

## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbiórka obiektu mostowego i budowa w jego śladzie nowego mostu drogowego w ramach zadania „Przebudowa mostu przy ul. Modrzewiowej w Woźnikach”. Istniejący i projektowany obiekt inżynierski jakim jest most zlokalizowany jest w km 0+045 drogi gminnej o nr ewid. G-000027 2407084 - ul. Modrzewiowej (licząc początek od skrzyżowania z drogą powiatową nr 2312 S - ul. Tarnogórską) i w km 5+550 cieku Łana.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki**

Teren inwestycji, na którym planowana jest budowa nowego mostu zgodnie z „*Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Woźniki*”, w zakresie drogi i usytuowanego na nim istniejącego i projektowanego do przebudowy mostu, zlokalizowany jest w jednostce strukturalnej o symbolu KDL, określonej jako tereny dróg lokalnych. Obszar koryta cieku, jak i tereny w jego bezpośrednim sąsiedztwie oznaczone są symbolem Ł, stanowiące łąki i zieleń łęgowa. Dodatkowo w obszarze zabudowanym w sąsiedztwie mostu występują tereny oznaczone jako MN – jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, MN1 - jako teren zabudowy jednorodzinnej w rejonach ochrony konserwatorskiej MNR - jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.

Aktualnie na terenie planowanej przebudowy obiektu inżynierskiego zlokalizowany jest stary obiekt mostowy jedoprzęsłowy o betonowej konstrukcji podpór skrajnych i ich skrzydeł, drewnianej konstrukcji pomostu i stalowej konstrukcji dźwigarów głównych z żelbetowymi skrajnymi dźwigarami, który znajduje się w ciągu drogi o nawierzchni twardej asfaltowej. Brak wydzielonego chodnika dla pieszych na moście, a na dojeźdach chodnik wykonany jest z betonowej kostki brukowej i zlokalizowany jest tylko od strony południowej. Na obustronnych krawędziach mostu usytuowane są stalowe balustrady, a od strony południowej dodatkowe barierki wygrodeniowe na dojeźdach.

Przebieg mostu w stosunku do osi cieku Łana przepływającego pod mostem skrzyżowany jest pod kątem ok. 75°. Wody cieku Łana spływają korytem trapezowym zadarnionym w kierunku południowym. Dno i skarpy cieku nie są umocnione, dno jest piaszczyste a skarpy zadarnione. W stanach normalnych potok prowadzi niewielką ilość wody ok. 10÷20 cm głębokości.

Na obiekcie nie stwierdzono występowania jakiegokolwiek sieci urządzeń obcych.

W sąsiedztwie inwestycji znajdują się następujące sieci urządzeń obcych:

- a) sieć telekomunikacyjna tD – podziemna usytuowana w chodniku południowym i pod dnem potoku, która koliduje z projektowaną częścią poszerzenia mostu o część chodnikową,
- b) sieć energetyczna eND – podziemna usytuowana od strony północnej mostu pod dnem potoku, która nie koliduje z planowanym zakresem robót,

c) sieć kanalizacji sanitarnej ksD – podziemna usytuowana od strony północnej mostu pod dnem potoku, która nie koliduje z planowanym zakresem robót.

Główne parametry drogi i mostu, stanowiące zagospodarowanie terenu przed przebudową (obiektu przeznaczonego do rozbiórki):

- istniejąca szerokość jezdni na moście: 5,85 m,
- istniejąca szerokość jezdni na dojazdach: 6,0 m od strony zachodniej, 5,0 m od strony wschodniej,
- istniejąca długość mostu: 6,50 m,
- istniejąca szerokość mostu: 6,85 m,
- wysokość konstrukcyjna przęsła mostu: 40 cm,
- minimalne światło przepływu pod mostem:  $b \times h = 5,3 \div 5,5 \times 1,58$  m,
- szerokość dna cieku pod mostem:  $1,2 \div 1,5$  m.

Dla zrealizowania budowy nowego mostu drogowego niezbędnym jest rozbiórka istniejącego mostu i części konstrukcji nawierzchni jezdni na dojazdach. Na moście przewidziany jest demontaż stalowych balustrad i barierek wygradzeniowych, drewnianego pomostu, stalowej konstrukcji dźwigarów głównych i żelbetowych belek skrajnych, skucie – rozbiórka betonowych przyczółków, ich skrzydeł i fundamentów, usunięcie kamiennej podbudowy w zakresie nie kolidującym z fundamentami nowego obiektu. Towarzyszącym budowie nowego obiektu jest rozbiórka istniejących dojazdów z nawierzchni asfaltowej na odcinku 4,0 m od strony zachodniej i 8,0 m od strony wschodniej oraz betonowej kostki brukowej z krawężnikami na dojeźciach chodnika południowego.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W ramach inwestycji zaprojektowano nowy most drogowy o konstrukcji żelbetowej ramownicowej jednonawowej wykonanej monolitycznie, w którym przęsło i podpory stanowią jedność. Usytuowanie osi podłużnej mostu pozostanie nie zmienione w stosunku do stanu istniejącego i będzie przebiegać pod kątem  $75,3^\circ$  do osi koryta cieku pod mostem. W związku z przebudową obiektu inżynierskiego zostanie wykonana nowa bitumiczna nawierzchnia jezdni na odcinku niezbędnym do wykonania przebudowy obiektu, tj. na długości ok. 18,5 m (4 m dojazd od strony zachodniej + 6,52 m długość obiektu mostowego + 8 m dojazd od strony wschodniej) wraz z przylegającymi częściami chodnika dla pieszych od strony południowej.

Przebieg drogi w planie pozostaje bez zmian. Zgodnie z aktualnymi warunkami technicznymi i wymaganymi warunkami terenowymi szerokość użytkowa jezdni na moście wynosić będzie 6,0 m, dostosowana do szerokości istniejącej jezdni na dojeździe od strony zachodniej wynoszącej również 6,0 m. Szerokość jezdni na dojeździe od strony wschodniej zostanie skosami 1:10 dopasowana do istniejącej szerokości 5,0 m. Na moście zostaną wbudowane krawężniki skrajne, a na krawędzi chodnika południowego i pobocza wyniesionego od strony północnej zostaną zamontowane obustronne stalowe balustrady ochronne o wysokości 110 cm. Dno i skarpy cieku w obrębie mostu na odcinku 15,8 m (przed mostem na odcinku 2,0 m, pod mostem 8,8 m i za mostem na odcinku 5,0 m) zostanie umocnione betonowymi płytami ażurowymi typu JOMB. Szerokość dna umacnianego cieku wynosić będzie 1,5 m, a wysokość umacniania skarp będzie wynosić 1,1 m z pochyleniem 1:1,5. Na skarpie cieku od strony południowo-zachodniej zaprojektowano schody robocze dla obsługi wykonane z prefabrykatów

betonowych o szerokości 80 cm ograniczone betonowymi obrzeżami skrajnymi. Stożki skarpowe przy skrzydłach mostu zaprojektowano jako umocnione ze spoinowanego kamienia łamanego 63+130 mm o pochyleniu 1:1,5.

Wody opadowe z powierzchni mostu i chodników na moście będą zbierane przez dwa projektowane wpusty uliczne bez osadników i usytuowane na dojeździe od strony zachodniej mostu. Wylot z wpustów będzie realizowany za pośrednictwem urządzenia podczyszczającego tj. koalescencyjnego separatora substancji ropopochodnych o przepływie nominalnym  $Q_n=1,5$  l/s z osadnikiem o poj. 150 l i końcowym wylotem rurowym o średnicy 110 mm na skarpę za mostem od strony dolnej wody do koryta ciekłu. Pozostała ilość wód z dojazdu wschodniego będzie odprowadzana powierzchniowo na tereny gruntowe w obrębie jezdni – jak w stanie istniejącym.

Główne parametry drogi i mostu projektowanego zagospodarowania terenu:

- szerokość jezdni na moście: 6,0 m,
- szerokość jezdni na dojazdach: 6,0 m od strony zachodniej, 5,0 m od strony wschodniej,
- szerokość w świetle balustrad: 8,0 m,
- szerokość chodnika dla pieszych: 1,5 m od strony południowej,
- szerokość pobocza wyniesionego: 0,5 m od strony północnej,
- długość wymiany nawierzchni części drogowej: ~18,5 m (wraz z długością mostu),
- długość mostu: 6,52 m,
- szerokość mostu: 8,60 m,
- wysokość konstrukcyjna przęsła mostu: 50,4 cm,
- długość elewacji mostu (wraz ze skrzydłami): 8,5 m od strony południowej, 7,7 m od strony północnej,
- minimalne światło przepływu pod mostem:  $b \times h = 5,5 \times 1,60$  m,
- szerokość dna ciekłu pod mostem: 1,5 m.

Na potrzebę budowy obiektu mostowego koniecznym jest przebudowa odcinka podziemnej sieci telekomunikacyjnej kolidującej z podporami nowego obiektu. Projektowany kabel XzTKMXpwFtlx 5x4x0,5 nr CWOZ3A/78 docelowo zostanie umieszczony w rurze osłonowej HDPE 110 w południowej kapie chodnikowej mostu.

#### **4. Zestawienie powierzchni**

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach niniejszego projektu przewiduje się następujące części zagospodarowania działki, która położona jest w pasie drogowym, a częściowo po za nim:

- Jezdnia (warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC) – 108,3 m<sup>2</sup>,
- Kapy chodnikowe betonowe (na moście) – 21,5 m<sup>2</sup>,
- Chodniki dla pieszych na dojeźdach z betonowej kostki brukowej – 17,7 m<sup>2</sup>,
- Umocnienie skarp i dna ciekłu z betonowych płyt ażurowych (przed i za mostem) – 32,6 m<sup>2</sup>,
- Umocnienie stożków skarpowych z kamienia łamanego – 5,0 m<sup>2</sup>,

- Pobocze na dojeździe z frezowiny asfaltowej – 6,0 m<sup>2</sup>,
- Zadarnienie mieszanką traw – teren zielony – 21,0 m<sup>2</sup>.

## 5. Inne informacje i dane

Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego:

- 1) W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - wprowadza się wymóg zachowania nieprzekraczalnej linii zabudowy w stosunku do dróg i ulic określonej w ustaleniach szczegółowych i na rysunkach planu,
  - wprowadza się ograniczenia wysokości budynków oraz ustala dla nowych obiektów ogólny wymóg kształtowania formy architektonicznej i detali nawiązujących do tradycji regionu z uwzględnieniem lokalnych warunków sytuowania,
  - planowana zabudowa i zagospodarowanie działki nie może blokować spływu wód powierzchniowych, szczególnie w przypadku zagrożenia zalewaniem terenów sąsiednich.
- 2) W zakresie zasad ochrony środowiska:
  - wprowadza się ochronę przed możliwością zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych poprzez:
    - a) zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych bezpośrednio do gruntu lub wód powierzchniowych,
    - b) nakaz oczyszczenia przed odprowadzeniem do odbiornika wód opadowych z miejsc narażonych na zanieczyszczenia ropopochodne oraz terenów produkcyjnych, zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- Wprowadza się zakaz lokalizacji w pasach drogowych dróg publicznych nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, a także innych obiektów niezwiązanych z funkcją drogi lub uzbrojenia terenu

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Północna część działki nr 180a znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i strefie obserwacji archeologicznej, jednak nie znajduje się w granicach planowanej inwestycji. Również południowa część działki nr 145 znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, jednak północna część działki, na której zlokalizowana jest część inwestycji znajduje się po za tą strefą.

Teren inwestycji nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Wykonawca i Inwestor w trakcie prowadzenia robót budowlanych, jak również po ich zakończeniu zobowiązany jest do zachowania wszelkich środków ostrożności, zapewnienia prawidłowego zagospodarowania terenu, jego prawidłowego utrzymania, jak również zgodnego z obowiązującymi przepisami użytkowania nieruchomości.

**6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych**

Brak.

**7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których została inwestycja zaprojektowana, tj. ogranicza się do obszaru prowadzenia inwestycji.

Projektowana inwestycja wraz z robotami towarzyszącymi stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Zgodnie z uzyskaną Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (znak ng.6220.11.13.2021 z dnia 20.07.2021 r.) zasięg oddziaływania przewiduje się niewielki, lokalny i krótkotrwały, niepowodujący negatywnego wpływu na środowisko.

W obszarze oddziaływania obiektu znajdują się niepełne działki o nr ewid. 180a, 172a, 145 i 486/139, obręb 0005, Woźniki; jedn. ewid. Woźniki - miasto.