

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Poznań, dnia 1.02.2016r.

OS-V.6220.127.2015

Za dowodem doręczenia

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 56 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku podejmującego przedsięwzięcie: Szpitala Wielkopolski Sp. z o.o., ul. Lutycka 34 / Budynek A, 60-415 Poznań reprezentowanej przez Panią Katarzynę Walkowiak, Ekolog Sp. z o.o., ul. Świętowiedzka 6/4, 61-058 Poznań

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka szpitala pediatrycznego w Poznaniu (dz. nr 2/29, ark. 27, obręb 20 Gołęcin).

II. charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 16.09.2015r. Szpitala Wielkopolski Sp. z o.o., ul. Lutycka 34 / Budynek A, 60-415 Poznań reprezentowana przez Panią Katarzynę Walkowiak, Ekolog Sp. z o.o., ul. Świętowiedzka 6/4, 61-058 Poznań wystąpiła z wnioskiem (z dnia 16.09.2015r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka szpitala pediatrycznego w Poznaniu (dz. nr 2/29, ark. 27, obręb 20 Gołęcin).

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Poznania.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem oraz jego załącznikami tut. Wydział stwierdził, że ww. wniosek posiada braki formalne i niezbędne jest wyjaśnienie na jakim terenie realizowane będzie planowane przedsięwzięcie – zapisy przedłożonej karty informacyjnej

przedsięwzięcia nie były spójne z pozostałymi załącznikami, co uniemożliwiło ustalenie zakresu inwestycji i stron postępowania. Ponadto należało wyjaśnić treść przedłożonego pełnomocnictwa udzielonego Pani Katarzynie Walkowiak. W związku z powyższym pismem z dnia 24.09.2015r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku w podanym zakresie.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 7.10.2015r. wpłynęły wyjaśnienia w sprawie.

W wyniku analizy przedłożonych przez Wnioskodawcę materiałów tut. Wydział ustalił, iż przedmiotem inwestycji jest budowa Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu. Planowany szpital, wraz z parkingami i infrastrukturą towarzyszącą zostanie zlokalizowany na działce 2/29, o łącznej powierzchni 2,86ha. Budynek szpitala będzie stanowił spójną bryłę architektoniczną, otoczoną parkingami, chodnikami i terenami czynnymi biologicznie. Powierzchnia planowanego obiektu budowlanego wynosi około 6 000m². Szpital zostanie wyposażony w ok. 354 łóżka. Budynek składał się będzie z 2 kondygnacji podziemnych (przeznaczonych na parking i na pomieszczenia techniczne) oraz z 6 kondygnacji naziemnych (parter i 5 pięter). Inwestor w ramach przedmiotowej inwestycji planuje do realizacji ok. 760 miejsc parkingowych, które to zlokalizowane będą na powierzchni terenu oraz w części podziemnej budynku szpitala.

Do najważniejszych składowych szpitala zalicza się:

- Szpitalny Oddział Ratunkowy,

- Oddziały zachowawcze, w tym:

- Oddział pediatrii – dzieci młodszych,
- Oddział pediatrii – dzieci starsze (w tym kardiologia / pulmonologia / neurologia),
- Oddział Obserwacyjno – Zakaźny,
- Oddział Wewnętrzny Hematologiczny.

- Oddziały zabiegowe,

- Oddział Chirurgii + Leczenie oparzeń + Okulistyka,
- Oddział Laryngologii,
- Oddział Ortopedii + Rehabilitacja,
- Oddział Intensywnej Terapii,

- Zespół poradni specjalistycznych - 24 poradnie z możliwością poszerzenia działalności do 30.

Dojazd do szpitala odbywać się będzie od ulicy Wrzosa. Działka 2/29 jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami zabudowy szpitalnej (od strony północnej, zachodniej i południowej) i z ulicą Witosa (od strony wschodniej).

Obecnie na terenie działki 2/29 zlokalizowane są trzy budynki parterowe: pawilon handlowy, w którym niegdyś znajdował się sklep spożywczy, budynek garażowy oraz budynek gospodarczy. Są one w złym stanie technicznym, przeznaczone do rozbioru i obecnie już nieużytkowane. Łączna powierzchnia tych budynków wynosi 405m². Ponadto na opisywanej działce znajduje się parking, zlokalizowany na nieutwardzonym podłożu. Analizowany obszar jest nieużytkowany, pokryty gęstymi zakrzewieniami i zadrzewieniami, z dobrze rozwiniętą warstwą podszytu. Występująca roślinność powstała w większości na skutek samosiewu.

W wyniku analizy zebranych dokumentów w sprawie ustalono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 56 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

Pismem z dnia 13.10.2015r. tut. Wydział zawiadomił pełnomocnika Inwestora oraz pozostałe strony o wszczęciu postępowania w sprawie omawianego przedsięwzięcia informując jednocześnie o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) przekazując w załączeniu m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji, kopię pełnomocnictwa oraz podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy, tut. Wydział wystąpił pismem z dn. 13.10.2015r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Ponadto tut. Wydział poinformował, iż działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu, opinią sanitarną znak: NS-52/1-68(1)/15 z dnia 28.10.2015r. (wpływ do Wydziału dnia 30.10.2015r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ przywołał parametry przedsięwzięcia, wymienił poszczególne jego elementy, rozwiązania organizacyjne oraz przeanalizował przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przewidywane emisje.

Spełniając wymóg art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2013r., poz. 267 ze zm.) tut. Wydział pismem z dnia 12.11.2015r. zawiadomił pełnomocnika Inwestora oraz pozostałe strony postępowania o przewidywanym terminie załatwienia sprawy.

Jednocześnie po zapoznaniu się z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia tut. Wydział stwierdził, że wymaga ona złożenia wyjaśnień w zakresie merytorycznym, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności z art. 3 ust. 1 pkt 5 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) oraz zgodnie ze stanem faktycznym. W związku z powyższym, wezwaniem z dnia 24.11.2015r., tut. Wydział poinformował pełnomocnika Inwestora o konieczności złożenia uzupełnień w zakresie zagadnień ogólnych (podanie powierzchni parkingów z podziałem na garaże podziemno i parkingi naziemne), związanych z gospodarką wodno – ściekową (m.in. wyjaśnienie sposobu zaopatrzenia w wodę, określenie wprost rozwiązań zagospodarowania ścieków bytowych na etapie budowy oraz wód opadowych i roztopowych na etapie eksploatacji, określenie prawdopodobieństwa wystąpienia leja depresji, opisanie zbiornika odprowadzającego), z ochroną powierzchni ziemi (określenie standardów jakości gleby i ziemi, odniesienie się do zanieczyszczeń historycznych), z gospodarką odpadami (dla etapu budowy przedstawienie szczegółowych informacji odnośnie mas ziemnych, odpadów komunalnych, zabezpieczeń przed odciekami, dla etapu eksploatacji przedstawienie szczegółowych informacji odnośnie odpadów fotograficznych, komunalnych, uszczegółowienie sposobu i miejsca magazynowania odpadów, dla obu etapów wskazanie zasad szacowania mas odpadów oraz kierunki zagospodarowania odpadów), z ochroną zieleni (m.in. wyjaśnienie czy przedstawiona lista drzew przeznaczonych do wycinki jest ostateczna, czy rozważany był inny wariant zagospodarowania zieleni, konieczność przedstawienia konkretnych form i wielkości kompensacji przyrodniczej), z emisją hałasu (wyjaśnienie jakie typy pojazdów uwzględniono przy ruchu po parkingu wraz z podaniem ich natężenia, wskazanie tras ruchu pojazdów oraz wjazdy i wyjazdu z terenu szpitala) oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza (m.in. uszczegółowienie informacji odnośnie sterylizacji sprzętu medycznego, poprawienie obliczeń emisji zanieczyszczeń biorąc pod uwagę wskazane w wezwaniu uwagi, skorelowanie informacji zawartych w dziale *Emisja hałasu*

z działem *Emisji zanieczyszczeń do powietrza*, wyjaśnienie czy planowany jest montaż zbiornika na olej napędowy, podanie rozwiązań chroniących przed wtórnym pyleniem z dróg dojazdowych i placu budowy).

W dniu 15.12.2015r. do tut. Wydziału wpłynęły uzupełnienia i wyjaśnienia zgodnie z powyższym wezwaniem, które to pismem z dnia 18.12.2015r. zostały przekazane także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, z prośbą o ponowne zajęcie stanowiska co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 5.01.2016r. Pani Katarzyna Wałkowiak na spotkaniu w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania zapoznała się z dotychczas zebranymi materiałami i uwagami dotyczącymi przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach informacji o obecnym etapie postępowania poinformowano pełnomocnik Inwestora, iż karta informacyjna przedsięwzięcia wymaga złożenia dodatkowych wyjaśnień w zakresie gospodarki odpadami, emisji hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza. W ślad za powyższym pismem z dnia 7.01.2016r. poinformowano pozostałe strony postępowania o odbytym spotkaniu oraz o zakresie uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia jakie Inwestor musi złożyć.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 13.01.2016r. oraz w dniu 18.01.2016r. wpłynęły wyjaśnienia w sprawie, które to pismem z dnia 18.01.2016r. zostały przekazane także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Biorąc pod uwagę zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyjaśnienia przedstawione w uzupełnieniach stwierdza się co następuje.

Woda na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pobierana będzie z istniejącej sieci wodociągowej. W fazie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe generowane przez pracowników odprowadzane będą z terenu inwestycji za pomocą przenośnych toalet typu TOY-TOY, natomiast wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowo odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Ścieki powstające w związku z funkcjonowaniem szpitala głównie sterylizatorni, laboratorium i oddziałów przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej podlegają będą wcześniejszej dezynfekcji. Działka 2/29, na której ma być zrealizowana inwestycja leży w zlewni Kolektora Wierzbak i Kolektora Bogdanka. Inwestor wyjaśnił, iż kanały te są przeciążone i obecnie nie ma możliwości skierowania do nich żadnych dodatkowych ilości ścieków deszczowych. Odprowadzenie ścieków deszczowych z terenu przedmiotowej działki do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Wilosa będzie możliwe po zrealizowaniu następujących inwestycji:

- budowy odcinka kanału deszczowego o średnicy 800mm i długości około 640m, odciążającego Kolektor Wierzbak,
- budowy Nowego Kolektora Bogdanka o średnicy 2 400mm i długości około 1 500m, który odciąży obecnie istniejący Kolektor Bogdanka.

Do czasu wybudowania kolektorów Inwestor przewiduje, iż wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzane będą systemem nieorganizowanym na tereny zielone należące do Inwestora, natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oczyszczane będą w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika odparowującego.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 62 oraz w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW80001718578 Bogdanka o statusie „silnie zmieniona”, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestor wyjaśnił, iż realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością odwadniania wykopów. Na terenie planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z informacjami uzyskanymi od Inwestora, nie była

przewodzona działalność przemysłowa lub gospodarcza, która mogłaby spowodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego.

Na etapie realizacji generowane będą odpady m.in. z prac rozbiórkowych, robót ziemnych, prac murarskich, robót konstrukcyjnych i instalacyjnych oraz przebywania pracowników. Magazynowanie odpadów będzie odbywało się w specjalnie wyznaczonym miejscu na placu budowy, odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem wód opadkowych. Masy ziemne przeznaczone na odpad będą bezpośrednio po wydobyciu kierowane / transportowane do przetworzenia / utylizacji. Pozostała ilość będzie przyzwoana na placu odkładowym na placu budowy lub na wynajętym terenie poza nim i wtórnie zabudowana po zakończeniu prac ziemnych i fundamentowych oraz nad uzbrojeniem terenu. Pozostałe odpady magazynowane będą w pojemnikach / kontenerach. Pojemniki będą rozmieszczone w miejscach wyznaczonych na szczelnym i nieprzepuszczalnym podłożu pod nadkaszaniem (np. wiatu). Odpady powstające w czasie etapu budowy będą wstępnie magazynowane, następnie przekazane specjalistycznej firmie zewnętrznej, mającej stosowne zezwolenie w zakresie zbierania, transportowania i składowania odpadów, po czym skierowane będą do odzysku lub, w razie braku takiej możliwości, do unieszkodliwienia. Na etapie eksploatacji odpady wytwarzane będą w wyniku m.in. przeprowadzania badań diagnostycznych, operacji, analiz laboratoryjnych, działalności naukowej oraz w wyniku jego użytkowania przez pracowników i pacjentów. Odpady w fazie eksploatacji wstępnie magazynowane będą w specjalnie wyznaczonych, dwóch pomieszczeniach na terenie budynku szpitalnego (osobne pomieszczenie na odpady medyczne) zlokalizowanych na kondygnacji -1. Powierzchnia przeznaczona na cele magazynowania wszystkich odpadów wynosić będzie ok. 200m². Odpady te będą odbierane po zapelnieniu pojemników, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Łączna powierzchnia przeznaczona na magazynowanie odpadów komunalnych wynosić będzie ok. 40m². Powierzchnia magazynowa odpadów medycznych będzie wynosiła ok. 140m². Będą one odbierane po zapelnieniu się pojemników, jednak nie rzadziej niż co 72 godziny. Na pozostałe odpady (sorbenty, czyszczywa, urządzenia techniczne, opakowania) przeznaczona będzie powierzchnia ok. 20m². Pomieszczenie do magazynowania odpadów medycznych będzie odpowiednio wyposażone (niezależne wejście, ściany i podłogi wykonane z materiałów gładkich, łatwo zmywalnych i umożliwiających dezynfekcję, zabezpieczenie przed dostępem owadów, gryzoni i innych zwierząt, wydzielone boksy na poszczególne odpady, termometr wewnętrzny, zamknięcie drzwi wejściowych, umożliwiający ich otwarcie od wewnątrz, wentylacja), niedostępne dla osób nieupoważnionych. Odpady przekazywane będą koncesjonowanej firmie mającej stosowne zezwolenie z zakresu transportu, zbierania i magazynowania odpadów, następnie będą one przekazywane do odzysku, lub w razie braku takiej możliwości, do unieszkodliwienia.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Hałas ten jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Za podstawowe źródła hałasu wynikające bezpośrednio z eksploatacji szpitala uznano ruch pojazdów osobowych, pojazdów obsługujących szpital (karetki, zaopatrzenie aptek i sklepów zewnętrzne firmy itp.), elementy układu wentylacyjnego i klimatyzacyjnego oraz elementy dźwigów szpitalnych. Urządzenia mogące stanowić źródła hałasu, w tym centrale wentylacyjno - klimatyzacyjne i agregat prądotwórczy, zostaną zlokalizowane wewnątrz budynku, w przeznaczonym do tego celu pomieszczeniu, którego drzwi i ściany będą charakteryzowały się podwyższoną izolacyjnością akustyczną. Czerpnie i wyrzutnie powietrza wyposażone zostaną w tłumiki akustyczne. Klimatyzacja pomieszczeń realizowana będzie za pomocą modułów klimatyzacyjnych. Przewiduje się, iż system chłodzenia medium chłodzącego umieszczony zostanie na dachu obiektu. Dodatkowym źródłem hałasu będą systemy napędowe dźwigów szpitalnych (wind). Maszynownie dźwigów zlokalizowane zostaną na dachu w specjalnych pomieszczeniach technicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych. Przedłożone przez Inwestora materiały wykazały, iż eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie naruszać akustycznych standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu

Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Źródłem emisji będzie przede wszystkim ruch pojazdów i maszyn budowlanych oraz praca sprzętu budowlanego. Emisja ta będzie krótkotrwała i odwracalna i ustąpi z chwilą zakończenia procesu budowy. Jako źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, na etapie eksploatacji, Inwestor wymienia: agregaty prądotwórcze (opalone olejem napędowym), ruch pojazdów samochodowych oraz emisja pochodząca z przestrzeni garażowej poprzez zainstalowane wentylatory. Ciepło technologiczne dostarczane będzie poprzez sieci przemysłowe istniejącej sieci ciepłej. Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczenia wykazały, iż eksploatacja inwestycji nie będzie powodowała przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz że będą dotrzymane standardy jakości powietrza (z wyjątkiem emisji pyłu PM_{2.5}) określone w rozporządzeniu z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031). Z przedstawionego do karty informacyjnej przedsięwzięcia pisma Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu określającego aktualny stan jakości powietrza wynika, iż na obszarze planowej inwestycji przekroczony został dopuszczalny poziom stężenia pyłu PM_{2.5} w powietrzu. Należy jednak zauważyć, iż jedyne źródłem emisji zorganizowanej pyłu PM_{2.5} będą agregaty prądotwórcze. Będą one jednak jedynie źródłem awaryjnym uruchamianym sporadycznie i pracującym wyłącznie w sytuacjach zaniku prądu w sieci.

Teren planowanego przedsięwzięcia jest nieużytkowany, pokryty gęstymi zakrzewieniami i zadrzewieniami, z dobrze rozwiniętą warstwą podszytu. Jak wyjaśnił Inwestor występująca roślinność powstała w większości na skutek samosiewu. W materiałach załączonych do przedmiotowego wniosku Inwestor przedstawił inwentaryzację dendrologiczną, z której wynika, iż na działce 2/29 ok. 1 258 drzew przeznaczonych jest do wycinki. W związku z planowaną wycinką Inwestor dokona nasadzeń kompensacyjnych. Zieleni kompensacyjna zakładana będzie jako zieleni wysoka na terenie parkingów oraz zieleni izolacyjno – ochronna wokół budynku szpitala. Inwestor wymiar kompensacji przyrodniczej ustalił na 15 – 30% odnośnie liczby drzew wymagających uzyskania pozwolenia na wycinkę.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2015.651 t.j.), a najbliższe położonymi obszarami Natura 2000 są obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005 - oddalony o ok. 0,6km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Biedrusko PLH300001 - oddalony o ok. 6,1km od przedsięwzięcia. Wzdłuż południowej granicy działki przepływa ciek Wierzbak. Przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości 350m od tego cieku.

Spełniając wymóg art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013r., poz. 267 ze zm.) tut. Wydział pismem z dnia 21.12.2015r. zawiadomił pełnomocnika inwestora oraz pozostałe strony postępowania o przewidywanym terminie załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po uzyskaniu od Inwestora stosownych uzupełnień (otrzymanych w odpowiedzi na wezwanie tamtejszego organu), opinią znak: WOO-IV.4240.1303.2015.MW.5 z dnia 15.12.2015r. (wpływ do tut. Wydziału dnia 21.12.2015r.) postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził prośbę o powiadomienie pozostałych stron postępowania o wydanej opinii.

W uzasadnieniu swojego stanowiska w ww. opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przywołał parametry przedsięwzięcia, wymienił poszczególne jego elementy, rozwiązania organizacyjne oraz przeanalizował przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przewidywane emisje. Wobec podanych przez Inwestora informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przeanalizował uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...), czyli skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura2000.

Pismem z dnia 4.01.2016r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania poinformował strony postępowania o wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu opinii znak: WOO-IV.4240.1303.2015.MW.5 z dnia 15.12.2015r., stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu, opinią sanitarną znak: NS-52/1-88(2)/15 z dnia 30.12.2015r. (wpływ do Wydziału dnia 31.12.2015r.), ponownie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W uzasadnieniu swojej opinii tamtejszy organ przywołał parametry przedsięwzięcia, wymienił poszczególne jego elementy, rozwiązania organizacyjne oraz przeanalizował przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przewidywane emisje. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu wskazał również rozwiązania projektowe przedstawione w przedłożonych przez Inwestora materiałach i stwierdził, iż emisja zanieczyszczeń do powietrza nie będzie powodowała przekroczenia wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031). Przewidywany poziom hałasu w punktach obserwacji P1 – P3 usytuowanych na wysokości istniejących obiektów chronionych akustycznie (sąsiednie budynki szpitalne) w porze dnia kształtuje się na poziomie – w punkcie P1: 37,0dB, w P2: 38,5dB, w P3: 43,8dB, natomiast w porze nocy – w P1: 32,5dB, w P2: 32,0dB, w P3: 37,3dB. W związku z powyższym organ uznał, iż prognozowany poziom hałasu o dopuszczalnych wartościach 50dB w porze dnia i 40dB w porze nocy nie obejmuje swoim zasięgiem terenów chronionych przed hałasem, więc spełnione będą wymagania określone w rozporządzeniu ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 112). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu ustalił, iż wszystkie odpady, zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 z późn. zm.) będą selektywnie magazynowane w oznakowanych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach. Postępowanie z odpadami medycznymi na terenie planowanej inwestycji będzie zgodne z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie szczegółowego postępowania z odpadami medycznymi (Dz. U. Nr 139, poz. 940).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po uzyskaniu od Wydziału ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania uzupełnień Inwestora, opinią znak: WOO-IV.4240.1698.2015.MW.2 z dnia 5.01.2016r. (wpływ do tut. Wydziału dnia 12.01.2016r.) postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia ponownie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził prośbę o powiadomienie pozostałych stron postępowania o wydanej opinii.

W uzasadnieniu swojego stanowiska w ww. opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, że planowane przedsięwzięcie dotyczy przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku (...) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przeanalizował skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura2000.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu. Celem inwestycji jest utworzenie jednego obiektu, świadczącego kompleksowe świadczenia lecznicze dla dzieci i młodzieży - w tym również w stanach zagrożenia życia, w pełni przystosowanego do nowych programów medycznych i technik leczenia. Do jego najważniejszych składowych zaliczać się będzie:

- Szpitalny Oddział Ratunkowy,
- Oddziały zachowawcze, w tym:
 - Oddział pediatrii - dzieci młodszych,
 - Oddział pediatrii - dzieci starsze (w tym kardiologia / pulmonologia / neurologia),
 - Oddział Obserwacyjno - Zakaźny,
 - Oddział Wewnętrzny Hematologiczny,
- Oddziały zabiegowe:
 - Oddział Chirurgii + Leczenie oparzeń + Okulistyka,
 - Oddział Laryngologii,
 - Oddział Ortopedii + Rehabilitacja,
 - Oddział Intensywnej Terapii,
- Zespół poradni specjalistycznych - 24 poradnie z możliwością poszerzenia działalności do 30.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż planowany szpital, wraz z parkingami i infrastrukturą towarzyszącą zostanie zlokalizowany na działce 2/29, o łącznej powierzchni 2,86ha. Powierzchnia planowanego obiektu budowlanego wyniesie ok. 6 000m². Szpital wyposażony zostanie w ok. 354 łóżka. Parking przyszpitalny planuje się wykonać na ok. 760 miejsc postojowych. Na terenie inwestycyjnym zlokalizowane są trzy budynki parterowe: pawilon handlowy, w którym niegdyś znajdował się sklep spożywczy, budynek garażowy oraz budynek gospodarczy. Są one w złym stanie technicznym i przeznaczone do rozbiórki. Łączna powierzchnia tych budynków wynosi 405m².

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja będzie zaopatrywana w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Woda pobierana będzie na cele socjalno - bytowe pracowników i pacjentów szpitala oraz na cele technologiczne. Ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Ścieki powstające w związku z funkcjonowaniem szpitala głównie sterylizatorni, laboratorium i oddziałów przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej podlegają będą wcześniejszej dezynfekcji. Inwestor posiada zgodę gestora sieci na wprowadzanie ścieków bytowych oraz innych niż bytowe do sieci kanalizacyjnej. Działka nr ewidencyjny 2/29, na której ma być zrealizowana inwestycja leży w zlewni Kolektora Wierzbak i Kolektora Bogdanka. Regionalny Dyrektor

Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż jak wynika z przedstawionej dokumentacji kanały te są przeorażone i obecnie nie ma możliwości skierowania do nich żadnych dodatkowych ilości ścieków deszczowych. Odprowadzenie ścieków deszczowych z terenu przedmiotowej działki do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Witosza będzie możliwe po zrealizowaniu następujących inwestycji:

- budowy odcinka kanału deszczowego o średnicy 800mm, długości około 640m, odciążającego Kolektor Wierzbak;
- budowy Nowego Kolektora Bogdanka o średnicy 2400mm, długości około 1500m, który odciąży obecnie istniejący Kolektor Bogdanka

Do czasu wybudowania kolektorów przewiduje się, iż wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzane będą systemem niezorganizowanym na tereny zielone należące do Inwestora, natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oczyszczano będą w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika odparowującego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż odpady wytwarzane na terenie inwestycji będą tymczasowo magazynowane w specjalnie wyznaczonych do tego pomieszczeniach na terenie budynku szpitalnego, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Pomieszczenie do magazynowania odpadów medycznych będzie odpowiednio wyposażone (niezależne wejście, ściany i podłogi wykonane z materiałów gładkich, łatwo zmywalnych i umożliwiających dezynfekcję, zabezpieczenie przed dostępem owadów, gryzoni i innych zwierząt, wydzielone boksy na poszczególne odpady, termometr wewnętrzny, zamknięcie drzwi wejściowych, umożliwiające ich otwarcie od wewnątrz, wentylacja), niedostępne dla osób nieupoważnionych. Odpady będą magazynowane w sposób selektywny, odpowiednio zabezpieczone oraz oznaczone. Postępowanie z odpadami medycznymi na terenie planowanej inwestycji będzie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie szczegółowego postępowania z odpadami medycznymi (Dz. U. z 2010r., Nr 139, poz. 940).

Biorąc powyższe pod uwagę Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż przy zastosowaniu planowanych rozwiązań chroniących środowisko, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo - wodne.

Inwestor w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia przestaniem na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, iż nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów podczas prac budowlanych.

Analiza dokumentacji wykonana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wykazała, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie stanowić przedsięwzięcia, mogącego spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych, zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Omawiana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 62. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW60001718578 Bogdanka o statusie „silnie zmieniona”, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) uwzględniając charakter planowanego przedsięwzięcia, jego skalę, stosowaną technologię oraz planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno - ściekowej oraz gospodarki odpadami Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno - biotne i obszary leśne, a także wody podziemne i powierzchniowe. Biorąc pod uwagę powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje także jego negatywnego oddziaływania na Jednolitą Część Wód Powierzchniowych i Jednolitą Część Wód Podziemnych. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż działka 2/29, na której realizowana będzie planowana inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie innych obiektów medycznych, pomiędzy Szpitalem Wojewódzkim w Poznaniu przy ul. Juraszów 7/19 (od strony północnej) oraz Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Poznaniu przy ul. Dojazd 34 (od strony południowo - zachodniej). Od strony wschodniej planowana inwestycja sąsiadować będzie z drogą dwujezdniową, dwupasmową w ciągu ulicy Witosa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest oddalona o około 220m, po przeciwległej stronie dwujezdniowej, dwupasmowej ulicy Witosa. Dojazd do szpitala odbywać się będzie od strony ulicy Wrzóska. W kierunku zachodnim, w odległości ponad 180m od projektowanego Centrum Zdrowia Dziecka zlokalizowane są tereny rekreacyjno - wypoczynkowe (ogródki działkowe).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyjaśnia, iż w przedłożonej dokumentacji zawarto analizę oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia uwzględniając oddziaływania pośrednie wynikające z ruchu pojazdów. Za podstawowe źródła hałasu wynikające bezpośrednio z eksploatacji szpitala uznano elementy układu wentylacyjnego i klimatyzacyjnego oraz elementy dźwigów szpitalnych. Urządzenia mogące stanowić źródła hałasu, w tym centrala wentylacyjno - klimatyzacyjna i agregat prądotwórczy, zostaną zlokalizowane wewnątrz budynku, w przeznaczonym do tego celu pomieszczeniu, którego drzwi i ściany będą charakteryzowały się podwyższoną izolacyjnością akustyczną. Czerpnie i wyrzutnie powierza wyposażone zostaną w tłumiki akustyczne, co powoduje, że ich moc akustyczna w odniesieniu do jednego urządzenia nie przekroczy 60dB. Na potrzeby analizy akustycznej przyjęto sumaryczną moc akustyczną wszystkich czerpni i wyrzutni na poziomie 75dB. Ponadto na potrzeby analizy akustycznej przyjęto 8 źródeł hałasu, zlokalizowanych na dachu budynku reprezentujących np. wentylatory. Poziom mocy akustycznej każdego źródła założono 75dB. Klimatyzacja pomieszczeń realizowana będzie za pomocą modułów klimatyzacyjnych. Przewiduje się, iż system chłodzenia medium chłodzącego umieszczony zostanie na dachu obiektu. Poziom mocy akustycznej tego urządzenia wyniesie około 82dB. Na potrzeby analizy przyjęto 4 takie urządzenia. Dodatkowym źródłem hałasu będą systemy napędowe dźwigów szpitalnych (wind). Maszynownie dźwigów zlokalizowane zostaną na dachu w specjalnych pomieszczeniach technicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych. Pomieszczenia techniczne będą stanowiły źródła hałasu o poziomie mocy akustycznej około 70dB. Na potrzeby analizy akustycznej założono, iż szpital zostanie wyposażony w pięć maszynowni. Załączona do karty informacyjnej przedsięwzięcia symulacja propagacji hałasu według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wykazała, iż eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie naruszać akustycznych standardów jakości środowiska określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalił, iż planowane przedsięwzięcie polega na wybudowaniu szpitala, który to obiekt całkowicie przeznaczony będzie pod usługi medyczne oraz usługi wspomagające zabiegi medyczne jak apteki, rehabilitację itp. Tym samym na terenie nie będą funkcjonowały typowe źródła technologiczne powodujące emisję do powietrza atmosferycznego. Ciepło technologiczne (zarówno na potrzeby produkcji pary i ogrzewania pomieszczeń) dostarczane będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej. W związku z planowaną inwestycją źródłami emisji do powietrza mogą być agregaty prądotwórcze (opalone olejem napędowym) oraz ruch pojazdów samochodowych. Założono, że w ciągu jednej najmniej korzystnej godziny na teren wjedzie 180 samochodów do 3,5Mg. Ponadto źródłem emisji do powietrza będzie emisja pochodząca z przestrzeni garażowej poprzez zainstalowane wentylatory. Przyjęto, że w hali garażowej podziemnej będzie 410 sztuk stanowisk parkingowych. Założono, że niezbędne będzie zainstalowanie 8 wentylatorów po około 12 000m³/h zlokalizowanych na dachu budynku. Na terenie szpitala nie planuje się lokalizować spalarni odpadów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczenia wykazały, iż eksploatacja inwestycji nie będzie powodowała przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstotliwości przekroczeń określonych

w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza (z wyjątkiem emisji pyłu PM_{2,5}) określone w rozporządzeniu z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031). Z przedstawionego do karty informacyjnej przedsięwzięcia pisma Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu określającego aktualny stan jakości powietrza wynika, iż na obszarze planowej inwestycji przekroczony został dopuszczalny poziom stężenia pyłu PM_{2,5} w powietrzu. Należy jednak zauważyć, iż jedynym źródłem emisji zorganizowanej pyłu PM_{2,5} będą agregaty prądotwórcze. Będą one jednak jedynie źródłem awaryjnym uruchamianym sporadycznie i pracującym wyłącznie w sytuacjach zaniku prądu w sieci. Uwzględniając powyższe biorąc pod uwagę sporadyczną pracę agregatów jedynie w sytuacjach wyjątkowych Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu jakości powietrza w rejonie inwestycji.

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia oraz stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych i technologicznych Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Ponadto przyjęte rozwiązania, w tym konstrukcja budynków ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż zwiększona emisja substancji do powietrza może wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Jednakże z uwagi na fakt, iż emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na jakość powietrza.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że realizacja inwestycji nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, że inwestycja nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) na podstawie przedstawionych materiałów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2015.651 j.t.), a najbliższe położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005, oddalony o ok. 0,6km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Biedrusko PLH300001, oddalony o ok. 6,1km od przedsięwzięcia. Wzdłuż południowej granicy działki przepływa ciek Wierzbak. Przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości 350m od tego cieku, na gruncie

obecnie nieużytkowanym, pokrytym gęstymi zakrzewieniami i zadrzewieniami, z dobrze rozwiniętą warstwą podszytu. Występująca roślinność powstała w większości na skutek samosiewu. Do wycinki przeznaczono ok. 1258 drzew z gatunków: klon jesionolistny, klon pospolity, klon jawor, brzoza brodawkowata, osika, bez czarny, wiśnia wonna, robinia akacjaowa, czeremcha amerykańska, głóg jednoszyjkowy, oliwnik wąskolistny, topola, dąb szypułkowy, dąb czerwony, jesion wyniosły, wiąz szypułkowy, jarząb pospolity, wierzbą iwa, wierzbą krucha, lipa drobnolistna, sosna pospolita, świerk kłujący, olsza czarna, dereń świdwa, rokitnik pospolity, sumak ośtowiec, suchodrzew tatarski. Większość z ww. drzew to egzemplarze młodsze. Powyżej 100cm obwodu ma 20 drzew, w tym jedno powyżej 200cm: głóg jednoszyjkowy o obwodzie 229cm. Inwestor wskazał, że wycinka przeprowadzona zostanie poza okresem lęgowym ptaków, który w Wielkopolsce przypada średnio od 15 marca do 15 lipca. Planowane są nasadzenia rekompensacyjne. Obiekty planowane do wyburzenia nie są miejscem bytowania ptaków lub nietoperzy.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie, planowaną wycinkę drzew poza okresem lęgowym ptaków oraz przewidziane nasadzenia rekompensacyjne, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nie przewiduje znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, iż realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, iż przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Pismem z dnia 18.01.2016r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania poinformował strony postępowania o wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu opinii znak: WOO-IV.4240.1698.2015.MW.2 z dnia 5.01.2016r., stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analiza Biorąc pod uwagę powyższą analizę, dokonaną na podstawie informacji na temat planowanego przedsięwzięcia, zebranych w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym na podstawie stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, działając w imieniu Prezydenta Miasta Poznania, rozstrzygał kwestię konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w oparciu o uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.). W związku z powyższym tut. Wydział przeanalizował wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16.09.2015r. i kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami pod kątem: rodzaju, skali, charakteru przedsięwzięcia, wielkości zajmowanego terenu, zakresu robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwa, czasu trwania, zasięgu oddziaływania, a także wykorzystania zasobów naturalnych, emisji i uciążliwości związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji, gęstości zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowania przedsięwzięcia. W związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania uwzględniając charakter, rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdził co następuje:

- ustalono rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, w tym: skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje, co zostało zawarte w treści uzasadnienia niniejszego postanowienia.

- jak wynika z treści wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu opinii, a odrębnie z przebiegu i ustaleń postępowania wyjaśniającego prowadzonego przez ten Wydział, przeanalizowano rodzaje i źródła emisji do środowiska i stwierdzono, że zapewnią one zgodność planowanego przedsięwzięcia z przepisami ochrony środowiska oraz iż przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno - błotne i obszary leśne, a także wody podziemne i powierzchniowe,

- eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu przedstawionych założeń projektowych,

- dokonano analizy usytuowania przedsięwzięcia, uwzględniając brak bliskiego sąsiedztwa obszarów Natura 2000 oraz brak innych wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną obszarów oraz pozostałych form ochrony przyrody,

- ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono brak możliwości transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia.

Z podjętej w niniejszym uzasadnieniu analizy i dokonanych ustaleń wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem zrealizowanego przedsięwzięcia, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Reasumując Prezydent Miasta Poznania jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdził, że skala przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, emisja i występowanie innych uciążliwości, przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania techniczne i zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną pozwoliły na przychylenie się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i stwierdzenie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania, działając w imieniu Prezydenta Miasta Poznania postanowieniem z dnia 18.01.2016r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, po zebraniu całości materiałów i dowodów w sprawie Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2013 r., poz. 267 ze zm.) pismem z dnia 18.01.2016r. zawiadomił strony postępowania, o możliwości zapoznania się z zebranymi danymi i wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W odniesieniu do przedstawionych w toku prowadzonego postępowania materiałów żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc zatem pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...) dokonana w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w karcie

informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, danych będących w posiadaniu Urzędu, uzyskanych opinii organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania działając w imieniu Prezydenta Miasta Poznania, organu właściwego do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przedstawionych przez Inwestora założeń planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tut. organ, zgodnie z art. 84 ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 i zgłoszenie o którym mowa w art. 72 ust. 1a.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Abel Gurek
Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska

DECYZJA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

data: 20.02.2016.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Wałkowiak, Ekolog Sp. z o.o., ul. Świątowiedzka 5/4, 61-058 Poznań.
2. Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań.
3. Szpital Wojewódzki w Poznaniu, ul. Juraszów 7/19, 60-479 Poznań.
4. Urząd Miasta Poznania - Wydział Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 16, 61-623 Poznań.
6. Aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu, ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
znak: NS-52/1-88(2)/15
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko, ul. J. H. Gąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
znak: WOO-IV.4240.1698.2015.MW.2

V:KB

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Poznania z dnia 1 lutego 2016r.
znak: OS-V.6220.127.2015

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka w Poznaniu. Planowany szpital, wraz z parkingami i infrastrukturą towarzyszącą zostanie zlokalizowany na działce 2/29, o łącznej powierzchni 2,86ha. Działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Budynek szpitala będzie stanowił spójną bryłę architektoniczną, otoczoną parkingami, chodnikami i terenami czynnymi biologicznie. Powierzchnia planowanego obiektu budowlanego wynosi około 6 000m². Szpital zostanie wyposażony w ok. 354 łóżka. Budynek składał się będzie z 2 kondygnacji podziemnych (przeznaczonych na parking i na pomieszczenia techniczne) oraz z 6 kondygnacji naziemnych (parter i 5 pięter). Inwestor w ramach przedmiotowej inwestycji planuje do realizacji ok. 760 miejsc parkingowych, które to zlokalizowane będą na powierzchni terenu oraz w części podziemnej budynku szpitala.

Do najważniejszych składowych szpitala zalicza się:

- Szpitalny Oddział Ratunkowy.

• Oddziały zachowawcze, w tym:

- Oddział pediatrii – dzieci młodszych,
- Oddział pediatrii – dzieci starsze (w tym kardiologia / pulmonologia / neurologia),
- Oddział Obserwacyjno – Zakaźny,
- Oddział Wewnętrzny Hematologiczny.

- Oddziały zabiegowe.

- Oddział Chirurgii + Leczenie oparzeń + Okulistyka,
- Oddział Laryngologii,
- Oddział Ortopedii + Rehabilitacja,
- Oddział Intensywnej Terapii.

- Zespół poradni specjalistycznych - 24 poradnie z możliwością poszerzenia działalności do 30.

Dojazd do szpitala odbywać się będzie od ulicy Wrzoska. Działka 2/29 jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami zabudowy szpitalnej (od strony północnej, zachodniej i południowej) i z ulicą Witosa (od strony wschodniej).

Obecnie na terenie działki 2/29 zlokalizowane są trzy budynki parterowe: pawilon handlowy, w którym niegdyś znajdował się sklep spożywczy, budynek garażowy oraz budynek gospodarczy. Są one w złym stanie technicznym, przeznaczone do rozbioru i obecnie już nieużytkowane. Łączna powierzchnia tych budynków wynosi 105m². Ponadto na opisywanej działce znajduje się parking, zlokalizowany na nieutwardzonym podłożu. Analizowany obszar jest nieużytkowany, pokryty gęstymi zakrzewieniami i zadrzewieniami, z dobrze rozwiniętą warstwą podsztytu. Występująca roślinność powstała w większości na skutek samosiewu.

Woda na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pobierana będzie z istniejącej sieci wodociągowej. W fazie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe generowane przez pracowników odprowadzane będą z terenu inwestycji za pomocą przenośnych toalet typu TOY-TOY, natomiast wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Ścieki powstające w związku z funkcjonowaniem szpitala głównie sterylizatorni, laboratorium i oddziałów przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej podlegały będą wcześniejszej dezynfekcji. Działka 2/29, na której ma być

zrealizowana inwestycja leży w zlewni Kolektora Wierzbak i Kolektora Bogdanka. Inwestor wyjaśnił, iż kanały te są przeciążone i obecnie nie ma możliwości skierowania do nich żadnych dodatkowych ilości ścieków deszczowych. Odprowadzenie ścieków deszczowych z terenu przedmiotowej działki do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Witosa będzie możliwe po zrealizowaniu następujących inwestycji:

- budowy odcinka kanału deszczowego o średnicy 800mm i długości około 640m, odciążającego Kolektor Wierzbak;
- budowy Nowego Kolektora Bogdanka o średnicy 2 400mm i długości około 1 500m, który odłączy obecnie istniejący Kolektor Bogdanka.

Do czasu wybudowania kolektorów Inwestor przewiduje, iż wody opadowe i roztopowe z dachów odprowadzane będą systemem nieorganizowanym na tereny zielone należące do Inwestora, natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oczyszczane będą w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane do zbiornika odparowującego.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 62 oraz w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW60001718578 Bogdanka o statusie „silnie zmieniona”, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Inwestor wyjaśnił, iż realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością odwadniania wykopów. Na terenie planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z informacjami uzyskanymi od Inwestora, nie była prowadzona działalność przemysłowa lub gospodarcza, która mogłaby spowodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. Nr 165 poz. 1359) teren planowanej inwestycji kwalifikuje się do terenów grupy B.

Na etapie realizacji generowane będą odpady m.in. z prac rozbiórkowych, robót ziemnych, prac murarskich, robót konstrukcyjnych i instalacyjnych oraz przebywania pracowników. Magazynowanie odpadów będzie odbywało się w specjalnie wyznaczonym miejscu na placu budowy, odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem wód odciekowych. Masy ziemne przeznaczone na odpad będą bezpośrednio po wydobyciu kierowane / transportowane do przetworzenia / utylizacji. Pozostała ilość będzie przyznawana na placu odkładowym na placu budowy lub na wynajętym terenie poza nim i wtórnie zabudowana po zakończeniu prac ziemnych i fundamentowych oraz nad uzbrojeniem terenu. Pozostałe odpady magazynowane będą w pojemnikach / kontenerach. Pojemniki będą rozmieszczone w miejscach wyznaczonych na szczelnym i nieprzepuszczalnym podłożu pod zadaszeniem (np. wiatu). Odpady powstające w czasie etapu budowy będą wstępnie magazynowane, następnie przekazane specjalistycznej firmie zewnętrznej, mającej stosowne zezwolenie w zakresie zbierania, transportowania i składowania odpadów, po czym skierowane będą do odzysku lub, w razie braku takiej możliwości, do unieszkodliwiania. Na etapie eksploatacji odpady wytwarzane będą w wyniku m.in. przeprowadzania badań diagnostycznych, operacji, analiz laboratoryjnych, działalności naukowej oraz w wyniku jego użytkowania przez pracowników i pacjentów. Odpady w fazie eksploatacji wstępnie magazynowane będą w specjalnie wyznaczonych, dwóch pomieszczeniach na terenie budynku szpitalnego (osobne pomieszczenie na odpady medyczne) zlokalizowanych na kondygnacji -1. Powierzchnia przeznaczona na cele magazynowania wszystkich odpadów wynosić będzie ok. 200m². Odpady te będą odbierane po zapełnieniu pojemników, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Łączna powierzchnia przeznaczona na magazynowanie odpadów komunalnych wynosić będzie ok. 40m². Powierzchnia magazynowa odpadów medycznych będzie wynosiła ok. 140m². Będą one odbierane po zapełnieniu się pojemników, jednak nie rzadziej niż co 72 godziny. Na pozostałe odpady (sorbenty, środki, urządzenia techniczne, opakowania) przeznaczona będzie powierzchnia ok. 20m². Pomieszczenie do magazynowania odpadów medycznych będzie odpowiednio wyposażone (niezależne wejście, ściany i podłogi wykonane z materiałów gładkich, łatwo zmywalnych i umożliwiających dezynfekcję).

zabezpieczenie przed dostępem owadów, gryzoni i innych zwierząt, wydzielone boksy na poszczególne odpady, termometr wewnętrzny, zamknięcie drzwi wejściowych, umożliwiające ich otwarcie od wewnątrz, wentylacja), niedostępne dla osób nieupoważnionych. Odpady przekazywane będą koncesjonowanej firmie mającej stosowne zezwolenie z zakresu transportu, zbierania i magazynowania odpadów, następnie będą one przekazywane do odzysku, lub w razie braku takiej możliwości, do unieszkodliwiania.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Hałas ten jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Za podstawowe źródła hałasu wynikające bezpośrednio z eksploatacji szpitala uznano ruch pojazdów osobowych, pojazdów obsługujących szpital (karetki, zaopatrzenie aptek i sklepów zewnętrzne firmy itp.), elementy układu wentylacyjnego i klimatyzacyjnego oraz elementy dźwigów szpitalnych. Urządzenia mogące stanowić źródła hałasu, w tym centrale wentylacyjno - klimatyzacyjne i agregat prądotwórczy, zostaną zlokalizowane wewnątrz budynku, w przeznaczonym do tego celu pomieszczeniu, którego drzwi i ściany będą charakteryzowały się podwyższoną izolacyjnością akustyczną. Czerpnie i wyrzutnie powietrza wyposażone zostaną w tłumiki akustyczne. Klimatyzacja pomieszczeń realizowana będzie za pomocą modułów klimatyzacyjnych. Przewiduje się, iż system chłodzenia medium chłodzącego umieszczony zostanie na dachu obiektu. Dodatkowym źródłem hałasu będą systemy napędowe dźwigów szpitalnych (wind). Maszynownie dźwigów zlokalizowane zostaną na dachu w specjalnych pomieszczeniach technicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych.

Realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Źródłem emisji będzie przede wszystkim ruch pojazdów i maszyn budowlanych oraz praca sprzętu budowlanego. Emisja ta będzie krótkotrwała i odwracalna i ustąpi z chwilą zakończenia procesu budowy. Jako źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, na etapie eksploatacji, Inwestor wymienia: agregaty prądotwórcze (opalone olejem napędowym), ruch pojazdów samochodowych oraz emisję pochodzącą z przestrzeni garażowej poprzez zainstalowane wentylatory. Ciepło technologiczne dostarczane będzie poprzez sieć przemysłowe istniejącej sieci ciepłej. Jedynym źródłem emisji zorganizowanej pyłu PM_{2.5} będą agregaty prądotwórcze. Będą one jednak jedynie źródłem awaryjnym uruchamianym sporadycznie i pracującym wyłącznie w sytuacjach zaniku prądu w sieci.

Teren planowanego przedsięwzięcia jest nieużytkowany, pokryty gęstymi zakrzewieniami i zadrzewieniami, z dobrze rozwiniętą warstwą podszytu. Jak wyjaśni Inwestor występująca roślinność powstała w większości na skutek samosiewu. W materiałach załączonych do przedmiotowego wniosku Inwestor przedstawił inwentaryzację dendrologiczną, z której wynika, iż na działce 2/29 ok. 1 258 drzew przeznaczonych jest do wycinki. W związku z planowaną wycinką Inwestor dokona nasadzeń kompensacyjnych. Zieleń kompensacyjna zakładana będzie jako zieleń wysoka na terenie parkingów oraz zieleń izolacyjno - ochronna wokół budynku szpitala. Inwestor wymiar kompensacji przyrodniczej ustalił na 15 - 30% odnośnie liczby drzew wymagających uzyskania pozwolenia na wycinkę.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627 ze zm.), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH300005, oddalony o ok. 0,6km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Biedrusko PLH300001, oddalony o ok. 6,1km od przedsięwzięcia.



[Handwritten signature]
Regionalny Urząd Ochrony Środowiska

Województwo: wielkopolskie

Powiat: Miasto Poznań

Jednostka ewidencyjna: 306401_1 M. Poznań

Obręb: Nr 0020, GÓŁĘCIN

Prezydent Miasta Poznania

Nr sprawy: ZG-OUO.41020.1.18020.2016

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

z dnia 17.10.2016 r.

GEODEZJA KRAJOWA WIELKOPOLSKIEGO
GEODEZJA
 61-665 Poznań, ul. Głogowa 20
 tel. 62-71-600, fax 623-02-01
 (011)

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba			Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw	
G33		Skarb Państwa			wł	1/1	POIP/00078436/6		
		Zarząd Dróg Mostów i Zieloni w Poznaniu, 61-623 Poznań, ul. Włczak 16			uż	1/1			
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Położenie					Rejestr zabytków	Rejon stat. Obwód. spis.	Jedn. rej. budynków
	306401_1.0020.AR_27.2/6		dr	1,3821	1,3821				
27	2/6	ul. Wincentego Witosa							
Razem:				1,3821	1,3821				

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba			Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw
G174	342732244	"CENTRUM USŁUG LOGISTYCZNYCH", 00-465 Warszawa, ul. 29 Listopada 318; Adres do korespondencji: 00-789 Warszawa, ul. Słoneczna 37			wl	1/1	POIP/00095292/9	
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków	
Arkusz mapy	Numer działki	Położenie					Rejestr zabytków	Rejon stat. Obwód. spis.
	306401_1.0020.AR_27.2/6		Hi	0,5263	0,5263			
27	2/6							
Razem:				0,5263	0,5263			

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba			Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw
G210		Skarb Państwa			wl	1/1	POIP/00031429/0	
	50000184430009	Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu, 60-637 Poznań, ul. Wojska Polskiego 28			uw	1/1		
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków	
Arkusz mapy	Numer działki	Położenie					Rejestr zabytków	Rejon stat. Obwód. spis.
	306401_1.0020.AR_25.5/3		dr	0,9304	0,9304		306401_1.0020.G210	
25	5/3	ul. Dąbrowski						1815
Razem:				0,9304	0,9304			

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW z dnia 17.10.2015

Ciągła 306401 1.0020 KOLEJEN

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba	Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw			
G3915		Skarż Państwa	wł	1/1	POIP/ 00305272/8				
		Zakład Opieki Zdrowotnej, Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Biernackiego, 60-631 Poznań, ul. Dojazd 34	12	1/1					
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Polowanie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obród. spł.	Jedn. rej. budynków
	306401_1.0020.AR_37.2/27		Bj	0,7025	0,7025				
27	2/27								
Razem:				0,7025	0,7025				

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba	Rodzaj prawa	Codziś	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw			
G4683		Skarż Państwa	wł	1/1	PCRP/ 00268502/2				
		Prezydent Miasta Poznania wykonujący zadania starosty, 61-601 Poznań, pl. Kolegiacki 17	20	1/1					
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Polowanie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obród. spł.	Jedn. rej. budynków
	306401_1.0020.AR_27.2/20		Bj	0,0456	0,0456				
27	2/20	ul. Adama Wierzyńskiego							
Razem:				0,0456	0,0456				

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba	Rodzaj prawa	Codziś	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw
G5057	631.7871000000	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji im. prof. Ludwika Biernackiego, 60-631 Poznań, ul. Dojazd 34	wł	1/1	POIP/ 00308210/3	

Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN], Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Polowanie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obród. spł.	Jedn. rej. budynków
306401_1.0020.AR_27.2/23	9j	3,3829	3,3829				206401_1.0020 (G5057)		
27	2/23	ul. Dojazd 34							
Razem:			3,3829	3,3829					

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW z dnia 17.10.2016

Ogół. 306401_1.0020-GOJUTEN

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEE, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba	Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw			
G5072		Miasto Poznań, 61-841 Poznań, pl. Kolegijski 17	wl	1/1	PO1P/00302261/4				
	63125782209000	Prezydent Miasta Poznania, 61-841 Poznań, pl. Kolegijski 17	go	1/1					
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Pokozenie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obwód, spłs.	Jedn. rej. budynków
306401_1.0020.AR_27.2/22			Bi	1,7480	1,7480	306401_1.0020.G5072			
27	2/22	ul. Adama Wicińskiego							
Razem:				1,7480	1,7480				

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEE, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba	Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw			
G5075	63125781600009	województwo Wielkopolskie, 61-713 Poznań, al. Niepodległości 34	wl	1/1	PO1P/003019474				
		Zarząd Województwa Wielkopolskiego	go	1/1					
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusz mapy	Numer działki	Pokozenie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obwód, spłs.	Jedn. rej. budynków
306401_1.0020.AR_27.2/29			bi	2,8600	2,8600		306401_1.0020.G5075		
27	2/29								
Razem:				2,8600	2,8600				

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEE, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba			Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw
G5080	63125781600008	Województwo Wielkopolskie, 61-713 Poznań, al. Niepodległości 34			wl	1/1	PO1P/00302755/8	
		Szpital Wojewódzki w Poznaniu, 60-474 Poznań, ul. Juraszów 7 m.19			go	1/1		
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków	
Arkusz mapy	Numer działki	Pokozenie					Rejestr zabudów	Rejon stat. Obwód, spłs.
306401_1.0020.AR_27.2/17	27	2/17	Bi	3,4248	2/218		306401_1.0020.G5080	
306401_1.0020.AR_27.2/21	27	2/21	Bi	3,3816	3,3816		306401_1.0020.G5080	
Razem:				3,4248	3,3816			

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW z dnia 17.10.2016

Obecnie 304401 1 0030 GOSZCZ

Łączna suma powierzchni dla wypisu:	15,3842	15,3842
-------------------------------------	---------	---------

Stawienie : jeden pięć [ha] trzy osiem [a] cztery dwa [m2] powierzchnia działek

Sporządził(a): Piotr Marchukowski

Starszy inspektor

Piotr Marchukowski

Objaśnienia symbolu rodzaju prawa

wl - Własność

uw - Użytkowanie wieczyste

go - Rodz. upraw : Gospodarowanie zasobami nieruchomości SP oraz gminnymi powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości

uz - Użytkowanie

Objaśnienia symbolu rodzaju użytku

Bi - Inne tereny zabudowane

Bp - Zatrudnianie tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

dr - Drogi



Z up. Prezydent Miasta Poznania

Stefan Szubinski

Kierownik Działu

Urościsłom Danych Opiętych

17. 10. 2016

1. Nazwa regionu historycznego i cecha: **MIASTO POZNAŃ, ZGŁKM GŁOPOZ**

ul. Al. Zwycięstwa 46/1, 80-210 GDAŃSK

3. Інформація про матеріальні ресурси, ключові результати роботи

Lp.	Nazwa materiału zasobu	Klasyfikacja materiału zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objętości, do którego odnosi się kopia
1.	Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci drukowanej	tabele 10, pl 1	17.10.2016 r.	Obszar: Gólcza, 6020; arkusz mapy: 22; dziób/cz: 2/29 + sąsiednie; format: A3; skala: 1:1000;

4. Niniejsza licencja uważała licencjodawcę, wymienionego w pkt 2, lub ustanowioną przez licencjodawcę osobę lub wyznaczonego, wyszczególnionego w pkt 3 materiałow zasobów dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą bez prawa publikacji w sieci Internet.

5. Nie można liczyć udostępniania materiałów zasobu przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w art. 4

7 up. Prezydent Miasta Poznania

Final Exam

POLCAENE

[illegible]

- 1) The first, second, third, fourth, and fifth periods of the American history of political thought are: 1) 1776-1860, 2) 1860-1914, 3) 1914-1945, 4) 1945-1960, 5) 1960-1980. The first period is the period of the American Revolution and the early years of the Republic. The second period is the period of the Reconstruction and the Gilded Age. The third period is the period of the Progressive Era and the New Deal. The fourth period is the period of the Cold War and the Civil Rights Movement. The fifth period is the period of the Vietnam War and the Watergate scandal.
- 2) The first, second, third, fourth, and fifth periods of the American history of political thought are: 1) 1776-1860, 2) 1860-1914, 3) 1914-1945, 4) 1945-1960, 5) 1960-1980. The first period is the period of the American Revolution and the early years of the Republic. The second period is the period of the Reconstruction and the Gilded Age. The third period is the period of the Progressive Era and the New Deal. The fourth period is the period of the Cold War and the Civil Rights Movement. The fifth period is the period of the Vietnam War and the Watergate scandal.
- 3) The first, second, third, fourth, and fifth periods of the American history of political thought are: 1) 1776-1860, 2) 1860-1914, 3) 1914-1945, 4) 1945-1960, 5) 1960-1980. The first period is the period of the American Revolution and the early years of the Republic. The second period is the period of the Reconstruction and the Gilded Age. The third period is the period of the Progressive Era and the New Deal. The fourth period is the period of the Cold War and the Civil Rights Movement. The fifth period is the period of the Vietnam War and the Watergate scandal.