

Pismo: ZP/24/B/19/1

Poznań ^{22.07}.....2019 r.

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w trybie przetargu nieograniczonego na **rozbudowę, nadbudowę, przebudowę budynku usługowego Collegium Heliodora Święcickiego przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na funkcję komunikacji [2 części]**. Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Pytanie 10.

Uprzejmie prosimy o informacje, gdzie znajdują się sale 188, 189, 190, 199, 200, 201. Na rysunkach załączonych do przetargu nie ma takich sal, natomiast przedmiar powołuje się wykonanie prac w tych salach.

Odpowiedź: Sale te zlokalizowane są w przyziemiu i są związane z remontem baru i szatni.

Pytanie 11.

Uprzejmie prosimy o podanie wymiarów parapetów z konglomeratu.

Odpowiedź: Parapety mają być zgodnie z projektem. Wymiary należy sprawdzić na budowie.

Pytanie 12.

Uprzejmie prosimy o informacje, czy do oferty należy doliczyć montaż 2 okien podawczych. Jeśli tak, to bardzo prosimy o załączenie rysunków okien wraz z wymiarami.

Odpowiedź: Okna podawcze to otwory w szatni na wydawanie kluczy i odzieży zamykane roletą.

Pytanie 13.

Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że kabina windy ma być ze stali nierdzewnej, a nie przeszklona, skoro szyb jest przeszklony.

Odpowiedź: Kabina dźwigu ma być przeszklona szkło hartowane bezpieczne zgodnie z przepisami oraz normą UDT, panel sterowania (przycisków dyspozycji) stal nierdzewna.

Pytanie 14.

Uprzejmie proszę o sprecyzowanie jaki jest faktyczny udźwig. W załączonym Opisie przedmiotu zamówienia windy jest podany udźwig 630 kg natomiast w opisie PW 1000 kg (3.2.11 Budowa zewnętrznego szybu windowego)

Odpowiedź: Minimum 630 kg, może być więcej.

Pytanie 15.

Czy konstrukcja szybu windowego ma być malowana farbą ognioodporną? Malowanie konstrukcji farbą ognioodporną znacząco wpływa na cenę.

Odpowiedź: Konstrukcja stalowa szybu ma być malowana farbą ognioodporną.

Pytanie 16.

Uprzejmie proszę o informacje, czy panele drzwiowe dźwigu na pewno mają być wykonane w sposób dwusciankowy. Taki rodzaj paneli drzwiowych stosuje się do większych szerokości drzwi niż 90cm.

Odpowiedź: Drzwi kabinowe oraz szybowe dźwigu mają być przeszklone.

Pytanie 17.

W pliku Opis przedmiotu zamówienia WINDY jest informacja, że drzwi szybowe EI 60 na każdym przystanku powinny być wykonane zgodnie z normą 81.71. Czy jednak nie powinny być wykonane zgodnie z normą EN 81-58? Uprzejmie proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Drzwi szybowe na każdym przystanku EI 60 (o tym mówi norma 81.58), także norma 81.71 - ryzyko wandalizmu itp.

Pytanie 18.

W pliku Opis przedmiotu zamówienia WINDY jest informacja, że punktowy nacisk na jedno koło wózka na próg ma wynosić min. 540kg. Uprzejmie prosimy o informacje jaki jest cały nacisk na próg. Jak wygląda wózek? Ile kół ma wózek? Jaki jest łączny ciężar?

Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującymi przepisami UDT. Nacisk punktowy 540 kg. Nacisk Progu przeznaczenie: wózki czterokołowe towarowe, wózek dla osób niepełnosprawnych (elektryczny, ręczny - chodzi o wagę urządzenia + osoba) - zazwyczaj 4 koła, ciężar od min 200 kg. nie przekraczający udźwigu windy.

Pytanie 19.

Istnieją różne klasy odporności kabiny anty wandal. Jakiej klasy odporności anty wandal ma być ta kabina windy?

Odpowiedź: Klasa zgodna z opisem, zgodnie z normą oraz przepisami UDT.

Pytanie 20.

Uprzejmie prosimy o sprecyzowanie jaka ma być karta blokady drzwi lub stacyjka w kabinie dźwigu. Prosimy jednoznacznie określić co jest potrzebne. Czy czytnik musi być kompatybilny z systemem uniwersytetu?

Odpowiedź: W budynku istnieją windy wyposażone w system blokady drzwi kart - ma być system z blokadą kart (ile kart w porozumieniu z kierownikiem budynku - w trakcie realizacji zamówienia), system nie musi być kompatybilny z jakimkolwiek systemem (zamknięty dostosowany tylko i wyłącznie do blokady drzwi).

Pytanie 21.

Uprzejmie prosimy o sprecyzowanie jaka ma być kamera w dźwigu. Gdzie ma znajdować się monitor?

Odpowiedź: Kamera w kabinie dźwigu - kopułkowa szerokokątna o wysokiej rozdzielczości, rejestrator oraz monitor w portierni głównej budynku.

Pytanie 22.

Uprzejmie prosimy o informacje jaki ma być system kontroli dostępu w dźwigu?

Odpowiedź: System kontroli dostępu na poszczególne kondygnacje w budynku.

Pytanie 23.

W pliku Opis przedmiotu zamówienia WINDY jest informacja, że drzwi kabinowe mają mieć odporność ogniową EI 60. Nie produkuje się drzwi kabinowych ognioodpornych. Jedynie drzwi szybowe są wymagane przez służby p.poż, że muszą mieć odporność ogniową. Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć drzwi kabinowe bez odporności ogniowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do wyceny należy przyjąć drzwi kabinowe bez odporności ogniowej.

Pytanie 24.

W pliku Opis przedmiotu zamówienia WINDY jest mowa, że należy przewidzieć sterowanie dostosowane do jazdy pożarowej. Czy to oznacza, że należy wycenić standardowo tylko zjazd pożarowy? Czy dźwig ma być też używany do jazdy przez strażaka w czasie pożaru? Takie sterowanie znacząco wpływa na cenę.

Odpowiedź: Sterowanie p.poż. standardowe - przystosowane do systemu p.poż. budynku - zjazd do najniższego przystanku otwarcie drzwi wyłączenie.

Pytanie 25.

W pliku Opis przedmiotu zamówienia WINDY jest informacja, że ma zostać wyceniony zjazd na parter otwarcie drzwi i blokada. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że ma być to umożliwione przy obecności napięcia zasilającego.

Odpowiedź: Zjazd awaryjny po zaniku napięcia do najbliższego przystanku poprzez zasilanie UPS-em.

Pytanie 26.

Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że zakres prac do wykonania ma być zgodny z przedmiotami udostępnionymi do przetargu.

Odpowiedź: Zakres prac ma być zgodny z przedmiotami robót, STWiOR i projektem w części dotyczącej zadań do wykonania.

Pytanie 27.

Uprzejmie prosimy o informacje, czy należy doliczyć konstrukcję wzmacniającą stropy poszczególnych kondygnacji ze względu na otwory w stropach pod instalacje? Jeśli tak to uprzejmie prosimy o projekt wzmocnień stropów.

Odpowiedź: Konstrukcje należy wykonać zgodnie z załączonym projektem wielobranżowym.

Pytanie 28.

Uprzejmie prosimy o informacje jakich producentów znajdują się istniejące windy w obiekcie Collegium Heliodora Świącieckiego.

Odpowiedź: Urządzenia do wglądu na obiekcie.

Pytanie 29.

Uprzejmie prosimy o podanie przykładowych producentów wind, którzy spełniają wymagania techniczne wskazane w SIWZ.

Odpowiedź: Wykonawca powinien skorzystać z oferty rynkowej.

Pytanie 30.

Uprzejmie prosimy o informacje, czy istnieje możliwość wjazdu dużego dźwigu, dużego samochodu dostawczego na teren Collegium od strony konstrukcji szybu windowego w celu dostaw materiału, montażu konstrukcji, czy windy?

Odpowiedź: Zamawiający wyznaczył termin wizji lokalnej na której potencjalni wykonawcy mieli możliwość zapoznania się z warunkami wykonania zadań na obiekcie.

Pytanie 31.

Ze względu na duże rozbieżności cenowe uprzejmie prosimy o podanie przykładowych producentów lub przykładowe typy następujących elementów wyposażenia:

- szafa chłodnicza dwudzielna na odpady spożywcze,
- bęben 3komorowy na posiłki ciepłe,
- lada chłodnicza na przekąski zimne,
- tablica z ofertą bufetu,
- ekspres do kawy,
- witryna chłodnicza na napoje,
- płyta indukcyjna 6 pól grzewczych (880x490),
- zmywarka podblatowa gastronomiczna,
- piec konwekcyjny – parowy elektryczny,
- lada chłodnicza – witryna cukiernicza,
- grill kontaktowy podwójny,
- szafa chłodnicza o poj. 400l dwudzielna,
- czajnik elektryczny,
- witryna chłodnicza przeszklona,
- lada chłodnicza dwudzielna podblatowa,
- szafa chłodnicza dwudzielna,
- zmywarka z wyparzarką,
- mop z pojemnikiem na wózku,
- odkurzacz.

Odpowiedź: Zamawiający nie narzuca potencjalnych dostawców wyposażenia, ale oczekuje dostawy sprzętu dobrej jakości (stal nierdzewna) które mogą być montowane w stołówkach.

Pytanie 32.

Uprzejmie prosimy o informacje jakie rolety należy wycenić w szatni. Jakiego rodzaju mają to być rolety?

Odpowiedź: Należy przyjąć rolety aluminiowe zwijane.

Pytanie 33.

Czy w kosztorysie uwzględnić wymiany dachowe do przejścia kanałów czerpnego i wyrzutowego ?

Odpowiedź: Tak, w kosztorysie należy uwzględnić wymiany.

Pytanie 34.

Proszę o potwierdzenie zakresu prac jaki jest do wykonania:

- dla zadania część 1 Przebudowa pomieszczeń przyziemia na rejestrację - pomieszczenia nowo projektowane 185, 186, 187, 198, 193A do ścianki D18
- dla zadania część 2 Budowa windy zewnętrznej : demontaż okna i wykonanie windy zewnętrznej wraz z przeszkleniem oraz drzwiami pożarowymi.

Odpowiedź: Zakres prac zgodny z przedmiarami robót, STWiOR, projektem.

Pytanie 35.

Zgodnie z projektem centrale wentylacyjne mają być umieszczone na dachu auli. W oparciu o projekt konstrukcyjny pkt 4.6 stan dachu auli jest przedmiotem odrębnej ekspertyzy technicznej, która nie została udostępniona. Zapis ten powoduje niepewność, iż stan dachu nie pozwala na zamontowanie central. Proszę o potwierdzenie, że istniejący dach spełnia wymagania nośności i bezpieczeństwa dla pracy ekip montażowych i serwisowych.

Odpowiedź: W załączniku ekspertyza nośności stropu – zał. nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 36.

Proszę o potwierdzenie jakiego typu należy zamontować drzwi przed windą: na rysunkach jest rozbieżność - raz są dwustronnie rozsuwane innym razem rozwierane. Czy drzwi rozwierane mają mieć elektrozamykacz? Czy drzwi są wpięte w system SAP?

Odpowiedź: Należy przyjąć zgodnie z dokumentacją techniczną, drzwi wyposażać w elektrozamykacz, wpiąć w system SAP.

Pytanie 37.

Prosimy o potwierdzenie, że konstrukcja szybu windowego nie ma być zabezpieczona przeciwpożarowo.

Odpowiedź: Konstrukcja szybu windowego ma być zabezpieczona przeciwpożarowo.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany następujących terminów:

- termin składania ofert i wnoszenia wadium zostaje zmieniony z 25.07.2019 r. godz. 10:00 na 01.08.2019 r. godz. 11:00,
- termin otwarcia ofert zostaje zmieniony z 25.07.2019 r. godz. 11:00 na 01.08.2019 r. godz. 12:00.

Wprowadzone zmiany są wiążące i należy je uwzględnić w ofercie.

Z-ca KANCLERZA
ds. technicznych
mgr inż. Marek Sobczak