

Kraków, dnia 08 lutego 2023 r.

Numer postępowania: **DZP-271-35/2022**

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia /**  
**Strona internetowa prowadzonego postępowania**

**Zmiana treści SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych znajdujących się w zasobach Krakowskiego Biura Festiwalowego"**

Zamawiający – **Krakowskie Biuro Festiwalowe**, działając na podstawie art. 137 ust. 1, 2, 4 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) [dalej jako: „Pzp”], dokonuje modyfikacji Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) w zakresie określonym poniżej:

**Zmiany treści SWZ oraz załączników do SWZ**  
**(wprowadzone zmiany w dokumentacji postępowania zostały oznaczone**  
**kolorem czerwonym)**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia:

1) Rozdział IV SWZ ust. 7 SWZ:

I. **Było:**

7. Miejsce realizacji zamówienia (w ramach zamówienia podstawowego):

- a. ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków;
- b. ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków;
- c. Osiedle Na Wzgórzach 20A 31-723 Kraków;
- d. Rynek Główny 20, 31-008 Kraków;

- e. ul. Na Zjeździe 8, 30-527 Kraków;
- f. ul. Wygrana 2 30-311 Kraków.

W ramach zamówienia, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp (prawo opcji), Zamawiający przewiduje możliwość świadczenia usług sprzątania pomieszczeń znajdujących się również przy ul. Bogusławskiego 6/5, 31-048 Kraków i ul. Bogusławskiego 6/5A, 31-048 Kraków. Szczegółowy zakres zamówienia w ramach prawa opcji został ujęty wskazany w **Opisie przedmiotu zamówienia (załączniku nr 1 do SWZ [ZMIANA])** oraz **Projektowanych postanowieniach umownych (załączniku nr 4 do SWZ [ZMIANA])**.

II. **Jest:**

7. Miejsce realizacji zamówienia (w ramach zamówienia podstawowego):

- a. ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja);**
- b. ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków;
- c. Osiedle Na Wzgórzach 20A 31-723 Kraków;
- d. Rynek Główny 20, 31-008 Kraków;
- e. ul. Na Zjeździe 8, 30-527 Kraków;
- f. ul. Wygrana 2 30-311 Kraków.

W ramach zamówienia, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp (prawo opcji), Zamawiający przewiduje możliwość świadczenia usług sprzątania pomieszczeń znajdujących się również przy ul. Bogusławskiego 6/5, 31-048 Kraków i ul. Bogusławskiego 6/5A, 31-048 Kraków. Szczegółowy zakres zamówienia w ramach prawa opcji został ujęty wskazany w **Opisie przedmiotu zamówienia (załączniku nr 1 do SWZ [ZMIANA nr 2])** oraz **Projektowanych postanowieniach umownych (załączniku nr 4 do SWZ [ZMIANA nr 2])**.

## 2) Rozdział VI SWZ:

- I. Było: Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie przez okres **36 (trzydziestu sześciu) miesięcy od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.), z wyłączeniem lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 (33-332 Kraków), dla której zamówienie będzie realizowane przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r.**
- II. Jest: Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie przez okres **36 (trzydziestu sześciu) miesięcy od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.), z wyłączeniem lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 (33-332 Kraków) albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja), dla której zamówienie będzie realizowane przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r.**

## 3) Rozdział XX ust. 1 SWZ:

- I. Było: Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **60 dni** tj. do dnia 09 kwietnia 2023 r.;
- II. Jest: Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **60 dni** tj. do dnia 16 kwietnia 2023 r.;

## 4) Rozdział XXI ust. 1 SWZ:

- I. Było: Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 09 lutego 2023 r. do godz. 08:00.;

- II. **Jest:** Ofertę wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie **do dnia 16 lutego 2023 r. do godz. 08:00:**;

5) Rozdział XXI ust. 2 SWZ:

- I. **Było:** Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 09 lutego 2023 r. o godz. 08:30**, za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.;
- II. **Jest:** Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16 lutego 2023 r. o godz. 08:30**, za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.;

2. Opis przedmiotu zamówienia [załącznik nr 1 do SWZ]:

1) Punkt I:

I. Zmiana nr 1:

1. **Było:** 1. pomieszczenia biurowe znajdujące się w Krakowie przy ul. św. Jana 12 (łącznie powierzchnia: 366,25 m<sup>2</sup>) **przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r.;**
2. **Jest:** 1. pomieszczenia biurowe znajdujące się w Krakowie przy ul. św. Jana 12 (łącznie powierzchnia: 366,25 m<sup>2</sup>) **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja) [łącznie powierzchnia: 288 m<sup>2</sup>] przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r.;**

II. Zmiana nr 2:

1. **Było:** Pracownicy pracujący na obiekcie przy ul. Jana 12:
2. **Jest:** Pracownicy pracujący na obiekcie przy ul. Jana 12 **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja);;**

III. Zmiana nr 3:

1. **Było:** Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w ramach prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych, do przedłużenia okresu obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego, w odniesieniu do lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 – **maksymalnie przez okres 21 (dwudziestu jeden) miesięcy, liczonych od dnia 01 czerwca 2024 r.;**
2. **Jest:** Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w ramach prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych, do przedłużenia okresu obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego, w odniesieniu do lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)** – **maksymalnie przez okres 21 (dwudziestu jeden) miesięcy, liczonych od dnia 01 czerwca 2024 r.;**
3. Formularz ofertowy Wykonawcy [załącznik nr 2 do SWZ]:
  - 1) **Formularz asortymentowo-cenowy (dotyczy zamówienia podstawowego oraz zamówienia realizowanego w ramach prawa opcji):**
    - I. **Było:** Lokalizacja: ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków
    - II. **Jest:** Lokalizacja: ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków **albo ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja);**
  - 2) Zamówienie realizowanie w ramach prawa opcji:
    - I. **Było:** Cena za realizację **całości przedmiotu zamówienia w ramach prawa opcji, w odniesieniu do lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków,** wynosi:
    - II. **Jest:** Cena za realizację **całości przedmiotu zamówienia w ramach prawa opcji, w odniesieniu do lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków albo ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja),** wynosi:

3) Formularz asortymentowo-cenowy dla zamówienia realizowanego w ramach prawa opcji:

- I. **Było:** UWAGA: Zamawiający informuje, iż ceny netto i brutto świadczenia usług sprzątnia w ramach prawa opcji nie mogą być wyższe niż ceny wskazane Formularzu asortymentowo-cenowym w ramach zamówienia podstawowego – dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków
- II. **Jest:** UWAGA: Zamawiający informuje, iż ceny netto i brutto świadczenia usług sprzątnia w ramach prawa opcji nie mogą być wyższe niż ceny wskazane Formularzu asortymentowo-cenowym w ramach zamówienia podstawowego – dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków albo ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja);

4. Projektowane postanowienia umowne (Wzór umowy) [załącznik nr 4 do SWZ]:

- 1) §1 – Zamawiający wprowadza ust. 11 o następującej treści: „**Zamawiający poinformuje Wykonawcę o ostatecznym miejscu, w odniesieniu do którego będzie realizowane zamówienie podstawowe oraz zamówienie realizowane w ramach prawa opcji, o którym mowa w §2 niniejszej umowy (ul. Jana 12 albo ul. Kopernika 15B [III Kondygnacja], na tydzień przed rozpoczęciem świadczenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy, drogą elektroniczną na adresy poczty elektronicznej osób wskazanych w §16 ust. 2 i 3 niniejszej umowy.**”;

2) §2 ust. 1:

- I. **Było:** W ramach umowy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, które będzie polegało na:
  - 1) zleceniu dodatkowych usług sprzątnia – dla wszystkich lokalizacji wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, w tym również dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, w ramach usługi świadczonej z wykorzystaniem prawa opcji, o której mowa w pkt. 2 niniejszego ustępu;

2) przedłużenia okresu obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, przez okres maksymalnie 21 (dwudziestu jeden) miesięcy, liczony od dnia 01 czerwca 2024 r.

II. **Jest:** W ramach umowy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, które będzie polegało na:

1) zleceniu dodatkowych usług sprzątania – dla wszystkich lokalizacji wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, w tym również dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)**, w ramach usługi świadczonej z wykorzystaniem prawa opcji, o której mowa w pkt. 2 niniejszego ustępu;

2) przedłużenia okresu obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)**, przez okres maksymalnie 21 (dwudziestu jeden) miesięcy, liczony od dnia 01 czerwca 2024 r.;

3) §2 ust. 3:

I. **Było:** Zamawiający informuje, iż ceny netto i brutto świadczenia usług sprzątania w ramach prawa opcji nie mogą być wyższe niż ceny wskazane w ramach zamówienia podstawowego – dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków (z uwzględnieniem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanej w §13 ust. 3 niniejszej umowy).

II. **Jest:** Zamawiający informuje, iż ceny netto i brutto świadczenia usług sprzątania w ramach prawa opcji nie mogą być wyższe niż ceny wskazane w ramach zamówienia podstawowego – dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)** (z uwzględnieniem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanej w §13 ust. 3 niniejszej umowy).

## 4) §3:

- I. **Było:** Umowa będzie realizowana sukcesywnie przez okres 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.), z wyłączeniem lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 (33-332 Kraków), dla której zamówienie będzie realizowane przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r. [z uwzględnieniem postanowień §2], w dniach i godzinach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
- II. **Jest:** Umowa będzie realizowana sukcesywnie przez okres 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.), z wyłączeniem lokalizacji znajdującej się przy ul. Św. Jana 12 (33-332 Kraków) **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)**, dla której zamówienie będzie realizowane przez okres od daty udzielenia zamówienia (jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r.) do dnia 31 maja 2024 r. [z uwzględnieniem postanowień §2], w dniach i godzinach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.;
- III. §6 ust. 2 pkt. 1:
  1. **Było:** Dla lokalizacji **ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków**;;
  2. **Jest:** Dla lokalizacji **ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)**;;
- IV. §6 ust. 2 pkt. 7:
  1. **Było:** Dla lokalizacji ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków (w ramach zamówienia realizowanego z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 2 niniejszej umowy):
  2. **Jest:** Dla lokalizacji ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków **albo przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja)** (w ramach zamówienia realizowanego z



zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 2 niniejszej umowy):.

Zamawiający wskazuje, iż zakres świadczeń, którą mają zostać zrealizowane w ramach umowy w sprawie zamówienia publicznego w odniesieniu do lokalizacji przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja) jest identyczny jak dla lokalizacji przy ul. Św. Jana 12, 33-332 Kraków. Zamawiający wskazuje jednocześnie, iż lokalizacja przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków (III Kondygnacja) jest inną lokalizacją, w której będzie realizowana umowa w sprawie zamówienia publicznego, niż lokalizacja przy ul. Mikołaja Kopernika 15B, 31-034 Kraków.

Powyższa modyfikacja jest wynikiem zachodzących zmian lokalizacyjnych po stronie Zamawiającego.

Wprowadzone zmiany SWZ są obowiązujące. Na stronie internetowej postępowania zamieszczone zostały załączniki, w których konieczne było wprowadzenie zmian.

Jednocześnie zawiadamiamy, iż wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania mają Państwo prawo wnieść odwołanie w terminach i formie określonej w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

**(podpis)**

**Agnieszka Ziętara**

**Zastępca Dyrektora ds. Finansowo-Wydawniczych**