

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych (Dz.U. nr 2017 poz. 880)

Inwestor



Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ul. Wieniawskiego 1
61-712 Poznań

Projektant generalny / Architektura

DEDECO

DEDECO Sp. z o.o. „Warszawa” Sp.k.
Al. Zjednoczenia 36
01-830 Warszawa

Projekt / Obiekt

Dom studencki dla celów szkoły wyższej - UAM,
uzupełnionego o funkcje usługowe, z wewnętrzną
komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną,
na terenie dz. nr ewid. 277, 278/1, 278/4, 278/3 ark.
28, obr. Morasko, położonego przy ul. Umultowskiej
w Poznaniu

Adres inwestycji

Działki nr ewid. 277, 278/1, 278/4, 278/3 ark. 28, obr.
Morasko, położonego przy ul. Umultowskiej w Poznaniu

Faza

PROJEKT WYKONAWCZY

Branża

ZIELEŃ – NASADZENIA
ZASTĘPCZE

Projektant

mgr inż. arch. Dominika Starzec
upr. nr 16/LOOKK/2011 specjalność architektoniczna

Opracował

mgr inż. Małgorzata Bogusławska

inż. Arch. kraj. Krzysztof Kass

Miejsce, data

Warszawa, 17.08.2020r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH.....	3
1. NAZWA I KODY ROBÓT	3
2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE	3
3. OPIS PROJEKTU.....	3
4. SPIS MATERIAŁU ROŚLINNEGO.....	3
5. OPIS GATUNKÓW I ODMIAN	3
6. WYMAGANIA JAKOŚCIOWE	7
7. TECHNOLOGIA ZAŁOŻENIA ZIELENI	8
8. PRZEDMIAR ROBÓT.....	9
 2. MAPY	 10

PROJEKT NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH

1. NAZWA I KODY ROBÓT

GŁÓWNA GRUPA ROBÓT

ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENÓW ZIELONYCH-CPV 45112710-5

2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Główne założenia projektowe to:

- Zaprojektowanie nasadzeń kompensacyjnych w postaci 186 szt. drzew na terenie Inwestycji;
- Zaprojektowanie nasadzeń kompensacyjnych w postaci 152 szt. drzew na działkach nr 281/6, 281/8, 280/8, ark. 29, obręb Morasko – na terenie Parku Stulecia UAM.
- Sposób rekompensacji i ilość nasadzeń zgodna z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 r. Nr 92, poz. 880) wraz z załącznikami.
- Dobór gatunków roślin, odpornych na uprawę w warunkach miejskich, mających małe wymagania względem wilgotności podłoża i odpornych na choroby i szkodniki.

3. OPIS PROJEKTU

Na podstawie inwentaryzacji wskazano drzewa, które przeznaczono do wycięcia ze względu na wystąpienie kolizji z planowaną budową.

Nasadzenia kompensacyjne rozplanowano na terenie zieleni między budynkami uczelni na kampusie Morasko, należącymi do Uniwersytetu Adama Mickiewicza oraz na terenie Inwestycji.

4. SPIS MATERIAŁU ROŚLINNEGO






DRZEWA LIŚCIASTE PROJEKTOWANE NA TERENIE PARKU 100 LECIA UAM






lp	nazwa łacińska	Inwestycja [szt.]	Park Stulecia [szt.]	Suma: [szt.]
A	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	61	-	61
1	<i>Acer platanoides</i>	-	8	8
2	<i>Acer pseudoplatanus</i>	-	6	6
B	<i>Aesculus x carnea</i>	6	-	6
3	<i>Carpinus betulus</i>	-	17	17
4	<i>Fagus sylvatica</i>	-	6	6
5	<i>Fraxinus excelsior</i>	-	3	3
6	<i>Quercus robur</i>	-	12	12
7	<i>Quercus petraea</i>	-	9	9
C	<i>Sorbus aria</i>	14	-	14
8	<i>Sorbus aucuparia</i>	-	14	14
D	<i>Sorbus intermedia</i>	27	-	27
E	<i>Sorbus intermedia</i> 'Brouwers'	50	-	50
9	<i>Sorbus torminalis</i>	-	24	24
10	<i>Tilia cordata</i>	10	29	39
F	<i>Tilia cordata</i> 'Rancho'	18	-	18
11	<i>Tilia platyphyllos</i>	-	11	11
12	<i>Ulmus glabra</i>	-	13	13
Suma:		186	152	338






* lp A-F 186 szt. drzew na terenie Inwestycji


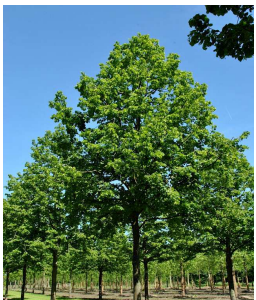

lp 1-12 152 szt. drzew na terenie Parku Stulecia UAM

5. OPIS GATUNKÓW I ODMIAN

lp.	nazwa łacińska, nazwa polska, fotografia	opis
A	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk' klon polny 'Elsrijk' 	Drzewo o zwartym pokroju. Korona początkowo o kształcie szerokostożkowatym, a później o zaokrąglonym i jajowatym. Osiąga wysokość 8-12 m. Liście ciemnozielone, jesienią przybierają barwę od żółtożółtej do pomarańczowej.
1	<i>Acer platanoides</i> klon pospolity 	Duże drzewo o szerokiej i regularnej koronie, do 30 m wys. Liście 5 kłapowe, błyszczące, jesienią żółte. Żółtozielone, miododajne kwiaty pojawiają się przed rozwojem liści, IV-V.
2	<i>Acer pseudoplatanus</i> klon jawor 	Drzewo dorastające do 30 m wys., o charakterystycznej popielatej korze. Liście 3 (5) kłapowe, matowe. Żółtawozielone, miododajne kwiaty ukazują się na wiosnę, tuż po rozwoju liści, V.
B	<i>Aesculus xcarnea</i> kasztanowiec czerwony 	Drzewo średniej wielkości, ze zwartą szerokostożkową koroną. Dorasta do 10 m wys. Liście pięciopalczaste, ciemnozielone, przebarwiające się jesienią na żółtobrązowo. Kwiaty jasnoczerwone, zebrane w wiechy, V. Owoce 'kasztany' nieliczne.
3	<i>Carpinus betulus</i> grab pospolity 	Wolnorosnące, gęste drzewo o regularnym, kolumnowym, a w starszym wieku jajowatym pokroju. Dorasta do 10 m wys. Liście jasnozielone, jesienią przebarwiające się na żółto.

4	<i>Fagus sylvatica</i> buk zwyczajny 	<p>Jedno z najpiękniejszych drzew rodzimych, o szerokiej, zaokrąglonej koronie. Na otwartej przestrzeni osiąga 25 m wys. i szer. Kora popielatoszara, gładka. Liście zielone, błyszczące, jesienią żółte lub czerwono-brązowe.</p>
5	<i>Fraxinus excelsior</i> jesion wyniosły 	<p>Rodzime, wysokie, szybkorosnące drzewo o owalnej koronie. Dorasta do 40 m wys. i 30 m szer. Liście złożone, zielone. Późno rozwijają się na wiosnę, a jesienią przebarwiają się na żółto lub po przymrozkach opadają zielone.</p>
6	<i>Quercus robur</i> dąb szypułkowy 	<p>Dorasta do 40 m wysokości i 15-20 m szerokości. Drzewa rosnące pojedynczo mają koronę bardzo szeroką, często tej samej średnicy, jak wysokość. Kora u młodych roślin gładka, błyszcząca, brązowawa, u starych – gruba, ciemna, głęboko spękana. Liście zielone, pod spodem jaśniejsze, skórzaste, z 3-6 nieregularnie rozmieszczonymi, zaokrąglonymi kłapami. Owoce – żołędzie, w półokrągłych miseczkach, zebrane po 2-3 sztuki, na długich szypułkach.</p>
7	<i>Quercus petraea</i> dąb bezszypułkowy 	<p>Drzewo o szerokojajowatej koronie, z czasem rozrastające się na szerokość. W naturze osiąga wysokość 25-40 m. Pień prosty i wysoki, z wiekiem często poskręcany. Liście błyszczące, ciemnozielone, odwrotnie jajowate, długości do 12 cm, z 5–8 zaokrąglonymi kłapami, od spodu jasnozielone, jesienią przybierają barwę brązu i żółci, na dłuższym ogonku niż u Quercus robur. Wiosną wypuszcza liście nieco później niż dąb szypułkowy i trzyma listowie do późnej jesieni. Żołędzie w bezszypułkowych gronach.</p>
C	<i>Sorbus aria</i> jarzab mączny 	<p>Wolnorosnące i nisko ugałęzione drzewo o regularnej, jajowatej, u starszych drzew zaokrąglonej koronie. Dorasta do 6-12 m wys. i 4-7 m szer. Liście zielone, pokryte białym kutnerem. Kwiaty białe, filcowato owłosione, V. Owoce czerwone z mączystym miąższem.</p>

8	<i>Sorbus aucuparia</i> jarzab zwyczajny 	Małe lub średniej wielkości drzewo o owalnej koronie. Wzrost młodych drzew stosunkowo szybki. Dorasta do 8-12 m wys. i 4-6 m szer. Liście pierzaste, jesienią żółte lub pomarańczowe. Kwiaty białe, zebrane w baldachogrona, V-VI. Owoce bardzo dekoracyjne, czerwone.
D	<i>Sorbus intermedia</i> jarzab szwedzki 	Drzewo średniej wielkości o stożkowatej, regularnej i zwartej koronie. Dorasta do 10-12 m wys. i 5-7 m szer. Liście owalne, krótko klapowane, dolna strona szara i filcowata. Jesienią żółte. Kwiaty białe, V-VI. Owoce pomarańczowe, ok. 1cm śr.
E	<i>Sorbus intermedia</i> 'Brouwers' jarzab szwedzki 'Brouwers' 	Drzewo średniej wielkości o stożkowatej, regularnej i zwartej koronie. Dorasta do 8-10 m wys. i 5-7 m szer. Liście owalne, krótko klapowane, dolna strona szara i filcowata. Jesienią żółte. Kwiaty białe, V-VI. Owoce pomarańczowe, ok. 1cm śr.
9	<i>Sorbus torminalis</i> jarzab brekinia 	Drzewo wysokości do 15–25 m, o szerokiej i gęstej koronie i z rozpostartymi konarami. Pędy młode pędy oliwkowoszare, nieco omszone, potem nagie i oliwkowobrzazowe (w zimie). Liście klapowane, pojedyncze, szerokojajowate. Liście z brzegu ciemnozielone, pod spodem jaśniejsze. Jesienią przebarwiają się na czerwono i brązowo. Kwiaty białe, zebrane w luźne i wyprostowane podbaldachy.
10	<i>Tilia cordata</i> lipa drobnolistna 	Drzewo o bardzo regularnej, szerokojajowatej lub kulistej koronie. W młodości powolny wzrost. Dorasta do 18-20 m wys. i 10-15 m szer. Pędy cienkie. Liście okrągłe, 3-10cm śr., jesienią żółte. Kwiaty żółtozielone, pachnące, miododajne, VI-VII.

F	<i>Tilia cordata</i> 'Rancho' lipa drobnolistna 'Rancho' 	Drzewo o owalnej koronie. Dorasta do ok. 10-12 m wysokości i ok. 4-5 m szerokości. Pędy wzniesione, gęsto ułożone. Liście drobne, ciemnozielone, błyszczące. Kwiaty żółte, atrakcyjnie pachnące.
11	<i>Tilia platyphyllos</i> lipa szerokolistna 	Duże drzewo o szerokiej, stożkowej koronie. U starych okazów boczne gałęzie zwisające. Rośnie szybko. Dorasta do 30-35 m wys. i 18-25 m szer. Liście sercowate, nieregularne, matowe, jesienią żółte. Kwitnie najwcześniej z lip, VI.
12	<i>Ulmus glabra</i> wiąz górski 	Jest drzewem o wysokiej koronie, zrzucającym liście na zimę, jego wysokość dochodzi do 40 m. u nasady asymetryczne, z wierzchu szorstkie. Charakterystyczna, asymetryczna podstawa blaszki. Kwiaty niepozorne. Wiąz kwitnie na długo przed rozwojem liści i w drugiej połowie marca sprawia wrażenie ulistnionego drzewa. Owoce orzeszki do 2 cm szerokości, dojrzewające na początku czerwca

6. WYMAGANIA JAKOŚCIOWE

WYMAGANIA OGÓLNE

A.DRZEWA

Materiał nasadzeniowy powinien być zgodny z PN-R-67023 i PN-R-67022 oraz być zgodny z zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego Związku Szkółkarzy Polskich.

Rośliny powinny być prawidłowo uformowane i charakteryzować się następującymi cechami:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany;
- drzewa powinny być proporcjonalne tzn. nie mogą być zbyt wyrosnięte ani wyciągnięte w górę;
- drzewa o pokroju i barwie charakterystycznej dla gatunku i odmiany;
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik;
- pędy powinny być liczne i rozłożone równomiernie (nie jednostronnie), nie powinny wykazywać oznak szkółkowania w zbyt dużym zagęszczeniu;
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, a na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne;
- bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona, zabezpieczona jutą lub w pojemniku;
- w formie piennej (Pa) przewodnik powinien być prosty (pęd główny z najwyżej jednostronną krzywizną i odchyleniu od pionu nie przekraczającym 3cm na 1m.),
- materiał musi być jednolity w całej partii, zdrowy i niezwiędnięty;
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- osłonięta bryła korzeniowa.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin;
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia;
- ślady żerowania szkodników;
- oznaki chorobowe;
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych;

- martwice i pęknięcia kory;
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika;
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej;
- silnie splątane korzenie;
- dwupędowe korony drzew form piennych;
- drzewa o źle wykształconej koronie;
- zbyt wyrosnięte, zbyt wyciągnięte w górę;
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką;
- jednostronne ułożenie pędów.

C.ZIEMIA URODZAJNA

Ziemia o kontrolowanej zawartości próchnicy 3–5 %, nie więcej niż 7% części organicznych (torf). Ma być wilgotna, pozbawiona kamieni większych niż 4cm oraz wolna od zanieczyszczeń fizycznych i chemicznych. PH 5,5-6,8. Stężenie soli mineralnych nie większe niż 3g/dm³. Ciężar objętościowy 1,3-1,6 T/m³. Zawartość minerałów na 100g gleby: N 20-50mg; P 10-29mg; K 20-49mg; Mg 10-15mg.

D.PALIKI DREWNIANE

Średnica nie mniej niż 8cm, wysokość nie mniej niż 3,0m (dla drzew form piennych). Dodatkowo system mocowań w postaci rygli i wiązania taśmą.

E.ŚCIOŁKA

Kora przekompostowana, drobno mielona lub przekompostowane zrębki drzew liściastych. Ściółka jednorodna, bez nierozdrobnionych gałęzi lub ich części. Bez zanieczyszczeń fizycznych i chemicznych.

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

Nr	Łacińska nazwa gatunkowa	Jakość
A	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	Forma Pa, 1,8-2,0m Obw. min. 14-16cm Korona z min. 4 pędami szkieletowymi
1	<i>Acer platanoides</i>	
2	<i>Acer pseudoplatanus</i>	
B	<i>Aesculus x carnea</i>	
3	<i>Carpinus betulus</i>	
4	<i>Fagus sylvatica</i>	
5	<i>Fraxinus excelsior</i>	
6	<i>Quercus robur</i>	
7	<i>Quercus petraea</i>	
C	<i>Sorbus aria</i>	
8	<i>Sorbus aucuparia</i>	
D	<i>Sorbus intermedia</i>	
E	<i>Sorbus intermedia</i> 'Brouwers'	
9	<i>Sorbus torminalis</i>	
10	<i>Tilia cordata</i>	
F	<i>Tilia cordata</i> 'Rancho'	
11	<i>Tilia platyphyllos</i>	
12	<i>Ulmus glabra</i>	

7. TECHNOLOGIA ZAŁOŻENIA ZIELENI

SADZENIE DRZEW

1	Wyznaczenie miejsc nasadzeń.
2	Przywiezienie ziemi urodzajnej.
3	Wykopanie dołów do posadzenia drzew w miejscu przewidzianym na rysunku projektowym: głębokość 1,0m, średnica 1,0m.
4	Zaprawienie dołu bezpośrednio przed sadzeniem. Do zaprawiania dołów należy użyć ziemi urodzajnej. Wyznaczoną ilość ziemi urodzajnej wymieszać ze wskazaną przez producenta ilością nawozu wieloskładnikowego.
5	PALIKOWANIE W trakcie sadzenia drzew liściastych form piennych osadzenie trzech pali drewnianych tak, aby

	ich dolna część sięgała do dna dołu zaś górna kończyła się w miejscu pierwszego rozgałęzienia korony. Paliki wzmocnić od góry ryglami. Drzewa przywiązać do pali za pomocą elastycznej taśmy, 15cm przed końcem palika. Paliki nie mogą ocierać żadnej części drzewa. Uwaga! Wszystkie drzewa mają mieć ryglowanie i wiązania wykonane na jednakowej wysokości, jednolicie na całym terenie.
6	Formowanie mis o średnicy 1m, miejsce sadzenia wyściółkować. Grubość ściółki 5cm, średnica ściółkowanego terenu 1,0m.
7	Podlanie po posadzeniu.

8. PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nazwa	Obmiar	Jedn. Miary
NASADZENIA NA TERENIE INWESTYCJI			
SADZENIE DRZEW LIŚCIASTYCH FORMA PA 1,8-2,0 obw. 14-16cm			
1	Sadzenie drzew liściastych form piennych z całkowitą zaprawą dołów; śr./gł.: 1,0 m x 1,0 m paliki: śr. 8-10 cm, h=3,0 m: 3 szt./1 drzewo, rygle: 3szt./1drzewo wiązania elastyczne <i>Acer campestre</i> 'Elsrijk' 61 <i>Aesculus x carnea</i> 6 <i>Sorbus aria</i> 14 <i>Sorbus intermedia</i> 27 <i>Sorbus intermedia</i> 'Brouwers' 50 <i>Tilia cordata</i> 10 <i>Tilia cordata</i> 'Rancho' 18	186	szt.
NASADZENIA W PARKU STULECIA UAM			
SADZENIE DRZEW LIŚCIASTYCH FORMA PA 1,8-2,0 obw. 14-16cm			
2	Sadzenie drzew liściastych form piennych z całkowitą zaprawą dołów; śr./gł.: 1,0 m x 1,0 m paliki: śr. 8-10 cm, h=3,0 m: 3 szt./1 drzewo, rygle: 3szt./1drzewo wiązania elastyczne <i>Acer platanooides</i> -8 szt. <i>Carpinus betulus</i> -17 szt. <i>Fagus sylvatica</i> -6 szt. <i>Fraxinus excelsior</i> -3 szt. <i>Quercus robur</i> -12 szt. <i>Quercus petraea</i> -9 szt. <i>Sorbus aucuparia</i> -14 szt. <i>Sorbus torminalis</i> -24 szt. <i>Tilia cordata</i> -29 szt. <i>Tilia platyphyllos</i> -11 szt. <i>Ulmus glabra</i> -13 szt.	152	szt.
3 LETNIA PIELEGNACJA			
3	Drzewa liściaste	338	szt.

2. MAPY

nr	Tytuł	skala
UAM_PW_ZL_PZ_3_R00	PROJEKT NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH	1:200
UAM_PW_ZL_PZ_4_R00	PROJEKT NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH	1:1000