



eko-technologie.eu

EKO-TECHNOLOGIE.EU
KRZYSZTOF ŻELAZKIEWICZ

UL. BOREŁOWSKIEGO 29
42-218 CZĘSTOCHOWA

NIP: 9491547651
REGON: 152069420

TEL./FAX: 34 322 12 52
BIURO@EKO-TECHNOLOGIE.EU

WWW.EKO-TECHNOLOGIE.EU

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej
Kat. obiektu budowlanego	XVIII
Adres obiektu: Jednostka ewidencyjna Obręb Nr ewid. działek	Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Jednostka ewid. 246401_1, m. Częstochowa Obręb: 0841, 41B Część dz. nr ewid. 17/21
Inwestor:	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa
Data opracowania:	08.2021 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno-budowlany
- Projekt techniczny (poza opracowaniem)
- Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

EGZEMPLARZ NR 2

SPIS ZAWARTOŚCI

- | | |
|--------------------------------|--------|
| 1. Strona tytułowa | str. 1 |
| 2. Spis zawartości opracowania | str. 2 |

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Przedmiot opracowania | str. 2 |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego | str. 2 |
| 3. Istniejący stan zagospodarowania działki | str. 2 |
| 4. Projektowane zagospodarowanie działki | str. 3 |
| 5. Dane informacyjne | str. 5 |
| 6. Dane geologiczne i geotechniczne | str. 5 |
| 7. Dane dotyczące wpływu na środowisko naturalne | str. 6 |
| 8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej | str. 6 |
| 9. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego | str. 9-10 |

Część rysunkowa:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Kopia mapy do celów projektowych | zał. Nr 1 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 | Rys. nr PZT |
| 3. Plan sytuacyjny – lokalizacja hydrantów skala 1:1000 | Rys. nr 2P |

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. OPIS TECHNICZNY

- | | |
|--|---------|
| 1. Podstawa opracowania dokumentacji | str. 2 |
| 2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego | str. 2 |
| 3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego | str. 3 |
| 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego | str. 6 |
| 5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna w tym jego wygląd zewnętrzny kolorystyka, dopasowanie do otoczenia roboty wykończeniowe | str. 7 |
| 5.1 Forma architektoniczna | str. 7 |
| 5.2. Kolorystyka budynku, roboty wykończeniowe zewnętrzne | str. 8 |
| 5.3. Dostosowanie do otaczającej zabudowy i krajobrazu | str. 8 |
| 5.4 Roboty wykończeniowe | str. 8 |
| 5.5 Sposób dostosowania budynku do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnych pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania a w przypadku jego braku decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących | str. 9 |
| 6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | str. 11 |
| 7. Wytyczne ogólnobudowlane | str. 12 |
| 8. Wyposażenie stałe archiwum | str. 16 |
| 9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne | str. 18 |
| 10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie | str. 18 |
| 11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych dystemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na | |

energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U.z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła.

str.19

12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

str.21

13. Wyposażenie budowlano-instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

str.21

14. Warunki ochrony przeciwpożarowej

str.22






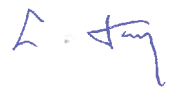
II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rzut piwnic – projekt wyburzeń	skala 1:100	Rys. 1W
- Rzut parteru – projekt wyburzeń	skala 1:100	Rys. 2W
- Rzut piwnic	skala 1:100	Rys. 1
- Rzut parteru	skala 1:100	Rys. 2
- Rzut połaci dachowych	skala 1:100	Rys. 3
- Przekrój A-A Przekrój B-B	skala 1:100	Rys. 4
- Elewacja wschodnia, Elewacja zachodnia	skala 1:100	Rys. 5
- Elewacja północna, Elewacja południowa	skala 1:100	Rys. 6

III. Dokumenty i załączniki

1. Informacja BIOZ	str.2
2. Oświadczenie projektantów	str.7-7b
3. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - mgr inż. arch. Izabela Kubicka	str. 8
4. Zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów	str. 9
5. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - mgr inż. arch. Paweł Milejski	str. 10
6. Zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów	str. 11
7. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Jacek Goska	str. 12
8. Zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 13
9. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – mgr inż. Mariola Madej	str. 14
10. Zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 15
11. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Łukasz Modliński	str. 16
12. Zaświadczenie Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 17
13. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz	str. 18
14. Zaświadczenie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 19
15. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Artur Wieczorek, mgr inż. Leonard Stefański	str. 20
16. Zaświadczenia Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 21
17. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Jacek Myga	str. 21a
18. Zaświadczenia Izby Inżynierów Budownictwa	str. 21b
19. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Michał Amroziak	str. 21c-d
20. Zaświadczenia Izby Inżynierów Budownictwa	str. 21e
21. Kopia decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie- mgr inż. Arkadiusz Roda	str. 21f
22. Zaświadczenia Izby Inżynierów Budownictwa	str. 21g
23. DECYZJA nr 134 Prezydenta Miasta Częstochowy AAB.6733.2.92.2021 z dn. 04.10.2021	str. 22-23
24. Ekspertyza rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych	str. 24

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej	
Kat. obiektu budowlanego	XVIII	
Adres obiektu:	Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa	
Jednostka ewidencyjna	Jednostka ewid. 246401_1, m. Częstochowa	
Obręb	Obręb: 0841, 41B	
Nr ewid. działek	Część dz. nr ewid. 17/21	
Inwestor:	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa	
<p style="text-align: right;">Urząd Miasta Częstochowy Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej Projekt budowlany zatwierdzony decyzją nr 1543 z dn. 2021-11-29 znak sprawy AAB-6740.4.61.2021 -6-</p>		
PROJEKTANCI:		
Zakres opracowania:	ARCHITEKTURA	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Izabela Kubicka, architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. 37/SLOKK/2012/II	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Paweł Milejski, architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. ZPN-VIII-7342/26/97	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Zakres opracowania:	INSTALACJE SANITARNE	Podpis
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz sanitarna do projektowania bez ograniczeń upr. 455/02	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Modliński sanitarna do projektowania bez ograniczeń upr. LOD/2038/POOS/13	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Zakres opracowania:	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Podpis
Projektant:	mgr inż. Artur Wieczorek elektryczna do projektowania bez ograniczeń upr. SLK/4125/PWOE/12	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Sprawdzający:	mgr inż. Leonard Stefański elektryczna do projektowania bez ograniczeń upr. FT-83861/101/84	
Spec. uprawnień		
Nr upr. budowlanych		
Data opracowania:	08.2021	

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej. Budynek zlokalizowany jest w Częstochowie przy ulicy Dąbrowskiego 71 na działce o nr ewid. 17/21 obręb 0841, 41B. Przedmiotowy istniejący budynek Magazynu Głównego – to obiekt parterowy, zlokalizowany w drugiej linii zabudowy ul. Dąbrowskiego o następujących parametrach użytkowych:

– Powierzchnia zabudowy	476,26 m ²
– Kubatura brutto	3663,32 m ³
– Powierzchnia całkowita	942 m ²
– Powierzchnia wewnętrzna	801,33 m ²
– Powierzchnia netto	755,19 m ²
– Powierzchnia użytkowa	599,82 m ²

I. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest **przebudowa budynku Magazynu Głównego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej**. Budynek zakwalifikowano do kategorii XVIII.

Zakres opracowania projektowego obejmuje:

- przebudowę budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej,
- przebudowę wewnętrznych instalacji w budynku
- rozbiórkę zewnętrznej rampy rozładowniczej
- rozbiórkę schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
- termomodernizację budynku
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku
- budowę przyłączy infrastruktury technicznej,
- przebudowę wewnętrznych dróg dojazdowych i chodników,
- prace ziemne

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Obszar przedmiotowej inwestycji obejmujący działkę o nr ewid. 17/21 zlokalizowany jest po zachodniej stronie drogi publicznej ulicy Dąbrowskiego. Wschodnia granica działki przylega bezpośrednio do drogi publicznej ulicy Dąbrowskiego, a znajdujący się przy niej budynek oświatowo-administracyjny Politechniki Częstochowskiej stanowi zachodnią pierzeję ulicy. Dłuższym zachodnim bokiem przedmiotowa nieruchomość graniczy m.in. z działkami 12/2, 12/1, 13/3, 13/4, 13/2, 14/2, 14/1, 15/1, 15/2, 15/3, 16/2. Granicą południową graniczy z działką o nr ewid. 18/1.
2. Przedmiotowy istniejący budynek Magazynu Głównego – to obiekt parterowy, zlokalizowany w drugiej linii zabudowy ul. Dąbrowskiego 71.
3. Działka o numerze ewidencyjnym 17/21 będąca przedmiotem inwestycji jest aktualnie zabudowana przez budynki oświatowe Politechniki Częstochowskiej, laboratorium, budynki magazynowe oraz przemysłowe. Działka jest uzbrojona w media techniczne. W liniach rozgraniczających przedmiotową inwestycję znajdują się istniejąca sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczna, kanalizacji deszczowej.

Sieć ciepła

Budynek zasilany był w energię ciepłą z Ciepłowni Centralnej Politechniki Częstochowskiej zlokalizowanej przy ul. Akademickiej. Istniejąca sieć przyłączeniowa zlokalizowana jest od strony wschodniej, w drodze dojazdowej. Obecnie brak zasilania, brak węzła c.o.

Sieć ciepłej wody użytkowej.

Budynek istniejącego Magazynu nie jest podłączony do sieci ciepłej wody użytkowej.

Sieć wodociągowa.

Istniejący budynek magazynu głównego – brak czynnego przyłącza wody.

Sieć kanalizacji deszczowej.

Woda opadowa z dachu budynku jest odprowadzana jest od strony zachodniej na teren działki inwestora. Zrzut wody deszczowej od strony wschodniej odbywa się częściowo poprzez rury spustowe do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w drodze dojazdowej wzdłuż budynku od strony wschodniej.

Sieć kanalizacji sanitarnej.

Zrzut ścieków sanitarnych do rurociągu kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w drodze dojazdowej wzdłuż budynku od strony wschodniej brak dokładnej lokalizacji przyłącza sanitarnego.

Sieć teleinformatyczna.

Budynek obecnie nie jest podłączony do wewnętrznej sieci teleinformatycznej Politechniki Częstochowskiej.

Sieć gazowa.

Brak sieci gazowej w budynku.

Sieć elektryczna.

Istniejący budynek magazynu głównego podłączony jest do wewnętrznej sieci elektroenergetycznej Politechniki Częstochowskiej – budynek transformatorowni położony w odległości ok. 35,00m.

Sieć oświetlenia zewnętrznego.

Teren przy budynku jest oświetlony z zastosowaniem lamp oświetlenia zewnętrznego (na ścianie południowej i wschodniej budynku) zasilanych kablem niskiego napięcia podłączonym do transformatorowni.

4. Wnioskowana działka posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Dąbrowskiego istniejącym zjazdem.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

1. Planuje się przebudowę budynku magazynowego na potrzeby archiwum Politechniki Częstochowskiej zachowując wszystkie istniejące uwarunkowania obsługi komunikacyjnej, a także wykorzystując projektowane media w odrębnych opracowaniach.
2. Planuje się rozbiórkę zewnętrznej rampy rozładowniczej.
3. Planuje się rozbiórkę schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
4. Przedmiotowy istniejący budynek Magazynu Głównego – to obiekt parterowy, zlokalizowany w drugiej linii ul. Dąbrowskiego 71.
5. Budynek założony na planie prostokąta o podstawowych gabarytach wynoszących: długość 36,91 m; szerokości 12,90 m i wysokość do kalenicy mierzona od najniższej położonego wejścia do budynku 5,22 m. Budynek jest podpiwniczony, posiada wysoki parter. Budynek o prostej bryle. Główna część budynku kryta dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 4 °, krytym papką, z kalenicą równoległą w stosunku do zachodniej granicy działki. Wejście do budynku z poziomu terenu w elewacji wschodniej podkreślone formą płaskiego szklanego daszku.
6. Usytuowanie przedmiotowego budynku oraz urządzeń infrastruktury technicznej z nim związanych zostało przedstawione w części rysunkowej Projektu Zagospodarowania Terenu rys. PZT.
Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest wzdłuż zachodniej granicy działki o nr ewid. 17/21 w odległości 0,81 m i więcej od granicy z działkami o nr ewid. 12/2, 121, 13//3, 13,4 .
Działka, na której posadowiony jest budynek graniczy z działkami zabudowanymi. Przedmiotowy budynek znajduje się w odległości 0,81 i więcej od budynku przemysłowego zlokalizowanego przy granicy z przedmiotową nieruchomością na działce o nr ewid. 12/1 oraz budynku garażowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 13/3.
Odległość przedmiotowego budynku od istniejących zabudowań na działce będącej przedmiotem inwestycji wynosi odpowiednio 10,1 m od budynku laboratorium i 14,65 m od budynku administracyjno-oświatowego Politechniki Częstochowskiej zlokalizowanego w pierzei ul. Dąbrowskiego.
7. Obsługa inwestycji w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej:

- obsługę komunikacyjną inwestycji przewiduje się istniejącym bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej ul. Dąbrowskiego
 - Dla budynku nie jest wymagana droga pożarowa.
 - Zapewniono dojazd do budynku oraz do projektowanego hydrantu istniejącą drogą wewnętrzną na przedmiotowej działce. Droga zakończona będzie miejscem umożliwiającym zawracanie pojazdów – placem manewrowym o wymiarach min. 17 x 25 m. Minimalna szerokość drogi wynosi 4 m.
 - wzdłuż budynku zlokalizowano wewnętrzną drogę dojazdową szerokości 3 m oraz ciąg pieszy stanowiący dojście do budynku o min. szerokości w najwęższym miejscu równej 150cm
 - Miejsca parkingowe – do obsługi przedmiotowej inwestycji zaprojektowano stanowiska parkingowe, które zaspokajają w całości potrzeby parkingowe przedmiotowej inwestycji:
 - 1 stanowiska postojowe dla samochodów osobowych wydzielone w ramach istniejącego parkingu
 - 1 stanowiska postojowe dla samochodów dostawczych wydzielone w ramach istniejącego parkingu
- Powyższe stanowiska postojowe zaspokajają w całości potrzeby Inwestora w granicach istniejących nawierzchni utwardzonych oraz wnioskowanego terenu.
- Obsługa w zakresie zapotrzebowania w energię elektryczną – istniejące przyłącze do wewnętrznej sieci elektroenergetycznej Politechniki Częstochowskiej – budynek transformatorowni położony w odległości ok. 35,00m.
 - Obsługa w zakresie zaopatrzenia teleinformatycznego – wykonanie przyłącza światłowodowego do istniejącej sieci LAN zlokalizowanej w budynku Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 69-71.
 - Obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę - projektowane przyłącze do sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulicę Dąbrowskiego zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania;
 - Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych projektowane przyłącze do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej Politechniki Częstochowskiej zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania;
 - Woda deszczowa: odprowadzenie wód deszczowych z dachu przebudowywanego budynku oraz przebudowywanych dróg wewnętrznych i chodników, odbywać się do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Częstochowskiej wg odrębnego opracowania;
 - gospodarowanie odpadami stałymi – miejsce na kontenery do czasowego gromadzenia odpadów stałych, wywóz przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo utylizacyjne na podstawie odrębnej umowy z Inwestorem.
 - obsługa w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą: projektowane powietrzne pompy ciepła zgodnie z proj. technicznym części sanitarnej
 - zapewnienie wymaganego zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

Ilość taka zostanie zapewniona przez:

- hydrant na miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10 dm³/s – zlokalizowany w ulicy Sowińskiego, ok. 51 m od budynku,
 - projektowany hydrant na terenie przedmiotowej działki, w odległości 6 m od budynku, zasilany z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ulicy Dąbrowskiego zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania.
8. Projektowana inwestycja nie wpłynie na poziom istniejących niwelacji posesji.
 9. Teren inwestycji po zakończeniu budowy zostanie uporządkowany i częściowo utwardzony zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz zostanie urządzona niska zieleń ozdobna w postaci trawników i ozdobnych klombów.

BILANS TERENU

Powierzchnia terenu działki 17/21 w liniach rozgraniczających inwestycję	9872 m ²
Powierzchnia zabudowy przebudowywanego budynku magazynowego na potrzeby archiwum Politechniki Częstochowskiej	476,26 m ²
Przebudowywane nawierzchnie utwardzone (chodniki dojścia do budynku)	102 m ²
Przebudowywane nawierzchnie utwardzone (droga wewnętrzna dojazdowa)	157,48 m ²
Projektowana wiata śmietnikowa	2,5 m ²
Projektowana opaska żwirowa	31,90 m ²
Istniejące zabudowania na działce Przebudowywane nawierzchnie utwardzone (chodniki dojścia do budynku)	3659,04 m ²
Istniejące nawierzchnie utwardzone	2813,44 m ²
Istniejące schody zewnętrzne do rozbiórki	44,61 m ²
Istniejąca rampa do rozbiórki	33,99 m ²
Teren biologicznie czynny	2661,28 m ²

Wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – **bez zmian**
Wielkość powierzchni biologicznie czynnej – ulega zwiększeniu z uwagi na rozbiórki istniejących schodów zewnętrznych, które po wyburzeniu i zasypaniu ziemią będą stanowiły teren zielony.

V. DANE INFORMACYJNE

1. Objęty opracowaniem budynek zlokalizowany jest na działce o nr ewid 17/21. Budynek objęty przebudową, poziom posadowienia budynku nie ulega zmianie. Obniżony zostanie poziom wejścia do budynku z poziomu przyległego terenu
2. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
3. Projektowana inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich w tym:
 - pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej
 - pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
 - uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
 - zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby
4. Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.
5. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie konserwatorskiej z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony ustalonymi na podstawie przepisów ustawy z dn. 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
6. Bezpieczeństwo pożarowe, użytkowania, ochrona przed hałasem i drganiami, ochrona środowiska oraz warunki higieniczno-zdrowotne są zapewnione poprzez odpowiednie zlokalizowanie inwestycji względem innych obiektów oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań materiałowych, technicznych i funkcjonalnych zgodnych z odpowiednimi przepisami w tym przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – m. in. zgodnie z § 12,13, 207, 271, 272.

VI. DANE GEOLOGICZNE I GEOTECHNICZNE

Przedmiotowy budynek należy do pierwszej kategorii geotechnicznej i jest statycznie wyznaczalny, posiada proste warunki gruntowe.

W podłożu gruntowym na terenie pod zabudowę występują pospółki i piaski średnie, średniozagęszczone i zagęszczone.

Wody gruntowe poniżej poziomu posadowienia budynku.

W przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na grunty niebudowlane, grunty niespoiste w stanie luźnym lub grunty spoiste w stanie plastycznym, należy wybrać uplastyczniony bądź rozluźniony grunt i posadowić fundamenty na warstwie zagęszczonej podsypki piaskowo żwirowej.

VII. DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU NA ŚRODOWISKO NATURALNE

1. Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenie powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.
2. Systemy grzewcze wykorzystywane do ogrzewania pomieszczeń i wody, spełniają wymogi energetyczno-emisyjne zgodnie z rozporządzeniami Ministra Środowiska z dn. 20 grudnia 2005 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji oraz z dn. 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu. Zastosowano indywidualne źródła ciepła, wykorzystujące proekologiczne, wysokosprawne źródła energii cieplnej charakteryzujące się niską emisją substancji do powietrza.
3. Obiekt będzie wyposażony w instalację elektryczną.
4. Obiekt będzie wyposażony w instalację wodociągową i kanalizacyjną. Odprowadzenie wód deszczowych z dachu przebudowywanego budynku oraz przebudowywanych dróg wewnętrznych i chodników, odbywać się do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Częstochowskiej nie powodując zmiany stosunków wodnych na działce.
5. Usuwanie odpadów stałych odbędzie się za pośrednictwem służb oczyszczania z pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów i przechowywanych pod zadaszeniem w śmietniku.
6. Wszystkie przegrody zewnętrzne projektuje się o wysokich parametrach izolacyjności termicznej. Budynek spełnia nowe standardy energetyczne budynków wynikające z nowelizacji Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – standard energetyczny zgodny z WT2021.
 - **$E_p(kWh/m^2)$** – określa roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną potrzebną do ogrzewania, przygotowania c.w.u., wentylacji, chłodzenia oraz oświetlenia. Obecnie maksymalna wartość współczynnika E_p wynosi 70 kWh/m². Dla przedmiotowego budynku E_p wynosi 35,78 kWh/m².
 - **$U (W/m^2K)$** – współczynnik przenikania ciepła. Określa jak wiele ciepła ucieka z domu na zewnątrz – im niższa jego wartość, tym mniejsze straty. Współczynnik U charakteryzuje izolacyjność cieplną przegród budowlanych, a także okien, drzwi, dachów i stropów. Zgodnie z nowymi przepisami, od 2021 roku współczynnik ten wynosi dla:
 - ścian zewnętrznych równy bądź niższy 0,2 W/m²K – 0,135 W/m²K
 - drzwi zewnętrzne i bramy garażowe 1,3 W/m²K - 1,3 W/m²K
 - okna fasadowe 0,9 W/m²K – 0,9 W/m²K
 - okna dachowe 1,1 W/m²K – 1,1 W/m²K
7. Przedmiotowy budynek dostosowany jest do wymagań Dyrektywy 2018/844/UE określającej nowe standardy projektowania i obliczania charakterystyki energetycznej, co umożliwi wystawienie pozytywnej oceny energetycznej dla projektowanego budynku.

VIII. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI

Podstawowe parametry budynku:

- Powierzchnia zabudowy	476,26 m ²
- Kubatura	3663,32 m ³
- Wysokość	5,22 m
- Powierzchnia całkowita	942 m ²
- Powierzchnia wewnętrzna	801,33 m ²
- Powierzchnia netto	755,19 m ²

– Powierzchnia użytkowa	599,82 m ²
– Liczba kondygnacji podziemnych	1
– Liczba kondygnacji nadziemnych	1
– Grupa wysokości budynku	niski [N]

2. USYTUOWANIE BUDYNKU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO P.POŻ. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH.

Przedmiotowy budynek usytuowany jest przy ulicy Dąbrowskiego w Częstochowie.

Działka, na której posadowiony jest budynek graniczy z działkami zabudowanymi.

Wymagana odległość budynku (strefy) PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² wynosi 20 m (uwzględniając wykonanie budynków z materiałów nierozprzestrzeniających ognia) – dla ścian budynków w klasie E zgodnie z wymaganiem na powierzchni większej niż 65%.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest bliżej sąsiednich budynków, w związku z tym ściany zewnętrzne powinny posiadać klasę odporności ogniowej REI 240 oraz REI 120 – wymaganie będzie spełnione.

Wymagana odległość dla budynków (stref) ZLIII wynosi 8 m (uwzględniając wykonanie budynków z materiałów nierozprzestrzeniających ognia) – dla ścian budynków w klasie E zgodnie z wymaganiem na powierzchni większej niż 65%.

Odległość ściany zewnętrznej strefy ZL III od sąsiedniego budynku wynosi ok. 14,65 m.

3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W obiekcie nie będą występować materiały i substancje łatwopalne i pożarowo niebezpieczne.

4. PRZEWIDYWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych nie przekroczy wartości 500 MJ/m².

W pomieszczeniach magazynowych archiwum w piwnicy przyjęto gęstość obciążenia ogniowego powyżej 4000 MJ/m².

W pomieszczeniach magazynowych archiwum na parterze przyjęto gęstość obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m².

5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

W budynku występują strefy pożarowe:

- PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² – archiwa w piwnicy,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² – archiwa na parterze,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² – pomieszczenia techniczne,
- ZL III – część socjalno-biurowa.

Przewidywana liczba osób w budynku: 1-2 osoby

6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM

W obiekcie nie będą występowały pomieszczenia zagrożone wybuchem.

7. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

W budynku występują strefy pożarowe:

- PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² – archiwa w piwnicy,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² – archiwa na parterze,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² – pomieszczenia techniczne,
- ZL III – część socjalno-biurowa.

Dopuszczalna wielkość stref pożarowych w budynku wynosi:

- 10000 m² dla strefy ZL III (obejmującej część podziemną – 5000 m²)
- 2000 m² dla strefy PM o $Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$ (w części podziemnej – 1000 m²)
- 20000 m² dla strefy PM o $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ (w części podziemnej – 10000 m²)

W budynku wydzielono strefy pożarowe o powierzchniach znacznie mniejszych od dopuszczalnych. Powierzchnie stref pożarowych nie przekraczają 200 m².

Poszczególne elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięcia znajdujących się w nich otworów powinny spełniać poniższe wymagania:

- ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL – REI 240
- stropów w ZL – REI 120
- drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych – EI 120.

8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU. ODPORNOŚĆ OGNIOWA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.

Dla budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego powyżej 4000 MJ/m² wymagana jest klasa A odporności pożarowej.

Dla klasy A poszczególne elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 240,
- strop – REI 240,
- ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny wraz z połączeniem ze stropem) – EI 120,
- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,
- ściana wewnętrzna – EI 60.

Dla budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² wymagana jest klasa B odporności pożarowej.

Dla klasy B poszczególne elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 120,
- strop – REI 60,
- ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny wraz z połączeniem ze stropem) – EI 60,

- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,
- ściana wewnętrzna – EI 30.

Klasa odporności ogniowej biegów i spoczników klatki schodowej powinna wynosić co najmniej R 60.

Odległość między otworami w pionie w ścianach zewnętrznych (wysokość pasa między kondygnacyjnego) – co najmniej 1,2 m.

Wszystkie elementy budynku, o których mowa wyżej należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Izolacja cieplna ścian zewnętrznych musi być niepalna.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, czyli 120 minut.

9. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA

Dla przedmiotowego obiektu wymagane zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

Ilość taka zostanie zapewniona przez:

- hydrant na miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10 dm³/s – zlokalizowany w ulicy Sowińskiego, ok. 51 m od budynku,
- projektowany hydrant na terenie przedmiotowej działki, w odległości 6 m od budynku, zasilany z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ulicy Dąbrowskiego

10. DROGI POŻAROWE

Dla budynku nie jest wymagana droga pożarowa.

Zapewniono dojazd do budynku oraz do projektowanego hydrantu istniejącą drogą wewnętrzną na przedmiotowej działce. Droga zakończona będzie miejscem umożliwiającym zawracanie pojazdów – placem manewrowym o wymiarach min. 17 x 25 m. Minimalna szerokość drogi wynosi 4 m.

IX. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWANEGO

Ograniczenia wynikające z przepisów, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r. (tekst jednolity Dz.U.z 2019 r. pozycja 1065)

- zacienianie § 13, § 60 (zacienianie, przestanianie ograniczanie przez projektowany obiekt dopływu światła dziennego do budynków istniejących z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na sąsiednich działkach) – lokalizacja przedmiotowego budynku w odległości 0,81 m od zachodniej granicy przedmiotowej działki oraz lokalizacja budynków sąsiednich przy granicy z przedmiotową działką w tym budynku przemysłowego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 12/1 oraz budynków garażowych i gospodarczych na działkach 13/3, 13/2 powoduje objęcie działek sąsiednich w tym działek o nr ewid. 12/2, 12/1, 13/3, 13/4 i 13/2 obszarem oddziaływania

- Warunki ochrony przeciwpożarowej § 271 i przepisy szczególne § 272 i § 273 (odległość projektowanego obiektu od granic działki oraz obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich) – odległość w/w budynku od granic oraz budynków sąsiednich pozostaje bez zmiany.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest bliżej sąsiednich budynków niż wynika to z przepisów § 271, w związku z tym ściany zewnętrzne powinny posiadać odpowiednio klasę odporności ogniowej REI 240 oraz REI 120 – wymaganie będzie spełnione.

Przy granicy zachodniej budynek posiada ścianę oddzielenia p.poż. REI 240, dodatkowo na całej wysokości ściany zewnętrznej południowej i północnej zlokalizowanej przy tej granicy zastosowano pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m w klasie odporności ogniowej REI 240.

Biorąc pod uwagę powyższe lokalizacja przedmiotowego budynku od granic i budynków sąsiednich powoduje objęcie działek sąsiednich w tym działek o nr ewid. 12/2, 12/1, 13/3, 13/4 i 13/2 obszarem oddziaływania.

b) Ochrona środowiska – Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 z późniejszymi zmianami

- ochrona przed hałasem – przedmiotowy budynek nie będzie emitował hałasu
- emisja wibracji, promieniowania- nie dotyczy

• ochrony przyrody – inwestycja znajduje się poza terenem ustanowionej ochrony wód podziemnych, poza terenem ustanowionych stref ochronnych ujęć wód, poza terenem ustanowionych form ochrony przyrody – budynek nie będzie zanieczyszczał wody, gleby

c) Drogi Publiczne – Dz.U. z 2018 r. poz. 2068 z późniejszymi zmianami

- odległość budynku od krawędzi jezdni – wewnętrznej drogi dojazdowej spełniona

e) Prawo wodne Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami – odległość od ujęć wody, zakaz odprowadzania ścieków do gleby i wód powierzchniowych – nie dotyczy -

Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne: wody opadowe lub roztopowe z połaci dachowych i terenu przedmiotowych działek nie są ściekami (nie pochodzą z powierzchni narażonych na zabrudzenia)

f) Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w zakresie:


- nie pozbawia dostępu do drogi publicznej
- nie pozbawia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – wymagany czas nasłonecznienia jest spełniony
- nie pozbawia możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej
- nie powoduje uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- nie zanieczyszcza powietrza, gleby i wody
- nie zmienia stanu wody na gruncie, a zwłaszcza odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich
- może powodować ograniczenia w możliwości potencjalnego zagospodarowania i zabudowy działek sąsiednich

PODSUMOWANIE

Przeprowadzona analiza grupy czynników ewentualnego oddziaływania przedmiotowego obiektu na działki sąsiednie, pozwala wysunąć wniosek, iż usytuowanie przedmiotowego budynku powoduje objęcie działek o nr ewid. 12/2, 12/1, 13/3, 13/4 i 13/2 obszarem oddziaływania w rozumieniu art.3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane.

mgr inż. arch. Izabela Kubicka

upr. bud. 37/SLOKK/2012/II

data VIII.2021 r. podpis.....

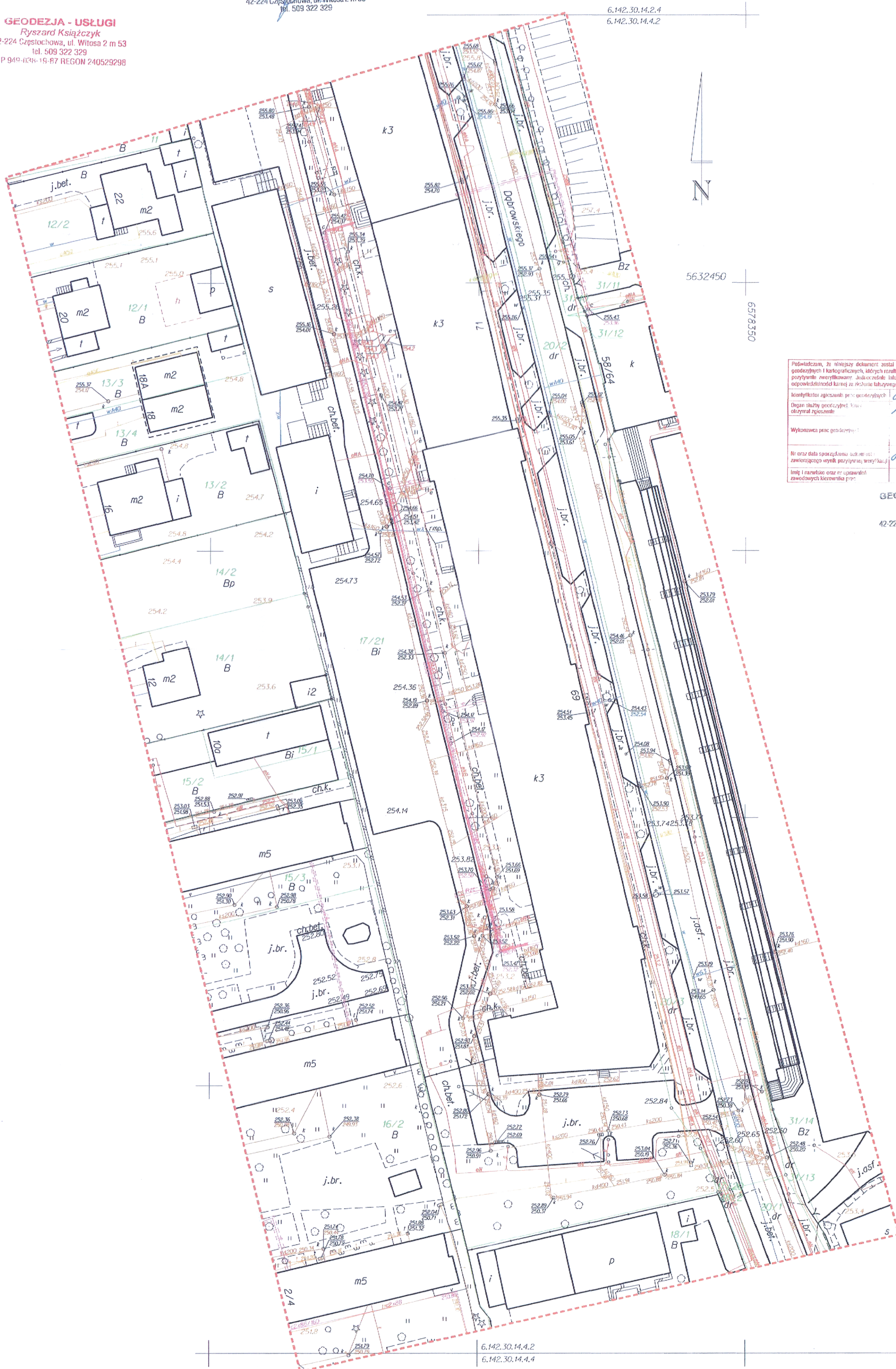
skala 1:500

Układ wysokości: Kronsztadt 86
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 /18
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.915.2021
Data: 21.04.2021r.

Wykonawca

GEODETA UPRAWNIONY
Ryszard Książczyk
nr upraw. 18819
42-224 Częstochowa, ul. Witosa 2 m 53
tel. 509 322 329

GEODEZJA - USŁUGI
Ryszard Książczyk
42-224 Częstochowa, ul. Witosa 2 m 53
tel. 509 322 329
NIP 949-038-19-87 REGON 240529298



Powiadomiam, że niniejszy dokument został opracowany w trybie pracy
indywidualnej i kartograficznych, dotyczących zbadania zgłoszonej w
popyrunku zweryfikowania danych, co zostało informację, że jest
opowiedziałem karnej za nieuczciwe świadczenie.

Identyfikacja zgłoszenia przez nieopracowane

Organ służby geodezyjnej: *Woj.*

osobny zgłoszenie:

64K 6640.945.2001

Prezydent G-14

Wykonawca prac geodezyjnych:

GEODEZIA URSUR
ul. Kąkolki 2
ul. Wilcza 2 str. 53
42-274 Częstochowa
tel. 46 636 15 87

Protokół Nr 178

64K 6640.945.2001-68903
dn. 18-07-2001

Ni oraz dla sporządzenia na omi-
eni geodezyjnego wynik pracy, który

Imię i nazwisko osoby nie opiewanej
podpisano:

Przedstawiciel

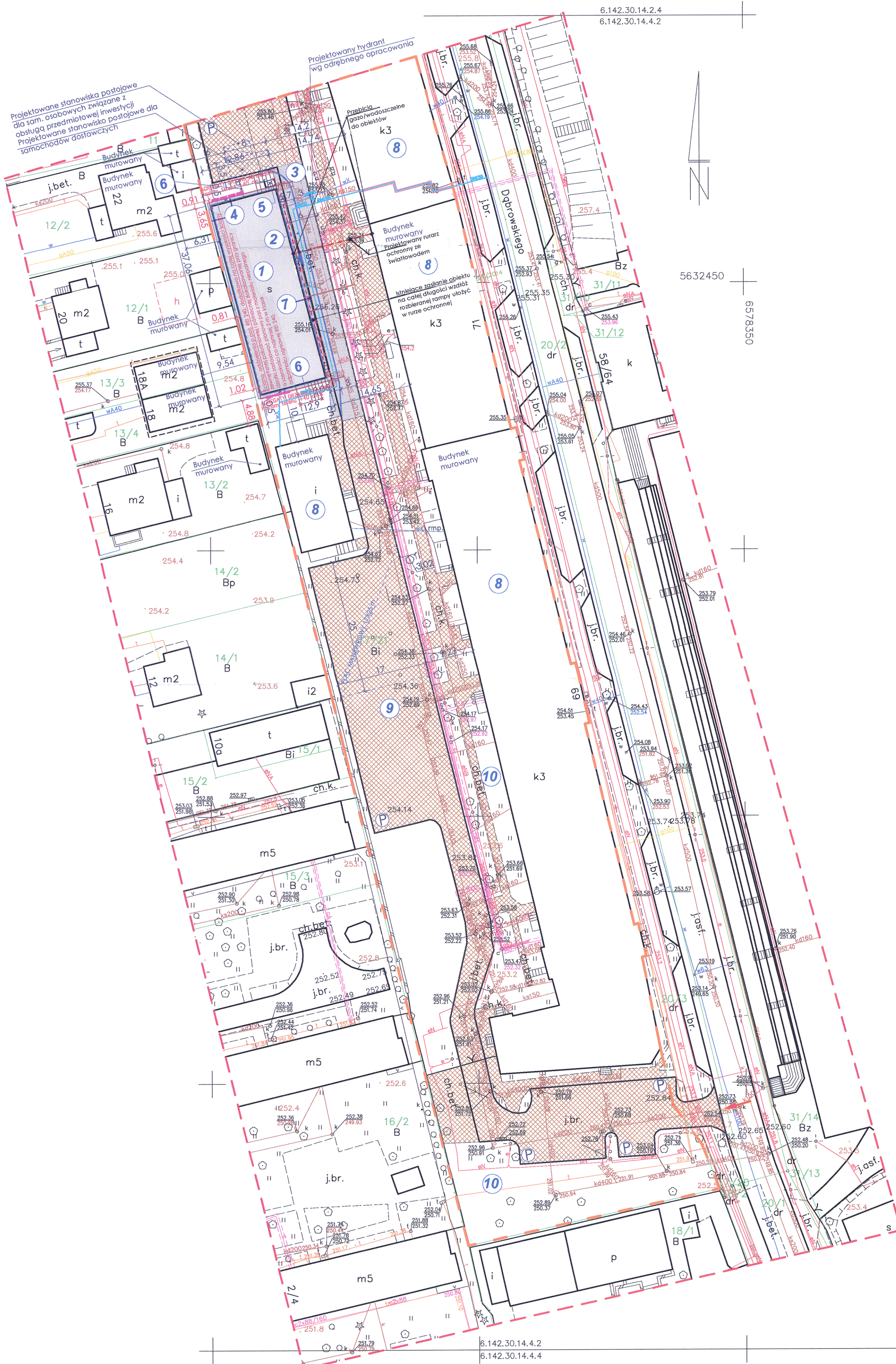
GEODETA UPRAWNIONY
Ryszard Książczyk
nr upraw. 18819
42-224 Częstochowa, ul. Witosa 2 m 53
tel. 509 322 329

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Miejscowość : Częstochowa
Iden. i nazwa jednostki ewid.: 246401_1, m Częstochowa
Iden. i nazwa obrębu ewid.: 0841, 41B
Adres : Częstochowa, ul. Dąbrowskiego
Seksja mapy zasadniczej:
6.142.30.14.2.4, 6.142.30.14.4.2, 6.142.30.14.4.4

Układ wysokości : Kronsztadt 86
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 / 18
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.915.2021
Data: 21.04.2021r.
Wykonawca



UZGODNIENIA:

ZA ZGODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Izabela KUBICKA

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 37/SLOKK/2012/11
Członek Śląskiej Okręgowej
Izby Architektów RP o nr ewid. SL-1593

Urząd Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa
(AAB-2)

LEGENDA

1	Przebudowywany budynek magazynowy na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej	476,26m²
2	Przebudowywane nawierzchnie utwardzone (chodnik, dojścia do budynków)	102,00m²
3	Przebudowywane nawierzchnie utwardzone (droga wewnętrzna dojazdowa)	157,48m²
4	Projektowana opaska świetłowa wokół budynku	31,90m²
5	Projektowana wiatla śmietnikowa	2,50m²
6	Istniejące schody zewnętrzne do rozbiórki	44,61m²
7	Istniejąca rampa do rozbiórki	33,99m²
8	Istniejące zabudowania na działce - budynki oświaty, nauki i inne budynki niemieszkalne	3659,04m²
9	Istniejące nawierzchnie utwardzone na działce (dojścia dojazdowe, parkingi)	2813,44m²
10	Istniejąca zielen	2661,28m²
	Węzły główne do budynku	
	Istniejący zjazd z drogi publicznej ul. Dąbrowskiego	
	Istniejący parking dla samochodów osobowych	
	Projektowane przyłącze wody wg odrębnego opracowania	
	Projektowane przyłącze wody części w budynku odporność E 240 wg odrębnego opracowania	
	Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania	
	Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania	
	Projektowane agregaty grzewczo-chłodnicze (pompy ciepła) wg odrębnego opracowania	
	Istniejący kabel zasilania projektowanego obiektu ułożony w rurze ochronnej w ziemi na głębokości -0,7m	
	Projektowany runaz ochronny ze światłowodem na głębokości -0,5m (przepusty gazy/wodoszczelne do obiektów)	

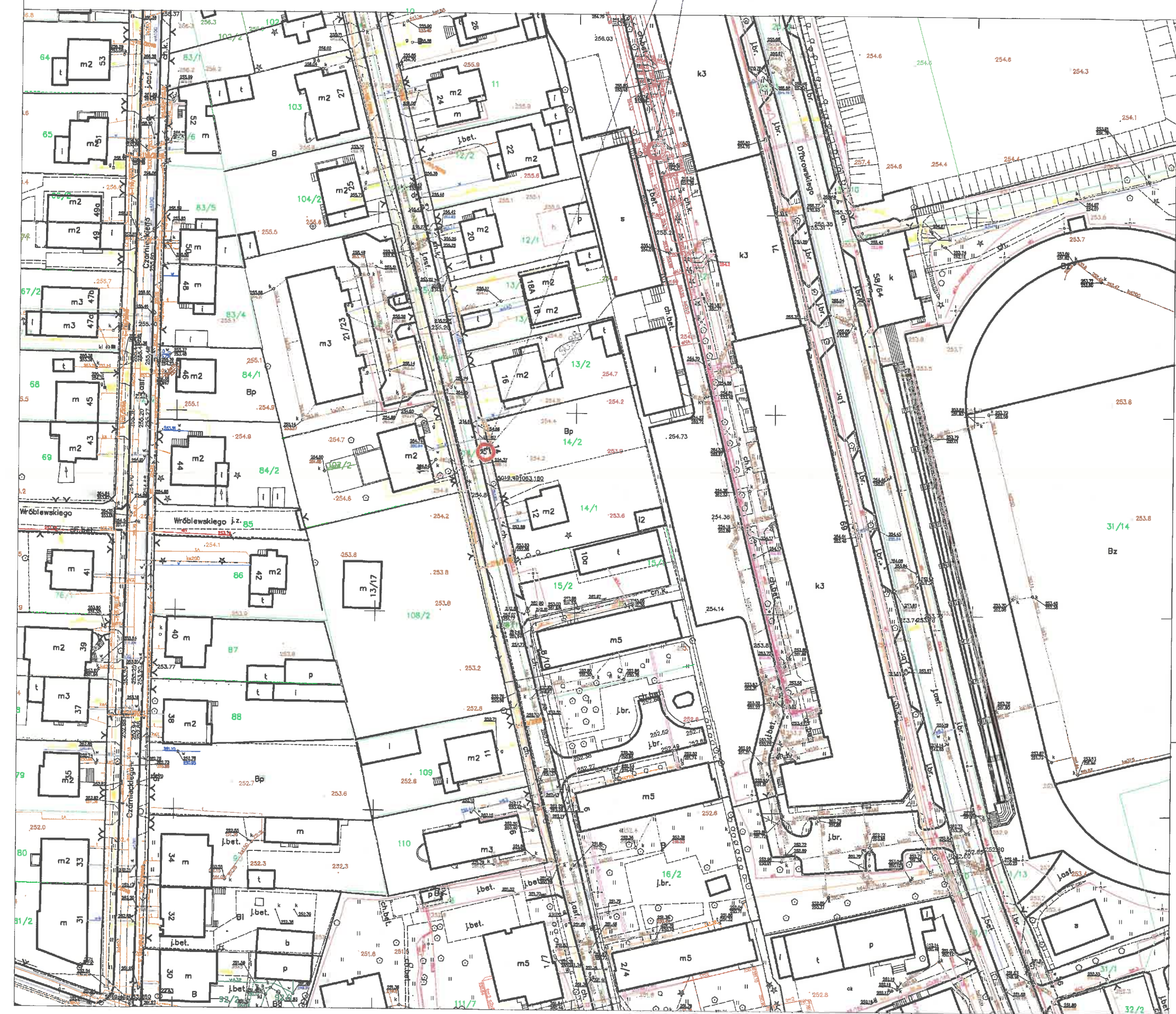
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH


mgr inż. LESIA WŁOCH, Nr upr. 325/05
Warszawa, dn. 20.04.2021r.
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
bez uwag z uwagami

eko-technologie.eu ul. Borelowskiego 29 42-200 Częstochowa	NIP 948-154-76-51 REGON 1423221252 biuro@eko-technologie.eu
Investor	Politechnika Częstochowska ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa
Temat	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej
Adres obiektu budowlanego	ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa, Obręb: 0841, 41B część dz. nr ewid. 17/21
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
	Nr projektu: 21_004 Skala: 1:500 Nr rysunku: PZT
	Imię i Nazwisko Specjalność Nr uprawnień budowlanych Podpis Data opracowania
Opracował	mgr inż. arch. Izabela Kubicka architektoniczna 37/SLOKK/2012/11 08.2021
Sprawił	mgr inż. arch. Paweł Milejski architektoniczna EPN-VII-7342/2019 08.2021
Opracował	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz sanitarna 45502 08.2021
Sprawił	mgr inż. Łukasz Modliński sanitarna LO02038P/00515 08.2021
Opracował	mgr inż. Artur Wleczorek elektryczna SLK4125PWOE/12 08.2021
Sprawił	mgr inż. Leonard Stefański elektryczna FT-43861/16184 08.2021

Hydrant na miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10dm³/s - zlokalizowany w ulicy Sowińskiego, ok. 50m od budynku



Projektowany hydrant wg odrębnego opracowania









eko-technologie.eu
ul. Borelowskiego 29
42-200 Częstochowa

NIP 949-154-76-51
☎/f 34 322 12 52
✉ biuro@eko-technologie.eu

Inwestor	Politechnika Częstochowska ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa				
Temat	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej				
Adres obiektu budowlanego	ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Jednostka ewid. 246404_1, m. Częstochowa; Obręb: 0841, 41B część dz. nr ewid. 17/21		Nr projektu: 21_004	Faza: projekt budowlany	
Tytuł rysunku	Plan sytuacyjny - lokalizacja hydrantów		Skala: 1:1000	Nr rysunku: 2P	
Imię i Nazwisko		Specjalność	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	Data opracowania
Opracował mgr inż. arch. Izabela Kubicka		architektoniczna	37/SLOKK/2012/		08.2021
Sprawdził mgr inż. arch. Paweł Milejski		architektoniczna	ZPN-VIII-7342/2019/		08.2021

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej	
Kat. obiektu budowlanego	XVIII	
Adres obiektu:	Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa	
Jednostka ewidencyjna	Jednostka ewid. 246401_1, m. Częstochowa	
Obręb	Obręb: 0841, 41B	
Nr ewid. działek	Część dz. nr ewid. 17/21	
Inwestor:	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa	
PROJEKTANCI:		
Zakres opracowania:	ARCHITEKTURA	Podpis
Projektant: Spec. uprawnień	mgr inż. arch. Izabela Kubicka, architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. 37/SLOKK/2012/II	
Sprawdzający: Spec. uprawnień	mgr inż. arch. Paweł Milejski, architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. ZPN-VIII-7342/26/97	
Zakres opracowania:	KONSTRUKCJA	Podpis
Projektant: Spec. uprawnień	mgr inż. Jacek Goska konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. UAN-VIII/83861/80/90	
Sprawdzający: Spec. uprawnień	mgr inż. Mariola Madej konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. UAN-VIII/83861/14/90	
Data opracowania:	08.2021 r.	

Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej
Projekt budowlany zatwierdzony decyzją
nr 1593 z dn. 22.11.2021
znak sprawy AAB 6240.4 61.2021
-6-

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę niniejszego opracowania stanowi:

- ▲ Umowa o prace projektowe z – **POLITECHNIKĄ CZĘSTOCHOWSKĄ**
- ▲ Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- ▲ Uzgodnienia z inwestorem
- ▲ Wizje i pomiary w terenie

- ▲ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).
- ▲ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883, z 2015 r. poz. 1165, z 2016 r. poz. 542, 1250.).
- ▲ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844
- ▲ Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)
- ▲ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- ▲ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462)
- ▲ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).
- ▲ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 Nr 62 poz. 627 , Dz. U. z 2016 r. poz. 672, 831, 903, 1250, 1427)
- ▲ PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania - wraz ze zmianą PN-83/B-03430/Az3:2000
- ▲ PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- ▲ PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne
- ▲ ne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- ▲ PN-B-03002:1999 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie - wraz z poprawką PN-B-03002:1999/Apl:2001 oraz ze zmianą.
- ▲ PN-B-03002:1999/Az1:2001 i PN-B-03002:1999/Az2:2002
- ▲ PN-B-02851-1:1997 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Badania odporności ogniowej elementów budynków. Wymagania ogólne

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĄDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest **przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej**. Budynek zakwalifikowano do kategorii **XVIII**.

Zakres opracowania projektowego obejmuje :

- przebudowę budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej,
- przebudowę wewnętrznych instalacji w budynku
- rozbiórkę zewnętrznej rampy rozładowniczej
- rozbiórkę schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
- termomodernizację budynku
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku
- budowę przyłączy infrastruktury technicznej,
- przebudowę wewnętrznych dróg dojazdowych i chodników ,
- prace ziemne

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

3.1. Zamierzony sposób użytkowania budynku

Przedmiotowy istniejący budynek Magazynu Głównego – to obiekt parterowy, zlokalizowany w drugiej linii zabudowy w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 71.

Przebudowany budynek przeznaczony będzie na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Niniejsza inwestycja pozwoli na zapewnienie Uczelni powierzchni użytkowych w pełni dostosowanych do właściwych przepisów w zakresie prawidłowej archiwizacji wytworzonej dokumentacji. Obecnie zajmowane powierzchnie są niewystarczające i nie zapewniają właściwych warunków archiwizacji.

Obecny stan techniczny budynku jest zły, co potwierdzają ekspertyzy techniczne i konieczna jest przebudowa budynku. Przebudowa obejmować będzie, oprócz robót budowlano – konstrukcyjnych, prace instalacyjne w zakresie wentylacji i zapewnienia właściwego mikroklimatu, instalacji elektrycznych, zapewnienia właściwej ochrony przeciwpożarowej i bhp oraz zapewnienie wymaganych warunków technicznych dla odpowiedniej eksploatacji obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Przebudowa budynku uwzględni również dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.

3.2. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Istniejący budynek pełnił funkcję magazynową, obecnie ze względu na zły stan techniczny nie jest użytkowany. Po zakończeniu niniejszej inwestycji budynek będzie pełnił funkcję archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Budynek o wymiarach:

- długość – 36,77m,
- szerokość – 12,55m,
- wysokość budynku od poz. terenu – 5,44m.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planowane jest osiągnięcie efektów rzeczowych w postaci zmodernizowanego, nowoczesnego budynku archiwum w pełni dostosowanego do aktualnie obowiązujących przepisów dotyczących przechowywania dokumentów archiwalnych, przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej, warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie, jak również w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiotowy budynek archiwum zaprojektowano jako obiekt spełniający, co najmniej standardy dla budynków energooszczędnych NF 40, których zapotrzebowanie na energię użytkową nie może przekroczyć 40 kWh/(m²/rok), współczynnik przenikania ciepła U zgodny z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Współczynnik przenikania ciepła UC(max) [W/(m²K)] obowiązujący od stycznia 2021r.

W ramach przedmiotowej inwestycji zostaną zastosowane rozwiązania techniczne oraz energooszczędne urządzenia minimalizujące zużycie energii tj:

- Renowacja zewnętrznych przegród budowlanych (ściany zewnętrzne, dachy, stolarka okienna i drzwiowa) zostanie przeprowadzona w sposób zabezpieczający możliwość obniżenia strat ciepła oraz spełnienie wymaganych przepisami współczynników przenikania ciepła.

Wszystkie przegrody zewnętrzne projektuje się o wysokich parametrach izolacyjności termicznej. Budynek będzie spełniał nowe standardy energetyczne budynków wynikające z nowelizacji Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – standard energetyczny zgodny z WT2021.

- **Ep(kWh/m²)** – określa roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną potrzebną do ogrzewania, przygotowania c.w.u., wentylacji, chłodzenia oraz oświetlenia.

- **U (W/m²K)** – współczynnik przenikania ciepła. Współczynnik U charakteryzuje izolacyjność cieplną przegród budowlanych, a także okien, drzwi, dachów i stropów. Zgodnie z nowymi przepisami, od 2021 roku współczynnik ten wynosi dla:

- ścian zewnętrznych równy bądź niższy 0,2 W/m²K – 0,135W/m²K
- drzwi zewnętrzne i bramy garażowe 1,3 W/m²K – 1,3 W/m²K
- okna fasadowe 0,9 W/m²K – 0,9W/m²K
- okna dachowe 1,1 W/m²K – 1,1W/m²K

- Istniejące instalacje wewnętrzne tj. elektryczne, oświetlenie, wentylacja zostaną zastąpione nowoczesnymi i energooszczędnymi.

- wykorzystania energii promieniowania słonecznego poprzez zastosowanie ogniw fotowoltaicznych wg odrębnego opracowania; z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe oraz lokalizację przedmiotowego budynku względem stron świata (budynek krótszym bokiem posiada ekspozycję południową), układ połaci dachowej ze spadem w kierunkach wschodnim i zachodnim i bliskie sąsiedztwo znacznie wyższego budynku Politechniki Częstochowskiej zlokalizowanego w pierzei ulicy Dąbrowskiego zastosowanie ogniw fotowoltaicznych może okazać się nieuzasadnione z punktu widzenia jej wydajności energetycznej oraz bezpieczeństwa pożarowego.

- wykorzystania energii odpadowej poprzez rekuperację ciepła z układów wentylacyjnych i innych,

- wykorzystania systemów sterowania światłem np. czujniki ruchu.

3.3. Szczegółowe parametry funkcjonalno-użytkowe

Stan zagospodarowania budynku Magazynu Głównego Politechniki Częstochowskiej, przy ul. Dąbrowskiego 71 w Częstochowie, zgodnie z danymi oraz inwentaryzacją budowlaną budynku udostępnionymi przez administrację obiektu, przedstawia się następująco:

Zestawienie powierzchni budynku – stan istniejący

1. PIWNICA

- pomieszczenie nr 1 – 119,0 m²
- pomieszczenie nr 2 – 8,4 m²
- pomieszczenie nr 3 – 262,5 m²

2. PARTER

- korytarz – pom. nr 4 – 11,8 m²
- pom. nr 5 – 9,8 m²
- pom. nr 6 – 9,7 m²
- pom. nr 7 – 11,8 m²
- pom. nr 8 – 2,0 m²
- pom. nr 9 – 2,0 m²
- pom. nr 10 – 10,8 m²
- pom. nr 11 – 4,7 m²
- pom. magazynowe nr 12 – 66,5 m²
- pom. magazynowe nr 13 – 273,0 m²

3. Do budynku magazynu prowadzą cztery oddzielne biegi schodów zewnętrznych – dwa na poziom parteru na przeciwległych ścianach szczytowych oraz dwa biegi schodowe na poziom piwnic również usytuowane na przeciwległych ścianach szczytowych budynku:

- wejście na parter strona półn -14,50 m²
- wejście na parter strona półd -14,50 m²
- wejście do piwnicy strona półn - 14,60 m²
- wejście do piwnicy strona półd - 14,60 m²

4. Wzdłuż wschodniej elewacji budynku zlokalizowana jest zewnętrzna rampa rozładownicza.

PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Po zakończeniu niniejszej inwestycji Budynek Archiwum będzie użytkowany przez Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Niniejsza inwestycja została zaplanowana jako przebudowa istniejącego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu. Przebudowa będzie dotyczyła wykonania wszelkich prac ogólnobudowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych w istniejącej części budynku, w celu reorganizacji powierzchni użytkowej oraz dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów głównie w zakresie p.poż., warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i budowie. Przebudowa budynku uwzględnia również dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.

Przeznaczenie podstawowe budynku – Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Przewiduje się, że budynek archiwum obsługiwany będzie przez 1-2 zatrudnionych pracowników. Podstawowa funkcja związana z przechowywaniem archiwaliów zawarta jest w programie funkcjonalnym kondygnacji parteru i piwnicy.

Układ funkcjonalny przedmiotowego budynku został narzucony przez ograniczenia wynikające z nośności istniejącego stropu nad parterem oraz ograniczenia w zakresie (dopuszczalnego) obciążenia ogniowego strefy magazynowej. Z uwagi na powyższe na parterze budynku zastosowano zwiększony rozstaw rzędów regałów. Minimalna szerokość przejścia między regałami wynosi 1,25 m. Niedopuszczalna także jest zmiana orientacji ustawienia rzędów regałów – rzędy wyłącznie prostopadłe do rozpiętości stropów.

POZIOM PARTERU BUDYNKU

Na parterze budynku zaprojektowano:

1. Wiatrołap z windą osobową z napędem elektrycznym przystosowaną dla potrzeb osób niepełnosprawnych z możliwością przewożenia towarów o udźwigu 630 kg. Windę należy wyposażyć w system kontroli dostępu uniemożliwiający dostanie się osobom nieupoważnionym do poziomu piwnic.
2. Biuro wyposażone w biurko, stół i szafę.
3. Czytelnię wyposażoną w biurko, stół i szafę.
4. Pomieszczenie socjalne dla pracowników wyposażone w szafy pracownicze na odzież wierzchnią i roboczą oraz w zlew i blat roboczy, umożliwiający przygotowanie i konsumpcję posiłków,
5. WC wyposażone w miskę ustępową i umywalkę dostosowaną dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
6. Pomieszczenie gospodarcze wyposażone w szafę do przechowywania sprzętu do utrzymania czystości oraz zlew na wysokości 0,5m od podłogi.
7. Pomieszczenia techniczne (0.12, 0.13)
8. Pomieszczenie brakowania dokumentów
9. Magazyn mikrofilmów wyposażony w regały magazynowe stacjonarne półkowe o wym. 100x30x175 cm (dł x s x h)
10. Magazyn archiwum wyposażony w regały magazynowe stacjonarne półkowe o wym. 100x30x175 cm (dł x s x h) – pom. 0.05 i 0.14
11. Magazyn akt osobowych wyposażony w regały magazynowe stacjonarne półkowe o wym. 100x30x175 cm (dł x s x h)
12. Komunikacja
13. Komunikacja międzykondygnacyjna – wewnętrzna klatka schodowa oraz winda osobową przystosowaną dla potrzeb osób niepełnosprawnych z możliwością przewożenia towarów o udźwigu 630 kg.

POZIOM PIWNICY BUDYNKU

1. Magazyn archiwum wyposażony w regały magazynowe jezdne – pom. -1.03, -1.06 i 1.07
2. Pomieszczenie techniczne z butlami gazu gaśniczego SUG – pom. -1.08
3. Pomieszczenie techniczne – urządzeń wentylacyjnych i przytączy – pom. -1.04
4. Komunikacja

5. Komunikacja międzykondygnacyjna – wewnętrzna klatka schodowa oraz winda osobową przystosowaną dla potrzeb osób niepełnosprawnych z możliwością przewożenia towarów o udźwigu 630 kg.

Wysokość pomieszczeń w świetle min. 3,00 m.

Oświetlenie pomieszczeń biurowych: naturalne i sztuczne

Oświetlenie pomieszczeń magazynowych archiwum i pom. technicznych: sztuczne

Wentylacja pomieszczeń: mechaniczna

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z PN-ISO 9836:2015 oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Wielkość obiektu

- Powierzchnia zabudowy 476,26 m²
- Powierzchnia całkowita 942 m²

w tym:

- powierzchnia całkowita piwnicy: 476,26 m²
- powierzchnia całkowita parteru: 465,74 m²

- Powierzchnia netto 755,19 m²

w tym:

- powierzchnia netto piwnicy: 366,32 m²
- powierzchnia netto parteru: 388,87 m²

- Powierzchnia użytkowa 599,82 m²

w tym:

- powierzchnia użytkowa piwnicy: 288,20 m²
- powierzchnia użytkowa parteru: 311,62 m²

- Kubatura brutto budynku 3663,32 m³

- Powierzchnia wewnętrzna: 801,33 m²

w tym:

- powierzchnia całkowita piwnicy: 391,08 m²
- powierzchnia całkowita parteru: 410,25 m²

- Liczba kondygnacji podziemnych 1

- Liczba kondygnacji nadziemnych 1

- Wysokość budynku (do kalenicy przy najniższej położonym wejściu do budynku) 5,22 m

Wysokość pomieszczeń

- wysokość do górnej krawędzi dachu (kalenicy) mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku - 5,22 m

- wysokość do dolnej krawędzi dachu (okapu) - 4,60 m

- wysokość pomieszczeń w świetle :

- piwnica - 3,07 m
- parter - 3,00-3,55 m

Pozostałe wymiary budynku:

- całkowita długość przebudowywanego budynku (szerokość elewacji frontowej) - 36,91 m
- całkowita szerokość przebudowywanego budynku - 12,90 m

Wejścia do budynków

- od wschodu wejście główne do budynku - z poziomu przyległego terenu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ BUDYNKU ARCHIWUM:**PIWNICA:**

-1.01	KLATKA SCHODOWA	15,25 m ²
-1.02	KORYTARZ	16,13 m ²
-1.03	MAGAZYN ARCHIWUM	127,65 m ²
-1.04	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	20,26 m ²
-1.05	WINDA	3,51 m ²
-1.06	MAGAZYN ARCHIWUM	17,02 m ²
-1.07	MAGAZYN ARCHIWUM	89,53 m ²
-1.08	GAZY GAŚNICZE	22,97 m ²

POWIERZCHNIA NETTO KONDYGNACJI PIWNICY**366,32 m²****w tym:**

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	288,20 m²
- POWIERZCHNIA RUCHU	34,89 m²
- POWIERZCHNIA USŁUGOWO-TECHNICZNA	43,23 m²

PARTER :

0.01	WIATROŁAP	16,37 m ²
0.02	WINDA	3,51 m ²
0.03	BIURO	18,80 m ²
0.04	KORYTARZ	21,45 m ²
0.05	MAGAZYN	101,16 m ²
0.06	BRAKOWANIE DOKUMENTÓW	12,31 m ²
0.07	MAGAZYN MIKROFILMÓW	19,27 m ²
0.08	KORYTARZ	5,62 m ²
0.09	WC	6,63 m ²
0.10	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,69 m ²
0.11	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,83 m ²
0.12	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	7 m ²
0.13	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	4,83 m ²
0.14	MAGAZYN	97,34 m ²
0.15	AKTA OSOBOWE	31,96 m ²
0.16	CZYTELNIĄ	14,46 m ²
0.17	KLATKA SCHODOWA	15,64 m ²

POWIERZCHNIA NETTO KONDYGNACJI PARTERU**388,87 m²****w tym:**

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	311,62 m²
- POWIERZCHNIA RUCHU	62,59 m²
- POWIERZCHNIA USŁUGOWO-TECHNICZNA	14,66 m²

5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY KOLORYSTYKA, DOPASOWANIE DO OTOCZENIA ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**5.1. Forma architektoniczna**

Przedmiotowy istniejący budynek Magazynu Głównego – to obiekt parterowy, zlokalizowany w drugiej linii zabudowy w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 71.

Przebudowany budynek przeznaczony będzie na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Budynek założony na planie prostokąta o podstawowych gabarytach wynoszących: długość 36,91 m; szerokości 12,90 m i wysokość do kalenicy mierzona od najniższej położonego wejścia do budynku 5,22 m. Budynek jest podpiwniczony, posiada wysoki parter.

Budynek o prostej bryle. Główna część budynku kryta dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 4°, krytym papką, z kalenicą równoległą w stosunku do zachodniej granicy

działki. Wejście do budynku z poziomu terenu w elewacji wschodniej podkreślone formą płaskiego szklanego daszku.

Budynek podpiwniczony o jednej kondygnacji nadziemnej. Konstrukcja budynku oparta na szkieletowej, żelbetowej konstrukcji słupowo-ryglowej z wypełnieniem ścian z cegły ceramicznej.

Stolarka okienna PCV.

Stolarka drzwiowa aluminiowa.

5.2. Kolorystyka budynku, roboty wykończeniowe zewnętrzne:

- pokrycie dachowe - papa wierzchniego krycia
- elewacja
 - tło, tynki przyziemia, piwnic - tynk silikonowy barwiony w masie tzw. baranek gr. ziarna 1,5mm kolor wg rys. elewacji w odcieniach złamanej bieli i szarości, cokół w odcieniach grafitu
 - projektowane bonie poziome i pionowe wykonać z profili systemowych 20/20mm), malowane w kol. grafitowym zgodnie z częścią rysunkową.
- rynny i rury spustowe - ze stali ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 7016
- obróbki blacharskie - ze stali ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 7016
- stolarka okienna - PCV w kolorze RAL 7016 (grafitowym)
- stolarka drzwiowa - aluminiowa w kolorze RAL 7016 (grafitowym)

5.3. Dostosowanie do otaczającej zabudowy i krajobrazu.

Forma architektoniczna i układ projektowanego budynku nawiązuje do zastosowanych rozwiązań w istniejącej zabudowie sąsiedniej.

5.4 Roboty wykończeniowe

Wymagania, założenia w zakresie robót wykończeniowych.

Niniejsza inwestycja obejmuje wykonanie w pełnym zakresie robót wykończeniowych dotyczących całego budynku.

Wymagania i standard wykonania wymagany dla podstawowych pomieszczeń:

1. Pomieszczenia magazynowe (kondygnacja nadziemne, podziemne)

- sufit pomieszczeń podziemnych oraz części pomieszczeń magazynowych parteru pod konstrukcją dachu wykonanego z płyt panelowych: zaprawa ogniochronna mcr Tecwool F firmy Mercor; pozostała część gładź gipsowa, farba lateksowa

- ściany: do wysokości ok. 1,5 - 2,0 m gładź gipsowa, farba lateksowa

Dopuszczalne jest stosowanie jedynie tzw. farby oddychających, niezawierających rozpuszczalników organicznych. Zaleca się farby na bazie lateksu. W magazynach nie można stosować farb olejnych oraz na bazie alkidów. W magazynach nie należy montować sufitów podwieszanych. Ściany powinny być w miejscu przejazdu wózków zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Posadzki pomieszczeń magazynowych parteru i piwnicy: posadzka z żywicy epoksydowej wykonane z materiałów o dużej trwałości, odporne na ścieranie, antypoślizgowe, gładkie – niewytwarzające pyłów oraz niegromadzące kurzu, brudu, łatwe w utrzymaniu czystości.

W pomieszczeniach magazynowych piwnicy i korytarzach do nich prowadzących zaleca się wykonanie posadzek przemysłowych, z gładkiego betonu pokrytego warstwą izolacyjną z akrylu nieemitującego lotnych związków organicznych. Zaizolowana betonowa posadzka powinna być pokryta warstwą podłogowej żywicy epoksydowej. Zaleca się wybór żywic epoksydowych o jak najmniejszej emisji lotnych związków organicznych. Rozpuszczalniki toluen i ksylen są dopuszczalne w mieszaninie epoksydowej jedynie w ilości mniejszej niż 0,1 części na milion.

Następujące związki nie mogą być obecne w warstwach pokrywających posadzki betonowe:

- biocydy,
- formaldehyd,

- kwas octowy,
- związki aminowe.

Zabronione jest stosowanie w magazynach posadzek drewnianych, bambusowych, wykładzin dywanowych, wykładzin winylowych, innych tworzyw sztucznych.

3. Pomieszczenia biurowe, czytelnia

- sufit: podwieszany z płyty g-k, farba lateksowa
- ściany: gładź gipsowa, farba emulsyjna
- posadzki: z żywicy epoksydowej materiał gładki, wytrzymały na ścieranie, łatwy w utrzymaniu w czystości.

4. Pomieszczenia sanitarne

Sanitariaty

- sufit: powieszany z płyty g-k, farba lateksowa,
 - ściany: do wysokości ok. 2,0 m płytki ceramiczne glazurowane, powyżej – gładź gipsowa, farba emulsyjna
 - posadzki: płytki ceramiczne wysokiej klasy odporności na ścieranie, antypoślizgowe
- Sanitariaty wyposażać w podajniki papieru toaletowego, dozowniki mydła, podajniki ręczników papierowych, pochwyty dla osób niepełnosprawnych
- Ściany przy zlewach i umywalkach w pomieszczeniu socjalnym, pokryć do wysokości 1,6 m nienasiąkliwym materiałem, łatwo zmywalnym, odpornym na działanie wilgoci oraz środków myjąco – dezynfekcyjnych.

5. Klatki schodowe

- sufit: gładź gipsowa, farba lateksowa,
- ściany: gładź gipsowa, farba emulsyjna,
- posadzki spoczników i stopnie schodów: płytki gresowe antypoślizgowe wysokiej klasy odporności na ścieranie min. R 9.
- balustrady schodowe – stal malowana proszkowo

6. Korytarze

- sufit: gładź gipsowa, farba lateksowa,
- ściany: gładź gipsowa, farba emulsyjna,
- posadzki: z żywicy epoksydowej materiał gładki, wytrzymały na ścieranie, łatwy w utrzymaniu w czystości.

7. Pomieszczenia techniczne

- sufit: wyrównanie, farba emulsyjna
- ściany: wyrównanie, farba emulsyjna w części płytki ceramiczne
- posadzki: powinny być pokryte materiałem gładkim, wytrzymałym na ścieranie, łatwym w utrzymaniu w czystości.

5.5 Sposób dostosowania budynku do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnych pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania a w przypadku jego braku decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Przedmiotowa inwestycja przebudowy **budynku Magazynu Głównego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej** nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

Sposób dostosowania budynku do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnych pozwoleń, uzgodnień lub opinii:

- a) Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**

w zakresie przeznaczenia podstawowego budynku

- **Przeznaczenie podstawowe** - bez zmian budynek magazynowy - archiwum

w zakresie sposobu zagospodarowania działki:

- **Linia zabudowy**- nie ulegnie zmianie
- **Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu z uwzględnieniem zabudowy istniejącej** – bez zmian
- **Wielkość powierzchni działki biologicznie czynnej** – powierzchnia biologicznie czynna ulega zwiększeniu z uwagi na planowane prace rozbiórkowe zewnętrznych schodów zlokalizowanych w elewacji północnej i południowej, które powierzchnia po zasypaniu stanowić będzie teren zielony
- **Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej** – bez zmian
- **Szerokość elewacji frontowej**- bez zmian
- **Geometria dachu**- bez zmian

w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi

- **Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające:**
 - z utworzonych obszarów ograniczonego użytkowania- nie dotyczy
 - z obszarów ochrony zbiorników wód podziemnych- **nie dotyczy**
 - z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód- **nie dotyczy**
 - z ustanowionych form ochrony przyrody- **nie dotyczy**

obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej

- Obsługa w zakresie zapotrzebowania w energię elektryczną – istniejące przyłącze do wewnętrznej sieci elektroenergetycznej Politechniki Częstochowskiej – budynek transformatorowni położony w odległości ok. 35,00m.
- Obsługa w zakresie zaopatrzenia w wodę - projektowane przyłącze do sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulicę Dąbrowskiego zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania;
- Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych projektowane przyłącze do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej Politechniki Częstochowskiej zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania;
- Woda deszczowa: odprowadzenie wód deszczowych z dachu przebudowywanego budynku oraz przebudowywanych dróg wewnętrznych i chodników , odbywać się do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Częstochowskiej wg odrębnego opracowania;
- gospodarowanie odpadami stałymi – miejsce na kontenery do czasowego gromadzenia odpadów stałych, wywóz przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo utylizacyjne na podstawie odrębnej umowy z inwestorem.
 - obsługa w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą: projektowane powietrzne pompy ciepła zgodnie z proj. technicznym części sanitarnej
 - zapewnienie wymaganego wymagane zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

Ilość taka zostanie zapewniona przez:

- hydrant na miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10 dm³/s – zlokalizowany w ulicy Sowińskiego, ok. 51 m od budynku,

- projektowany hydrant na terenie przedmiotowej działki, w odległości 6 m od budynku, zasilany z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ulicy Dąbrowskiego zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego SA wg odrębnego opracowania.

- obsługę komunikacyjną inwestycji przewiduje się istniejącym bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej ul. Dąbrowskiego
- Miejsca parkingowe – do obsługi przedmiotowej inwestycji zaprojektowano stanowiska parkingowe, które zaspokajają w całości potrzeby parkingowe przedmiotowej inwestycji;
 - 1 stanowiska postojowe dla samochodów osobowych wydzielone w ramach istniejącego parkingu
 - 1 stanowiska postojowe dla samochodów dostawczych wydzielone w ramach istniejącego parkingu

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- **Projektowana inwestycja nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym:**

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej- **inwestycja nie pozbawia dostępu do drogi publicznej**
- pozbawienia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi- **inwestycja nie pozbawia dostępu do światła dziennego**
- nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – **nie powoduje uciążliwości**
- nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleb – **nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby**

Wymagania w zakresie ochrony p.poż:

- Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest bliżej sąsiednich budynków niż wynika to z przepisów § 271, w związku z tym ściany zewnętrzne powinny posiadać odpowiednio klasę odporności ogniowej REI 240 oraz REI 120 – wymaganie będzie spełnione.

Przy granicy zachodniej budynek posiada ścianę oddzielenia p.poż. REI 240, dodatkowo na całej wysokości ściany zewnętrznej południowej i północnej zlokalizowanej przy tej granicy zastosowano pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m REI 240.

Wymagania w zakresie ochrony konserwatorskiej:

- Planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie konserwatorskiej z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony ustalonymi na podstawie przepisów ustawy z dn. 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W zakresie zgodności z przepisami odrębnymi:

W związku z położeniem terenu wnioskowanego w granicach:

- terenów górniczych**- nie dotyczy
- obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi**- nie dotyczy

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotowy budynek należy do pierwszej kategorii geotechnicznej i jest statycznie wyznaczalny, posiada proste warunki gruntowe.

W podłożu gruntowym na terenie pod zabudowę występują pospółki i piaski średnie, średniozagęszczone i zagęszczone.

Wody gruntowe poniżej poziomu posadowienia budynku.

W przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na grunty niebudowlane, grunty niespoiste w stanie luźnym lub grunty spoiste w stanie plastycznym, należy wybrać uplastyczniony bądź rozluźniony grunt i posadowić fundamenty na warstwie zagęszczonej podsypki piaskowo żwirowej.

6. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Konstrukcja budynku oparta na szkieletowej, żelbetowej konstrukcji słupowo-ryglowej z wypełnieniem ścian z cegły ceramicznej.

Fundamenty budynku:

- ławy fundamentowe żelbetowe o szerokości od 30 – 80 cm,
- stopy fundamentowe żelbetowe o wym. 105 x 115 cm

Konstrukcja budynku:

- Słupy piwnic – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach – 35 cm x 35 cm, wzmocnione opaską żelbetową o grubości 20 cm,
- Podciąg piwnic – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 35 cm x 35 cm,
- Słupy parteru – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach – 35 cm x 35 cm, wzmocnione opaską żelbetową o grubości 20 cm,
- Podciąg parteru – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 22 cm x 40 cm,
- Strop nad piwnicą – płyta stropowa kanałowa „cegły żerańskiej” o grubości 22cm
- Stropodach – dwuspadowy, trójwarstwowy kryty papą. Strona wschodnia z warstwą nośną w postaci płyt panwiowych systemu FF, od strony zachodniej w postaci płyt kanałowych „cegły żerańskiej” o grubości 22cm, w rozstawie żebier 22cm.
- Ściany zewnętrzne piwnic murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 50cm, częściowo z pustaka ceramicznego szczelinowego gr. 20cm,
- Ściany zewnętrzne parteru z cegły ceramicznej pełnej i szczelinowej o grubości 38 cm,
- Ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej lub szczelinowej.

7. WYTYCZNE OGÓLNOBUDOWLANE

a. Projektowane fundamenty

Nowoprojektowane ściany piwnic posadowić na żelbetowych ławach fundamentowych szerokości 60 i wysokości 40 cm. Poziom posadowienia ław zgodny z poziomem posadowienia istniejących fundamentów, lecz nie płycej niż 0,50 m poniżej posadzki piwnic.

Szyb windy posadowiono na płycie grubości 25 cm na poziomie -4.99. Sąsiadujące fundamenty posadowione także na tej rzędnej.

Sąsiadująca ława istniejąca pod ścianą zewnętrzną musi zostać podminowana do rzędnej -5.50 na szerokości fundamentu windy + 1,00 m z każdej strony.

Nowe fundamenty z betonu klasy C25/30 zbrojone stalą RB500.

b. Projektowane ściany wewnętrzne

Ściany szybu windowego: murowane z bloczków betonowych o grubości 20 cm kl. 20 na zaprawie cementowo-wapiennej M10

Ściany wewnętrzne piwnicy: murowane z bloczków betonowych o grubości 25 cm kl. 20 na zaprawie cementowo-wapiennej M10

Ściany wewnętrzne parteru: murowane z pustaków Ytong gr. 24 cm odm. 0,4 na zaprawie klejowej

Ściany szkieletowe REI 120: systemowa ściana szkieletowa na podwójnej konstrukcji z podwójnym poszyciem płytą gipsowo-kartonową RIGIPS PRO typ F, DF lub DFH2 gr. 12,5 mm; wypełnienie wełna mineralna 2x5 cm. Przyjęty system RIGIPS-ISOVER nr 3.41.01

c. Zamurowania

Z uwagi na likwidację większości otworów okiennych, drzwiowych i bramowych należy dokonać zamurowań materiałem zgodnym z istniejącą ścianą. Otwory w piwnicach zamurować bloczkami betonowymi kl. 20 lub cegłą ceramiczną pełną klasy 15 na zaprawie cementowej M5. Zamurowania otworów oraz przemurowania odcinków zarysowanych ścian (w tym istniejących w ścianie zachodniej kanałów z pustaków wentylacyjnych) należy wykonać cegłą pełną na zaprawie cementowo-wapiennej M5.

d. Rozbiórki, demontaże

- rozbiórka zewnętrznej rampy rozładowniczej
- rozbiórka schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
- W związku z ociepleniem ścian budynku technologią „lekką moką” oraz planowanymi zamurowaniami istniejących otworów stolarkę okienną, drzwiową i bramową, kraty okienne obróbki blacharskie oraz system orynnowania poddać demontażowi.
- rozbiórka dwóch fragmentów stropu piwnic – pod projektowaną wewnętrzną klatkę schodową oraz pod szyb windy i projektowane obniżenie stropu w strefie wejścia głównego. W płytach kanałowych stropodachu, nad klatką schodową przewidziana jest rozbiórka fragmentu stropu dla wykonania otworu dla klapy oddymiającej. Szczegóły na rysunkach konstrukcyjnych. Rozbiórki stropów z płyt kanałowych wykonać wyłącznie przez cięcie tarczami do cięcia betonu (technika diamentowa). Niewielkie otwory (max. Ø150) pod prowadzenie instalacji wykonać wiertłami koronowymi – dokładnie w osiach kanałów płyt. Nie dopuszczalne jest jakiegokolwiek kucie w płytach stropowych.

e. Naprawa zarysowanych fragmentów ścian zewnętrznych

Strefy zarysowanych fragmentów ścian budynku należy naprawić przez ich przemurowanie lub za pomocą systemowego zbrojenia (np. Helifix) z użyciem dedykowanej zaprawy polimerowej.

f. Pozioma izolacja ścian fundamentowych (przepona) od strony wewnętrznej ścian piwnicznych

W przypadku napotkania w trakcie wykonania prac odkrywkowych ścian piwnicznych gruntów spoistych, nieprzepuszczalnych należy obowiązkowo wykonać przeponę poziomą, od strony wewnętrznej i zewnętrznej (obwodowo) w murach zewnętrznych ścian piwnicznych metodą iniekcji krystalicznej.

Metoda niskociśnieniowa otwory w jednym rzędzie:

W miejscu planowanej przepony nad posadzką piwnic wywiercić w jednym rzędzie otwory o średnicy 16 mm w odstępach ok. 12,5 cm. Otwory odpylić oraz zamontować pakery. Za pomocą pompy wstrząsacz w mur preparat iniekccyjny pod ciśnieniem 0,2 - 0,4 MPa.

Z uwagi na brak możliwości wykonania wykopów wzdłuż zachodniej ściany piwnicznej budynku należy na całej długości ściany do wysokości spodu stropu z 0,5 m zakładem na ściany szczytowe wykonać iniekcję krystaliczną. Izolację termiczną z wełny mineralnej gr. 15 cm wykonać od poziomu przyległego gruntu. Poniżej poziomu gruntu z 2 m zakładem na ściany szczytowe wykonać izolację z wełny gruntu wodoodpornej - płyty z wełny kamiennej ($\lambda - 0,035 - W/m \cdot K$) gr. 15cm na głębokość 50cm.

g. Pionowa izolacja ścian fundamentowych budynku

Z uwagi na braki pionowej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów (lub jej zły stan techniczny) przed wykonaniem izolacji termicznej ścian fundamentowych od głębokości posadowienia ław fundamentowych, należy wykonać izolację p/w. pionową typu renowacyjnego pozwalającą po okresie wysychania i odgrzybienia muru zastosować system termorenowacyjny docieplenia ścian podziemnych:

- wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych
- skucie pozostałości tynków wapienno-cementowych na ścianach fundamentowych na całej głębokości.
- dezynfekcja ścian fundamentowych (w tym miejsc zaatakowanych przez mikroorganizmy - preparatem przy dwukrotnym nakładaniu (zużycie 0.1 kg/m²))
- zmycie wodą pod ciśnieniem z dodatkiem detergentów,
- obrzutka pokrywająca z domieszką poprawiającą wiązanie i przyczepność na podłożu
- wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej ze szlamu mineralnego lub grubowarstwowych, polimerowych mas hydroizolacyjnych,
- jako izolację termiczną strefy podziemnej należy zastosować płyty polistyrenu ekstrudowanego XPS, $\lambda - 0,031 W/(m \cdot K)$ - 15 cm na powłocę bitumicznej, wzdłuż ściany zachodniej z 2 m zakładem na ściany szczytowe wykonać izolację z wełny gruntu wodoodpornej - płyty z wełny kamiennej ($\lambda - 0,035 - W/m \cdot K$) gr. 15cm na głębokość 50cm.

- izolację termiczną należy zabezpieczyć folią kubetkową zakończoną obróbką blacharską lub systemowym profilem (na wys. min. 5cm pow. terenu i 50 poniżej terenu) w celu polepszenia możliwości odparowania wilgoci ze ściany. Izolację termiczną strefy podziemnej zakończyć na wys. - zgodnie z istn. cokołem pomiędzy piwnicami a parterem,
- teren wraz z opaską żwirową ukształtować ze spadkiem (min. 2%) „od budynku”.

Uwaga:

- wszelkie prace (szczególnie w rejonie istniejącego uzbrojenia) prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem wykopów oraz odcinkami.

h. Posadzka w pomieszczeniach piwnicznych

W pomieszczeniach piwnicznych rozebrać istniejące warstwy posadzkowe – usunąć gruz

- wykonać podbudowę z tłucznia frakcja 0-63 mm gr. 20 cm na zasypce z pisku stabilizowanego
- wykonać podkład betonowy C8/10 gr. 10 cm
- zagruntować podłoże : koncentrat krzemianujący k1 - nie zawierający rozpuszczalnika, płynny, bardzo skuteczny, jednoskładnikowy koncentrat krzemionkowy o bardzo wysokiej skuteczności- 1:1 z wodą
- 2x mineralny, bardzo odporny na siarczany szlam uszczelniający do stosowania w nowym i starym budownictwie.
- wykonać hydroizolację z 2x bitumicznej powłoki grubowarstwowej modyfikowanej tworzywami sztucznymi 1k (nie zawierająca rozpuszczalnika, jednoskładnikowa, modyfikowana tworzywami sztucznymi bitumiczna powłoka grubowarstwowa z wypełniaczem gumowym) lub papy termozgrzewalnej
- ułożyć płyty z polistyrenu XPS TOP30 SF gr.10cm
- wykonać warstwę poślizgową z 2x folii pe gr. min. 0,2mm
- beton zbrojony C25/30 zbrojeniem rozproszonym włóknami stalowymi gr. 20cm
- wykończenie posadzki żywicą epoksydową

i. Posadzka w pomieszczeniach parteru

W pomieszczeniach parteru rozebrać istniejące warstwy posadzkowe – usunąć gruz

- istniejąca konstrukcja stropu - oczyścić ze starych powłok, wyrównać i zagruntować;
- Konstrukcję stropu należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej min. RE 240 poprzez zaprawę mcr Tecwool F firmy Mercor zgodnie wytycznymi proj. technicznego
- wyrównanie - zaprawa naprawcza np weber rep 751 - do 1 cm
 - paroizolacja - papa termozgrzewalna lub dedykowana masa bitumiczna
 - wylewka wyrównująca wyrównująca różnice poziomu stropu - lekka wylewka perlitowa np PERLICOVER WB 50 gr. 0-90 mm
 - podkład Weberfloor Rapid lub Fibrocem (1:6) - min. 3,5cm
 - wykończenie posadzki żywicą epoksydową

j. Zabezpieczenie p.poż elementów budynku (strop, konstrukcja dachu)

W celu osiągnięcia wymaganej klasy odporności ogniowej istniejącego stropu nad piwnicą (wymagane REI 240) oraz konstrukcji dachu (wymagane R30) przyjęto:

- zaaplikowanie bezpośrednio na konstrukcję stropu nad piwnicą (strop z płyt kanałowych) zaprawy ogniochronna mcr Tecwool F firmy Mercor
 - zaaplikowanie bezpośrednio na konstrukcję dachu wschodniej części budynku, którą stanowią płyty panwiowe zaprawy ogniochronna mcr Tecwool F firmy Mercor
- Szczegóły przyjętego rozwiązania oraz grubości zaaplikowanej zaprawy zgodnie z proj. technicznym.

k. Ocieplenie zewnętrznych ścian fundamentowych

Jako izolację termiczną strefy podziemnej należy zastosować płyty polistyrenu ekstrudowanego XPS $\lambda - 0,031 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ – 15 cm na powłoce bitumicznej.

Izolację termiczną należy zabezpieczyć folią kubetkową zakończoną obróbką blacharską lub systemowym profilem (na wys min. 5cm pow. terenu do płaszczyzny ławy) w celu polepszenia możliwości odparowania wilgoci ze ściany.

l. Ocieplenie ścian zewnętrznych - nadziemnych

W przedmiotowej termomodernizacji budynku dotyczącej docieplenia ścian zewnętrznych budynku projektuje się następujące rozwiązanie

– wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych metodą „lekką mokrą” (bezpoinową – BSO) wełną mineralną o grubości 15 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$).

UWAGA:

Zastosować materiały izolacyjne o parametrach nie gorszych niż:

- wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $[\text{W/(m}^2\text{K)}] \lambda \leq 0,035$; klasa reakcji na ogień A1 wyrób
- styropian ekstrudowany o współczynniku przewodzenia ciepła $[\text{W/(m}^2\text{K)}] \lambda \leq 0,031$; - klasa reakcji na ogień – E; - zdolność samo gaśnięcia – samogasnący;
- naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym $[\text{kPa}]$ - CS (10) 70 (≥ 70)
- wytrzymałość na zginanie $[\text{kPa}]$ - BS 100 (≥ 100);
- wytrzymałość na rozciąganie siłą prostą do powierzchni czotowych $[\text{kPa}]$ TR 100 (≥ 100);
- wyprawa wierzchnia silikonowa w klasie odporności pożarowej niepalnej A2-s1;d0
- zaprawa klejowo-szpachlowa oraz tynk wierzchni cienkowarstwowy wchodzące w skład systemu zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 stycznia 2007 roku w sprawie wymagań zawartości naturalnych izotopów promieniotwórczych posiadają świadectwo higieny radiacyjnej.

Każdy zastosowany system do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych musi być sklasyfikowany jak NRO i posiadać Certyfikaty Zgodności ITB.

m. Stolarka okienna

Projektowaną stolarkę okienną stanowią okna typu wielokomorowego z profili PCV lub aluminiowe - $0,9 \text{ U (W/(m}^2\text{K))}$ z szybą zespoloną. Okna w kolorze grafitowym w kolorze RAL 7016 - profil ramy i skrzydła.

Projektowane skrzydła okien - dzielone z możliwością uchyłu górnego skrzydła, z blokadą antyatraskową, blokadą błędnego położenia klamki. Okna wyposażone w zaczepy antywłamaniowe. Okna w klasie RC3 odporności na włamanie zgodnie z PN-EN 1627. Zestawienie ilościowe okien zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej projektu technicznego.

Parapety zewnętrzne – ze stali ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 7016. Styki powierzchni ściany i parapetu izolować przeciwwilgociowo masą trwale plastyczną.

Wykończenia wew. po obsadzeniu stolarki.

Po obsadzeniu okien- wykonać wykończenia glify w technologii i kolorze pomieszczenia.

n. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Projektowana stolarka drzwiowa zewnętrzna o współczynniku przenikania ciepła $U=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Nową stolarkę drzwiową należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową projektu budowlanego.

Główne drzwi wejściowe do budynku o min. szerokości 120 cm wykonać jako aluminiowe, przeszklone, ciepłe. Przeszklenie szybą bezpieczną. Drzwi w klasie 3 odporności na włamanie zgodnie z PN-EN 1627 wyposażone samozamykacz oraz pochwyt dla osób niepełnosprawnych.

Zamki dodatkowe (wpuszczane lub wierzchnie) w klasie 5 zabezpieczenia zgodnie z PN-EN 12209.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Zestawienie ilościowe drzwi zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej projektu technicznego.

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych w konstrukcji płytynowej, do pomieszczeń technicznych - stalowe techniczne. Drzwi wyposażyć w zamek, tabliczkę znamionową oraz dolny nawiewnik ($0,022 \text{ m}^2$) w przypadku drzwi do sanitariatów ($0,022 \text{ m}^2$).

Drzwi do magazynów powinny umożliwiać swobodny ruch osób i transport materiałów. Zalecana minimalna szerokość drzwi 120 cm.

Wszystkie magazyny archiwum muszą być wyposażone drzwi przeciwpożarowe, z certyfikowanymi zamkami, z elektroniczną kontrolą dostępu i rejestracją wejść/wyjść, systemy przeciwpożarowe, systemy telewizji dozorowej CCTV, system sygnalizacji włamania i napadu oraz urządzenia monitorujące warunki klimatyczne (przy wykorzystaniu wymogów zawartych w załączniku nr 1 do rozporządzenia MKiDN z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą). Do wszystkich pomieszczeń gaszonych gazem i między nimi należy zamontować drzwi szczelne z progiem opadającym, z samozamykaczem i z klamkami/okuciami antypanicznymi. Drzwi do pomieszczenia gazów gaśniczych należy wyposażyć w elektroniczną kontrolę dostępu.

o. Docieplenie i izolacja przeciwwodna dachu

Zaprojektowane ocieplenie dachu w technologii stropodachu pełnego - niewentylowanego na bazie systemu klejonego. Zgodnie z założeniami ekspertyzy technicznej budynku należy rozebrać warstwę wykończeniową stropodachu w postaci papy oraz płyt paździeżowych. Następnie oczyścić i wyrównać istniejącą warstwę stropową. Na odstoniętej warstwie stropowej należy zastosować papę termozgrzewalną lub grubowarstwową bitumiczną masę uszczelniająco-wyrównującą, a następnie zastosować system izolacji termicznej w układzie dwuwarstwowym izolację przeciwwodną – papę zgrzewalną w układzie jak poniżej.

Układ warstw zgodnie z Klasyfikacją w zakresie odporności ogniowej dachów warstwowym REI 30 w systemie ISOVER nr 00785.1/16/R272NZP lub inny równoważny.

Konstrukcja dachu w części zachodniej budynku z płyt kanałowych, stanowiącego warstwę nośną dachu posiada wymaganą klasę odporności ogniowej R 30. Konstrukcja dachu części wschodniej z płyt panelowych zostanie zabezpieczona dodatkowo do wymaganej klasy odporności p. poż poprzez zaaplikowanie bezpośrednio na konstrukcję zaprawy mcr Tecwool F firmy Mercor zgodnie z wytycznymi proj. technicznego.

Projektowany system pokrycia dachu klejony bez łączników mechanicznych.

Projektowane warstwy stropodachu niewentylowanego należy wykonać zgodnie z rozwiązaniem systemowym posiadającym aktualne klasyfikacje, aprobaty i dopuszczenia w następującej kolejności od góry:

- papa wierzchniego krycia
- papa podkładowa zgrzewalna
- izolacja termiczna w postaci płyt ze skalnej wełny mineralnej firmy ISOVER DACHOTERM o gęstości min. 100kg/m³ w układzie dwuwarstwowym o gr. 4 cm i 20 cm
- paroizolacja - papa termozgrzewalna lub dedykowana masa bitumiczna
- istniejąca konstrukcja stropu - po oczyszczeniu ze starych powłok, wyrównaniu i zagruntowaniu

Uwagi!

Każdy zastosowany system do wykonania ocieplenia i pokrycia dachu musi być sklasyfikowany jako NRO i posiadać Certyfikaty Zgodności ITB.

p. Obróbki blacharskie

Wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 7016

q. Rynny i rury spustowe z dachów

- Wszystkie rynny Ø 200
- Wszystkie rury spustowe Ø 150,

Wody opadowe z dachu przedmiotowego budynku są odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

r. Roboty porządkowe

Po przeprowadzeniu robót remontowych związanych z termomodernizacją budynku oraz robotami brukarskimi dotyczącymi przebudowy nawierzchni ciągów pieszych i dróg wewnętrznych należy wykonać niezbędne prace porządkowe oraz dokonać rekultywacji trawników. Rekultywacja trawnika musi być poprzedzona przekopaniem gleby i wyrównaniem powierzchni.

8. WYPOSAŻENIE STAŁE ARCHIWUM

Regały i inne meble magazynowe

Układ funkcjonalny regałów w pomieszczeniach magazynowych archiwum zlokalizowanych na parterze budynku został narzucony przez ograniczenia wynikające z nośności istniejącego stropu oraz ograniczenia w zakresie (dopuszczalnego) obciążenia ogniowego strefy magazynowej. Z uwagi na powyższe na parterze budynku zastosowano zwiększony rozstaw rzędów regałów. Minimalna szerokość przejścia między regałami wynosi 1,25 m. Niedopuszczalna także jest zmiana orientacji ustawienia rzędów regałów – rzędy wyłącznie prostopadłe do rozpiętości stropów. Układ oraz zestawienie regałów realizować zgodnie z częścią rysunkową proj. technicznego.

Zaprojektowane w przestrzeni magazynowej parteru regały półkowe (5 półkowe) z uwagi na bezpieczeństwo p.poż. oraz max. nośność konstrukcji stropu przyjęto o maksymalnej ładowności na półkę - 60 kg .

Regały półkowe o wymiarach 1000x300x1750 mm(s x g x h); najniższa półka powinna być umieszczona co najmniej 10 cm ponad poziomem podłogi.

W magazynie powinno się znajdować jedynie meblowanie i wyposażenie potrzebne do obsługi dokumentów.

Umeblowanie i wyposażenie powinno być wykonane z niepalnych materiałów, nieemitujących, przyciągających ani zatrzymujących kurzu.

Materiały powinny być tak dobrane, aby w przypadku pożaru zminimalizować emisję szkodliwych substancji, dymu i sadzy.

Regały magazynowe powinny być wykonane ze stali malowanej proszkowo technologią elektrostatycznego nakładania farby. Rekomendowane są farby polimerowe - hybrydowe poliestrowo-epoksydowe lub ich odpowiedniki o najniższym poziomie odgazowywania lotnych substancji chemicznych. Farba proszkowa nie może być nakładana na powierzchnie metalowe na miejscu w magazynach. Emalie utwardzane piecowo odgazowują szkodliwe dla archiwaliów rozpuszczalniki. Regały powinny być starannie wykończone bez szorstkich, nieregularnych powierzchni.

Regały powinny być dostosowane i zaprojektowane do określonych rodzajów i formatów akt. Półki regałów rozmiarem i wytrzymałością powinny być dostosowane do formatu i ciężaru przechowywanych materiałów. Zaleca się instalowanie półek z możliwością zmiany ich wysokości w zależności od potrzeb.

Zaleca się zachowanie odległości minimum 20 cm pomiędzy regałem a ścianą zewnętrzną budynku.

Regały nie powinny być umieszczone bezpośrednio przy źródle ciepła. Najniższa półka powinna być umieszczona co najmniej 10 cm ponad poziomem podłogi. Rozmieszczenie regałów musi być zgodne z przepisami ppoż.

Regały jezdne (zlokalizowane w pomieszczeniach magazynowych piwnicy)

Oprócz wskazań wymienionych powyżej w przypadku regałów jezdnych zastosowanie znajdują również niżej wymienione zalecenia. Szyny regałów jezdnych należy instalować w zagłębieniach posadzki tak, aby nie znajdowały się powyżej poziomu podłogi.

Ze względów bezpieczeństwa ppoż. w magazynach wyposażonych w stałe urządzenia gaśnicze oraz w celu zapewnienia odpowiedniej cyrkulacji powietrza, należy zapewnić co najmniej 2,5 cm przerwy pomiędzy zsuniętymi regałami.

W celu ochrony materiałów, ułatwienia korzystania z nich oraz zminimalizowania zagrożeń w sytuacjach kryzysowych, a także w celu zapewnienia właściwej przestrzeni technologicznej dla urządzeń wentylacyjnych oraz urządzeń gaszenia gazem wysokość regałów nie powinna przekraczać 200 cm.

Rozmieszczenie regałów musi być zgodne z przepisami ppoż. Przejście pomiędzy regałami powinno mieć szerokość co najmniej 80 cm - przy założeniu, że służyć będzie do ewakuacji do 3 os.

Minimalna szerokość głównego przejścia między regałami wynosi 0,9 m.

Szczególą uwagę należy zwrócić na zastosowane plastik, gumy, uszczelki, kleje i smary ze względu na wydzielane przez nie substancje chemiczne. Nie rekomenduje się zderzaków i uszczerek gumowych. Jeżeli elementy ruchome regałów są pokryte smarem i olejami lub silikonem, smarowane części regału muszą być zamknięte osłonami.

Ramki do wsuwania kart informacyjnych na regałach nie powinny być wykonane z plastiku. Rekomendowane są ramki aluminiowe lub metalowe malowane farbami epoksydowymi niewydzielającymi szkodliwych dla archiwaliów związków chemicznych.

Układ oraz zestawienie regatów jezdnych realizować zgodnie z częścią rysunkową proj. technicznego.

9. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Przebudowywany budynek dostosowany zostanie do potrzeb osób niepełnosprawnych. Dostęp do budynku wejściem z poziomu przyległego terenu. Drzwi wyposażone w pochwyt dla osób niepełnosprawnych. W budynku zastosowano drzwi wejściowe o szerokości światła przejścia min. 120 cm.

Komunikację międzykondygnacyjną dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych zapewniać będzie winda osobowa.

Budynek wyposażony w toaletę, dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zapewniono minimalną przestrzeń manewrową wynoszącą 150x150 cm dla wózka inwalidzkiego. Toaleta dodatkowo wyposażona została w specjalistyczne urządzenia sanitarne i uchwyty ułatwiające korzystanie z niej osobom niepełnosprawnym.

Wszystkie posadzki zaprojektowano jako łatwo zmywalne i antypoślizgowe.

10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych
 - Zapotrzebowanie wody: 0,1 m³/ dobę
 - zaopatrzenie w wodę: z projektowanego przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej zgodnie z warunkami określonymi przez dostawcę wg odrębnego opracowania branżowego.
 - Ilość ścieków sanitarnych odpowiada ilości pobranej zimnej wody;
 - odprowadzanie ścieków: projektowanym przyłączem do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej Politechniki Częstochowskiej wg odrębnego opracowania
 - odprowadzenie wód deszczowych z dachu przebudowywanego budynku oraz przebudowywanych dróg wewnętrznych i chodników, odbywać się do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Częstochowskiej wg odrębnego opracowania;
- Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Użytkowanie budynku spowoduje powstanie ok. 20 dm³ / na osobę tygodniowo odpadów, w tym śladowe ilości zaliczanych do niebezpiecznych np. baterie, świetlówki)
W budynku odpady będą gromadzone w pojemnikach zamykanych, zaopatrzonych w worki foliowe.
Odpady gospodarczo-bytowe należy poddać segregacji i usuwać z budynku umieszczając je w kontenerach na odpady komunalne, zbierane selektywnie, zlokalizowanych na zewnątrz budynku (wiata śmietnikowa).
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu

Budynek nie powoduje nienormatywnej emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych. Ilość zanieczyszczeń wynikająca z przyjętego systemu ogrzewania budynku gazem płynnym jest zgodna z obowiązującymi normami – niska emisja gazów.

- Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, oraz promieniowania w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania.
 - Budynek nie powoduje nienormatywnego hałasu, drgań oraz promieniowania
 - Brak promieniowania jonizującego oraz innych zakłóceń
- Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.
 Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań Mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDajNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH DYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ.U.Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA.

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków:

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Niniejsza analiza ma na celu wskazanie możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło poprzez porównanie z systemem alternatywnym

Dostępne nośniki energii

Dostępne nośniki energii:

- wysokotemperaturowa sieć ciepłna;
- energia elektryczna;
- energia słoneczna;
- energia wiatru.

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową wg obliczeń charakterystyki energetycznej.

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda
Wartość	8243,26 kWh/rok	7700,13 kWh/rok

Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: – systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo – systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego

Do analizy porównawczej wybrano ogrzewanie z sieć ciepłej i pomp ciepła.

System projektowany

Lp.	Rodzaj paliwa
1	Sieć elektroenergetyczna - Energia elektryczna

System alternatywny

Lp.	Rodzaj paliwa
1	Ciepło sieciowe

Charakterystyka źródeł energii systemu ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody

- Budynek projektowany - system konwencjonalny

Rodzaj paliwa	Udział %	$h_{H,tot}$	Q_{KCH} [kWh/rok]	Zużycie paliwa	Jedn.
Ciepło sieciowe	100,0	0,70	15943,39	57,35	GJ/rok

- Budynek z alternatywnymi źródłami

Rodzaj paliwa	Udział %	$h_{H,tot}$	Q_{KCH} [kWh/rok]	Zużycie paliwa	Jedn.
Energia elektryczna	100,0	4,00	15943,39	4982	kWh/rok

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Paliwo	Koszt paliwa		Koszt ogrzewania	
Sieć ciepła	70	zł/GJ	4 014,5	zł brutto/rok
Energia elektryczna – powietrzna pompa ciepła	0,65	Zł/kWh	3 238,3	zł brutto/rok

Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Roczne koszty eksploatacji

Rodzaj paliwa	Ogrzewanie i z c.w.u.	Koszty eksploatacji
Pompy ciepła	15943,39 kWh/rok	3 238,3 zł
Ciepło sieciowe	15943,39 kWh/rok	4 014,5 zł

Wniosek

W wyniku przeprowadzonej analizy w budynku proponuje się inwestycję opartą o powietrzne pompy ciepła w wyniku której koszty eksploatacji są znacznie niższe od zasilania budynku z sieci ciepłej.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Projektuje się instalację ogrzewania opartą na pompie ciepła, gdzie za optymalne rozwiązanie zakłada się przyjęcie systemu płaszczyznowego niskotemperaturowego, który pozwala na uzyskanie maksymalnej sprawności urządzenia. Regulacja systemu poprzez zastosowanie regulatorów temperatury zamontowanych w każdym z projektowanych pomieszczeń pozwoli na optymalizację kosztów eksploatacyjnych, jak również zapewni najwyższy komfort użytkownika. Nowoczesne systemy umożliwiają zdalne sterowanie układem, jak również nastawienie harmonogramu pracy ograniczającego pożytkowaną energię podczas przerw w użytkowaniu budynku.

13. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

UWAGA!

Szczegóły dotyczące wyposażenia budowlano - instalacyjne zawarte są w projektach technicznych poszczególnych branż poza niniejszym opracowaniem.

Instalacje wykonać wg wytycznych poszczególnych projektów branżowych.

- Instalacje sanitarne:
 - instalacja wody – instalacja doprowadzająca zimną wodę do poszczególnych przyborów sanitarnych; zamontowanie podgrzewaczy wody przy punktach poboru.
 - instalacja kanalizacji sanitarnej - zaprojektowano nowe piony instalacji kanalizacji sanitarnej, do których zostanie włączona projektowana armatura
 - odprowadzenie wód deszczowych z dachu przebudowywanego budynku oraz przebudowywanych dróg wewnętrznych i chodników , odbywać się do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Częstochowskiej wg odrębnego opracowania;
 - instalacja C.O. – zaopatrzenie w energię ciepłą za pomocą pomp ciepła typu powietrze-woda i powietrze - powietrze
- Instalacja elektryczna:
 - główna tablica rozdzielcza
 - główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu
 - instalacja oświetlenia ogólnego,
 - instalacja oświetlenia ewakuacyjnego/awaryjnego
 - instalacja gniazd wtykowych i zasilania odbiorów wymagających indywidualnego zabezpieczenia
 - ochrona przeciwprzepięciowa
 - instalacja uziemienia oraz połączeń wyrównawczych
 - instalacja windy z napędem elektrycznym
 - instalacja zasilania urządzeń sanitarnych
 - instalacja odgromowa budynku – projektuje się wykonanie instalacji odgromowej w klasie III LPS; na etapie prac odkrywkowych fundamentów należy wykonać instalację uziemienia otokowego(wg. odrębnego opracowania),
- Instalacja teleinformatyczna, monitoring:
 - instalacja teleinformatyczna: wykonanie przyłącza do istniejącej sieci LAN zlokalizowanej w budynku Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 69-71.
 - wykonanie pomocniczego punktu dystrybucyjnego PD4 w postaci wiszącej szafy rack 19" 12U
 - instalacja gniazd logicznych kat.6A.
 - instalacja monitoringu wizyjnego IP (CCTV) wraz z rejestratorem zamontowanym w szafie PD4.

- Instalacja Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN) oraz Kontroli Dostępu (KD)
 - budynek będzie objęty Systemem SSWiN, a wejścia zabezpieczone systemem KD. Centrale instalacji mają znaleźć się w lub w bliskiej odległości od szafy PD4, tak, aby były objęte monitoringiem wizyjnym.
 - instalacja dwóch syren (wewnętrznej i zewnętrznej), czujki PIR oraz kontaktrony na wszystkich drzwiach i oknach.
- Instalacja centralnego ogrzewania
 - Instalacja oparta o powietrzne pompy ciepła
- Instalacja wentylacji i klimatyzacji
 - Pomieszczenia objęte zakresem opracowania wentylowane będą za pomocą central wentylacyjnych (jedna centrala rozmieszczona na poziomie piwnic, druga – rozmieszczona na poziomie parteru) z wymiennikiem przeciwprądowym oraz szaf klimatyzacji precyzyjnej w wersji stojącej zlokalizowanych na poziomie parteru oraz piwnic.
- Instalacja przeciwpożarowa
 - instalacja Stałego Urządzenia Gaśniczego-Gazowego KD1230 ze środkiem gaśniczym NOVEC1230, systemu detekcji pożaru i sterowania gaszeniem w oparciu o wielostrefową centralę z modułami sterującymi klapami systemu wentylacji na przejściach przez strefy oraz modułami sterującymi klapami odcinającymi dla każdego z pomieszczeń (wg. odrębnego opracowania).
 - wykonanie hydrantu na terenie przedmiotowej działki, w odległości 6 m od budynku, zasilany z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ulicy Dąbrowskiego wg odrębnego opracowania.

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Wstęp

Opracowanie wykonano dla przebudowy budynku przy ul. Dąbrowskiego 71 w Częstochowie, na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Celem opracowania było przedstawienie w formie opisowej i graficznej rozwiązań w dziedzinie ochrony przeciwpożarowej przyjętych w wielobranżowej dokumentacji projektowej budynku w zakresie:

- budowlanym,
- instalacyjnym,
- warunków ewakuacji,
- zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- usytuowania,
- dróg pożarowych,
- technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przepisy, normy i zasady wiedzy technicznej dotyczące ochrony przeciwpożarowej wykorzystane do wykonania opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zmianami.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz.U. Nr 124/2009 poz. 1030).
- PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne -- Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa -- Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa
- PN-EN 623005, arkusze od 1 do 4. (Ochrona odgromowa obiektów budowlanych)
- PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Część 5: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Arkusz 56: Instalacje bezpieczeństwa.
- PN-EN 671-1:1999 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z węzłem pólstywnym.
- PN-EN 1838 - Oświetlenie awaryjne.
- PN-B-02877-4/Az1:2006 Ochrona przeciwpożarowa budynków -- Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła - Zasady projektowania

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Podstawowe parametry budynku:	
– Powierzchnia zabudowy	476,26 m ²
– Kubatura	3663,32 m ³
– Wysokość	5,22 m
– Powierzchnia całkowita	942 m ²
– Powierzchnia wewnętrzna	801,33 m ²
– Powierzchnia netto	755,19 m ²
– Powierzchnia użytkowa	599,82 m ²
– Liczba kondygnacji podziemnych	1
– Liczba kondygnacji nadziemnych	1
– Grupa wysokości budynku	niski [N]

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W obiekcie nie projektuje się składowania/przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

W obiekcie przewiduje się przechowywanie dużych ilości papieru (dokumentacji).

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

W budynku występują strefy pożarowe:

- PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² – archiwa w piwnicy,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² – archiwa na parterze,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² – pomieszczenia techniczne,

- ZL III – część socjalno-biurowa.

Przewidywana liczba osób w budynku: 1-2 osoby

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przyjmuje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych nie przekroczy wartości 500 MJ/m².

W pomieszczeniach magazynowych archiwum w piwnicy przyjęto gęstość obciążenia ogniowego powyżej 4000 MJ/m².

W pomieszczeniach magazynowych archiwum na parterze przyjęto gęstość obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m².

Ocena zagrożeniem wybuchem

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni (stref) zagrożonych wybuchem.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego powyżej 4000 MJ/m² wymagana jest klasa A odporności pożarowej.

Dla klasy A poszczególne elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 240,
- strop – REI 240,
- ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny wraz z połączeniem ze stropem) – EI 120,
- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,
- ściana wewnętrzna – EI 60.

Dla budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² wymagana jest klasa B odporności pożarowej.

Dla klasy B poszczególne elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 120,
- strop – REI 60,
- ściana zewnętrzna (pas międzykondygnacyjny wraz z połączeniem ze stropem) – EI 60,
- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,
- ściana wewnętrzna – EI 30.

Klasę całego stropu nad piwnicą powinna wynosić REI 240.

Klasa odporności ogniowej biegów i spoczników klatki schodowej powinna wynosić co najmniej R 60.

Odległość między otworami w pionie w ścianach zewnętrznych (wysokość pasa między kondygnacyjnego) – co najmniej 1,2 m.

Wszystkie elementy budynku, o których mowa wyżej należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Izolacja cieplna ścian zewnętrznych musi być niepalna.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, czyli 120 minut.

Wymagania dla elementów wyposażenia, wykończenia i wystroju wnętrza.

W strefach pożarowych ZL III do wykończenia wnętrza nie należy stosować materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia na niepalnym ruszcie.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, należy zabezpieczyć przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

W pomieszczeniach magazynowych stosowanie łatwo zapalnych wykładzin podłogowych jest zabronione.

Podział obiektu na strefy pożarowe

W budynku występują strefy pożarowe:

- PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² – archiwa w piwnicy,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000 MJ/m² – archiwa na parterze,
- PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² – pomieszczenia techniczne,
- ZL III – część socjalno-biurowa.

Dopuszczalna wielkość stref pożarowych w budynku wynosi:

- 10000 m² dla strefy ZL III (obejmującej część podziemną – 5000 m²)
- 2000 m² dla strefy PM o $Q > 4000$ MJ/m² (w części podziemnej – 1000 m²)
- 20000 m² dla strefy PM o $Q \leq 500$ MJ/m² (w części podziemnej – 10000 m²)

W budynku wydzielono strefy pożarowe o powierzchniach znacznie mniejszych od dopuszczalnych. Powierzchnie stref pożarowych nie przekraczają 200 m².

Poszczególne elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięcia znajdujących się w nich otworów powinny spełniać poniższe wymagania:

- ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL- REI 240
- stropów w ZL- REI 120
- drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych - EI 120.

Przewody instalacyjne prowadzone przez ściany i stropy stanowiące oddzielenia ppoż. oraz ściany i stropy wydzielonych pożarowo pomieszczeń poprowadzono w przepustach instalacyjnych zapewniających odporność ogniową taką jak dla tych oddzieleń.

Przewody wentylacyjne przechodzące przez granice stref pożarowych wyposażone w klapy odcinające o odporności EI_S (czas zgodnie z klasą przegrody przez którą przechodzi).

Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wznosić na własnym fundamencie lub na stropie, opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej tej ściany.

Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory - obudowane przedsionkami przeciwpożarowymi lub zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego.

W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów nie powinna przekraczać 15% powierzchni ściany, a w stropie oddzielenia przeciwpożarowego - 0,5% powierzchni stropu.

Podział na strefy pożarowe oraz odporności wydzieliń pożarowych zaznaczono w części graficznej opracowania.

Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Przedmiotowy budynek usytuowany jest przy ulicy Dąbrowskiego w Częstochowie. Działka, na której posadowiony jest budynek graniczy z działkami zabudowanymi.

Wymagana odległość budynku (strefy) PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² wynosi 20 m (uwzględniając wykonanie budynków z materiałów nierozprzestrzeniających ognia) – dla ścian budynków w klasie E zgodnie z wymaganiem na powierzchni większej niż 65%.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest bliżej sąsiednich budynków, w związku z tym ściany zewnętrzne powinny posiadać klasę odporności ogniowej REI 240 oraz REI 120 – wymaganie będzie spełnione.

Wymagana odległość dla budynków (stref) ZLIII wynosi 8 m (uwzględniając wykonanie budynków z materiałów nierozprzestrzeniających ognia) – dla ścian budynków w klasie E zgodnie z wymaganiem na powierzchni większej niż 65%.

Odległość ściany zewnętrznej strefy ZL III od sąsiedniego budynku wynosi ok. 14,65 m.

Warunki i strategie ewakuacji.

Długość przejścia ewakuacyjnego w budynku nie przekracza 40 m. Przejście nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość dojścia ewakuacyjnego, przy jednym kierunku ewakuacji, na poziomej drodze ewakuacyjnej nie przekroczy 20 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych powinna być nie mniejsza niż 1,4 m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.

Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m.

Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi.

Biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji powinny być wykonane z materiałów niepalnych i mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R60.

Szerokość wyjścia ewakuacyjnego (drzwi) powinna wynosić co najmniej 0,9 m w świetle.

Szerokości biegów klatki schodowej wynoszą nie mniej niż 1,2 m, a spoczników klatki schodowej – nie mniej niż 1,5 m.

Klatka schodowa w budynku będzie obudowana ścianami w klasie min. REI 120 oraz będzie zamknięta drzwiami EI 60. Klatka schodowa będzie oddymiana lub wyposażona w instalację zapobiegającą zadymieniu.

Korytarz prowadzący z klatki schodowej na zewnątrz budynku będzie obudowany ścianami REI 120, z zamknięciami otworów EI 60.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych (wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej, odgromowej).

W budynku instalacje wentylacyjne, klimatyzacyjne prowadzące przez strefy pożarowe, których nie obsługują będą obudowane materiałami o odporności ogniowej EI 240 lub wyposażone, na granicy stref pożarowych, w kłapy odcinające o odporności ogniowej EI 240.

Przewody wentylacyjne wykonane zostaną z materiałów niepalnych.

Przejścia instalacji przez granice stref pożarowych zostaną uszczelnione pożarowo.

Dla budynku przewidziano wyposażenie w instalację odgromową zgodnie z wymaganiami normowymi.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

W budynku przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu ma za zadanie odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu będzie umieszczony przy wejściu do budynku lub głównym złączu. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

Oświetlenie awaryjne

Na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym, przy wyjściach na zewnątrz należy zastosować oświetlenie awaryjne ewakuacyjne.

Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

W budynku przewidziano oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne), załączane automatycznie w przypadku zaniku napięcia podstawowego (nie później niż po 2sek.). Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 h. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx. Urządzenia przeciwpożarowe (hydranty, gaśnice, PWP, przycisk oddymiania) powinny być oświetlone awaryjnie w sposób zapewniający natężenie światła w ich pobliżu na poziomie 5 lx.

Cały obiekt zostanie oznakowany znakami ewakuacyjnymi kierunkowymi według PN-EN ISO 7010.

Hydranty wewnętrzne

W budynku nie występują strefy pożarowe wymagające wyposażenia w instalację wodociągową przeciwpożarową.

Wyposażenie w instalację Stałego Urządzenia Gaśniczego-Gazowego (SUG-G)

Do gaszenia pożaru w pomieszczeniach chronionych mieszczących archiwalia przewiduje się system KD-1230, 42 bar ze środkiem gaśniczym NOVEC 1230 szczegóły w projekcie technicznym branżowym.

Wyposażenie w gaśnice

W obiekcie przewidziano wyposażenie w gaśnice przenośne typ ABC spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku.

Gaśnice w obiekcie powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynku, przy klatkach schodowych, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz, w miarę możliwości - w tych samych miejscach na każdej

kondygnacji. Gaśnice powinny znajdować się w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki). Gaśnice powinny być tak rozmieszczone, żeby odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie była większa niż 30 m, a dostęp miał szerokość, co najmniej 1 m.

Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

Dla przedmiotowego obiektu wymagane zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

Ilość taka zostanie zapewniona przez:

- hydrant na miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10 dm³/s – zlokalizowany w ulicy Sowińskiego, ok. 51 m od budynku,
- projektowany hydrant na terenie przedmiotowej działki, w odległości 6 m od budynku, zasilany z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ulicy Dąbrowskiego

Dla budynku nie jest wymagana droga pożarowa.

Zapewniono dojazd do budynku oraz do projektowanego hydrantu istniejącą drogą wewnętrzną na przedmiotowej działce. Droga zakończona będzie miejscem umożliwiającym zawracanie pojazdów – placem manewrowym o wymiarach min. 17 x 25 m. Minimalna szerokość drogi wynosi 4 m.

Uwaga dotycząca opracowania !

- Zamawiający informuje, że w zakresie norm opisujących przedmiot zamówienia dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.
- W przypadku wycofania w/w norm stosować obecnie obowiązujące. W przypadku wycofania normy bez zastąpienia, stosować ostatnią obowiązującą lub aktualne zalecenia branżowe wg SEP, chyba że inne przepisy szczegółowe określają inaczej.
- Wszelkie wskazanie projektowe i kosztorysowe z nazwy wyroby należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych i standardów jakościowych. Projektant dopuszcza wykonanie prac innymi materiałami z zastrzeżeniem, że nie odbiegają one, jakością i standardem od przyjętych w kosztorysie oraz dokumentacji projektowej.
- Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie doświadczenie i uprawnienia.
- Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu podstawowych przepisów BHP.
- Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji.
- Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, itp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.
- Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą) i aprobaty techniczne (w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy).


mgr inż. arch. Izabela Kubicka

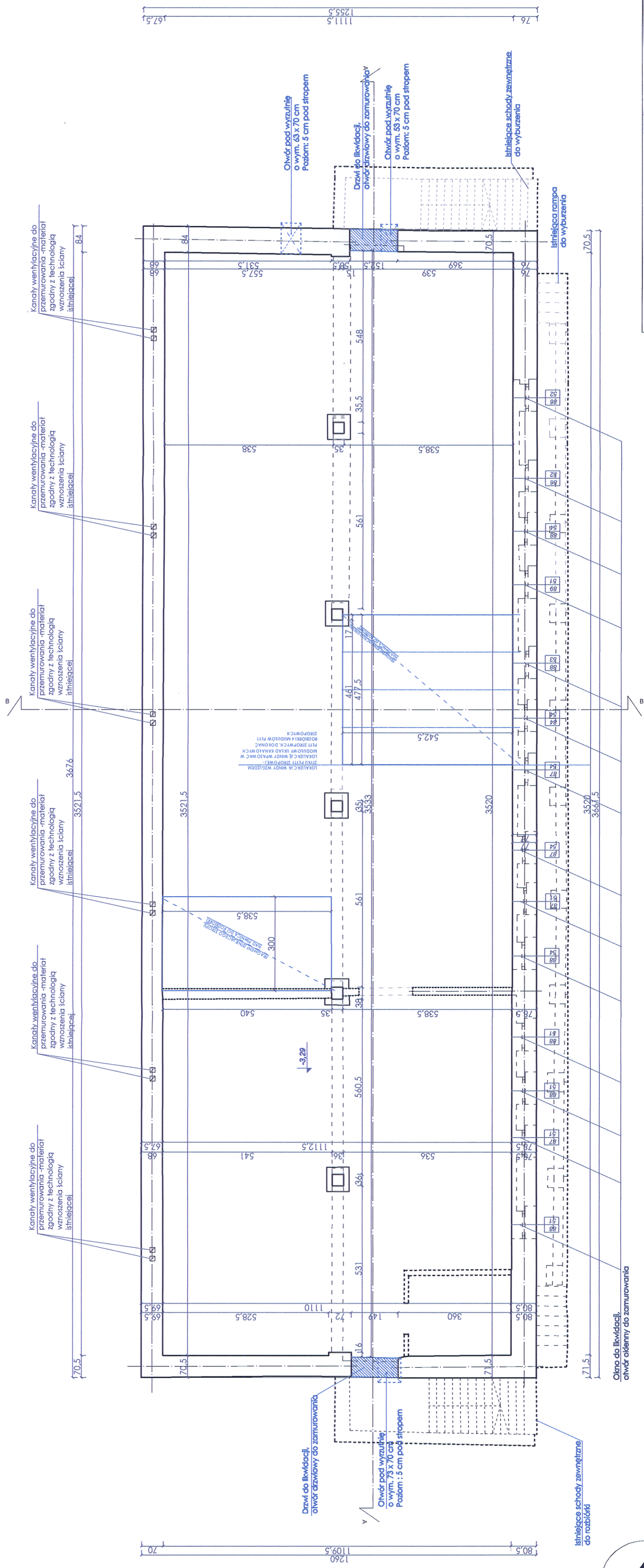
upr. bud. 37/SLOKK/2012/II

data VIII.2021 r. podpis.....

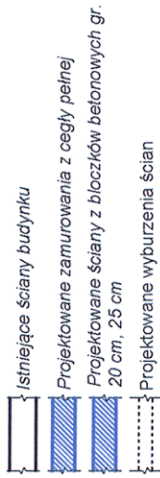
mgr inż. Jacek Goska




upr. bud. UAN-VIII/83861/80/90

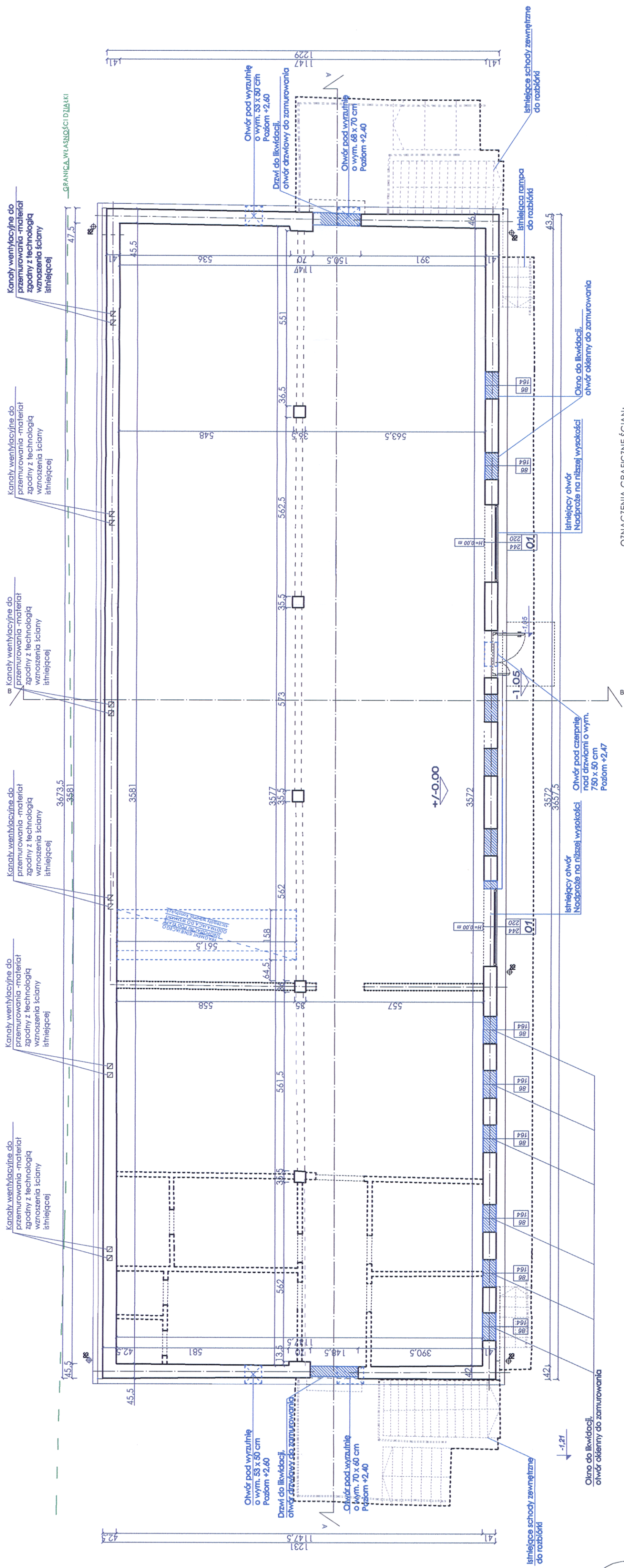
data VIII.2021 r. podpis.....







OZNACZENIA GRAFICZNE ŚCIAN:





 eko-technologie.eu eko-technologie.eu ul. Borowskiego 29 42-200 Częstochowa NIP 949-154-76-51 KRS 14 34 322 12 92 biuro@eko-technologie.eu		Inwestor Politechnika Częstochowska U. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa	
		Temat Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Policji m. Częstochowa	
Adres inwestycji ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Jednostka ewid. 24604/01, m. Częstochowa Obręb: 0841, 41B część dz. nr ewid. 17/21		Faza: projekt budowlany	Nr projektu: 21_004
Tytuł rysunku Rzut piwnicy - projekt wyburzeń		Skala: 1:100	Nr rysunku: 1W
Imię i Nazwisko mgr inż. arch. Izabela Kubicka		Specjalność architektoniczna	Nr uprawnień budowlanych 37/SIOKK/2012/II
Sprawdził mgr inż. arch. Paweł Miejski		Podpis 	Data opracowania 09.2021
Opracował mgr inż. arch. Katarzyna Kubat		Podpis 	



OZNACZENIA GRAFICZNE ŚCIAN:

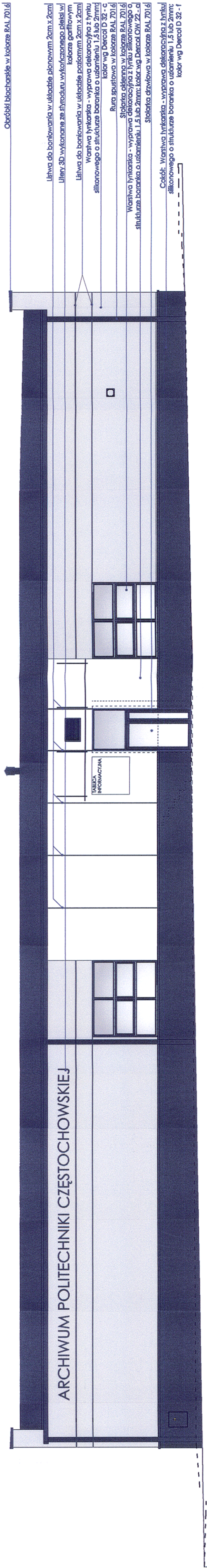
- | | |
|---|---|
|  | Istniejące ściany budynku |
|  | Projektowane zamurowania z cegły pełnej |
|  | Projektowane ściany z bloczków YTONG |
|  | Projektowane wyburzenia ścian |

 eko-technologie.eu
ul. Borelowskiego 29
42-200 Częstochowa

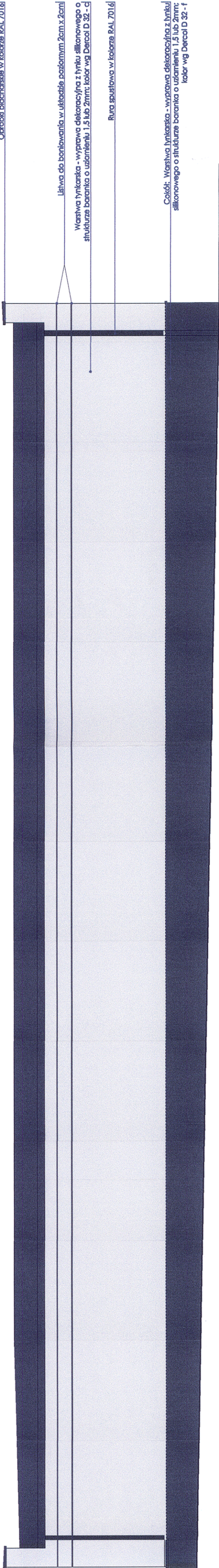
Investor	Politechnika Częstochowska ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa				
Temat	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechnik Częstochowskiej				
Adres inwestycji	ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Jednostka ewid. 24604_01, m. Częstochowa Obręb: 0841, 41B część dz. nr ewid. 17/21				
Typu rysunku	Rzut parteru - projekt wyburzeń				
Projektował	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	Data opracowania
Sprawdził	mgr inż. arch. Izabela Kulbicka		37/S/OKK/2012/VI		
Opracował	mgr inż. arch. Paweł Milejski	architektoniczna	ZPA-VIII-742/2687		09.2021
	mgr inż. arch. Katarzyna Kubat				

UWAGI!


- PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKEWNYCH (DZ. U. 00.80.904 z PÓŁ. 201), I NIE MOŻE BYĆ KOPLOWANY ANI RÓZPOWIECZANY BEZ PIŚMENNIEJ ZGODY AUTORÓW.
- PROJEKT OPRACOWANO NA INWENTARYZACJI BUDOWLANEJ DOSTARCZONEJ PRZEZ INWESTORA.
- UWAGI OGÓLNE:
1. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI WSZYSTKIE WYMAGI NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
 2. WSZYSTKIE WYMAGI PODANO W ŚWIEŁE ŚCIAN SIROKICH.
 3. NA OZNACZENIU DRZWI PODANO MINIMALNE WYMAGI W ŚWIEŁE PRZESZCIA-OTWORY WYMIARY ŚLUSARKI OKREŚLIŁ JEDNĄ W ŚWIEŁE OTWORU W MURZE - OTWORY NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO DRZWI I OKEN PRODUKCJA. PRZED REALIZACJĄ DOKONAĆ OMIARU OTWORÓW
 4. Z UWAGI NA OGRANICZENIE NOŚNOŚCI STROPU ORAZ OGRANICZENIA W ZAKRESIE (DOPUSZCZALNEGO) OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO ZASTOSOWANO ZWĘŻSIZONY ROZSTAW RZĘDÓW REGAŁÓW, MINIMALNA SIEROKOŚĆ PRZESZCIA MIEDZY REGAŁAMI WYNOŚI 1,25 M. NIEDOPUSZCZALNA TAKŻE JEST ZMIANA ORIENTACJI LISTWIA RZĘDÓW REGAŁÓW - RZĘDY WYKŁADANE PROSTOPADŁE DO ROZPIĘTOŚCI STROPU
 5. RYSUNKI ROZTAIRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM.
 6. W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA JAKICHKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI NALEŻY BEZWŁOCZNIE ZAWIADOMIĆ PROJEKTANTA CIĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.
 7. WSZYSTKIE ELEMENTY UŁOŻE NA RYSUNKACH, A NIE UŁOŻE W OPISY ORAZ UŁOŻE W OPISIE, A NIE UŁOŻE NA RYSUNKACH NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK, JAKBY BYŁY UŁOŻE WŚRĘDZIE.
 8. WSZYSTKIE ELEMENTY POWINNY SPEŁNIAĆ WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA UŻYTKOWANIA ZAWIERE W PRZEPISACH TECHNICZNO-BUDOWANYCH W TYM W PRZEPISACH BHP.
 9. NIEJESZY RYSUNEK NALEŻY TAIRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ODPOWIEDNIEJ BRANŻY.
 10. PRZEWODY WENTYLACYJNE PROWADZONE PRZEZ ELEMENTY ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO POWINNY BYĆ WYPOSAŻONE W PRZECIWOPOŻAROWE KLAPY ODCINAJĄCE O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) RÓWNEJ KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTU ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO.
 11. WSZYSTKIE INSTALACJE PROWADZONE PRZEZ STREFE POŻAROWĄ, KOTÓRE NIE OŚLUGUJĄ, POWINNY BYĆ OBUROWANE LISTCIELNIONO ELEMENTAMI O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) WYMAGANE DLA ELEMENTU ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWEJ, BĄDŹ BYĆ WYPOSAŻONE W PRZECIWOPOŻAROWE PRZEPŁYTY ODCINAJĄCE.
 12. PRZEPŁYTY INSTALACYJNE W ELEMENTACH ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO POWINNY MIEĆ KLASĘ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) WYMAGANĄ DLA TYCH ELEMENTÓW.
 13. WSZYSTKIE PRZEBIEGI O ŚREDNICY MNIEJSZEJ NIŻ Ø120 DOSTOSOWAĆ I WYKONAĆ ZGODNIE Z RYSUNKAMI INSTALACYJNYMI PO WCZESNIEJ SZYMA LISTWIEŃ PRZEBIEGU INSTALACJI RUKOWYCH.
 14. WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE ZABEZPIECZYĆ ANTYKOROZYJNIE.
 15. NINIEJSZY PROJEKT PRZYGOTOWANO W OPARCIU O REFERENCYJNE MATERIAŁY I TECHNOLOGIE. AUTOR PROJEKTU DOPUSZCZA JAMIANE PRZEDSTAWIANYCH NA RYSUNKU MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII POD WARUNKIEM ZACHOWANIA CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW JAKOŚCIOWYCH I TECHNICZNYCH. W PRZYPADKU WPROWADZENIA ZMIAN WYKONAWCA KĄDORABOZO ZOBOWIĄZANY JEST PRZEDSTAWIĆ PRÓBKĘ MATERIAŁÓW ORAZ OPRACOWAĆ RYSUNKI DETALICZNE DO AKCEPTACJI PRZEZ AUTORA PROJEKTU.
 16. ŚCIANY MUROWANE WYKONYWAĆ ZGODNIE JE WSKAZANIAMI PRODUKCJA ELEMENTÓW I PRZEBIEGI ZBUDOWNE. DYLACJE POD STROPEM ŁĄCZENIE I INNYM MATERIAŁEM KONSTRUKCYJNYM.
 17. KONSTRUKCJE CZYTAĆ ZGODNIE Z CIĘŚCIZĄ OPISU P. POŁ. DLA ELEMENTÓW ODDZIELENIA POŻAROWEGO NALEŻY ZAPEWNIĆ ODPOWIEDNIA KLASĘ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ.
 18. NALEŻY ZAPEWNIĆ CIĄGŁOŚĆ IZOLACJI PRZECIWMILCOWOJĄ
 19. WYMIARY STOLARKI SIEROKOŚĆ X WYSOKOŚĆ.
 20. STOSOWAĆ MATERIAŁY BUDOWLANE POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE DOKŁADZENIA DO STOSOWANIA ORAZ ATYSTY.
 21. W POMIĘSZCZENIACH HIGIENICZNOŚANITARNYCH ORAZ INNYCH NARAŻONYCH NA WILGOC I DZIAŁANIE WODY STOSOWAĆ SYSTEMOWE IZOLACJE PRZECIWMRODNE ORAZ PRZECIWMILCOWE ORAZ MATERIAŁY BUDOWLANE OPORNE NA WILGOC I WODĘ.
 22. WYMIARY ORAZ POWIERZCHNIE MIERZONE WG. NORMY PN-ISO 9836:1997
 23. STREFY POŻAROWE:
 24. STREFY PM 01 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. A: KONDYGNACJA PIWNICY
 25. STREFY PM 02 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. A: KONDYGNACJA PIWNICY
 26. STREFY PM 03 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 27. STREFY PM 04 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 28. STREFY PM 05 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 29. STREFY PM 06 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 30. STREFY PM 07 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 31. STREFY PM 08 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 32. STREFY PM 09 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 33. STREFY PM 10 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 34. STREFY PM 11 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 35. STREFY PM 12 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 36. STREFY PM 13 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 37. STREFY PM 14 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 38. STREFY PM 15 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 39. STREFY PM 16 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 40. STREFY PM 17 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 41. STREFY PM 18 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 42. STREFY PM 19 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 43. STREFY PM 20 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 44. STREFY PM 21 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 45. STREFY PM 22 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 46. STREFY PM 23 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 47. STREFY PM 24 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 48. STREFY PM 25 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 49. STREFY PM 26 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 50. STREFY PM 27 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 51. STREFY PM 28 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 52. STREFY PM 29 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 53. STREFY PM 30 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 54. STREFY PM 31 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 55. STREFY PM 32 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 56. STREFY PM 33 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 57. STREFY PM 34 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 58. STREFY PM 35 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 59. STREFY PM 36 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 60. STREFY PM 37 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 61. STREFY PM 38 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 62. STREFY PM 39 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 63. STREFY PM 40 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 64. STREFY PM 41 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 65. STREFY PM 42 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 66. STREFY PM 43 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 67. STREFY PM 44 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 68. STREFY PM 45 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 69. STREFY PM 46 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 70. STREFY PM 47 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 71. STREFY PM 48 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 72. STREFY PM 49 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 73. STREFY PM 50 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 74. STREFY PM 51 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 75. STREFY PM 52 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 76. STREFY PM 53 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 77. STREFY PM 54 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 78. STREFY PM 55 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 79. STREFY PM 56 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 80. STREFY PM 57 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 81. STREFY PM 58 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 82. STREFY PM 59 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 83. STREFY PM 60 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 84. STREFY PM 61 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 85. STREFY PM 62 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 86. STREFY PM 63 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 87. STREFY PM 64 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 88. STREFY PM 65 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 89. STREFY PM 66 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 90. STREFY PM 67 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 91. STREFY PM 68 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 92. STREFY PM 69 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 93. STREFY PM 70 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 94. STREFY PM 71 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 95. STREFY PM 72 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 96. STREFY PM 73 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 97. STREFY PM 74 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 98. STREFY PM 75 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 99. STREFY PM 76 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 100. STREFY PM 77 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 101. STREFY PM 78 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 102. STREFY PM 79 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 103. STREFY PM 80 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 104. STREFY PM 81 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 105. STREFY PM 82 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 106. STREFY PM 83 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 107. STREFY PM 84 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 108. STREFY PM 85 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 109. STREFY PM 86 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 110. STREFY PM 87 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 111. STREFY PM 88 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 112. STREFY PM 89 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 113. STREFY PM 90 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 114. STREFY PM 91 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 115. STREFY PM 92 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 116. STREFY PM 93 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 117. STREFY PM 94 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 118. STREFY PM 95 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 119. STREFY PM 96 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 120. STREFY PM 97 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 121. STREFY PM 98 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 122. STREFY PM 99 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 123. STREFY PM 100 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 124. STREFY PM 101 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 125. STREFY PM 102 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 126. STREFY PM 103 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 127. STREFY PM 104 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 128. STREFY PM 105 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 129. STREFY PM 106 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 130. STREFY PM 107 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 131. STREFY PM 108 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 132. STREFY PM 109 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 133. STREFY PM 110 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 134. STREFY PM 111 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 135. STREFY PM 112 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 136. STREFY PM 113 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 137. STREFY PM 114 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 138. STREFY PM 115 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 139. STREFY PM 116 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 140. STREFY PM 117 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 141. STREFY PM 118 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 142. STREFY PM 119 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 143. STREFY PM 120 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 144. STREFY PM 121 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 145. STREFY PM 122 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 146. STREFY PM 123 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 147. STREFY PM 124 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 148. STREFY PM 125 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 149. STREFY PM 126 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 150. STREFY PM 127 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 151. STREFY PM 128 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 152. STREFY PM 129 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 153. STREFY PM 130 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 154. STREFY PM 131 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 155. STREFY PM 132 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 156. STREFY PM 133 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 157. STREFY PM 134 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 158. STREFY PM 135 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 159. STREFY PM 136 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 160. STREFY PM 137 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 161. STREFY PM 138 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 162. STREFY PM 139 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 163. STREFY PM 140 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 164. STREFY PM 141 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 165. STREFY PM 142 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 166. STREFY PM 143 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 167. STREFY PM 144 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 168. STREFY PM 145 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 169. STREFY PM 146 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 170. STREFY PM 147 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 171. STREFY PM 148 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 172. STREFY PM 149 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 173. STREFY PM 150 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 174. STREFY PM 151 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 175. STREFY PM 152 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 176. STREFY PM 153 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 177. STREFY PM 154 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 178. STREFY PM 155 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 179. STREFY PM 156 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 180. STREFY PM 157 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 181. STREFY PM 158 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 182. STREFY PM 159 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 183. STREFY PM 160 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 184. STREFY PM 161 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 185. STREFY PM 162 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 186. STREFY PM 163 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 187. STREFY PM 164 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 188. STREFY PM 165 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 189. STREFY PM 166 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 190. STREFY PM 167 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 191. STREFY PM 168 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 192. STREFY PM 169 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 193. STREFY PM 170 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 194. STREFY PM 171 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 195. STREFY PM 172 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 196. STREFY PM 173 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 197. STREFY PM 174 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 198. STREFY PM 175 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 199. STREFY PM 176 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 200. STREFY PM 177 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 201. STREFY PM 178 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 202. STREFY PM 179 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 203. STREFY PM 180 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 204. STREFY PM 181 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 205. STREFY PM 182 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 206. STREFY PM 183 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 207. STREFY PM 184 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 208. STREFY PM 185 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 209. STREFY PM 186 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 210. STREFY PM 187 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 211. STREFY PM 188 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 212. STREFY PM 189 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 213. STREFY PM 190 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 214. STREFY PM 191 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 215. STREFY PM 192 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 216. STREFY PM 193 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 217. STREFY PM 194 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 218. STREFY PM 195 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 219. STREFY PM 196 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 220. STREFY PM 197 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 221. STREFY PM 198 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 222. STREFY PM 199 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 223. STREFY PM 200 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 224. STREFY PM 201 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 225. STREFY PM 202 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 226. STREFY PM 203 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 227. STREFY PM 204 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 228. STREFY PM 205 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 229. STREFY PM 206 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 230. STREFY PM 207 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 231. STREFY PM 208 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 232. STREFY PM 209 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 233. STREFY PM 210 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 234. STREFY PM 211 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 235. STREFY PM 212 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 236. STREFY PM 213 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 237. STREFY PM 214 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 238. STREFY PM 215 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 239. STREFY PM 216 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 240. STREFY PM 217 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 241. STREFY PM 218 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 242. STREFY PM 219 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 243. STREFY PM 220 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 244. STREFY PM 221 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 245. STREFY PM 222 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 246. STREFY PM 223 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 247. STREFY PM 224 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 248. STREFY PM 225 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 249. STREFY PM 226 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 250. STREFY PM 227 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 251. STREFY PM 228 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 252. STREFY PM 229 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 253. STREFY PM 230 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 254. STREFY PM 231 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 255. STREFY PM 232 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 256. STREFY PM 233 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 257. STREFY PM 234 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 258. STREFY PM 235 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 259. STREFY PM 236 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 260. STREFY PM 237 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 261. STREFY PM 238 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 262. STREFY PM 239 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 263. STREFY PM 240 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 264. STREFY PM 241 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 265. STREFY PM 242 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 266. STREFY PM 243 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 267. STREFY PM 244 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 268. STREFY PM 245 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 269. STREFY PM 246 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 270. STREFY PM 247 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 271. STREFY PM 248 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 272. STREFY PM 249 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 273. STREFY PM 250 KLASA ODPORNOŚCI P, POŁ. B: KONDYGNACJA PIWNICY
 - 274.

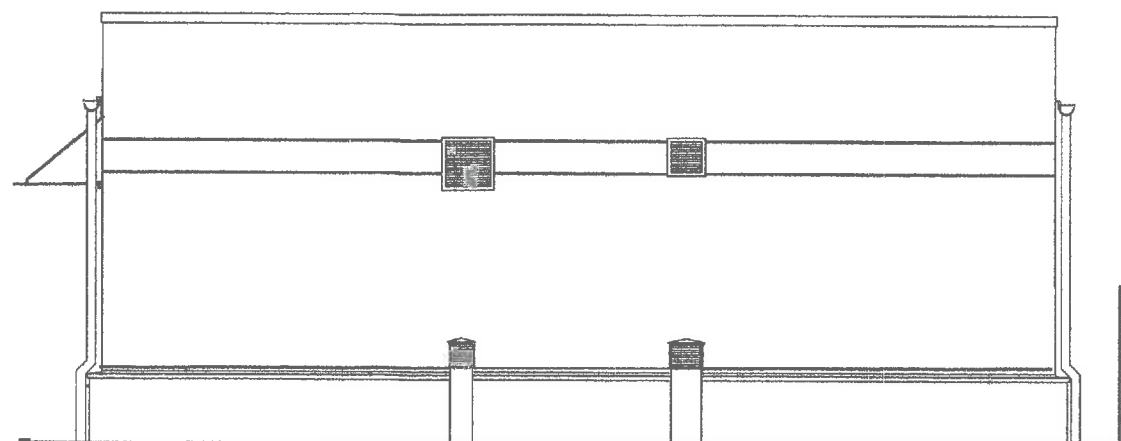


ELEWACJA WSCHODNIA

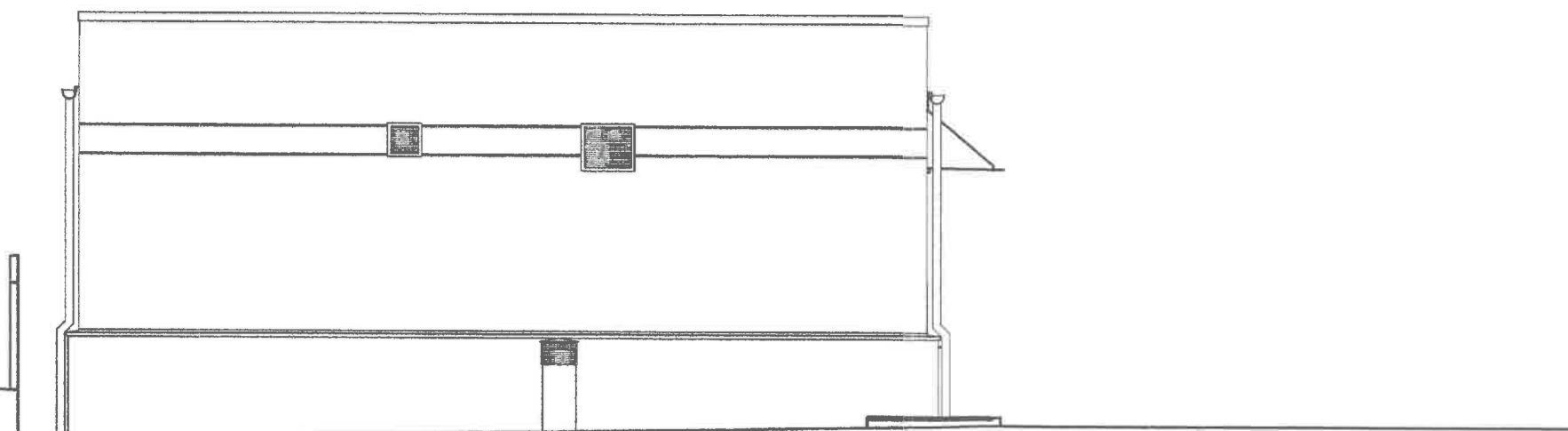


ELEWACJA ZACHODNIA

		eko-technologie.eu ul. Borelowskiego 29 42-200 Częstochowa	NIP 549-154-76-51 K/M 34 322 12 52 biuro@eko-technologie.eu
Investor	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa		
Terrat	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej		
Adres inwestycji	ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Zakład budowlany, m. Częstochowa Obręb: 0841, 418 część dz. nr ewid. 1/721	Nr projektu: 21_004	Faza: projekt budowlany
Tytuł rysunku	Elevacja wschodnia Elevacja zachodnia	Skala: 1:100	Nr rysunku: 5
Projektował	mgr inż. arch. Izabela Kubicka	Nr uprawnień budowlanych	Data opracowania
Sprawdził	mgr inż. arch. Paweł Milejski	37/SLOK/2012/II	09.2021
Opracował	mgr inż. arch. Katarzyna Kubat	PNV/III-7422867	



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

 eko-technologie.eu ul. Borelowskiego 29 42-200 Częstochowa		NIP 949-154-76-51 tel./fax 34 322 12 52 biuro@eko-technologie.eu			
Inwestor	Politechnika Częstochowska ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa				
Temat	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej				
Adres obiektu budowlanego	ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa Jednostka ewid. 245404_1, m. Częstochowa; Obręb: 0841, 41B część dz. nr ewid. 17/21	Nr projektu:	Faza: projekt budowlany		
Tytuł rysunku	Elewacja północna Elewacja południowa	Skala: 1:100	Nr rysunku: 6		
	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień budowlanych	Podpis	Data opracowania
Opracował	mgr inż. arch. Izabela Kubicka	architektoniczna	37/SLOKK/2012/II		08.2021
Sprawdził	mgr inż. arch. Paweł Milejski	architektoniczna	ZPN-VIII-7342/26/97		08.2021
Opracował	mgr inż. Jacek Goska	konstrukcyjna	UAN-VIII/83981/80/50		08.2021
Sprawdził	mgr inż. Mariola Madej	konstrukcyjna	UAN-VIII/83861/1/4/50		08.2021

III. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej
Kat. obiektu budowlanego	XVIII
Adres obiektu:	Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa
Jednostka ewidencyjna	Jednostka ewid. 246401_1, m. Częstochowa
Obręb	Obręb: 0841, 41B
Nr ewid. działek	Część dz. nr ewid. 17/21
Inwestor:	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa
SPIS ZAWARTOŚCI	
<ol style="list-style-type: none">1. INFORMACJA BIOZ2. Oświadczenia projektantów3. IZBY I UPRAWNIENIA4. DECYZJA nr 134 Prezydenta Miasta Częstochowy AAB.6733.2.92.2021 z dn. 04.10.2025. EKSPERTYZA RZECZOZNAWCY DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIPOŻAROWYCH	
Data opracowania:	08.2021 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej	
Kat. obiektu budowlanego	XVIII	
Adres obiektu:	Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa	
Jednostka ewidencyjna	Jednostka ewid. 246401_1, m. Częstochowa	
Obręb	Obręb: 0841, 41B	
Nr ewid. działek	Część dz. nr ewid. 17/21	
Inwestor:	Politechnika Częstochowska Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa	
PROJEKTANCI:		
Zakres opracowania:	ARCHITEKTURA	Podpis
Projektant: Spec. Uprawnień	mgr inż. arch. Izabela Kubicka, architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. 37/SLOKK/2012/II	
Zakres opracowania:	KONSTRUKCJA	Podpis
Projektant: Spec. uprawnień	mgr inż. Jacek Goska konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń	
Nr upr. budowlanych	upr. UAN-VIII/83861/80/90	
Data opracowania:	08.2021 r.	

1. Podstawa opracowania

- Umowa o prace projektowe z - **POLITECHNIKĄ CZĘSTOCHOWSKĄ**
- dokumentacja fotograficzna,
- wizja w terenie,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120, poz. 1126),
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

2. Dane inwestycji

Nazwa: **Przebudowa budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej**

Inwestor: **Politechnika Częstochowska**

Ul. Dąbrowskiego 69, 42-200 Częstochowa

Adres obiektu: Ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzonej inwestycji: **przebudowy budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej**

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W wyniku zamierzonej inwestycji nie powstaną żadne nowe obiekty kubaturowe, a roboty przeprowadzane w zakresie inwestycji będą polegać na przebudowie istniejącego budynku, w zakresie: docieplenia ścian zewnętrznych, docieplenia stropodachu, wraz wymianą towarzyszących urządzeń elewacyjnych (rynny, rury spustowe, lampy, parapety, itd.).

Zakres robót projektowanego zamierzenia budowlanego:

- przebudowę budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej,
- przebudowę wewnętrznych instalacji w budynku
- rozbiórkę zewnętrznej rampy rozładowniczej
- rozbiórkę schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
- wyburzenia i prace rozbiórkowe
- zamurowania
- oczyszczenie ścian piwnicy
- roboty wykończeniowe wewnętrzne
- wykonanie izolacji przeciwwodnych w piwnicy
- montaż rusztowań ramowych,
- demontaż istniejących obróbek blacharskich, rur spustowych, parapetów, zwodów piorunochronnych,
- przygotowanie powierzchni ścian do wykonania termoizolacji, wzmocnienia oraz uzupełnienie ubytków w murze oraz spoin
- właściwe wykonanie termoizolacji wg przyjętego systemu ocieplenia wraz z dekoracyjną wyprawą tynkarską
- termomodernizacja dachu budynku
- roboty wykończeniowe – montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów zwodów piorunochronnych, krętek wentylacyjnych,
- demontaż rusztowań
- rozebranie nawierzchni przy budynku
- wykonanie wykopów wokół budynku
- wykonanie izolacji przeciwwodnych oraz termoizolacji ścian w gruncie
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku
- przebudowa nawierzchni utwardzonych wokół budynku wewnętrznej drogi dojazdowej chodników i dojazd z kostki brukowej

5. Kolejność realizacji inwestycji

Kolejność realizacji:

- przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaze teren Kierownikowi Budowy, do którego należy zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami technicznymi – budowlanymi i Polskimi Normami, przepisami BHP,

- umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy,
- wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania,
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- przygotowanie placu budowy, w tym placów składowych i stanowisk,
- wykonanie termomodernizacji obiektu oraz docieplenia stropodachu,
- odtworzenie uszkodzonych elementów zagospodarowania terenu,
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu.

6. Zagrożenia w trakcie robót budowlanych

Zagrożenia, które mogą wystąpić w trakcie wykonywania robót określa § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. z 23.06.2003 /Dz. U.Nr 03.120.1126./

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

W ramach zamierzenia budowlanego mogą wystąpić następujące zagrożenia

- roboty, przy wykonywaniu których istnieje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5.0 m
- roboty wyburzeniowe
- roboty murarskie
- roboty montażowe i demontażowe rusztowań,
- roboty termomodernizacyjne elewacji,
- roboty termomodernizacyjne stropodachu

Ogrodzenie terenu:

Obecność nieupoważnionych osób może powodować bezpośrednie zagrożenie, zdrowia i życia osób nieupoważnionych znajdujących się w strefach prowadzenia robót oraz pośrednio dla pracowników wykonujących roboty budowlane.

Ciągi i drogi komunikacyjne:

Niewłaściwa organizacja ruchu na budowie może powodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pieszych poruszających się na terenie budowy – zagrożenia mogą występować wokół budynku w rejonie transportowania materiałów oraz wewnątrz podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych.

Instalacje elektryczne:

Brak lub niewłaściwa konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych zainstalowanych na placu budowy może być przyczyną poważnych wypadków – należy systematycznie sprawdzać stan techniczny tych urządzeń oraz systemów zabezpieczających przed porażeniem prądem elektrycznym.

7. Instruktarz pracowników

Wykonanie robót powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót. Robotami mogą tylko kierować tylko osoby posiadające właściwe kwalifikacje, uprawnienia budowlane, członkowie Izby Inżynierów Budowlanych, posiadający aktualne ubezpieczenie OC oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia BHP dla kadry kierowniczej. Osoba kierująca pracami jest zobowiązana do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych. Osoba kierująca pracami winna określić szczegółowe wymagania BHP przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych a zwłaszcza na czas prowadzenia tych robót, zapewnić bezpośredni nadzór nad tymi pracami, prowadzone przez wyznaczone osoby.

Pracowników należy wyposażyć w niezbędny sprzęt ochrony osobistej. Osoba nadzorująca zobowiązana jest przeprowadzić instruktaż pracowników, obejmujący imienny podział pracy, kolejność wykonywanych czynności oraz wymagania BHP przy wykonywaniu tych czynności. Pracownicy wykonujący i nadzorujący prace montażowe muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe potwierdzone świadectwem ukończenia szkoły uczelni, bądź kursów przysposobienia, kształcących w danej specjalności budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie BHP. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni bezwzględnie stosować się do poleceń Kierownika Budowy odpowiedzialnego na mocy prawa budowlanego za koordynację działań zapewniających bezpieczną w zakresie przepisów BHP i ochrony zdrowia realizację robót a wynikającą z przepisów BHP i wykonanego przez nich planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Przy prowadzeniu robót należy postępować zgodnie z właściwymi przepisami BHP, nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez przeszkolenia w zakresie BHP. Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

8. Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

- należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy
- roboty budowlane, montażowe, rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonanym przez kierownika budowy
- należy wywiesić na widocznym miejscu wykaz adresów i numerów telefonów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, policji i punktu technicznego
- wszelkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej - Kierownika Budowy, przestrzegając przepisów BHP
- w razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania- wznowianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione
- przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m
- wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości
- pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelnie zabezpieczone przed zmianą ich położenia
- w miejscu prowadzenia robót spawalniczych należy usunąć materiały łatwopalne.

Rusztowania powinny:

- posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń
- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów
- zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy
- stwarzać możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku
- osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia oraz powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań
- przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni szelkami ochronnym i z linką z amortyzatorem umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych(rozbiieranych) rusztowań
- rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym
- rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód gruntowych
- rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych,
- podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowania powinno zapewniać jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku
- rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne
- przy rozbiórce deskowania należy podjąć środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się elementów deskowania, runięcia podtrzymujących rusztowań lub konstrukcji usztywniających.

O kolejności rozbiórki poszczególnych elementów deskowania decyduje kierownik robót

- materiał z rozbiórki powinien być bezpośrednio usunięty na wyznaczone składowisko
- roboty związane z zabezpieczeniem drewna przed zagrzybieniem lub z jego odgrzybieniem powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami (dotyczy także malowania elementów stalowych).

W czasie wykonywania robót impregnacyjnych (malarskich) zabronione jest:

- palenie tytoniu
- spożywanie posiłków
- dotykanie rękami ciała, zwłaszcza oczu
- przy wykonywaniu robót z użyciem klejów, materiałów izolacyjnych, lakierów i farb i wszelkich innych tego typu substancji
- należy zachować środki ostrożności wynikające z norm i przepisów oraz zaleceń producentów produktów
- niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych (malarskich) oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki pracownicy zobowiązani są starannie umyć się ciepłą wodą z mydłem- teren, na którym odbywa się montaż elementów obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi


- przed przystąpieniem do robót montażowych pracownicy powinni być zapoznani z programem montażu i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jego wykonania
- w czasie montażu przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków,
- przy pracach na rusztowaniach należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci pasów i linek zabezpieczających, zamocowanych do stałych elementów budynku, barierkach zabezpieczających na rusztowaniach,
- należy stosować siatki zabezpieczające na rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować demontowane z budynku elementy oraz nowe elementy i materiały na budynek,
- w trakcie prac związanych z przycinaniem i przyklejaniem płyt styropianowych rusztowania powinny być osłonięte siatką zapobiegającą rozprzestrzenianiu się drobin materiału izolacyjnego. Uwaga: siatka nie stanowi osłony przed wypadnięciem. Oprócz niej powinno się stosować balustrady jak w pt. wyżej,
- rozmieszczenie na budowie sprzętu ppoż. oraz apteczek pierwszej pomocy,
- egzekwowanie od pracowników stosowania ochrony zbiorowej oraz sprzętu ochrony indywidualnej,
- zamontowanie daszków ochronnych w wejściach, a także nad przejściami,
- umieszczenie znaków informacyjnych o prowadzonych pracach na wysokościach,
- wydzielenie ciągów komunikacji i miejsc pracy oraz ich oświetlenie,
- zabezpieczenie otworów i szachtów, miejsc niebezpiecznych i nieoświetlonych,
- podczas robót przy preparatach chemicznych chemii budowlanej należy używać przewidzianych dla danego rodzaju robót w przepisach BHP strojów ochronnych,
- należy przestrzegać zasad transportu elementów i materiałów, zabezpieczyć dojście do budynku przed spadającymi z wysokości przedmiotami,
- wszystkie urządzenia i sprzęt winny być technicznie sprawne, pozostawać pod fachową kontrolą określonego mechanika i elektryka i były użytkowane zgodnie z instrukcjami producentów.

9. Uwagi końcowe

- Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- System dla docieplenia styropianem winien posiadać aprobatę techniczną ITB i Certyfikat zgodności ITB.
- Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną i z poszanowaniem przepisów i zasad BHP.
- Wykonawca robót dociepleniowych elewacji i dachu w wybranym systemie powinien posiadać certyfikat dla wykonywania prac w tym systemie.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniony przez istniejące drogi pożarowe. Wszelkie urządzenia gaśnicze i sprzęt p.poż winny zostać rozmieszczone na budowie w miejscach wskazanych przez Kierownika Budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP.

mgr inż. arch. Izabela Kubicka

upr. bud. 37/SLOKK/2012/II

data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Jacek Goska

upr. bud. UAN-VIII/83861/80/90


data VIII.2021 r. podpis.....


OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że projekt:


Przebudowy budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej


zlokalizowanego w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 71, dz. nr ewid. 17/21 sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym Ustawą z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz zasadami wiedzy technicznej a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.


mgr inż. arch. Izabela Kubicka
upr. bud. 37/SŁOKK/2012/II
data VIII.2021 r. podpis.....


mgr inż. Jacek Goska
upr. bud. UAN-VIII/83861/80/90
data VIII.2021 r. podpis.....

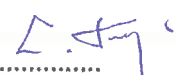
mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz
upr. bud. 455/02
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Artur Wieczorek
upr. bud. SLK/4125/PWOE/12
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. arch. Paweł Milejski
upr. bud. ZPN-VIII-7342/26/97
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Mariola Madej
upr. bud. UAN-VIII/83861/14/90
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Łukasz Modliński
upr. bud. LOD/2038/POOS/13
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Leonard Stefański
upr. bud. FT-83861/101/84
data VIII.2021 r. podpis.....


OŚWIADCZENIE

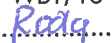
Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że projekt:

Instalacji kontroli dostępu , monitoringu wizyjnego oraz systemu sygnalizacji i kontroli włamania dla

Przebudowy budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej

zlokalizowanego w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 71, dz. nr ewid. 17/21 sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym Ustawą z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz zasadami wiedzy technicznej a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

mgr inż. Michał Amroziak
upr. bud. POM/0002/POOT/12
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Arkadiusz Roda
upr. bud. POM/0232/PWBT/15
data VIII.2021 r. podpis.....

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że projekt:

**Instalacji Stałego Urządzenia Gaśniczego KD1230 wraz z systemem
detekcji pożaru i sterowania SUG
dla
Przebudowy budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania
na Archiwum Zakładowe Politechniki Częstochowskiej**

zlokalizowanego w Częstochowie przy ul. Dąbrowskiego 71, dz. nr ewid. 17/21 sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym Ustawą z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz zasadami wiedzy technicznej a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz
upr. Bud. 455/02
data VIII.2021 r. podpis.....

mgr inż. Jacek Myga
upr. Bud. 414/02
data VIII.2021 r. podpis.....



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 18.12.2012 r.

Znak sprawy: OKK/UP/B/18/12/II

DECYZJA nr 37/SLOKK/2012/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Izabela Kubicka

urodzona 20 czerwca 1982 roku w Blachowni

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

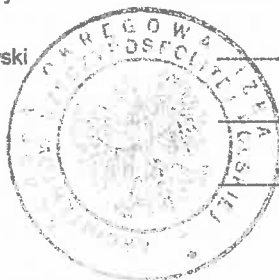
dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



[Signatures of the members of the Regional Qualification Commission]

Otrzymują:

1. Izabela Kubicka, 42-100 Kłobuck, ul. Andersa 19
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. IZABELA KUBICKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **37/SLOKK/2012/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1593**.

Członek czynny od: 26-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-04-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1593-ABC8-Y868-94C5-73E6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Częstochowa dnia 17.12.1997 r.

ZPN-VIII-7342/26/97

DECYZJA Nr 48

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.C.P.i.B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 11.2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana **mgr inż. arch. Pawła MILEJSKIEGO** na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaję

Panu **Pawłowi MILEJSKIEMU**
mgr inż. architekt

ur. dnia 04 stycznia 1969 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia M.C.P.i.B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana **mgr inż. arch. Pawła Milejskiego** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Z upr. **EWODY**
mgr inż. arch. Halina Nieradłowska
DYREKTOR WYDZIAŁU

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. arch. Paweł Milejski
ul. Zakopiańska 7
42-221 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa
3. A/A



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MACIEJ MILEJSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **ZPN-VIII-7342/26/97**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0335**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-03-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0335-EY39-5EAB-B329-12EA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Częstochowa, dnia 17.05. 1990 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 § 4 ust.2 § 6 ust.3§7¹³ § ust. 1 pkt. 2 lit. _____

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jacek Goska - syn Wacława

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzone(a) dnia 23 maja 1957 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji _____

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

Obywatel(ka) Jacek Goska - syn Wacława

(imię i nazwisko)

nie jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków, oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. W budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

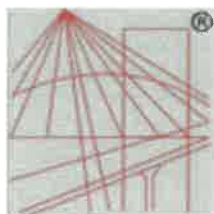


Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Zbigniew Szustalski

m. p.

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-4GN-I8Y-PYG *

Pan Jacek Goska o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1337/02
adres zamieszkania ul. Pużaka 11m22, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Częstochowa, dnia 7.02. 1990 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1. §4 ust.2. § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Mariola Małej - córka Juliana

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 25 lutego 1959 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

Obywatel(ka) Mariola Małej

jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzanie w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
 - c/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontroli budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



Zastępca Dyrektora
[Signature]
mgr inż. *[Signature]*

m. p.

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-T5X-GYT-7VK *

Pani Mariola Madej o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1193/02
adres zamieszkania ul. Narcyzowa 12, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-06 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Łódź, dnia 12 czerwca 2013 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2756/907/13
sygn. akt. KK/D/7131/2038/12

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Łukasz Grzegorz Modliński

magister inżynier
kierunek inżynieria środowiska

urodzony dnia 22 kwietnia 1980 r. w Pajęcznie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2038/POOS/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

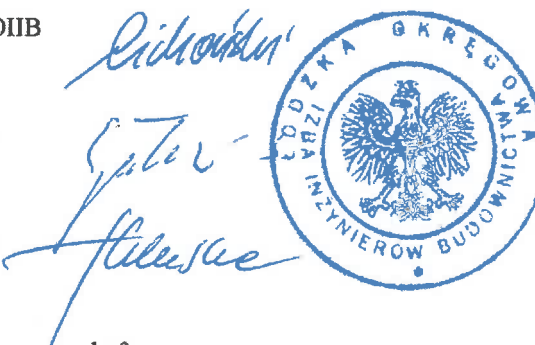
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Łukasz Modliński jest upoważniony do:

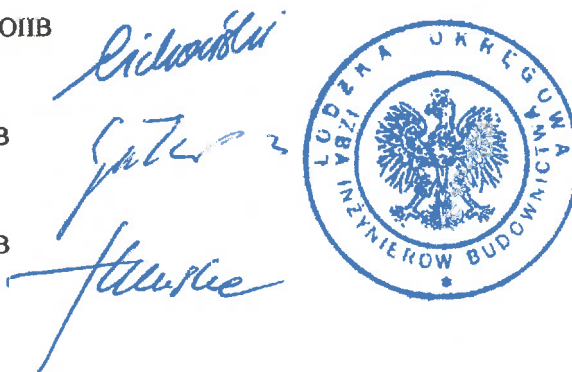
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

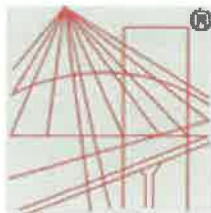
Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Łukasz Modliński
ul. Kilińskiego 39A
98-330 Pajęczno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-INE-VQN-H2I *

Pan Łukasz MODLIŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9947/13
adres zamieszkania ul. Kilińskiego 39 A, 98-330 Pajęczno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-15 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 9 grudnia 2002 r.
RR-AG.VII/ZO/7131-2/455/02

DECYZJA NR 455/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Żelazkiewicz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan mgr inż. Krzysztof ŻELAZKIEWICZ
ur. dnia 4 listopada 1975 r. w Częstochowie

o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Krzysztofa Żelazkiewicz wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Częstochowskiej Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska na kierunku inżynieria środowiska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

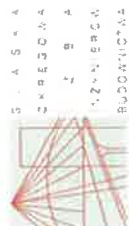
1. Pan Krzysztof Żelazkiewicz
ul. Michałowskiego 26/81, 42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Zygmunt Kosiński
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego

Odpis uprawnień, przynależność do okręgowej izby inżynierów budownictwa – projektant.



Katowice, dnia 14 czerwca 2012 r.

SLKOKW7131 7132/4125/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Ś.OiIB
nadaje Panu Arturowi Wierczok
mgr inż. elektrotechniki
ur. dnia 22 maja 1977 w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4125/PWOE/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów;
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie ww. specjalności

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Artur Wierczok posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, ze z podaniem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Ś.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Otrzymał:

1. Pan Artur Wierczok
Okrzei 70/10
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

Pan Artur Wierczok o numerze ewidencyjnym SLK/IE/7867/12

adres zamieszkania ul. Wesoła 41, 42-263 Wrzósowa

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-17 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2003 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2003 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Odpis uprawnień, przynależność do okręgowej izby inżynierów budownictwa – projektant sprawdzający.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Częstochowie
Wydział Planowania Przestrzennego
i Infrastruktury
i Zarządzania Budownictwem
Nr **ET-83861/101/84**

Częstochowa, dnia 25.10. 84 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 § 5 ust. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. c

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) **LEONARD SŁOPIŃSKI** syn. Romana (imię i nazwisko)

mgr inżynier elektryk - automatyk (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 26 kwietnia 1946 r. w Katowicach

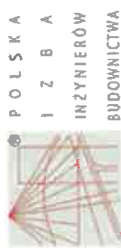
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót (realiz. funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

W.A. Kr. 184-81 r. NA-BUA/14 23.000 zł.

DN-14 11-84 23.000



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-RPV-9MZ-9DP *

Pan Leonard Słopiński o numerze ewidencyjnym SLK/IE/1271/02 adres zamieszkania ul. Jądwiği 68, 42-200 Częstochowa jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 30 września 2002 r.
RR-AG.VII/ZO/7131-2/414/02

DECYZJA NR 414/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Myga na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan mgr inż. inżynierii środowiska Jacek MYGA
ur. dnia 18 maja 1967 r. w Chorzowie
o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

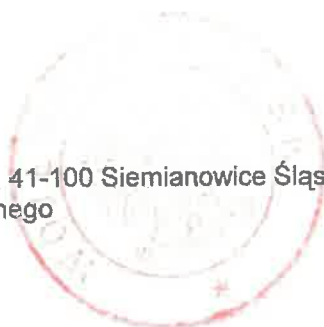
U z a s a d n i e n i e

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Jacka Myga wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Śląskiej na Wydziale Inżynierii Środowiska w zakresie inżynierii środowiska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Jacek MYGA
ul. Marii Curie – Skłodowskiej 71B/3, 41-100 Siemianowice Śląskie
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
[Signature]
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-AHH-74X-NZF *

Pan Jacek Myga o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8951/03
adres zamieszkania ul. M. Skłodowskiej 71B/3, 41-103 Siemianowice Śląskie
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-16 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
tel. 58-324-20-77
fax 58-321-44-02

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2012 r.

syg. akt 2/POM/OKK/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

stwierdza, że:

Pan MICHAŁ KRZYSZTOF AMROZIAK
magister inżynier
urodzony dnia 12.02.1982 r. w Sieradzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0002/POOT/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Michał Krzysztof Amroziak upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń do:

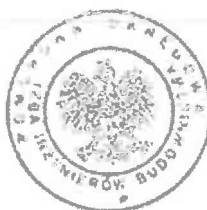
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm.) - uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Powzezenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesolowski

Otrzymują:

- 1 Pan Michał Krzysztof Amroziak
81-603 Gdynia, ul. Jana Kantrowskiego 9c/13
- 2 Okręgowa Rada Izby
- 3 Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4 aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9MR-IJB-254 *

Pan Michał Krzysztof Amroziak o numerze ewidencyjnym POM/BT/0290/12
adres zamieszkania ul. Królewskie Wzgórze 31/15, 80-283 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-21 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2015 r.

sygn. akt. 263/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ARKADIUSZ ADAM RODA
magister inżynier elektroniki i telekomunikacji
urodzony dnia 15.06.1977 r. w Wejherowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0232/PWBT/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
telekomunikacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Arkadiusz Adam Roda upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

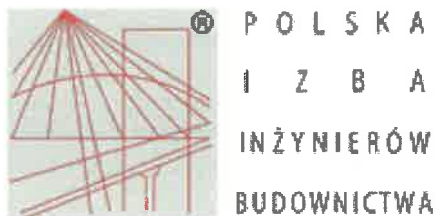

dr inż. Marek Wesołowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

- 1. Pan Arkadiusz Adam Roda
84-208 Kielno, Warzenko, ul. Cedrowa 11
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-1RF-5UG-KRJ *

Pan Arkadiusz Adam Roda o numerze ewidencyjnym POM/BT/0006/16

adres zamieszkania ul. Cedrowa 11, 84-208 Kielno

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJA NR 134

Na podstawie art. 104 i 105 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn.zm.) w związku art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późn.zm.) oraz art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), w sprawie postępowania wszczętego na wniosek z dnia 21.09.2021r., (data wpływu 29.09.2021r.)

Politechniki Częstochowskiej w Częstochowie

orzekam co następuje:

**umarza się postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującego część działki o nr ewid. 17/21
obręb 41B, dla inwestycji polegającej na przebudowie budynku magazynowego (Magazyn Główny
Politechniki Częstochowskiej) wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby archiwum
zakładowego Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 71 w Częstochowie**

UZASADNIENIE

W dniu 29.09.2021r., do tut. organu wpłynął wniosek Politechniki Częstochowskiej w Częstochowie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na przebudowie budynku magazynowego (Magazyn Główny Politechniki Częstochowskiej) wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby archiwum zakładowego Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 71 w Częstochowie (działka nr ewid. 71 obręb 41B).

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie znajduje się w obszarze, dla którego podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, wobec czego w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel publiczny zdefiniowano w oparciu o art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.).

Przedstawiony we wniosku zakres planowanej inwestycji polegać ma na **przebudowie budynku magazynowego (Magazyn Główny Politechniki Częstochowskiej) wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby archiwum zakładowego Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego 71 w Częstochowie (działka nr ewid. 71 obręb 41B).**

W ewidencji gruntów prowadzonej w Grodzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Częstochowie, wnioskowany teren – działka o nr ewid. 17/21 obręb 41B o powierzchni 14941m² posiada opisany użytek – inne tereny zabudowane (Bi) i jest własnością Politechniki Częstochowskiej w Częstochowie. W/w teren zajęty jest budynkami Politechniki Częstochowskiej w Częstochowie, a budynek magazynowy objęty wnioskiem o przebudowę jest opisany jako „s - zbiorniki, budynki magazynowe”.

Ze złożonego wniosku wynika, że w/w inwestycja nie spowoduje zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu i w gabarytach budynku, obsługa komunikacyjna będzie się odbywać w sposób dotychczasowy do ul. Dąbrowskiego w Częstochowie. Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, ciepło, odprowadzenie ścieków bytowo gospodarczych i wód opadowych oraz gospodarowanie odpadami będzie się odbywać z wykorzystaniem istniejących przyłączy, instalacji i urządzeń a wnioskowana inwestycja nie wpłynie na sposób dotychczasowego parkowania.

Wnioskowane przedsięwzięcie w zakresie i parametrach określonych w treści wniosku nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r.(Dz.U. z 2019r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie może swoim wpływem spowodować zaliczenia w/w inwestycji do tych przedsięwzięć.

Jak wynika z przedstawionego we wniosku zakresu, projektowane zamierzenie nie spowoduje zmiany zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, gdyż nie powoduje zmiany:

1. funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu - nie zmienia się rodzaj zabudowy określany zgodnie z przepisami §2 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) ani też nie zmienia się sposób użytkowania gruntów określony w ewidencji gruntów i budynków;
2. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

- a. projektowana inwestycja nie wiąże się z lokalizacją nowego obiektu budowlanego,
- b. nie przewiduje się robót budowlanych, które powodują zmiany: linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu i udziału powierzchni biologicznie czynnej, jak również charakterystycznych parametrów (określających formę architektoniczną budynku w decyzji o warunkach zabudowy), wyrażonych - szerokością elewacji frontowej, wysokością górnej krawędzi elewacji frontowej oraz geometrią dachu.

Zgodnie z art. 50 ust. 2, upzp - nie wymagają wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego - roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska albo niewymagające pozwolenia na budowę.

Ponieważ funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu pozostają niezmienione i inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, **postępowanie w przedmiocie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wymienionego we wniosku zakresu inwestycji, stało się bezprzedmiotowe** i należało orzec jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora z obowiązku wynikającego z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333), tj. zgłoszenia zamierzenia inwestycyjnego właściwemu organowi w trybie przywołanego przepisu, bądź z art. 71 ust. 6 pkt 1 w/w ustawy - uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, jeśli zakres robót budowlanych, związanych z przedstawionym zamierzeniem, będzie wymagał takiej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późn.zm.).

Pouczenie:

-Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanej dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta Częstochowy – Urząd Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie przy ul. Śląskiej 11/13 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.

2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustaw z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn.zm), w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Częstochowy wynikających z w/w ustaw.

3. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.

4. Dane będą udostępniane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.

5. Dane nie będą profilowane.

6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.

Otrzymują:

1. wg rozdzielnika
2. kopia a/a

ach



Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
mgr inż. Anna Krystyna Gajewska
p.o. Kierownika Referatu
Zagospodarowania i Lokalizacji
Inwestycji Publicznych

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – (Dz. U. z 2020r., poz. 1546 z późn. zm.).

**EKSPERTYZA TECHNICZNA
W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

**Przebudowa budynku magazynowego
na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej
ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa**

opracował;

**RZECZOZNAWCA d.s. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**

**mgr inż. Paweł Stasiak
nr upr. 375/98**

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**

mgr inż. Paweł Stasiak Nr upr. 375/98

ZAKRES OPRACOWANIA

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania
2. Ogólna charakterystyka obiektu
3. Warunki budowlano-instalacyjne
4. Zakres nadbudowy, przebudowy, zmiany sposobu użytkowania
5. Charakterystyka pożarowa budynku
 - 5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji
 - 5.2. Odległość od obiektów sąsiadujących
 - 5.3. Parametry występujących substancji palnych
 - 5.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego
 - 5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi
 - 5.6. Ocena zagrożenia wybuchem
 - 5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe
 - 5.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych
 - 5.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe
 - 5.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu
 - 5.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych
 - 5.12. Wyposażenia w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy
 - 5.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru
 - 5.14. Drogi pożarowe
6. Wnioski w kontekście warunków ochrony przeciwpożarowej

RZECZOZNAWCA d.s. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Paweł STASIAK
nr upr. 375/98

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Przebudowa budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa budynku Magazynu Głównego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej.

Zakres opracowania projektowego obejmuje :

- przebudowę budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej,
- przebudowę wewnętrznych instalacji w budynku
- rozbiórkę zewnętrznej rampy rozładowniczej
- rozbiórkę schodów zewnętrznych w elewacji południowej i północnej wraz z zamurowaniem bocznych wejść do budynku w poziomie parteru i piwnicy
- termomodernizację budynku
- budowę przyłączy infrastruktury technicznej,
- przebudowę wewnętrznych dróg dojazdowych i chodników ,

2. Ogólna charakterystyka obiektu

Istniejący budynek pełnił funkcję magazynową,

Budynek magazynowy jest budynkiem dwukondygnacyjnym obejmującym kondygnacje piwnicy i parteru.

Jest to budynek o powierzchni zabudowy 476,26m², powierzchni użytkowej 599,92m², kubaturze 3663,32 m³ i wysokości 5,22m.

Konstrukcję budynku stanowią:

- fundamenty – żelbetowe
- słupy piwnic i parteru – żelbetowe prefabrykowane o wymiarach – 35 cm x 35 cm
- podciągi piwnic – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 35 cm x 35 cm
- podciągi parteru – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 22 cm x 40 cm
- strop nad piwnicą – płyta stropowa kanałowa „cegły żerańskiej” o grubości 22cm panwiowych systemu FF, od strony zachodniej w postaci płyt kanałowych „cegły żerańskiej” o grubości 22cm, w rozstawie żeber 22cm
- ściany zewnętrzne piwnic murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 50cm, częściowo z pustaka ceramicznego szczelinowego gr. 20cm
- ściany zewnętrzne parteru z cegły ceramicznej pełnej i szczelinowej o grubości 38 cm
- ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej lub szczelinowej.

3. Warunki budowlano - instalacyjne

Wyposażenie budynku stanowią:

- instalacja wodociągowa
- elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych
- centralnego ogrzewania z zewnętrznej kotłowni
- instalacje teletechniczne.

4. Zakres przebudowy i zmiany sposobu użytkowania.

Planowana przebudowa obejmuje wydzielenie i dostosowanie pomieszczeń w kondygnacji piwnicy i parteru na potrzeby archiwum zakładowego .

Pozostałe pomieszczenia nie objęte adaptacją na magazyny archiwum pozostają przeznaczone na pomieszczenie pomocnicze, gospodarcze i techniczne , w tym gazów gaśniczych oraz pomieszczenia zaplecza socjalno-sanitarne.

5. Charakterystyka pożarowa budynku- stan projektowany

5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Projektowany Budynek Archiwum Politechniki Częstochowskiej ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa jest budynkiem dwukondygnacyjnym obejmującym kondygnacje piwnicy i parteru o wysokości całkowitej 5,22m. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 599,82m², w tym powierzchnia kondygnacji piwnicy 288,20m² i kondygnacji parteru 311,62m².

5.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek zlokalizowany jest na terenie przy ulicy Dąbrowskiego w Częstochowie. W rzucie poziomym budynek stanowi zwartą zabudowę w kształcie prostokąta. Budynek usytuowany jest w odległości 0,91÷1.02m od zachodniej granicy działki i w odległości 0,81÷9,52m od najbliższej zabudowy na działkach po stronie zachodniej, którą stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne i gospodarcze w zabudowie jednorodzinnej.

Od budynków posadowionych na działce objętej inwestycją adaptowany budynek usytuowany jest w odległości 10,1m od strony południowej od budynku pomocniczego oraz 14,65m od strony wschodniej od budynku dydaktyczno-administracyjnego.

Ściany w elewacjach północnej, zachodniej i południowej zaprojektowane zostały jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 240.

W elewacji wschodniej otwory okienne zaprojektowane zostały tylko w pomieszczeniach w strefach zaklasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i w klatce schodowej. Ściany w częściach budynku stanowiących strefy PM zaprojektowane zostały jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI 240.

5.3. Parametry występujących substancji palnych

W budynku w pomieszczeniach archiwum składowane będą dokumenty ułożone na metalowych regałach.

Wypośażenie pozostałych pomieszczeń przeznaczonych dla pracowników stanowić będzie typowe wyposażenie pomieszczeń biurowych i socjalnych.

5.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W budynku w pomieszczeniach magazynowych archiwum klasyfikowanych do PM prognozowana gęstość obciążenia ogniowego wynosić będzie $Q_d > 4000 \text{ MJ/m}^2$ w kondygnacji piwnicy oraz $Q_d \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$ w kondygnacji parteru.

Pomieszczenie techniczne zaklasyfikowane są do PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$.

5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji.

W budynku może chwilowo jednocześnie przebywać do dwóch pracowników.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi zlokalizowane są na kondygnacji parteru.

W kondygnacji piwnic przebywanie ludzi będzie miało charakter doraźny.

Obiekt w częściach przeznaczonych na pomieszczenia biurowe i socjalne zaklasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

5.6. Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku nie będą występowały pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek w części objętej opracowaniem podzielony jest na strefy pożarowe o powierzchniach poniżej 200m² każda i są mniejszej od dopuszczalnych powierzchni dla stref pożarowych PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d > 4000\text{MJ/m}^2$ w kondygnacji piwnicy wynoszącej 1000m², PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 4000\text{MJ/m}^2$ w kondygnacji parteru wynoszącej 4000m² oraz ZL III wynoszącej w budynku jednokondygnacyjnym 10000m²

Wewnątrz budynku strefy pożarowe oddzielone zostaną istniejącymi i projektowanymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 240 w kondygnacji piwnicy oraz stropami o klasie odporności ogniowej REI 240 nad strefami o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d > 4000\text{MJ/m}^2$ i REI 120 dla stropów nad pozostałymi strefami.

W kondygnacji parteru strefy oddzielone zostaną zaprojektowanymi i istniejącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej REI 120.

Od budynków posadowionych na działce objętej inwestycją adaptowany budynek usytuowany jest w odległości 10,1m od strony południowej od budynku pomocniczego oraz 14,65m od strony wschodniej od budynku dydaktyczno-administracyjnego.

Ściany w elewacjach północnej, zachodniej i południowej zaprojektowane zostały jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 240.

W elewacji wschodniej otwory okienne zaprojektowane zostały tylko w pomieszczeniach w strefach zaklasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i w klatce schodowej. Ściany w częściach budynku stanowiących strefy PM zaprojektowane zostały jako ściany oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI 240.

5.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych

Konstrukcję budynku stanowią:

- fundamenty – żelbetowe
- słupy piwnic i parteru – żelbetowe prefabrykowane o wymiarach – 35 cm x 35 cm
- podciągi piwnic – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 35 cm x 35 cm
- podciągi parteru – żelbetowe, prefabrykowane o wymiarach 22 cm x 40 cm
- strop nad piwnicą – płyta stropowa kanałowa „cegły żerańskiej” o grubości 22cm panwiowych systemu FF, od strony zachodniej w postaci płyt kanałowych „cegły żerańskiej” o grubości 22cm, w rozstawie żeber 22cm
- ściany zewnętrzne piwnic murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 50cm, częściowo z pustaka ceramicznego szczelinowego gr. 20cm
- ściany zewnętrzne parteru z cegły ceramicznej pełnej i szczelinowej o grubości 38 cm
- ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej lub szczelinowej.

Odporność ogniowa elementów spełnia wymagania dla klasy „A” odporności pożarowej budynku w części obejmującej kondygnację piwnicy wymaganej dla budynków PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d > 4000\text{MJ/m}^2$ oraz dla klasy „B” w części budynku obejmującej kondygnację parteru wymagana dla budynków PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 4000\text{MJ/m}^2$ i spełniającej wymagania dla budynków ZL III do dwóch kondygnacji.

- główna konstrukcja nośna - R 240
- konstrukcja dachu – R 30
- stropy – REI 240
- ściany zewnętrzne – REI 240
- ściany wewnętrzne – EI 60
- przekrycie dachu – RE 30

Wszystkie zastosowane materiały są nierozprzestrzeniające ognia, a zewnętrzne warstwy izolacji cieplnej w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego są niepalne

5.9 Warunki ewakuacji

Długość przejścia ewakuacyjnego w budynku nie przekracza 40 m. Przejście nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość dojścia ewakuacyjnego, przy jednym kierunku ewakuacji, na poziomej drodze ewakuacyjnej nie przekrocza 20 m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi nie mniej niż 1,4 m oraz nie mniej niż 1,2 m, Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m.

Biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji wykonane są z materiałów niepalnych i mają klasę odporności ogniowej co najmniej R60.

Szerokość wyjścia ewakuacyjnego (drzwi) z pomieszczeń wynosi co najmniej 0,9 m w świetle.

Szerokości biegów klatki schodowej wynoszą nie mniej niż 1,2 m, a spoczników klatki schodowej – nie mniej niż 1,5 m.

Klatka schodowa w budynku będzie obudowana ścianami w klasie min. REI 120 oraz będzie zamknięta drzwiami EI 60. Klatka schodowa będzie oddymiana lub wyposażona w instalację zapobiegającą zadymieniu.

Korytarz prowadzący z klatki schodowej na zewnątrz budynku będzie obudowany ścianami REI 120, z zamknięciami otworów EI 60.

5.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje użytkowe:

- wodociągową i kanalizacyjną,
- elektryczną oświetleniową i gniazd wtykowych
- centralnego ogrzewania z zewnętrznego źródła ciepła
- urządzenia do usuwania dymu w klatce schodowej uruchamiane automatycznie przez urządzenia wykrywania dymu w klatce schodowej
- lokalne stałe urządzenia gaśnicze w wytypowanych pomieszczeniach magazynowych archiwum
- wentylacyjną wyposażoną w przeciwpożarowe klapy odcinające w miejscach przejść przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego zabezpieczone zostaną dla wymaganej klasy odporności ogniowej EI 240 lub EI 120 wymaganej dla danego elementu.

Sposób zabezpieczenia przepustów instalacyjnych należy określić dla każdego rodzaju instalacji w opracowaniach branżowych zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami systemowymi.

5.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych

Obiekt w części objętej opracowaniem stanowiącej wydzieloną strefę pożarową wyposażony zostanie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 1 lx na drogach ewakuacyjnych oraz o natężeniu 5 luksów przy drzwiach ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku i miejscach usytuowania urządzeń przeciwpożarowych.
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru
- urządzenia do usuwania dymu w klatce schodowej uruchamiane automatycznie przez urządzenia wykrywania dymu w klatce schodowej
- lokalne stałe urządzenia gaśnicze w wytypowanych pomieszczeniach magazynowych archiwum
- wentylacyjną wyposażoną w przeciwpożarowe klapy odcinające w miejscach przejść przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych.

5.12. Wyposażenia w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy

Obiekt wyposażony zostanie w normatywne ilości gaśnic przeznaczonych do gaszenia pożarów A, B, C – po jednej gaśnicy o masie środka gaśniczego nie mniejszej niż 2kg każda.

5.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia w wymaganej ilości 20/l/s (stref o najwyższym wymaganiu dla stref PM) stanowi miejska sieć wodociągowa obwodowa w ulicy Dąbrowskiego uzbrojona hydranty DN 80 o wydajności 10dm³/s przy ciśnieniu 0,2MPa

Hydranty zlokalizowane są w odległości do 75m od budynku i do 150m od budynku (2 hydranty).

5.14. Drogi pożarowe

Dla przedmiotowego obiektu zawierającego strefy pożarowej PM o powierzchni poniżej 1000m² oraz strefę pożarową zaklasyfikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZI III w budynku niskim i powierzchni nie przekraczającej 1000m² nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. Dojazd do obiektu zapewniony jest poprzez układ dróg wewnętrznych na terenie zakładu.

6. Wnioski w kontekście warunków ochrony przeciwpożarowej

Zaproponowane rozwiązania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego mają na celu zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających w obiekcie oraz wyeliminowanie zagrożenia dla bezpieczeństwa osób przebywających w obiektach sąsiednich.

Obiekt przeznaczony jest do przebywania niewielkich grup ludzi wynoszących maksymalnie do 2 osób, które są stałymi użytkownikami.

Pomieszczeniami przeznaczonymi do stałego pobytu ludzi są pomieszczenia zlokalizowane na kondygnacji parteru. W pomieszczeniach archiwów i technicznych przebywanie osób ograniczone będzie do wykonywania czynności doraźnych.

Oddzielenie kondygnacji piwnicy oraz pomieszczeń archiwów na kondygnacji parteru ścianami o klasie odporności ogniowej REI 240 i REI 120 zapewnia możliwość bezpiecznej ewakuacji z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Występujące w budynku techniczne warunki ewakuacji pozwalają na bezpieczne opuszczenie budynku małej grupy ludzi w nim przebywających i będących jednocześnie ich stałymi użytkownikami.

Zaprojektowanie w elewacjach zachodniej, północnej i południowej oraz w strefach PM w elewacji wschodniej ścian oddzielania przeciwpożarowego z zewnętrzną warstwą izolacyjną z materiału niepalnego (wełny mineralnej) zapewni wymagana ochronę przed przerzuceniem się pożaru do sąsiednich budynków.

Przyjęte w projekcie „Przebudowa budynku magazynowego na potrzeby Archiwum Politechniki Częstochowskiej, ul. Dąbrowskiego 71, 42-200 Częstochowa” rozwiązania w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej spełniają wymagania aktualnie obowiązujących przepisów.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. Paweł Stasiak Nr upr. 375 / 98

Częstochowa, sierpień 2021