowane do ściany, wykonane z metalu chromowanego, zamontowane na wysięgniku nożycowym, długość wysięgnika: od180 do 400 mm.	1		
	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, klosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1	Parawan nawannyowy, szkło hartowane bezpieczne z powłoką Reflex, profile chrom, wymiar 70x140cm; wbudowany w listwę przysścienną na zawiasie umożliwiającym obrót 180°.	1		
	Biurko wolnostojące o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 165x75xh73 cm, stelaż sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stelaż stanowi całkowity kontur wewnątrz którego znajdują się wszystkie elementy biurka, blat z płyty mdf o grubości 25 mm pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, wymiar blatu 120x70 cm, krótsze krawędzie oklejonej obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są styczne do powierzchni rury stanowiącej stelaż i są z nim zlicowane, biurko wyposażone w szuflady wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyty chromowane „relingowe” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, 3 szuflady- umieszczone w stelażu pod blatem biurka,2 szuflady -umieszczone w stelażu poza obrysem blatu po przeciwnej stronie, wzór wg załącznika graficznego.	1	Wanna akrylowa prostokątna, o wymiarach 160x75cm, głębokość 43,5cm, pojemność 250l, w kolrze białym wraz z systemową obudową również w kolorze białym.	1		
			Bateria wannowo-natryskowa , jednouchwyłowa, głowica ceramiczna 46 mm, powłoka chromowana, metalowa dźwigni, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, automatyczny przełącznik: wanna/prysznic, do montażu ściennego.	1		
			Słuchawka z uchwytem punktowym, regulowany uchwyt ścienny, z systemem przeciw osadom wapiennym, stabilizator przepływu 9,5l/min., powłoka chromowana.	1		
	Z5.1 - Szafa wnękowa w zabudowie (269-297)x60xh(238-298) cm- trójdzielna, wnętrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, drzwi przesuwne ( 3 szt.) wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu dwóch części skrajnych-drążek na wieszaki, półki i szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociąganiem, część środkowa z podziałem na półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociąganiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1	Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostatyczną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1		
			Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1		
	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podłokietnikami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	1	Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2		
		Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1			



Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ J	Pokój - typ K	Garderoba - typ K
Numer pomieszczenia	4.02.12 / 4.06.12	4.05.30	4.05.33
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	2	0
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	2,23 - 2,48	23,3	2,26

STAN OGÓLNOBUDOWLANY					
WYMIARY					
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4	2,94	
2	powierzchnia drzwi	m²	1,84	7,59	
3	powierzchnia okien	m²	-	3,15	
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	2,48 - 2,68	3,5	
WYMOGI EKSPLOATACYJNE					
5	natężenie oświetlenia	lux	-	-	
6	temperatura	C°	20	20	
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5	
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród				
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana toaleta oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pomieszczenia należące do danego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana garderoba oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	-	32	-
WYKONCZENIE					
Posadzki:					
9	podbudowa	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop.	
10	pokrycie	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej półelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	
11	wykończenie powierzchni	-	* parkiet malowany olejowskim	* parkiet malowany olejowskim	
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.	
Ściany:					
13	budowa	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw11 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 50	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm,	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej,	
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całościowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całościowo jednwarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * pod okładzinę ceramiczną należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całościowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całościowo jednwarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całościowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.	
15	wykończenie powierzchni	* ściany zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (moszkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-EN13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów * gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	
16	inne dane	* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych	
Strop:					
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciwpożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciwpożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - (na części pokoju) podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gik (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciwpożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	
20	inne dane	-	-	-	

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ J	Pokój - typ K	Garderoba - typ K
Drzwi:				
21	ilość	1	4	1
22	rodzaj	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m <sup>2</sup> ; kolor biały laminat HPL(RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	* DD2F1 - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej, o odporności ogniowej EI30 i izolacyjności akustycznej R <sub>A1</sub> ≥ 37dB; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; odbiór mocowany do podłogi typu "walec" - stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy; listwa progowa (podłogowa) aluminiowa; uszczelka opadająca w drzwiach; kontrola dostępu - czytnik przy klamce SALTO XS4 MINI - kolor biały; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m <sup>2</sup> ; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności * DZ3 - drzwi przesuwne, jednoskrzydłowe, pełnoszkłane; szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej; powierzchnia czynna min. 0,022 m <sup>2</sup> realizowana przez nieuszczelnienie w drzwiach; uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem - stal nierdzewna satynowana, kwasoodporna	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rolule.Przepływ transferowy powietrza o powierzchni czynnej min. 0.022m2 realizowany przez nieuszczelnienie w drzwiach.. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD1K 80x230 (1szt.)	* DD2F1 90x230 (1szt./pokój) * DD1K 80x230 (2 szt./pokój) * DZ3 80x230 (1 szt./pokój)	* DZ3 80x230
24	zamek	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, wkładka elektroniczna SALTO XS4 GEO z gałką o profilu owalnym; karta dostępu - indywidualna oraz master card * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia * DZ3 - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana	* DZ3 - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	kontrola dostępu - DD2F1	-
26	inne dane	-	* DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formacie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wytłaczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi. kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności * DZ3 - uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	-
Okna:				-
27	ilość	-	2	-
28	rodzaj	-	* OK23- okno trójdzielne eliptyczne zewnętrzne, otwieralne rozwierne, drewniane. Jedno skrzydło z możliwością uchylecia. Okno drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Kolor malowania biały (RAL 9010). Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. * OK24 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).	-
29	TYP okna	-	* OK23 - 140x110 cm - 1 szt. * OK24 - 115 x 140 cm - 1 szt.	-
30	parapet zewnętrzny	-	z blachy tytanowo-cynkowej	-
31	parapet wewnętrzny	-	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	-
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	-
34	inne dane	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w brudzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wewnątrz wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m <sup>3</sup> . Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.) * Izolacyjność akustyczna okien 37 dB	-

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ J	Pokój - typ K	Garderoba - typ K
INSTALACJE				
	Przeclwpożarowa			
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
	Wod-kan			
38	umywalka + bateria	1	-	-
39	miska ustępowa	1	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	1	-
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	-	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
48	Grzanie/chłodzenie			
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostaticzną i głowicą	-	2	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostaticzną i głowicą	1	-	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	1	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
	Wentylacja			
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	2	-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	1	-	1
58	wywiew mechaniczny	1	-	1
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
	Elektr. Silnoprądowe			
60	Oprawy oświetleniowe	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikroprzrymatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt. * A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze IP44- 3 szt.	* gniazdo odbiorcze - 11 szt. * gniazdo silowe 3-faz - 1 szt.	-
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	-	* wyłącznik czasowy - 4 szt. * wyłącznik jednobiegunowy - 3szt.	* wyłącznik jednobiegunowy - 1szt.
63	Rozdzielnice	-	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-
64	Elektr. słaboprądowe			
65	SAP/SSP	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.	-
66	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt	-
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	Gniazdo RTV - 1 szt	-
74	inne BMS i AKPIA	-	System hotelowy współpracujący z KD, Sterownik x2 + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktryny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ J		Pokój - typ K		Garderoba - typ K	
WYPOSAŻENIE						
	Element wyposażenia:	ilość	Element wyposażenia:	ilość	Element wyposażenia:	ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji) wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana, kolor grafitowy.	1	A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.  K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=--25 mm, chromowanych, z podłokietnikami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	1  2	Z5 - Szafa wnękowa w zabudowie (115-228)x60xh(238-298) cm - dwudzielna, wnętrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, drzwi przesuwne wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągami, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1
	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, kłosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1		
	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągającym 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	B1 - Biurko wolnostojące o konstrukcji z rur stalowych giętych d=--25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 165x75xh73 cm, stelaż sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stelaż stanowi całkowity kontur wewnątrz którego znajdują się wszystkie elementy biurka, blat z płyty mdf o grubości 25 mm pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, wymiar blatu 120x70 cm, krótsze krawędzie oklejonej obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są słyczne do powierzchni rury stanowiącej stelaż i są z nim zlicowane, biurko wyposażone w szuflady wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyty chromowane „relingowe” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwyty 156mm, 3 szuflady - umieszczone w stelażu pod blatem biurka,2 szuflady -umieszczone w stelażu poza obrysem blatu po przeciwnej stronie, wzór wg załącznika graficznego.	1		
	Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetlówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegająca zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1				
	Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1				
	Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1				
	14 - Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powierzchnią wykończenia.	1	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=--25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm, z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale’a, trudnopalność według normy BN EN 1021-1:2007, odporność na pilling 4-5, skład poliester 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150x20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżka z możliwością splecia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2		
	A15 - Pralka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny.	1	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=--25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68.5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany „relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwyty 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	2		
	Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wnęki wg projektu instalacji elektrycznych.	1				
	Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty kłosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	2		
	Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1	Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1		
	Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1	Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3.2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwyty otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki postarzanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1		
	Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2				
			Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1		
			Bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewozmywaka, wykonczenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8.	1		
			Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	1		
			Z18 - Front do zabudowy lodówki podblatowej, szer. 60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1		
			Z6 - Blat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szafkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1		
			Z12 - Szafka w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1		
			A1 - Lodówka podblatowa do zabudowy o wym. (WxDxH) 60x60x82cm, klasa efektywności energetycznej - A++, klasa klimatyczna - N-ST, zużycie energii w ciągu 365 dni [kWh/a] - 137, metoda odszraniania, komora chłodnicza - automatyczna; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1		
			Z17 - Szafka w zabudowie podblatowej z trzema szufladami występuje w 4 wymiarach 57x60cm, 49x60cm, 54x60cm, 49x60cm h=79 + 7 lub h= cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2mm biała, fronty szuflad pełne w kolorze białym, prowadnice z dociągami, uchwyty szuflad krawędziowe wpuszczane na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontów.	1		
			Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	2		
			Z1 - Szafka pod zlewozmywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1		
			Zlewozmywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm + nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewozmywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czola blatu, nakładkę od spodu pociąć dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewozmywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1		
			A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik załęgania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1		
			Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motyw inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1		

Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ K	Łazienka - typ K	Pokój - typ L1
Numer pomieszczenia	4.05.31	4.05.32	4.04.23
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	2
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	1,95	2,8	15,75

STAN OGÓLNOBUDOWLANY				
WYMIARY				
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	1,84	-
3	powierzchnia okien	m²	-	3,22
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	1,95	-
WYMOGI EKSPLOATACYJNE				
5	natężenie oświetlenia	lux	-	200
6	temperatura	°C	20	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB		
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana toaleta oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pomieszczenia należące do danego pokoju)
		drzwi	-	-
WYKONCZENIE				
Posadzki:				
9	podbudowa	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop
10	pokrycie	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11	wykończenie powierzchni	-	-	* parkiet malowany olejowskciem
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:				
13	budowa	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm, Sz01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm,	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej,	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm Sw16 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami 10 mm; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej masy uszczelniającej.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygladzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,
15	wykończenie powierzchni	* ściany zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów * gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zgnianie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zgnianie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnękę zabezpieczyć ogniochronnie do R120	-	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych
Strop:				
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	-	-	-

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ K	Łazienka - typ K	Pokój - typ L1
Drzwi:		-		
21	ilość	1	1	-
22	rodzaj	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m <sup>2</sup> ; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m <sup>2</sup> ; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i szyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	-
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD1K 80x230	* DD1K 80x230	-
24	zamek	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	-
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
26	inne dane	-	-	
Okna:				
27	ilość	-	-	2
28	rodzaj	-	-	OK24 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).
29	TYP okna	-	-	* OK24 - 115x140 cm - 2 szt.
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)
34	inne dane	-	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienne składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w brudzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelną pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelnym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.) * izolacyjność akustyczna okien 28 dB

Nazwa pomieszczenia		Toaleta - typ K	Łazienka - typ K	Pokój - typ L1
INSTALACJE				
Przeciwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	1	1	-
39	miska ustępowa	1	-	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	1
42	wpuśt podłogowy	-	1	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	1	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	pralka	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostaticzną i głowicą	-	-	2
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostaticzną i głowicą	1	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	1
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-	2
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	1	1	-
58	wywiew mechaniczny	1	1	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze IP44 - 2 szt.	* gniazdo odbiorcze IP44 - 2 szt.	* gniazdo odbiorcze - 14 szt. * gniazdo siłowe 3-faz - 1 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	-	-	* wyłącznik czasowy - 2 szt.
63	Rozdzielnice	-	-	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozoruwa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.
	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą azurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm -1 szt/ pom.	* głośnik naścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	Gniazdo RTV - 1 szt
74	inne BMS i AKPIA	-	-	System hotelowy współpracujący z KD. Sterownik x2 + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Toaleta - typ K		Łazienka - typ K		Pokój - typ L1	
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:		Element wyposażenia:		Element wyposażenia:	
		ilość		ilość		ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm,z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale'a, trudnopalność według normy BN EN 1021-1:2007, odporność na pilling 4-5, skład poliester 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżka z możliwością spiecia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2
	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1		
	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	2
	Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegająca zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1	Szafka wisząca z lustrem z wbudowanym oświetleniem IP24 - boczne świetłówki 2x21W; szafka o wymiarach (WxHxD) 60x90x14cm; front z powierzchnią lustrzaną zlicowaną z bocznymi świetłówkami.	1	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany,relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	2
	Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1	Bateria prysznicowa w komplecie ze suchawką prysznicową; zestaw składa się z drążka o długości 600 mm, na którym zamontowany jest przesuwny uchwyt prysznicowy, z węża prysznicowego oraz chromowanej rączki prysznicowej, rączka prysznicowa z możliwością wyboru strumienia wody, z systemem przeciw osadom wapniennym.	1	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podkładkami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	2
	Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1	Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2		
	Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wneki w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2	21B - Kabina prysznicowa RADAWAY EOS (lub inna równoważna) 80x80cm, wysokość 197cm, drzwi rozkładane w dwóch płaszczyznach, zabudowa wnekowa z drzwiami dwuczęściowymi typu bifold, drzwi osadzone na zawiasach rurowych, z wygodnym systemem pozycjonowania, otwierane w systemie bifold, kolor profili: chrom, tafle szkła przejrzyste, zabezpieczone są powłoką, która ułatwia utrzymanie kabiny w czystości, grubość szkła 6mm.	1	Z5 - Szafa wnekowa w zabudowie (115-228)x60xh(238-298) cm - dwudzielna, wnetrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi przesuwne wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1
	Lustro wklejane we wnekę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powierzchnią wykończenia.	1			A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1
	Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1	Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzegami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytka na długość pomieszczenia.	1	Z6 - Biał roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szalkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1
	Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostatyczną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych .	1	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, klosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
	Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1	A15 - Prałka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny.	1	Bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewozmywakowa, wykonczenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8.	1
	Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wneki wg projektu instalacji elektrycznych.	1			Z1 - Szafka pod zlewozmywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokoł, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokoł z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1
	Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2	Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1		
					Zlewozmywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm - nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewozmywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czola blatu, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewozmywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1
					A3 - Nieska lodówka do zabudowy tzw. minibar o wym. 564x470x525mm, pojemność wnętrza - 60l, waga urządzenia - 17 kg, moc urządzenia - 60W, zasilanie sieciowe - 230V/50Hz, śr. pobór energii - 1,0kW/24h/25°C, klasa klimatyczna - N, regulacja temperatury - 3 stopnie.	1
					Z19 - Szafka do zabudowy lodówki w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokoł, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, otwory wentylacyjne w plecach i dnie szafki, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokoł z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1
					Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1
					A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik zalegania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
					Z10 - Panel ścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk paneli i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	2
					Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1
					Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3.2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1
					Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3.2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego blat roboczy.	1
					Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	2



Nazwa pomieszczenia	Przedsionek - typ L1	Łazienka typ - L1	Pokój - typ L2
Numer pomieszczenia	4.04.21	4.04.22	4.02.04 / 4.06.05
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	2
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	3,87	4	16,48-17,25

STAN OGÓLNOBUDOWLANY				
WYMIARY				
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	3,91	1,84
3	powierzchnia okien	m²	-	3,22
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	3,95	4
WYMOGI EKSPLOATACYJNE				
5	natężenie oświetlenia	lux	-	200
6	temperatura	C°	20	20
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród			
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dany przedsionek oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana łazienka oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	32	-
WYKONCZENIE				
Posadzki:				
9	podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezsponiowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop
10	pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11	wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowskim	-	* parkiet malowany olejowskim
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:				
13	budowa	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm * Sw18 - projektowana ściana z płyt GKBI 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami wg. rysunku architektonicznego; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ognia EI30. * Sw22 - projektowana ściana z płyt GKBI 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 75	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * pod okładzinę ceramiczną należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzone maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej.
15	wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zgniatanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (możliwą i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * ramy stalowe (słupy, głowice, belki) zabezpieczyć antykorozyjnie oraz obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych (gęstość zastosowanych płyt powinna wynosić ok. 860 kg/m³), odporność ognia konstrukcji stalowej powinna wynosić R120. Słupy zabezpieczone płytami ogniochronnymi obudować dodatkowo od strony pomieszczenia płytami GK tak, by tworzyły jednorodną płaszczyznę z powierzchnią ścian. Styki ze ścianami murowanymi zabezpieczyć siatką podtynkową. Powierzchnie płyt GK i ściany murowanej szpachlować całopowierzchniowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowych. * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120 * ramy stalowe (słupy, głowice, belki) zabezpieczyć antykorozyjnie oraz obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych (gęstość zastosowanych płyt powinna wynosić ok. 860 kg/m³), odporność ognia konstrukcji stalowej powinna wynosić R120. Słupy zabezpieczone płytami ogniochronnymi obudować dodatkowo od strony pomieszczenia płytami GK tak, by tworzyły jednorodną płaszczyznę z powierzchnią ścian. Styki ze ścianami murowanymi zabezpieczyć siatką podtynkową. Powierzchnie płyt GK i ściany murowanej szpachlować całopowierzchniowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowych.	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych
Strop:				
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1szt. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ognia uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8 * W sufitach podwieszanych typu D w przedzielni pokoju mieszkalnego zaprojektowano klimatowektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy ułożyć rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne - 1szt.	* otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1szt. * istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ognia uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8	

Nazwa pomieszczenia		Przedsionek - typ L1	Łazienka typ - L1	Pokój - typ L2
Drzwi:				
21	ilość	2	1	-
22	rodzaj	* DD2F1 - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej, o odporności ogniowej EI30 i izolacyjności akustycznej R <sub>A</sub> 1 ± 37dB; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; odbiór mocowany do podłogi typu "walec"- stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy; listwa progowa (podłogowa) aluminiowa; uszczelka opadająca w drzwiach; kontrola dostępu - czytnik przy klamce SALTO XS4 MINI - kolor biały; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	-
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD2F1 90x230 (1szt.) * DD1K 80x230 (1 szt.)	* DD1K 80x230	-
24	zamek	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, wkładka elektroniczna SALTO XS4 GEO z gałką o profilu owalnym; karta dostępu - indywidualna oraz master card * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	-
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	kontrola dostępu - DD2F1	-	-
26	inne dane	* DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formacie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wyflaczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi.	-	-
Okna:				
27	ilość			2
28	rodzaj	-	-	* OK24 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). * OK26 - okno trójdzielne łukowe zewnętrzne, otwieralne rozwierne, drewniane. Jedno skrzydło z możliwością uchylecia. Profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Kolor malowania biały (RAL 9010). Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego.
29	TYP okna	-	-	* OK24 - 115x140 cm - 1 szt. * OK.26 - 135x115 cm - 1 szt.
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	rolety wewnętrzne, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminum Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor wg proj. wnętrz
34	inne dane	-	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w brudzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelną pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelnym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.) * izolacyjność akustyczna okien 40 dB

Nazwa pomieszczenia		Przedsionek - typ L1	Łazienka typ - L1	Pokój - typ L2
INSTALACJE				
Przeclwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	-	1	-
39	miska ustępowa	-	1	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	1
42	wpust podłogowy	-	1	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	1	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	pralka	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	2
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	1
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-	2
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	1	-
58	wywiew mechaniczny	-	2	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą. - 1 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 1 szt.	* gniazdo odbiorcze IP44 - 2 szt. * gniazdo odbiorcze IP67 - 1 szt.	* gniazdo odbiorcze - 7 szt. * gniazdo siłowe 3-faz - 1 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 2szt.	-	* wyłącznik czasowy - 3 szt.
63	Rozdzielnice	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozoruwa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.
66	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm -1 szt/ pom.	* głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm); kolor biały - 1 szt
68	SWIN	-	-	-
69	KD	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czynnika zamontowanego przy kłamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorzygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	Gniazdo RTV - 1 szt
74	inne BMS i AKPIA	-	-	System hotelowy współpracujący z KD. Sterownik x2 + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Przedsionek - typ L1		Łazienka typ - L1		Pokój - typ L2	
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:		Element wyposażenia:		Element wyposażenia:	
		ilość		ilość		ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z28 - Szafa wngkowa w zabudowie wymiar (107-221)x60xh238 cm, szafa wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwytów),z lewej strony front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki.	1	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm,z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale'a, trudnopalność według normy BN EN 1021-1:2007, odporność na pilling 4-5, skład poliester 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżka z możliwością spięcia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2
			Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1		
			Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki TS 21W, lustro z powłoką zapobiegającą zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1	T3 - Stolik nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany,relingowy" rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1		
			Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa polysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podkietnikami siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wnęki w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2	Z5.1 - Szafa wngkowa w zabudowie (269-297)x60xh(238-298) cm - trójdzielna, wnętrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, drzwi przesuwne ( 3 szt.) wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu dwóch części skrajnych - drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, część środkowa z podziałem na półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1
			Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powirzchnią wykończenia.	1		
			Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wnęki wg projektu instalacji elektrycznych.	1	Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1
			Kabina prysznicowa RADAWAY EOS (lub inna równoważna) 80x(80-100)cm, wysokość 197cm, drzwi rozkładane w dwóch płaszczyznach, drzwi osadzone na zawiasach rurowych, z wygodnym systemem pozycjonowania, otwierane w systemie bifold, kolor profilu: chrom, taflę szkła przejrzyste, zabezpieczone są powłoką, która ułatwia utrzymanie kabiny w czystości, grubość szkła 6mm.	1	Z6 - Biat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość biału 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, biał oparty z jednej strony na szalkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1
			Bateria prysznicowa w komplecie ze suchawką prysznicową; zestaw składa się z drążka o długości 600 mm, na którym zamontowany jest przesuwny uchwyt prysznicowy, z wężą prysznicowego oraz chromowanej rączki prysznicowej, rączka prysznicowa z możliwością wyboru strumienia wody, z systemem przeciw osadom wapiennym.	1	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, klosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
					Bateria zlewozmywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewozmywak, wykończenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8.	1
			Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzegami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytko na długość pomieszczenia.	1	Z1 - Szafka pod zlewozmywak w zabudowie podbiatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	1
			A15 - Pralka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny.	1	Zlewozmywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w biał, prostokątny o wymiarach: 410x400mm, głębokość: 160mm w nakładka na biał służąca do przesłonięcia zlewozmywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czola biału, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewozmywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1
			Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostatyczną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1		
			Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	A3 - Niska lodówka do zabudowy tzw. minibar o wym. 564x470x525mm, pojemność wnętrza - 60l, waga urządzenia - 17 kg, moc urządzenia - 60W, zasilanie sieciowe - 230V/50Hz, śr. pobór energii - 1,0kW/24h/25°C, klasa klimatyczna - N, regulacja temperatury - 3 stopnie.	1
			Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1	Z19 - Szafka do zabudowy lodówki w zabudowie podbiatowej, 60x60 cm, h=64 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, otwory wentylacyjne w piecach i dnie szafki, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1
			Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1		
			Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2	Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	2
					A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik zalegania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
					Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego biał roboczy.	1
					Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i biału roboczego uszczelniony silikonem.	2
					Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego biał roboczy.	1
					Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym.(80-131)x30xh(131-138) cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr.3,2 mm biała, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego biał roboczy	1
					Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podfrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kloszem, oświetlającego biał roboczy.	1

Nazwa pomieszczenia	Przedsionek - typ L2	Łazienka - typ L2	Pokój - typ M
Numer pomieszczenia	4.02.03 / 4.06.03	4.02.05 / 4.04.22 / 4.06.04	4.03.03 / 4.05.04
Piętro	IV	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01	SP01
Liczba osób	0	0	2
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	2,86 - 3,68	4,00 - 5,17	33,14 / 31,50

STAN OGÓLNOBUDOWLANY				
WYMIARY				
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4	2,4
2	powierzchnia drzwi	m²	3,91	1,84
3	powierzchnia okien	m²	-	-
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	2,86	4,67
WYMOGI EKSPLOATACYJNE				
5	natężenie oświetlenia	lux	-	-
6	temperatura	C°	20	24
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB		
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dany przedsionek oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana łazienka oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)
		drzwi	32	-
WYKONCZENIE				
Posadzki:				
9	podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P50 Warstwy projektowane: Bezsponiowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop
10	pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.
11	wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowskim	-	* parkiet malowany olejowskim
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowana na kolor biały mat RAL 9010.
Ściany:				
13	budowa	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej,	* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej,	* Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw14 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 75; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany.	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * pod okładzinę ceramiczną należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykonanych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. *na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamieniolornów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamieniolornów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,
15	wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokrą 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (możliwość i maskującą rysy do 1mm.) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokrą 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokrą 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* na ścianach murowanych dopuszcza się zamiennie zastosowanie tynków maszynowych gipsowych * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120	
Strop:				
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit. * obudowa ramy stalowej - opisano powyżej w rubryce "ŚCIANY"	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	W sufitach podwieszonych typu D w przedśionku pokoju mieszkalnego zaprojektowano klimakonwektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy układać rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne - 1szt.	-	* istniejące i projektowane belki stalowe wzmacniające konstrukcję stropów lub konstrukcję główną budynku należy po oczyszczeniu zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg wytycznych producenta; odporność ogniowa uzależniona od kwalifikacji danego elementu wg opisu architektury w rozdziale 8

Nazwa pomieszczenia		Przedsionek - typ L2	Łazienka - typ L2	Pokój - typ M
Drzwi:				
21	ilość	2	1	2
22	rodzaj	* DD2F1 - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej, o odporności ogniowej EI30 i izolacyjności akustycznej R <sub>A</sub> 1 ± 37dB; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym; odbiór mocowany do podłogi typu "walec"- stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy; listwa progowa (podłogowa) aluminiowa; uszczelka opadająca w drzwiach; kontrola dostępu - czytnik przy klamce SALTO XS4 MINI - kolor biały; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; * DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	* DD1K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej; ościeżnica stalowa, obejmująca, kolor jak drzwi; kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o pow. czynnej min. 0,022 m²; kolor biały laminat HPL (RAL 9010); listwa progowa, aluminiowa; klamka prosta i sztyld okrągły stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna; drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności	* DZ2 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyty ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule – wykonane ze stali nierdzewnej, satynowanej. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzełotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana.
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DD2F1 90x230 (1szt.) * DD1K 80x230 (1 szt.)	* DD1K 80x230	* DZ2 - 90x230 cm, 2szt./pokój
24	zamek	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, wkładka elektroniczna SALTO XS4 GEO z gałką o profilu owalnym; karta dostępu - indywidualna oraz master card * DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	* DD1K - zamek wpuszczany, wkładka łazienkowa - stal nierdzewna satynowana z możliwością awaryjnego otwarcia	-
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	kontrola dostępu - DD2F1	-	-
26	inne dane	* DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formacie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wyfalczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi.	-	* uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy
Okna:				
27	ilość	-	-	3
28	rodzaj	-	-	* OK23 - okno trójdzielne eliptyczne zewnętrzne, otwieralne rozwierne, drewniane. Jedno skrzydło z możliwością uchylecia. Okno drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Kolor malowania biały (RAL 9010). Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Izolacyjność akustyczna 40 dB. * OK24 , OK27 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). Izolacyjność akustyczna 40dB.
29	TYP okna	-	-	* OK23 - 140 x 110 cm, 1szt./pokój * OK24 - 115 x 140 cm, 1 szt./pokój * OK27 - 110 x 140 cm, 1 szt./pokój
30	parapet zewnętrzny	-	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	-	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzogi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1 , kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)
34	inne dane	-	-	* OK23 - System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienney składający się z komory wylumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (1 szt.)

Nazwa pomieszczenia		Przedsionek - typ L2	Łazienka - typ L2	Pokój - typ M
INSTALACJE				
Przeciwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	-	1	-
39	miska ustępowa	-	1	-
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	-	1
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	-	-	-
46	bateria prysznicowa	-	1	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	prałka	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	3
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	1	-
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-	1
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	-	1
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	1	-
58	wywiew mechaniczny	-	2	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* A- oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą.. - 1 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzor mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy. - 1 szt.	* G - oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny - 2 szt/ pokój * A - oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą - 1 szt. /pokój
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 1 szt.	* gniazdo odbiorcze IP44 - 2 szt. * gniazdo odbiorcze IP67 - 1 szt.	* w pom 4.03.03: odbiorcze pojedyncze - 6 szt. odbiorcze podwójne- 1szt., zestaw gniazd odbiorczych - 1 szt.; odbiorcze 3-fazowe - 1 szt. * w pom 4.05.04- odbiorcze poj. 5szt, odbiorcze podwójne - 1szt., zestaw gniazd odbiorczych - 1szt., odbiorcze 3-fazowe - 1 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 2szt.	-	* wyłącznik czasowy - 4 szt./pokój * wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt./pokój
63	Rozdzielnice	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 2szt.
66	DALI	-	-	-
67	DSO	-	* głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm -1 szt/ pom.	* Głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm) - 1 szt,
68	SWIN	-	-	-
69	KD	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czynnika zamontowanego przy kłamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorzygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-	-
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	* Gniazdo 2xRJ45 - 1 szt * Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	Gniazdo RTV - 1 szt
74	inne BMS i AKPIA	-	-	System hotelowy współpracujący z KD. Sterownik + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, siłowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Przedsionek - typ L2		Łazienka - typ L2		Pokój - typ M	
WYPOSAŻENIE	Element wyposażenia:		Element wyposażenia:		Element wyposażenia:	
		ilość		ilość		ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z28 - Szafa wnękowa w zabudowie wymiar (107-221)x60xh238 cm, szafa wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwytyów),z lewej strony front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki.	1	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	B1 - Biurko wolnostojące o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wym. zewnętrznych 165x75xh73 cm, stelaż sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stelaż stanowi całkowity kontur wewnątrz którego znajdują się wszystkie elementy biurka, blat z płyty mdf o grubości 25 mm pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, wymiar blatu 120x70 cm, krótsze krawędzie oklejonej obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są styczne do powierzchni rury stanowiącej stelaż i są z nim zlicowane, biurko wyposażone w szuflady wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyty chromowane „relingowe” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, 3 szuflady w stelażu pod blatem biurka.2 szuflady w stelażu poza obrysem blatu po przeciwnej stronie, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1		
			Bateria umywalkowa jednouchwyłowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągającym 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	W1 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, kłozś malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 28,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegającą zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1	K1 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, z podkietlnikami siedziska i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1	F1 - Sofa 2-osobowa, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 130cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, wypełnienie z miękkiej pianki poliuretanowej zapewniającej wysoki komfort siedzenie, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Stelaż podtynkowy do wc do montażu przysściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa polysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1	F2 - Fotel 1-osobowy, o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, wymiary szerokość 76cm, głębokość 70 cm, wysokość 70 cm, wysokość siedziska 46 cm, głębokość siedziska 54 cm, sofa tapicerowana skórą naturalną w kolorze czarnym, wypełnienie z miękkiej pianki poliuretanowej zapewniającej wysoki komfort siedzenia, wzór wg załącznika graficznego.	2
			Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wnęki w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2		
			Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powirzchnią wykończenia.	1	T4.1 - Stół kuchenny na stelażu z rur stalowych d=25mm, chromowanych, wymiary 110x70xh75 cm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury, nogi stołika o kształcie zbliżonym do litery „U”, stelaż stanowi całkowity kontur wewnątrz którego zamontowany jest blat wykonany z płyty MDF pokrytej laminatem w kolorze czarnym lub okleiną naturalną, blat z półokrągłymi narożnikami, wąskie krawędzie wykończone obrzeżem ABS o grubości 2 mm, w kolorze blatu (w przypadku okleiny naturalnej wąskie krawędzie również w okleinie, wzór wg załącznika graficznego.	1
			Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wnęki wg projektu instalacji elektrycznych.	1	K5 - Krzesło o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm, chromowanych, siedzisko i oparcie skórzane lub skóropodobne w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	4
			A15 - Pralka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny.	1	T5.1 - Ława o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25mm, blat z płyty MDF gr. 30-38mm pokrytej laminatem w kolorze czarnym, wymiar: 80x80, h=50cm, wzór wg załącznika graficznego.	1
			21A - Zabudowa wnękowa 90cm (890-910mm) z drzwiami dwuczęściowymi typu bifold, drzwi rozkładane w jednej płaszczyźnie, wysokość 197cm; drzwi osadzone na zawiasach rurowych, z wygodnym systemem pozycjonowania, otwierane w systemie bifold, kolor profili: chrom, tafle szkła przejrzyste, zabezpieczone są powłoką, która ułatwia utrzymanie kabiny w czystości, grubość szkła 6mm.	1		
			Bateria prysznicowa w komplecie ze suchawką prysznicową; zestaw składa się z drążka o długości 600 mm, na którym zamontowany jest przesuwny uchwyt prysznicowy, z wężą prysznicowego oraz chromowanej rączki prysznicowej, rączka prysznicowa z możliwością wyboru strumienia wody, z systemem przeci osadom wapiennym.	1		
			Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzegami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytka na długość pomieszczenia.	1		
			Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostaticzną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1		
			Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1		
			Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1		
			Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1	A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1
			Haczky pojedyncze montowane do ściany na kolki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2	A1 - Lodówka podblatowa do zabudowy o wym. (WxDxH) 60x60x82cm, klasa efektywności energetycznej - A++, klasa klimatyczna - N-ST, zużycie energii w ciągu 365 dni [kWh/a] - 137, metoda odszraniania, komora chłodnicza - automatyczna; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
					Z12 - Szafka w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu.	2
					Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1
					Z1* - Szafka pod zlewozmywak w zabudowie podblatowej, 60x60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, zawiasy z hamulcem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminałem CPL w kolorze frontu.	1
					Zlewozmywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm + nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewozmywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czola blatu, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewozmywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1
					Z2 - Szafka wisząca otwarta z 3 półkami, wym. 60x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, w dnie szafki podrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1
					A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik zalegania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1
					Z19 - Front do zabudowy lodówki podblatowej, szer. 60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1
					Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostaticzną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	3
					Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	1
					Z4 - Szafka wisząca otwarta z 4 półkami, wym. (80-131)x30xh(131-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1
					Z8 - Szafka wisząca zamykana z 2 półkami, wym.(80-131)x30xh(78-138)cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, zawiasy z hamulcem, w dnie szafki podrezowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1



Nazwa pomieszczenia			Przedsiönek - typ M			Sypialnia - typ M			Toaleta - typ M				
Numer pomieszczenia			4.03.01 / 4.05.02			4.03.04 / 4.05.05			4.03.02 / 4.05.03				
Piętro			IV			IV			IV				
Klasyfikacja powierzchni			U			U			U				
Strefa pożarowa			SP01			SP01			SP01				
Liczba osób			0			0			0				
Powierzchnia pomieszczenia [m²]			6,23 - 6,29			11,68 - 11,95			1,86 / 1,73				
STAN OGÓLNOBUDOWLANY													
WYMIARY													
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4		2,94		2,4						
2	powierzchnia drzwi	m²	5,98		2,07		1,84						
3	powierzchnia okien	m²	1,54		1,61		-						
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	6,23 - 6,40		-		1,73 - 1,86						
WYMOGI EKSPLOATACYJNE													
5	natężenie oświetlenia	lux	200		200		200						
6	temperatura	C°	20		20		20						
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5		1,5		1,5						
		dB											
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB			strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB			strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB				
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dany przedsiönek oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)			45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana sypialnia oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)			45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana toaleta oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)				
		drzwi	32			-			-				
WYKONCZENIE													
Posadzki:													
9	podbudowa	Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop				Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop				Typ P50 Warstwy projektowane: Bezspoinowa izolacja przeciwwodna. Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop			
10	pokrycie	* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.				* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.				* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pótelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9			
11	wykończenie powierzchni	* parkiet malowany olejowskiem				* parkiet malowany olejowskiem				-			
12	listwa przyścienna	* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.				* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.				* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.			
Ściany:													
13	budowa	* ściany istniejące, wewnętrzne z cegły pełnej, ceramicznej, gr.300mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw04 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 180 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw14 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 75; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,				* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw14 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 75; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm, * Sw16 - projektowana ściana z płyt GK 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym podwójnym C/U 50; przerwa między profilami 10 mm; przewiązka z płyty GK; wypełnienie z podwójnej warstwy wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniu EI30, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,				* istniejąca ściana wewnętrzna z cegły pełnej ceramicznej, gr.300mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw11 - projektowana ściana z płyt GKBl 2 x 12,5 mm z pokryciem jednostronnym na stelażu systemowym C/U 50, * Sw14 - projektowana ściana z płyt GKBl 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 75; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm,			
14	pokrycie	* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt (PIR) poliuretanowych gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mięklich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w miakie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,				* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mięklich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w miakie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,				* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować ciepłopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mięklich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w miakie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GK powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować ciepłopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej,			
15	wykończenie powierzchni	* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów				* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów				* ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (mostkującą i maskującą rysy do 1mm.), o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów, * gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mocha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek,			
16	inne dane	* projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.				* projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.				* w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120			
Strop:													
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.				Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.				Istniejące tynki na stropie i pełpa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.			
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.				* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.				* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKF 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBl (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.			
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji				* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji				* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji			
20	inne dane	W sufitach podwieszonych typu D w przedsiönku pokoju mieszkalnego zaprojektowano klimakonwektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy ułożyć rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne - 1szt.				-				*otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.			

Nazwa pomieszczenia			Przedsiönek - typ M	Sypialnia - typ M	Toaleta - typ M
Drzwi:					
21		ilość	3	2	1
22		rodzaj	* DZ2 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule – wykończone ze stali nierdzewnej, satynowanej. Rodzaj klamki od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana. * DD1K - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min. 0,022mkw. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Sztyld 2x okragły oraz klamka prosta ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej. * DD2F1 - Drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI30. Izolacyjność akustyczna R <sub>A1</sub> ≥ 32dB. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. 2x sztyld okragły, gałka owalna (od str zewnętrznej drzwi) oraz z obu stron drzwi klamka prosta ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej.	* DZ2 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule wykończone stalą nierdzewną, satynowaną. Klamka od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana. * DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyt ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule. Nawiew kompensacyjny realizowany poprzez nieuszczelniości w drzwiach o powierzchni czynnej: min. 0.022m². Klamka od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DD1K - drzwi drewniane pojedyncze, jednoskrzydłowe, rozwierane, o konstrukcji płytowej. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min. 0,022mkw. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Sztyld 2x okragły oraz klamka prosta ze stali nierdzewnej, satynowanej, kwasoodpornej. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
23		wymiary w świetle ramy (BxH)	* DZ2 - 90x230 cm, 1szt./pom * DD1K - 80x230 cm, 1 szt./pom * DD2F1 - 90x230 cm, 1 szt./pom	* DZ2 - 90x230 cm, 1szt./pom * DZ3 - 80x230 cm, 1szt./pom	* DD1K - 80x230 cm, 1 szt./pom
24		zamek	* DD2F1 - Zamek wpuszczany, otwierany z klucza od strony wewnętrznej drzwi. Rodzaj klucza- System Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny. * DD1K - Zamek wpuszczany, do łazienki. Wkładka łazienkowa ze stali nierdzewnej, satynowanej, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DZ3 - Zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana. Wkładka łazienkowa - stal nierdzewna, satynowana, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DD1K - Zamek wpuszczany, do łazienki. Wkładka łazienkowa ze stali nierdzewnej, satynowanej, z możliwością awaryjnego otwarcia.
25		zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	* DD2F1 - wkładka klasy C	-	-
26		inne dane	* DD2F1 - Odbój typu "walec" mocowany do podłogi - stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy. tabliczka przydrzwiowa. * Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - do łączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. * DZ2 - uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	* DZ3 - Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa – do łączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. * uchwyt przy podłodze trzymający skrzydło na torze jazdy	-
Okna:					
27		ilość	1	1	-
28		rodzaj	* OK27 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). Izolacyjność akustyczna - 40dB,	* OK24 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwierne ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). Izolacyjność akustyczna 40dB,	-
29		TYP okna	* OK27 - 110x140 cm, 1szt./pom	* OK24 - 115x140 cm, 1szt/pom	-
30		parapet zewnętrzny	z blachy tytanowo-cynkowej	z blachy tytanowo-cynkowej	-
31		parapet wewnętrzny	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	-
32		zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33		ochrona przeciwsłoneczna	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	-
34		inne dane	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienne składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (1 szt.)	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienne składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wnętrze wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m3. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (1 szt.)	-

Nazwa pomieszczenia		Przedsiönek - typ M	Sypialnia - typ M	Toaleta - typ M
INSTALACJE				
35	Przeclwpożarowa			
36	hydrant dn25	-	-	-
37	hydrant dn52	-	-	-
	szafka gaśnicowa	-	-	-
38	Wod-kan			
39	umywalka + bateria	-	-	1
40	miska ustępowa	-	-	1
41	pisuar	-	-	-
42	zlew + bateria	-	-	-
43	wpust podłogowy	-	-	-
44	zawór ze złączką do węża	-	-	-
45	zawór antyskażeniowy	-	-	-
46	wanna + bateria	-	-	-
47	bateria prysznicowa	-	-	-
	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	pralka
48	Grzanie/chłodzenie			
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	1	1	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	-	1
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	1	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
55	Wentylacja			
56	nawiew mechaniczny	-	-	-
57	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	1	1	-
58	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	-	-	1
59	wywiew mechaniczny	1	-	1
	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
60	Elektr. Silnoprądowe			
	Oprawy oświetleniowe	* A - oprawa dostropowa o wymiarach 215x215 mm. 19W. Źródło światła - LED. Obudowa aluminiowa lakierowana. Dyfuzor opalowy, odbłyśnik aluminiowy MIRO, zasilacz elektroniczny montowany poza oprawą - 2 szt. /pom	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* odbiorcze - 1 szt.	* gniazda odbiorcze podwójne - 2szt./pom	* odbiorcze IP44 - 3 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik schodowy - 2 szt. * wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt.	wyłącznik czasowy - 1 szt.	-
63	Rozdzielnice	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-	-
64	Elektr. słaboprądowe			
65	SAP/SSP	-	* optyczna czujka dymu IQ8Quad - automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.	-
66	DALI	-	-	-
67	DSO	-	*Głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm), kolor biały - 1 szt	-
68	SWIN	-	-	-
69	KD	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czynnika zamontowanego przy klamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontrakton ), elektrorygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-	
70	System przywoławczy	-	-	-
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-	-
74	inne BMS i AKPIA	-	System hotelowy współpracujący z KD, Sterownik + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, słowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytych. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Przedsiónek - typ M		Sypialnia - typ M		Toaleta - typ M	
WYPOSAŻENIE						
	Element wyposażenia:	ilość	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	ilość
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z28.1 - Szafa wnękowa w zabudowie wymiar 110-155x40xh238 cm, szafa wykonana z płyt wiórowych trzywarstwowych obustronnie melaminowanych kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, drzwi pełne, zawiasy pozwalające na otwieranie frontów w systemie TIP-ON (fronty bez uchwytyów),z lewej strony front o szerokości 60 cm na pełną wysokość, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, z prawej strony dwa niezależne fronty, rozdzielone w części środkowej otwartą półką (bez frontu), we wnętrzu półki.	1	L1 - Łóżko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 90x230xh50 cm,z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 16 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale’a, trudnopalność według normy BN EN 1021-1:2007, odporność na pilling 4-5, skład poliester 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh20 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego. Łóżka z możliwością spięcia ze sobą w łóżko podwójne przy pomocy łączników zaciskanych na stelażu z rur.	2	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1
	Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostaticzną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty klosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	2	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1
			T3 - Stołek nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany„relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	2	Bateria umywalkowa jednouchwytnowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1
			Z5 - Szafa wnękowa w zabudowie (115-228)x50xh(238-298) cm - dwudzielna, wnętrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta HDF gr. 3,2 mm biała, drzwi przesuwne wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu drążek na wieszaki, półki oraz szuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania.	1	Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetlówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegająca zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1
					Miska ustępowa lejowa VILLEROY & BOCH SUBWAY 2.0 WC (lub inna równoważna) bez kolnierza wewnętrznego, wisząca z deską wolnoopadającą, o wymiarach 560x370mm, odpływ poziomy, materiał: ceramika sanitarna, kolor biały.	1
					Stelaż podtynkowy do wc do montażu przyściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygluszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1
					Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wewnątrz w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2
			Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostaticzną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	1	Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxD) zlicowane z powierzchnią wykończenia.	1
					Gniazdo elektryczne na bocznej ścianie wewnątrz wg projektu instalacji elektrycznych.	1
					A15 - Pralka ładowana od góry, załadunek: 6.5 kg, pojemność bębna 42 l, klasa efektywności energetycznej A+++, wymiary (H x W x D): 90 x 40 x 65 cm, prędkość wirowania 1000 obrotów/minutę, poziom hałasu podczas prania wynosi 59dB a podczas wirowania 74dB, wyświetlacz elektroniczny.	1
					Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1
					Uchwyt na papier toaletowy, montaż ścienny, stal nierdzewna, (WxD): 130x60mm.	1
					Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1
					Haczyki pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2

Nazwa pomieszczenia			Łazienka - typ M		Pokój mieszkalny - typ O		Łazienka - typ O	
Numer pomieszczenia			4.03.05 / 4.05.06		4.05.07		4.05.08	
Piętro			IV		IV		IV	
Klasyfikacja powierzchni			U		U		U	
Strefa pożarowa			SP01		SP01		SP01	
Liczba osób			0		1		0	
Powierzchnia pomieszczenia [m²]			3,23 / 3,32		22,64		5,03	
STAN OGÓLNOBUDOWLANY								
WYMIARY								
1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4		2,94; 2,50		2,4	
2	powierzchnia drzwi	m²	1,84		4,6		2,3	
3	powierzchnia okien	m²	-		3,22		-	
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	3,23 - 3,32		8,09		5,03	
WYMOGI EKSPLOATACYJNE								
5	natężenie oświetlenia	lux	200		200		200	
6	temperatura	C°	24		20		24	
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5		1,5		1,5	
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB						
		stropy	strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB		strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB		strop dolny (podłoga) 50 dB; strop górny (nad pomieszczeniem) 55 dB	
		ściany bez drzwi	45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana łazienka oraz ścian do pomieszczeń należących do tego samego pokoju)		45 (z wyłączeniem ścian oddzielających łazienkę należącą do danego pokoju)		45 (z wyłączeniem ścian oddzielających pokój, do którego należy dana łazienka)	
		drzwi	-		32		-	
WYKONCZENIE								
Posadzki:								
9		podbudowa	Typ P50 Warstwy projektowane: * Bezspoinowa izolacja przeciwdonna. * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop		Typ P51 Warstwy projektowane: * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian, gr. min. 3,5cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop		Typ P50 Warstwy projektowane: * Bezspoinowa izolacja przeciwdonna. * Środek gruntujący podłoże anhydrytowe. * Warstwa wyrównawcza - wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian - gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw). * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. * Izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm. * Warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr. 0,2mm. Warstwy istniejące do pozostawienia: * Istniejący strop	
10		pokrycie	* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9		* typ posadzki H1 - parkiet przemysłowy - dąb wędzony olejowany układany w brytach (lamelka 8x160 mm, gr. 22 mm), montowany na klej.		* typ posadzki A3 - gres wielkoformatowy- płytki gresowe gr. min. 8mm jednobarwne o wymiarach 60x60cm - kolor czarny, układane na zaprawie klejowej pólelastycznej, fugi wodoodporne w kolorze płytek, wykonać wymagane dylatacje technologiczne stosując łączenia niewidoczne na powierzchni; klasa antypoślizgowości – R9	
11		wykończenie powierzchni	-		* parkiet malowany olejowskciem		-	
12		listwa przyścienna	* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.		* listwa przyścienna MDF prosta h=100mm, gr.10mm, lakierowna na kolor biały mat RAL 9010.		* listwa przyścienna, wykonana z aluminium anodowanego, lakierowanego na kolor biały RAL 9010, o prostokątnym kształcie h=100mm gr. 10mm; mocowanie za pomocą kołków rozwiązanie systemowe, mocowanie niewidoczne od zewnątrz.	
Ściany:								
13		budowa	* istniejąca ściana wewnętrzna, murowana z cegły pełnej ceramicznej, gr 300mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sw08 - projektowana ściana murowana z bloczków betonowych gr. 120 mm, * Sw15 - projektowana ściana z płyt GKBI 2 x 12,5 mm z pokryciem obustronnym na stelażu systemowym C/U 100; wypełnienie z wełny mineralnej gr. 50 mm; odporność ogniowa EI30,		* Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm, * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej, * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm,		* ściana istniejąca wewnętrzna z cegły pełnej, ceramicznej gr 300mm, * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm, * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm,	
14		pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotne, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * na ściankach GKBI powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.		* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej, * na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotne, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej min 15 mm do 30 mm		* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotne, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej co najmniej 15 mm, w zależności od stanu ściany. * pod okładziny ceramiczne należy zastosować warstwę hydroizolacyjną w postaci foli w płynie - jednoskładnikowej substancji na bazie żywic syntetycznych.	
15		wykończenie powierzchni	* ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów, * gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mosha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek,		* ściany należy po uprzednim szpachlowaniu i wykonaniu uzupełnień zagruntować środkami gruntującymi, a następnie malować farbami lateksowymi matowymi o wysokiej sile krycia i odporności na szorowanie na mokro 3 kl wg. PN-EN 13300; na kolor biały; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów		* gres czarny matowy ścienny, o wymiarze 60x60cm, grubość 10mm, nasiąkliwość <0,05%, antypoślizgowość R10, twardość - min. 7 w skali Mosha, odporność na zginanie - min. 45N/mm², fugi wodoodporne w kolorze płytek, * ściany bez okładzin ceramicznych po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów,	
16		inne dane	-		* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.		* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * w istniejącej ścianie murowanej przygotować wnękę na zestaw podtynkowy do WC oraz półki; projektowane nadproże stalowe we wnęce zabezpieczyć ogniochronnie do R120	
Strop:								
17		budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.		Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.		Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	
18		pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GKBI (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.		* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.		* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GKBI na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty GK (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	
19		wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji		* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji		* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	
20		inne dane	*otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.		W sufitach podwieszonych typu D w pokojach mieszkalnych na poziomie +4 zaprojektowano klimakonwektory sufitowe, których montaż odbędzie się w II etapie inwestycji. Należy układ rusztu sufitowego wykonać tak, by było możliwe późniejsze wstawienie urządzenia bez konieczności przerabiania rusztu. Do czasu montażu urządzenia miejsce należy wykończyć płytą GK jak pozostałe powierzchnie. *otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.		*otwór rewizyjny w suficie podwieszanym - 1 szt.	

Nazwa pomieszczenia		Łazienka - typ M	Pokój mieszkalny - typ O	Łazienka - typ O
Drzwi:				
21	ilość	1	2	1
22	rodzaj	* DZ3 - drzwi przesuwne, pełnoszkłane, jednoskrzydłowe, ze szkła bezpiecznego, hartowanego, laminowanego folią mleczną do łazienki. Szyna przesuwna, wieszaki i pochwyty ze stali nierdzewnej, rolki teflonowe - wieszaki, mocowane do skrzydła punktowo, poprzez licujące rotule. Nawiew kompensacyjny realizowany poprzez nieuszczelnności w drzwiach o powierzchni czynnej: min. 0.022m <sup>2</sup> . Klamka od strony wewnętrznej oraz zewnętrznej drzwi: uchwyt muszlowy, nieprzelotowy zintegrowany z zamkiem – stal nierdzewna satynowana. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DD3F1 - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Odporność ogniowa EI30, izolacyjność akustyczna R <sub>A1</sub> ≥ 37dB. Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Samozamykacz ukryty w skrzydle drzwiowym. W drzwiach uszczelka opadająca, uszczelniająca próg. Z obu stron drzwi klamka prosta, ze stali nierdzewnej, satynowanej. * DD3K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m <sup>2</sup> . Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - dołączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyld okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.	* DD3K - drzwi drewniane, jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, rozwierane, łazienkowe. Ościeżnica obejmująca, stalowa w kolorze drzwi. Kratka wentylacyjna w kolorze drzwi o powierzchni czynnej min 0,022m <sup>2</sup> . Drzwi w kolorze białym - laminat HPL (RAL 9010). Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa - dołączenia podłóg o różnym poziomie wykończenia. Od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej drzwi, klamka prosta oraz sztyld okrągły – stal nierdzewna, satynowana, kwasoodporna. Drzwi przystosowane do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	* DZ3 - 80x230 cm, 1szt./pom	* DD3F1 - 100x230 cm, * DD3K - 100x230 cm,	* DD3K - 100x230 cm (1szt.)
24	zamek	* DZ3 - Zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana. Wkładka łazienkowa - stal nierdzewna, satynowana, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DD3F1 - Zamek wpuszczany. Wkładka z gałką o profilu owalnym. Rodzaj klucza – indywidualna karta dostępu + master card. * DD3K - Zamek wpuszczany. Wkładka łazienkowa ze stali nierdzewnej, satynowanej, z możliwością awaryjnego otwarcia.	* DZ3 drzwi łazienkowe - zamek do drzwi przesuwnych szklanych - stal nierdzewna, satynowana. W wkładka łazienkowa - stal nierdzewna, satynowana, z możliwością awaryjnego otwarcia.
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
26	inne dane	-	* DD3F1 - Odbój typu „walec” mocowany do podłogi - stal nierdzewna, satynowana + zderzak z gumy. Listwa progowa (podłogowa), aluminiowa – dołączenia podłóg o różny poziomie wykończenia. Oznakowanie – akrylowa tabliczka informacyjna od strony korytarza, 15x15 cm mocowana na wysokości 125 cm od poziomu posadzki; wydruk na półprzezroczystej folii umieszczonej pomiędzy dwiema akrylowymi płytkami, zaciśniętymi metalowymi nakrętkami.	-
Okna:				
27	ilość	-	2	2
28	rodzaj	-	* OK24 - okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwiernie ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szpros poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m <sup>2</sup> K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). Izolacyjność akustyczna okien 37dB.	-
29	TYP okna	-	* OK24 - 115x140cm (2szt.)	-
30	parapet zewnętrzny	-	z blachy tytanowo-cynkowej	-
31	parapet wewnętrzny	-	parapet wewnętrzny z drewna sosnowego gr. 30 mm, lakierowany farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; brzegi parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm	-
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	Roleta wewnętrzna, bez kasety, szer. ok. 140 cm, metalowy uchwyt ścienny, rura nawojowa aluminium Ø 31 mm, szyna obciążająca o kształcie zaokrąglonego prostokąta, wszystkie elementy lakierowane na kolor biały, mechanizm napędzany łańcuszkiem, kolor biały, tkanina niepalna, posiadające atesty M1/B1, kolor biały (dobór tkaniny na podstawie próbek na etapie realizacji)	-
34	inne dane	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wylumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruździe pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo-włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wewnątrz wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m <sup>3</sup> . Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej Dn,e,w = 41 dB. (2 szt.)	-

Nazwa pomieszczenia		Łazienka - typ M	Pokój mieszkalny - typ O	Łazienka - typ O
INSTALACJE				
Przeclwpożarowa				
35	hydrant dn25	-	-	-
36	hydrant dn52	-	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-	-
Wod-kan				
38	umywalka + bateria	1	-	1
39	miska ustępowa	-	-	1
40	pisuar	-	-	-
41	zlew + bateria	-	1	-
42	wpust podłogowy	-	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-	-
45	wanna + bateria	1	-	-
46	bateria prysznicowa	-	-	1
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-	-
Grzanie/chłodzenie				
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostatyczną i głowicą	-	2	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostatyczną i głowicą	1	-	1
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	1	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-	-
Wentylacja				
55	nawiew mechaniczny	-	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	2	-
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	1	-	1
58	wywiew mechaniczny	1	-	1
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-	-
Elektr. Silnoprądowe				
60	Oprawy oświetleniowe	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy.	* G- oprawa nastropowa o wymiarach 1200 x1200 x15 mm. 200W. Źródło światła - moduł LED. Obudowa blacha stalowa lakierowana w kolorze RAL. Dyfuzor błona napinana opalowa. Zasilacz elektroniczny. - 2 szt.	* G3 – oprawa nastropowa o wymiarach 597x597 mm. 39W. Źródło światła- moduł LED. Obudowa stalowa lakierowana na biało, dyfuzo mikropryzmatyczny. Zasilacz elektroniczny montowany wewnątrz oprawy.. - 1 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* odbiorcze IP44 - 1 szt.	* odbiorcze - 9 szt.; * odbiorcze 3-fazowe - 1 szt.	* odbiorcze IP44 - 1 szt. * odbiorcze IP67 - 1 szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt.	* wyłącznik jednobiegunowy - 2 szt. * wyłącznik czasowy - 2 szt.	-
63	Rozdzielnice	-	* rozdzielnica piętrowa natynkowa - 1szt.	-
Elektr. słaboprądowe				
65	SAP/SSP	-	* Optyczna czujka dymu IQ8Quad, automatyczna, punktowa; max. powierzchnia dozorowa 110 m2 z izolatorem zwarcia; kolor biały - 1 szt.	-
66	DALI	-	-	-
67	DSO	* Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm, w kolorze białym - 1 szt	* Głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm) - 1 szt	* Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm - 1 szt
68	SWIN	-	-	-
69	KD	-	* DD2F1 - kontrola dostępu za pomocą czytnika zamontowanego przy klamce – kolor biały. Czujnik zamknięcia ( kontraktom ), elektronygiel o konstrukcji panicznej. * holder na kartę KD z przerywnikiem prądu	-
70	System przywoławczy	-	* przycisk przywoławczo - kasujący oraz lampka sygnalizacyjna - 1 szt.	* przycisk przywoławczy pociągany - 1 szt.
71	CCTV	-	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	Gniazdo 1xRJ45 - 1 szt Gniazdo 1xRJ45 przy TV - 1 szt	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	Gniazdo RTV - 1 szt	-
74	inne BMS i AKPIA	* szafka ze sterownikiem systemu pomieszczeniowego,	System hotelowy współpracujący z KD, Sterownik + czujnik temperatury pomieszczenia z nastawnikiem dla systemu klimatyzacji, kontraktorny w oknach, słowniki i zawory do grzejników i klimakonwektorów	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwyłach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Łazienka - typ M		Pokój mieszkalny - typ O		Łazienka - typ O	
WYPOSAŻENIE	Łazienka - typ M		Pokój mieszkalny - typ O		Łazienka - typ O	
	Element wyposażenia:	Ilość	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemna akceptację Inwestora.	Z7 - Szafka szer. 60cm podwieszana; z szufladami, do montażu umywalki, dwie szuflady z systemem cichego domykania; w szufladzie zamontowane gniazdko na szynie wg projektu instalacji elektrycznych; wymiary szafki: (W x H x D) 59,9 x 47,5 x 39,8 cm; odporna na wilgoć; korpus z płyty wiórowej, fronty z płyty MDF; powierzchnia lakierowana na kolor grafitowy.	1	L2 - Łózko o konstrukcji z rur stalowych giętych d=--25 mm chromowanych o wym. zewnętrznych 130x210xh65 cm, z drewnianym stelażem na materac sprężynowy o grubości 20 cm ze zdejmowanym pokrowcem zamykanym na zamek błyskawiczny, tkanina o odporności na ścieranie minimum 150.000 cykli Martindale'a, trudnopalność według normy BN EN 10221-1:2007, odporność na pillng 4-5, skład polilester 100%, gramatura 366 g/m2, pod łóżkiem wysuwana skrzynia na pościel o wymiarach 80x150xh27 cm, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, wzór wg załącznika graficznego.	1	Siedzisko przysznicowe, uchylne, wymiary siedziska 40x40cm, przystosowane dla osób niepełnosprawnych, kolor biały*, stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana, montaż ścienny, mocowanie na 2 płytkach 100x165x3mm, z otworami dla 4 śrub mocujących, siedzisko ze zdejmowanym panelem z PCV. Dodatkowo elementy zasłaniające śruby montażowe oraz element przy mechanizmie uchylnym z tworzywa sztucznego w kolorze szarym (RAL7037).	1
	Umywalka ceramiczna DEFTRANS GRENADA (lub inna równoważna) w kolorze białym wpuszczana w szafkę, zintegrowana z szafką, prostokątna o wymiarach 59,9 x 47,5 x 39,8 cm.	1			Poręcz kątowa o wymiarach 60x110cm, prawa, kąt 90°, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, o średnicy 32mm, stal nierdzewna matowa, powierzchnia gładk, w komplecie zestaw montażowy do ściany twardej (cegła pełna, beton).	1
	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1	T3 - Stołek nocny z szufladą, o konstrukcji z rur stalowych d=--25 mm, stelaż gięty w całości z jednego odcinka rury chromowany, wymiary szer. 40 cm, gł. 45 cm, wys. 68,5 cm, szuflada o głębokości 40 cm, podwieszona do stelaża, wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej obustronnie melaminowanej gr. 18 mm w kolorze czarnym, uchwyt chromowany„relingowy” rozstaw otworów 96mm, długość całkowita uchwytu 156mm, wzór wg załącznika graficznego.	1	Stelaż podtynkowy do wc dostosowany do miski ustępowej dla osób niepełnosprawnych, do montażu przyściennego, rama stalowa, powlekana proszkowo, samonośna, wsporniki dystansowe, uszczelka wygłuszająca, przycisk uruchamiający splukiwanie start/stop, powłoka chromowa połysk, o wymiarach 156x197mm, z ABS.	1
	Szafka wisząca z lustrem z wbudowanym oświetleniem IP24 - boczne świetłówki 2x21W; szafka o wymiarach (WxHxD) 60x90x14cm; front z powierzchnią lustrzaną zlicowaną z bocznymi świetłówkami.	1			Bateria przysznicowa z termostatem z zestawem natryskowym, powierzchnia chromowa z systemem przeciw osadom wapiennym.	1
	Lustro kosmetyczne powiększające (x5); montowane do ściany, wykonane z metalu chromowanego, zamontowane na wysięgniku nożycowym, długość wysięgnika: od 180 do 400 mm.	1	W1 - Lampka nocna, konstrukcja stalowa, chromowana, h=37 cm, kulisty kłosz szklany d= 18,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1	Wieszak zasłony przysznicowej ze stali nierdzewnej matowej, o wymiarach 90x90cm wys.50cm, do montażu narożnego + 2 złączki z tkaniny wodoodpornej, gładkiej, bez wzorów, jednokolorowej w kolorze białym	1
	Bateria wannowo-natryskowa , jednouchwytowa, głowica ceramiczna 46 mm, powłoka chromowana, metalowa dźwigni, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, automatyczny przełącznik: wanna/prysznic, do montażu ściennego.	1	W10 - Lampka biurkowa, konstrukcja stalowa, chromowana, h=42,5 cm, kłosz malowany proszkowo w kolorze czarnym, szklany d= 26,5 cm, wzór wg załącznika graficznego.	1	Poręcz ścienna łukowa, stała 60cm, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, średnica 32mm, mocowana do ściany, stal nierdzewna matowa, powierzchnia gładka.	2
	Wanna akrylowa prostokątna, o wymiarach 160x75cm, głębokość 43,5cm, pojemność 250l, w kolrze białym wraz z systemową obudową również w kolorze białym.	1	W7.1 - Kontener podbiurkowy mobilny z szufladami, wymiary szer. 42,8 cm, gł. 57,4 cm, wys. 59,3 cm, kontener wyposażony w plastikowy piórnik w postaci górnej szuflady oraz 3 szuflady z wkładami metalowymi, na prowadnicach metalowych kulkowych, system szuflad powinien posiadać blokadę jednoczesnego wysuwu więcej niż jednej szuflady, nie licząc piórnika, kontener zamykany na zamek centralny z dwoma kluczami (w tym jeden lamany), blokujący wszystkie szuflady i piórnik jednocześnie, kontener wykonany z płyty wiórowej trzywarstwowej o grubości 18 mm, pokrytej obustronnie melaminą w kolorze czarnym, wieniec dolny wyposażony w 4 kółka z tworzywa w kolorze czarnym, ułatwiające przemieszczanie go w dowolnym kierunku, korpus sklejony fabrycznie w całość, fronty bez uchwytów - listwa dystansowa od boku pozwalająca na uchwycenie frontu szuflady, mebel dostosowany dla osób niepełnosprawnych, wzór wg załącznika graficznego.	1	Miska ustępowa lejowa, wisząca o długości 70cm, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, ze spłuczką ustępową z ograniczeniem przepływu do 3l, ze stelażem montażowym, z deską sedesową wolnoopadającą z tworzywa Duroplast, specjalnie wzmocnione zawiasy metalowe.	1
	Słuchawka z uchwytem punktowym, regulowany uchwyt ścienny, z systemem przeciw osadom wapiennym, stabilizator przepływu 9,5l/min., powłoka chromowana.	1		1	Poręcz kątowa o wymiarach 30x60 cm, prawa, kąt 90°, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, stal nierdzewna matowa, powierzchnia gładka, w komplecie zestaw montażowy do ściany twardej (cegła pełna, beton).	1
	Parawan nawannyowy, szkło hartowane bezpieczne z powłoką Reflex, profile chrom, wymiar 70x140cm; wbudowany w listwę przyścienną na zawiasie umożliwiający obrót 180°.	1		1	24 -Odwodnienie liniowe na pełnąszerokość pomieszczenia-systemowe koryto na regulowanych nóżkach. Odwodnienie stanowi szczelina szerokości ok.2 cm z brzegami ze stali nierdzewnej, do której dochodzą płytki podłogowe. System powinien umożliwiać przycięcie korytka na długość pomieszczenia.	1
	Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostatyczną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1	Z6 - Błat roboczy gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, głębokość blatu 60 cm, szerokość dopasowana do pomieszczenia ok. 160-329 cm, blat oparty z jednej strony na szafkach dolnych, z drugiej strony na wspornikach mocowanych do ściany, malowanych na kolor biały.	1	Bateria umywalkowa jednouchwytowa z korkiem automatycznym, głowica ceramiczna 35mm, powłoka chromowana, regulowany ogranicznik strumienia przepływu, perlator, zestaw odpływowy z drążkiem pociągany 1 1/4", giętkie węże przyłączeniowe.	1
	Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1	Z24 - Półka wykonana z blatu roboczego gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 165-184cm, głębokość półki 30 cm, półka mocowana do ściany w sposób niewidoczny (nasuwana na 6 metalowych trzpieni mocowanych do ściany).	1	Umywalka ceramiczna, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, prostokątna z zaokrąglonymi narożnikami o wymiarach 65x56cm, w kolorze białym, ze stelażem montażowym.	1
	Haczky pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2			Lustro wiszące nad umywalką 60x90x6cm z wbudowanym oświetleniem, dwie boczne świetłówki T5 21W, lustro z powłoką zapobiegającą zaparowaniu, mebel z płyty wilgocioodpornej.	1
			B2 - Biurko wolnostojące o konstrukcji z rur stalowych giętych d=--25 mm chromowanych o wymiarach zewnętrznych 120x75xh80 cm, stelaż sprawia wrażenie jakby został w całości ugięty z jednego odcinka rury, stelaż stanowi całkowity kontur wewnątrz którego zamontowany jest blat z płyty mdf o grubości 25 mm pokryty laminatem hpl w kolorze czarnym, wymiar blatu 110x70 cm, krótsze krawędzie oklejonej obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze blatu, dłuższe krawędzie są styczne do powierzchni rury stanowiącej stelaż i są z nim zlicowane, biurko dostosowane dla osób niepełnosprawnych, wzór wg załącznika graficznego.	1	Z27 - Półka drewniana (dąb wędzony olejowany) 45x18 cm h=25 mm, mocowane na bolcach w bocznych ścianach wnęki w łazienkach nad stelażem miski ustępowej; wymiary do weryfikacji na budowie.	2
					Grzejnik stalowy płytowy, gładki z wkładką termostatyczną, kolor biały, podejście dolne ze ściany - głowica chrom, wymiary (WxHxD): 480x1600x96mm, wg projektu instalacji sanitarnych.	1
			A13 - Telewizor przekątna ekranu 42 cale, częstotliwość odświeżania 100 Hz, Tuner TV DVB-T/C/S, funkcja SMART, rozdzielczość Full HD, moduł Wi-Fi, stelaż do wieszania na ścianie umożliwiający regulację kąta.	1	Szczotka do W.C mocowana do ściany, pojemnik z tworzywa sztucznego, uchwyt ze stali nierdzewnej.	1
			Z16 - Kontener podbiatowy mobilny z jedną szufladą, wymiary 40x60xh60 cm, wyposażony w szufladęna prowadnicach z wkładami metalowymi, na prowadnicach z dociągiem, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, kontener wykonany z płyty wiórowej trzywarstwowej o grubości 18 mm, pokrytej obustronnie melaminą, wieniec dolny z 4 kółkami z tworzywa w kolorze czarnym, ułatwiające przemieszczanie go w dowolnym kierunku, korpus sklejony fabrycznie w całość, szafka dostosowana dla osób niepełnosprawnych	1	14 - Lustro wklejane we wnękę ok. 45x84cm (WxH) zlicowane z powirzchnią wykończenia.	1
					Wieszak pojedynczy, mosiądz chromowany matowy, średnica d 50mm, głębokość 5,5cm.	1
			Zlewomywak 1-komorowy, bez ociekacza, stal nierdzewna, wpuszczany w blat, prostokątny o wymiarach: 410x440mm, głębokość: 160mm + nakładka na blat służąca do przesłonięcia zlewomywaka gr. 38mm, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 45 cm, głębokość nakładki 62 cm z rantem nachodzącym od czoła blatu, nakładkę od spodu pocienić dopasowując do kształtu i wielkości rantu zlewomywaka oraz grubości wężyka przyłączeniowego baterii.	1	Przycisk przyzywowy zgodnie z projektem instalacji słaboprądowych.	2
					Kosz na odpady o wymiarach 20x17,5x17,5 cm, kolor biało-czarny. Kosz musi zmieścić się pod szafką z umywalką.	1
			Z22 - Szafka wisząca z frontem uchylnym w górę, wym. 62x30xh30cm, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, fronty bez uchwytów, podwójne dno w celu wytworzenia uchwytu otwierającego szafkę chwytając front od dołu, podnośniki, w dniu szafki podtreczowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy, szafka dostosowana dla osób niepełnosprawnych.	2	Uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej z mocowaniem do poręczy ściennej.	1
					Haczky pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane, okrągłe.	2
			Bateria zlewomywakowa jednouchwytowa, z możliwością wyciągnięcia jej z otworu montażowego i włożenia do zagłębienia zlewomywaka, wykonczenie chrom, klasa przepływu A, głowica ceramiczna, elastyczne wężyki ciśnieniowe G3/8.	1		
			Z18 - Front do zabudowy lodówki podbiatowej, szer. 60 cm, h=79 + 7 cm cokół, płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, zawiasy, uchwyt krawędziowy wpuszczany na całą szerokość frontu, cokół z uszczelką wykończony laminatem CPL w kolorze frontu z otworami wentylacyjnymi.	1		
			A1 - Lodówka podbiatowa do zabudowy o wym. (WxDxH) 60x60x82cm, klasa efektywności energetycznej - A++, klasa klimatyczna - N-ST, zużycie energii w ciągu 365 dni [kWh/a] - 137, metoda odszraniania, komora chłodnicza - automatyczna; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1		
			A2 - Płyta indukcyjna zabudowy - 2 indukcyjne strefy grzewcze, 17 stopni mocy, timer z funkcją wyłączenia dla każdego pola, sygnał dźwiękowy końca pracy, cyfrowy wyświetlacz funkcyjny, dwustopniowy wskaźnik zalegania ciepła, elektroniczne rozpoznawanie obecności naczyń, wymiary (WxDxH) = 302 x 520 x 51 mm; należy zapewnić odstęp pomiędzy płytą grzewczą, a lodówką min. 30mm.	1		
			Grzejnik stalowy płytowy z osłonami, gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, wielkość wg projektu instalacji sanitarnych.	2		
			Z15 - Blenda z płyty wiórowej trzywarstwowej o grubości 18mm obustronnie melaminowanej kolor biały, długość 165-190 cm, wysokość 15 cm, blenda montowana od spodu do blatu roboczego, mebel dostosowany dla osób niepełnosprawnych.	1		
			Z25 - Szafa wnekowa w zabudowie (198-90)x60xh298 cm, szafa przystosowana dla osób niepełnosprawnych, wnetrze płyta wiórowa trzywarstwowa obustronnie melaminowana kolor biały, plecy szafy płyta hdf gr. 3,2 mm biała, drzwi przesuwne wykonane z płyty MDF lakierowanej na kolor biały mat RAL 9010, uchwyty frezowane we frontach, we wnętrzu opuszczany pantograf na wieszaki, wysuwane półki orazszuflady wewnętrzne na prowadnicach z dociągiem, fronty szuflad płytowe z podcięciem do otwierania, szafa na cokole o wysokości 30 cm.	1		
			Z23 - Półka wykonana z blatu roboczego gr. 38mm, typu kuchennego, laminat CPL obustronnie kolor biały, od frontu wykończenie postforming, od góry promień R4, szerokość 60 i 45 cm, głębokość półki 30 cm, półka mocowana do ściany w sposób niewidoczny (nasuwana na 3 metalowe trzpienie mocowane do ściany), od spodu podtreczowanie do montażu paska ledowego w oprawie z kłosem, oświetlającego blat roboczy.	1		
			Z10 - Panel naścienny (między szafkami górnymi i dolnymi) klejony do ściany; z płyty wiórowej pokrytej laminatem CPL w kolorze białym mat (laminat identyczny jak na blacie roboczym), długość ok. 168-305cm, h=35-85 cm, styk panelu i blatu roboczego uszczelniony silikonem.	1		
			Y - Dywan o wymiarach 140x200cm; ręcznie tuftowany; 100% akryl; wysokość runa 10-15mm; masa całkowita od 2500-3800 g/m²; kolor i motywy inspirowane szkołą Bauhausu do akceptacji projektanta na etapie realizacji.	1		



Nazwa pomieszczenia	Pomieszczenie segregacji odpadków	Pomieszczenie utrzymania czystości z magazynem
Numer pomieszczenia	4.03.29	4.03.30
Piętro	IV	IV
Klasyfikacja powierzchni	U	U
Strefa pożarowa	SP01	SP01
Liczba osób	0	0
Powierzchnia pomieszczenia [m²]	5,43	19,62

STAN OGÓLNOBUDOWLANY

WYMIARY

1	wysok. w świetle stan wykon.	m	2,4	2,94
2	powierzchnia drzwi	m²	4,14	2,07
3	powierzchnia okien	m²	-	3,22
4	pow. sufitu podwieszanego	m²	5,44	-

WYMOGI EKSPLOATACYJNE

5	natężenie oświetlenia	lux	200	300
6	temperatura	C°	16	16
7	obciążenie użytkowe	kN/m²	1,5	1,5
8	wymagana min. wartość izolacyjności akustycznej przegród	dB		
		stropy		
		ściany bez drzwi	izolacyjność akustyczną przegród pomieszczenia należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda	izolacyjność akustyczną przegród pomieszczenia należy przyjąć zgodnie z izolacyjnością przegród pomieszczenia między którym występuje dana przegroda
		drzwi		

WYKONCZENIE

Posadzki:			
9	podbudowa	typ P50 * bezspoinowa izolacja przeciwwodna * środek gruntujący podłoże anhydrytowe * warstwa wyrównawcza- wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian; gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw) * warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr.02mm * izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm * warstwa rozdzielająca - folia PE gr.02mm * istniejący strop	typ P50 * bezspoinowa izolacja przeciwwodna * środek gruntujący podłoże anhydrytowe * warstwa wyrównawcza- wylewka anhydrytowa (płynny jastrych), oddylatowany po obwodzie od ścian; gr. min. 4cm (uwaga - grubość wylewki dostosować do grubości usuwanych warstw) * warstwa rozdzielająca - 1x folia PE gr.02mm * izolacja akustyczna - mata z pianki polietylenowej o ΔLw = 19 dB - gr. 0,5cm * warstwa rozdzielająca - folia PE gr.02mm * istniejący strop
10	pokrycie	* typ posadzki B - płytki granitogresowe, układane na klej; wymiary płytek 30x30 cm; grubość 0,8 cm; wysoka odporność na ścieranie i wpływ czynników chemicznych, nieszkliwione, barwione w masie, matowe, płytka o antypoślizgowości minimum R10	* typ posadzki B - płytki granitogresowe, układane na klej; wymiary płytek 30x30 cm; grubość 0,8 cm; wysoka odporność na ścieranie i wpływ czynników chemicznych, nieszkliwione, barwione w masie, matowe, płytka o antypoślizgowości minimum R10
11	wykończenie powierzchni	-	-
12	listwa przyścienna	* cokół z materiału jak posadzka o wysokości h=10cm, zlicowany z powierzchnią wykończenia ścian, płyty układane w module posadzki	* cokół z materiału jak posadzka o wysokości h=10cm, zlicowany z powierzchnią wykończenia ścian, płyty układane w module posadzki
Ściany:			
13	budowa	* istniejąca ściana murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw05 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany; przemurowania istniejących ścian z cegły ceramicznej, pełnej * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm	* istniejąca ściana murowana z cegły pełnej, ceramicznej * Sw01 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 80 mm * Sw02 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 120 mm * Sw03 - projektowana ściana murowana z bloczków silikatowych gr. 150 mm * Sz01 - ściana zewnętrzna istniejąca grubość zmienna od 370 mm do 640 mm
14	pokrycie	* na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej min 15 mm do 30 mm	* Sz01 - wykonać izolację termiczną od strony wnętrza pomieszczeń przy pomocy twardych płyt poliuretanowych (PIR) gr. 80 mm wykończonych jednostronnie płytą GK gr.9,5 mm z paroizolacją pomiędzy warstwą płyty gipsowej i PIR, alternatywnie ściany można izolować płytami z rdzeniem ze sztywnej pianki rezolowej zespoloną z płytą kartonowo - gipsową o grubości 12,5mm w jednostronnej okładzinie z białego welonu szklanego; powierzchnie przewidziane do malowania należy szpachlować całopowierzchniowo jednowarstwowo przy użyciu przeznaczonych do tego mas finiszowych lub gładzi gipsowej * na ścianach murowanych stosować tynki mineralne cementowo – wapienne kładzione maszynowo trójwarstwowo oraz szpachlować całopowierzchniowo dwukrotnie, szpachlami gipsowymi, akrylowymi lub z mialkich mas na bazie produktów z kamienioliomów modyfikowanych celulozą, z przeszlifowaniem pomiędzy nakładaniem warstw, do ostatecznego wygładzenia powierzchni ściany zastosować szpachle akrylowe lub w mialkie masy na bazie produktów z kamienioliomów; grubości warstwy tynkarskiej min 15 mm do 30 mm
15	wykończenie powierzchni	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów	* ściany po wyszpachlowaniu, zagruntować produktem głęboko penetrującym a następnie dwukrotnie malować farbą elastyczną w kolorze białym (mostkującą i maskującą rysy do 1mm,) o bardzo wysokiej odporności mechanicznej, chemicznej oraz na szorowanie na mokro 1kl PN-E13300, paroprzepuszczalną, nienasiąkliwą, 1kl siły krycia; farba powinna umożliwiać okresowe mycie ścian przy użyciu powszechnych detergentów
16	inne dane	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30 * projektowane i istniejące nadproża stalowe w otworach i wnękach należy zabezpieczyć antykorozyjnie, a następnie obudować systemowymi okładzinami z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych; gęstość zastosowanych płyt około 860 kg/m³; grubość płyt i sposób łączeń należy dobrać wg zaleceń producenta dla odporności ogniowej R120; krawędzie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem profilami tynkarskimi; powierzchnia płyt powinna być zaszpachlowana, szlifowana i pomalowana w kolorze ścian w danym pomieszczeniu.	* belki stalowe na których oparte są projektowane murowane ściany działowe należy zagruntować farbą miniową, obudować płytami, ogniochronnymi silikatowo-cementowymi; grubość płyt i rozmieszczenie mocowań dobrać wg. wytycznych producenta; odporność ogniowa ścianki działowej REI 30
Strop:			
17	budowa	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.	Istniejące tynki na stropie i pelepa do usunięcia, belki stropowe wraz z deskowaniem do zachowania. Przestrzeń między belkami wypełnić wełną mineralną i zakryć nowym deskowaniem. Elementy drewniane zabezpieczyć do NRO przez impregnację.
18	pokrycie	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu. * Sufit typu D - podwieszany z podwójnych płyt GK na systemowym ruszcie stalowym. Do rusztu przykręcane płyty Gk (2x12,5mm). W suficie należy przewidzieć otwory rewizyjne w postaci kłap unoszonych z malowaną na kolor biały ramką stalową, wypełnioną płytą GK wykończoną jak sufit.	* Sufit typu S - gipsowo-kartonowy systemowy przeciw pożarowy o odporności ogniowej EI 60. Konstrukcja sufitu z 3 płyt GKf 12,5mm mocowanych za pomocą sztywnych wieszaków systemowych bezpośrednio do deskowania stropu.
19	wykończenie powierzchni	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji	* po wykonaniu szpachlowania płyt GK zagruntować środkami gruntującymi i malować co najmniej 2x farbami emulsyjnymi matowymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych w kolorze białym; ilość powłok uzależniona od siły krycia emulsji
20	inne dane	-	-

Nazwa pomieszczenia		Pomieszczenie segregacji odpadków	Pomieszczenie utrzymania czystości z magazynem
Drzwi:			
21	ilość	2	1
22	rodzaj	* DD2F1 - drzwi drewniane p.poż. EI30 jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, wewnętrzne, przylgowe, pełne, gładkie, laminat HPL (RAL 9010) - korytarza, dąb wędzony - fornir identyczny jak fornir ścian jadalni - od strony stołówki na czołowej powierzchni, ościeżnica stalowa ukryta; kłamka: stal nierdzewna kwasoodporna, satynowa, uszczelka opadająca UD; izolacyjność akustyczna R <sub>A1</sub> ≥ 37dB; Samozamykacz na zewnątrz skrzydła drzwiowego; listwa progowa aluminiowa * DD2 - drzwi drewniane jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, wewnętrzne, przylgowe, pełne, gładkie, laminat HPL (RAL 9010) - ościeżnica stalowa ukryta; kłamka: stal nierdzewna kwasoodporna, satynowa; odbój mocowany do podłogi typu "walec" (stal nierdzewna satynowana, zderzak z gumy), listwa progowa aluminiowa	* DD2 - drzwi drewniane jednoskrzydłowe, o konstrukcji płytowej, wewnętrzne, przylgowe, pełne, gładkie, laminat HPL (RAL 9010) - ościeżnica stalowa ukryta; kłamka: stal nierdzewna kwasoodporna, satynowa; odbój mocowany do podłogi typu "walec" (stal nierdzewna satynowana, zderzak z gumy), listwa progowa aluminiowa
23	wymiary w świetle ramy (BxH)	DD2F1 - 90x230 cm (1 szt./pomieszczenie) DD2 - 90x230 cm (1 szt./pomieszczenie)	DD2 - 90x230 cm (1 szt./pomieszczenie)
24	zamek	* DD2F1 - zamek wpuszczany, wkładka klasa C (odporność na włamanie) 2x szyld okrągły - stal nierdzewna, satynowana; system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz * DD2 - zamek wpuszczany, wkładka klasa C (odporność na włamanie) 2x szyld okrągły - stal nierdzewna, satynowana; ; system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny karta dostępu	* DD2 - zamek wpuszczany, wkładka klasa C (odporność na włamanie) 2x szyld okrągły - stal nierdzewna, satynowana; ; system klucza Master Key: klucz indywidualny + klucz grupowy + klucz generalny karta dostępu
25	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-
26	inne dane	* DD2F1 - oznakowanie drzwi- tabliczki drzwiowe w formie 15x15 cm ze stali nierdzewnej, z frezowanymi cyframi i literami, z wytłaczanymi znakami w alfabecie brajla i wymienną, wysuwaną tabliczką z czarnego pleksi. * DD2- numer na drzwiach wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej, cyfry wysokości 5cm mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą	* DD2- numer na drzwiach wykrawany z płyt ze stali nierdzewnej gr. 2mm polerowanej, cyfry wysokości 5cm mocowane do podłoża na taśmę dwustronnie klejącą, cienką, z siatką, bardzo mocno trzymającą
Okna:			
27	ilość	-	2
28	rodzaj	-	* OK16 – okno zewnętrzne, dwudzielne ze słupkiem ruchomym, otwierane, rozwiernie ze skrzydłem czynnym uchylnym. Drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> = 1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010). * OK15 - okno trójdzielnie otwieralne rozwiernie. Jedno skrzydło z możliwością uchylenia. Okno drewniane, profile konstrukcyjne z ozdobnymi pionowymi nakładkami drewnianymi na łączeniu skrzydeł, szprosy poziome drewniane naklejane. Szklenie dwukomorowe, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> =1,3 W/m²K dla całego zestawu okiennego. Kolor malowania biały (RAL 9010).
29	TYP okna	-	* OK16 - 120x170 cm (1 szt.) * OK15 - 170x170 cm (1 szt.)
30	parapet zewnętrzny	-	z blachy tytanowo-cynkowej
31	parapet wewnętrzny	-	* sosnowe gr. 30 mm, lakierowane farbami kryjącymi w kolorze RAL 9010; gdy umieszczone są przy grzejnikach brzoги parapetów powinny być wysunięte do lica grzejnika ok. 30 mm
32	zabezpieczenie przeciwwłamaniowe	-	-
33	ochrona przeciwsłoneczna	-	-
34	inne dane	-	* System doprowadzania powietrza - nawiewnik podokienny składający się z komory wytłumiającej o wymiarach ok. 45x23x50 cm umieszczonej w bruzdzie pod oknem. Powietrze do tej komory doprowadzone jest z zewnątrz poprzez szczelinę pod parapetem zewnętrznym. Komora wykonana z płyt cementowo włóknowych odpornych na działanie wilgoci, wewnątrz wyłożone wełną mineralną gr. 40 mm o gęstości co najmniej 150 kg/m³. Wylot z komory w pomieszczeniu zakończony jest nawiewnikiem szczelinowym o charakterystyce akustycznej D <sub>n,e,w</sub> = 41 dB. (2 szt.) * Izolacyjność akustyczna okien 37 dB

Nazwa pomieszczenia		Pomieszczenie segregacji odpadków	Pomieszczenie utrzymania czystości z magazynem
INSTALACJE			
	Przeclwpożarowa		
35	hydrant dn25	-	-
36	hydrant dn52	-	-
37	szafka gaśnicowa	-	-
	Wod-kan		
38	umywalka + bateria	-	-
39	miska ustępowa	-	-
40	pisuar	-	-
41	zlew + bateria	-	1
42	wpust podłogowy	-	-
43	zawór ze złączką do węża	-	-
44	zawór antyskażeniowy	-	-
45	wanna + bateria	-	-
46	bateria prysznicowa	-	-
47	inne urządzenia wod-kan / uwagi	-	-
	Grzanie/chłodzenie		
48			-
49	Grzejnik konwekcyjny płytowy z wkładką termostaticzną i głowicą	-	-
50	Grzejnik łazienkowy z wkładką termostaticzną i głowicą	-	2
51	Klimakonwektor dwururowy z zaworami odcinającymi i regulacyjnymi	-	-
52	ogrzewanie powietrzne	-	-
53	chłodzenie powietrzne	-	-
54	inne urządzenia grzewcze/chłodzące / uwagi	-	-
	Wentylacja		
55	nawiew mechaniczny	-	-
56	nawiew kompensacyjny przez nawiewnik podokienny	-	2
57	nawiew kompensacyjny z innego pomieszczenia	1	-
58	wywiew mechaniczny	1	-
59	inne urządzenia wentylacji / uwagi	-	-
	Elektr. Silnoprądowe		
60	Oprawy oświetleniowe	* F - oprawa nastropowa 2x36W do świetlówek T8; wymiary 1287 x 129 x 137 mm; obudowa w kolorze szarym i transparentny lub opalowy dyfuzor wykonany z poliwęglanu; odbłyśnik z blachy stalowej lakierowanej na biało; elektroniczne układy stabilizacyjno- zapłonowe - 1 szt.	* F - oprawa nastropowa 2x36W do świetlówek T8; wymiary 1287 x 129 x 137 mm; obudowa w kolorze szarym i transparentny lub opalowy dyfuzor wykonany z poliwęglanu; odbłyśnik z blachy stalowej lakierowanej na biało; elektroniczne układy stabilizacyjno- zapłonowe - 2 szt.
61	Gniazda elektryczne w systemie ramkowym	* gniazdo odbiorcze - 1szt.	* gniazdo odbiorcze - 2szt.
62	Wyłączniki elektryczne w systemie ramkowym	* wyłącznik jednobiegunowy - 1 szt.	* wyłącznik świecznikowy - 1 szt.
63	Rozdzielnice	-	-
	Elektr. słaboprądowe		
65	SAP/SSP	* wielosensorowa czujka dymu O2T IQ8Quad; wyposażona w dwa sensory optyczne oraz sensor temperaturowy z izolatorem zwarcia o max. powierzchni dozorowej 110 m2 - 1 szt	* wielosensorowa czujka dymu O2T IQ8Quad; wyposażona w dwa sensory optyczne oraz sensor temperaturowy z izolatorem zwarcia o max. powierzchni dozorowej 110 m2 - 2 szt
66	DALI	-	-
67	DSO	Głośnik sufitowy DSO 2-membranowy o mocy 6 W połączony z okrągłą ażurową osłoną metalową, z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o średnicy 216mm i max. gł. 90 mm - 1 szt	Głośnik ścienny DSO (głośnik ścienny 2-membranowy o mocy 6 W w metalowej prostokątnej obudowie; z zabezpieczeniem przed spowodowaniem awarii na całym dołączonym obwodzie w trakcie pożaru; o wymiarach 195x260x80 mm (wys.xszer.xdł.), średnica głośnika 152,4 mm) - 1 szt
68	SWIN	-	-
69	KD	-	-
70	System przywoławczy	-	-
71	CCTV	-	-
72	sieć strukturalna (gniazda w systemie ramkowym)	-	-
73	multimedia ( gniazda w systemie ramkowym )	-	-
74	inne BMS i AKPIA	-	-
75	Sposób prowadzenia instalacji	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.	Do prowadzenia instalacji należy wykorzystać kanały kablowe, koryta kablowe oraz drabinki kablowe. Lokalizacja tych elementów została pokazana na rysunkach. Koryta montować do sufitu, przejścia przez strefy pożarowe należy uszczelnić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kable do elementów umieszczonych na suficie (lub pod sufitem) w pomieszczeniach biurowych należy sprowadzić z kanałów kablowych z poziomu powyżej. Dla poziomu +4 kable należy prowadzić przez warstwę ociepleniową stropu. Dla elementów umieszczonych w suficie podwieszanym kable prowadzić w korytach kablowych lub rurkach ochronnych. Przewody sterujące systemu SSP i przewody DSO prowadzić w przestrzeni korytarza w korytach kablowych, a w przestrzeni poza korytarzem i pod tynkiem na certyfikowanych uchwytach. Instalacje do osprzętu w ścianach i tynkowanych sufitach prowadzić podtynkowo.

UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem

Nazwa pomieszczenia	Pomieszczenie segregacji odpadków		Pomieszczenie utrzymania czystości z magazynem	
WYPOSAŻENIE				
UWAGA: Wszystkie widoczne elementy pomieszczenia muszą być ujednolicone pod względem kolorystyki, kształtu itp. Brak informacji dotyczącej parametrów danego elementu np.: koloru, materiału, lokalizacji wymaga uzgodnienia z projektantem. Każdy element przed jego wbudowaniem musi uzyskać pisemną akceptację Inwestora.	Element wyposażenia:	Ilość:	Element wyposażenia:	Ilość:
	Pojemnik do segregacji odpadów, 45x52 cm pojemność~110 l, wyposażony w kółka jezdne, uchylną klapę, odpowiednio oznakowany, różne kolory	4	Regał metalowy skręcany o udźwigu pojedynczej półki metalowej 100 kg i całkowitym 650 kg na regał. Elementy pionowe wykonane z blach stalowej o grubości 2 mm, perforowanej co 30 mm. Półki metalowe z blachy 1 mm. Całość malowana proszkowo w kolorze popielatym RAL 7035. 118x60 h=200 - 5 szt, 100x60 h=200 - 1szt, 80x60 h=200 - 1szt, 72x48 h=200 - 1szt, 172x60 h=200 - 1szt.	10
			Komora gospodarcza - zlew ze wspornikiem montowana do ściany, ze stali nierdzewnej; kran ścianny	1
			grzejnik stalowy płytowy gładki z wkładką termostatyczną i głowicą, z płaską płytą grzewczą, podejście dolne ze ściany, kolor biały, np. Brugman Piano-Universal	2
			wieszak na mop - 4 szt, haczyki pojedyncze montowane do ściany na kołki, metalowe, chromowane - 6 szt.	10