

ZADANIE:

REMONT BUDYNKU SIEDZIBY NADLEŚNICTWA

ADRES/LOKALIZACJA:

74-100 Gryfino; ul. 1 Maja 4

jedn. ewid.: **320604_4 Gryfino-M**,
obręb ewid. nr: **320604_4.0003 Gryfino**;
działka nr ewid.: **320604_4.0003.191**;

INWESTOR:

PGL „Lasy Państwowe”

Nadleśnictwo Gryfino

74-100 Gryfino; ul. 1 Maja 4

FAZA OPRACOWANIA:

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

BRANŻA:

BUDOWLANA

OPRACOWAŁ:

mgr inż. **Paweł Plutowski**

LBS/0084/POOK/13

specjalność konstrukcyjno-budowlana



NR EGZ.: **arch**

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:

BOGUSŁAW; czerwiec 2018r.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**PROJEKTY
I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI**



Bogusław 2; 74-404 Cychry • tel.: 605 150 290 • e-mail: biuro@pnbpp.pl

SPIS ZAWARTOŚCI

SPIS ZAWARTOŚCI	2
OPIS TECHNICZNY	3
1. Podstawa opracowania	3
2. Cel i przedmiot opracowania	3
3. Opis stan istniejącego	3
4. Projektowane rozwiązania.....	4
5. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów i ich otoczenia.....	9
6. Uwagi końcowe	9
DOKUMENTACJA RYSUNKOWA	11
1. Lokalizacja obiektu; rys. nr 0	12
2. Rzut piwnic; rys. nr 1	13
3. Rzut parteru; rys. nr 2.....	14
4. Rzut I piętra; rys. nr 3	15
5. Rzut II piętra; rys. nr 4	16
6. Rzut poddasza; rys. nr 5	17
7. Elewacja południowa; rys. nr 6	18
8. Elewacja zachodnia; rys. nr 7	19
9. Elewacja północna; rys. nr 8.....	20
10. Gzymsy; rys. nr 9	21
11. Istn. stolarka drzwiowa; rys. nr 10	22
12. Istn. stolarka okienna; rys. nr 11.....	23
13. Istn. stolarka okienna; rys. nr 12.....	24
14. Zabezpieczenie patio; rys. nr 13.....	25
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	26
ZAŁĄCZNIKI	36
Załącznik nr 1. Uzgodnienie prac remontowych z konserwatorem zabytków.	37
Załącznik nr 2. Informacja BiOZ.	39
Załącznik nr 3. Brak wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.....	42

OPIS TECHNICZNY

do prac remontowych w budynku siedziby Nadleśnictwa Gryfino

1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na podstawie:

- a) zlecenie nr 48/2018 z dnia 04 kwietnia 2018r.,
- b) informacji uzyskanych od użytkownika obiektu,
- c) wizji lokalnej, oględzin i pomiarów przeprowadzonych 14 marca 2018r.,

Do opracowania opinii wykorzystano:

- d) dokumentację projektową rozbudowy i modernizacji obiektu – materiały archiwalne udostępnione przez Inwestora.
- e) *Informator w sprawie realizacji inwestycji i remontów budowlanych w Lasach Państwowych*. Centrum Informacyjne Lasów Państwowych, Warszawa 2001.
- f) *Księga identyfikacji wizualnej Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe”*, Warszawa 2010.

2. Cel i przedmiot opracowania

Opracowanie obejmuje dokumentację techniczną dla określenia zakresu i rozwiązań technologicznych prac remontowych przewidzianych do realizacji przez Zamawiającego budynku siedziby Nadleśnictwa Gryfino.

3. Opis stan istniejącego

3.1. Położenie obiektu

Budynek zlokalizowany w miejscowości Gryfino przy ul. 1 Maja, usytuowany jako ostatni fragment pierzei ulicznej.

3.2. Ochrona konserwatorska

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z czym na przeprowadzenie prac uzyskano zgodę Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie (uzgodnienie w załączniki do niniejszego opracowania).

3.3. Przeznaczenie i program funkcjonalny

Obiekt obecnie pełni funkcję:

- administracyjno-biurową (siedziba nadleśnictwa),
- mieszkalną.

3.4. Forma architektoniczna

Obiekt stanowiący przedmiot opracowania składa się z dwóch części. Starsza wzniesiona w końcu XIXw. w technologii tradycyjnej – trzykondygnacyjna z pełnym podpiwniczeniem i użytkowym poddaszem. Nowsza z klatką schodową łączącą obie części, dobudowane razem w 2002 roku w technologii tradycyjnej i żelbetowej – trzykondygnacyjna bez podpiwniczenia z użytkowym poddaszem.

Budynek o skomplikowanej pod względem detalu architektonicznego elewacji południowej i zachodniej (wykusze, gzymsy oraz lukarny w tym jedna z tarasem) i nieco prostszej północnej. Część dobudowana pod względem architektonicznym stanowi odrębną kamienicę.

Budynek ocieplony. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną – zakładkową. Nad wykuszami pokrycie dachu z blachy cynkowej powlekanej.

3.5. Charakterystyczne parametry budynku

- długość: 24,80 m
- szerokość: 13,85 m – cz. starsza i 13,65 m – cz. dobudowana
- wysokość: 16,25 m – cz. starsza i 14,27 m – cz. dobudowana
- powierzchnia zabudowy: 320,2 m²
- powierzchnia użytkowa: 1097,0 m²
- kubatura: 4946,0 m³
- liczba kondygnacji: 4 + poddasze użytkowe; 3 + poddasze użytkowe;

- podpiwniczenie: pod starszą częścią budynku;
- poddasze: użytkowe na całym budynku
- rodzaj ścian: murowane.
- rodzaj stropów: gęstożebrowy na belkach drewnianych – cz. starsza żelbetowy monolityczny – cz. dobudowana.
- rodzaj konstrukcji dachu: drewniana – płatwiowa.

4. Projektowane rozwiązania

4.1. Zakres i kolejność projektowanych prac

4.1.1. Prace związane z pokryciem dachu:

- Naprawa i konserwacja opierzenia dachu.
- Wykonanie opierzeń przymurowych.
- Wymiana opierzeń kominowych i odnowienie tynków ponad połacią dachu.
- Wymiana części blach kosзовych.
- Zamontowanie krątek wentylacyjnych na całym okapie dachu.
- Zabezpieczenie kalenic przed „siadaniem ptaków”.
- Regulacja rynien i zabezpieczenie przed liśćmi.

4.1.2. Stolarka okienna:

- Częściowa wymiana i naprawa okien oraz odnowienie i zabezpieczenie woskami powłok malarskich wszystkich okien.

4.1.3. Prace związane z elewacjami budynku:

- Wyprofilowanie ocieplenia przy drzwiach wejściowych.
- Zabezpieczenie patio przed wejściem osób postronnych.
- Naprawa ubytków gzymsów ozdobnych elewacji i złożenie okapników.
- Odnowienie elewacji wszystkich ścian z zastosowaniem farb silikonowych.
- Remont posadzki tarasu nad wykuszem z zamocowaniem balustrady do ściany budynku.
- Renowacja drzwi zewnętrznych do starej części budynku.
- Wymiana drzwiczek do szafki elektrycznej i tp.

4.1.4. Prace związane z piwnicami:

- Wykonanie uzupełnień tynków ściennych i zabudowy z płyt g-k.
- Montaż stolarki drzwiowej.
- Wykonanie posadzek.
- Malowanie pomieszczeń

4.1.5. Prace związane z wnętrzem budynku:

- Doprowadzenie mediów do pom. nr 206 i 309.
- Częściowa wymiana oświetlenia.
- Czyszczenie fug, uzupełnienie cokołów z płytek klatki schodowej i korytarzy.
- Odnowienie i wymiana części podłóg, montaż nowych cokołów w części biurowej.
- Wymiana maskownic szczeliny dylatacyjnej pomiędzy starą a nową częścią budynku (ościeża drzwi).
- Montaż nowych, wymiana częściowa i regulacja drzwi wewnętrznych.
- Malowanie pomieszczeń biurowych.

UWAGA!!! Zakres prac weryfikować z częścią graficzną opracowania (załączniki fotograficzne i rysunki).

4.2. Rozwiązania materiałowe

4.2.1. Prace związane z pokryciem dachu

a) Kominy

Należy wykonać odnowienie powierzchni zewnętrznej kominów jak ścian zewnętrznych. Na istniejących taśmach kominowych należy wykonać nowe obróbki blacharskie z uszczelnieniem silikonowym.

b) Pokrycie dachu

W zakresie należy:

- wymienić uszczelnienie krawędzi kosзовych ok. 50%,

- na istniejących wykonać opierzenia przymurowe trzech lukarn, na wys. min 25cm z uszczelnieniem silikonem
- montaż kratek wentylacyjnych na całym okapie dachu,
- w okapowej szczelinie wentylacyjnej zamontować zabezpieczeni przed dostępem ptactwa, gryzoni i owadów – wróblówkę.

c) Zabezpieczenie kalenicy przed ptakami

Zabezpieczenie kalenicy przed siadaniem ptaków (gołębi i mew, schemat patrz część. fotograficzna) wykonać z drutu 2x \varnothing 5mm ze stali nierdzewnej na stopkach (uchwyt piorunochronu do gąsiora) w sposób zapewniający swobodny obrót pręta kiedy usiądzie na nim ptak. Przykład rozwiązania w części fotograficznej.

Dopuszcza się aby Wykonawca przedstawił inny system zabezpieczenia do akceptacji przez Inwestora.

d) Opierzenia

Opierzenia wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,7mm powlekanej w kolorze pokrycia dachu. Do montażu blach użyć łączników ze stali nierdzewnej z powiększonym kołnierzem łba i podkładką EPDM.

e) Deski wiatrowe

W miejscach wskazanych na rysunkach należy wymienić deski wiatrowe gr. 19mm. Należy zastosować sezonowane drewno sosnowe suszone poniżej 18%, czterostronnie strugane, impregnowane ciśnieniowo (zabezpieczone w masie przed korozją biologiczną i ogniem), łączone na pióro-wpust, malowane lakierobejcą na kolor jak istniejące.

f) Orynnowanie

Regulacja rynien i zabezpieczenie przed liśćmi przez założenie polietylenowej siatki zwiniętej odpornej na działanie promieni UV np. firmy HERAKLES. Szerokość siatki dobrać w taki sposób aby leżała stabilnie w rynnie. Rozcięcie siatki powinno znajdować się na spodzie rynny. Aby pokryć rynny na całej długości siatką, należy nakładać jedną siatkę na drugą. Mocowanie siatki za pomocą opasek zaciskowych „trytyka” odpornej na promienie UV, w kolorze rynien po dwie sztuki na odcinek siatki.

Przykład rozwiązania w części fotograficznej.

4.2.2. Stolarka okienna

Okna wskazane w części rysunkowej do wymiany – stolarka okienna drewniana o współczynniku $U_{(max)}$ dla okna 0,9 [W/(m²K)], z możliwością rozszczelniania, profile w kolorze wg zaleceń Inwestora, np. Sokółka THERMO. Podział okien identyczny z istniejącymi. W oknach podlegających wymianie całkowitej oraz wymianie ramy należy stosować listwy odcinające słupek środkowy od ramy jak pokazano w części fotograficznej.

Po montażu ram okiennych w obrębie otworu wykonać odtworzenie wypraw tynkarskich z malowaniem farbami emulsyjnymi.

Okna wskazane w części rysunkowej do odnowienia – zakres prac obejmuje:

- usunięcie starej powłoki malarskiej,
- rekonstrukcje wymienianych/brakujących elementów,
- naprawy stolarskie,
- impregnację drewna,
- uzupełnianie ubytków,
- nanoszenie nowych powłok zabezpieczających i malarskich,
- montaż nowych uszczelek,
- regulację elementów okucia itp.,
- pozostałe konieczne naprawy.

Z elementów okiennych usunąć stare powłoki używając do tego papieru ściernego o średniej a następnie o drobnej grubości ziarna i po odpyleniu impregnować środkami głęboko penetrującymi np. Wood Preserver. Drobne ubytki w elementach uzupełnić szpachlą stolarską do drewna naturalnego, wykonać uzupełniania szprosów. Następnie malować dwukrotnie farbami akrylowymi odpornymi na działanie czynników atmosferycznych i wody np. Acrylic Enamel w kolorze i połysku uzgodnionym z Inwestorem. Przy wykonywaniu nowych ram okiennych stosować listwy odcinające zgodnie z częścią fotograficzną. Po w/w pracach wykonać obróbki tynkarskie i malarskie otworów okiennych.

Impregnacja, nakładanie podkładu, warstwy nawierzchniowej nie może przebiegać w temperaturze poniżej 8°C oraz w wilgotności względnej wyższej od 80%. Nie dopuszcza się nakładania powłok przy silnym nasłonecznieniu.

Wszystkie pozostałe okna nie wskazane w części rysunkowej do odnowienia lub wymiany należy pomalować w kolorze jak pozostałe – zakres prac obejmuje:

- zmatowanie powłok malarskich,
- odpylenie,
- nanoszenie nowych powłok malarskich wg opisu jak wyżej.

Po wykonaniu montażu, odnowienia i malowania stolarki okiennej powłoki malarskie należy zabezpieczyć mleczkiem pielęgnacyjnym na bazie polimerów wodorozpuszczalnych do zabezpieczania przed działaniem czynników atmosferycznych powierzchni powłok na oknach drewnianych.

W oknach istn. należy zdemontować nawiewniki higrosterowane i zaślepić pozostałe po nich otwory poprzez wypełnienie pinką montażową i osłonięcie listwami osłonowymi.

W oknach podlegających wymianie całkowitej lub tylko ramy należy zamontować nowe parapety wewnętrzne gr. 30mm o głębokości 31cm z płyty MDF powlekanej na biało z boczkami PCV.

We wszystkich oknach (odnawianych i nieodnawianych) należy założyć nowe uszczelki EPDM.

UWAGA!!! Przed zamówieniem i wbudowaniem elementu wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji, wszystkie wymiary pobrać z natury.

We wskazanych oknach należy zamontować płóciennne roletyienne w kasecie z prowadnicami płaskimi (na skrzydle okiennym). Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem.

4.2.3. Prace związane z elewacjami budynku

a) Zabezpieczenie patio przed wejściem osób postronnych

Zabezpieczenie patio wykonać jako ramkę wzorem nawiązującą do istniejącego płotku ogrodzeniowego zgodnie z częścią rysunkową do ca. 210cm od poziomu przed istn. furtką. Ramka z elementów stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo na kolor i fakturę jak istn. ogrodzenie, mocowana bocznie do ścian i dołem do słupków ogrodzenia na kotwy wklejane. Furtka projektowana wyposażona w zamek patentowy. Wymiary pobrać z natury.

W oknie pom. nr 107 należy zamontować zewnętrzną kratę okienną, metalową ocynkowaną ogniowo i malowaną proszkowo. Krata identyczna jak na oknie pom. nr 216.

b) Gzymsy

Opierzenia gzymsów z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm mocowane łącznikami ze stali nierdzewnej z powiększonym kołnierzem łba i podkładką EPDM, połączenia poprzeczne blach na rąbek leżący. Styk wierzchu opierzenia i ściany uszczelnić akrylem.

Montaż zgodnie z częścią rysunkową.

UWAGA!!! Przed zamówieniem i wbudowaniem elementu wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji, wszystkie wymiary pobrać z natury

c) Ściany

Cokół budynku oczyścić z luźnych części wykończenia, wstępnie uzupełnić nierówności, zagruntować i wykonać nową wyprawę z tynku kamiennego np. firmy Schomburg. Od strony zachodniej do usunięcia dwa pniaki fi 6cm.

Czyszczeniu podlegają również wszystkie parapety zewnętrzne z mchu i porostów, częściowo (na elewacji północnej i pom. nr 213, 407do409) do usunięcia zabezpieczenia przed siadaniem ptaków klejone silikonem i uzupełnienie zakończeń brzegowych z profili PCV, dla 30% parapetów przewiduje się matowanie i malowanie dwukomponentową np. 2K PUR, kolor identyczny z istniejącym.

Powyżej cokołu ściany wyczyścić, odgrzybić, zagruntować i po uzupełnieniu ubytków pomalować farbami silikonowymi np. w systemie Sto.

Kolorystyka nawiązująca do istniejącej – uzgodnić z Inwestorem na etapie wykonawstwa.

Należy wymienić drzwiczki do szafek elektrycznej i tp wskazanych na rysunkach, łącznie 3szt.

Przy czyszczeniu ciśnieniowym elewacji należy zwrócić szczególną uwagę na dobór sprzętu i ciśnienia aby nie dopuścić do niszczenia istniejącej wyprawy ścian, okien i innych elementów i urządzeń.

d) Taras nad wykuszem

Posadzkę tarasu (terakota) skuć i w jej miejsce wykonać wylewkę betonową samopoziomującą

grubości ok 3cm i na niej wykonać posadzkę żywiczną z wykończeniem dekoracyjnym: kolorowy piasek kwarcowy. Grubość warstw dobrać zgodnie z wytycznymi producenta systemu posadzkowego mając na uwadze uzyskanie obecnego poziomu wierzchniej warstwy nawierzchni. Posadzkę wykonać w systemie np.: Sika Balcony Premium

Pochwyt z rury ze stali nierdzewnej Ø48,3x2mm końcówki pochwyty odciąć i dospawać mufki z płaskownikami czołowymi do mocowania do ściany na min dwa wkręty 8,0x50mm do słupów drewnianych lukarny. Ponownie mocować barierkę do tarasu (por. fot. nr 15).

Spawy wyszlifować i wypolerować, wykończenie ścian odtworzyć.

e) Drzwi zewnętrzne

W ościeżu drzwi zewnętrznych do pom. nr 101 należy wykonać fazowanie ocieplenia w celu umożliwienia swobodnego otwierania do 120° drzwi oraz wymienić samozamykacz i wyregulować go do maksymalnego otwarcia drzwi pod kątem 110°.

Drzwi zewnętrzne do pom. nr 004 przedstawione w części fotograficznej należy zdemontować wraz z ościeżnicą i przekazać do specjalistycznej firmy zajmującej się renowacją w celu zlikwidowania wtórnych powłok malarskich, wykonania impregnacji, renowacji i naprawy klamek, zawiasów, uzupełnienia ubytków drewna, wykonania nowych wybarwień nawiązujących do istniejących. Po wykonanej renowacji drzwi ponownie zamontować w istniejącym otworze wraz z wykonaniem obróbek tynkarskich i malarskich oraz zabezpieczyć mleczkiem pielęgnacyjnym na bazie polimerów wodorozpuszczalnych do zabezpieczania przed działaniem czynników atmosferycznych powierzchni powłok na oknach drewnianych.

4.2.4. Prace związane z piwnicami

a) Tynki ścian pomieszczeń piwnicznych

Na ścianach pomieszczeń piwnicznych należy po wyrównaniu ubytków i nierówności wykonać w miejsce skutych do wysokości (50 do 115 od poziomu posadzki) średnio 90cm tynki renowacyjne kat. III. Poprzez położenie obrzutki tynku podkładowego i tynku właściwego w technologii np. ATLAS Złoty Wiek. Należy nie naruszyć istn. szlamu z uszczelnienia ścian i posadzki.

W pom. nr 001, 011 i 012 w miejscach wskazanych w części fotograficznej należy wykonać uzupełnienie zabudowy z płyt g-k (wodoodpornych).

W pomieszczeniu nr 001 wykonać cokół obwodowy posadzki wys. ca. 10cm z płytek Inwestora (przed montażem płytki należy oczyścić – pochodzą z demontażu).

W pomieszczeniu nr 002 wykonać fugę obwodową na cokoliku posadzki.

b) Podłogi pomieszczeń piwnicznych

W pomieszczeniu nr. 012 po wyrównaniu posadzki betonowej a w pomieszczeniach 001, 003, 003a i 007 do 011 na istniejącym podkładzie betonowym należy wykonać, posadzkę z płytek ceramicznych – gres z cokolikami przyściennymi wys. 10cm, na zaprawie klejowej wodoodpornej; klasa antypoślizgowości R10, klasa ścieralności IV.

c) Drzwi wewnętrzne pomieszczeń piwnicznych

Do pomieszczeń nr 003a, 010 i 011 montować drzwi wewnętrzne płytowe (wypełnienie typu plater miodu), jednoskrzydłowe, szer. zgodnie z częścią rysunkową. Ościeżnice stalowe malowane proszkowo;

Skrzydło drzwiowe do pom. nr 007 (oznaczenie w dokumentacji rysunkowej D9) wyregulować.

d) Malowanie pomieszczeń

Pomieszczenia do malowania – 001 do 003a, 007 do 012.

We wskazanych pomieszczeniach powierzchnie ścian i sufitów przygotować pod malowanie farbami emulsyjnymi poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków, po gruntowaniu malować farbami emulsyjnymi min. 2x. Przed malowaniem ściany przemalować środkiem grzybobójczym.

Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem na etapie wykonawstwa.

4.2.5. Prace związane z wnętrzem budynku

a) Podłogi pomieszczeń biurowych

W pom. nr 103 do 106, 112, 206, 207, 210 do 213, 303 do 306 i 406 należy zerwać istniejące posadzki z deski barlineckiej, w pom. nr 309 z płytek gres i po wyrównaniu powierzchni podkładu wykonać nowe z paneli podłogowych.

Panele podłogowe bezfugowe, klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności publicznej 33, grubość

min. 10mm, układane bez kleju na twardym podkładzie. Podkład pod panele grubość 4mm z włókna drzewnego o wytrzymałość na ścieranie: min 18t/m². W progach drzwi stosować systemowe listwy progowe.

W pom. nr 206 po zerwaniu podłogi z deski barlineckiej należy wykonać posadzkę z płytek ceramicznych – gres z cokolikami przyściennymi wys. 10cm, na zaprawie klejowej wodoodpornej; klasa antypoślizgowości R10, klasa ścieralności IV.

W pom. nr 203-204, 311, 313 i 407 należy wykonać odnowienie podłogi z deski barlineckiej

Odnowienie podłogi z deski barlineckiej polega na przeszlifowaniu powierzchni podłogi taśmami 40/60 i 100 a następnie wypolerować siatką 120. Cyklinowanie wykonać z należytą starannością z uwagą aby nie przetrzeć wierzchniej warstwy podłogi. (W celu określenia grubości wierzchniej warstwy zaleca się przeprowadzić próbne szlifowanie w pomieszczeniach przed demontażem, należy zastosować urządzenie szlifujące nie powodujące tworzenia nierówności w powierzchni deski). Po oczyszczeniu, wyrównaniu i zagruntowaniu, podłogi zabezpieczyć 2-komponentowym lakierem poliuretanowym, min. w 3 warstwach, np. Bona Traffic. Należy ściśle przestrzegać wytycznych producenta lakieru, szczególnie w odniesieniu do czasu między nakładaniem kolejnych warstw.

W pomieszczeniach podlegającym wymianie, odnowieniu podłogi i w pom. nr 408 oprócz pom. nr 104, 203-205 należy montować nowe, drewniane (systemowe, bukowe lub dębowe) listwy przypodłogowe o wysokości min. 90mm.

b) Podłogi klatek schodowych i korytarzy

W podłogach pomieszczeń klatek schodowych i korytarz z płytek gres należy wykonać czyszczenie parowe fug i po uzupełnieniu płytek cokołowych (wys. ca. 10cm z płytek Inwestora, przed montażem płytki należy oczyścić – pochodzą z demontażu) i listw narożnych (9mm zielony marmurek) ponowne ich wykończenie fugą identyczną z istniejącą.

c) Maskownice

W miejscach wskazanych na rysunkach należy zamontować maskownice na dylatacje w budynku (ościeża drzwi). Maskownice wykonać jako np. kątowe i/lub płaskie na listwie z prowadnicą z płyt MDF gr. 8 mm wykończonych podobnie jak ściany, szerokość dobrać indywidualnie. Kształt maskownic dobrać aby możliwe minimalnie zawężyć światło otworu drzwi. Mocowanie maskownic do jednej krawędzi w sposób umożliwiający ruchy na dylatacji.

d) Drzwi wewnętrzne pomieszczeń sanitarnych

Do pomieszczeń nr 107 i 404 montować drzwi wewnętrzne płytowe (wypełnienie typu plaster miodu), jednoskrzydłowe, szer. zgodnie z częścią rysunkową. Drzwi powinny mieć powierzchnię gładką, odporną na działanie wilgoci, w dolnej części otwory o sumarycznej powierzchni przekroju min. 0,022m² dla dopływu powietrza. Ościeżnice regulowane z opaską maskującą styk ościeżnicy ze ścianą.

Ościeżnice podciąć o ok. 10mm od poziomu posadzki i powstałą szczelinę uzupełnić silikonem sanitarnym w kolorze posadzki.

W istniejących skrzydłach należy wykonać w dolnej części otwory nawiewne o sumarycznej powierzchni przekroju min. 0,022m², zabezpieczone systemową kratką lub oringiem.

e) Drzwi wewnętrzne pomieszczeń biurowych

W pomieszczeniach nr 204, 205 i 210 wymienić drzwi 90/200 (oznaczenie w dokumentacji rysunkowej D6).

Drzwi specjalistyczne np. Porta, akustyczne 42dB o podwyższonej izolacyjności akustycznej przeznaczone do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, powinny mieć powierzchnię gładką (bez obicia tapicerskiego) z dwiema uszczelkami progowymi automatycznymi. Ościeżnice regulowane z opaską maskującą styk ościeżnicy ze ścianą kolorystykę uzgodnić z Inwestorem. Ściany chronić przed uderzeniem przez zastosowanie odbojników drzwiowych.

W pomieszczeniu nr 203 i 407 wymienić drzwi (oznaczenie w dokumentacji rysunkowej odpowiednio D14 i D12, przykład drzwi w części fotograficznej) aluminiowe z przeszkleniem na podobne do istniejących do pom. nr 209 zgodnie ze wzorem przedstawionym w części fotograficznej.

Po montażu drzwi w obrębie otworu wykonać otworzenie wypraw tynkarskich z malowaniem farbami emulsyjnymi.

We wszystkich pomieszczeniach ościeżnice podciąć o ok. 10mm od poziomu posadzki i powstałą szczelinę uzupełnić silikonem sanitarnym w kolorze posadzki.

f) Doprowadzenie mediów do pom. nr 206

Do pomieszczenia nr 206 należy doprowadzić pod stropem parteru z pom nr 107 podejścia zimnej i ciepłej wody oraz odpływu dla zlewu i zmywarki.

Wodę doprowadź rurami 20x2.8 PP, podejścia zakończyć zaworami w miejscu uzgodnionym z Inwestorem.

Odpływ do przewodu skroplin 50 PCV, przewód skroplin zabezpieczyć syfonem.

Istniejące gniazd elektryczne należy: pozostawić 2x2 gniazda w dolnej części ścian i zmontować dodatkowe 3x2 na poziomie blatu kuchennego.

g) Okładziny z płytek ceramicznych

W pom. nr 309 i 408 skuć płytki ściennie i w ich miejsce po wyrównaniu masą tynkarską (w pom. nr 408 łącznie z powierzchnią komina) wykonać fartuch z farby zmywalnej odpornej na szorowanie do wysokości ca. 150cm.

W pom. nr 206 przystosowanym na aneks kuchenny wykonać – fartuch z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej wodoodpornej.

h) Oświetlenie

W pomieszczeniu nr 309 i 405 zamontować nowe oprawy zasilić z istniejących obwodów. Przewody układać pod RG (gips-karton), w rurze ochronnej typu RKL 20 (InGremio).

W pomieszczeniu oprawy muszą zapewnić wymagany normą PN-EN 12464-1 poziom natężenia oświetlenia jak niżej.

L.p.	Pomieszczenie	Najmniejsze dopuszczalne średnie natężenie oświetlenia wg PN-EN 12464-1
1.	Pokoje biurowe	500 lx

Stosować 2 szt. w pom. nr 405 i 4 szt. w pom. nr 309 opraw oświetleniowych np. LUGCLASSIC QUADRO 600x600 p/t lub LUGCLASSIC T8 600x600 p/t SLA. Po montażu opraw wykonać otworzenie wypraw tynkarskich z malowaniem farbami emulsyjnymi.

W pom. nr 312 i 314 należy wymienić istn. oświetlenie na nowe, po 2 szt. opraw oświetleniowych np. Plafoniere TOKAR PSF E27 IP44.

i) Malowanie pomieszczeń

Pomieszczenia do malowania – 103do106, 110do112, 203do207, 210do213, 215, 216, 303do307, 309, 311, 313, 315, 317, 318, 320, 321, 405, 407.

We wskazanych pomieszczeniach powierzchnie ścian i sufitów (w tym kasetonów) przygotować pod malowanie farbami emulsyjnymi poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków, po gruntowaniu malować farbami emulsyjnymi min. 2x. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem na etapie wykonawstwa.

W pom. nr 407 na słupach należy zamontować odbojnice (wstęgi drzwiowe) z płyt MDF gr. 8 mm w okleinie drewnianej (dąb, buk do uzgodnienia z Inwestorem) szerokości 15cm w dwóch pasach na wysokości 95 i 65cm od poziomu posadzki.

W pomieszczeniu nr 405 należy wymienić podwieszony sufit kasetonowy wraz z lamelami

5. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów i ich otoczenia.

Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

W założonym programie użytkowym zanieczyszczenia pyłkowe, płynne i zapachowe nie występują w stopniu niezgodnym z obowiązującymi przepisami.

Przy zastosowaniu rozwiązań zawartych w niniejszym opracowaniu emisja hałasu i zanieczyszczeń spełnia normowe warunki ochrony atmosfery. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie niezgodnym z przepisami pod warunkiem wykonania projektowanych obiektów zgodnie z projektem budowlanym oraz użytkowaniem ich zgodnie z przeznaczeniem a także prowadzeniem bieżącej należytej konserwacji.

6. Uwagi końcowe

6.1. Zobowiązuje się Wykonawcę robót do wizji lokalnej przed złożeniem oferty na wykonanie robót.

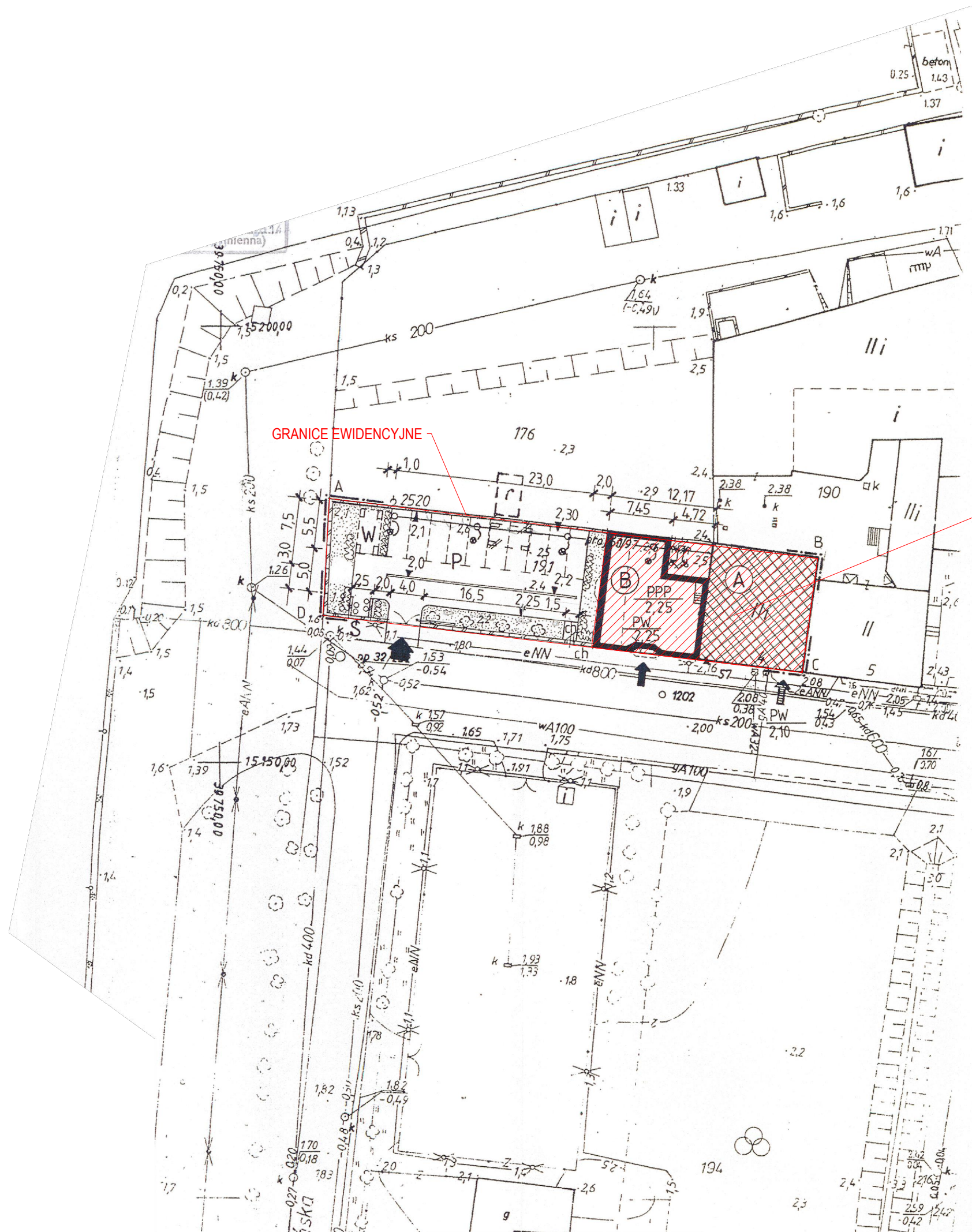
- 6.2. **Przed zamówieniem i wbudowaniem elementu wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji, wszystkie wymiary pobrać z natury.**
- 6.3. **Rodzaj materiałów, kolorystykę, sposób montażu i wykonania prac uzgodnić pisemnie z Inwestorem na etapie wykonawstwa przed ich zamówieniem, wykonaniem i montażem.**
- 6.4. Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem wykwalifikowanej kadry, zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP i „Warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych” stosując materiały posiadające aprobaty techniczne i atesty higieniczne.
- 6.5. Zakazuje się stosowania materiałów nieznanego pochodzenia.
- 6.6. W robotach należy uwzględnić wynoszenie i wnoszenie elementów wyposażenia.

Opracował:

mgr inż. Paweł Plutowski
upr. nr LBS/0084/POOK/13
specjalność konstrukcyjno-budowlana

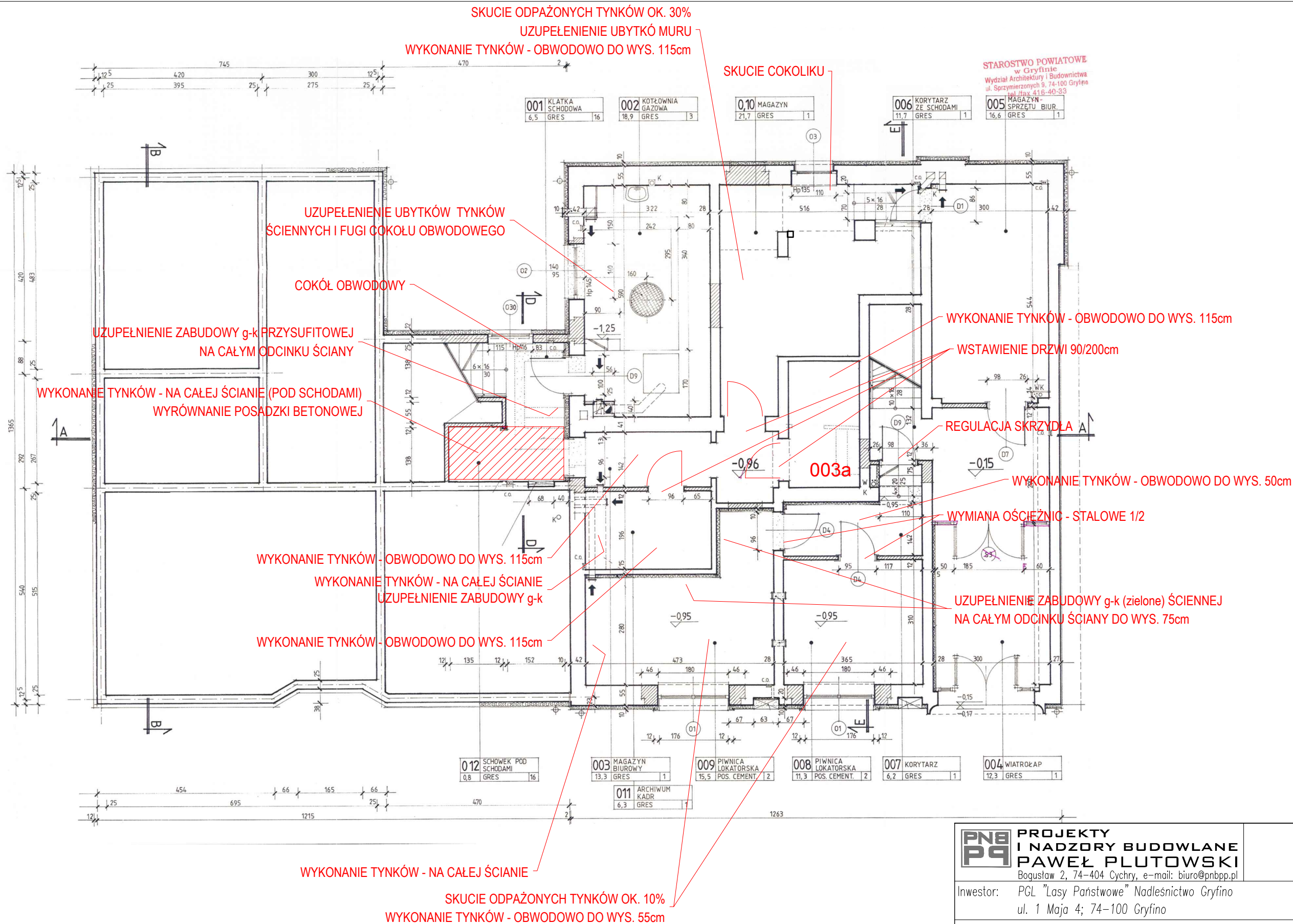
DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

1.	Lokalizacja obiektu;	rys. nr 0
2.	Rzut piwnic;	rys. nr 1
3.	Rzut parteru;	rys. nr 2
4.	Rzut I piętra;	rys. nr 3
5.	Rzut II piętra;	rys. nr 4
6.	Rzut poddasza;	rys. nr 5
7.	Elewacja południowa;	rys. nr 6
8.	Elewacja zachodnia;	rys. nr 7
9.	Elewacja północna;	rys. nr 8
10.	Gzymsy;	rys. nr 9
11.	Istn. stolarka drzwiowa;	rys. nr 10
12.	Istn. stolarka okienna;	rys. nr 11
13.	Istn. stolarka okienna;	rys. nr 12
14.	Zabezpieczenie patio;	rys. nr 13

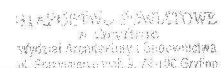


BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

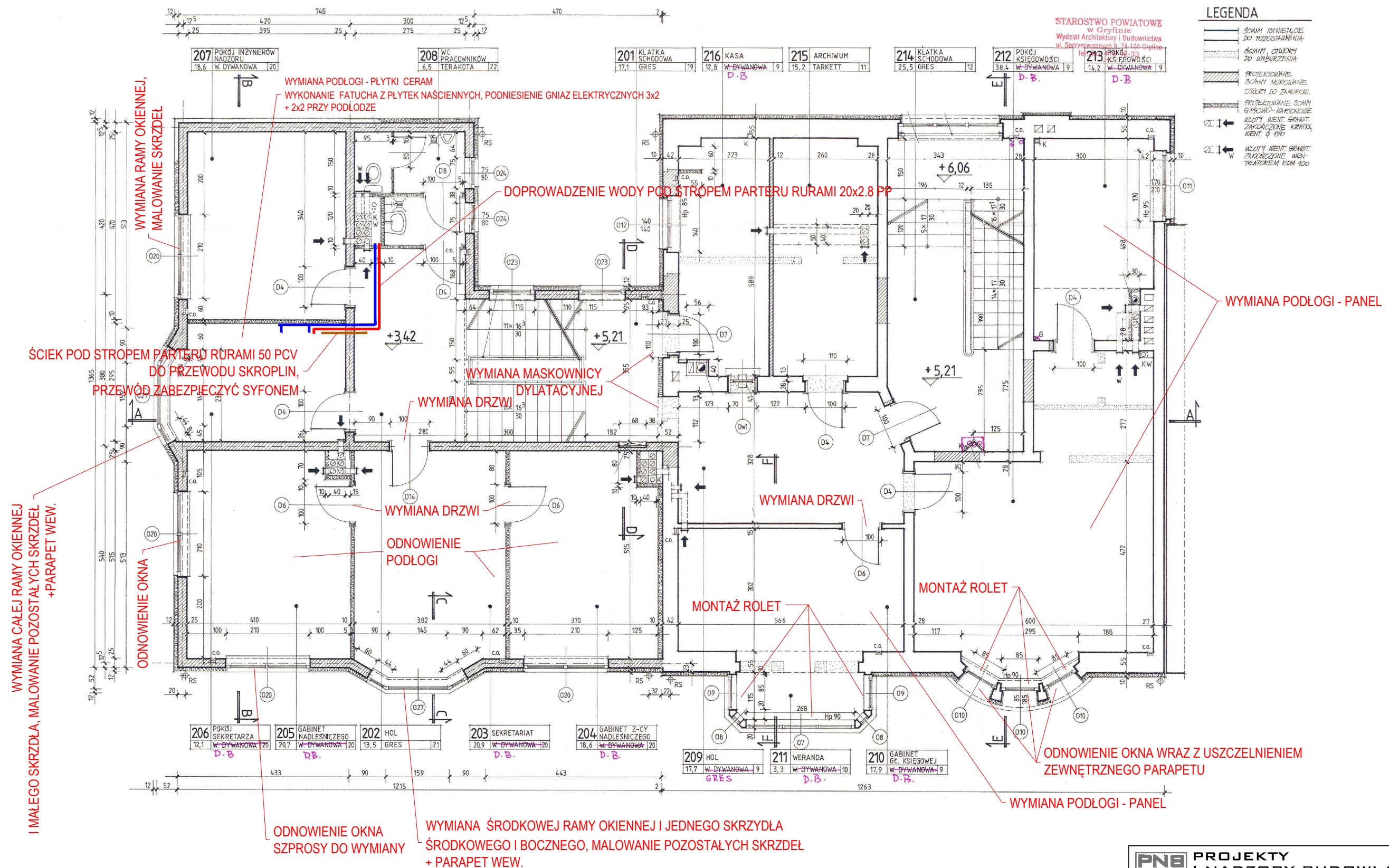
 PROJEKT I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino		
Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa		
Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA		Branża: BUDOWLANA
Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: LOKALIZACJA OBIEKTU		Nr rys.: 0
Rewizja:	Data: 04.2018r.	Podziałka: 1:500
		Nr ark.: 12



PNB P9 PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino	
Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa	
Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA	
Branża: BUDOWLANA	
Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.: RZUT PIWNIC	
Nr rys.: 1	
Rewizja:	Data: 04.2018r.
Podziałka: skala skaz.	Nr ark.: 13



		PROJEKT I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino			
Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa			
Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICNA		Branża: BUDOWLANA	
Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski		nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.:		Nr rys.:	
RZUT PARTERU		2	
Rewizja:	Data: 04.2018r.	Podziałka: skala skaz.	Nr ark.: 14



LEGENDA

- SCIANY ISTNIEJĄCE DO ROZCZYSTAWIENIA
- SCIANY OTWORZY DO WYBURZENIA
- PROJEKOWANE SCIANY MURUWANE OTWORZY DO ZAMUROWANIA
- PROJEKOWANE SCIANY GIPSOWO-KARTONOWE
- WŁOTY WENT. GRABIT. ZAKOŃCZONE KRATK. WENT. Ø 100
- WŁOTY WENT. GRABIT. ZAKOŃCZONE WENT. TRYLATKOWE EDN. 100

PNB P9 PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI
Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbp.pl

Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino

Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

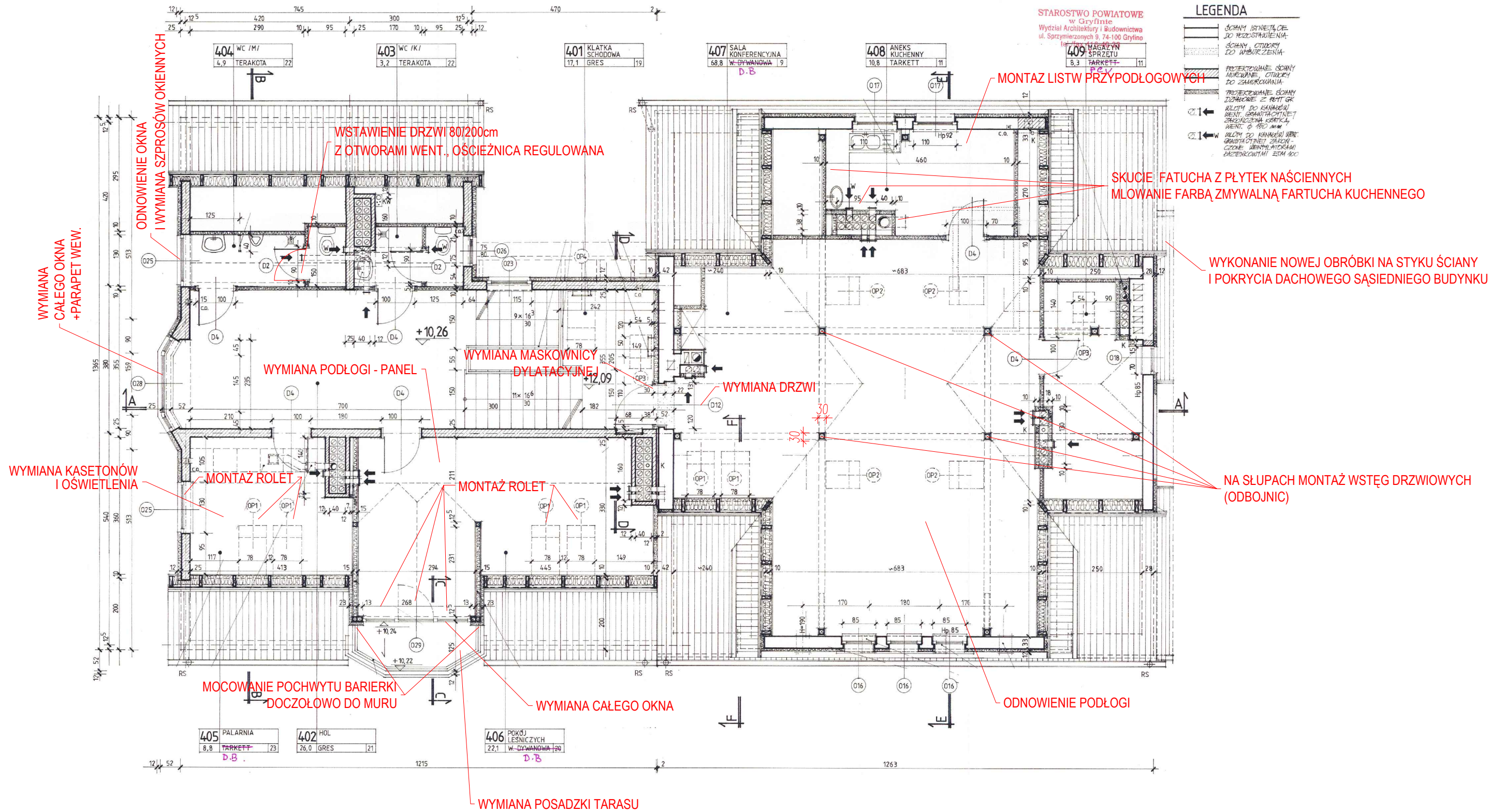
Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

Tytuł rys.: **RZUT I PIĘTRA** Nr rys.: **3**

Revizja: Data: 04.2018r. Podziałka: skala skaz. Nr ark.: **15**





PNB P9		PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE	
		PAWEŁ PLUTOWSKI	
		Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor:		PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino	
Opracowanie:		Remont budynku siedziby nadleśnictwa	
Stadium opracowania:		DOKUMENTACJA TECHNICZNA	Branża: BUDOWLANA
Opracował:		mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.:		RZUT PODDASZA	
Rewizja:		Data: 04.2018r.	Nr ark.: 17

STAROSTWO POWIATOWE
w Gryfinie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Sprzymierzonych 9, 74-100 Gryfino
tel./fax 416-40-33



LEGENDA

(A) - rodzaj gzymsu

PNB PROJEKTY
P9 I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI
Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl

Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino

Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

Tytuł rys.:
ELEWACJA POŁUDNIOWA

Nr rys.:
6

Rewizja: Data: 04.2018r. Podziałka: skala skaz. Nr ark.: **18**

STAROSTWO POWIATOWE
w Gryfinie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Sprzymierzonych 9, 74-100 Gryfino
tel./fax 416-40-33
-1-



LEGENDA

Ⓐ - rodzaj gzymsu

PNB **PROJEKTY**
P9 **I NADZORY BUDOWLANE**
PAWEŁ PLUTOWSKI
Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl

Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino

Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

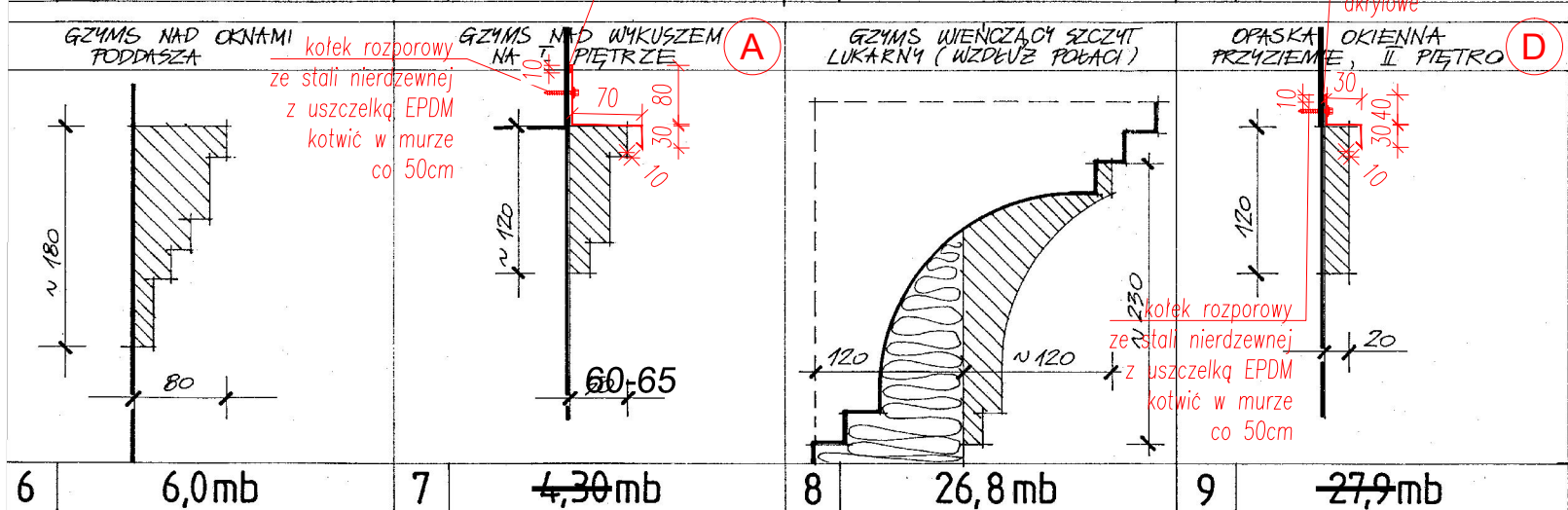
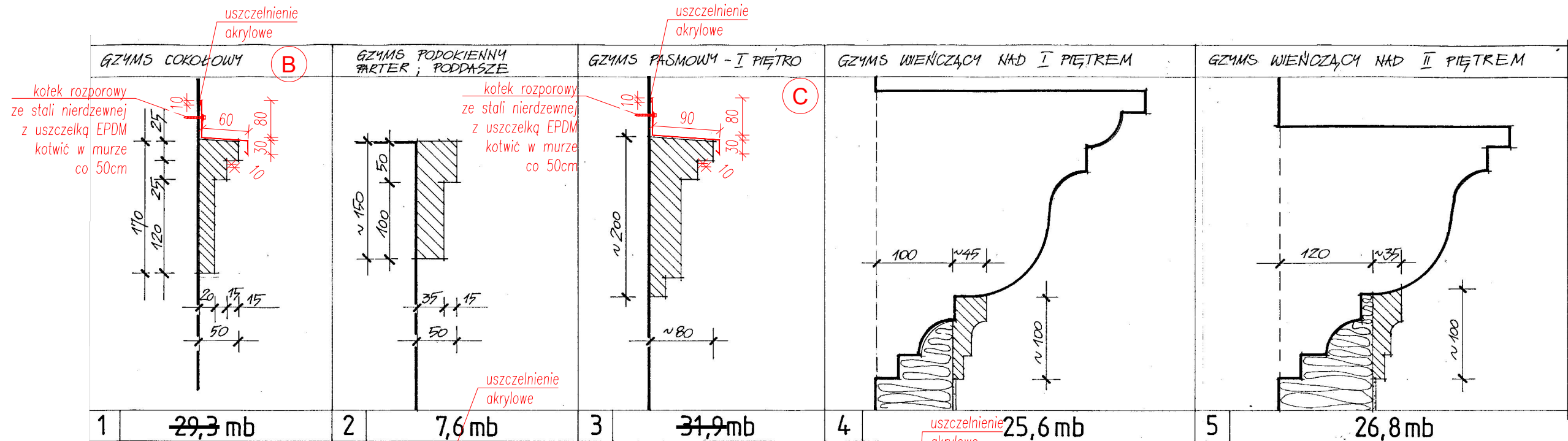
Tytuł rys.: **ELEWACJA ZACHODNIA** Nr rys.: **7**

Rewizja: Data: 04.2018r. Podziałka: skala skaż. Nr ark.: **19**

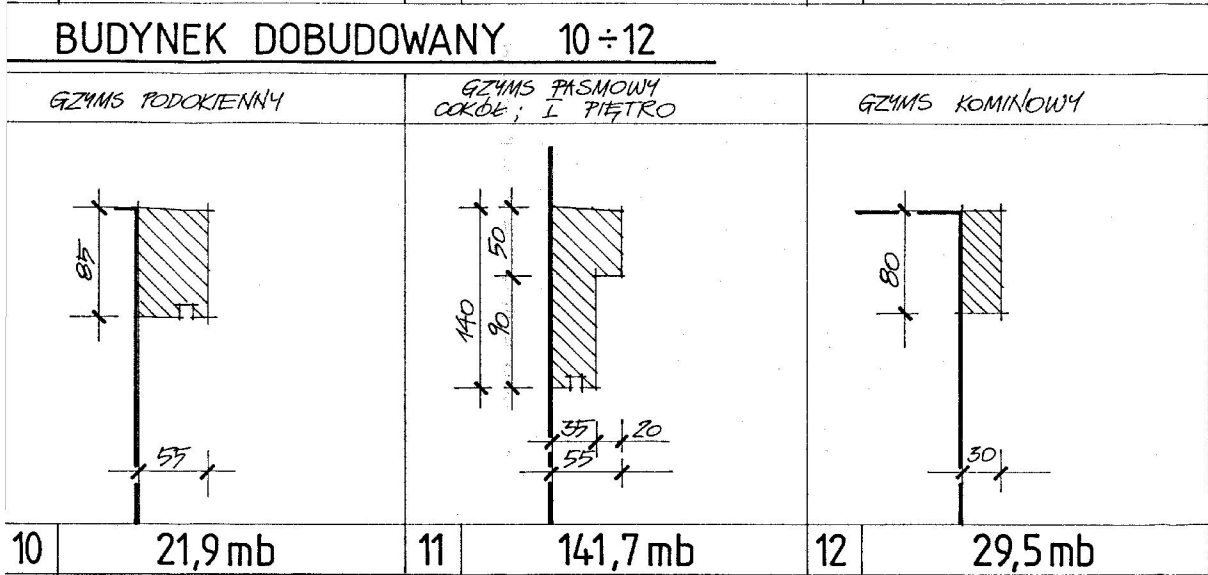


LEGENDA
A – rodzaj gzymsu

<div><div>PNB P9</div><div>PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI <small>Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl</small></div></div>			
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino			
Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa			
Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA		Branża: BUDOWLANA	
Opracował:	mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.:	LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.: ELEVACJA PÓŁNOCNA			
Rewizja:		Data: 04.2018r.	Nr ark.: 20
		Podziałka: skala skaz.	Nr rys.: 8



**BUDYNEK
MODERNIZOWANY**
1÷9



UWAGI

WSZYSTKIE GZYMŚY WYKONAĆ W SYSTEMIE PROFILI ELEWA-
CYJNYCH FIRMY „STO” - MATERIAŁ „VEROFILL”
GZYMŚY MALOWANE FARBAMI SILIKONOWYMI FIRMY „STO” -
JAK ELEWACJA ; KOLORY ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ
GZYMŚY W BUDYNKU ISTNIEJĄCYM ZWYMIAROWANO ORIENTA-
CYJNIE BEZ SZCZEGÓŁOWEJ INWENTARYZACJI GZYMŚÓW
ISTNIEJĄCYCH ; GZYMŚY TE NALEŻY WYKONAĆ NA WZÓR
GZYMŚÓW ISTNIEJĄCYCH
GZYMŚY NR 4, 5 I 8 - MOCNO NADWIESZONE NALEŻY
PO OCIEPLENIU BUDYNKU UZUPEŁNIĆ FRAGMENTAMI
Z „VEROFILLU” WEDŁUG ZASADY POKAZANEJ POUŻEJ
SZCZEGÓŁY ROZWIĄZAŃ ZOSTANĄ OPRAĆOWANE NA
BUDOWIE W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO
ŁĄCZNA DŁUGOŚĆ GZYMŚÓW KOMINOWYCH - NR 12
PODANO DLA WSZYSTKICH KOMINÓW - BUDYNKI NOWY
I ISTNIEJĄCY

PNB P9		PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor:		PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino	
Opracowanie:		Remont budynku siedziby nadleśnictwa	
Stadium opracowania:		DOKUMENTACJA TECHNICZNA	Branża: BUDOWLANA
Opracował:		mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.:		GZYMŚY	
Rewizja:		Data: 04.2018r.	Nr ark.: 21
		Podziałka: ---	Nr rys.: 9

Oznaczenie	D 1		D 2		D 3		D 4		D 5		D 6		D 7	
Uwagi											ochrona akustyczna		antywłamaniowe	
Schemat														
Szerokość -S	80		80		80		90		90		90		90	
Wysokość -H	200		200		200		200		200		200		200	
	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
Ilość L/P	1	2	2	2	-	1	11	20	2	2	1	2	2	3
Razem	3		4		1		32		4		3		5	

Oznaczenie	D 8		D 9		D 10		D 11		D 12		D 13		D 14	
Uwagi			p. poż. F=30 min.		antywłamaniowe		przesuwne							
Schemat														
Szerokość -S	90		90		80		80		100		70		90	
Wysokość -H	200		200		200		200		200		150		200	
	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
Ilość L/P	-	2	2	1	-	1	-	1	-	1	1	-	1	-
Razem	2		3		1		1		1		1		1	

UWAGI

- Wszystkie drzwi - drewniane firmy "Porta KMI Poland" sp. z o.o. wykonane laminatem bukowym
- D1÷D4 i D8 - skrzydła wewnętrzzłokalne przylgowe, okleinowane płaskie wzmocnione (wypełnienie - płyta otworowa usztywniona wewnętrznym ramakiem)
- D5 - skrzydło wewnętrzne wejściowe do mieszkań, przylgowe okleinowane płaskie typu "Bazalt" - laminat grub. 0,2 mm
- D6 - skrzydło o podwyższonej izolacyjności akustycznej $R_w=27dB$ z ościeżnicą Porta - System
- D7 i D10 - drzwi antywłamaniowe "Granit" typ I z ościeżnicą kątową z blachy stalowej (bez wizjera)
- D9 - drzwi o podwyższonej odporności ogniowej F 30 min z ościeżnicą metalową kątową
- D11 - skrzydło laminowane bukowe płaskie bezprzylgowe przesuwane w kasie z ocynkowaną blachą ukrytą w ścianie z płyt GKF - system "Star" - dystrybutor "AKKEMA"
- D12 i D13 - skrzydła wewnętrzzłokalne, azurowe, przylgowe, laminowane - typ 10
- Wszystkie skrzydła szkło szkłem bezpiecznym lub bezpiecznie hartowanym - drzwi D3 i D14 - szkłem przezroczystym, pozostałe - matowym
- W piwnicach - ościeżnice metalowe obejmujące w ścianach grub. 12 cm i kątowe w grubszych
- Na parterze i wyższych kondygnacjach - ościeżnice drewniane laminowane "Porta - System" - regulowane obejmujące z opaskami - bukowe
- Klamki i szylki - w kolorze srebrnym, metalowe
- D13 - drzwi do schowka wykonane indywidualnie lub skrzydło "Porta" szer. 70 cm docięte na wymiar
- W drzwiach "D9" należy zamontować samozamykacz

		PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor:		PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino	
Opracowanie:		Remont budynku siedziby nadleśnictwa	
Stadium opracowania:		DOKUMENTACJA TECHNICZNA	Branża: BUDOWLANA
Opracował:		mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.:		ISTN. STOLARKA DRZWIOWA	
Rewizja:		Data: 04.2018r.	Podziałka: ---
		Nr ark.: 22	
		Nr rys.: 10	

Oznaczenie	O1		O2		O3		O4		O5		O6	
Schemat												
Szerokość/Wysokość	180	88	140	95	110	98	203	163	200	170	210	73
Ilość lewe/prawe	2		1		1 prawe		2		1		1	
ILOŚĆ	2		1		1		2		1		1	

Oznaczenie	O7		O8		O9		O10		O11		O12	
Schemat												
Szerokość/Wysokość	268	180	27	180	85	180	85	185	170	210	140	145
Ilość lewe/prawe	1		2 okna nie otwierane		1 prawe, 1 lewe		1 prawe, 2 lewe		1		1	
ILOŚĆ	1		2		2		3		1		1	

Oznaczenie	O13		O14		O15		O16		O17		O18	
Schemat												
Szerokość/Wysokość	124	136	164	160	138	107	85	120	110	135	70	118
Ilość lewe/prawe	3		1		1		2 prawe, 1 lewe		1 prawe, 1 lewe		1 lewe	
ILOŚĆ	3		1		1		3		2		0	

Oznaczenie	O19		O31		OP1		OP2		OP3		Ow1	
Schemat					okno połaciowe VELUX GGL 308		okno połaciowe VELUX GGL 306		okno połaciowe VELUX GYT 103 WYKAZ DACHOWY			
Szerokość/Wysokość	140	145	264	102	78	140	78	118	54	83	70	106
Ilość lewe/prawe	1		1		2		4		1		1 stałe	
ILOŚĆ	1		1		2		4		1		1	

UWAGA ! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie !

UWAGI

- NA SCHEMATACH OKNA POKAZANO OD STRONY ELEWACJI WYMIARY (cm) PODANO W ŚWIETLE SUROWYCH, NIE WYKOŃCZONYCH SCHŁ, NALEŻY JE SKORYGOWAĆ NA BUDOWIE, PO WYKONANIU ROBÓ BUDOWLANYCH I DEMONTAŻU STARYCH OKIEN !!
- OKNA WYKONAĆ Z PROFILI Z DREWNA SOSNOWEGO KLEJONEGO (MINIMUM TRÓJWARSTWOWEGO)
- SZKLENIE - SZYBA ZESPOŁONA PODWOJNA TERMOIZOLACYJNA, WYPEŁNIENIE - KRYPTON LUB ARGON

- OKNO „OW1” - WEWNĘTRZNE, STAŁE, BEZ DOLNEGO RAMIAKA SZKŁONE SZYBA, KULOODPORNA, SZLIFOWANA, NA DOŁE
- OKNO „O5” SZKŁONE SZYBA, ANTYWŁAMANIOWA
- OKUCIA OKIENNE OBLWIEDNIOWE „GV” Z FUNKCJĄ ROZSZCZELNIENIA
- PROFILE OKIENNE DWUKOLOROWE, WEWNĄTRZ POMIĘSZCZENI MALOWANE FARBA, AKRYLOWA, DO DREWNA NA KOLOR BIAŁY, NA ZEWNĄTRZ - ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ
- OKNA POŁACIOWE FIRMY „VELUX” TYPU GGL SZKŁONE SZYBAMI ANTYWŁAMANIOWYMI, WYPOSAŻONE W ROLETY LUB ZAŁĄZJE

NAWIEWNIKI OKIENNE

- NAWIEWNIKI POWIETRZA FIRMY „ PLASTMO - POLSKA ” Sp. z o.o. TYPU „ PLASTMO JUNIOR 8000 MONTOWANE W SZYBIE W GÓRNEJ CZĘŚCI SKRZYDŁA OKIENNEGO NALEŻY ZAMONTOWAĆ W NASTĘPUJĄCYCH OKNACH:
O3 ; O5 (PRAWE SKRZYDŁO) ; O6 (ŚRODKOWE SKRZYDŁO) ; O11 (LEWE DOLNE SKRZYDŁO) ; O12 (LEWE SKRZYDŁO) ; O14 (PRAWĘ SKRZYDŁO) ; O15 (LEWE SKRZYDŁO) ; O17 (JEDNO OKNO) ; O18 ; O19 (LEWE SKRZYDŁO) - RAZEM 10 SZTUK NAWIEWNIKI POWIETRZA HIGROSTEROWANE FIRMY „ AERECO ” MONTOWANE W GÓRNEJ RAMIE SKRZYDŁA OKIENNEGO NALEŻY ZAMONTOWAĆ W NASTĘPUJĄCYCH OKNACH:
O4 (JEDNO SKRZYDŁO - DWA OKNA) ; O9 (DWA OKNA BOCZNE) ; O10 (DWA OKNA BOCZNE) ; O13 (JEDNO SKRZYDŁO - TRZY OKNA) ; O31 (ŚRODKOWE SKRZYDŁO) ; RAZEM - 10 SZTUK

PROJEKTY
I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI
Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl

Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino

Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

Tytuł rys.:
ISTN. STOLARKA OKIENNA

Nr rys.:
11

Rewizja: Data: 04.2018r.

Podziałka: --- Nr ark.: 23

ZESTAWIENIE OKIEN - CZĘŚĆ NOWA

Oznaczenie	O20	O21	O22	O23	O24	O25	O26
Schemat							
Szerokość/Wysokość	210 175	160 175	210 140	115 170	75 80	130 150/20	75 80
Ilość lewe/prawe	10	1	2	3 prawe, 3 lewe	3 prawe, 3 lewe	1 prawe, 1 lewe	1 lewe
IŁOŚĆ	10	1	2	6	6	2	1

Oznaczenie	O27	O28	O29	O30	OP1	OP3	OP4
Schemat					okno połaciowe VELUX GGL 308	okno połaciowe VELUX GUT 103	okno połaciowe VELUX GHL 308
Szerokość/Wysokość	50+159+50 220	50+159+50 202	268 210/357	115 95	78 140	54 83	78 140
Ilość lewe/prawe	4	1	1	1 lewe	4	1	1
IŁOŚĆ	4	1	1	0	4	1	1

UWAGA ! Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie !

Oznaczenie	Dz 1	Dz 2
Uwagi		
Schemat		
Szerokość -S	113	115
Wysokość -H	265	215
	L P	L P
Ilość L/P	1 0	0 1
Razem	1	1

- NA SCHEMATACH OKNA I DRZWI POKAZANO OD STRONY ELEWACJI
- WYMIARY (cm) PODANO W ŚWIETLE SUROWYCH - NIE WYKONCZONYCH OŚCIEŻY
- WYMIARY SKORYGOWAĆ NA BUDOWIE PO WYKONANIU OTWORÓW !!!

UWAGI

- OKNA I DRZWI WYKONAĆ Z PROFILI Z DREWNA SOSNOWEGO KLEJONEGO (MINIMUM TRÓJWARSTWOWEGO)
- SZKLENIE - SZYBA ZESPOLONA PODWÓJNA TERMOIZOLACYJNA WYPEŁNIONA ARGONEM LUB KRYPTONEM
- PROFILE OKIENNE DWUKOLOROWE, WEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ MALOWANE FARBA AKRYLOWĄ DO DREWNA NA KOLOR BIAŁY, NA ZEWNĄTRZ - ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ
- DRZWI MALOWANE LAZUREM DO DREWNA ZGODNIE Z KOLORYSTYKĄ, OKUCIA OBWIEDNIOWE "GU" Z FUNKCJĄ ROZSZCZELNIENIA
- W DRZWIACH ZAMOCOWAĆ SAMOZAMYKACZE
- OKNA NA PARTERZE CZĘŚCI DOBUDOWANEJ (4xO20, O21, 1xO23, 2xO24, O30) ORAZ DRZWI SZKŁONE SZYBA, ZESPOLONA, ANTYWŁAMAŃOWA, - SZYBA ZEWNĘTRZNA LAMINOWANA 3x4 mm, SZYBA WEWNĘTRZNA TERMOIZOLACYJNA
- OKNA POŁACIOWE FIRMY "VELUX" TYPU GGL, GHL SZKŁONE SZYBA, ANTYWŁAMAŃOWA, WYPOSAŻONE W ROLETY LUB ZALUZJE ORAZ WYŁĄZ DĄGHOWY TYPU GVT 103

NAWIEWNIKI POWIETRZA

- NAWIEWNIKI POWIETRZA FIRMY "PLASTMO POLSKA" Sp. z o.o. TYPU "PLASTMO JUNIOR 8000" MONTOWANE NAD SZYBĄ, W GÓRNEJ CZĘŚCI SKRZYDŁA OKIENNEGO NALEŻY ZAMONTOWAĆ W NASTĘPUJĄCYCH OKNACH:
O23 (3 OKNA); O24 (3 OKNA); O25 (W DOLNEJ CZĘŚCI SKRZYDŁA - 2 OKNA); O26 (W DOLNEJ CZĘŚCI SKRZYDŁA);
RAZEM - 9 SZTUK
- NAWIEWNIKI POWIETRZA HIGROSTEROWANE FIRMY "AERECO" MONTOWANE W GÓRNEJ RAMIE SKRZYDŁA OKIENNEGO NALEŻY ZAMONTOWAĆ W NASTĘPUJĄCYCH OKNACH:
O20 (W KAŻDYM SKRZYDŁE - 7 OKIEN); O21 (W PRAWYM SKRZYDŁE); O28 (2 szt. W SKRZYDŁACH BOCZNYCH - 4 OKNA); O29 (2 szt. W SKRZYDŁACH BOCZNYCH);
RAZEM - 25 SZTUK

PNB P9 PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI

Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl

Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino

Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

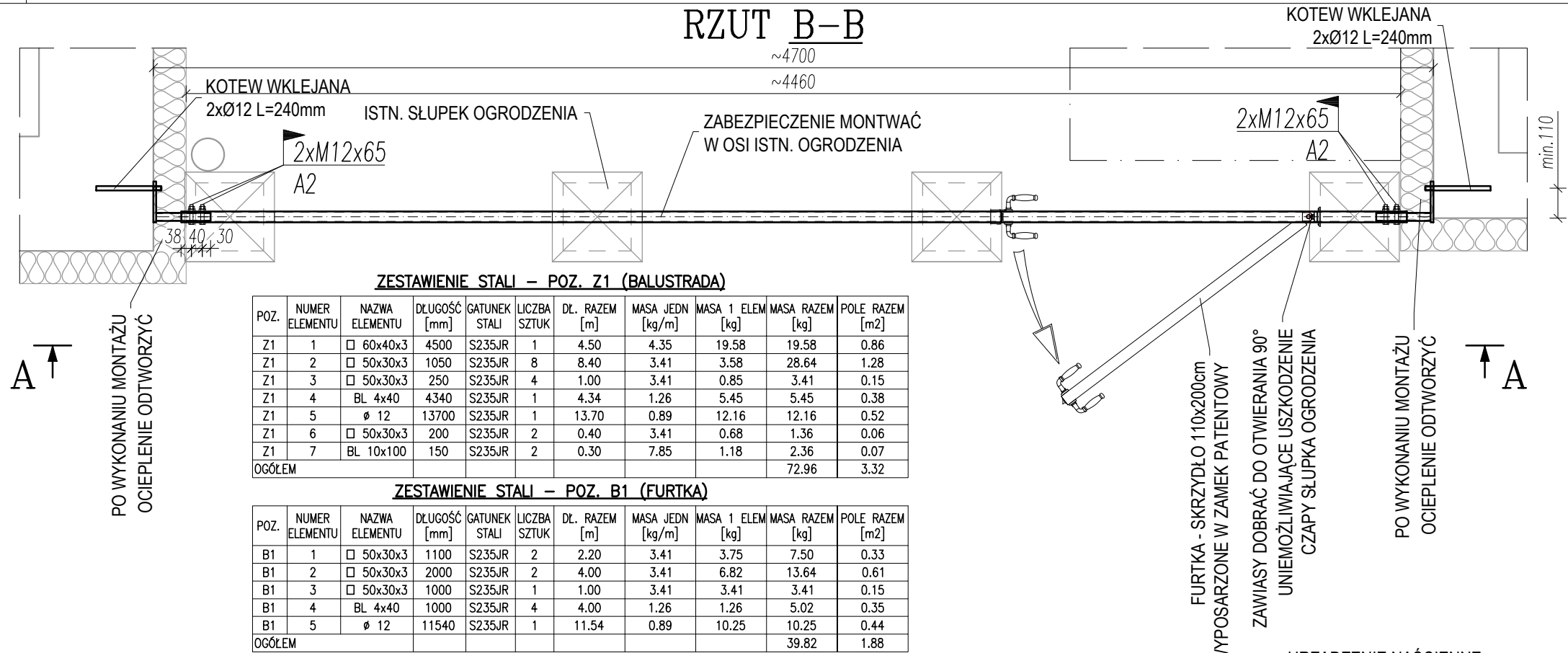
Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

Tytuł rys.:
ISTN. STOLARKA OKIENNA

Nr rys.:
12

Rewizja: Data: 04.2018r. Podziałka: --- Nr ark.: **24**

RZUT B-B



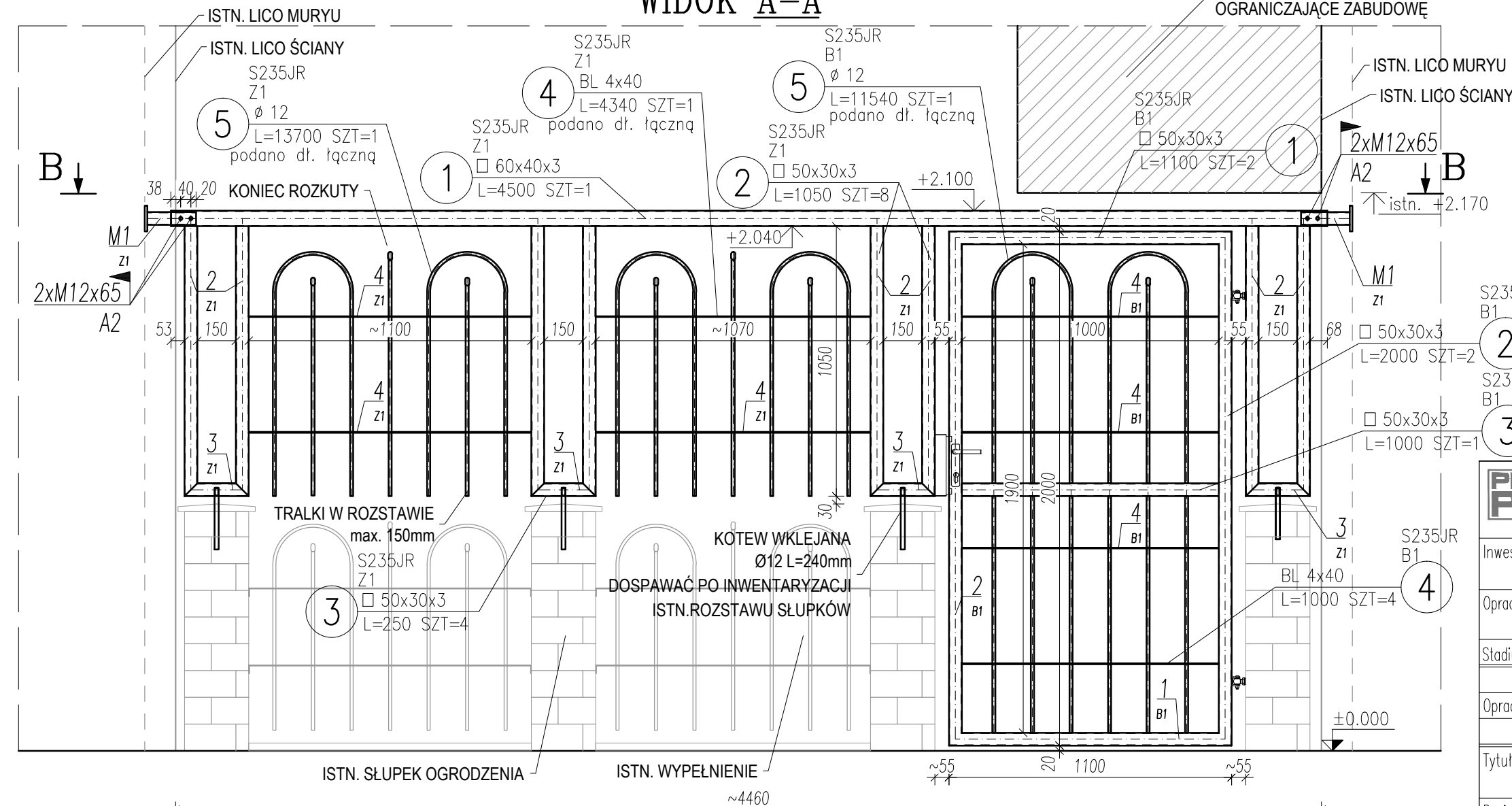
ZESTAWIENIE STALI – POZ. Z1 (BALUSTRADA)

POZ.	NUMER ELEMENTU	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	DL. RAZEM [m]	MASA JEDN [kg/m]	MASA 1 ELEM [kg]	MASA RAZEM [kg]	POLE RAZEM [m2]
Z1	1	□ 60x40x3	4500	S235JR	1	4.50	4.35	19.58	19.58	0.86
Z1	2	□ 50x30x3	1050	S235JR	8	8.40	3.41	3.58	28.64	1.28
Z1	3	□ 50x30x3	250	S235JR	4	1.00	3.41	0.85	3.41	0.15
Z1	4	BL 4x40	4340	S235JR	1	4.34	1.26	5.45	5.45	0.38
Z1	5	Ø 12	13700	S235JR	1	13.70	0.89	12.16	12.16	0.52
Z1	6	□ 50x30x3	200	S235JR	2	0.40	3.41	0.68	1.36	0.06
Z1	7	BL 10x100	150	S235JR	2	0.30	7.85	1.18	2.36	0.07
OGÓŁEM									72.96	3.32

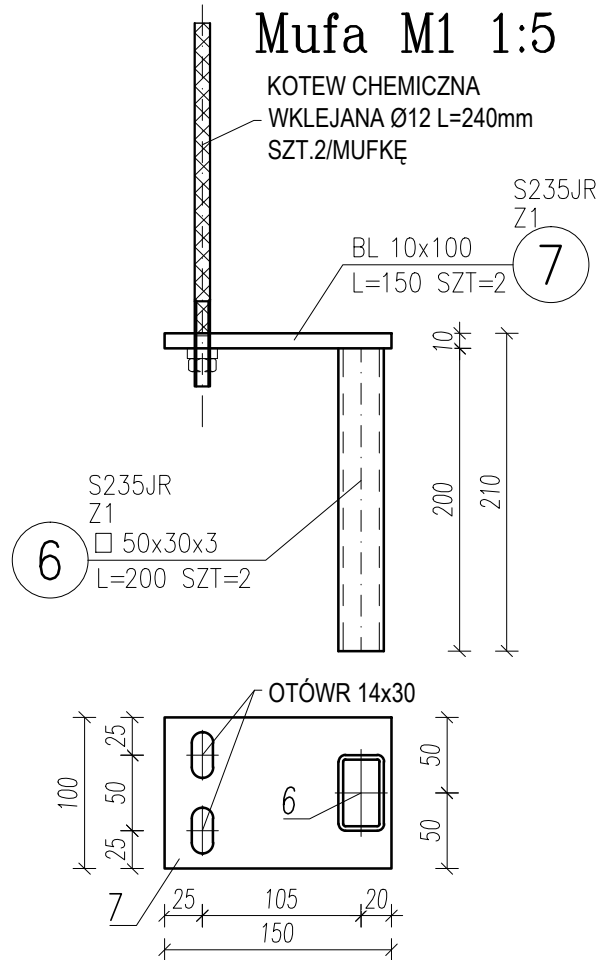
ZESTAWIENIE STALI – POZ. B1 (FURTKA)

POZ.	NUMER ELEMENTU	NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	DL. RAZEM [m]	MASA JEDN [kg/m]	MASA 1 ELEM [kg]	MASA RAZEM [kg]	POLE RAZEM [m2]
B1	1	□ 50x30x3	1100	S235JR	2	2.20	3.41	3.75	7.50	0.33
B1	2	□ 50x30x3	2000	S235JR	2	4.00	3.41	6.82	13.64	0.61
B1	3	□ 50x30x3	1000	S235JR	1	1.00	3.41	3.41	3.41	0.15
B1	4	BL 4x40	1000	S235JR	4	4.00	1.26	1.26	5.02	0.35
B1	5	Ø 12	11540	S235JR	1	11.54	0.89	10.25	10.25	0.44
OGÓŁEM									39.82	1.88

WIDOK A-A



Mufa M1 1:5



- UWAGA:
- Wymiary sprawdzić w naturze na budynku.
 - Wymiary podano w [mm].
 - Przed ocynkowaniem wykonać otwory galwaniczne (pominięte na niniejszej dokumentacji).
 - Kolorystyka i faktura identyczna z istn. ogrodzeniem, ustalić z Inwestorem.
 - Spoiny wykonać jako obwodowe pachwinowe 0.7 cieńszego z łączonych elementów, jednak nie mniejsza niż 3mm.
 - Otwory w mufce łączące ją z balustradą wykonać po osadzeniu balustrady oraz przymocowaniu mufek do konstrukcyjnej części ściany nośnej.

Ocynk: FVZ
Malowanie: Proszkowe, "młotkowane"

PNB P9 PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI
Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbp9.pl

Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4; 74-100 Gryfino
Opracowanie: Remont budynku siedziby nadleśnictwa

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA Branża: BUDOWLANA

Opracował: mgr inż. Paweł Plutowski nr upr.: LBS/0084/P00K/13

Tytuł rys.: **ZABEZPIECZENIE PATIO** Nr rys.: **13**
Rewizja: Data: 04.2018r. Podziałka: 1:20 Nr ark.: **25**

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1. Widok elewacji południowej (z ul. 1 Maja).



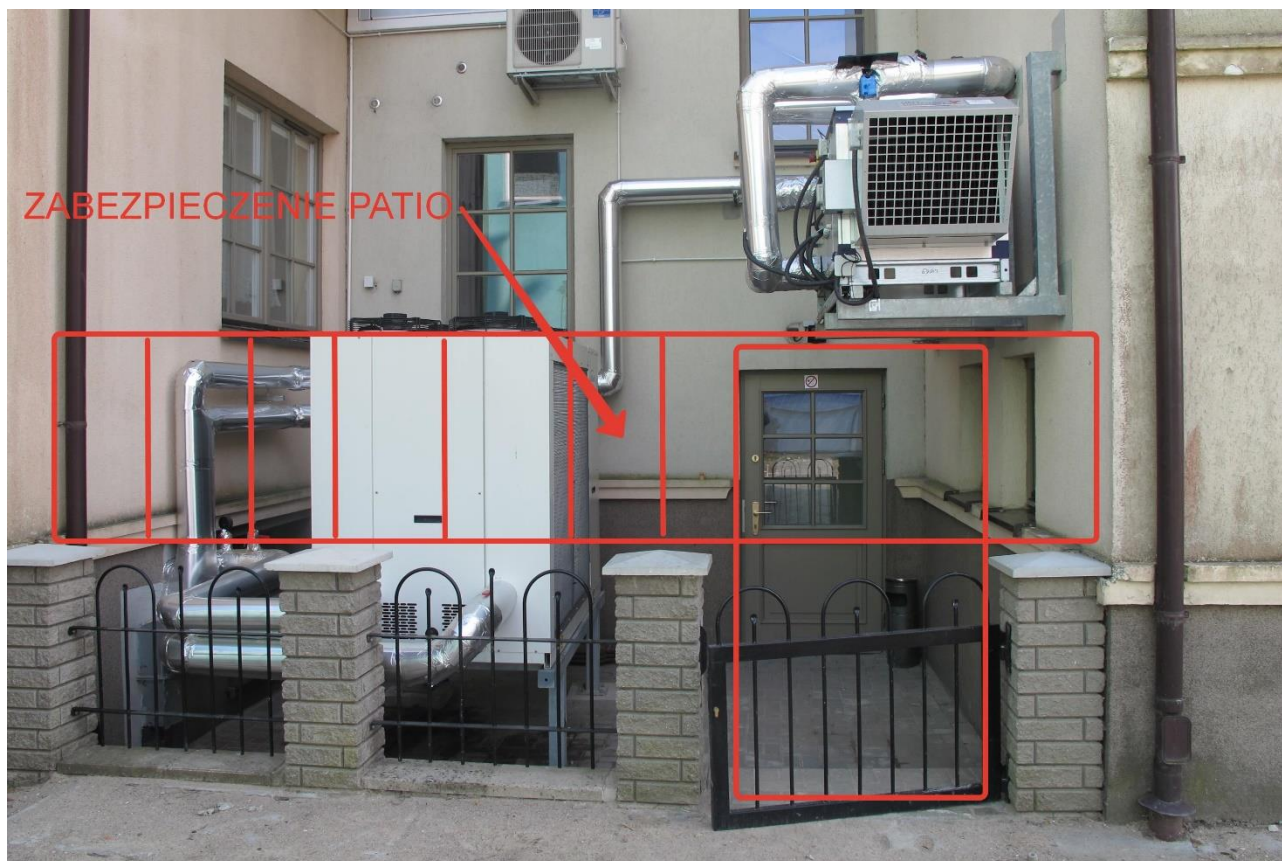
Fot. nr 2. Widok elewacji zachodniej (lewa od strony Odry) i południowej (z ul. 1 Maja).



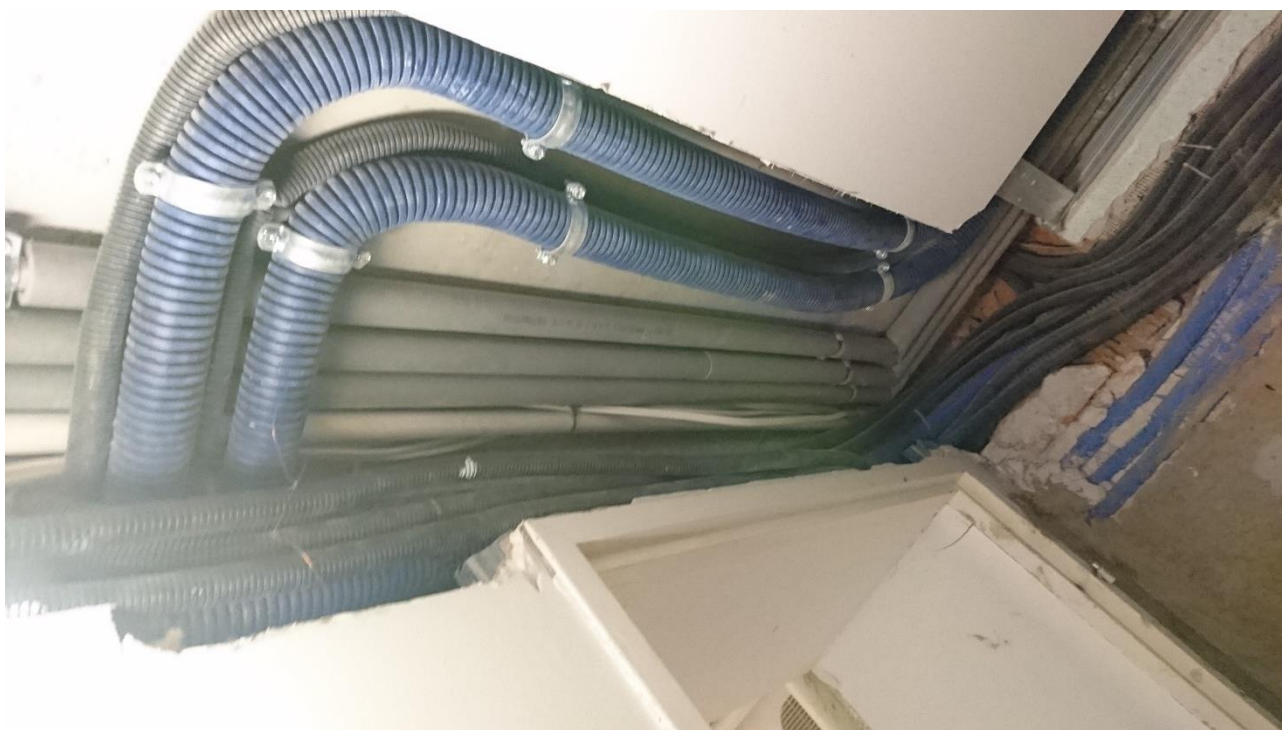
Fot. nr 3. Widok elewacji północnej.



Fot. nr 4. Widok elewacji północnej (wnęka klatki schodowej).



Fot. nr 5. Lokalizacja zabezpieczenia patio – konstrukcja indywidualna.



Fot. nr 6. Pomieszczenie nr 001 – widoczna zabudowa g-k do uzupełnienia.



Fot. nr 7. Cokolik do skucia w pom. nr 010



Fot. nr 8. Pomieszczenie nr 011 – widoczna zabudowa z płyt g-k do uzupełnienia i ściana do tynkowania



Fot. nr 9. Wzór drzwi do pomieszczeń nr 203 i 407

Drzwi D4/D7 – maskownica do wymiany



Fot. nr 10. Pomieszczenie nr 408



Fot. nr 11. We wszystkich oknach odnawianych należy stosować listwy odcinające słupek środkowy od ramy jak na powyższym zdjęciu.



Fot. nr 12. Widok okna w pom nr 406 – w całości do wymiany.



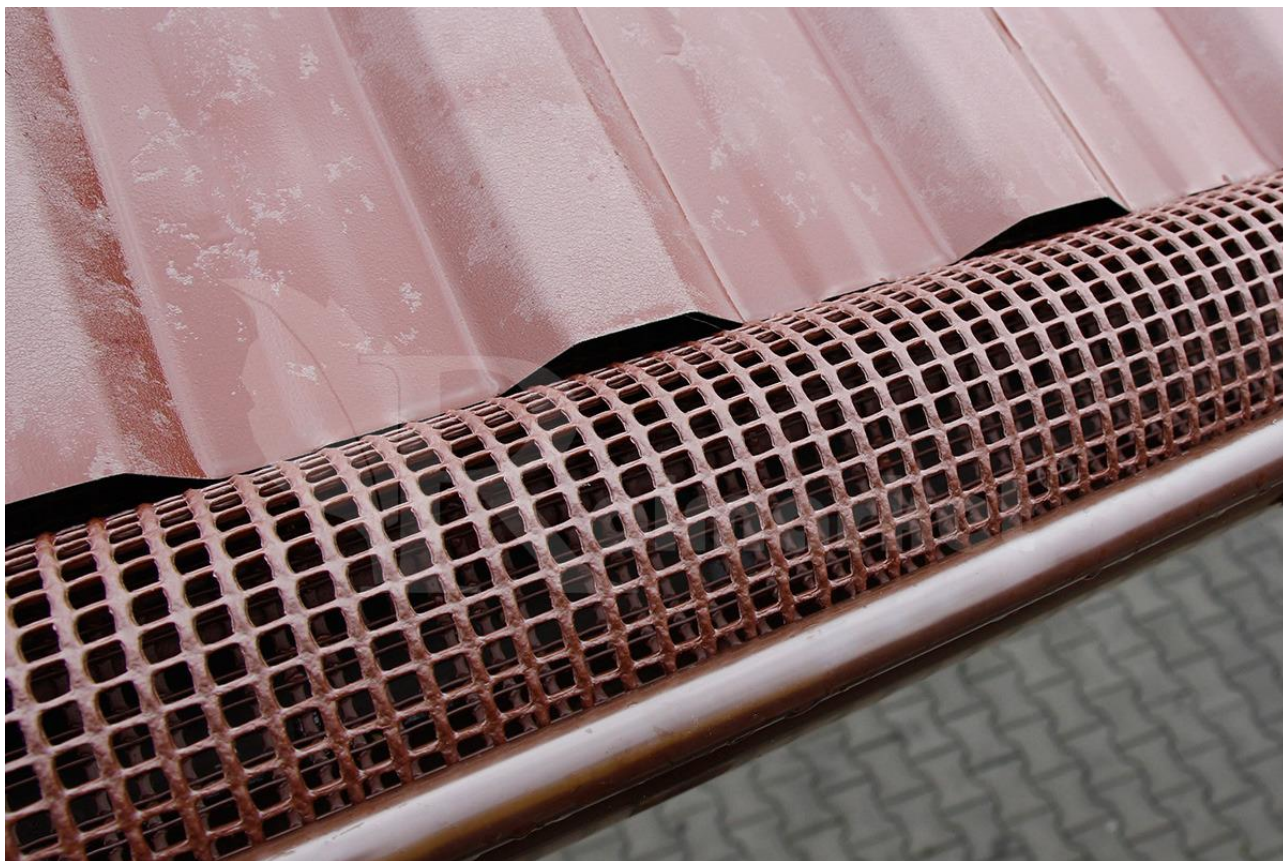
Fot. nr 13. Widok drzwi zewnętrznych do renowacji.

Fot. nr 14. Zdjęcie anulowane.

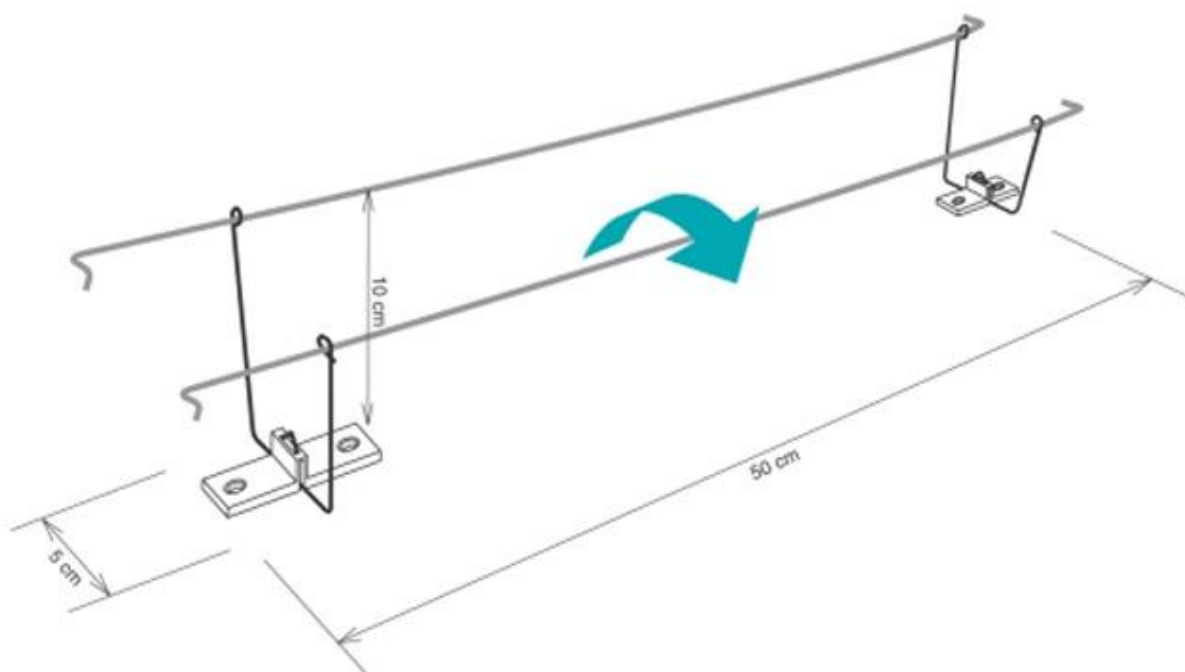


Fot. nr 15. Widok barierki na tarasie – pochwyt mocować do ściany.

Fot. nr 16. Zdjęcie anulowane.



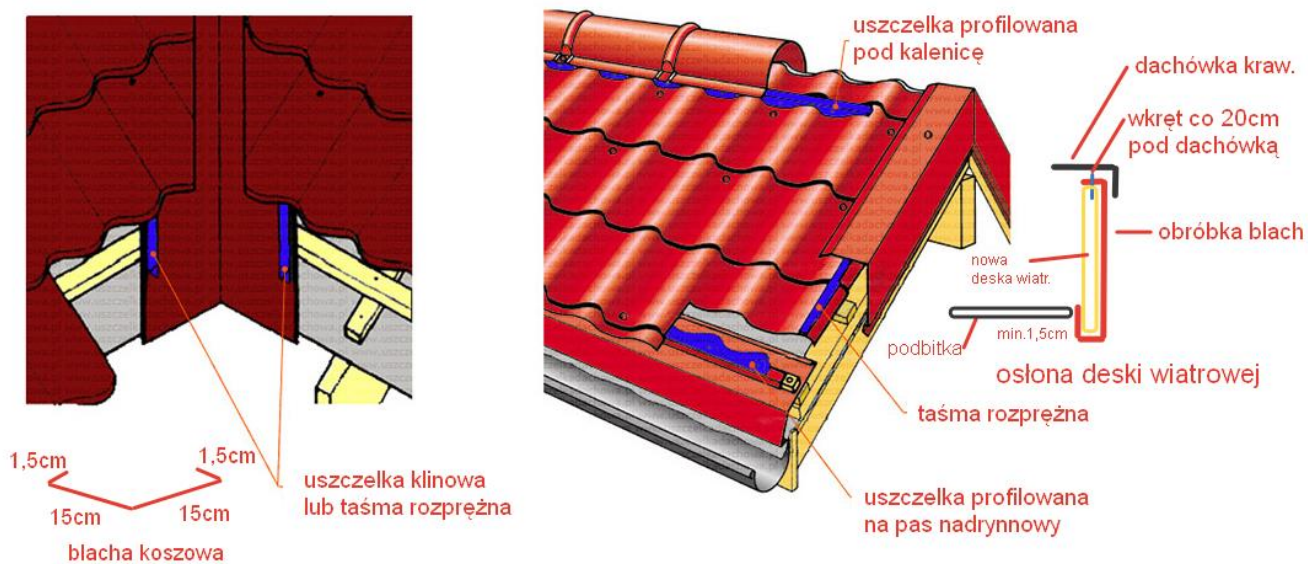
Fot. nr 17. Rozwiązanie zabezpieczenia rynien przed liśćmi – siatka.



Fot. nr 18. Rozwiązanie zabezpieczenia kalenicy przed siadaniem ptaków.



Fot. nr 19. Rozwiązanie stopki pod zabezpieczenia kalenicy przed siadaniem ptaków.



Fot. nr 20. Przykład zastosowań uszczelek przy montażu dachu.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1. Uzgodnienie prac remontowych z konserwatorem zabytków.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

ZN.5142.55.2017.AM

Szczecin, dnia 17 marca 2017 r.

Ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru

23-03-2017



Nadleśnictwo Gryfino
ul. 1 Maja 4
74-100 Gryfino

DECYZJA NR 361 / 2017

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789) oraz 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23.), po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnictwa Gryfino, z dnia 10.03.2017r.(data wpływu) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, polegających na remoncie budynku przy ul. 1 Maja 4 w miejscowości Gryfino, prowadzonego zgodnie z zakresem podanym we wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwała

na prowadzenie na prowadzenie prac na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, polegających na remoncie budynku przy ul. 1 Maja 4 w miejscowości Gryfino, prowadzonego zgodnie z zakresem podanym we wniosku.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2018r.

UZASADNIENIE

Obiekt zlokalizowany na objętym ochroną konserwatorską terenie Starego Miasta w Gryfinie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 73 (dec. KI-V-0/55/55 z dn. 29.10.1955 r.). Stąd wynika właściwość rzeczowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków w Szczecinie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie zamierzonych robót i wydania niniejszej decyzji. Pozwala się na przeprowadzenie w/w prac gdyż roboty zostaną przeprowadzone w celu zapewnienia prawidłowego użytkowania obiektu i dostosowania go do współczesnych standardów cywilizacyjnych wg potrzeb Inwestora. Do złożonego wniosku nie zgłasza się zastrzeżeń ze względów konserwatorskich. Inwestycja nie wpłynie na podlegające ochronie konserwatorskiej wartości zabytkowe starego miasta w Gryfinie. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa ul. Krakowskie Przedmieście 15/17) z pośrednictwem ZWKZ w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego ustawą Prawo budowlane i innymi przepisami oraz może zostać cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności z przedstawionym zakresem prac lub w razie ujawnienia okoliczności niekorzystnych dla zabytku.



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Tomasz Prokocimski
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, ust.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.) Anna Musiał – Gąsiorowska.....
Musiał

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Remont budynku siedziby Nadleśnictwa Gryfino

dz. nr 320604_4.0003.191; obręb ewid. 320604_4.0003 Gryfino

Inwestor:

PGL „Lasy Państwowe”

Nadleśnictwo Gryfino

Adres Inwestora:

74-100 Gryfino; ul. 1 Maja 4

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. Paweł Plutowski

upr. nr LBS/0084/POOK/13 , specjalność konstrukcyjno-budowlana
Bogusław 2; 74-404 Cychry

Bogusław; kwiecień 2018r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

- a) Prace remontowe związane z pokryciem dachu.
- b) Prace remontowe stolarki okiennej.
- c) Prace remontowe związane z elewacjami budynku:
- d) Prace remontowe związane z piwnicami:
- e) Prace remontowe związane z wnętrzem budynku:

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce znajduje się przedmiotowy budynek.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m – dotyczy robót pokrywowych, elewacyjnych i związanych ze stolarką okienną,
- b) prace demontażowe i rozbiórkowe z użyciem elektronarzędzi,
- c) zagrożenie pożarem – dotyczy prac pokrywowych,
- d) upadek materiałów z rozbiórki z wysokości – dotyczy rozbiórki elementów istniejącego budynku,
- e) wykonanie załadunku na samochody i wywozu materiałów z rozbiórki za pomocą koparek;
- f) prace wykonywane na jezdni;
- g) inne związane z pracami niwelacyjnymi.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych oraz zabezpieczenie osób pracujących na terenie budowy.

Roboty należy prowadzić pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej w tym posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kierownik budowy, stosownie do rodzaju robót, zobowiązany jest do udzielenia pracownikom, przed przystąpieniem do pracy, instruktażu stanowiskowego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności udzielenia informacji o zagrożeniach mogących wystąpić oraz sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia (pomoc doraźna).

Udzielenie instruktażu powinno być potwierdzone wpisem do książki szkoleń BHP i podpisem kierownika oraz osoby instruowanej.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, okulary i rękawice ochronne i inne wynikające z zachowania BHP.

Należy zapewnić zaplecze socjalne (WC, szatnia, umywalka).

Na terenie placu budowy powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie oraz umożliwiające ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**6.1. Zalecenia dotyczące realizacji robót:**

- a) przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych dokonać należy wstępnego rozpoznania terenu pod względem istniejącej infrastruktury teletechnicznej i podziemnej,
- b) pracownicy wykonujący czynności na jezdni powinni być ubrani w kamizelki ochronne oraz odzież posiadającą barwy bezpieczeństwa,
- c) przy prowadzeniu robót stanowiska pracy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakować zgodnie z przepisami,

- d) prace w miejscach skrzyżowania istniejących sieci podziemnych prowadzić ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb,
- e) każdorazowo przed wyjazdem środków transportu z terenu robót należy sprawdzić zabezpieczenie ładunku przed wypadaniem, zsuwaniem i podrywaniem przez wiatr,
- f) ściśle przestrzegać wytycznych producentów materiałów/urządzeń.

6.2. Zabezpieczenia placu budowy:

- a) teren prowadzenia robót należy ogrodzić i oznaczyć znakami informacyjnymi o rodzaju prowadzonych robót oraz zabezpieczyć przed możliwością wejścia osób postronnych,
- b) drogi, dojścia, dojazdy i objazdy powinny być wyraźnie oznakowane,
- c) zabronione jest przebywanie osób postronnych w strefie pracy maszyn,
- d) w dostępnym i oznakowanym miejscu umieścić sprzęt przeciwpożarowy i środki pomocy doraźnej,
- e) wyznaczyć miejsca i oznakować strefy ochronne czasowego składowania i magazynowania materiałów,
- f) oznakować strefy pracy sprzętu zmechanizowanego,
- g) w widocznym miejscu umieścić tablicę z numerami telefonów służb ratowniczych,
- h) maszyny i urządzenia techniczne powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich stałą sprawność, stosowane do prac do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez osoby przeszkolone i posiadające uprawnienia do ich obsługi,
- i) przy prowadzeniu robót nie przewiduje się wystąpienia działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

7. Dokumentacja budowy

Dokumentacja techniczna oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych znajdować się powinny u Kierownika Budowy.

Zgodnie z ustawą 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. Zakres i formę „Planu” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 oraz projektu organizacji placu budowy.

W „Planie” należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych przepisach szczególnych oraz wynikające z przyjętej metody prowadzenia robót.

8. Uwagi końcowe

- 8.1. W przypadku stwierdzenia różnic między stanem istniejącym a projektem należy niezwłocznie skontaktować się z autorem niemniejszego opracowania.
- 8.2. W czasie prowadzenia robót i transportu należy zabezpieczyć inne elementy infrastruktury przed zniszczeniem lub uszkodzeniem.
- 8.3. Przy wyjeździe poza teren robót każdorazowo należy sprawdzić zabezpieczenie ładunku przed wypadaniem, zsuwaniem i podrywaniem przez wiatr.

9. Przepisy związane

- 9.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
- 9.2. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.*
- 9.3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.*

Sporządził:

mgr inż. Paweł Plutowski
LBS/0084/POOK/13

specjalność konstrukcyjno-budowlana

Załącznik nr 3. Brak wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych

STAROSTA GRYFIŃSKI
74-100 Gryfino
ul. Sprzymierzonych 4

AB.6743.4.76.2018.AS



Gryfino, dnia 20 czerwca 2018 r.

S
25.06.2018r.
[Signature]

Nadleśnictwo Gryfino
74-100 Gryfino
ul. 1 Maja 4

Odpowiadając na zgłoszenie z dnia 15 maja 2018 r., uzupełnione w dniu 8 czerwca 2018 r. na podstawie postanowienia AB.6743.4.76.2018.AS z dnia 29 maja 2018 r., Starosta Gryfiński zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm./ zaświadcza, że nie znalazł podstaw do wniesienia sprzeciwu do robót budowlanych obejmujących remont budynku siedziby Nadleśnictwa Gryfino w zakresie wymiany pokrycia dachowego, remontu elewacji i wnętrza budynku, położonego na działce nr 191 w obrębie ewidencyjnym Gryfino 3 przy ul. 1 Maja 4, zgodnie z zakresem określonym w zgłoszeniu.

Roboty należy wykonać z zachowaniem wszelkich warunków ostrożności i bezpieczeństwa, aby nie spowodować zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane, w przypadku nie rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Wydanie niniejszego zaświadczenia, uprawnia do rozpoczęcia robót określonych w zgłoszeniu na podstawie art. 30 ust. 5aa ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Gryfino
74-100 Gryfino, ul. 1 Maja 16
2. AB - aa

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
74-100 Gryfino, ul. Flisacza 6

z up. STAROSTY
[Signature]
Maria Szambierska
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

P. M. Kowalewski (upr.) do dot. postępowania
21.06.2018 r.
[Signature]