Kraków dnia: 2021-10-04

**Akademia Górniczo - Hutnicza**

**im. Stanisława Staszica w Krakowie**

**Dział Zamówień Publicznych**

Al. Mickiewicza 30

30-059 Kraków

……………………………………

[nazwa zamawiającego, adres]

Pismo:KC-zp.272-506/21

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

# WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ – ZMIANA (2)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowyna”**Poprawa sprawności energetycznej (termomodernizacja) oraz 1 etap przystosowania do aktualnych przepisów przeciwpożarowych budynku D-11 AGH w Krakowie - KC-zp.272-506/21**”– znak sprawy **KC-zp.272-506/21.**

**Dział Zamówień Publicznych**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej”SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

|  |
| --- |
| 1. Kto będzie zobowiązany do ponoszenia w okresie gwarancji i rękojmi kosztów obligatoryjnych przeglądów serwisowych i konserwacji urządzeń zgodnie z wytycznymi ich producentów.

**Odp.: Zgodnie z zapisami §14 dokumentu gwarancyjnego stanowiącego zał. nr 1 do umowy: „Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego przeprowadzenia w okresie gwarancji, wspólnie z Zamawiającym, przeglądów gwarancyjnych całego zakresu prac objętych Umową oraz istotnych dla jego prawidłowego funkcjonowania elementów nie rzadziej niż 1 raz na rok.****Koszty tych czynności (materiał, robocizna, urządzenia, elementy, części itp.) ponosi Wykonawca-Gwarant, a Zamawiający wyłącznie koszty materiałów eksploatacyjnych wynikających z dokumentacji urządzenia.**1. Okna PCV: czy podany współczynnik cieplny dla całego okna ma być uzyskany indywidualnie dla każdego okna (nawet tych bardzo małych) czy też można wyliczyć współczynnik sumarycznie dla wszystkich okien całego budynku?

**Odp.: Współczynnik przenikania ciepła U jest wymagany dla każdego okna. Również systemowe łączniki PCV / szer. do 10 cm/ stanowiące połączenie między poszczególnymi oknami w całych ich ciągach na poszczególnych kondygnacjach, winny posiadać współczynnik nie gorszy jak okna.**1. Ślusarka aluminiowa: czy kolor ma być też biały podobnie jak okien PCV?

**Odp.: Do wyceny należy przyjąć ślusarkę aluminiową malowaną fabrycznie w kolorze np. popielatym. Ostateczny kolor ślusarki zostanie uzgodniony na etapie wykonawstwa z pośród podstawowej palety barw danego producenta ślusarki.**1. Zgodnie z dokumentacją ściany należy ocieplić wełną o współczynniku λ≤0,035 W/mK grubości 26 cm. Na rynku brak jest płyt z wełny o takiej grubości max 25 cm. Dostępne są płyty lamelowe jednak ich budowa (struktura włókien) nie pozwala osiągnąć takiego współczynnika. W związku z powyższym prosimy o informację jaką wełnę przyjąć do wyceny.

**Odp.: W przypadku braku grubości materiału na rynku, dopuszcza się wykonanie docieplenia z dwóch warstw wełny, klejonych mijankowo, np. 16 oraz 10 cm.**1. Czy należy przyjąć do wyceny nowe parapety wewnętrzne? Jeśli tak to z jakiego materiału.

**Odp.: Nie uwzględnia się wymiany parapetów wewnętrznych. Na styku parapetów z oknami należy uwzględnić montaż kątowników maskujących z PCV.**1. Prosimy o potwierdzenie iż po wymianie stolarki okiennej do pomalowania należy przyjąć tylko ściany na których wymieniana była stolarka a nie całe pomieszczenia.

**Odp.: Po wymianie stolarki należy przyjąć do wyceny roboty tynkarskie i malarskie ościeży okiennych.**1. Prosimy o wyjaśnienie jakich urządzeń zewnętrznych dotyczy pozycja nr. 1.1.4. (przedmiar arch.-bud. D-11 termo).

**Odp.: Poz. 1.1.4 przedmiaru dotyczy urządzeń zewnętrznych, którymi są jednostki zewnętrzne klimatyzatorów indywidualnych.**1. Prosimy o informacje jaką ilość rusztowania przyjąć do wyceny wg. przedmiaru 1003,90 m2 wg. dokumentacji ok 2200,00 m2 (powierzchnia ścian elewacji i okna).

**Odp.: Do wyceny należy przyjąć ilość 2200,0 m².**1. Prosimy o informacje czy można edytować ilości przedmiarów.

**Odp.: Przedmiary udostępnione przez Zamawiającego są tylko pomocnicze celem ułatwienia Wykonawcy obliczenia ceny oferty. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości należy traktować jako orientacyjne.** 1. Brak zakresu związanego z ociepleniem ścian na których występuje tynk mozaikowy. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odp.: Docieplenie ścian z tynkiem mozaikowym występuje na obwodzie budynku głównego D-11 oraz łącznika z bud. D-10 od poziomu opaski budynku do poziomu posadzki parteru budynku.**1. Prosimy o skorygowanie ilości pokrycia dachu membraną PVC. Podana ilość nie uwzględnia potrzebnego materiału na wywinięcia ścian attykowych oraz kominów których jest 44 szt.

**Odp. Przedmiar jest tylko pomocniczy. Oferent winien uwzględnić w kosztorysie prawidłową ilość robót koniecznych do wykonania.**1. Czy pozycja 1.1.4 z przedmiaru nr 1 dotycząca demontażu i ponownego montażu urządzeń zewnętrznych dotyczy tylko ścian elewacyjnych? Czy uwzględnione są w przedmiarach urządzenia na dachu?

**Odp. Wskazana pozycja dotyczy tylko ścian elewacyjnych. W kosztorysie ofertowym należy także uwzględnić konieczność podniesienia urządzeń na dachu dla ułożenia membrany dachowej pod nimi.**1. Proszę o potwierdzenie, że w pkt. 25.5 SWZ, tiret 2 chodzi o świadectwa kwalifikacyjne DOZORU (D) i EKSPLOATACJI (E), o których mowa na str. 7 SWZ - nie widzę pkt. III specyfikacji, który przywołuje Zamawiający.

**Odp. Zamawiający potwierdza powyższe.** Uzupełnienie od Zamawiającego**Ponadto Zamawiający informuję, że ze względu na opracowywaną ekspertyzę ppoż. wynikły zmiany w sposobie oddymiania klatek schodowych i zmiany w elementach ochrony ppoż. Zamawiający pod poniższym linkiem udostępnia zaktualizowaną branże architektoniczną projektu tj. opis i rysunki:*** **D11\_PW\_ARCH\_BUD\_OPIS *- aktualizacja 04.10.2021.pdf***
* **D11\_PW\_ARCH\_RYSUNKI\_W3a *- aktualizacja 04.10.2021.pdf***

**oraz dla ułatwienia wyceny zmian - zaktualizowany przedmiar pomocniczy w branży architektoniczno-budowlanej dla ZADANIA II (MEiN):** * **4. przedmiar arch.-bud. D-11 ppoż. – *aktualizacja.pdf***

Link:<http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/D-11_termo_i_ppoz/Aktualizacja_04.10.2021/> |