Kraków dnia: 2021-09-21

**Akademia Górniczo - Hutnicza**

**im. Stanisława Staszica w Krakowie**

**Dział Zamówień Publicznych**

Al. Mickiewicza 30

30-059 Kraków

Pismo: KC-zp.272-475/21

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

# WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ\_11

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowyna”**Budowa budynku Studenckiego Centrum Konstrukcyjnego AGH w Krakowie - KC-zp.272-475/21**”– znak sprawy **KC-zp.272-475/21.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej”SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

1. W związku z sytuacja panująca na rynku oraz zaostrzeniem warunków uzyskania zabezpieczeń kontraktowych Oferent zwraca się z prośbą o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3%.

**Odp.: Zamawiający nie zgadza się na zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

2. Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający nie będzie pobierał opłat za udostępnione miejsce przeznaczone na zorganizowanie zaplecza budowy.

**Odp.: Zamawiający potwierdza, że nie będzie pobierał opłat za udostępnione miejsce przeznaczone na zorganizowanie zaplecza budowy.**

3. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wskaże miejsce podłączenia kontenerów zaplecza budowy (biuro budowy, szatnie, sanitariaty, magazyny) do mediów niezbędnych do realizacji zadania

**Odp.: Zamawiający potwierdza, że wskazał już miejsce podłączenia mediów dla potrzeb budowy i zaplecza budowy: „Wyjaśnienia treści SWZ\_4”**

4. Proszę o potwierdzenie, iż wyposażenie warsztatowe i meblowe zgodnie z zapisem SWZ nie jest objęte prowadzonym postępowaniem i nie należy uwzględniać go w ofercie.

**Odp.: Odpowiedzi udzielono w: „Wyjaśnienia treści SWZ\_5” pyt. 8**

5. Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający na własny kosz i we własnym zakresie wykona wycinkę drzew i krzewów zgodnie z zapisem SWZ.

**Odp.: Zamawiający potwierdza, że na własny kosz i we własnym zakresie wykona wycinkę drzew i krzewów zgodnie z zapisem SWZ.**

6. Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający posiada pozwolenie na przejazd ciężkiego sprzętu i materiałów ul. Nawojki i ul. Kawiory od Zarządcy ww. ulic?

**Odp.: Zamawiający informuje, że nie posiada pozwolenia na przejazd ciężkiego sprzętu i materiałów przez ul. Nawojki i ul. Kawiory od Zarządcy ww. ulic.**

7. Proszę o wyjaśnienie, czy w ramach danej pozycji (wewnątrz pozycji) Wykonawca może dokonywać zmian nakładów/norm R, M, S, dostosowując je do stanu faktycznego wykonywanych robót i do obowiązujących technologii, wraz z korektą podstaw i obmiarów.

**Odp.: Zamawiający przypomina, że przedmiar został załączony jedynie jako materiał pomocniczy. W ramach danej pozycji (wewnątrz pozycji) Wykonawca może dokonywać zmian nakładów/norm R, M, S, dostosowując je do stanu faktycznego wykonywanych robót i do obowiązujących technologii, wraz z korektą podstaw i obmiarów.**

8. Proszę o wyjaśnienie czy Oferent może dodawać dowolnie i formułować nowe pozycje do udostępnionych przez Zamawiającego przedmiarów robót.

**Odp.: Zamawiający przypomina, że przedmiar został załączony jedynie jako materiał pomocniczy. Oferent może dodawać dowolnie i formułować nowe pozycje do udostępnionych przez Zamawiającego przedmiarów robót.**

9. Proszę o informację, gdzie i w jakiej formie należy uwzględnić roboty (wraz z rozbieżnościami), które wynikają z dokumentacji technicznej, a nie zostały uwzględnione w udostępnionych przedmiarach robót.

**Odp.: Cena oferty ma obejmować wszystkie roboty wynikające z dokumentacji technicznej, również te, które nie zostały uwzględnione w przedmiarach. Zamawiający przypomina, że na etapie składania ofert nie wymaga składania kosztorysów ofertowych.**

10. W SWZ widniej zapis: „….Ze względu na to, że inwestycja prowadzona będzie w sąsiedztwie budynków usługowych i mieszkalnych może zaistnieć ewentualna konieczność wstrzymania prac (ale tylko tych powodujących hałas i wibracje) na czas do 6 godzin dziennie (określonych przez Zamawiającego), nie częściej niż 8 razy w miesiącu. Biorąc pod uwagę najmniej realny (lecz wcale nie wykluczony) przypadek, iż Zamawiający 8 razy w miesiącu na czas 6 godzin wstrzyma roboty Wykonawcy, to czas pracy skraca się do 14 dni roboczych w ciągu miesiąca. Nie ma możliwości technologicznie prowadzenia prac budowlanych bez hałasu, należy tutaj wskazać w szczególności prace związane ze stanem surowym obiektu takie jak roboty ziemne, żelbetowe, etc. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, iż w przypadku wstrzymania prac Zamawiający proporcjonalnie przedłuży termin wykonania robót o ilość dni, równy ilości dni, w których Wykonawca nie mógł prowadzić robót.

**Odp.: Zamawiający informuje, że w przypadku wstrzymania prac powodujących hałas i wibracje, ze względu na sąsiedztwo budynków usługowych i mieszkalnych, nie przewiduje się przedłużenia terminu wykonania robót.**

11. Proszę o wskazanie sposobu zabezpieczenia nawierzchni dróg dojazdowych do placu budowy (w tym szczególnie na terenie należącym do Zamawiającego)?

**Odp.: Zamawiający informuje, że nie wskazuje jednego konkretnego sposobu zabezpieczenia nawierzchni dróg dojazdowych do placu budowy (w tym szczególnie na terenie należącym do Zamawiającego). Zabezpieczenie winno być dostoswane do przyjętej technologii prac. Drogi dojazdowe do placu budowy należy zabezpieczać i użytkować w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z nich przez mieszkańców i Użytkowników obiektów sąsiadujących. Należy również pamiętać o konieczności doprowadzenia nawierzchni do stanu pierwotnego po zakończeniu prac.**

12. Proszę o informację, czy realizacja inwestycji budowlanej wiąże się z koniecznością zajęcia pasa drogowego i prowadzeniem robót budowlanych w pasie drogowym?

**Odp.: Zamawiający nie zakłada konieczności zajęcia pasa drogowego i prowadzenia robót budowlanych w jego obszarze.**

13. Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający bierze na siebie wszelkie decyzje, pozwolenia i opłaty związane z zajęciem pasa drogowego i zastępczą zmianą organizacji ruchu.

**Odp.: Zamawiający informuje, że w razie konieczności zajęcia pasa drogowego i zastępczej organizacji ruchu wszelkie koszty z tym związane są po stronie wykonawcy**

14. Proszę o udostępnienie zestawienia sprzętu, urządzeń, wyposażenia, instalacji przeznaczonych do demontażu i zmagazynowania, a później ponownego montażu i uruchomienia.

**Odp.: Odpowiedzi udzielono w: „Wyjaśnienia treści SWZ\_5”**

15. Proszę o potwierdzenie, iż miejsce do zmagazynowania zdemontowanego sprzętu zapewni i wskaże Zamawiający.

**Odp.: Zamawiający informuje, że miejscem do zmagazynowania zdemontowanego sprzętu musi być plac budowy.**

16. Proszę o potwierdzenie, iż całkowitą odpowiedzialność za zmagazynowany sprzęt wraz z urządzeniami z demontażu i przeznaczonymi do ponownego montażu ponosi Zamawiający.

**Odp.: Zamawiający informuje, że nie ponosi odpowiedzialności za zmagazynowany sprzęt wraz z urządzeniami przeznaczonymi do ponownego montażu. Za wszystkie materiały składowane na terenie budowy odpowiedzialność ponosi wykonawca.**

17. W SWZ widnieje zapis: ”…Zamawiający zastrzega w uzgodnieniu z Wykonawcą, możliwość wprowadzenia na teren budowy ewentualnych innych wykonawców, usługodawców i dostawców realizujących zlecenia Zamawiającego”. Proszę o wyjaśnieni jakie inne zlecenia i jakich wykonawców, usługodawców, dostawców Zamawiający ma na myśli?

**Odp.: Np. dostawców mebli i wyposażenia.**

18. Proszę o potwierdzenie, że wyburzenie budynku D-12 i części budynku D-9 nie jest objęte prowadzonym postepowaniem i robót związanych z wyburzeniem nie należy uwzględniać w ofercie cenowej.

**Odp.: Zamawiający potwierdza, że wyburzenie budynku D-12 i części budynku D-9 nie jest objęte prowadzonym postepowaniem i robót związanych z wyburzeniem nie należy uwzględniać w ofercie.**

19. Proszę o wyjaśnienie, czy wykonanie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączeniami wchodzi w zakres niniejszego postępowania?

**Odp.: Zamawiający informuje, że wykonanie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączeniami wchodzi w zakres niniejszego postępowania.**

20. Proszę o wyjaśnienie, czy wykonanie węzła cieplnego wchodzi w zakres niniejszego postępowania?

**Odp.: Zamawiający informuje, że wykonanie węzła cieplnego wchodzi w zakres niniejszego opracowania.**

21. Proszę o wyjaśnienie, czy Zamawiający zaakceptuje dźwig hydrauliczny z maszynownią zewnętrzną ?

**Odp.: Zamawiający informuje, że nie zaakceptuje dźwigu hydraulicznego z maszynownią zewnętrzną.**

22. Proszę o uszczegółowienie rozwiązania dotyczącego typu progu N w kabinie dźwigu bez listwy maskującej.

**Odp.: W opinii zamawiającego, wszystkie parametry dźwigu osobowego wskazane w projekcie wykonawczym, są wystarczające do jego rzetelnej wyceny. Szczegółowe rozwiązania technologiczne, winny być przedstawione przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego w formie rysunków warsztatowych.**

23. Proszę o uszczegółowienie rozwiązania dotyczącego typu progu N1 na przystanku dźwigu bez listwy maskującej.

**Odp.: W opinii zamawiającego, wszystkie parametry dźwigu osobowego wskazane w projekcie wykonawczym, są wystarczające do jego rzetelnej wyceny. Szczegółowe rozwiązania technologiczne, winny być przedstawione przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego w formie rysunków warsztatowych.**

24. W zestawieniu przegród poziomych budowlanych jedną z warstw jest podsypka piaskowo– żwirowa. Proszę o określenie grubości tej warstwy.

**Odp.: Zamawiający informuje, że do wyceny należy przejąć warstwę podsypki piaskowo-żwirowej o grubości  65 cm.**

25. W udostępnionych przedmiarach brak pozycji związanej z wykonaniem warstwy podsypki piaskowo–żwirowej pod przegrody poziome na gruncie P0.1-P0.5. Proszę o informację czy ww. roboty objęte są prowadzonym postepowaniem? Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie brakującej pozycji przedmiaru robót z podaniem podstawy pozycji wraz z nakładami R,M,S i obmiarem.

**Odp.: Zamawiający informuje, że w ofercie należy uwzględnić wykonanie podsypki piaskowo–żwirowej pod przegrody poziome na gruncie P0.1-P0.5. Przedmiar jest pomocniczy.**

26. Proszę o udostępnienie bilansu mas ziemnych.

**Odp.: Zamawiający nie posiada bilansu mas ziemnych.**

27. W udostępnionych przedmiarach brak pozycji związanej z wymiana gruntu. Według udostępnionej dokumentacji geologiczno-inżynieryjnej opracowanej przez firmę GEOSERWIS praktycznie na całej powierzchni przeznaczonej pod inwestycję stwierdzono występowanie gruntów nasypowych o niekontrolowanym składzie. Z uwagi na występowanie w obrębie warstwy nasypowej stref gruntów w stanie luźnym warstwę nN uznaje się za słabonośną. W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji, czy roboty związane z wymiana gruntu objęte są prowadzonym postepowaniem? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycję związane z wykonaniem wymiany gruntu (proszę o podanie podstawy pozycji wraz z nakładami R,M,S i obmiarem).

**Odp.: Zamawiający informuje, że roboty związane z wymianą gruntu winny być objęte ofertą.** **Przedmiar jest pomocniczy.**

28. Przedmiar robót – „Roboty żelbetowe, izolacje, roboty ziemne” – poz. 2.1 zostały policzone podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 65 cm. Proszę o wyjaśnienie czy jest to wykonana wymiana gruntu pod ławami i stopami fundamentowymi?

**Odp.: Zamawiający potwierdza, że w pozycji 2.1 pomocniczego przedmiaru „Roboty żelbetowe, izolacje, roboty ziemne” ujęto wykonanie wymiany gruntu pod ławami i stopami fundamentowymi.**

29. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje związane z wykonaniem robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopu i wywozem nadmiaru urobku ziemnego pod wymianę gruntu (proszę o podanie podstawy pozycji wraz z nakładami R,M,S i obmiarem).

**Odp.: Zamawiający informuje, że przedmiar jest materiałem pomocniczym. W ofercie należy uwzględnić wykonanie wykopu i wywóz nadmiaru urobku ziemnego pod wymianę gruntu.**

30. W osiach E /4-5 grubość ściany żelbetowej od +3.75 do +8.01 wynosi 40 cm, w przedmiarze robót przyjęto grubość ściany 25 cm. Proszę o wyjaśnienie, czy należy zwiększyć grubość ściany zgodnie z dokumentacja projektową do 40 cm? Proszę o korektę przedmiaru robót i udostępnienie zaktualizowanej wersji.

**Odp.: Zamawiający informuje, że przedmiar jest materiałem pomocniczym. Wszystkie prace należy wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.**

31. Z dokumentacji techniczne wynika, że ściany żelbetowe attyk w osiach 1; 7 posiadają gr 40 cm, w osiach E; D; 4; 5 gr. 25 cm, natomiast w przedmiarze robót dla wszystkich ścian przyjęto gr 20 cm. Proszę o wyjaśnienie, czy należy zwiększyć grubość ściany zgodnie z dokumentacja projektową do 40 cm i odpowiednio do 25 cm? Proszę o korektę przedmiaru robót i udostępnienie zaktualizowanej wersji.

**Odp.: Zamawiający informuje, że przedmiar jest materiałem pomocniczym. Wszystkie prace należy wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.**

32. Przedmiar robót – „Roboty żelbetowe, izolacje, roboty ziemne” – poz. 2.37 brakuje ok 486,00 m2 płyt żelbetowych. Zgodnie z projektem i poniższymi pozycjami łączna ilość płyt żelbetowych na poszczególnych kondygnacjach wynosi ok 1.565,03 m2 (w poz. jest 1.078,53 m2). Proszę o wyjaśnienie, czy należy zwiększyć ilość pow. płyt odpowiadającej dokumentacji technicznej? Proszę o korektę przedmiaru robót i udostępnienie zaktualizowanej wersji.

**Odp.: Zamawiający informuje, że przedmiar jest materiałem pomocniczym. Wszystkie prace należy wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.**