

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i adaptacja pomieszczeń parteru dla Dziekanatu Wydziału Anglistyki UAM Poznań - II etap
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Grunwaldzka 6
INWESTOR : UAM POZNAŃ
ADRES INWESTORA : 60-712 Poznań, ul. H. Wieniawskiego 1

DATA OPRACOWANIA : 2018-05-09

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2018-05-09

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DZIEKANATY Etap II					
1					
d.1	1 KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 466,41	m ² m ²	 466,410	
				RAZEM	466,410
d.1	2 KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia 896	m ² m ²	 896,000	
				RAZEM	896,000
d.1	3 KNNR 3 0801-04 analogia	Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych 52,07	m ² m ²	 52,070	
				RAZEM	52,070
d.1	4 KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 50	m ² m ²	 50,000	
				RAZEM	50,000
d.1	5 KNNR 3 0801-05	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów 311,37	m ² m ²	 311,370	
				RAZEM	311,370
d.1	6 Kalkulacja własna	Rozebranie warstw posadzkowych/beton, legary, deski, izolacje / 466,41	m ² m ²	 466,410	
				RAZEM	466,410
d.1	7 KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
d.1	8 KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 5	m ³ m ³	 5,000	
				RAZEM	5,000
d.1	9 KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 43,2	m m	 43,200	
				RAZEM	43,200
d.1	10 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 11,6	m ³ m ³	 11,600	
				RAZEM	11,600
d.1	11 TZKNBK I 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	12 TZKNBK I 0726-02	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego - za każde dalsze 10 m w poziomie Krotność = 2 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	13 TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odl.do 30 m 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	14 KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	15 KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 12 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	16	Oplata za wysypisku 146	m ³ m ³	 146,000	
				RAZEM	146,000
d.1	17 KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 15	m ² m ²	 15,000	
				RAZEM	15,000
d.1	18 KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 4	m ³ m ³	 4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	NNRNKB	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	RAZEM	4,000
d.1	202 0160-01	12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
20	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża pod tynki mechaniczne - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	896	m ²	896,000	
	analogia			RAZEM	896,000
21	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża pod tynki mechaniczne - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	466,41	m ²	466,410	
	analogia			RAZEM	466,410
22	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²		
d.1	2012-02	466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
23	KNR 2-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynku Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu ceramicznym	m ²		
d.1	2008-03	200	m ²	200,000	
	analogia			RAZEM	200,000
24	KNR 2-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynku Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m ²		
d.1	2008-09	200	m ²	200,000	
	analogia			RAZEM	200,000
25	KNR 2-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynku Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m ²		
d.1	2008-01	896	m ²	896,000	
				RAZEM	896,000
26	KNR 2-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynku Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m ²		
d.1	2008-08	896	m ²	896,000	
				RAZEM	896,000
27	KNR 9-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie	m		
d.1	0502-05	128	m	128,000	
				RAZEM	128,000
28	KNR-W 2-02	Podłoga z płyt OSB 2x18 mm	m ²		
d.1	1121-02	238	m ²	238,000	
	analogia			RAZEM	238,000
29	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²		
d.1	202 1127-02	466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
30	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.1	202 1127-03	Krotność = 4	m ²	466,410	
		466,41		RAZEM	466,410
31	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
32	KNR 2-02	Posadzki - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07	466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
33	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa styropian EPS 200 gr.15 cm	m ²		
d.1	0609-03	250	m ²	250,000	
				RAZEM	250,000
34	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
35	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.1	202 1130-02	zaprawa samopoziomująca wzmocniona np. firmy UZIN NC 175 neu na trudne podłoża)	m ²	466,410	
		466,41		RAZEM	466,410

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KNR 2-02 0815-04 ana- logia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		896	m ²	896,000	
				RAZEM	896,000
37 d.1	KNR 2-02 0815-06 ana- logia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		466,41	m ²	466,410	
				RAZEM	466,410
38 d.1		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi.	m ²		
		3466	m ²	3 466,000	
				RAZEM	3 466,000
39 d.1	KNR 2-02 1505-01 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na zmywanie powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania [kolor]	m ²		
		3466	m ²	3 466,000	
				RAZEM	3 466,000
40 d.1	KNR 2-02 1505-02 ana- logia	Malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
		3466	m ²	3 466,000	
				RAZEM	3 466,000
41 d.1	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych obiektowych typu GERFLOR Esprit z wywinieciem na ściany wys. 10 cm.	m ²		
		192,89	m ²	192,890	
				RAZEM	192,890
42 d.1	KNNR 2 1206-03 ana- logia	Posadzka z wykładziny winylowej GERFLOR GTI w panelach 635 mm x 635 mm układana na tzw. puzzle z podwójną siatką z włókna szklanego odporna na bardzo duże obciążenie ruchu. Zabezpieczona fabrycznie systemem PUR. Wykładzina zaakceptowana przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.	m ²		
		144	m ²	144,000	
				RAZEM	144,000
43 d.1	KNR 2-02 1113-06 ana- logia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone wys. 10 cm z wykładziny GERFLOR GTI	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
44 d.1	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
		394	m ²	394,000	
				RAZEM	394,000
45 d.1	KNR-W 2-02 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu	m ²		
		91	m ²	91,000	
				RAZEM	91,000
46 d.1	KNR 2-02 1113-06 ana- logia	Posadzki z wykładziny dywanowej listwy przyściennie z polichlorku winylu do wklejenia wykładziny dywanowej	m		
		82	m	82,000	
				RAZEM	82,000
47 d.1	kalkulacja własna	Renowacja drzwi D6 -wyszlifowanie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, przespachlowanie i dwukrotne malowanie montaż nowych okuć i sztyldów wraz z zamkami. kolor RAL 8016.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1	kalkulacja własna	Renowacja drzwi D9 -wyszlifowanie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic, przespachlowanie i dwukrotne malowanie montaż nowych okuć i sztyldów wraz z zamkami. kolor RAL 8016.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1	KNNR 3 0702-05 ana- logia	Demontaż starych i wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą oraz kompletem okuć i zamków wykonanych na zamówienie na wzór i stniejących chronionych przez konserwatora zabytków. Drzwi D1 kolor RAL 8016	m ²		
		22	m ²	22,000	
				RAZEM	22,000
50 d.1	KNNR 3 0702-05 ana- logia	Demontaż starych i wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicą oraz kompletem okuć i zamków wykonanych na zamówienie na wzór i stniejących chronionych przez konserwatora zabytków. Drzwi D8 kolor RAL 8016. Drzwi wyposażone w elektrozaczep i elektromagnes wraz z okablowaniem EIS 60	m ²		
		2,2	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
51 d.1	KNNR 3 0702-05 ana- logia	Demontaż starej i wstawienie nowej ścianki aluminiowej wraz z drzwiami , kompletem okuć i zamków wykonanych na zamówienie na wzór istniejącej chronionej przez konserwatora zabytków. kolor RAL 8016. Ścianka D3 EIS 30 wyposażona w elektrozaczep i elektromagnes wraz z okablowaniem.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
52	KNNR 3	Montaż nowych drzwi płycinowych wraz z ościeżnicą regulowaną , klamkami i zamkami .Drzwi DRE- Vetro D Kolor do uzgodnienia z Inwestorem.	m ²		
d.1	0702-04 analogia	2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
53	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wraz z ościeżnicami o odporności ogniowej EIS 60.Drzwi wyposażone w komplet zamków i okuć oraz samozamykacze .	m ²		
d.1	0702-04 analogia	4,4	m ²	4,400	
				RAZEM	4,400
54	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m ²		
d.1	0702-05	6,6	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
55	KNNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	739	m ²	739,000	
				RAZEM	739,000
56	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
57	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²		
d.1	202 1127-02	Krotność = 3	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
58	KNNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	0829-01	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
59	KNNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1	1121-05 analogia	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
60	wycena własna	Dostawa i montaż witryn aluminiowych wewnętrznych przeszklonych z drzwiami p.poż EIS 60 z elektrozaczepem i samozamykaczem .Drzwi D4 , D5. Kolor RAL 7045	szt		
d.1		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
61	wycena własna	Odtworzenie portalu przy drzwiach do pomieszczeń na wzór istniejących	szt		
d.1		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
62	wycena własna	Demontaż starych i montaż nowych naświetli aluminiowych EI 30 RAL 7045	szt		
d.1		D10	szt	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	Lepik asfalt.stos.na zimno	kg	32,6487		32,6487							
2.	masa asfaltowa	kg	2,5200		2,5200							
3.	łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	177,2358		177,2358							
4.	łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	708,9432		708,9432							
5.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	886,1790		886,1790							
6.	kształtowniki stalowe przyścienne profilowane UD-28/27	m	186,5640		186,5640							
7.	siatka	m ²	475,7382		475,7382							
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	43,7920		43,7920							
9.	blachowkręty	kg	46,6410		46,6410							
10.	narożniki metalowe ochronne - zabezpieczające krawędzie	m	131,8400		131,8400							
11.	narożniki stalowe ze stali kątowej	szt.	38,5280		38,5280							
12.	farba lateksowa	dm ³	467,9100		467,9100							
13.	farba lateksowa'	dm ³	1 002,0206		1 002,0206							
14.	klej Butapren B	kg	3,2800		3,2800							
15.	klej Butapren B'	kg	4,8000		4,8000							
16.	zaprawa klejąca	kg	62,4000		62,4000							
17.	zaprawa spoinująca	kg	4,8000		4,8000							
18.	zaprawa klejąca""	kg	57,0000		57,0000							
19.	klej Pronivin	kg	135,5276		135,5276							
20.	klej winylowy	kg	72,8000		72,8000							
21.	folia polietylenowa	m ²	263,8230		263,8230							
22.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m ²	559,6920		559,6920							
23.	listwy przyścienne z PCW	m	87,7400		87,7400							
24.	listwy przyścienne z PCW'	m	128,4000		128,4000							
25.	plyty styropianowe	m ²	262,5000		262,5000							
26.	wykładzina podłogowa z polichloru winylu, rulonowa typu GERFLOR ES-PRIT obiektowy.	m ²	210,2501		210,2501							
27.	wykładzina podłogowa dywanopodobna	m ²	101,1920		101,1920							
28.	plytki podłogowe	m ²	151,2000		151,2000							
29.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	11,8200		11,8200							
30.	piasek do zapraw	m ³	37,3975		37,3975							
31.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	342,9000		342,9000							
32.	cement 25 z dodatkami	t	0,3168		0,3168							
33.	cement 25 z dodatkami'	t	4,1044		4,1044							
34.	cement 25 z dodatkami"	t	8,0223		8,0223							
35.	wapno suchogaszzone	kg	191,4000		191,4000							
36.	gips budowlany zwykły	kg	699,6150		699,6150							
37.	gips budowlany zwykły'	kg	1 344,0000		1 344,0000							
38.	gips szpachlowy	kg	1 039,8000		1 039,8000							
39.	Gips budowlany szpachlowy	t	1,1660		1,1660							
40.	gips szpachlowy	t	0,1399		0,1399							
41.	Gips budowlany szpachlowy'	t	2,2400		2,2400							
42.	Gips tynkarski Dolina Nidy	t	5,1520		5,1520							

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
43.	Gips tynkarski Dolina Nidy'	t	2,5600		2,5600							
44.	Gips tynkarski Dolina Nidy"	t	1,1800		1,1800							
45.	Gips tynkarski Dolina Nidy""	t	11,2000		11,2000							
46.	plyty gipsowo-kartonowe	m ²	489,7305		489,7305							
47.	cegła budowlana pełna	szt.	2 217,0000		2 217,0000							
48.	nadproża prefabrykowane	m	12,2400		12,2400							
49.	zaprawa samopoziomująca UZIN NC 175	kg	3 637,9980		3 637,9980							
50.	preparat gruntujący "CE-RESIT CT 17"	dm ³	2,5200		2,5200							
51.	preparat gruntujący "CE-RESIT CT 17""	dm ³	97,9461		97,9461							
52.	preparat gruntujący "CE-RESIT CT 17""	dm ³	97,9461		97,9461							
53.	preparat gruntujący "CE-RESIT CT 17""	dm ³	197,1200		197,1200							
54.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	1,1482		1,1482							
55.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	12,3600		12,3600							
56.	plyta OSB 2x 18 mm	m ²	266,5600		266,5600							
57.	skrzydła drzwiowe płytowe	m ²	6,6000		6,6000							
58.	skrzydła drzwiowe płytowe wraz z ościeżnicą	m ²	22,0000		22,0000							
59.	skrzydła drzwiowe płytowe wraz z ościeżnicą'	m ²	2,2000		2,2000							
60.	ścianka aluminiowa wraz z drzwiami	m ²	8,0000		8,0000							
61.	skrzydła drzwi płycinowych	m ²	2,0000		2,0000							
62.	skrzydła drzwi	m ²	4,4000		4,4000							
63.	ościeżnice drzwiowe drewniane drzwi wewn.	m ²	2,0000		2,0000							
64.	ościeżnice drzwiowe drewniane drzwi wewn.'	m ²	4,4000		4,4000							
65.	ościeżnice drzwiowe drewniane drzwi wewn."	m ²	6,6000		6,6000							
66.	taśma zbrojąca	m	466,4100		466,4100							
67.	woda	m ³	13,2234		13,2234							
68.	woda z rurociągu	m ³	0,8330		0,8330							
69.	drewno opałowe	kg	60,2892		60,2892							
70.	stolarka drzwiowa	szt	1,0000		1,0000							
71.	stolarka drzwiowa'	szt	1,0000		1,0000							
72.	opłata za wysypisko	m ³	146,0000		146,0000							
73.	Witryna aluminiowa	szt	2,0000		2,0000							
74.	naświetla aluminiowe	szt	2,0000		2,0000							
75.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: