



# Kraków

KZ-02.4120.6.681.2020.MS+MT

Kraków,

  
**DYREKTOR**  
Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej w Krakowie  
**Dr n. med. Jerzy Friediger**

Specjalistycznego Szpitala  
im. Stefana Żeromskiego SP ZOZ  
os. Na Skarpie 66  
31-913 Kraków



**Dotyczy: BUDOWY PAWILONU DLA POTRZEB SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO  
W ZESPOLE SZPITALA IM. ŻEROMSKIEGO – OS. NA SKARPIE 66**

Odpowiadając na wniosek z 07.08.2020 r. (wpływ: 12.08.2020 r.) w sprawie zaopiniowania budowy pawilonu dla potrzeb Szpitalnego Oddziału Ratunkowego na terenie zespołu Szpitala im. Żeromskiego na os. Na Skarpie 66, Miejski Konserwator Zabytków informuje:

inwestycja planowana jest na terenie zabytkowego zespołu szpitala zlokalizowanego na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132, a zarazem na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mogiła II". W związku z powyższym zamierzenie musi być dostosowane do zapisów mpzp a szczegółowe rozwiązania architektoniczne muszą uwzględniać uwarunkowania konserwatorskie.

Po zapoznaniu się z przedłożoną koncepcją architektoniczną autorstwa mgr. inż. arch. Mariana Mikołajskiego i mgr. inż. arch. Maciej Kozub z 30.06.2020 r. Miejski Konserwator Zabytków stwierdza, że przedstawione, skorygowane rozwiązania uwzględniają przekazywane przez Biuro MKZ zalecenia w zakresie dostosowania bryły nowego budynku oraz przeszklonych przewiązek do formy architektonicznej zabytkowych pawilonów. W związku z powyższym MKZ opiniuje pozytywnie przedłożoną koncepcję, traktując ją jako kierunkową, wymagającą uszczegółowienia na późniejszych etapach.

Z uwagi na złożony charakter zamierzenia i jego wpływ na zabytkowy zespół szpitala, przed przystąpieniem do przygotowania projektu budowlanego należy przedłożyć do MKZ uszczegółowioną koncepcję zawierającą rysunki wybranych detali oraz określającą przyjęte rozwiązania materiałowe. W związku z tym MKZ wydaje następujące zalecenia:

1. budynek SOR powinien mieć elewacje tynkowane, zwieńczone gzymsem o profilowaniu nawiązującym do gzymsów historycznych. Ewentualnie dopuszcza się odmienny sposób wykończenia elewacji zadaszenia podjazdu dla karet. Na dalszych etapach należy przeanalizować formę dachów nowoprojektowanych budynków, tak aby była ona zbliżona do kształtu połaci przełamanych przyswóńcowo na budynkach historycznych,
2. ściany przewiązek powinny być w maksymalnym stopniu przeszklone. Dużej staranności wymagają rozwiązania połączeń z budynkami historycznymi,

Urząd Miasta Krakowa  
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl  
31-144 Kraków, ul. Biskupia 18  
www.krakow.pl



a w szczególności połączenie z północną elewacją budynku F/F1, gdzie zaproponowany jednoprzestrzenny układ z galerią (obecne loggie) będzie miał podstawowe znaczenie dla optymalnego wyrazu architektonicznego częściowo przesłanianej elewacji. Kalenica na przełęczkach powinna być symetryczna względem projektowanej bryły. Na przełęczkach należy przewidzieć wprowadzenie imitacji gzymsu wieńczącego, nawiązującego do gzymsów istniejących na przewiązkach historycznych,

3. w przypadku kolizji z zielenią istniejącą, konieczne będzie prowadzenie w tym zakresie odrębnego postępowania w oparciu o projekt zieleni określający jej układ i gatunki (w nawiązaniu do występujących historycznie). Także projektowane nawierzchnie winny powtarzać materiały z okresu budowy szpitala.

Ww. zalecenia mogą ulec uzupełnieniu na dalszych etapach uzgodnień, po zapoznaniu się z rozwiązaniami uszczegółowionymi.

MIEJSKI KONSERWATOR  
ZABYTEKÓW

*Jerzy Zbiegień*

Otrzymują:

1. 1 x Adresat
2. 2 x aa + zał.

Urząd Miasta Krakowa  
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW  
tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl  
31-144 Kraków, ul. Biskupia 18  
[www.krakow.pl](http://www.krakow.pl)

