

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Naprawa elewacji budynków Wielkopolskiego Centrum
Technologii Zaawansowanych**

Poznań-Morasko

ul. Uniwersytetu Poznańskiego 10

Poznań, marzec 2020 r.

1. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem elewacji budynków Wielkopolskiego Centrum Zaawansowanych Technologii mieszczących się na terenie kampusu Morasko przy ul. Uniwersytetu Poznańskiego 10.

2. Zakres robót objętych specyfikacją.

Rodzaj prac remontowych:

- skucie odspojonych płytek elewacyjnych
- szlifowanie powierzchni żelbetowych
- gruntowanie powierzchni żelbetowych
- przyklejenie nowych płytek klinkierowych na kleju grubowarstwowym
- spoinowanie płytek zaprawą do klinkieru
- wykonanie dylatacji ze sznura dylatacyjnego i silikonu
- dostawa płytek klinkierowych ARA ACIKER 0 wymiarach 3,4x24,4x1,2 [cm]
- wynajem wysięgnika teleskopowego
- wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki

Zakres rzeczowy robót określa „Ekspertyza Techniczna” stanowiąca dokumentację do wykonania wymienionych robót i wynosi:

- zerwanie wraz z ułożeniem nowych płytek z zastosowaniem wysięgnika w ilości 239,57 m²
- zerwanie wraz z ułożeniem nowych płytek bez zastosowania wysięgnika w ilości 20,26 m²
- ułożenie nowych płytek w miejsce już odpadniętych z zastosowaniem wysięgnika w ilości 22,01 m²

3. Prowadzenie robót.

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewnienia w całości robocizny, materiałów, sprzętu, transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora.

4. Obmiar robót.

W przypadku odspojenia się większej ilości płytek w trakcie wykonywania robót naprawczych, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zostanie dokonany obmiar robót dodatkowych i sporządzony na tej podstawie aneks do umowy.

5. Odbiór robót.

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia inspektorowi nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego.

Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w

umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową i wizualną oraz zgodność wykonania robót z PN i warunkami technicznymi

6. Podstawa płatności.

Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie, potwierdzony przez inspektora nadzoru, protokół wykonania i odbioru robót.

7. Normy i normatywy.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

