

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

URZĄD MIASTA POZNANIA
Wydział Ochrony Środowiska
61-655 Poznań, ul. Gronowa 22a
tel. 878-40-53, 878-40-54 12

Poznań, 2017-07-07

OS-III.6131.1.154.2017

2017 -07- 19

nr Lotus 060917 2985

nr UID 216421

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz.U. z 2017 r. poz. 1257);
- art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 i 4, art. 83f ust. 1 pkt 14 lit. b), art. 84 ust. 1-3, art. 85 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4, 7, 8 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (jednolity tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.);
- art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst: Dz.U. 2017 r. poz. 519 ze zm.);
- art. 96 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)

po rozpoznaniu podania, które złożyła:

"Szpital Wielkopolski" Sp. z o.o. ul. Lutycka 34 60-415 Poznań

zwana dalej wnioskodawcą i reprezentowana przez pełnomocnika:

Pana Mirosława Arentowicza

"Industria Project" Sp. z o.o. al. Zwycięstwa 46/1 80-210 Gdańsk

1. Zezwala wnioskodawcy na usunięcie **204** drzew oraz **3781 m²** krzewów – zgodnie z tabelą opłat, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej decyzji – z terenu nieruchomości położonej w Poznaniu, przy **ul. Adama Wrzoska**.

2. Ustala termin usunięcia:

- 1 drzewa oznaczonego nr inw. 691 oraz 1 krzewu oznaczonego nr inw. 998a, o powierzchni 65 m² – zawartych w tabeli opłat, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji **od dnia 1 września 2017 r. do dnia 28 lutego 2018 r.** – zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, z dnia 10 kwietnia 2017 r. (nr rejestru WPN-II.6401.79.2017.EH),

- pozostałych drzew i krzewów, zawartych w tabeli opłat, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji **do dnia 31 grudnia 2019 r.**

3. Uzależnia wydanie zezwolenia od zastąpienia usuwanych drzew i krzewów nowymi drzewami oraz krzewami, zgodnie z załączonym do decyzji planem nasadzeń zastępczych, stanowiącym **załącznik nr 3**.

4. Zobowiązuje wnioskodawcę do wykonania następujących czynności w terminie do dnia **30 listopada 2020 r.:**

a) posadzenia – celem zrekompensowania ubytków w zadrzewieniu – łącznie **544** drzew ozdobnych oraz **7562** szt. krzewów, mających docelowo zająć powierzchnię minimum **3781 m²**, na terenach następujących nieruchomości:

- położonej w Poznaniu, przy ul. Adama Wrzoska, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2/29, arkusz 27, obręb 20 Golęcín – **283** drzew i **7562** krzewów,

- położonej w Poznaniu, przy ul. Hezjoda, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/91, arkusz 14, obręb 20 Golęcin – **108 drzew**,
- położonej w Poznaniu, przy ul. Hezjoda, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/38, arkusz 14, obręb 20 Golęcin – **26 drzew**,

- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. Homera i zlokalizowanej w pobliżu linii kolejowej, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/952, arkusz 13, obręb 20 Golęcin – **110 drzew**, w odległości powyżej 15 m od osi skrajnego toru kolejowego,

- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. św. Leonarda, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 106/2, arkusz 29, obręb 20 Golęcin – **9 drzew**,

- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. św. Leonarda, działki geodezyjnej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 111/2, arkusz 29, obręb 20 Golęcin – **8 drzew**,

b) dostarczenia Wydziałowi Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania pisemnego oświadczenia o wykonaniu tego zobowiązania wraz z powykonawczym planem nasadzeń zastępczych, wykonanych na nieruchomości położonej w Poznaniu, w rejonie ul. Homera, działka gruntu numer 1/952, arkusz 13, obręb 20 Golęcin;

c) zastosowania poniższych warunków technicznych sadzenia ww. drzew i krzewów:

- wielkość dołów do sadzenia drzew i krzewów powinna być dostosowana do wielkości ich bryły korzeniowej;
- doły do sadzenia drzew i krzewów powinny być zaprawione ziemią urodzajną;
- drzewa i krzewy należy podlać po posadzeniu;
- nowo posadzone drzewa należy zabezpieczyć przed przewróceniem poprzez przywiązanie do palików oraz przed uszkodzeniem pni z powodu wykaszania trawnika poprzez otoczenie pni opaską ochronną (np. plastikową) o wysokości minimum 70 cm,
- nasadzeniom należy zapewnić regularne podlewanie i odpowiednie nawożenie.

Do sadzenia należy zastosować duże, rozrośnięte drzewa z gatunków:

- klon polny 'Elsrijk' o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D1;
- klon polny 'Green Column' o obwodzie pnia 12-14 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D2;
- klon pospolity o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D3;
- brzoza nadrzeczna 'Vox Vailey' o obwodzie pnia 12-14 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D4;
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D5;
- brzoza brodawkowata 'Fastigiata' o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D6;
- grab pospolity 'Fastigiata' o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D7;
- grab pospolity 'Pendula' o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D8;
- dąb szypułkowy o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D9;
- dąb czerwony 'Aurea' o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D10;
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D11;
- magnolia sp. 'Gold Star' o obwodzie pnia 10-12 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D12;
- miłorząb dwuklapowy 'Pendula' o obwodzie pnia 10-12 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych numerem nasadzeń zamiennych D13;

- jarzab szwedzki o obwodzie pnia 14-16 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem zielonym;
- klon polny o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem niebieskim;
- wiśnia piłkowana o obwodzie pnia 12-14 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem czerwonym;
- robinia biała o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem żółtym;
- grab pospolity o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem cytrynowym;
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem brunatnym;
- jesion wyniosły o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem łososiowym;
- olsza czarna o obwodzie pnia 16-18 cm na wysokości 100 cm, oznaczonych w planach nasadzeń zastępczych kolorem szarym;

Do sadzenia należy zastosować krzewy w wieku minimum 3 lat, z gatunków:

- dereń biały 'Sibirica Variegata' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K2);
- irga rozesłana 'Eichholz' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K3);
- irga szwedzka 'Coral Beauty' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K4);
- trzmielina Fortune'a 'Sunspot' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K5);
- hortensja bukietowa LITTLE LIME 'Jane' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K7);
- hortensja bukietowa 'Magical Moonlight' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K8);
- suchodrzew chiński (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K9);
- jaśminowiec wonny (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K10);
- różanecznik sp. 'Album Novum' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K12);
- tawulec pogięty 'Crispa' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K13);
- śnieguliczka Chenaulta 'Brain de Soleil' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K14);
- śnieguliczka Chenaulta 'Hancock' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K15);
- różanecznik sp. 'Album Novum' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K12);
- tawulec pogięty 'Crispa' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K13);
- śnieguliczka Chenaulta 'Brain de Soleil' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K14);
- śnieguliczka Chenaulta 'Hancock' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych K15);
- jałowiec rozesłany 'Nana' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych i1);
- sosna górska 'Carsten' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych i2);
- sosna górska var. pumilio (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych i3);
- sosna górska 'Winter Gold' (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych i4);
- grab pospolity (oznaczone numerami nasadzeń zastępczych Z1);

5. Nalicza wnioskodawcy opłatę z tytułu usunięcia wnioskowanych drzew oraz krzewów (oznaczonych w tabeli opłat kolorem białym) w kwocie: **6 482 800,00 zł**; (słownie: sześć milionów czterysta osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset złotych, 00/100), zgodnie z wykazem zawartym w tabeli opłat (załącznik nr 2 do decyzji);

6. Nie nalicza wnioskodawcy opłaty z tytułu usunięcia drzew i krzewów oznaczonych w tabeli opłat kolorami: niebieskim, fioletowym i żółtym.

7. Odracza wnioskodawcy termin uiszczenia opłaty **do 1 grudnia 2023 r.** (to jest na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych).

8. Umarza postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie 1 drzewa, oznaczonego nr inw. 756, z terenu ww. nieruchomości, zgodnie z wykazem zawartym w tabeli opłat, stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W trakcie przeprowadzonego postępowania ustalono:

w zakresie stanu faktycznego

Przedmiotowe drzewa i krzewy rosną na działce gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusz	Działka	Księga wieczysta	Właściciel	Posiadacz
20 Golęcin	27	2/29	PO1P/00 301 947/4	Województwo Wielkopolskie	"Szpitale Wielkopolski" Sp. z o.o.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego, uchwałą nr 1385/2015, podjętą w dniu 10 grudnia 2015 r. wyraził zgodę na dysponowanie ww. nieruchomością przez "Szpitale Wielkopolski" sp. z o.o. na cele budowlane – tj. na budowę Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu (szpitala pediatrycznego).

Zarząd Województwa Wielkopolskiego, uchwałą nr 3369/2017, podjętą w dniu 16 marca 2017 r. wyraził także zgodę właścicielską na usunięcie drzew i krzewów ze wskazanej nieruchomości w związku z budową Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu oraz na przyjęcie na tym terenie nasadzeń zastępczych, związanych z realizacją tej inwestycji.

W tej sytuacji wnioskodawca tj. "Szpitale Wielkopolski" Sp. z o.o. jest uprawniony do uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z przedmiotowej nieruchomości.

Wnioskowane do usunięcia drzewa i krzewy kolidują z budową Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu, na co wnioskodawca uzyskał decyzję Prezydenta Miasta Poznania nr 76/2016, z dnia 11 kwietnia 2016 r. (nr rejestru UA-II-U04.6733.310.2015) o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Podczas przeprowadzonych w dniu 11 kwietnia 2017 r. oględzin wnioskowanych drzew i krzewów (zgodnie z wykazem drzew i krzewów do usunięcia, dostarczonym do tut. Wydziału w dniu 30 marca 2017 r.), stwierdzono, że drzewa oznaczone nr inw. 126 i 926 to egzemplarze obumarłe, a drzewo o nr inw. 756 jest złomem. Stwierdzono także, że poszczególne, pojedyncze pnie drzew wielopniowych, oznaczonych nr inw. 336, 447, 481, 881 również stanowią złomy. Drzewa o nr inw. 228, 298 i 731, ze względu na zaburzoną statykę lub zły stan zdrowotny stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa przebywających w pobliżu ludzi. Za usunięcie ww. drzew (oznaczonych w tabeli opłat kolorem fioletowym) nie nalicza się opłaty. Pozostałe drzewa oraz wszystkie krzewy są w dobrej kondycji zdrowotnej.

Drzewa oznaczone w tabeli opłat kolorem niebieskim mają obwody pni nie przekraczające 120 cm (w przypadku wierzby) lub 80 cm (w przypadku klonu jaworu, oliwnika, śliwy, lipy, wiśni, brzozy, czerechmy, głogu, klonu pospolitego, dębu, wiązu, sosny, czereśni, gruszy, świerka i rokitnika), w związku z czym za ich usunięcie nie nalicza się opłaty.

Krzewy oznaczone w tabeli opłat kolorem żółtym zajmują powierzchnię do 50 m², w związku z czym za ich usunięcie nie nalicza się opłaty.

W zamian za usunięcie drzew i krzewów, kolidujących z realizowaną inwestycją wnioskodawca zadeklarował zamiar wykonania nasadzeń rekompensujących za usuwane drzewa i krzewy w czterech lokalizacjach.

Zgodnie z przedłożonym przez wnioskodawcę planem nasadzeń zastępczych na terenie działki numer 2/29, arkusz 27, obręb 20 Gołęczin, zostaną posadzone **283** nowe drzewa i **7562** sztuki nowych krzewów ozdobnych. Ze względu na ograniczoną powierzchnię działki i przewidzianą inwestycję nie jest możliwe wykonanie wszystkich nasadzeń na terenie działki, z której usuwane będą drzewa i krzewy, wobec czego wnioskodawca zaplanował posadzenie 261 drzew na terenie nieruchomości:

- położonej w Poznaniu, przy ul. Hezjoda, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/91, arkusz 14, obręb 20 Gołęczin,
- położonej w Poznaniu, przy ul. Hezjoda, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/38, arkusz 14, obręb 20 Gołęczin,
- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. Homera, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1/952, arkusz 13, obręb 20 Gołęczin,
- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. św. Leonarda, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 106/2, arkusz 29, obręb 20 Gołęczin,
- położonej w Poznaniu, w rejonie ul. św. Leonarda, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 111/2, arkusz 29, obręb 20 Gołęczin,

Wnioskodawca uzyskał zgodę właściciela powyższych nieruchomości, którym jest Miasto Poznań, na wykonanie części nasadzeń zastępczych na ich terenach.

Organ prowadzący postępowanie, wyrażając zgodę na wykonanie nasadzeń zastępczych, zobowiązuje wnioskodawcę do posadzenia drzew między innymi na nieruchomości położonej w rejonie ul. Homera w Poznaniu, zlokalizowanej w pobliżu linii kolejowej – działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 1/952, arkusz 13, obręb 20 Gołęczin), w odległości powyżej 15 m od osi skrajnego toru kolejowego. Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych*, w sąsiedztwie linii kolejowej drzewa mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego.

Obowiązek wykonania nowych nasadzeń wynika z zasady kompensacji przyrodniczej, zdefiniowanej w art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (jednolity tekst: Dz.U. 2017 r. poz. 519 ze zm.), jak również z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, zgodnie z którym wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych.

Przewidziane przez wnioskodawcę nowe nasadzenia drzew i krzewów we właściwy sposób zrekompensują ubytek w zieleni powstały w wyniku usunięcia drzew i krzewów kolidujących ze wspomnianą inwestycją.

Wnioskodawca zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie odstępstwa od zakazów zniszczenia gniazd ptasich oraz ich siedlisk w związku z wycinką drzew.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu decyzją z dnia 10 kwietnia 2017 r. (nr rejestru WPN-II.6401.79.2017.EH) zezwolił na odstępstwo od zakazów zniszczenia ośmiu gniazd ptasich oraz ich siedlisk w terminie od dnia 1 września 2017 r. do dnia 28 lutego 2018 r.

W związku z tym organ prowadzący postępowanie ustalił wnioskodawcy termin usunięcia 1 drzewa oznaczonego nr inw. 691 (z gniazdem sroki) oraz 1 krzewu oznaczonego nr inw. 998a (z gniazdem kosa) od dnia 1 września 2017 r. do dnia 28 lutego 2018 r.

W obrębie pozostałych wnioskowanych drzew i krzewów nie stwierdzono dziko występujących gatunków chronionych. Ich usunięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, ponieważ występują poza terenem objętym tą formą ochrony przyrody.

Drzewa i krzewy wymienione w pkt 1 decyzji, zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody, mogą zostać usunięte po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

w zakresie stanu prawnego – w sprawie mają zastosowanie następujące przepisy prawa

ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego

Art.104 § 1. Organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Art. 105 § 1. Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie przyrody, usunięcie złomu nie wymaga uzyskania zezwolenia, w związku z czym postępowanie w kwestii drzewa oznaczonego nr inw. 756 oraz jednych pni drzew wielopniowych, oznaczonych nr inw. 336, 447, 481, 881 - w części dotyczącej wydania zezwolenia na ich usunięcie jest bezprzedmiotowe, w związku z czym zostaje w tej części umorzony.

ustawa z dnia 16 kwietnia 2014 r. o ochronie przyrody (zwana dalej uoop)

Art. 83. 1. Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:

1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości;

Art. 83a. 1. Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

Art. 83c. 1. Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.

3. Wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu.

4. Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu:

- 1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie;
- 2) wartość kulturową;
- 3) walory krajobrazowe;
- 4) lokalizację.

Art. 83f. 1. Przepisów art. 83 ust. 1 nie stosuje się do:

14) drzew lub krzewów stanowiących złomy lub wywroty usuwanych przez:

- b) inne podmioty lub osoby, po przeprowadzeniu oględzin przez organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, potwierdzających, że drzewa lub krzewy stanowią złom lub wywrot;

Art. 84. 1. Posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

2. Opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa lub krzewu i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia.

3. W przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych.

Art. 85. 1. Opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty.

Art. 86. 1. Nie nalicza się opłat za usunięcie:

4) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego;

7) drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza:

- a) 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz płatanu klonolistnego,
- b) 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew
- w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

Zastosowanie w niniejszej decyzji art. 86 ust. 1 pkt 7 jest możliwe, gdyż decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego - jaką uzyskał Wnioskodawca - zastępuje decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania pomimo, że ustawa o ochronie przyrody nie wskazuje na tę pierwszą wprost.

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego określa podstawowe parametry dotyczące zmiany zagospodarowania terenu, które podlegają dalszym szczegółowym ustaleniom w postępowaniu poprzedzającym wydanie pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym, może więc być podstawą do rozpoznania sprawy w trybie wspomnianego wyżej przepisu.

8) krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50 m², w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

10) drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości;

ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska

Art. 3. Ileć w ustawie jest mowa o:

8) kompensacji przyrodniczej - rozumie się przez to zespół działań obejmujących w szczególności roboty budowlane, roboty ziemne, rekultywację gleby, zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych;

ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Art. 96. 1. Organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

2. Do decyzji, o których mowa w ust. 1, należą w szczególności:

4) zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów – wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wobec powyższego na podstawie:

- art. 83a ust. 1 uoop zezwala się wnioskodawcy na usunięcie 204 drzew oraz 3781 m² krzewów zgodnie z punktem 1 decyzji;
- art. 84 ust. 1, 2, art. 85 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody nalicza wnioskodawcy opłatę z tytułu usunięcia drzew i krzewów, o których mowa w pkt 5 decyzji, w kwocie: 6 482 800,00 zł;
- art. 84 ust. 3 uoop termin uiszczenia ww. opłaty odracza się na okres lat 3 od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych;

- art. 86 ust. 1 pkt 4, 7, 8 i 10 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza wnioskodawcy opłaty z tytułu usunięcia drzew i krzewów, o których mowa w pkt. 6 decyzji;
- art. 105 § 1 kpa umarza się postępowanie w części dotyczącej drzewa wymienionego w pkt. 8 decyzji.

Pouczenie:

Jeżeli w trakcie prac związanych z usuwaniem drzew i krzewów stwierdzone zostaną gatunki chronione, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów związanych z ich ochroną. Zezwolenie takie zgodnie z art. 56 ust. 1 i 2 uoop może wydać odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 1827).

Od decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 129 kpa).

III/RB

Załączniki

1. projekt zagospodarowania terenu z zaznaczoną lokalizacją drzew do usunięcia
2. tabela opłat z wykazem drzew do usunięcia
3. plany nasadzeń zastępczych

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Konieczny
Kierownik Oddziału Ochrony Zieleni

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Arentowicz – pełnomocnik "Szpitala Wielkopolski" Sp. z o.o.
INDUSTRIA PROJECT Sp. z o.o. al. Zwycięstwa 46/1 80-210 Gdańsk
na adres: INDUSTRIA PROJECT Sp. z o.o. ul. Azymutalna 9 80-298 Gdańsk
2. Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego
al. Niepodległości 34 61-714 Poznań
3. aa

Do wiadomości:

1. "Szpitala Wielkopolski" Sp. z o.o. ul. Lutycka 34 60-415 Poznań
2. Urząd Miasta Poznania Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Gronowa 20 61-655 Poznań
3. Urząd Miasta Poznania Wydział Finansowy pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań
4. WOS UMP Oddział Organizacyjno-Finansowy (w miejscu)