


- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej. Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
- Rysunki i część opisowa są częściami dokumentacji wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w części opisowej winny być traktowane jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektu budowlanego. W przypadku błędów, pomyłek lub wątpliwości interpretacyjnych, wykonawca, przed rozpoczęciem prac, powinien zgłosić te kwestie projektantowi lub inwestorowi w formie zapytania projektowego. Projektant zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. W przypadku wprowadzenia nie zgłoszonych (niesygnalizowanych) zmian w stosunku do projektu, wykonawca może zostać obciążony kosztami demontażu i ponownym wykonaniem zmienionych elementów zgodnie z dokumentacją projektu budowlanego.
- Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
- Poziomy podano dla stanu wykonanego.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzenia stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu. Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnym lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie warty ocieplenia ścian na rame stolarki.
- Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np. 90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy. W drzwiach łazienkowych należy wykonać podcięcie wentylacyjne zgodnie z obowiązującymi normami. Opis skrzydła okiennego na rzutach np. 150/150 oznacza wymiary otworu w świetle ścian.
- Pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne wykonać zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Szerokość przejścia między umywalkami (oraz kabinami ustępowymi) a przeciwciepłą ścianą powinna wynosić minimum 1,3m.
- Wymagana wysokość w pomieszczeniu kuchni to 3,3m. Obniżenie ww. wysokości za zgodą WIS. Pozostałe wysokości ustalone wg WT i ogólnych przepisów BHP.
- Stałe miejsca pracy wymagają dostępu do światła dziennego w stosunku 1/8. Brak dostępu do światła dziennego za zgodą WIS w porozumieniu z PIP.
- Pomieszczenia stałej pracy muszą być usytuowane na poziomie terenu. Obniżenie ww. poziomu za zgodą WIS w porozumieniu z PIP.
- Ściany pomieszczeń higieniznosanitarnych wykonać jako zmywalne do wys. 2,05 m. Ścianki wydzielające kabiny ustępowe o wysokości minimum 2m, z przesłaniem pod podłogą 0,15m.
- Wszystkie pomieszczenia w budynku wentylowane za pomocą wentylacji mechanicznej. Kanaly wentylacyjne zgodnie z projektem branżowym. Pomieszczenia kotłowni wentylowane grawitacyjnie kanał wentylacji wywiewnej o powierzchni nie mniejszej niż 200cm².
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary na budowie, w razie rozbieżności skontaktować się z projektantem.

UWAGI:

1. Przed złożeniem zamówienia należy sprawdzić wymiary na budowie.
2. Osadzenie okien i drzwi wg technologii i instrukcji producenta.
3. Parametry okien i drzwi o współczynniku przenikania ciepła U spełniające wymagania na rok 2021.
4. Zmiany kolorystyczno- materiałowe należy uzgodnić z zamawiającym oraz projektantem.
5. Zestawienie należy rozpatrywać w koordynacji z częścią rysunkową.

	<p>KB BIURO PROJEKTÓW Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455</p>
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przysyowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów".	