

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Strefy studenta  
ADRES INWESTYCJI : 42-200 Częstochowa Al. Armii Krajowej 19 B  
INWESTOR : Politechnika Częstochowska - Wydział Zarządzania  
ADRES INWESTORA : 42-200 Częstochowa Al. Armii Krajowej 19 B  
BRANŻA : ogólnobudowlana z instalacjami

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Musialik  
DATA OPRACOWANIA : 12.07.2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.07.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>strefy studenta</b>					
1		<b>prace pomocnicze</b>			
1		Zabezpieczenie witryn, drzwi, okien, naświetli, podłóg folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.1		60.0	m <sup>2</sup>	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
2		<b>prace przygotowawcze</b>			
2		Demontaż metalowych wieszaków w szatni / analogia /	szt.		
d.2		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
3		Demontaż i ponowny montaż ekranu z poliwęglanu w ramce w szatni /	szt.		
d.2		analogia / pow = 2,50 m <sup>2</sup>	szt.	2.000	
		2		<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4		zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5	m <sup>2</sup>		
d.2		m <sup>2</sup> - analogia - sufity	m <sup>2</sup>	137.500	
		137.50		<b>RAZEM</b>	<b>137.500</b>
5		zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5	m <sup>2</sup>		
d.2		m <sup>2</sup> - analogia - ościeża "kornik"	m <sup>2</sup>	3.770	
		3.77		<b>RAZEM</b>	<b>3.770</b>
6		zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5	m <sup>2</sup>		
d.2		m <sup>2</sup> - analogia - ściany "kornik"	m <sup>2</sup>	50.390	
		50.39		<b>RAZEM</b>	<b>50.390</b>
7		(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami	m <sup>2</sup>		
d.2		z włókien mineralnych typu "Termatex" z zast.profilu popr.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>	58.300	
		- demontaż i montaż ponowny płyt - analogia		<b>RAZEM</b>	<b>58.300</b>
		58.30			
8		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych	m <sup>2</sup>		
d.2		tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	38.530	
		38.53		<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
9		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.2		50.39	m <sup>2</sup>	50.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.390</b>
10		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m <sup>2</sup>		
d.2		50.39	m <sup>2</sup>	50.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.390</b>
3		<b>prace rozbiórkowe</b>			
11		Demontaż blatów z płyt w okleinie z lamy w szatni / analogia / długość =	szt.		
d.3		11,50 m	szt.	4.000	
		4		<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
12		Rozebranie części ściany lamy z cegieł na zaprawie cementowo-wapien-	m <sup>3</sup>		
d.3		nej	m <sup>3</sup>	2.880	
		2.88		<b>RAZEM</b>	<b>2.880</b>
13		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>		
d.3		1.94	m <sup>2</sup>	1.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.940</b>
4		<b>prace malarskie</b>			
14		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrz-	m <sup>2</sup>		
d.4		nych sufitów	m <sup>2</sup>	137.500	
		137.50		<b>RAZEM</b>	<b>137.500</b>
15		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrz-	m <sup>2</sup>		
d.4		nych ościeży ścian "kornik"	m <sup>2</sup>	3.770	
		3.77		<b>RAZEM</b>	<b>3.770</b>
16		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrz-	m <sup>2</sup>		
d.4		nych ścian "kornik"	m <sup>2</sup>	10.870	
		10.87			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10.870</b>
<b>5</b>		<b>roboty remontowe</b>			
17		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.5		3.20	m <sup>2</sup>	3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
18		Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z płytek gress 30x30 cm na kleju - w miejscu rozebranego murku lady	m <sup>2</sup>		
d.5		3.20	m <sup>2</sup>	3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
19		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł dziurawek na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg. - uzupełnienie murku lady	m <sup>2</sup>		
d.5		5.98	m <sup>2</sup>	5.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.980</b>
20		Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach prostokątnych na podłożu z cegły, o pow. do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.5		12.80	m <sup>2</sup>	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
21		Obudowa ścian płytami gipsowo-kartonowymi na klej gipsowy jednowarstwo - analogia na murku lady - odtworzenie istniejącej faktury	m <sup>2</sup>		
d.5		4.98	m <sup>2</sup>	4.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.980</b>
22		(z.IV) Cokoliki z płytek gress o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m <sup>2</sup>	m		
d.5		13.10	m	13.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.100</b>
23		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> ścian	m <sup>2</sup>		
d.5		38.53	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
24		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - wyrównanie nierówności ścian	m <sup>2</sup>		
d.5		38.53	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
25		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.5		38.53	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
26		Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych - uzupełnienie	m <sup>2</sup>		
d.5		38.53	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
27		Tapetowanie ścian fototapetą	m <sup>2</sup>		
d.5		38.53	m <sup>2</sup>	38.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.530</b>
28		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.5		12.80	m <sup>2</sup>	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
29		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ścian w kolorach na biało	m <sup>2</sup>		
d.5		12.80	m <sup>2</sup>	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
30		Obsadzenie prefabrykowanych blatów lady z płyty hdf w okleinie o szer. jak istniejący	szt		
d.5		9.8	szt	9.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.800</b>
31		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie	m <sup>2</sup>		
d.5		12.80	m <sup>2</sup>	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
32		Wykucie z muru krętek wentylacyjnych	szt.		
d.5		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.5		Kratki wentylacyjne / analogia /	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34 d.5		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		72.0	m <sup>2</sup>	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
35 d.5		Ułożenie listew przyściennych z profili PCW	m		
		44.50	m	44.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.500</b>
36 d.5		posadzka z paneli podłogowych - listwy progowe i krawężne metalowe	m		
		7.50	m	7.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
<b>6</b>		<b>roboty elektryczne</b>			
37 d.6		Demontaż opraw żarowych sufitowych przykręcanych	szt.		
		18.0	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
38 d.6		Demontaż opraw żarowych sufitowych rastrowych	szt.		
		3.0	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
39 d.6		Ręczne wykucie bruzd dla rur: RKL18, RS-P16, RS22 o śr.do 47 mm w cegle	m		
		19.0	m	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
40 d.6		Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		19.0	m	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
41 d.6		Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne	m <sup>3</sup>		
		0.020	m <sup>3</sup>	0.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.020</b>
42 d.6		Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach na podłożu z cegły, o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		4.80	m <sup>2</sup>	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
43 d.6		Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		15.0	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
44 d.6		Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-12/ Al-20 mm2) wciągane do rur	m		
		15.00	m	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
45 d.6		Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		10.0	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
46 d.6		Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.		
		10.0	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
47 d.6		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. podwójnych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8.0	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
48 d.6		Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49 d.6		Przedzwonienie przewodów	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.6		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 4	pomiar pomiar	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
51 d.6		Przewody kabelkowe n.t. o łącznym przekroju żył do 12.5 mm <sup>2</sup> mocowane paskami lub klamkami 50.0	m m	 50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
52 d.6		Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 18.0	kpl. kpl.	 18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
53 d.6		Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych kasetonowych z rastrem - LED 3.0	kpl. kpl.	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
54 d.6		Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm <sup>2</sup> 32	szt. szt.	 32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
<b>7</b>		<b>utilizacja gruzu i odpadów remontowych</b>			
55 d.7		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 3.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.50</b>
56 d.7		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km do 10 km 3.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.50</b>
57 d.7	kalk.wlasna	Oplata za składowanie gruzu 3.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>