

Barlinek, 14.10.2019 r.



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
DLA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PN.**

**Tryb postępowania: przetarg nieograniczony**

**Podstawa prawna – art. 10 ust. 1 oraz art. 39- 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

***„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”.***

---

**Nr postępowania: SA.270.2.10.2019.S**

**ZATWIERDZAM:**

**Nadleśniczy**

**Nadleśnictwa Barlinek**

**dr inż. Sławomir Gibert**

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Barlinek  
dr inż. Sławomir Gibert

## SŁOWNICZEK PODSTAWOWYCH POJĘĆ I ZWROTÓW UŻYWANYCH W SPECYFIKACJI.

Ileć w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i we wszystkich dokumentach z nią związanych występują następujące pojęcia lub zwroty należy przez to rozumieć:

1. **Wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego oraz podmioty te występujące wspólnie.
2. **Przedmiot zamówienia** – zakres prac do wykonania wynikający z opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników stanowiących integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. **Oferta** – przygotowany przez wykonawcę zestaw dokumentów zawierający formularz Oferty, oświadczenia i dokumenty żądane w specyfikacji oraz załączniki wraz z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. **Cena** – kwota brutto należna wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług
5. **Najkorzystniejsza oferta** – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia opisanych w niniejszej specyfikacji.
6. **Podwykonawca** – podmiot, któremu wykonawca powierza wykonanie całości lub części przedmiotu zamówienia.
7. **Dokumentacja techniczna** – Zbiór dokumentów zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego wydanym na podstawie art. 31 ust. 4 PZP.
8. **Niezbędna infrastruktura techniczna** – przyłącza instalacyjne oraz urządzenia techniczne zawarte w dokumentacji projektowej, służące doprowadzeniu mediów oraz odprowadzeniu ścieków, każdego z budynków będącego przedmiotem zamówienia.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

Część zamówienia	Nazwa Nadleśnictwa będącego zamawiającym dla danej części zamówienia
I	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek, ul. Tunelowa 56 a, 74-320 Barlinek
II	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik
III	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik
IV	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Krajeńskie al. Piastów 11B, 66-500 Strzelce Krajeńskie
V	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Głusko, ul. Głusko 19, 66-520 Dobiegniew
VI	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Krajeńskie al. Piastów 11B, 66-500 Strzelce Krajeńskie
VII	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mieszkowice, ul. Moryńska 1, 74-505 Mieszkowice
VIII	Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Skwierzyna, ul. 2 Lutego 2, 66-440 Skwierzyna

w imieniu i na rzecz którego działa, na podstawie pełnomocnictwa oraz w imieniu własnym podmiot upoważniony do czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, **z wyjątkiem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji tej umowy, którą na daną część zamówienia podpisze Zamawiający tej części zamówienia tj.**

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe**

**Nadleśnictwo Barlinek**

**reprezentowany przez Sławomira Giberta – Nadleśniczego Nadleśnictwa Barlinek**

siedziba zamawiającego:

Nadleśnictwo Barlinek

ul. Tunelowa 56 a

74-320 Barlinek

tel. +48 (95) 74 66 526, fax: +48 (95) 74 66 543

e-mail: [barlinek@szczecin.lasy.gov.pl](mailto:barlinek@szczecin.lasy.gov.pl)

strona internetowa Zamawiającego:

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecin/nadl\\_barlinek/zamowienia\\_publiczne](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_barlinek/zamowienia_publiczne)

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej „SIWZ”).

## 2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

- 2.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm. - dalej „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.
- 2.2 Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP.
- 2.3 Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 24aa ust. 1 i 2 PZP. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2.4 Postępowanie oznaczone jest numerem: S.271.2.10.2019
- 2.5 Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynków biurowych na terenie Nadleśnictw: **Barlinek (kancelaria podwójna leśnictw Krzynka/Barlinek), Bierzwnik (pojedyncza kancelaria leśnictwa Wygon oraz podwójna kancelaria leśnictw Przeczno/Sarnopol), Głusko (pojedyncza kancelaria leśnictwa Jażwiny), Strzelce Krajeńskie (pojedyncza kancelaria leśnictwa Złotawa i pojedyncza kancelaria leśnictwa Wilanów), Mieszkowice (kancelaria podwójna leśnictw Brwice/Gogolice) oraz Skwierzyna (kancelaria podwójna leśnictw Chrobotek/Zawarcie)**. Zamawiający wymaga, aby budowa budynków kancelarii realizowana była w technologii drewnianej z wykorzystaniem prefabrykowanych gotowych elementów oraz montażu na placu budowy tych elementów (modułów) ściennych, dachowych, stropowych.
- 3.2. Przedmiot zamówienia został podzielony na osiem następujących części:
  - 1) **Część I** – Budowa budynku biurowego – podwójna samodzielna kancelaria leśnictw Krzynka i Barlinek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części I zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 9 do SIWZ



- dokumentacja projektowa – załącznik nr 10 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 11 do SIWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dalej „STWiOR” – załącznik nr 12 do SIWZ.

- 2) **Część II** - Budowa budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach gospodarstwa leśnego wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu

Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 13 do SIWZ
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 14 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 15 do SIWZ,
- STWiOR – załącznik nr 16 do SIWZ.

- 3) **Część III** - Budowa budynku biurowego leśnictwa Wygon wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części III zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 17 do SIWZ
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 18 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 19 do SIWZ,
- STWiOR – załącznik nr 20 do SIWZ.

- 4) **Część IV** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Złotawa wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części IV zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 21 do SIWZ
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 22 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 23 do SIWZ,
- STWiOR - załącznik nr 24 do SIWZ.

- 5) **Część V** - Budowa budynku biurowego - kancelaria leśnictwa Jazwiny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części V zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 25 do SIWZ
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 26 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 27 do SIWZ,
- STWiOR – załącznik nr 28 do SIWZ.

- 6) **Część VI** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Wilanów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części VI zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 29 do SIWZ
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 30 do SIWZ,
- przedmiar robót - załącznik nr 31 do SIWZ,
- STWiOR – załącznik nr 32 do SIWZ.

- 7) **Część VII** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Brwice i Gogolice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części VII zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 33,
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 34,
- przedmiar robót – załącznik nr 35,
- STWiOR – załącznik nr 36.

- 8) **Część VIII** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Chrobotek i Zawarcie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Szczegółowy opis Części VIII zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

- Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr 37,
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 38,
- przedmiar robót – załącznik nr 39,
- STWiOR – załącznik nr 40.

- 3.3. **Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość Części zamówienia (jedną lub więcej). Oferta złożona na daną Część musi jednak obejmować cały zakres prac przewidzianych w SIWZ dla tej Części. Dopuszcza się złożenie tylko jednej oferty na daną część zamówienia.**

- 3.4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykona wszelkie roboty budowlane związane z wykonaniem zamówienia, które szczegółowo zostały opisane w dokumentacji wymienionej w pkt 3.2. SIWZ. Załączone do SIWZ dokumenty stanowiące jej integralną część, określające wymagany zakres prac i służące przygotowaniu oferty stanowią materiał poglądowy i pomocniczy przy jej przygotowaniu, a ewentualne błędy pomiędzy ww. dokumentami nie mogą być podstawą dla Wykonawcy do późniejszych roszczeń w przypadku nieprawidłowo przygotowanej oferty.

Załączony do SIWZ przedmiar ma jedynie charakter pomocniczy i ewentualne rozbieżności w stosunku do pozostałych załączników nie upoważniają Wykonawcy do zmiany wynagrodzenia.

- 3.5. Przy wykonywaniu robót mogą być stosowane wyłącznie materiały, wyroby, urządzenia dopuszczone do obrotu i odpowiadające wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, a także powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacjach projektowych załączonych do SIWZ.

- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie koszty związane z: utrzymaniem zaplecza i placu budowy oraz utylizacją i wywozem odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót.
- 3.7. Realizacja robót budowlanych musi zawsze odpowiadać przepisom techniczno-budowlanym i prawnym, dotyczącym danego obiektu i technologii wykonania robót. Przy realizacji zamówienia należy zwrócić uwagę na przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, ochrony sanitarnej.
- 3.8. Zamawiający wymaga, aby budynek kancelarii realizowany był z wykorzystaniem prefabrykacji oraz montażu na placu budowy w postaci gotowych elementów (modułów) ściennych, dachowych, stropowych.
- 3.9. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):
- **Główny: 45000000-7** Roboty budowlane
  - **Dodatkowe:**
    - 45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
    - 45223800-4** Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
    - 45223820-0** Gotowe elementy i części składowe
    - 45110000-1** Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
    - 45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
    - 45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
    - 45210000-2** Roboty budowlane w zakresie budynków
    - 45420000-7** Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
    - 45260000-7** Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
    - 45450000-6** Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
    - 45320000-6** Roboty izolacyjne
    - 45261210-9** Wykonywanie pokryć dachowych
    - 45262311-4** Betonowanie konstrukcji
    - 45262310-7** Zbrojenie
    - 45421100-5** Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
    - 45432000-4** Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
    - 45324000-4** Roboty w zakresie okładziny tynkowej
    - 45443000-4** Roboty elewacyjne
    - 45111291-4** Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
    - 45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
    - 45232410-9** Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
    - 45331210-1** Instalowanie wentylacji
    - 45262200-3** Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych
    - 45331100-7** Instalacje centralnego ogrzewania
    - 45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
    - 45311200-2** Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
    - 45311100-1** Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
    - 45314320-0** Instalowanie okablowania komputerowego

3.10. We wszystkich miejscach SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne” (m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia, a także zachowania technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany materiału nie może dojść do zmiany technologii wykonania, co skutkowałoby zmianą dokumentacji technicznej. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest złożyć opis materiałów i urządzeń równoważnych.

### 3.11. Podwykonawstwo

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 2) W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie: części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Wskazanie takie należy umieścić na formularzu Oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
- 3) Brak informacji w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) w sprawie zakresu zamówienia powierzanego podwykonawcom będzie traktowany, jako deklaracja samodzielnej realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
- 4) W przypadku braku wskazania w Ofercie podwykonawstwa Wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w Umowie.
- 5) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób zaangażowanych w realizację zamówienia.
- 6) Zobowiązuje się Wykonawcę do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ppkt 5) w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
- 7) Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.



- 8) Szczegółowe wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawstwa, w tym wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

3.12. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na wykonywaniu czynności w zakresie:

1. Montaż prefabrykowanych elementów drewnianych.
2. roboty w zakresie pokrywania podłóg, kładzenie płytek, glazury i terakoty,
3. roboty tynkarskie i malarskie,
4. roboty izolacyjne,
5. roboty w zakresie stolarki budowlanej,
6. roboty instalacyjne elektryczne,
7. roboty instalacyjne sanitarne,
8. roboty wykończeniowe

jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1040).

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie tj. kierownika budowy.

#### 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

4.1 Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia (dotyczy Części od I do VIII) został zrealizowany w następujących terminach:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia - od dnia zawarcia umowy,
- b) zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia - do dnia **31 lipca 2020r.** z możliwością jego skrócenia na wniosek Wykonawcy.

*(w/w terminy dotyczą każdej z umów zawieranych odrębnie na daną część zamówienia - Części I,II,III,IV,V,VI,VII lub VIII)*

4.2 Za termin realizacji przedmiotu zamówienia (dotyczy Części od I do VIII) uznaje się wpis kierownika budowy do dziennika budowy o zakończeniu realizacji w całości przedmiotu umowy, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) oraz jednocześnie złożenie przez kierownika budowy oświadczenia o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego. W tym samym terminie Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego (§6 ust. 5 umowy). Wykonanie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie jest możliwe po wykonaniu całości prac przewidzianych w umowie.

- 4.3 Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
- 4.4 Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi minimum 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 4.5 Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości, o którym mowa w pkt 4.4. stanowi jedno z kryteriów oceny ofert opisanych w rozdziale 14 SIWZ.

## **5. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.**

- 5.1 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP.

## **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.**

- 6.1 W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt 1-2 i 4 PZP. Na podstawie:
  - 1) art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 498);
  - 2) art. 24 ust. 5 pkt 2 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 3) art. 24 ust. 5 pkt 4 PZP Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 6.2 W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP dotyczące:

- 1) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu.

- 2) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełnienia warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku dot. zdolności ekonomicznej.

Warunek w odniesieniu do sytuacji finansowej, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż:

- I) dla Części I - 300 000 zł
- II) dla Części II - 300 000 zł
- III) dla Części III - 200 000 zł
- IV) dla Części IV - 200 000 zł
- V) dla Części V - 200 000 zł
- VI) dla Części VI - 200 000 zł
- VII) dla Części VII - 300 000 zł
- VIII) dla Części VIII - 300 000 zł

- 3) **zdolności technicznej lub zawodowej.**

- a) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie):

- I) **dla Części I**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

- II) **dla Części II**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**III) dla Części III**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**IV) dla Części IV**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**V) dla Części V**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**VI) dla Części VI**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**VII) dla Części VII**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.

**VIII) dla Części VIII**

wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda.



Dodatkowe informacje, które należy uwzględnić przy wykazywaniu spełnienia w/w warunku:

- przez pojęcie „**budowa**” rozumie się wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
  - przez jedną robotę budowlaną zamawiający rozumie wykonanie budowy budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto.
  - w przypadku, gdy podmiot trzeci, którego potencjałem wspiera się wykonawca realizował zamówienie, w zakres którego wchodziły roboty budowlane określone w pkt. 6.2. ppkt 3) lit a) I) - VIII SIWZ wspólnie z innym podmiotem, nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, zamawiający wymaga, aby podmiot trzeci udostępniający potencjał wykonawcy faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zakresu robót budowlanych.
  - w przypadku, gdy zamówienie, w zakres którego wchodzi roboty budowlane, o których mowa w pkt. 6.2. ppkt 3) lit a) I) - VIII SIWZ były realizowane przez wykonawcę wspólnie z innym podmiotem, nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, zamawiający wymaga, aby wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zakresu robót budowlanych.
  - jeżeli wykonawca lub podmiot trzeci, którego potencjałem wspiera się wykonawca realizował zadanie w trybie zaprojektuj i wybuduj, zamawiający uzna robotę budowlaną, o której mowa w pkt 6.2. ppkt 3) lit a) I) - VIII SIWZ za spełniającą warunek, jeżeli robota ta będzie odpowiadała swoim zakresem i wartością wymogom określonym w pkt 6.2. ppkt 3) lit a) I) - VIII SIWZ
  - zamawiający uwzględni tylko zadania prawidłowo ukończone tj. takie, dla których wydano ostateczne pozwolenie na użytkowanie lub – jeżeli pozwolenie na użytkowanie nie było wymagane – wobec których organ nadzoru budowlanego nie wniósł sprzeciwu, o którym mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) zwane dalej „Prawem budowlanym” lub dla których wydano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 54 ust. 2 ustawy Prawo budowlane albo dla których wydano inny równoważny dokument/dokumenty, zgodnie z przepisami kraju, w którym zostały wykonane wykazywane roboty budowlane).
- b) Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

**I) dla Części I**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

## **II) dla Części II**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

## **III) dla Części III**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

#### **IV) dla Części IV**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

#### **V) dla Części V**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

#### **VI) dla Części VI**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii

drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

#### **VII) dla Części VII**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

#### **VIII) dla Części VIII**

Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz
- kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

\* Uprawnienia wydane zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, i które uprawniając do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji przedmiotowego zamówienia lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 z późn. zm.).



*Dodatkowe informacje, które należy uwzględnić przy wykazywaniu spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu:*

- *przez pojęcie „kierownika budowy” lub „kierownika robót” - należy przez to rozumieć kierownika budowy lub kierownika robót w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;*
- *przez pojęcie „budowa” rozumie się wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.*
- *zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania.*
- *wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy, wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.*

- 6.3. **Jeżeli Wykonawca ubiega się o udzielenie zamówienia na więcej niż jedną Część, to może, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wskazać to samo doświadczenie w więcej niż jednej Części.**
- 6.4. **Wykonawca składając ofertę na więcej niż jedną Część zamówienia może celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazać tą samą osobę w więcej niż jednej Części (osoba pełniąca funkcję Kierownika Budowy).**
- 6.5. Jeżeli Wykonawca ubiega się o udzielenie zamówienia na więcej niż jedną Część zamówienia, nie może, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wskazać tych samych środków finansowych lub zdolności kredytowej w więcej niż jednej Części zamówienia.
- 6.6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach oraz oświadczeniach złożonych przez Wykonawców, o których mowa w pkt 7 SIWZ.
- 6.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 6.2. powinni spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż warunek opisany w pkt 6.2. ppkt 3) lit a) winien spełnić co najmniej jeden z tych wykonawców. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
- 6.8. Na podstawie art. 22d ust. 2 PZP Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

- 7.1 Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą oświadczenia wstępne potwierdzające, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 6.2. SIWZ oraz, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w pkt 6.1. SIWZ tj.:

- 1) oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wg załącznika nr 2 do SIWZ),
- 2) oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wg załącznika nr 3 do SIWZ).

Oświadczenia, o których mowa wyżej w pkt 7.1. ppkt 1) i 2) muszą być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

- 7.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1. ppkt 1) i 2) SIWZ składa każdy z wykonawców ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 7.3. **Zamawiający zgodnie z art. 26 ust. 2 PZP wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:**

**1) brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt 6.1. SIWZ, tj.:**

- a) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP;

**2) spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 6.2, tj.:**

- a) **informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

*Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.*

- b) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;

- c) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień (numer uprawnień, ich zakres oraz data i pełna podstawa ich wydania) i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

7.4 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP Wykonawca będzie zobowiązany złożyć oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ). Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące: (1) kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, (2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie oraz (3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej ww. informacji przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z takich wykonawców.

7.5 W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca może na zasadach określonych w art. 22a PZP polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych (warunki wskazane w pkt 6.2. ppkt. 3 SIWZ) lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej (warunki wskazane w pkt 6.2. ppkt 2) SIWZ) innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego, powinien wyrażać w sposób jednoznaczny wolę udostępnienia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu, czyli wskazywać jakiego zasobu dotyczy, określać jego rodzaj, zakres, czas udostępnienia oraz inne okoliczności wynikające ze specyfiki danego zasobu. Z treści przedstawionego dokumentu musi jednoznacznie wynikać: (1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; (2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; (3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; (4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. Niewiążący wzór zobowiązania do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP (pkt 6.2. ppkt 2)-3)SIWZ), w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest do:

- 1) zamieszczenia informacji, o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 7.1. ppkt 1) i 2) SIWZ.
- 2) przedłożenia wraz z ofertą zobowiązania podmiotu trzeciego albo innego dokumentu służącego wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci zgodnie z pkt. 7.5 SIWZ.

Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP (pkt 6.2. ppkt 2)-3) SIWZ) zobowiązany będzie do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 7.3. ppkt 1) lit a). Dokumenty wskazane w pkt 7.3. ppkt 1) lit a) Wykonawca będzie obowiązany złożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni określonym w wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy po otwarciu ofert, w trybie art. 26 ust. 2 PZP.

- 7.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.3. ppkt 1 lit a) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 7.7. Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 7.6. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.8. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 7.6., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Postanowienia pkt. 7.7. stosuje się.
- 7.9. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 7.10. Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiejkolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to Zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu średni kurs NBP nie będzie opublikowany Zamawiający przyjmie średni kurs z ostatniego dnia przed dniem ogłoszenia. Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie złożonym przez wykonawcę wskazane zostaną kwoty wyrażone w walucie nie znajdującej się aktualnie w obrocie, zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na złotówki na podstawie ostatniego średniego miesięcznego kursu złotego w stosunku do tych walut, ujawnionego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego.
- 7.11. W przypadku Oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):
  - a) w Ofercie należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - b) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji.



Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

- c) oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1. ppkt 1) i 2) SIWZ składa każdy z wykonawców ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
  - d) dokumenty, o których mowa w pkt 7.3. ppkt 1 lit a) SIWZ obowiązany będzie złożyć każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
  - e) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
  - f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczają spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów.
- 7.12. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 7.13. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), wymienione w niniejszym rozdziale SIWZ składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 7.14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega wykonawca albo wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
- 7.15. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), wymienione w niniejszym rozdziale SIWZ sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.16. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu lub oświadczeń, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.), wymienionych w niniejszym rozdziale SIWZ, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

## **8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

- 8.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem pośłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 123).
- 8.2. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uważał, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią w dniu i godzinie jej nadania (zgodnie z raportem poczty elektronicznej lub faksu).
- 8.4 Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej lub faksu podanego w ofercie.
- 8.5 Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 8.6 Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:  
Renata Marjańska - Sekretarz,  
w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
- 8.7. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:  
**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe**  
**Nadleśnictwo Barlinek**  
ul. Tunelowa 56 a, 74-320 Barlinek  
fax +48 (95) 74 66 543  
e-mail: [barlinek@szczecin.lasy.gov.pl](mailto:barlinek@szczecin.lasy.gov.pl)
- 8.8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 8.9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8.8., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.
- 8.11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
- 8.12. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców,

## 9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

9.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej poniżej dla Części:

dla Części I	w wysokości 8 000 zł
dla Części II	w wysokości 8 000 zł
dla Części III	w wysokości 7 000 zł
dla Części IV	w wysokości 8 000 zł
dla Części V	w wysokości 6 000 zł
dla Części VI	w wysokości 8 000 zł
dla Części VII	w wysokości 8 000 zł
dla Części VIII	w wysokości 8 000 zł

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

9.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).

9.3. Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy w banku **Bank PKO BP** nr rachunku: **77 1020 1967 0000 8302 0003 7051** do dnia **29.10.2019 r. do godz. 10:00**, z dopiskiem: **„Wadium na zabezpieczenie oferty, część nr .....”**. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

9.4. Wadia wnoszone w formach niepieniężnych jako beneficjenta gwarancji powinny wskazywać Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek.

9.5. Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a PZP oraz art. 46 ust. 5 PZP.

9.6. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądz może być załączone w oryginale do oferty lub złożone w oryginale przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego (**pokój nr 6 sekretariat**). Wadium musi zabezpieczać ofertę na daną



część zamówienia przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b PZP.

- 9.7. Treść gwarancji wadialnej musi zawierać następujące elementy:
- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia
  - 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
  - 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a PZP oraz art. 46 ust. 5 PZP .
- 9.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 9.13.
- 9.9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 9.12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium zgodnie z pkt 9.8., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 9.14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 10.1. Termin, którym Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi 30 dni. Zgodnie z art. 85 ust. 5 PZP bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim, nie powoduje utraty wadium.
- 10.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

- 11.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta musi być napisana w języku polskim, powinna być sporządzona czytelnie za pomocą maszyny do pisania, komputera lub ręcznie, w sposób uniemożliwiający łatwe usunięcie zapisów, oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.2. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne upoważnienie dla tego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej.
- 11.3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 11.4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 11.5. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie ze wszystkimi wymaganiami określonymi w SIWZ.
- 11.6. Oferta musi zawierać:
  - 1) formularz Oferty (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ),
  - 2) pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej,
  - 3) pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej,
  - 4) oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,



- 5) oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ,
  - 6) oświadczenia, o których mowa w pkt 4 i 5 dla każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do SIWZ, o ile wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
  - 7) zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument służący wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci zgodnie z pkt 7.5. SIWZ, jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów (niewiążący wzór zobowiązania do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ),
- 11.7 Ofertę można złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) ma być opisana:

**Adres Zamawiającego**

**Oferta – przetarg nieograniczony na:**

**„Budowę budynków biurowych nadleśnictw, Część nr \_\_\_\_”**

**nie otwierać przed 29.10.2019 do godz. 10:00**

**Adres Wykonawcy**

- 11.8 Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.
- 11.9. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pakietu celem zachowania przez Zamawiającego tajemnicy. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „Tajemnice przedsiębiorstwa – nie udostępniać”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SIWZ przygotowanie w/w pakietu przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć w Ofercie (Załącznik nr 1 do SIWZ) oraz powinien wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.
- 11.10 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.
- 11.11 Wskazany jest, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i parafowane.
- 11.12 Zaleca się, aby oferta była zszyta/spięta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.
- 11.13 Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.
- 11.14 Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg takich samych zasad jak złożona oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZMIANA”.

- 11.15 Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu koperty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 11.16 Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
- 11.17 Koperty oznakowane „WYCOFANIE” będą otwierane jako pierwsze. Oferty wycofane nie będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert i zostaną zwrócone Wykonawcy.
- 11.18 W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
- 11.19 **W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, każdą ofertę musi złożyć oddzielnie.**

## **12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

- 12.1 Ofertę należy złożyć do dnia **29.10.2019r.** do godz. **10:00** w siedzibie Zamawiającego tj. **biuro Nadleśnictwa Barlinek przy ul. Tunelowej 56 a, 74-320 Barlinek, pokój nr 6**
- 12.2 Otwarcie ofert nastąpi dnia **29.10.2019 r.** o godz. **10:30** w biurze **Nadleśnictwa Barlinek ul. Tunelowa 56 a, 74-320 Barlinek, pokój nr 1 w Sali konferencyjnej**
- 12.3 Otwarcie Ofert jest jawne.
- 12.4 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.
- 12.5 Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 12.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje, o których mowa w pkt 12.4. i 12.5. SIWZ.
- 12.7. Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.
- 12.8 Ofertę wniesioną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy.

## **13. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

- 13.1 Cena rozumiana jest jako całkowite (łącznie) wynagrodzenie Wykonawcy za należyte oraz zgodne z obowiązującymi przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia, łącznie z podatkiem VAT. Cena ma charakter ryczałtowy w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu cywilnego.
- 13.2. Wykonawca zobowiązany jest podać w Ofercie (załącznik nr 1 do SIWZ) cenę dla Części zamówienia, na którą składa swoją ofertę. Cenę oferty należy podać w złotych w kwocie brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wraz z wyszczególnieniem zastosowanej stawki podatku VAT.
- 13.3. Oferta (załącznik nr 1 do SIWZ) musi być wypełniona odrębnie dla każdej Części, na który ofertę składa Wykonawca.

- 13.4. Cenę oferty należy określić z należytą starannością, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów niezbędnych do jego wykonania. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia m.in. wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Cena obejmuje również wszelkie opłaty związane z uzyskaniem dokumentów, koniecznych do realizacji zamówienia, uzyskania wszelkich zgód, decyzji itp..
- 13.5. Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.
- 13.6. Zamawiający przewidział rozliczenia częściowe za wykonanie poszczególnych etapów prac. Szczegółowo sposób rozliczania częściowego opisany jest we wzorze umowy w § 8 (załącznik nr 7 do SIWZ).
- 13.6. Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego w Ofercie (załącznik nr 1 do SIWZ), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w Ofercie (załącznik nr 1 do SIWZ) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

#### **14. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNIANIA OFERT.**

- 14.1 Przy wyborze oferty w każdej Części Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
- 1) Cena – 60%
  - 2) Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości – 40%
- 14.2 Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:
- 1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C - liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

C<sub>n</sub> – najniższa cena spośród ocenianych ofert

C<sub>o</sub> – cena ocenianej oferty

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Ofercie

(Załącznik nr 1 do SIWZ).

Z uwagi na postanowienia art. 91 ust. 3a PZP, jeżeli złożono Ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

- 2) W ramach kryterium „Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości” oceniane będzie podlegać okres gwarancji wyrażony w pełnych miesiącach zadeklarowany przez Wykonawcę w formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.

Zamawiający wskazuje, że minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Jeżeli wykonawca zaoferuje krótszy okres gwarancji, jego oferta zostanie uznana za niezgodną z SIWZ i na tej podstawie zostanie odrzucona. Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji, nie dłuższy jednak niż 60 miesięcy. Oferta z najdłuższym zaoferowanym okresem gwarancji jakości otrzyma najwyższą ilość punktów w tym kryterium oceny ofert (tj. 40 pkt). W przypadku zaoferowania okresu gwarancji jakości dłuższego niż 60 miesięcy, do oceny w ramach tego kryterium przyjęty zostanie 60-miesięczny okres gwarancji. Natomiast do umowy zostanie wprowadzony okres gwarancji jakości wynikający z oferty. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ) okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, iż zaoferowany został minimalny 36 miesięczny okres gwarancji i przyzna Wykonawcy w niniejszym kryterium 0 punktów. Wykonawca, który zadeklaruje najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości (36 miesięcy) otrzyma 0 pkt. Pozostali Wykonawcy, tj. Wykonawcy, którzy zadeklarują okres gwarancji pośredni, pomiędzy maksymalnym (60 miesięcy) a minimalnym (36 miesięcy) otrzymają liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

$$G = \frac{Go}{Gn(60 \text{ mc.})} \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

gdzie:

G – liczba punktów w ramach kryterium „Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości”,

Go – Okres gwarancji jakości w ofercie ocenianej

Gn – najwyższa gwarancja przewidziana przez Zamawiającego (60 miesięcy)

- 14.3 Za najkorzystniejszą ofertę w danej Części uznana zostanie oferta, która uzyska największą sumę punktów uzyskanych w ww. kryteriach oceny ofert. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
- 14.4 Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.
- 14.5 Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone Oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te Oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego Ofert dodatkowych.



- 14.6 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 14.7, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
- 14.7 Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 14.8 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 14.9 Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności: 1) oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; 2) wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów; 3) wynikających z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie; 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska; 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawców.
- 14.10 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **15. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

- 15.1 Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 PZP, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
  - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - d) unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 15.2. Informacje, o których mowa w pkt 15.1 lit a) i d) SIWZ zostaną udostępnione na stronie internetowej:  
[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecin/nadl\\_barlinek/zamowienia\\_publiczne](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_barlinek/zamowienia_publiczne)
- 15.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy



spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

15.4 Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:

- 1) wnieść wymagane zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 2) przedłożyć Zamawiającemu
  - dokumenty potwierdzające, że osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane;
  - umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - ubezpieczenia budowy/montażu od wszystkich ryzyk – CAR/EAR (sekcja I – ubezpieczenie mienia oraz sekcja II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej), z okresem ubezpieczenia na pełny czas realizacji robót budowlano-montażowych na sumę gwarancyjną i na zasadach określonych w §10 wzoru umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ
  - uproszczony kosztorys ofertowy wykonany na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru robót danej części zamówienia i kalkulacji własnych Wykonawcy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych. Kosztorys będzie pełnił funkcję pomocniczą w rozliczeniach częściowych. Na podstawie w/w kosztorysu ofertowego Wykonawca sporządzi harmonogram rzeczowo-finansowy. Brak skalkulowanych pozycji przedstawionych w kosztorysie ofertowym nie upoważnia Wykonawcy do zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 13 SIWZ.

Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

15.5 Podpisanie umowy ze strony Wykonawcy następuje przez osoby umocowane do tej czynności.

15.6 Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych we wzorze umowy warunków ich wprowadzenia.

## **16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE.**

16.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP.

16.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego;
- 4) opisu przedmiotu zamówienia;

- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 16.3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zd. drugie PZP, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 16.4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 16.5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 16.3. i 16.4. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 16.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 16.8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 16.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

## **17. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

- 17.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:
- 1) Administratorem danych osobowych jest Nadleśniczy Nadleśnictwa Barlinek,
  - 2) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 93 ust. 1 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji;
  - 3) Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
  - 4) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu ich wniesienia.
  - 5) Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
  - 6) Odbiorcami ww. danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 – 8a oraz art. 96 ust. 3 -3b PZP.
  - 7) Ww. dane osobowe będą przechowywane przez okres odpowiednio:

- zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - przez cały czas trwania umowy i okres jej rozliczania - jeżeli czas trwania i rozliczenia umowy przekracza 4 lata,
  - przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE albo do czasu przeprowadzania archiwizacji dokumentacji - w zakresie określonym w przepisach o archiwizacji,
- 8) Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP,
  - 9) W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
  - 10) Osoba fizyczna, której dane osobowe w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dotyczą posiada:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do ww. danych osobowych. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania ww. danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
  - 11) osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO..

## **18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 18.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
- 18.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 10% ceny całkowitej podanej w ofercie dla danej części zamówienia.
- 18.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy podany przez Zamawiającego przed zawarciem umowy.
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
- 18.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 18.5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 18.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt 18.3 powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądź nie może zabezpieczyć roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wpłaty kwoty z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
- 18.7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego nastąpi w następujący sposób:
- a) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.
  - b) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **19. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH**

## **20. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.**

## **21. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

## **22. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ**

1. Załącznik nr 1 – Oferta;
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące wykluczenia z postępowania składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
5. Załącznik nr 5 - Wykaz wykonanych robót budowlanych
6. Załącznik nr 6 - Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
7. Załącznik nr 7 – Wzór umowy;
8. Załącznik nr 8 – Niewiążący wzór zobowiązania do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia.

**Część I** – Budowa budynku biurowego – podwójna samodzielna kancelaria leśnictw Krzynka i Barlinek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

9. Załącznik nr 9 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
10. Załącznik nr 10 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
11. Załącznik nr 11 do SIWZ -Przedmiar robót
12. Załącznik nr 12 do SIWZ- STWiOR

**Część II** - Budowa budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach gospodarstwa leśnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

13. Załącznik nr 13 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
14. Załącznik nr 14 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
15. Załącznik nr 15 do SIWZ -Przedmiar robót
16. Załącznik nr 16 do SIWZ- STWiOR

**Część III** - Budowa budynku biurowego leśnictwa Wygon wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

17. Załącznik nr 17 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
18. Załącznik nr 18 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
19. Załącznik nr 19 do SIWZ -Przedmiar robót
20. Załącznik nr 20 do SIWZ- STWiOR

**Część IV** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Złotawa wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.



21. Załącznik nr 21 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
22. Załącznik nr 22 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
23. Załącznik nr 23 do SIWZ -Przedmiar robót
24. Załącznik nr 24 do SIWZ- STWiOR

**Część V** - Budowa budynku biurowego - kancelaria leśnictwa Jażwiny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

25. Załącznik nr 25 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
26. Załącznik nr 26 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
27. Załącznik nr 27 do SIWZ -Przedmiar robót
28. Załącznik nr 28 do SIWZ- STWiOR

**Część VI** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Wilanów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

29. Załącznik nr 29 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
30. Załącznik nr 30 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
31. Załącznik nr 31 do SIWZ -Przedmiar robót
32. Załącznik nr 32 do SIWZ- STWiOR

**Część VII** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Brwice i Gogolice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

33. Załącznik nr 33 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
34. Załącznik nr 34 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
35. Załącznik nr 35 do SIWZ -Przedmiar robót
36. Załącznik nr 36 do SIWZ- STWiOR

**Część VIII** - Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Chrobotek i Zawarcie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

37. Załącznik nr 37 - Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia
38. Załącznik nr 38 do SIWZ -Dokumentacja projektowa
39. Załącznik nr 39 do SIWZ -Przedmiar robót
40. Załącznik nr 40 do SIWZ- STWiOR

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

### OFERTA

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe**

**Nadleśnictwo Barlinek**

**ul. Tunelowa 56 a, 74-320 Barlinek**

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”.**

składamy niniejszym ofertę na Część nr \_\_\_\_\_ tego zamówienia:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia w tej Części oferujemy następujące wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie \_\_\_\_\_), w tym podatek VAT (\_\_\_\_%) :
2. Wynagrodzenie zaoferowane w pkt. 1 powyżej uwzględnia wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia.
3. Na przedmiot zamówienia oferujemy gwarancję: \_\_\_\_\_ miesięcy (*Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, a maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Okres gwarancji jakości stanowi kryterium oceny ofert zgodnie z opisem zawartym w pkt 14.2. ppkt 2) SIWZ*).
4. Informujemy, że wybór oferty **nie będzie/będzie\*** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Rodzaj usługi, których świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług : \_\_\_\_\_

Wartość ww. usług bez kwoty podatku wynosi: \_\_\_\_\_ PLN.

*\*niepotrzebne skreślić*

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w tym także ze wzorem umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w terminie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Następujące zakresy rzeczowe wchodzące w przedmiot zamówienia zamierzamy zlecić następującym podwykonawcom:

Podwykonawca (firma lub nazwa)	Zakres rzeczowy

Nazwa (firmy) podwykonawców, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22a, ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP:

---



---



---



---

9. Oświadczam, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

---



---



---



---

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

**Uwaga! W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne.**

10. Oświadczamy, iż realizując zamówienie będziemy stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016.119.1, dalej – „RODO”).

11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

12. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

13. Załącznikami do niniejszej oferty są:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

..... dnia .....

.....

(podpis osoby uprawnionej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

\* - niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, prowadzonego przez Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 6.2. specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....  
w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)



### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „*Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie*”, prowadzonego przez Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe **Nadleśnictwo Barlinek** oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 – 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mając zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 PZP, art. 24 ust. 5 pkt 1-2 i 4 PZP ustawy Prawo zamówień publicznych). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ..... r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia ..... r.

(miejscowość),

.....

(podpis)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI  
LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, Część nr \_\_\_\_\_, w nawiązaniu do art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych

Ja niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_  
(nazwa, adres Wykonawcy/Wykonawców -w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie  
podać nazwy i adresy wszystkich wspólników lub członków konsorcjum)

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 369) z innym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu\*

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów wraz z wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)\*:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Jednocześnie wskazuję, że

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\*\*

\_\_\_\_\_  
(podpis)

\* należy skreślić odpowiedni kwadrat,

**\*\* wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić wyjaśnienia i dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

## **Załącznik nr 5 do SIWZ**

S.270.2.10.2019

---

---

---

(Nazwa i adres Wykonawcy)

### **WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, Część nr \_\_\_\_\_

Ja niżej podpisany

---

---

---

działając w imieniu i na rzecz

---

---

---

*(nazwa, adres Wykonawcy/Wykonawców -w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy i adresy wszystkich współników lub członków konsorcjum)*

oświadczam, że Wykonawca którego reprezentuję w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał:

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj wykonanych robót budowlanych (Wskazać wszystkie dane umożliwiające stwierdzenie, iż został spełniony warunek udziału w postępowaniu opisany w pkt 6.2 ppkt 3) lit a) SIWZ)</b>	<b>Daty wykonania robót budowlanych (rozpoczęcie i zakończenie – dzień/miesiąc/rok)</b>	<b>Wartość brutto wykonanych robót budowlanych</b>	<b>Miejsce wykonania robót budowlanych</b>	<b>Podmiot, na rzecz którego wykonywano roboty budowlane</b>
1					
2					



.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy)

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**S.270.2.10.2019**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Nazwa i adres Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB  
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, Część nr \_\_\_\_\_

Ja niżej podpisany

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(nazwa, adres Wykonawcy/Wykonawców -w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie  
podać nazwy i adresy wszystkich wspólników lub członków konsorcjum)*

oświadczam, że Wykonawca którego reprezentuję dysponuje niżej wymienioną osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia:

Lp.	Funkcja/ Osoba	Posiadane uprawnienia budowlane (numer oraz zakres uprawnień zapewniających prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (z podaniem daty i pełnej podstawy prawnej ich wydania)	Kwalifikacje zawodowe/ Doświadczenie	Podstawa dysponowania
1.	<b><u>Kierownik Budowy</u></b>  _____  _____  (imię i nazwisko)			

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

\* należy podać wszystkie informacje, pozwalające jednoznacznie stwierdzić czy Wykonawca spełnia warunek określony w pkt 6.2. ppkt 3) lit b) SIWZ

## Załącznik nr 7 do SIWZ

S.270.2.10.2019

### WZÓR UMOWY

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_  
NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego Nadleśnictwa \_\_\_\_\_

dalej zwany „Zamawiający”

a

- w przypadku spółki prawa handlowego

nazwa spółki z siedzibą w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod numerem KRS \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_ wysokość kapitału zakładowego ( w przypadku spółek kapitałowych), wpłacony w całości /w części ( w przypadku spółki akcyjnej) \_\_\_\_\_

- reprezentowana przez:

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

imię i nazwisko zamieszkały w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_ prowadzący działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ siedzibą w \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

- w przypadku spółki cywilnej

1) imię i nazwisko zamieszkały w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,

2) imię i nazwisko zamieszkały w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą ....., z siedzibą w ....., przy ul. ...., NIP ....., REGON .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zaś zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, Część nr \_\_\_\_ przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm. – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## § 1

### Przedmiot i zakres Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na ..... \*(dalej zwany „Przedmiot Umowy”).

\* (W zależności od tego, na jaką część zamówienie zostanie zawarta umowa postanowienia zawarte w tym ust. Zostaną odpowiednio uzupełnione. I tak, jeżeli umowa zostanie zawarta na:

- **część I** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego – podwójna samodzielna kancelaria leśnictw Krzyńka i Barlinek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **część II** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach gospodarstwa leśnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **część III** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego leśnictwa Wygon wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **część IV** to zostanie wpisane „budowie kancelarii leśnictwa Złotawa wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **część V** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego - kancelaria leśnictwa Jazwiny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **część VI** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Wilanów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **Część VII** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego - kancelarii leśnictwa Brwice i Gogolice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
- **Część VIII** to zostanie wpisane „budowie budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Chrobotek i Zawarcie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”).

2. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- 1) wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 3,
- 2) wykonania testu szczelności powietrznej budynku będącego przedmiotem zamówienia (Blower Door Test) przed zakończeniem wykonywania robót wykończeniowych w celu likwidacji stwierdzonych nieszczelności.
- 3) opracowania dokumentacji powykonawczej zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, zakresem wykonanych prac, a w szczególności:
  - dokumentację projektową powykonawczą,

- komplet dokumentów wymaganych przez prawo budowlane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
  - pozostałe dokumenty, wynikające z warunków decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami (na podstawie oświadczeń kierowników robót branżowych),
  - oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu – a także, w razie korzystania z ulicy, sąsiedniej działki lub lokalu.,
  - protokoły odbiorów przyłączy,
  - geodezyjną mapę powykonawczą,
  - operaty geodezyjne,
  - dziennik budowy,
  - protokoły odbiorów robót zanikowych, częściowych i końcowych oraz odbioru instalacji,
  - protokoły konieczności,
  - wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
  - atesty, deklaracje, krajowe i europejskie oceny techniczne wbudowanych materiałów,
3. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu umowy określają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako integralna część Umowy, wedle następującej kolejności:
- 1) Umowa,
  - 2) Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia – załącznik nr ... do SIWZ,
  - 3) Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr ... do SIWZ,
  - 4) Przedmiar robót stanowiący załącznik nr ... do SIWZ,
  - 5) STWiOR – stanowiąca załącznik nr ... do SIWZ,
  - 6) SIWZ,
  - 7) Pozwolenie na budowę stanowiące załącznik nr ... do SIWZ,
  - 8) Harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym ,
  - 9) Kosztorys ofertowy przedstawiony przez Wykonawcę – materiał uzupełniający do harmonogramu rzeczowo-finansowego, pełniący funkcję pomocniczą do rozliczania odbiorów częściowych.
4. Dokumenty wymienione wyżej należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało w żadnym przypadku ani ograniczania zakresu Przedmiotu umowy, ani ograniczenia zakresu wymaganej staranności. Ponadto, jeżeli wystąpi rozbieżność lub wieloznaczność w wymienionych powyżej dokumentach to, w takiej sytuacji, jeżeli nie będzie możliwe znalezienie rozwiązania, to o prawach i obowiązkach Stron rozstrzygać będzie opisana powyżej kolejność dokumentów.
5. Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w kolejności wymienionej w § 1 ust. 3 Umowy i łącznie z dokumentami których dotyczą.

## § 2

### Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:
  - 1) Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy,
  - 2) Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy do dnia **31 lipca 2020r.** z możliwością jego skrócenia na wniosek Wykonawcy.  
*(w/w terminy dotyczą każdej z umów zawieranych odrębnie na daną część zamówienia - Części I,II,III,IV,V,VI,VII lub VIII)*
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym. Harmonogram rzeczowo-finansowy zawiera terminy wykonania poszczególnych części robót podlegających odbiorom częściowym wraz z ich wartością.
4. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy przedłoży na ręce Zamawiającego do akceptacji projekt harmonogramu rzeczowo-finansowego, w formie pisemnej.
5. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do przedłożonego harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie do 10 dni od dnia jego otrzymania. Nie zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie 10 dni od otrzymania harmonogramu rzeczowo-finansowego oznacza jego zatwierdzenie.
6. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy do faktycznego postępu robót. Ustęp 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Aktualizacje harmonogramu rzeczowo-finansowego nie stanowią zmiany Umowy
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie podstawę rozliczania poszczególnych części robót.
8. Harmonogram rzeczowo – finansowy oraz jego aktualizacje sporządza się w 2 (dwóch) egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego. Harmonogram rzeczowo-finansowy wraz z aktualizacjami stanowić będzie załącznik nr 3 do Umowy.
9. Za podstawę wykonania całości Przedmiotu Umowy w terminie jak w ust. 1 uznaje się wpis kierownika budowy do dziennika budowy o zakończeniu realizacji w całości Przedmiotu Umowy, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) oraz jednoczesne złożenie przez kierownika budowy oświadczenia o zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy w siedzibie Zamawiającego. W tym samym terminie Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego (§6 ust. 5 umowy). Wykonanie czynności o których mowa w niniejszym ustępie jest możliwe po wykonaniu całości prac przewidzianych w umowie.
10. Zamawiający w ciągu 7 dni od podpisania umowy przekaże Wykonawcy teren budowy. Do dnia przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże dokumentację techniczną.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie wskazanym w Umowie.
2. Przekazanie dziennika budowy w terminie **7 dni** od dnia podpisania Umowy.
3. Dokonywanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie **3 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę, a w przypadku powołania komisji z udziałem osób trzecich w terminie **5 dni**; brak odbioru lub nie zgłoszenie uwag w tym terminie uznaje się za dokonanie odbioru przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.



4. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją Przedmiotu Umowy.
5. Udzielenie Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy, odpowiednich pełnomocnictw w celu sprawnej realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Bieżące konsultowanie z Wykonawcą przyjętych rozwiązań.
7. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie.

#### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

**1. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wynikającymi z Umowy należy:**

- 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami prawa, w tym ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym.
- 2) realizacja Przedmiotu Umowy z należytą starannością, w sposób spełniający wymagania dotyczące stosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń bezpieczeństwa oraz dobrą jakością i właściwą organizacją,
- 3) protokolarne przejęcie terenu budowy i przygotowanie go do realizacji Przedmiotu Umowy, a w szczególności: wykonanie robót przygotowawczych niezbędnych do prowadzenia robót oraz zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi,
- 4) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,
- 5) dokonanie rozbiórki i utylizacji materiałów rozbiórkowych;
- 6) zapewnienie na czas trwania budowy kierownika budowy;
- 7) zatrudnienie przy budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 8) utrzymanie terenu budowy w należytym stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci na swój koszt; z udokumentowaniem miejsc składowania odpadów lub ich utylizacji,
- 9) realizacja zgodnych z Umową i przepisami prawa zaleceń Zamawiającego, w tym także wpisanych do dziennika budowy,
- 10) informowanie zapisem w dzienniku budowy Zamawiającego, w obowiązującym trybie i sposobie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt i ryzyko,
- 11) niezwłoczne zgłaszanie i uzgadnianie z Zamawiającym konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, przed ich realizacją;
- 12) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego dla placu budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.),
- 13) wykonywanie robót zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 14) prowadzenie dziennika budowy;
- 15) przed przystąpieniem do robót opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) przez Kierownika budowy;

- 16) zgłoszenie Zamawiającemu zakończenie robót budowlanych;
  - 17) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu robót oraz doprowadzenie dróg dojazdowych i terenów przyległych do stanu poprzedniego. W razie uchybienia temu obowiązкови, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do uporządkowania terenu robót oraz przywrócenia stanu dróg i terenów przyległych takiego jak przed rozpoczęciem robót, może zlecić te prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),
  - 18) wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej,
  - 19) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
  - 20) zapewnienie ochrony środowiska na terenie budowy oraz w bezpośrednim otoczeniu,
  - 21) przygotowanie wszystkich dokumentów, uzyskanie wszystkich decyzji i uzgodnień wymaganych prawem i wynikających z dobrej praktyki i wiedzy personelu Wykonawcy niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
  - 22) płacenie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców,
  - 23) zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania Umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące Przedmiotu Umowy. W tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do: przedstawienia Zamawiającemu z własnej inicjatywy lub niezwłocznie na wniosek Zamawiającego lub jego upoważnionego przedstawiciela istotnych założeń dla wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności zmiany projektu budowlanego lub innych części dokumentacji technicznej Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy z materiałów własnych spełniających wymagania zawarte w SIWZ wraz z załącznikami do niej.
  3. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy i jej integralną część.
  4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub krajową/europejską ocenę techniczną. Dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z pisemnym zgłoszeniem do końcowego odbioru Przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres Przedmiotu Umowy, który wykonuje przy pomocy podwykonawców.
  6. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki pełnienia funkcji koordynatora w stosunku do robót realizowanych przy pomocy podwykonawców.
  7. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
  8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
    - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia i ich oceny
    - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia
    - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

9. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia w stosunku do osób mających wykonywać te czynności oraz w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
10. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej takie same kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia, jak wymagane w SIWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest poinformować personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
13. Wykonawca pokryje koszty związane ze zużyciem wody i energii elektrycznej oraz innych mediów na cele prowadzonych robót i zaplecza budowy, koszty organizowania terenu budowy i ochrony mienia.

## § 5

### Podwykonawstwo

1. W przypadku realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy z udziałem Podwykonawców (dalej: „Podwykonawca”). Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w Umowie i w przepisach prawa, w tym w szczególności PZP. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
2. Wykonawca uprawniony jest wykonywać roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych oraz w stosunku do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu zgodnie z przepisami art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego. Strony postanawiają, iż realizacja robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców bez uprzedniego zgłoszenia, jak również w stosunku, do których Zamawiający wniósł sprzeciw Podwykonawcy stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. To samo dotyczy obowiązku przedstawienia projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku nieprzedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **2000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy taki przypadek.
4. Zamawiający, w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane: (1) niespełniające wymagań określonych w § 5 ust. 22 i 23 Umowy lub (2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie **2000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) za każdy taki przypadek. Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionej w ust. 4.
6. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, lub projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 2 – 5. Kara umowna, o której mowa w ust. 5 (tj. **2 000,00 zł**) jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.



7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań Podwykonawców na terenie budowy.
8. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca na protokołach odbioru częściowego i końcowego Przedmiotu umowy, opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez takich Podwykonawców.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **0,5%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 5 000,00 zł. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 2 000 zł za każdy przypadek.
10. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 14 dni od wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w zdaniu następnym. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie **2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych)** za każdy przypadek.
11. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 9 – 10. Kara umowna, o której mowa w ust. 10 jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.
12. Zawarcie przez Podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w Umowie dla zawarcia umowy o podwykonawstwo oraz wprowadzenia postanowień dot. bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom analogicznych, jak opisane w ust. 13 i nast.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia



Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
- albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
- albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Niezależnie od postanowień ust. 18, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu wszelkich kwot (w pełnej wysokości) zapłaconych przez Zamawiającego a nie potrąconych z wynagrodzenia Wykonawcy, zarówno w czasie realizacji Umowy jak i po jej zakończeniu na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców tytułem zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy wchodzące zakres Przedmiotu Umowy. Obowiązek zwrotu w pełnej wysokości kwot zapłaconych przez Zamawiającego tytułem wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy ma zastosowanie również w przypadku odstąpienia od Umowy przez jakąkolwiek ze stron Umowy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
21. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym Podwykonawcom. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **5000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)** za każdy przypadek nieuzasadnionego braku zapłaty takiego wynagrodzenia, a w przypadku nieuzasadnionej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia wynikającego z danej umowy podwykonawczej za każdy dzień opóźnienia, przy czym nie mniej niż **1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)** za każdy taki przypadek. Brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom będzie uznawany za nienależyte wykonywanie Umowy.

22. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

- 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- 2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- 3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
- 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej, STWiOR, SIWZ.;
- 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót budowlanych za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- 6) o obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w art. 29 ust. 3a PZP na zasadach obowiązujących Wykonawcę;
- 7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- 8) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

23. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
- 3) umożliwiających Wykonawcy potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdują się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na zabezpieczenie kwota, nie stanowi już

wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia,

- 4) nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określonych w Umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

## § 6

### Odbiór robót

1. Na potrzeby Umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej im przypisane:

- 1) **Odbiór częściowy** – protokolarne potwierdzenie wykonania określonego etapu robót. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez Zamawiającego prace, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność a protokół odbioru częściowego nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego.
- 2) **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Umowy Przedmiotu Umowy w stanie gotowym do użytkowania i po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych oraz dokonaniu przez Komisję odbiorową pozytywnej oceny prawidłowości wykonania całości przedmiotu umowy. Przed odbiorem końcowym, należy skompletować dokumentację powykonawczą, w tym gwarancje, zaświadczenia od organów kontroli technicznej, a także należy uporządkować teren inwestycji. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji.
- 3) **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji i usunięciu wad. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny obiektu budowlanego wolnego od wad. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie stron niniejszej umowy poprzez zwrot zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 4) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru częściowego/końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron.
- 5) **Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- 6) **Protokół odbioru częściowego** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
- 7) **Protokół odbioru usunięcia wad** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania usunięcia przez Wykonawcę wad powstałych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy.
- 8) **Protokół odbioru końcowego robót** - dokument potwierdzający odbiór wykonania przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.

2. W trakcie odbiorów Zamawiający zweryfikuje, czy roboty zostały wykonane przez Wykonawcę zgodnie z wymogami technicznymi, SIWZ, w tym dokumentacją projektową, STWiOR oraz obowiązującym prawem.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Zamawiający dokonuje w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę, a w przypadku odbiorów wymagających powołania komisji odbiorowej z udziałem osób trzecich w terminie 5 dni,
4. Odbiory częściowe dokonywane będą przez komisję odbiorową, w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń i wystawienia przez Wykonawcę faktur, po złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru częściowego wykonanych robót. Osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego wykonanych robót musi być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający zakończy odbiór częściowy najpóźniej w ciągu **7 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.
5. Odbiór końcowy zostanie dokonany przez komisję odbiorową po całkowitym wykonaniu Przedmiotu Umowy i złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego musi być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca zgłosi zakończone roboty do odbioru końcowego po ich całkowitym wykonaniu oraz po spełnieniu wszystkich czynności przewidzianych przepisami obowiązującego prawa i zakresem rzeczowym Przedmiotu Umowy.
6. Przez „gotowość do odbioru końcowego” rozumie się również skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów wymienionych w § 1 ust. 2 pkt. 3) Umowy dla odbioru końcowego.
7. Zamawiający, po stwierdzeniu zakończenia robót zgłoszonych przez Wykonawcę do odbiorów częściowych albo odbioru końcowego, sprawdzeniu kompletności i prawidłowości wymaganych dokumentów zawiadamia Wykonawcę o dacie odbioru.
8. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w ciągu **7 dni** od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Wyznaczony termin nie może być dłuższy niż **14 dni** od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek w wykonanych robotach.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa, w tym w szczególności prawa żądania kar umownych, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wada (lub wady) nadaje się do usunięcia, a nie jest ona istotna – dokonania odbioru i zarazem wyznaczenia czasu usunięcia wad, pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (*wykonawstwo zastępcze*), albo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność Przedmiotu Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad. Wartość odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wystąpienia wady zostanie ustalona pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W przypadku braku porozumienia wartość odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie robót budowlanych, uzgodnionego przez strony umowy.
  - 2) jeżeli wada lub wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – dokonania odbioru i odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim

wartość i użyteczność robót stanowiących Przedmiot Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad. Wartość odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wystąpienia wady zostanie ustalona pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W przypadku braku porozumienia wartość odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie robót budowlanych, uzgodnionego przez strony umowy.

- 3) jeżeli wada nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie uniemożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem: (i) odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy; albo (ii) żądania od Wykonawcy wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi bez wad, bez względu na koszty.
11. Żądając usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
13. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są w celu odbioru robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg od następnego dnia po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
14. Do czasu zakończenia czynności związanych z odbiorem Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za obiekt, a także ryzyko związane z jego uszkodzeniami wynikłymi w związku z prowadzonymi pracami.

## **§ 7**

### **Wysokość wynagrodzenia**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z Ofertą Wykonawcy złożoną w Postępowaniu w kwocie \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_) wraz z podatkiem VAT w wysokości \_\_\_\_\_.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego, ustalone zgodnie ze SIWZ oraz Ofertą Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi niniejszą Umową.
5. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót aktualne na dzień podpisania umowy.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
8. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności.

## **§ 8**

### **Zapłata wynagrodzenia**



1. Zamawiający przewiduje maksymalnie dwie płatności częściowe, za elementy robót wykonane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz płatność końcową, po wykonaniu całości prac objętych umową.
2. Zapłata za wykonanie Przedmiotu Umowy dokonywana będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, w oparciu o kosztorys ofertowy stanowiący element pomocniczy, na podstawie faktycznego stanu zaawansowania robót, stwierdzonego przez Zamawiającego w protokole odbioru, po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego wykonanych robót, na podstawie faktur częściowych za wykonanie poszczególnych części Przedmiotu Umowy oraz na podstawie faktury końcowej.
3. Do momentu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Za wykonane roboty Zamawiający uznaje wszystkie roboty wykonane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i odebrane przez Zamawiającego, na podstawie stosownego, zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru robót. Protokoły odbioru częściowego robót nie stanowią pokwitowania, o którym mowa w art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego, i stanowią one tylko i wyłącznie dokument rozliczeniowy umożliwiający częściowe rozliczanie się z Wykonawcą.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego Przedmiotu Umowy potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego. Wykonawca dołącza do faktury częściowej dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, których dotyczy dana faktura oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest sporządzony protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego. Wykonawca dołącza do faktury końcowej dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, których dotyczy dana faktura oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.
7. W razie niestawiennictwa Wykonawcy na ustalony przez strony termin odbioru wykonanych prac, Zamawiającemu przysługuje prawo do samodzielnego dokonania odbioru i sporządzenia jednostronnego protokołu.
8. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktury VAT:
  - 1) Opis zakresu robót, usług lub dostaw wykonywanych przez Podwykonawców/dalszych Podwykonawców wraz ze wskazaniem wynagrodzenia należnego za te roboty, usługi oraz dostawy, oraz
  - 2) Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, oraz
  - 3) Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, oraz
  - 4) Oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o braku zobowiązań finansowych z tytułu zapłaty wynagrodzenia, wynikających z podpisanych z Wykonawcą/Podwykonawcą umów, złożone wg wzorów stanowiących załączniki 2a i 2b do niniejszej Umowy.
9. Integralną częścią protokołów odbioru stanowiąć będą dokumenty świadczące o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do obrotu stosowania w budownictwie, oświadczenie kierownika budowy o zastosowanych materiałach oraz dokument

stwierdzający sposób zagospodarowania odpadów powstałych po realizacji robót objętych odbiorem.

10. Termin płatności faktur częściowych i faktury końcowej wynosi do 21 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
11. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury
12. Płatności będą dokonywane na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.
13. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wstrzymanie w tym przypadku wypłaty nie rodzi po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
14. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191, dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).
16. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 15, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).
17. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
18. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego: na Platformie Elektronicznego Fakturowania: \_\_\_\_\_
19. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 17 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
20. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.
21. Przelewy będą wykonywane przez Zamawiającego metodą podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom również metodą podzielonej płatności z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
22. Strony ustalają, że na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy (bez odrębnego wezwania do zapłaty) wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 7 ust. 1 Umowy (dalej „Wynagrodzenie”):
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2) – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10% Wynagrodzenia.

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach robót lub w okresach gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 0,2% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu uzgodnionego na usunięcie wad,
  - c) w przypadku niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 7 czynności, w wysokości 1 000 zł, za każdy stwierdzony przypadek (tj. za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę),
  - d) za odstąpienie od Umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% Wynagrodzenia umownego brutto;
  - e) za każdy przypadek wykonywania robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy za pomocą niezgłoszonych Podwykonawców – w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100),
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 10 % Wynagrodzenia. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 2 nie będzie jednakże należna w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę na podstawie art. 649<sup>4</sup> § 1 Kodeksu cywilnego.
2. Postanowienia o karach umownych i odszkodowaniu nie mają zastosowania w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary umownej.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

## § 10

### Ubezpieczenia

1. Wykonawca zgodnie z wymaganiami SIWZ, zobowiązany jest przedłożyć polisę ubezpieczenia budowy/montażu od wszystkich ryzyk – CAR / EAR (sekcja I – ubezpieczenie mienia oraz sekcja II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej) dla zadania pn.: **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanymi elementami modułowymi) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**, z okresem ubezpieczenia na pełny czas realizacji Przedmiotu Umowy, spełniające poniższe warunki:
- 1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający, podwykonawcy oraz inne podmioty zaangażowane formalnie przy realizacji Umowy.
  - 2) Okres ubezpieczenia: na pełny czas realizacji Przedmiotu Umowy od daty rozpoczęcia robót budowlanych – montażowych lub przekazania placu budowy (w zależności od momentu, który nastąpi wcześniej) do daty przejęcia zakończonej inwestycji przez Zamawiającego, potwierdzonego odpowiednim dokumentem.
  - 3) Suma ubezpieczenia dla robót budowlanych-montażowych, w tym urządzenia, materiały, robocizna – pełna wartość brutto niniejszej Umowy.
  - 4) Zakres ubezpieczenia – ubezpieczenie mienia, obejmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w wyniku nagłego i nieprzewidzianego

- zniszczenia, uszkodzenia lub utraty przedmiotu ubezpieczenia, zaistniałego z jakiegokolwiek przyczyny.
- 5) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sekcji I – ubezpieczenie mienia:
    - a) Klauzula 003 i 004 – co najmniej 36 miesięcy;
    - b) Klauzula 116 – rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do robót budowlano-montażowych po dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do eksploatacji – do wysokości sumy ubezpieczenia robót budowlano-montażowych;
    - c) Klauzula 119 – mienie istniejące Zamawiającego – z limitem co najmniej 400.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
    - d) Klauzula 200 – ubezpieczenie szkód wskutek błędów producenta;
    - e) Klauzula 201 – ubezpieczenie w okresie gwarancyjnym;
    - f) Klauzula objęcia ubezpieczeniem szkód powstałych podczas przerw w prowadzeniu robót, powstałych w trakcie całkowitego lub częściowego przerwania robót budowlano-montażowych niezależnie od przyczyny takiego przerwania;
    - g) Limity odpowiedzialności dla klauzul opisanych powyżej muszą uwzględniać warunki i charakter realizowanych prac.
  - 6) Suma gwarancyjna dla sekcji II – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej: co najmniej 400.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.
  - 7) Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową osób objętych ubezpieczeniem, za szkody na osobie lub mieniu, powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlano-montażowych objętych niniejszą umową.
  - 8) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sekcji II - ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:
    - a/ szkody powodujące roszczenia odszkodowawcze pomiędzy ubezpieczonymi – limit odpowiedzialności do wysokości sumy gwarancyjnej;
    - a/ szkody wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy – limit odpowiedzialności co najmniej 400.000,00 PLN.
2. Udziały własne, franszyzy, wyłączenia i limity odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
  3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
  4. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 1-3, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
    - 1) odstąpić od Umowy;
    - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy bądź zaspokoi z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 11**

### **Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, przez okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi ..... miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.



3. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
4. Bez względu na okres gwarancji jakości, jaki udzielają producenci urządzeń, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zamontowane urządzenia (w tym na sprzęt, aparaturę i pierwsze wyposażenie) na okres, o którym mowa w ust. 2. Okres gwarancji na zamontowane urządzenia biegnie od dnia protokolarnego odbioru końcowego. Koszty przeglądów serwisowych (wraz z materiałami eksploatacyjnymi) wymaganymi przez producentów urządzeń w okresie trwania gwarancji ponosi Wykonawca. Zgłoszeń serwisowych dokonuje Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności, o których mowa w ust. 4, bez wezwania Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy. Czynności te będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do ich wykonywania w terminach określonych w umowie lub wymaganych przez przepisy prawa.
6. W przeglądach gwarancyjnych zwoływanych przez Zamawiającego w okresie gwarancji ma obowiązek uczestniczyć kierownik budowy. W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający może zorganizować przegląd gwarancyjny bez udziału kierownika budowy lecz przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 1.
8. W przypadku wystąpienia wad w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminie 5 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub innym uzgodnionym przez strony Umowy terminie uwzględniającym możliwości technologiczne i zasady sztuki budowlanej, chyba że wystąpienie określonej wady wymaga podjęcia natychmiastowego działania i usunąć na własny koszt oraz w terminie określonym przez Zamawiającego.
9. O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad.
11. W przypadku nieprzystąpienia w terminie, o którym mowa w ust. 8, do usunięcia wad, bądź nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobom trzecim na koszt Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę. Roszczenia o zwrot kosztów wykonawstwa zastępczego Zamawiający zaspokoi z zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez jego odpowiednie pomniejszenie.
12. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości według własnego uznania.
13. Jeżeli w wykonaniu obowiązku z tytułu gwarancji, Wykonawca dokonał usunięcia istotnych wad przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru robót wykonanych w ramach gwarancji.
14. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
15. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca zobowiązuje się używać tylko oryginalnych i nowych elementów. W przypadku naprawy w okresie gwarancji po raz drugi tego samego elementu, element ten zostanie wymieniony na nowy.

## § 12

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu **przed podpisaniem umowy** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w formie ..... w wysokości: ....., (słownie złotych: ..... ).
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.



3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 PZP. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
  - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Za dzień wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane Zamawiający uważa dzień podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
  - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady.
5. W przypadku przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy wskazanego w §2 ust. 1 pkt 2) Umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 4 niniejszego paragrafu umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7- 9 PZP.
6. Zamawiający ma prawo zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie, czy wynikają z Umowy czy przepisów prawa oraz roszczenia z rękojmi za wady.

### § 13

#### Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień Umowy, przysługuje im prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający z przyczyn leżących po jego stronie nie dokonuje zapłaty za faktury Wykonawcy w okresie dłuższym niż 30 dni licząc od ustalonego terminu zapłaty, po uprzednim pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego 30 - dniowego terminu do zapłaty zaległości.
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całym okresie jej obowiązywania, jeżeli:
    - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie Umowy,
    - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
    - c) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni licząc od dnia zawarcia Umowy, bądź nie kontynuuje jej, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
    - d) Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 dni;
    - e) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem poszczególnych robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy ponad 21 dni w stosunku do terminu określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym;

- f) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych (dwukrotnych) zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - g) Wykonawca wykonuje roboty budowlane wchodzące w Przedmiot Umowy za pomocą Podwykonawców, którzy nie zostali Zamawiającemu zgłoszeni.
- 2. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
- 3. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone najpóźniej w terminie 30 dni od dnia, w którym zaistniała podstawa uprawniająca do odstąpienia.
- 4. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy zarówno na podstawie przepisów ustawy, jak również postanowień umownych będzie się odnosiło do świadczeń jeszcze niezrealizowanych (tzw. odstąpienie ze skutkiem *ex nunc*). Strony zgodnie postanawiają, iż wzajemne rozliczenia będą dokonywane na podstawie cen wynikających z Umowy.
- 5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie;
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych dokumentów, materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn od niego niezależnych;
  - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności oraz niezwłocznie a najpóźniej w terminie 7 (siedmiu) dni usunie z terenu robót dostarczone przez niego urządzenia zaplecza;
  - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty Wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy

## § 14

### Zmiana Umowy

- 1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na wprowadzeniu zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie zmiany sposobu wykonania robót oraz w zakresie zmiany wynagrodzenia.
- 2. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
- 3. Wykonawca w tym celu winien przedstawić Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej dotyczący zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany, który powinny zawierać:
  - 1) opis zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) analizę kosztów zmiany oraz jego wpływu na wysokość wynagrodzenia,
  - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
- 4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy
  - 1) w zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy:

- a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie robót;
- b) o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw. Przez siłę wyższą należy rozumieć wyjątkowe zdarzenia i okoliczności jak: (i) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych; (ii) terroryzm rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny; (iii) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy; (iv) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące, lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane w użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności, (v) klęski żywiołowe jak np. trzęsienie ziemi, huragan, tajfun, niezwykle i długotrwałe mrozy, powodzie, niekorzystne i długotrwałe warunki hydrologiczne,
- c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania robót, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania w/w przeszkód uniemożliwiającej realizację Przedmiotu umowy.
- d) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących Przedmiot Umowy była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji robót lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),
- e) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących przedmiot Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy,
- f) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
- g) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,
- h) o czas opóźnienia wynikający z działań i zaniechań instytucji polskich zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
- i) o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację robót stanowiących przedmiot Umowy,

- j) o czas niezbędny do dostosowania robót stanowiących przedmiot Umowy do celów, dla których Umowa została zawarta,
  - k) o czas opóźnienia wynikający z zastania odmiennych od przyjętych zgodnie z wykonanymi badaniami, uzyskanymi decyzjami warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp.,
  - l) o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania robót przez właściwy organ z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
  - m) o czas opóźnienia wynikający z następstw działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - n) konieczność wykonania robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani uniknąć związanego z tym opóźnienia, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania w/w przeszkód uniemożliwiającej realizację Przedmiotu umowy,
  - o) o czas wynikający z konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzania w dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z przepisów Prawo budowlane,
  - p) o czas opóźnienia spowodowany wystąpieniem warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej,
  - r) o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
- 2) w zakresie zmiany sposobu wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót stanowiących Przedmiot Umowy:
- a) w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania lub płynności, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia,
  - b) w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części robót stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

- c) w przypadku możliwości zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji robót stanowiących Przedmiot Umowy, zwiększeniu jego użyteczności, jakości, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska;
- 3) w zakresie zmiany wynagrodzenia:
- a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Wynagrodzenie ulegnie zmianie, adekwatnie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) w przypadku dokonania zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu wykonania Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, harmonogramu rzeczowo-finansowego, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu:
- stawka roboczogodziny „R” – średnia dla woj. Zachodniopomorskiego,
  - koszty pośrednie „Kp” - średnia dla woj. Zachodniopomorskiego,
  - zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średnia dla woj. Zachodniopomorskiego,
  - ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.
  - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR,
  - roboty wynikające z ograniczenia zakresu, Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem ofertowym
- c) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU o, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Umowy.
- d) polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny z katalogu SEKOCENBUD.



- e) jeżeli powstanie konieczność lub możliwość zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji technicznej, wprowadzanych w sytuacji:
  - (i) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji technicznej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - (ii) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
  - (iii) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji technicznej,
  - (iv) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na poprawę bezpieczeństwa, funkcjonalność,
  - (v) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.
- 4) w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy, pod warunkiem uzyskania każdorazowej zgody Zamawiającego, w następujących sytuacjach:
  - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej,
  - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z przepisów Prawo Budowlane,
  - 3) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej,
  - 4) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - 5) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 5. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w ust 4 jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy.
- 6. Strony dopuszczają również możliwość:
  - 1) wykonywania przy pomocy Podwykonawców robót stanowiących Przedmiot Umowy, co do których Wykonawca w Ofercie oświadczył, że będzie je wykonywał osobiście, jeżeli będzie to konieczne dla terminowego ich wykonania lub wprowadzenie Podwykonawcy zapewni wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 2) zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w SIWZ, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ.
- 7. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim

zgodnym zamiarem wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji robót stanowiących Przedmiot Umowy do zmienionych okoliczności.

8. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
9. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Niezależnie od postanowień ust. 2 – ust. 4, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian wynikających z okoliczności, w których Prawo Budowlane dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, o ile nie będą one pogarszały jakości świadczenia Wykonawcy.

## **§ 15**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:  
Zamawiający:  
Adres: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
  
Wykonawca:  
Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_
3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest \_\_\_\_\_ (Przedstawiciel Zamawiającego), ze strony Wykonawcy jest \_\_\_\_\_ (Przedstawiciel Wykonawcy).
5. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego/Wykonawcy, Zamawiający/Wykonawca powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego/Wykonawcy. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nastąpi pisemnie lub pocztą elektroniczną.
6. Obowiązującym językiem do korespondencji pomiędzy stronami będzie język polski. Dokumenty obcojęzyczne dotyczące Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **§ 16**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności przepisy PZP i Kodeksu cywilnego.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu. W razie niewykonania w/w obowiązku, Strony ustalają, iż prawidłowo zaadresowana korespondencja, która pomimo dwukrotnego awizowania nie zostanie odebrana, uznawana będzie przez strony za doręczoną w terminach przewidzianych w Kodeksie Postępowania Cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1360 z późn. zm.)
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 –SIWZ wraz z załącznikami;
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
  - 3) Załącznik nr 2a – Oświadczenie o płatności końcowej
  - 4) Załącznik nr 2b- Oświadczenie o płatności częściowej
  - 5) Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo-finansowy
  - 6) Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  - 7) Polisa ubezpieczenia budowy/montażu od wszystkich ryzyk – CAR/ EAR

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Data ....., Miejscowość .....

### OŚWIADCZENIE DO PŁATNOŚCI KOŃCOWEJ

Ja (My), niżej podpisany(ni) .....  
Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(pełna nazwa i adres Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy)

1. Oświadczam(y), że Wykonawca/Podwykonawca

.....  
(pełna nazwa i adres Wykonawcy/Podwykonawcy)

dokonał na moją/naszą rzecz płatności całości wynagrodzenia za realizację prac  
podwykonawczych wykonywanych na podstawie nw. umowy/umów  
podwykonawczych (nr/ z dnia)

.....  
.....  
.....

za wykonane, w ramach inwestycji pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie” Część nr \_\_\_\_**, w terminie od dnia ..... do dnia ....., roboty budowlane/dostawy/usługi, których przedmiot stanowiło ..... I które to należności zostały opłacone na podstawie nw. faktur/rachunków:

- 1) W dniu ..... została dokonana płatność należności w kwocie .....  
Wynikająca z faktury/rachunku nr ..... dnia ..... za zamówienia wykonane w terminie od dnia ..... do dnia ....., odebrane protokołem odbioru z dnia .....
- 2) W dniu ..... została dokonana płatność należności w kwocie .....  
Wynikająca z faktury/rachunku nr ..... dnia ..... za zamówienia wykonane w terminie od dnia ..... do dnia ....., odebrane protokołem odbioru z dnia .....
- 3) .....

2. Oświadczam(y), iż kwoty wskazane w pkt 1 – (.....) wynoszą razem (.....zł) i stanowią całość wynagrodzenia przysługującego ..... (nazwa Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy) z tytułu wykonywania prac

podwykonawczych (robót budowlanych/dostaw/usług) realizowanych w ramach ww. inwestycji.

3. W zakresie związanym z zapłatą wynagrodzenia za realizację umów wykazanych powyżej nie posiadam/y zatem żadnych roszczeń.
4. Wszystkie roboty/dostawy/usługi w ramach przedmiotowego zadania wykonaliśmy siłami własnymi/przy udziale dalszych podwykonawców, tj.:  
[.....]  
[.....]
5. Jednocześnie oświadczamy, że w ramach inwestycji pn.: **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”, Część nr 1** \_\_nie wykonywaliśmy (samodzielnie oraz za pomocą dalszych podwykonawców) żadnych prac podwykonawczych, poza zakresem realizowanym na podstawie umów, o których mowa powyżej.

.....  
(podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych  
do występowania w imieniu  
Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy)



Data ....., Miejscowość .....

### OŚWIADCZENIE DO PŁATNOŚCI CZĘŚCIOWEJ

Ja (My), niżej podpisany(ni) .....  
Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(pełna nazwa i adres Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy)

1. Oświadczam(y), że Wykonawca/Podwykonawca

.....  
(pełna nazwa i adres Wykonawcy/Podwykonawcy)

dokonał na moją/naszą rzecz płatności całości wynagrodzenia za realizację prac podwykonawczych wykonywanych na podstawie nw. umowy/umów podwykonawczych (nr/ z dnia)

.....  
.....  
.....  
za wykonane, w ramach inwestycji pn. **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie” Część nr \_\_\_\_**, w terminie od dnia ..... do dnia ....., roboty budowlane/dostawy/usługi, których przedmiot stanowiło ..... I które to należności zostały opłacone na podstawie nw. faktur/rachunków:

1) W dniu ..... została dokonana płatność należności w kwocie ..... Wynikająca z faktury/rachunku nr ..... dnia ..... za zamówienia wykonane w terminie od dnia ..... do dnia ....., odebrane protokołem odbioru z dnia .....

2) W dniu ..... została dokonana płatność należności w kwocie ..... Wynikająca z faktury/rachunku nr ..... dnia ..... za zamówienia wykonane w terminie od dnia ..... do dnia ....., odebrane protokołem odbioru z dnia .....

3) .....

2. W zakresie związanym z zapłatą wynagrodzenia za realizację umów wykazanych powyżej nie posiadam/y zatem żadnych roszczeń.

3. Wszystkie roboty/dostawy/usługi w ramach przedmiotowego zadania wykonaliśmy siłami własnymi/przy udziale dalszych podwykonawców, tj.:

[.....]

[.....]

4. Jednocześnie oświadczamy, że w ramach inwestycji pn.: **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie” Część nr \_\_\_\_**, nie wykonywaliśmy (samodzielnie oraz za pomocą dalszych podwykonawców) żadnych prac podwykonawczych, poza zakresem realizowanym na podstawie umów, o których mowa powyżej.

(podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych do występowania  
w imieniu Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy)

Załącznik nr 3 do umowy

WZÓR HARMONOGRAMU RZECZOWO-FINANSOWEGO DLA ZADANIA: „Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”.												
L.P.	ZAKRES RZECZOWY ROBÓT	TERMIN WYKONANIA		Wartość robót wg. Kosztorysu ofertowego Wykonawcy (netto)	KOLEJNY MIESIĄC W ROKU KALENDARZOWYM 2019							
		Termin rozpoczęcia robót liczony od dnia przekazania terenu budowy (dzień, miesiąc, rok)	Termin zakończenia robót liczony od dnia protokółowego odbioru robót (dzień, miesiąc, rok)		lipiec 2019 r.							
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.												
1.1					np.: 50 000,00 zł							
1.2												
1.3												
1.4												
1.5												
1.6												
1.7												
1.8												
1.9												
2.												
2.1												
2.2												
2.3												
2.4												
2.5												
2.6								np.: 50 000,00 zł				
2.7												
2.8												
2.9												
2.10												
3.												
3.1												
3.2												
3.3												
3.4												
3.5												
3.6												
3.7												
3.8												
3.9												
3.10												
3.11												
4.												
4.1												
5.												
5.1												
6.												
6.1.												
SUMA					50 000,0			50 000,0				

Uwaga! W poszczególnych rubrykach w kolumnach od 7 do 14 należy wpisać wartość robót w złotych (netto) planowane do wykonania w danym miesiącu.

**Załącznik nr 8 do SIWZ**

S.270.2.10.2019

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIU WYKONAWCY  
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu \_\_\_\_\_ z siedzibą  
w \_\_\_\_\_ oświadczam, ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie  
art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U.  
z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) udostępnić Wykonawcy przystępującemu do postępowania  
w sprawie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  
na **„Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w  
technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw  
Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie”**), Część nr  
\_\_\_\_\_ tj. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ z siedzibą  
w \_\_\_\_\_ (dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:

- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia  
w następujący sposób: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Z Wykonawcą łączyć nas będzie \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/ych do  
reprezentowania podmiotu udostępniającego  
Wykonawcy zasoby)

