

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

DO ZADANIA INWESTYCYJNEGO P.N.

**„BUDOWA DROGI GMINNEJ W SZERZYNACH - ŁACZNIKA DRÓG POWIATOWYCH
NR 1387K SIEPIETNICA – LUBASZOWA Z DROGĄ NR 1384K ZAŁASOWA – SZERZYNY
WRAZ Z BUDOWĄ ODWODNIEŃ, PRZEPUSTÓW DROGOWYCH ORAZ PRZEBUDOWĄ
KOLIDUJĄCEJ INFRASTRUKTURY”.**

INWESTOR: **Wójt Gminy Szerzyny
Szerzyny 521
38-246 Szerzyny**

ADRES INWESTYCJI: **dz. nr ewid. 2770/3, 1227/1(1227), 1227/2(1227), 1228/2, 1228/4(1228/1),
1228/5(1228/1), 1229/3(1229/1), 1229/4(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1230/2(1230), 1231/1(1231),
1231/2(1231), 1231/3(1231), 1232/1(1232), 1232/2(1232), 1233, 1212/5(1212/1), 1212/6(1212/1),
1212/7(1212/1), 1208/30, 1323 obręb 0001 Szerzyny, gmina Szerzyny, powiat tarnowski.**

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Gabriel Sowa
upr. proj. nr K-69/01 do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

DATA OPRACOWANIA:

luty 2020 r.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

(na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane)

Analiza obszaru oddziaływania obiektu jest integralną częścią projektu dla zadania inwestycyjnego pn. „BUDOWA DROGI GMINNEJ W SZERZYNACH – ŁĄCZNIKA DRÓG POWIATOWYCH NR 1387K SIEPIETNICA – LUBASZOWA Z DROGĄ NR 1384K ZALASOWA - SZERZYNY WRAZ Z BUDOWĄ ODWODNIENI, PRZEPUSTÓW DROGOWYCH ORAZ PRZEBUDOWĄ KOLIDUJĄCEJ INFRASTRUKTURY” zlokalizowanego na działkach nr ewid. 2770/3, 1227/1(1227), 1227/2(1227), 1228/2, 1228/4(1228/1), 1228/5(1228/1), 1229/3(1229/1), 1229/4(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1230/2(1230), 1231/1(1231), 1231/2(1231), 1231/3(1231), 1232/1(1232), 1232/2(1232), 1233, 1212/5(1212/1), 1212/6(1212/1), 1212/7(1212/1), 1208/30, 1323 obr. 0001 Szerzyny, gmina Szerzyny, powiat tarnowski (w nawiasach przedstawiono nr działek przed podziałem, z których wydzielano proj. pas drogowy).

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r Prawo Wodne
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania projektowanych obiektów zgodnie z projektem pn. „Budowa drogi gminnej w Szerzynie – łącznika dróg powiatowych nr 1387K Siepietnica – Lubaszowa z drogą nr 1384K Zalasowa - Szerzyny wraz z budową odwodnień, przepustów drogowych oraz przebudową kolidującej infrastruktury” lokalizowanych na działkach nr ewid. 2770/3, 1227/1(1227), 1227/2(1227), 1228/2, 1228/4(1228/1), 1228/5(1228/1), 1229/3(1229/1), 1229/4(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1230/2(1230), 1231/1(1231), 1231/2(1231), 1231/3(1231), 1232/1(1232), 1232/2(1232), 1233, 1212/5(1212/1), 1212/6(1212/1), 1212/7(1212/1), 1208/30, 1323 obr. 0001 Szerzyny (w nawiasach przedstawiono nr działek przed podziałem, z

których wydzielano projektowany pas drogowy), gmina Szerzyny, powiat tarnowski. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać.

3. STAN FORMALNO – PRAWNY NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ TEREN INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana w centralnej części miejscowości Szerzyny w większości na działkach nowoprojektowanego pasa drogowego wydzielanego z działek prywatnych, (tj. na działkach nr ewid. 1227/1(1227), 1228/4(1228/1), 1229/4(1229/1), 1230/2(1230), 1231/2(1231), 1232/2(1232), 1212/6(1212/1) obr. 0001 Szerzyny), na terenach działek prywatnych niezbędnych dla obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu i zjazdów poza projektowanym pasem drogowym (działki nr ewid. 1227/2(1227), 1228/5(1228/1), 1229/3(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1231/1(1231), 1231/3(1231), 1232/1(1232), 1233, 1212/5(1212/1), 1212/7(1212/1), 1208/30 obr. 0001 Szerzyny) oraz na terenach działek drogowych, istniejących dróg powiatowych nr 1387K i nr 1384K (dz. nr 1323, 2770/3, 1228/2) w gminie Szerzyny, powiat tarnowski (w nawiasach przedstawiono nr działek przed podziałem, z których wydzielano projektowany pas drogowy).

4. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest budowa publicznej drogi gminnej w miejscowości Szerzyny będącej łącznikiem dwóch dróg powiatowych - drogi nr 1387K relacji Siepietnica – Lubaszowa z drogą nr 1384K relacji Zalasowa – Szerzyny wraz z budową poboczy, chodników, odwodnień, przepustów drogowych oraz przebudową kolidującej infrastruktury.

Planowana inwestycja obejmuje swym zakresem prace związane z:

- budową drogi gminnej o jezdni bitumicznej z obustronnymi poboczami,
- budową odcinkowych chodników,
- budową i przebudową odwodnień – budową rowów przydrożnych, cieków z korytek betonowych, wpustów z przykanalikami odprowadzającymi wody do rowów, przebudową istniejącego rowu odwadniającego,
- budową przepustów drogowych,
- budową skrzyżowań - z drogami powiatowymi nr 1387K i nr 1384K – obejmujących również częściową przebudowę dróg powiatowych (wyk. poszerzeń, chodników, poboczy)
- budową zjazdów indywidualnych do działek sąsiadujących z inwestycją,
- budową odcinka kanalizacji odprowadzającej wody opadowe z korytek do istniejącej kanalizacji przy drodze powiatowej nr 1384K,
- budową oświetlenia ulicznego,
- przebudową napowietrznej sieci teletechnicznej,

- budową, przebudową, zabezpieczeniem i rektyfikacją podziemnych sieci uzbrojenia terenu tj. wodociągów, kanalizacji sanitarnej, gazociągów,
- odcinkowym umocnieniem skarp oraz rowów,
- wykonaniem drenażu skarpowego
- koniecznymi rozbiórkami – przepust, elementy dróg powiatowych przy skrzyżowaniach, odcinek rowu odwadniającego
- zmianą ukształtowania wysokościowego terenu,

Projektowane zmiany ukształtowania wysokościowego terenu wymuszone zostały warunkami terenowymi oraz warunkami technicznymi stawianymi drogom publicznym. W związku z realizacją inwestycji planuje się także prace związane z wydzieleniem terenu pod projektowany pas drogowy.

5. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

5.1. Usytuowanie obiektów budowlanych

Inwestycja zlokalizowana w centralnej części miejscowości Szerzyny, gmina Szerzyny, w powiecie tarnowskim. Początek planowanej inwestycji zlokalizowano w centralnej części miejscowości, przy krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1387K Siepietnica – Lubaszowa (dz. nr ewid. 2770/3) skąd biegnąc w kierunku północnym przekracza terasę zalewową potoku Olszynka jak i istniejące wzniesienie oraz kończy swoją trasę przy krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1384K Zalasowa – Szerzyny (dz. nr ew. 1323) w Szerzynie. Przedmiotowa droga (teren inwestycji) usytuowana jest głównie na terenach nieużytków rolniczych – odległości usytuowania projektowanych obiektów w stosunku do istniejącej i planowanej zabudowy są zgodne z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zmianami) a inwestycje dostosowano do wymagań warunków przeciwpożarowych. Najbliżej od projektowanej drogi położone budynki znajdują się na dz. nr ewid. 1208/33, 1208/34 (istniejąca zabudowa mieszkaniowa zagrodowa) i są oddalone od terenu inwestycji odpowiednio o 8,0m (bud. gospodarczy) i 20,0m (bud. mieszkalny).

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.2. Ukształtowanie terenu inwestycji:

Ukształtowanie wysokościowe planowanej drogi biegnie na początkowym odcinku na korpusie wyniesionym ok. 2,0m powyżej niwelety istniejącego terenu przechodząc po około dwustu metrach (ze względów terenowych) w wykop. Na końcowym odcinku niweleta drogi

zostanie doprowadzona do poziomów istniejących oraz połączona z drogą powiatową nr 1384K Zalasowa – Szerzyny. Ze względu na zastosowane rozwiązania zmiana ukształtowania terenu nie wpływa na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie będzie powodować zalewania działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.3. Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie),

Budowana droga gminna jest obiektem lokalizowanym na terenie, bez stosowania urządzeń i obiektów które mogłyby przesłaniać inne obiekty jak np. ekrany akustyczne - obiekt nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich jak i terenu wokół.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.4. Nasłonecznienie

Budowana droga gminna jest obiektem lokalizowanym na terenie, bez stosowania urządzeń i obiektów które mogłyby przesłaniać obiekty. Lokalizacja względem istniejących i możliwych do realizacji (zgodnie z miejscowym planem przestrzennym) elementów zagospodarowania umożliwia nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.5. Komunikacja

Przedmiotowy obiekt to publiczna droga gminna i będzie połączona z siecią dróg publicznych poprzez projektowane skrzyżowania zwykłe z drogami powiatowymi nr 1387K relacji Siepietnica – Lubaszowa oraz drogą nr 1384K relacji Zalasowa – Szerzyny. Podczas realizacji inwestycji jak i po jej zakończeniu, sąsiadujące z drogą działki będą posiadać dostęp do sieci dróg publicznych na zasadach analogicznych do zastątych (tj. istniejącymi dojazdami) jak również przy pomocy przebudowanych i projektowanych zjazdów zgodnie z poniższym zestawieniem (w nawiasach przedstawiono nr działek przed podziałem):

- działka nr ewid. 1228/3 (1228/1) – dostęp do drogi publicznej przez istniejący przebudowywany zjazd (Z) z drogi powiatowej nr 1387K,

- działka nr ewid. 1228/5 (1228/1) – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z3) z budowanej drogi gminnej,
- działka nr ewid. 1231/1 (1231) – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z5) z budowanej drogi gminnej,
- działka nr ewid. 1231/1 (1231) – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z4) z budowanej drogi gminnej,
- działka nr ewid. 1232/1 (1232) – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z6) z budowanej drogi gminnej,
- działka nr ewid. 1233 – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z7) z budowanej drogi gminnej,
- działki nr ewid. 1212/5(1212/1), 1210 – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z2) z budowanej drogi gminnej,
- działka nr ewid. 1212/7(1212/1) – dostęp do drogi publicznej przez projektowany zjazd (Z1) z budowanej drogi gminnej,
- działki nr ewid. 2789/1, 1227/2(1227), 1229/3(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1230/3(1230) – dostęp do drogi publicznej na zasadach o zastawach - działki będące własnością Gminy Szerzyny dla których wystąpiono (oświadczeniem Wójta Gminy Szerzyny znak B.6740.5.2020 z 18.03.2020r.) o niewykonywanie zjazdów.
- działki nr ewid. 1208/31, 1208/32, 1208/33, 1208/34 – dostęp do drogi publicznej poprzez drogę dojazdową na działce nr 1208/30 (droga i działka będąca współwłasnością wszystkich właścicieli działek 1208/31, 1208/32, 1208/33, 1208/34) oraz istniejący zjazd z drogi powiatowej nr 1384K relacji Zalasowa – Szerzyny.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Przedmiotowy obiekt to droga publiczna nie posiadająca miejsca do gromadzenia odpadów stałych – obiekt jak i jego użytkowanie nie generuje odpadów stałych.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.7. Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Przedmiotowa droga będzie posiadać wyposażenie instalacyjne w postaci projektowanej kanalizacji deszczowej i oświetlenia. Ponadto w ramach inwestycji wystąpiła konieczność przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej takiej jak: sieć wodociągowa, gazociąg, napowietrzna sieć teletechniczna oraz kanalizacja sanitarna. W terenie inwestycji prócz projektowanych instalacji oraz przebudowywanych odcinków sieci znajduje się także inne, istniejące uzbrojenie terenu.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.8. Emisja hałasu

Planowana inwestycja zmieni funkcję terenu z istniejących nieużytków rolniczych na projektowaną funkcję komunikacyjną – publiczną drogę gminną. Źródłem hałasu w czasie użytkowania będą głównie samochody korzystające z przedmiotowej drogi - powyższe uciążliwości będą miały charakter chwilowy, związany z ruchem drogowym. Ze względu na częstotliwość i prędkości poruszania się samochodów na drodze, jak również jej odległość od zabudowań i zastosowanie ulepszonej nawierzchni należy założyć, że planowana droga wpłynie nieznacznie na emisję hałasu - teren wokół inwestycji obciążony będzie dopuszczalnym przepisami prawnymi poziomem hałasu. Ponadto zaznaczyć należy, iż projektowana droga wewnętrzna posiadać będzie połączenie z innymi drogami gminnymi generującymi już obecnie hałas.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.9. Emisja zanieczyszczeń

Planowana inwestycja zmieni funkcję terenu z istniejących nieużytków rolniczych na projektowaną funkcję komunikacyjną – publiczną drogę gminną. Źródłem zanieczyszczeń będą głównie spływy opadowe i roztopowe z nawierzchni drogi, a także środki używane do przeciwdziałania śliskości na jezdni. Emisję zanieczyszczeń (pylenie z brudnej jezdni) będą powodowały także samochody korzystające z przedmiotowej drogi. Powyższe uciążliwości będą miały charakter chwilowy, związany z ruchem drogowym i sytuacją meteorologiczną. Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znacznego wpływu na pogorszenie się lub zwiększenie emisji zanieczyszczeń wodami powierzchniowymi z uwagi na to, iż wody opadowe będą zbierane do projektowanych wpustów kanalizacji z osadnikami oraz do rowów

przydrożnych – wskaźniki zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach opadowych i roztopowych nie mogą przekraczać wartości dopuszczalnych przepisami prawnymi oraz nie mogą zawierać odpadów i zanieczyszczeń pływających.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

5.10. Bezpieczeństwo pożarowe

Przedmiotowa droga zlokalizowana jest w terenie dla którego nie jest wymagana droga pożarowa - jednakże ze względu iż obiekt jest drogą publiczną zapewniono jej warunki techniczne zapewniające swobodny dojazd pożarowy.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem inwestycji poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic nieruchomości.

6. PODSUMOWANIE

Obszar oddziaływania projektowanej drogi i obiektów z nią związanych znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z terenem uciążliwości poza istniejącymi i projektowanym pasem drogowym) i nie przekracza granic terenu określonych w projekcie zagospodarowania tj. obejmuje teren działek nr ewid.: 2770/3, 1227/1(1227), 1227/2(1227), 1228/2, 1228/4(1228/1), 1228/5(1228/1), 1229/3(1229/1), 1229/4(1229/1), 1229/5(1229/1), 1230/1(1230), 1230/2(1230), 1231/1(1231), 1231/2(1231), 1231/3(1231), 1232/1(1232), 1232/2(1232), 1233, 1212/5(1212/1), 1212/6(1212/1), 1212/7(1212/1), 1208/30, 1323 obr. 0001 Szerzyny, (w nawiasach przedstawiono nr działek przed podziałem, z których wydzielano projektowany pas drogowy), gmina Szerzyny, powiat tarnowski.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Gabriel Sowa

upr. proj. nr K-69/01 do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej