Kraków dnia: 2021-11-10

**Akademia Górniczo - Hutnicza**

**im. Stanisława Staszica w Krakowie**

**Dział Zamówień Publicznych**

Al. Mickiewicza 30

30-059 Kraków

Pismo:Kc-zp.272-426/21

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

# WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczonyna”**Kompleksowe ubezpieczenie AGH oraz ACK Cyfronet AGH - Kc-zp.272-426/21**”– znak sprawy **Kc-zp.272-426/21.**

Zamawiający, **Akademia Górniczo – Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie, Dział Zamówień Publicznych**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej”SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

**1.** Wnioskujemy o możliwość przeprowadzenia audytu ubezpieczeniowego dla lokalizacji kompleksu budynków ACK CYFRONET AGH Ul. Nawojki 11 w Krakowie. Prosimy o podanie możliwego terminu.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że audyt ubezpieczeniowy lokalizacji pod adresem Kraków,
ul. Nawojki 11 i 11A odbył się 21 października 2021 r.

**2**. Prosimy o udostępnienie aktualnych protokołów przeglądów instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji hydrantowej zewnętrznej i wewnętrznej. Ubezpieczyciel deklaruje odbiór dokumentacji osobiście np. poprzez przenośny nośnik danych.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że dokumentacja techniczna została udostępniona do wglądu w czasie audytu, o którym mowa powyżej. Przedmiotowa dokumentacja techniczna jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

**3**. Prosimy o udostępnienie aktualnej Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego. Ubezpieczyciel deklaruje odbiór dokumentacji osobiście np. poprzez przenośny nośnik danych.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego została udostępniona do wglądu w czasie audytu, o którym mowa w odpowiedzi nr. 1. Przedmiotowa dokumentacja techniczna jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

**4.** Prosimy o udostępnienie aktualnych przeglądów budowlanych potwierdzających właściwy stan techniczny obiektów.

Ubezpieczyciel deklaruje odbiór dokumentacji osobiście np. poprzez przenośny nośnik danych.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że dokumenty zostały udostępnione do wglądu w czasie audytu, o którym mowa w odpowiedzi nr. 1. Przedmiotowa dokumentacja techniczna jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

**5**. Prosimy o udostępnienie protokołów serwisowych systemów bezpieczeństwa z podaniem obszarów chronionych z przeglądów zabepieczeń p.poż, gaśnic i SSP.

Ubezpieczyciel deklaruje odbiór dokumentacji osobiście np. poprzez przenośny nośnik danych.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że dokumenty zostały udostępnione do wglądu w czasie audytu, o którym mowa w odpowiedzi nr. 1. Przedmiotowa dokumentacja techniczna jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

**6.** Czy Zamawiający we wszystkich lokalizacjach posiada aktualne protokoły przeglądów instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji hydrantowej zgodnych z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa? Jeżeli nie, to prosimy o informacje które są to lokalizacje i jaka jest wartość mienia w nich się znajdująca.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający potwierdza, że wykonuje zadania wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów prawa: przeglądy instalacji są przeprowadzane, co jest potwierdzane odpowiednimi dokumentami.

**7**. Czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta? Jeżeli nie, to prosimy o informacje, które to obiekty i jaka jest ich wartość. Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający potwierdza, że wykonuje zadania wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów prawa: posiada protokoły z przeglądów instalacji.

**8**. Czy obiekty wyposażono w gaśnice, hydranty oraz inne urządzenia przeciwpożarowe zgodnie
z obowiązującymi normatywami, sprzęt i urządzenia poddawane są okresowej konserwacji
i przeglądom stanu technicznego, potwierdzających ich sprawność, zgodnie z zaleceniami producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku? Jeżeli nie, to prosimy o informacje które to obiekty i jaka jest ich wartość. Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający potwierdza, że wykonuje zadania wynikające z ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Jednocześnie informuje, że publikuje Załącznik nr 8 Wykaz budynków uzupełniony o zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz antykradzieżowe.

**9**. Czy materiały niebezpieczne pożarowo przechowywane są w miejscu wydzielonym
i przystosowanym do tego celu? Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający potwierdza, że materiały niebezpieczneprzechowywane są zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa*.*

**10**. Czy wszystkie budynki i budowle posiadają aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy budowlane, potwierdzające właściwy stan techniczny – nie są zagrożone katastrofą budowlaną i nie znajdują się
w stanie przedawaryjnym. Jeżeli nie, to prosimy o informacje, które to obiekty i jaka jest ich wartość. Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający potwierdza, że budynki posiadają przeglądy określone prawem.

**11**. Prosimy o wskazanie obiektów, do których nie jest możliwy dojazd jednostek Państwowej Straży Pożarnej lub dojazd może być utrudniony w okresie zimowym. Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, żena terenie kampusu AGH nie ma takich budynków. Jedynie dojazd do części budynku zlokalizowanego w Regulicach może być utrudniony w warunkach zimowych.

**12**. Prosimy o informacje czy aktualnie Zamawiający posiada budynki wyłączone z eksploatacji. Jeżeli tak, to prosimy o informacje które są to budynki i jaka jest ich wartość. Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ:**  Zamawiający informuje, że na terenie Kampusu AGH nie ma pustostanów (oprócz budynku D-12 i części budynku D-9, których wyburzenia kończy się na przełomie X/XI 2021 r., zatem nie są już przedmiotem ubezpieczenia).

Na terenie **Miasteczka Studenckiego:**

**- Budynek handlowo-usługowy, ul. Budryka 6, 30-072 Kraków. Brak zabezpieczenia pożarowego, budynek zamknięty, ogrodzony płotem wysokim, budynek zabezpieczony i ogrodzony płotem wysokim. Teren na zewnątrz budynku jest monitorowany przez Centrum Monitoringu MS przez całą dobę, odłączone wszystkie media; budynek przeznaczony do remontu kapitalnego lub rozbiórki;**

**- Dom Studencki nr 10 Hajduczek, ul. Budryka 7, 30-072 Kraków. Budynek zamieszkania zbiorowego, budynek zabezpieczony pożarowo (SSP, DSO, powiadomienie do straży pożarnej, gaśnice, hydranty). Wejście i teren zewnętrzny monitorowany CCTV; budynek zabezpieczony. Teren na zewnątrz i wejście do budynku jest monitorowany przez Centrum Monitoringu przez całą dobę, brak podłączenia gazowego, budynek przeznaczony do remontu kapitalnego.**

**Oba budynki są doglądane codziennie.**

Lokalizacje poza Krakowem:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 139 | Trzebinia | ul. Florkiewicza | MŁO | INTERNAT |

Obiekt nieużytkowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, media wyłączone, przeznaczony do wyburzenia

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 140 | Trzebinia | ul. Florkiewicza | MŁO | MŁ4 | ARSENAŁ |

Obiekt zabytkowy, nieużytkowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, wyposażony w media (instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna), obiekt wpisany do rejestru zabytków-przeznaczony do modernizacji.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 141 | Trzebinia | ul. Florkiewicza | MŁO | MŁ5 | BASZTA |

Pustostan, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, brak przyłączenia mediów, obiekt zabytkowy w stanie tzw. Stałej ruiny;

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 143 | Trzebinia | ul. Florkiewicza | MŁO | MŁ7 | KOTŁOWNIA |

Obiekt nieużytkowany, obecnie pełni funkcję jedynie techniczną, znajduje się w nim przyłącz energetyczny i główna rozdzielnia. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, obiekt do wyburzenia

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 144 | Trzebinia | ul. Florkiewicza | MŁO | MŁ8 | STODOŁA |

Obiekt nieużytkowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, brak przyłączenia mediów, obiekt do wyburzenia

REGULICE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 157 | Regulice | ul.Skalna 1 | BUDYNEK NA GAZY TECHNICZNE RE15 | obiekt pomocniczy |

Obiekt nieużytkowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, brak przyłączenia mediów

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 164 | Regulice | ul.Skalna 1 | BUDYNEK LABORATORIUM CHEMICZNE RE6 | obiekt pomocniczy |

Laboratorium chemiczne tzw. Górne – obiekt wyłączony z użytkowania, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, wyposażony w media (en. elektryczną, wodę - obecnie wyłączone), budynek przeznaczony do wyburzenia

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 166 | Regulice | ul.Skalna 1 | MAGAZYN MATERIAŁÓW PŁYNNYCH RE8 | obiekt pomocniczy |

Obiekt nieużytkowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich – teren ogrodzony, budynek zamknięty, doglądany codziennie, wyposażony w media (en. elektryczną, obecnie wyłączone)

**13**.Prosimy o dodatkowe informacje dotyczące budynków o konstrukcji drewnianej (Dotyczy wszystkich lokalizacji)*:*

* + 1. czy elementy drewniane konstrukcji ścian i dachu zostały pokryte środkami ogniochronnymi (jakim i kiedy)
		2. czy instalacja elektryczna w budynku została poprowadzona w taki sposób, że nie występuje ryzyko powstania pożaru w przypadku jej wadliwości

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, że opublikował uzupełnienie do Załącznika nr 8 zawierający listę budynków, posiadających konstrukcje drewniane z zaznaczeniem, które z nich są zaimpregnowane a które nie. Instalacje we wszystkich budynkach podlegają okresowej kontroli budynków. Instalacje w nowopowstających budynkach AGH wykonywane są zgodnie z projektami opracowanymi w oparciu o obowiązujące przepisy. Zgodność wykonanej instalacji z projektem zostaje potwierdzona protokołem odbiorczym.

**14.** Prosimy o informację czy budynki starsze niż 50 lat mają przeprowadzone remonty? Jeżeli tak to jakie i w jakim okresie? Jeżeli nie, proszę o informacje, które z nich takich remontów nie posiadają ? Dotyczy wszystkich lokalizacji.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiają informuje, żeobiekty dydaktyczne Uczelni sukcesywnie podlegają remontom i modernizacjom. Pełne zestawienia przeprowadzonych w obiektach AGH inwestycji i remontów zawierają sprawozdania zamieszczone pod linkiem:

[*https://www.agh.edu.pl/pracownicy/dokumenty/sprawozdania-wladz/*](https://www.agh.edu.pl/pracownicy/dokumenty/sprawozdania-wladz/)

**Obiekty nie objęte pracami inwestycyjnymi i remontowymi zlokalizowane w Młoszowej i Regulicach:**

**MŁ3 INTERNAT - Obiekt nieużytkowany - Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
MŁ4 ARSENAŁ Obiekt zabytkowy, nieużytkowany Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
MŁ5 BASZTA Pustostan. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
MŁ7 KOTŁOWNIA Obiekt nieużytkowany, obecnie pełni funkcję jedynie techniczną, znajduje się w nim przyłącz energetyczny i główna rozdzielnia. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
MŁ8 STODOŁA Obiekt nieużytkowany. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
RE15 BUDYNEK NA GAZY TECHNICZNE RE15 obiekt pomocniczy. Obiekt nieużytkowany.
RE6 BUDYNEK LABORATORIUM CHEMICZNE RE6 obiekt pomocniczy Laboratorium chemiczne tzw. Górne – obiekt wyłączony z użytkowania. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
RE8 MAGAZYN MATERIAŁÓW PŁYNNYCH RE8 obiekt pomocniczy. Obiekt nieużytkowany. Zabezpieczony przed dostępem osób trzecich**

**15**. Z uwagi na przekazaną powyżej prośbę o wyjaśnienia, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 10.11.2021 r. , w celu umożliwienia wykonawcy zapoznania się z treścią wyjaśnień.

**ODPOWIEDŹ**: Zamawiający informuje, że zmiana w tym zakresie została opublikowana dnia
25 października br.