



Pismo: ZP/2864/U/18

Poznań dnia: 2019-04-30

## ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w trybie **przetarg nieograniczony, na Usługę sprzątania i utrzymania czystości w budynkach UAM w Poznaniu - przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części**. Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Pyt. 7:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 10 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 8:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 9 Umowy zapisu: „Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 9:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 10 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 10:

Wnoszę o modyfikację par. 10 ust.1 Umowy, w zakresie: „W przypadku stwierdzenia zawinionego nienależytego wykonania (...)”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 11:

Wnoszę o wykreślenie par. 11 Umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 12:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.

**Odpowiedź: Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik do istotnych postanowień umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ)**

Pyt. 13:

Wnoszę o wykreślenie z par. 4 ust. 9 Umowy obowiązku przedłożenia kopii umów o pracę. Wystarczającym dla Zamawiającego winno być przedłożenie oświadczenia wykonawcy o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę.

**Odpowiedź: Zgodnie z orzecnictwem KIO i opinią UZP Zamawiający ma prawo żądać przedłożenia zanonimizowanych kopii umów o pracę, tym samym Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 14:

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par. 10 ust. 1-6 Umowy o 50%. Zaproponowane sankcje przez Zamawiającego są zbyt wygórowane i winny zostać obniżone. Te drastycznie wysokie kary umowne w naszej ocenie wywołują niczym nieuzasadnione korzyści dla Zamawiającego. Ponadto zastrzeżenie kar umownych w takiej wysokości (jak zawarto w umowie) są sprzeczne z zasadami współżycia KONSALNET OCHRONA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 55, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000043331, kapitał zakładowy 5.570.000 zł., NIP: 527-20-27-702, koncesja MSWiA nr L-0260/00 społecznego w rozumieniu art.58 par.2 i art. 3531 k.c., a tym samym z mocy prawa powinny zostać uznane za nieważne. Zapisy umów nie powinny faworyzować jednej ze stron. W tym przypadku mamy do czynienia ze zbyt wygórowanymi karami umownymi, wobec powyższego żądanie zmiany zapisów w powyższym zakresie jest w pełni uzasadnione. Orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 29 czerwca 2009 roku (KIO/UZP 767/09) przedstawia pogląd, zgodnie z którym mimo, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Wobec powyższego wnoszę o zmniejszenie kar zawartych w par. par. par. 10 ust. 1-6 Umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 15:

Czy do realizacji usługi potrzebne będzie stosowanie technik alpinistycznych?

**Odpowiedź: Nie.**



Pyt. 16:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

**Odpowiedź: Nie.**

Pyt. 17:

Czy Zamawiający dopuszcza na etapie składania ofert wskazanie części zamówienia, którą Wykonawca ma zamiar powierzyć podwykonawcy, lecz bez podania nazwy firmy, jeśli nie jest znana na etapie składania ofert

**Odpowiedź: Tak.**

Pyt. 18:

Czy pracownicy podwykonawcy (alpinisci) muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę? Zaznaczamy, że większość podwykonawców nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę. Wnoszę zatem o możliwość zatrudnienia alpinistów na podstawie umów cywilnoprawnych. Pragnę zwrócić uwagę, iż są to prace sezonowe, wykonywane często raz na 2-3 miesiące.

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności dotyczące realizacji przedmiotowego zamówienia osoby wykonywały w ramach łączącej ich z Wykonawcą lub Podwykonawcą umowy o pracę.**

Pyt. 19:

Wnoszę o modyfikację par. 9 ust. 2 Umowy, w zakresie: „ (...) – w wysokości 5% (...) , wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 20:

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( np. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m.in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 21:

Wnoszę o modyfikację par. 4 ust. 12 Umowy, poprzez wykreślenie (...) do wykonania usług w ramach umowy nie mogą być dopuszczone osoby karane „osoby nie figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.**

Pyt. 22:

Pyt. 22:  
Czy na rzecz realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający udostępni Wykonawcy bezpłatnie media?

**Odpowiedź: Tak.**

Zastępca Kancelarza  
ds. Administracyjno-Gospodarczych  
Maria Buzińska

mgr K. Janowska