



PREZYDENT
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

UD-V-WAB.6740.103.2016.JUS

Warszawa, dnia 04 LIP. 2016

DECYZJA Nr 106/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1445) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1438), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.06.2016r. - nr OB/11359/16

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych
dla:**

Biblioteki Narodowej w Warszawie przy Al. Niepodległości 213 w Warszawie
obejmujących:

przebudowę zespołu budynków „A” Biblioteki Narodowej przy Al. Niepodległości 213 w Warszawie w zakresie czytelní i przestrzeni publicznych wraz z zabudową patio

według w/w projektu z czerwca 2016r. stanowiącego integralną część niniejszej decyzji, wykonanego przez:

mgr inż. arch. Tomasza Koniora posiadającego uprawnienia budowlane nr 20/96 B-B w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, nr listy członków izby samorządu zawodowego SL-0260, mgr inż. Mariusza Mularczyka posiadającego uprawnienia budowlane nr UAN.VI-f/3/3/89 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr listy członków izby samorządu zawodowego MAZ/BO/0706/13, mgr inż. Iwonę Pasternak posiadającą uprawnienia budowlane nr MAZ/0044/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, nr listy członków izby samorządu zawodowego MAZ/BO/0743/07, mgr inż. Macieja Saczuka posiadającego uprawnienia budowlane nr MAZ/0155/PWOW/09 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr listy członków izby samorządu zawodowego MAZ/IS/0489/09, mgr inż. Michała Moryca posiadającego uprawnienia budowlane nr MAZ/0279/PWOW/14 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr listy członków izby samorządu zawodowego MAZ/IE/0410/14, mgr inż. Jerzego Lewczyńskiego posiadającego uprawnienia budowlane nr dec. DTK-WBS 02502/04/U w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, nr listy członków izby samorządu zawodowego MAZ/BT/0095/05

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren robót zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na terenie robót w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (na podstawie § 3 pkt 2a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nie występuje.

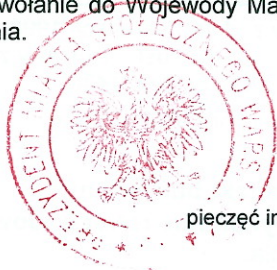
Inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie zabudowywanej części przestrzeni (patio).

UZASADNIENIE

Załączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny, wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane; złożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

(pieczęć okrągła)



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Jerzy Uskiński
Główny Specjalista w Wydziale Architektury
Budownictwa dla Dzielnicy Ochota

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Ochota

Wydział Architektury i Budownictwa dla

Dzielnicy Ochota

Informuję, że z dniem 6.07.16

Decyzja Nr 100/16 stała się ostateczna

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Marcin Zabłocki
Naczelnik Wydziału Architektury
i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota

Pouczenie:

1) Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika robót, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie,

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (nie dotyczy).

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie cz. III pkt 9 ust. 2 (zwolnienia) załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej. Wniesiono opłatę 2x17zł za pełnomocnictwa - pokwit. z 22.06.2016r. KP/268061, KP/268062

Załączniki 2 egz. proj. bud. (inwestor), 1 egz. PINB, 1 egz. -WAB

otrzymują:

- 1 pełnomocnik inwestora
– Grażyna Spiechowicz-Kristensen
2. a/a Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota -wm.
- do wiadomości:
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. st. Warszawy
ul. Bitwy Warszawskiej 11 002-366 Warszawa
4. Urząd m.st. Warszawy
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
ul. Marszałkowska 77/79 00-683 Warszawa
5. Urząd m.st. Warszawy
Biuro Geodezji i Katastru
ul. Sandomierska 12 02-567 Warszawa