

Inwestor



**BIBLIOTEKA
NARODOWA**

Biblioteka Narodowa
al. Niepodległości 213
02-086 Warszawa

Temat

PROJEKT BUDOWLANY

**PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ
W zakresie czytelni i przestrzeni publicznych wraz z zabudową patio**

Część I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres:

Al. Niepodległości 213, 02-086 Warszawa, działka nr 21 obr. 2-01-06

Kategoria obiektu:

IX

BRANŻA	PROJEKTANCI	DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT: Tomasz KONIOR, upr. 20/96/BB	2016 06 17 mgr inż. arch. Tomasz Konior UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURY NR EWID 20/96 B-B
	SPRAWDZIŁ: Wojciech PRZYWECKI, upr. 7131/24/P/2004	2016 06 17 mgr inż. Maciej Saczuk UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIŁ, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH MAZ/0155/POOS/09 tel. 5 22 210-976
SIECI WOD-KAN	PROJEKTANT: Maciej SACZUK, upr. MAZ/0155/POOS/09	2016 06 17 mgr inż. Tomasz Wrzosek UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIŁ, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH WAW/0062/POOS/13
	SPRAWDZIŁ: Tomasz WRZOSEK, upr. WAM/0062/POOS/13	2016 06 17 mgr inż. Tomasz Wrzosek UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIŁ, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH WAW/0062/POOS/13

Jednostka projektowa

KONIORSTUDIO

www.koniorstudio.pl

Damrota 22
40-022 Katowice
+48 32 609 56 00
biuro@koniorstudio.pl

Wilcza 71/2
00-679 Warszawa
+48 22 402 72 07
warszawa@koniorstudio.pl

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Załącznik do decyzji

Z dnia 4. 07. 16

Nr. 106/2016

Spis zawartości Projektu Budowlanego

Część I – Projekt Zagospodarowania Terenu

- opinia Wydziału Ochrony Środowiska Dzielnicy Warszawa Ochota
- część opisowa
- część rysunkowa

Część II – Architektura

- oświadczenie Rzecznawcy ppoż
- część opisowa
- informacja BIOZ
- część rysunkowa

Część III – Konstrukcja

- część opisowa
- informacja BIOZ
- część rysunkowa

Część IV – Instalacje Sanitarne

- część opisowa
- część rysunkowa
- charakterystyka energetyczna budynku
- analiza możliwości wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Część V – Instalacje Elektryczne

- część opisowa
- część rysunkowa

Część VI – Instalacje Teletechniczne

- część opisowa
- część rysunkowa

Załączniki:

- ekspertyza techniczna stanu istniejącego

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójcka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- I. Kopie Uprawnień, Oświadczenia, Opinie**
- II. Opis Techniczny**
- III. Część Rysunkowa**

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

I. KOPIE UPRAWNIEŃ, OŚWIADCZENIA, OPINIE

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICZY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICZY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Urząd Dzielnicy Ochota

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Ochota

ul. Radomska 13/21, 02-323 Warszawa, tel. 22 822 15 43, 22 824 30 12; fax. 22 659 05 61 wew. 241
ochota.srodowisko@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.urzadochota.waw.pl

UD-V-WOS.6220.79.2016.ABU

Warszawa, dnia 9.06.2016 r.

KONIOR STUDIO

ul. Wilcza 71/2

00-679 Warszawa

W odpowiedzi na Pana wystąpienie z dnia 3.06.2016 r., dotyczące zaopiniowania projektu przebudowy zespołów budynków „A” Biblioteki Narodowej w zakresie czytelni i przestrzeni publicznych wraz z zabudową patio informujemy że, Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Ochota pozytywnie opiniuje, pod kątem zieleni i ochrony środowiska, przedłożony projekt.

Przedłożony projekt stanowi kontynuację zagospodarowania zielenią terenu Biblioteki Narodowej. Założenia projektu przewidujące usunięcie roślin starszych i chorych oraz kolidujących z inwestycją (rozbiórka betonowych donic czy murków oporowych) nie spowodują zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. W zaproponowanych rozwiązaniach projektowych dla zagospodarowania patio zlokalizowanych na terenie Biblioteki Narodowej zaproponowano układ kompozycyjny o zróżnicowanej aranżacji roślinnej niskiej i wysokiej. Stanowi to rekompensatę w stosunku do usuwanych roślin, wartościowy element przyrodniczy, oraz estetyzację tych miejsc i ich funkcjonalności.

p.o. NACZELNIKA
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
dla DZIELNICY OCHOTA

Jerzy Kunke

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
Wydział Architektury i Budownictwa
J16 DZIELNICY OCHOTA
ul. Grojecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Warszawa dn. 21 czerwca 2016 r.


OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo budowlane

OŚWIADCZAMY NINIEJSZYM, ŻE WYKONANY PRZEZ NAS PROJEKT
BUDOWLANY PRZEBUDOWY ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W
WARSZAWIE PRZY ALEJI NIEPODLEGŁOŚCI 213, DZIAŁKA NR 21, OBRĘB 2-01-06 W ZAKRESIE
CZYTELŃ I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO ZOSTAŁ SPORZĄDZONY
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .

PROJEKTANT:

Tomasz KONIOR, upr. 20/96/BB
w specjalności architektonicznej


mgr inż. arch. Tomasz Konior
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTURA
NR EWID 20/96 B-B

SPRAWDZAJĄCY:

Wojciech Przywecki, upr. 7131/24/P/2004
w specjalności architektonicznej



URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Wojewoda Bielski

Nr ewidenc. 20/96 B-B

Bielsko - Biała, 06.12.1996 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 13 i art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414), oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza KONIORA z dnia 17 kwietnia 1996 r.

nadaje

Panu mgr inż. arch. Tomaszowi KONIOROWI
ur. dnia 5 grudnia 1968 r. w Żywcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

Uzasadnienie:

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Bielskiego Zarządzeniem z dnia 1 marca 1996 r., posiadania przez Pana Tomasza Koniora wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Bielskiego.

Otrzymują:

- 1 x Pan Tomasz Konior
34-300 Żywiec Oś. Parkowe 19/21
- 1 x Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie
- 1 x GPB- III /EB/



Za zgodność z oryginałem

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w KATOWICACH
ZAMIEJSCOWY ODDZIAŁ
Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
Bielsko - Biała
ul. Piłsudskiego 10
41-200 Bielsko - Biała

Z up. Wojewody

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski
Główny Architekt Wojewódzki

URZĄD WOJEWÓDZKI
URZĄD GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO WARSZAWY
ul. Piłsudskiego 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Pokreślenie odbiorcy

24.12.1996

[Signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. TOMASZ MIKOŁAJ KONIOR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/96 B-B**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0260**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-12-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0260-F32B-92BC-DD4F-DCDC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/5/2004

Poznań, dnia 7 grudnia 2004 roku

nr uprawnień 7131/24/P/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Wojciech Przywecki

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78

Skład Orzekający:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | – Przewodniczący |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieński | – Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | – Sekretarz Komisji |
| 4. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | – członek Komisji |
| 5. mgr inż. arch. Anna Plesińska | – członek Komisji |
| 6. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji |
| 7. dr inż. Marian Krzysztofiak | – członek Komisji |
| 8. mgr Sylwia Sącińska-Radomska | – obsługa prawna |

[Handwritten signatures in purple ink over a dotted line template]

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Przywecki
zam. 61-864 Poznań, ul. Mostowa 29/11a
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grójcka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Filip Przywecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/24/P/2004**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0547**.

Członek czynny od: 13-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2015 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0547-AF7C-F525-A6BE-1947

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA STOLÉCZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 38 09, fax: 895 00 78



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/49/09/S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** stwierdza, że:

Pan Maciej Konrad Sączuk

magister inżynier

urodzony dnia 19 czerwca 1979 roku w Siedlcach, syn Krzysztofa

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0155/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

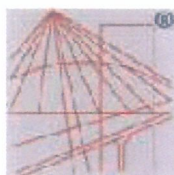
1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grojecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 22 578 00 78



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ő W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YV2-RP1-Y8N *

Pan **MACIEJ KONRAD SACZUK** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IS/0489/09**

adres zamieszkania ul. POMORSKA 3 m.39, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-08-01 do 2016-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-20 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW/ORZ/600/3434/13
MPI

Warszawa, 2013-07-16

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust.7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267),

TOMASZ WRZOSEK
magister inżynier inżynierii środowiska

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 10.06.2013 r. znak WAM/OKK/U/40/13

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny WAM/0062/POOS/13
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3090/13/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

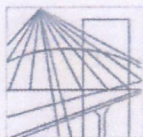
1. Pan Tomasz Wrzosek
os. Mazurskie 22/13
11-700 Mrągowo
2. Warmińsko-Mazurska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Tomasz Osiecki

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 35 09, fax: 095 00 78



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/40/13

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.267), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan TOMASZ WRZOSEK

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 13 lipca 1981 r. w Mragowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0062/POOS/13

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



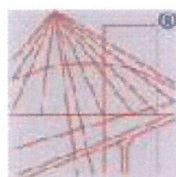
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski

2. inż. Janusz Palmowski

3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GS5-HJR-ARW *

Pan Tomasz Wrzosek o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0090/13

adres zamieszkania os. Mazurskie 22 m 13, 11-700 Mrągowo

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-26 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 22 578 36 09

II. CZĘŚĆ OPISOWA

DANE OGÓLNE

1. Inwestor

BIBLIOTEKA NARODOWA, Al. Niepodległości 213, 02-086 Warszawa

2. Obiekt

Czytelnie i przestrzenie ogólnodostępne zespołu budynków „A” Biblioteki Narodowej

3. Adres

Aleja Niepodległości 213, 02-086 Warszawa. Działka nr 21 obr. 2-01-06

4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest pełno-branżowy projekt budowlany przebudowy zespołu budynków „A” Biblioteki Narodowej w Warszawie w zakresie czytelń i przestrzeni ogólnodostępnych wraz z zabudową patio. Projekt jest kontynuacją i rozwinięciem zwycięskiej pracy konkursowej wyłonionej w konkursie na opracowanie koncepcji architektonicznej pn.: „Nowa Biblioteka Rzeczypospolitej – Projekt Modernizacji Czytelń i Przestrzeni Publicznych Biblioteki Narodowej” w ramach uzyskanej dotacji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (decyzja nr 54560/14/A1) z programu „Rozwój Infrastruktury”, priorytet: Infrastruktura Kultury.

5. Podstawa opracowania

- Umowa na prace projektowe z Zamawiającym Biblioteka Narodową w Warszawie, zawarta w Warszawie dnia 29 grudnia 2015;
- Regulamin konkursu wraz z załącznikami
- Zwycięska praca konkursowa
- Zalecenia pokonkursowe
- Wypisy i wyrisy z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Pola Mokotowskiego [Uchwała nr LVII/1706/2009 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 czerwca 2009r.]
- Wytyczne Inwestora;
- mapa sytuacyjno–wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Obowiązujące normy i przepisy.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICZY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICZY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 08, fax: 895 00 78

6. Zakres Projektu Zagospodarowania Terenu

Budynek Biblioteki znajduje się na działce nr 21, obręb 2-01-06 położonej na Polu Mokotowskim przy Alei Niepodległości 213, która administracyjnie znajduje się w granicach dzielnicy Ochota. Otoczony od strony północnej, zachodniej i południowej parkową zielenią, od wschodu budynek graniczy z Aleją Niepodległości, arterią komunikacyjną łączącą warszawskie centrum z Mokotowem. Tu znajduje się wjazd na teren Biblioteki, która składa się z kilku części realizowanych i przekazywanych do użytkowania w latach 1983-1995. Zabudowa złożona z połączonych ze sobą budynków A1, A2, A3, A4, A5, A6, B, B1, C i D wzniesiona na planie prostokąta stanowi zwarty zespół. Budynki od 2 do 10 kondygnacji z jedną kondygnacją podziemną, która stanowi zaplecze techniczne. Wejście do części administracyjnej (budynek B) znajduje się od strony wschodniej. Główne wejście do czytelni zlokalizowano w południowej elewacji budynku A3.

Obiekty będące zakresem opracowania wielobranżowego projektu budowlanego to budynki A1, A2, A3, A4, A5 i A6. Projekt zagospodarowania terenu obejmuje swym zakresem pięć patiów.

7. Stan istniejący

Patia są charakterystycznym elementem budynku BN. Obecnie urządzone są w jednym charakterze i pozostają niedostępne dla użytkowników. Na kolejnych stronach przedstawiono szczegółowy opis stanu istniejącego zagospodarowania patiów

Patio nr A1 pow. 535,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 175,0 m²



Fot nr 1. Widok patia nr A1

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78



Fot nr 2. Widok zagłębienia na patio nr A1

Ponad 50 % powierzchni patia (od strony budynku „A6”) wysypana jest drobnymi kamieniami. Nawierzchnia wysypana kamieniami stanowi jednocześnie przykrycie stropu maszynowni wentylacji usytuowanej w części podziemnej na poziomie niskiego parteru.

Wzdłuż budynku „A1” ułożony jest chodnik z płyt betonowych (120x50). Płyty o znacznym stopniu degradacji.

Na patio usytuowana jest instalacja kanalizacyjna wód opadowych ze studzienkami żelbetowymi i włączami żeliwnymi.

Pozostałą powierzchnię patia zajmują krzewy (iglaki, iglaki płożące) oraz drzewa. Brak uporządkowania roślinności. Trawa między krzewami źle zachowana.

Od strony budynku „B” jest zagłębienie terenu z półkami kamiennymi pokrytymi roślinnością oraz murkami oporowymi wykończonymi płytkami z piaskowca. Murki znacznie zdegradowane. Odspojone okładziny kamienne. Schody z płyt betonowych – znacznie zdegradowane.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Patio nr A2 pow. 560,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 408,0 m²



Fot nr 3. Widok ogólny patia nr A2

Środkową część patia zajmuje chodnik z płyt betonowych o wymiarach 120 x 50 cm ułożonych w systemie ECO (odstępny porośnięty trawą).

Wzdłuż budynku „B” i „A3” powierzchnia patia pokryta jest trawą.

W narożnikach przy budynku „A2” i „A1” są nasadzenia z roślinności krzewiastej liściastej oraz iglaków.

Na patio usytuowana jest instalacja kanalizacyjna wód opadowych ze studzienkami żelbetowymi i włączami żeliwnymi, wpusty terenowe, kratki.

Od strony budynku „A2” znajdują się schody betonowe z murkiem oporowym żelbetowym wychodzące z poziomu niskiego parteru.

W ścianach budynku „B” okalającego patio usytuowane są czerpnie i wyrzutnie powietrza.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Patio nr A3 pow. 305,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 0m²

Powierzchnia terenu zielonego nad pom. techn: 109,0 m²



Fot nr 4. Widok fontanny na patio nr A3



Fot nr 5. Obudowa czepni powietrza na patio nr A3

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICZY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICZY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78



Fot nr 6. Widok ogólny patia nr A3

Patio posiada układ architektoniczny fontanny wykonanej w konstrukcji żelbetowej i wyłożonej płytkami granitowymi. Brzeg fontanny płaski. Wnętrze fontanny wyłożone płytkami ceramicznymi wodoodpornymi.

System odprowadzenia wody, jej odpływu, filtracji i obiegu zamkniętego niesprawny, nie funkcjonuje od kilku lat.

Na patio usytuowana jest także czerpnia i wyrzutnia powietrza z doprowadzonym pod powierzchnię gruntu kanałami. Obudowę tych urządzeń stanowi forma architektoniczna obłożona kamieniami.

Wewnątrz patia znajduje się także chodnik z cegieł klinkierowych wykończonych obrzeżem z płyt granitowych.

Patio posiada oświetlenie ogrodowe (niskie) – niesprawne. Zastosowano oprawy ozdobne ogrodowe IP-55 o mocy 100W. Okablowanie ułożono w gruncie. Sterowanie za pomocą wyłącznika zmierniczowego oraz ręcznie. Oświetlenie to od kilku lat nie działa.

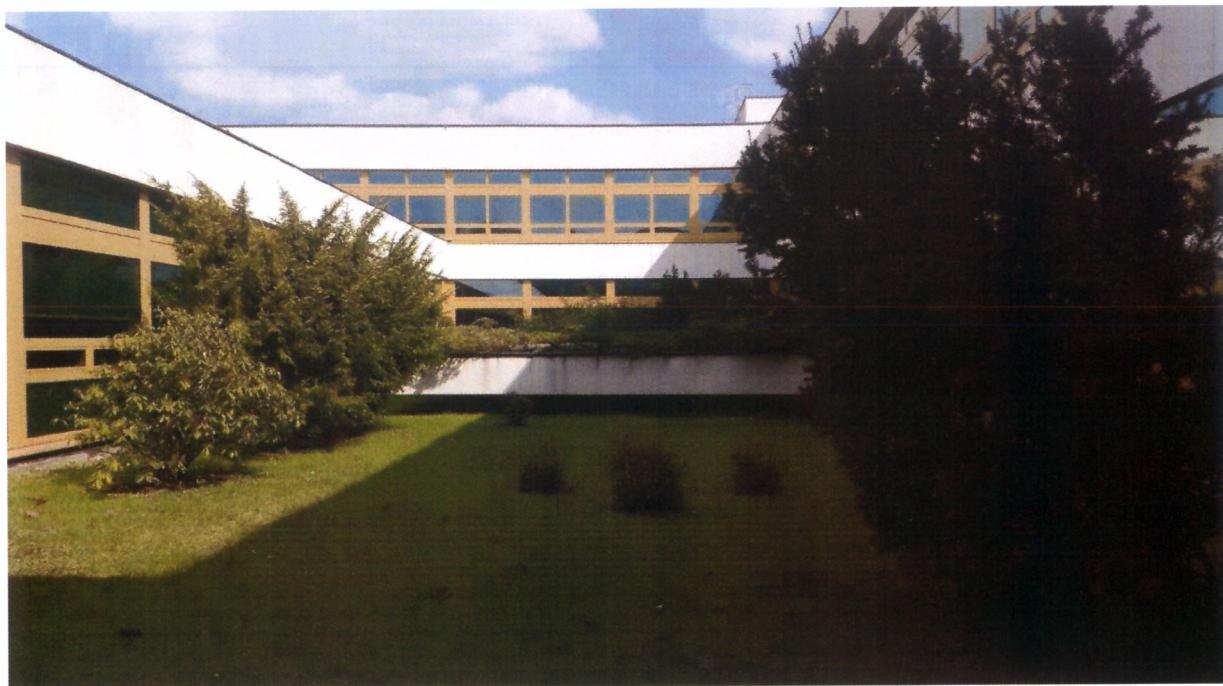
Roślinność stanowi płożący się bluszcz oraz trawa. Zielen w znacznym stopniu zdegradowana.

URZĄD MIASTA STULECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
31a DZIELNICY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 22 578 36 08

Patio nr A4 pow. 420,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 0 m²

Powierzchnia terenu zielonego nad pom. techn: 397,0 m²



Fot nr 7. Widok patia nr A4

Ponad 50% powierzchni patia zajmuje roślinność trawiasta. Od strony budynku „A6” i „A4” z nielicznymi krzewami ozdobnymi.

Centralną część patia zajmuje konstrukcja żelbetowa wyniesiona na wysokość 1,2 m od powierzchni gruntu. Konstrukcja ta stanowi element wentylatorni, która znajduje się na poziomie niskiego parteru.

Boki konstrukcji wykonano w formie rynien (szerokości ok. 2 m) żelbetowych wypełnionych ziemią. Rosną w nich rośliny iglaste płożące (krawędzie wykończone obróbką blacharską z blachy miedziane). Środkowa część konstrukcji pokryta jest płytkami klinkierowymi 10x10cm.

Płytki uległy w znacznym stopniu degradacji.

Obecnie patio nie jest udostępniane czytelnikom.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Patio nr A6 pow. 420,0 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 0 m²

Powierzchnia terenu zielonego nad pom. techn: 246,0 m²



Fot nr 8. Widok nadbudówki maszyny wentylacji na patio nr A6



Fot nr 9. Widok ogólny patia nr A6

Przy ścianie od strony Czytelni Humanistycznej usytuowany jest chodnik z płyt betonowych wykończonych na „ostro” kamieniami płukanymi. Chodnik w wersji ECO z odstępami

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
DZIAŁ DZIELNICZY OCHOTA
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWA
ul. Grzybowska 12, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 00 09, fax: 895 00 78

po między płytami, porośniętymi trawami. Chodnik znacznie zniszczony - pokryty krzewami płożącymi.

Wewnątrz patia usytuowane są ławki betonowe z siedziskami drewnianymi w zarysowanym stopniu zniszczone. Dostęp do ławek uniemożliwiają rozrośnięte rośliny płożące.

Na patio usytuowana jest instalacja kanalizacji wód opadowych ze studniami przykrytych włazach żeliwnych, kratką odprowadzającą wodę oraz wpustach terenowych.

Większą część patia zajmuje powierzchnia trawiasta wymagająca renowacji.

Roślinność krzewiasta oraz iglaki płożące w dobrym stanie zachowawczym.

Od strony budynku „A6” na patio usytuowana jest nadbudowa żelbetowa z elewacją z cegły klinkierowej. Strop nadbudowy zniszczony (degradacja betonu). Element ten negatywnie wpływa na estetykę patia.

INSTALACJE

Instalacja oświetlenia występuje jedynie w patio nr A3. Na pozostałych patio brak oświetlenia.

Rozdział energii, instalacja gniazdowa nie występuje na patio.

Konstrukcje metalowe słupów są uziemione poprzez przyłączenie do bednarki FeZn 30x4 ułożonej w gruncie. Brak złącz kontrolnych.

Instalacje teletechniczne nie występują na patio.

Instalacja grzewcza nie występuje na patio.

Wentylacja mechaniczna lub klimatyzacja nie występuje na patio.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójcka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

W zakres planowanych zmian zagospodarowania terenu wchodzi:

8.1 Zmiana strefy wejściowej do czytelń w budynku A3

Planowane jest zwiększenie przestrzeni przed wejściem do budynku poprzez likwidację istniejącego wiatrołapu i zastąpienie go ścianą szklaną z drzwiami obrotowymi oraz parą drzwi ewakuacyjnych. Teren przed wejściem zostanie wykończony nawierzchnią kamienną dopasowaną do nawierzchni istniejącej obecnie przed wejściem. Zmiana ta zmniejszy powierzchnię zabudowy o 49,53m² a kubaturę o 173m³

8.2 Zabudowa patio w budynku A3.

Planowana jest likwidacja patio poprzez jego zadaszenie świetlikiem dachowym. Powstała w ten sposób powierzchnia wewnętrzna powiększy czytelnię w budynkach A3 i A2. Zwiększy to powierzchnię zabudowy o 307m² a kubaturę o 1878m³

8.3 Zmiana aranżacji patiów w budynkach A1,A2,A4 i A6

Projekt zakłada zróżnicowanie aranżacji oraz funkcji patiów tak, aby odzwierciedlały ekologiczną politykę BN, a przede wszystkim otwarcie ich dla czytelników jako przestrzeń dla rekreacji i wypoczynku. W ramach zmian planuje się likwidację zieleni niskiej będącej w złym stanie oraz przesadzenie roślin będących w dobrym stanie na teren biblioteki a następnie zmianę aranżacji powierzchni utwardzonej oraz nowe nasadzenia roślin wg projektu wykonawczego zieleni.

Planuje się wykorzystanie istniejących wpustów i studzienek kanalizacji deszczowej i zachowanie połączeń z istniejącą siecią kanalizacji. Na wszystkich czterech patiach planowane jest wprowadzenie zewnętrznej instalacji oświetleniowej. Lokalizacja opraw oświetleniowych zostanie dopasowana do szczegółowego projektu zieleni i doprecyzowana na etapie projektu wykonawczego. Poniżej opis dodatkowych zmian:

Patio A1 – likwidacja istniejących schodów i murków kamiennych, nasadzenia zieleni niskiej na całości patia oraz pas nawierzchni utwardzonej wzdłuż północnej ściany patio wg nowej aranżacji.

Patio A2 - obniżenie poziomu terenu o 1m do dolnego poziomu czytelni projektowanej na miejscu istniejącego patia w budynku A3; nasadzenia nowych drzew owocowych bądź niskich dekoracyjnych; na północnym i południowym końcu patia planuje się utwardzenia terenu pod tarasami na poziomie wysokiego parteru.

Patio A4 – likwidacja istniejącej czerpni powietrza i lokalizacja nowej czerpni w zagłębieniu wzdłuż północnej ściany patia. Dolna krawędź otworu czerpni 2m nad poziomem terenu. Na większości powierzchni patia planowane są nasadzenia nowej zieleni niskiej. Wzdłuż południowej i zachodniej ściany patia nawierzchnia utwardzona.

Patio A6 – planuje się zachowanie czerpni w części zachodniej; przy wejściu z budynku planuje się część utwardzoną, na pozostałym terenie planuje się nasadzenia zieleni niskiej.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grzybowska 1, 02-021 Warszawa
tel. 22 57 16 09, fax: 22 57 16 78

Szczegółowy projekt zagospodarowania terenu patio wraz ze wskazaniem nowych nasadzeń i doбором planowych gatunków roślin, zostanie opracowany na etapie projektu wykonawczego.

Ogrodzenia

Nie przewiduje się zmian w ogrodzeniu terenu.

Miejsca parkingowe

Nie przewiduje się zmian w ilości miejsc parkingowych.

Wewnętrzny układ komunikacyjny

Nie przewiduje się zmian w wewnętrznym układzie komunikacyjnym.

Odwodnienie terenu

Wody opadowe z terenów zielonych oraz utwardzonych na patio zostaną odprowadzone do kanalizacji z wykorzystaniem istniejących wpustów deszczowych. W patio A2 poziom wpustów dostosowany do obniżonego poziomu terenu.

Miejsce gromadzenia odpadków stałych

Nie przewiduje się zmian.

Zieleń i powierzchnia biologicznie czynna

Planuje się zwiększenie powierzchni biologicznej na patio w budynku A2 i A1. Zmiany te powodują globalne zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej na działce o 91m² do 10681m² co stanowi 26% powierzchni działki.

9 Zestawienie powierzchni dla terenu B2.1 U-N – stan istniejący

Powierzchnia terenu	ok. 40300 m ²	100%
Powierzchnia zabudowy	17953 m ²	45%
Powierzchnia utwardzona	ok. 10961 m ²	27%
Powierzchnia biologicznie czynna	ok. 10590 m ²	26%
Zieleń nad pomieszczeniami technicznymi	ok. 796 m ²	2%

10 Zestawienie powierzchni dla terenu B2.1 U-N – stan projektowany

Powierzchnia terenu	ok. 40300 m ²	100%
Powierzchnia zabudowy	18179 m ²	45%
Powierzchnia utwardzona	ok. 10777 m ²	27%
Powierzchnia biologicznie czynna	ok. 10681 m ²	26%
Zieleń nad pomieszczeniami technicznymi	ok. 663 m ²	2%

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grzybowska 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78

11 Ochrona konserwatorska terenu i zgodność projektu z Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską. Projekt spełnia zalecenia §15 i 16 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Nr 345/XLII/2006), dotyczące ochrony środowiska.

Teren planowanej inwestycji objęty jest Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego [Uchwała nr LVII/1706/2009 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 18 czerwca 2009r.] i znajduje się w ramach obszaru oznaczonego symbolem B2.1 U-N - [Tereny Usług Nauki].

W poniższej tabeli wykazano zgodność projektu z podstawowymi wytycznymi dla terenów B2.1 U-N w/w Planu.

MPZP	Projekt Budowlany
§ 4 ust. 7 Podstawowe przeznaczenie obszarów U-N: - Usługi z zakresu nauki, w szczególności budynki uczelni wyższych i instytutów naukowych oraz budynki mieszczące zbiory biblioteczne, usługi sportu i rekreacji, zieleń urządzona;	- Czytelnie Biblioteki Narodowej
§20 ust. 6 pkt 1) Szczegółowe przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu B2.1 U-N: - Maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% - Minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 25%	- Powierzchnia zabudowy – 45% - Powierzchnia biologicznie czynna – 26%

12 Zagrożenie środowiska

Funkcja i skala projektowanych obiektów nie powoduje zagrożenia środowiska, jak również higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie oddziaływać na środowisko (zgodnie z §3, pkt. 53 i 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko).

13 Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Ukształtowanie terenu wokół budynku nie ulega zmianie i umożliwia swobodny dostęp osób niepełnosprawnych do obiektu. Miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych zlokalizowano na terenie. We wszystkich partiach przy wejściach planuje się nową nawierzchnię dostosowaną poziomami do poziomów wewnątrz budynku umożliwiając bezkolizyjny dostęp osobom niepełnosprawnym ruchowo.

14 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w ramach działki Inwestora o nr 21 z obrębem 2-01-06.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Grojecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 395 00 78

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków

124.U.PB.O.100 Projekt Zagospodarowania Terenu

1:500

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78

