

---

**KOSZTORYS ŚLEPY Nr 1/1**  
**Zadanie inwestycyjne Nr 1**  
**Modernizacja systemu instalacji**  
**wentylacji mechanicznej**  
**w budynkach "A" Biblioteki**  
**Narodowej**  
**cz.1-roboty ogólnobudowlane**

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI  
NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELŃ I PRZESTRZENI  
PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO  
ADRES INWESTYCJI: Al. Niepodległości 213, 02-086 Warszawa, działka nr 21 obr. 2-01-06  
NAZWA INWESTORA: Biblioteka Narodowa  
ADRES INWESTORA: al. Niepodległości 213 02-086 Warszawa  
BRANŻE: Budowlana

DATA OPRACOWANIA: 30.11.2017

---

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp]

$0\%R+0\%S$

Zysk [Z]

$0\%(R+Kp(R))+0\%(S+Kp(S))$

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

Kosztorys inwestorski sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego.

**Założenia wyjściowe do kosztorysowania:**

Kosztorys został opracowany w oparciu o projekt oraz Specyfikację i techniczną wykonania i odbioru Robót dla tego zamierzenia.

**Podstawa opracowania:**

W kosztorysie przyjęto średnie ceny narzutów oraz sprzętu dla województwa Mazowieckiego. Ceny materiałów przyjęto na podstawie ofert oraz cen katalogowych dostawców materiałów w Warszawie w miesiącu wrześniu 2017r. Cenę robocizny przyjęto w oparciu o faktyczne stawki roboczogodziny w Warszawie.

WYKONAWCA:  
WIKTOR MIKŁASZEWSKI  
architekt  
nr upr. MA/020/15

INWESTOR:

PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELNI I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO . Zadanie Nr 1 Modernizacja systemu instalacji wentylacji mechanicznej w budynkach "A" Biblioteki Narodowej. cz.1- roboty budowlane

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELNI I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO . Zadanie Nr 1 Modernizacja systemu instalacji wentylacji mechanicznej w budynkach "A" Biblioteki Narodowej. cz.1- roboty budowlane</b>						
<b>1</b>		<b>ADAPTACJA POMIESZCZENIA NA WENTYLATORNIE - w budynku A3 na poziomie "-1"</b>				
<b>1.1</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>				
1 d.1.1	KNR 9-01 0104-02	Ściany wewnętrzne gr 25 cm z bloków silikatowych	m2	134,794	0,00	0,00
2 d.1.1	KNNR 2 0302-05	Ściany murowane - ościeża otworów w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z montażem nadproży prefabrykowanych	otw.	2,000	0,00	0,00
3 d.1.1	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków silikatowych gr. 12 cm	m2	[9,00 * 2,55] * 2 = 45,900	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty murarskie i murowe</b>						<b>0,00</b>
<b>1.2</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>				
4 d.1.2	KNR AT-32 0103-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2	389,284	0,00	0,00
5 d.1.2	KNR 0-23 2615-03	Obłożenie (wygłuszenie ) sufitów w wentylatorniach z betonu płytami z wełny mineralnej - w systemie lekkomokrym - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy tynkowej zatartej na gładko z gotowej suchej mieszanki	m2	115,72 + 115,53 = 231,250	0,00	0,00
6 d.1.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach	m2	41,030	0,00	0,00
7 d.1.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach	m2	[4,60 + 9,29] * 2,55 = 35,420	0,00	0,00
<b>Razem dział: Tynkowanie</b>						<b>0,00</b>
<b>1.3</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Instalowanie drzwi i czerpni</b>				
8 d.1.3	KNR 4-01 0354-10	Demontaż okien fasady aluminiowej	m2	[9,21 * 1,30] * 2 = 23,946	0,00	0,00
9 d.1.3	KNNR 2 1302-03	Montaż drzwi stalowych pełnych wykończonych z zamkami ( kpl ) w klasie p.poż. EI60	m2	10,019	0,00	0,00
10 d.1.3	KNR-W 2-02 1210-03 analogia	Montaż czerpni żaluzjowych aluminiowych lakierowanych o powierzchni ponad 2 m2 w ścianach	m2	[9,21 * 1,30] * 2 = 23,946	0,00	0,00
<b>Razem dział: Instalowanie drzwi i czerpni</b>						<b>0,00</b>
<b>1.4</b>	<b>45432000-4</b>	<b>Kładzenie i wykładanie podłóg i ścian</b>				
11 d.1.4	KNR AT-17 0110-01	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 2 mm	m2	272,280	0,00	0,00
12 d.1.4	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy podłogowe grubości 10 mm wewnątrz budynków	m2	272,280	0,00	0,00
13 d.1.4	KNR-W 2-02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m2	115,72 + 115,53 = 231,250	0,00	0,00
14 d.1.4	KNNR 2 1203-02	Posadzki jednobarwne z płytek z kamieni sztucznych gres techniczny o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2	41,030	0,00	0,00
15 d.1.4	KNNR 2 0803-02	Licowanie ścian płytkami szklwionymi gresu mocowanymi na klej	m2	[4,60 + 9,29] * 2 * 2,10 = 58,338	0,00	0,00
<b>Razem dział: Kładzenie i wykładanie podłóg i ścian</b>						<b>0,00</b>
<b>1.5</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>				
16 d.1.5	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich na sufitach farbą emulsyjną białą trzykrotnie	m2	272,280	0,00	0,00



PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELNI I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO . Zadanie Nr 1 Modernizacja systemu instalacji wentylacji mechanicznej w budynkach "A" Biblioteki Narodowej. cz.1- roboty budowlane

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
17 d.1.5	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich na ścianach farbą emulsyjną białą trzykrotnie	m2	366,365	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty malarskie</b>						<b>0,00</b>
<b>Razem dział: ADAPTACJA POMIESZCZENIA NA WENTYLATORNIE - w budynku A3 na poziomie "-1"</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>ADAPTACJA POMIESZCZENIA NA WENTYLATORNIE - w budynku A5 na poziomie piętra</b>				
<b>2.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
18 d.2.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	[5,86 + 2,14 + 1,80] * 3,10 = 30,380	0,00	0,00
19 d.2.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych	m3	poz.18 * 0,15 = 4,557	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						<b>0,00</b>
<b>2.2</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>				
20 d.2.2	KNR 9-01 0104-02	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m gr 25 cm z bloków silikatowych	m2	48,114	0,00	0,00
21 d.2.2	KNNR 2 0302-05	Ściany murowane - ościeża otworów w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z montażem nadproży prefabrykowanych	otw.	1,000	0,00	0,00
22 d.2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	0,00	0,00
23 d.2.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	1,04 * 2,10 * 0,25 * 2 = 1,092	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty murarskie i murowe</b>						<b>0,00</b>
<b>2.3</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>				
24 d.2.3	KNR AT-32 0103-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2	259,082	0,00	0,00
25 d.2.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach	m2	66,680	0,00	0,00
26 d.2.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m2	56,420	0,00	0,00
<b>Razem dział: Tynkowanie</b>						<b>0,00</b>
<b>2.4</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Instalowanie drzwi</b>				
27 d.2.4	KNNR 2 1302-03	Montaż drzwi stalowych pełnych wykończonych z zamkami ( kpl ) w klasie p.poz. EI60	m2	1,98 * 2,17 * 1 = 4,297	0,00	0,00
<b>Razem dział: Instalowanie drzwi</b>						<b>0,00</b>
<b>2.5</b>	<b>45432000-4</b>	<b>Podłogi i posadzki</b>				
28 d.2.5	KNR AT-17 0110-01	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 2 mm	m2	66,680	0,00	0,00
29 d.2.5	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy podłogowe grubości 10 mm wewnątrz budynków	m2	66,680	0,00	0,00
30 d.2.5	KNR-W 2-02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m2	66,680	0,00	0,00
<b>Razem dział: Podłogi i posadzki</b>						<b>0,00</b>
<b>2.6</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>				
31 d.2.6	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną białą trzykrotnie	m2	244,031	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty malarskie</b>						<b>0,00</b>
<b>Razem dział: ADAPTACJA POMIESZCZENIA NA WENTYLATORNIE - w budynku A5 na poziomie piętra</b>						<b>0,00</b>



PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELNI I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO . Zadanie Nr 1 Modernizacja systemu instalacji wentylacji mechanicznej w budynkach "A" Biblioteki Narodowej. cz.1- roboty budowlane

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>3</b>		<b>BUDOWA CZERPNI W PATIO A4</b>				
<b>3.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
32 d.3.1	KNR AT-17 0104-05	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego pod nowe czerpnie i drzwi	m2	10,560	0,00	0,00
33 d.3.1	KNR 4-04 0303-02	Rozebranie ścian żelbetowych wycinanych otworów na czerpnie i drzwi	m3	4,230	0,00	0,00
34 d.3.1	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie elementów żelbetowych czerpni w patio A4	m3	17,55 * 1,22 * 0,30 = 6,423	0,00	0,00
35 d.3.1	KNNR 3 0103-05 + KNNR 3 0103-07	Wykopy nieumocnione w gruncie kat. III wewnątrz czerpni z usuwaniem ziemi z piwnic i odwozem samochodami samowyladowczymi	m3	96,244	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						<b>0,00</b>
<b>3.2</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Instalowanie czerpni</b>				
36 d.3.2	KNR-W 2-02 1210-03 analogia	Montaż czerpni żaluzjowych aluminiowych lakierowanych o powierzchni ponad 2 m2 w ścianach	m2	4,00 * 1,00 * 3 = 12,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: Instalowanie czerpni</b>						<b>0,00</b>
<b>Razem dział: BUDOWA CZERPNI W PATIO A4</b>						<b>0,00</b>
<b>4</b>		<b>PRZEBICIA STROPÓW I OBMUROWANIE SZACHTÓW WENTYLACYJNYCH</b>				
<b>4.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe-przebicia dla kanałów i demontaże sufitów</b>				
37 d.4.1	KNR AT-17 0104-04	Cięcie piłą diamentową otworów w stropach dla szachtów wentylacyjnych	m2	27,027	0,00	0,00
38 d.4.1	KNR 4-04 0303-02	Rozebranie wycinanych otworów j.w. w stropach	m3	9,633	0,00	0,00
39 d.4.1	KNR AT-17 0101-06	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 400 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm	[35] * 4 = 140,000	0,00	0,00
40 d.4.1	KNR AT-17 0101-07 analogia	Wycinanie otworów prostokątnych o głębokości do 40 cm śr. 500 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm	[35] * 3 = 105,000	0,00	0,00
41 d.4.1	KNR 4-01 0108-19 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych	m3	poz.38 = 9,633	0,00	0,00
42 d.4.1	KNR 2-02 0925-02 analiza indywidualna	Zabezpieczenie istniejących podłóg kamiennych płytami pilśniowymi miękkimi w strefach przebić przez stropy i w strefach obmurowań kanałów	m2	120,000	0,00	0,00
43 d.4.1	KNNR 7 0602-01 z.o.3.4. analiza indywidualna	Tymczasowy częściowy demontaż i ponowny montaż paneli sufitów podwieszanych z blach powlekanych dla przeprowadzenia kanałów wentylacyjnych w przestrzeni międzysufitowej.	m2	2 000,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe-przebicia dla kanałów i demontaże sufitów</b>						<b>0,00</b>
<b>4.2</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>				
44 d.4.2	KNR 9-01 0105-02	Ściany -obmurowania szachtów wentylacyjnych z bloków silikatowych	m2	158,486	0,00	0,00
45 d.4.2	wycena indywidualna	Wszelkie uszczelnienia i obróbki podstaw j.w. przy przejściach kanałów przez dach	kpl.	1,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty murarskie i murowe</b>						<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>				
46 d.4.3	KNR AT-32 0103-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2	poz.44A = 149,750	0,00	0,00
<b>Razem dział: Tynkowanie</b>						<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>				
47 d.4.4	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną białą trzykrotnie	m2	poz.44A = 149,750	0,00	0,00
<b>Razem dział: Roboty malarskie</b>						<b>0,00</b>
<b>Razem dział: PRZEBICIA STROPÓW I OBMUROWANIE SZACHTÓW WENTYLACYJNYCH</b>						<b>0,00</b>

PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW „A” BIBLIOTEKI NARODOWEJ W ZAKRESIE CZYTELŃ I PRZESTRZENI PUBLICZNYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ PATIO . Zadanie Nr 1 Modernizacja systemu instalacji wentylacji mechanicznej w budynkach "A" Biblioteki Narodowej. cz.1- roboty budowlane

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Kosztorys razem						0,00