

## SPIS TREŚCI

### SPIS TREŚCI

### SPIS RYSUNKÓW

1. Zakres i podstawa opracowania
2. Lokalizacja
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.
  - 4.1 Uwarunkowania wynikające z MPZP
5. Projektowane zagospodarowanie.
  - 5.1 Projektowane obiekty budowlane.
  - 5.2 Projektowane urządzenia budowlane związane z obiektami.
  - 5.3 Ukształtowanie terenu.
  - 5.4 Zieleni projektowana.
  - 5.5 Analiza zgodności z zapisami planu
6. Zestawienie powierzchni.
  - 6.1 Obiekty budowlane (obiekty kubaturowe):
  - 6.2 Bilans terenu
7. Dane o ochronie obiektów i terenu.
8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
9. Uwarunkowania wynikające z ochrony pożarowej obiektu
10. Etapowanie Inwestycji
11. Zagospodarowanie terenu. Dostęp osób niepełnosprawnych.
12. Program użytkowy budynku; zakres prac
  - 12.1 Planowany ogólny zakres robót (z zakresie opracowania):
  - 12.2 Zestawienie powierzchni
  - 12.2 Dane charakterystyczne obiektu
13. Forma architektoniczna i funkcja obiektu
  - 13.1. Kolorystyka zewnętrzna i materiały elewacyjne
14. Konstrukcja i elementy materiałowe obiektu
  - 14.1 Zestawienie warstw – fundament; posadzki; ściany; dach.
15. Wykończenia.
  - 15.1 Posadzki
  - 15.2 Ściany
  - 15.3 Dylatacje
  - 15.4 Sufity
  - 15.5 Okna i drzwi zewnętrzne
  - 15.6 Drzwi i przeszklenia wewnętrzne.
  - 15.7 Oświetlenie.
  - 15.8 Urządzenia sanitarne i armatura.
  - 15.9 Ścianki systemowe toalet
  - 15.10 Urządzenia montowane do elewacji
16. Ochrona cieplna budynku
17. Dostęp osób niepełnosprawnych - pacjenci
18. Dane na temat wpływu obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
19. Wybrane elementy wyposażenia wnętrz
20. Zagadnienia pożarowe
  - 20.1. Przeznaczenie obiektu
  - 20.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.
  - 20.3. Odległość od obiektów sąsiednich.
  - 20.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.
  - 20.5 . Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.
  - 20.6. Kategoria zagrożenia ludzi. Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji.
  - 20.7. Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych oraz stopień rozprzestrzeniania ognia.
  - 20.8. Podział obiektu na strefy pożarowe.
  - 20.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne ewakuacyjne oraz przeszkodowe.

- [20.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: ogrzewczej, elektroenergetycznej, gazowej, odgromowej, wentylacyjnej.](#)
- [20.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.](#)
- [20.12. Wyposażenie w gaśnice](#)
- [20.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.](#)
- [20.14. Drogi pożarowe](#)
- [21. Etapowanie prac](#)
- [22. Uwagi końcowe](#)
- [1. Warunki BHP i ergonomii](#)
- [2. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia](#)
- [3. Dane ogólne](#)
- [4. Cel i zakres opracowania](#)
- [5. Podstawa opracowania:](#)
- [6. Zakres robót](#)
- [7. Wykaz projektowanych obiektów budowlanych:](#)
- [8. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:](#)
- [9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych](#)
- [10. Szkolenia:](#)

## SPIS RYSUNKÓW

- ZT01 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- IN01 - RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA I WYBURZENIA
- IN02 - RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA I WYBURZENIA
- A001 - RZUT PIWNIC - DYSPOZYCJE BUDOWLANE
- A002 - RZUT POZIOMU 00 - DYSPOZYCJE BUDOWLANE
- A003 - RZUT POZIOMU 00 - POSADZKI; WYKOŃCZENIA ŚCIAN
- A004 - RZUT POZIOMU 00 - SUFITY I OŚWIETLENIE
- A005 - RZUT DACHU
- A006 - PRZEKRÓJ AA; DETAL C
- A007 - PRZEKRÓJ BB
- A008 - PRZEKRÓJ CC
- A009 - PRZEKRÓJ DD
- A010 - ELEWACJE
- A011 - PODESTY TECHNOLOGICZNE
- A012 - SCHEMATY WYKOŃCZEŃ ŚCIAN
- A013 - SCHEMATY WYKOŃCZEŃ ŚCIAN ŚLUZY
- A014 - PIWNICA ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
- A015 - POZIOM 00 - ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
- A016 - POZIOM 00 - ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ SPECJALNEJ
- A017 - POZIOM 00 - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ
- A018 - POZIOM 00 - ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ WEWNĘTRZNEJ

## KARTY KATALOGOWE

- PROFILE DYLATACYJNE
- WYKŁADZINY PODŁOGOWE
- WYKŁADZINY ŚCIENNE
- STOLARKA SPECJALNA
- PŁYTY ACROWYN

## OPIS TECHNICZNY - ARCHITEKTURY

### 1. Zakres i podstawa opracowania

Opracowanie zawiera projekt budowlany branży architektonicznej przebudowy i rozbudowy budynku w poziomie parteru i piwnicy istniejącego oddziału zakaźnego w Szpitalu Specjalistycznym w Chorzowie położonym przy ul. Zjednoczenia 10 celem wykonania zespołu pomieszczeń izolacyjnych dla chorych wysoce zakaźnych

Podstawą opracowania jest:

- Inwentaryzacja obiektu dostarczona przez Inwestora
- Wymogi i przyjęte nowe standardy oddziału zakaźnego określone przez Inwestora i Zamawiającego
- Mapa do celów projektowych opracowane przez GEOSERWIS
- Badania geotechniczne podłoża opracowane przez GEOPROJEKT Śląsk
- Określenie warunków geologiczno-górnictwowych – pismo OUG w Katowicach sygn. KAT.5141.498.2015
- Technologia opracowana przez Panią mgr inż. Marię Dąbrowską
- Obowiązujące normy i przepisy a szczególnie:
- Wytyczne „Gorączka Ebola informacja dla lekarzy POZ i służb medycznych” Ministerstwo Zdrowia. Informację opracował zespół ekspertów składający się z pracowników NIZP – PZH i GIS pod kierownictwem prof. dr hab. Mirosława J. Wysockiego, Dyrektora NIZP-PZH przy udziale Konsultantów Krajowych: Prof. dr hab. Andrzeja Horbana (choroby zakaźne) i Dr Iwony Paradowskiej – Stankiewicz (epidemiologia).
- Standardy wymagań dla personelu, środków transportu i pomieszczeń do leczenia osób podejrzanych lub chorych na gorączkę Ebola (EVD) wer. 26.11.2014
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie szkodliwych czynników biologicznych dla zdrowia w środowisku pracy oraz ochrony zdrowia pracowników zawodowo narażonych na te czynniki (Dz. U. Nr 81, poz. 716 z późniejszymi zmianami) w pomieszczeniach izolacyjnych, w których przebywają ludzie zakażeni lub podejrzani o zakażenie szkodliwym czynnikiem biologicznym zakwalifikowanym do grupy 3 lub 4 zagrożenia
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
- Literatura i materiały pomocnicze a szczególnie:
- HOSPITAL ISOLATION ROOM HVAC SYSTEM DESIGN Presented to: ASHRAE YEA Illinois Chapter Specialty Environment Design Conference March 24, 2014
- ECDC: Use of personal protective equipment for safe first assessment of Persons Under Investigation of Ebola virus disease in the EU/EEA
- BEST PRACTICE IN DESIGN AND TESTING OF ISOLATION ROOMS IN NORDIC HOSPITALS - James P. Rydock; Pål Kjetil Eian; Conny Lindqvist; Irma Welling Egil Lingaas; September 2004
- Healthcare Isolation Rooms: Architectural and Mechanical Design Considerations Siemens Technology Report May, 2008
- NEGATIVE ISOLATION ROOM STANDARDS; CLEVELAND CLINIC Prepared for Cleveland Clinic Main Campus 9500 Euclid Avenue Cleveland, Ohio 44195; April 12, 2010
- Guidelines for intensive care unit design, Special Article Crit Care Med 2012 Vol. 40, No. 5
- Materiały pomocnicze wideo; materiały zdjęciowe.

### 2. Lokalizacja

Projektowana rozbudowa budynku zlokalizowana jest na terenie Szpitala Specjalistycznego w Chorzowie przy ul. Zjednoczenia 10 - działka 3993/262; 4561/247

### 3. Inwestor

SZPITAL SPECJALISTYCZNY w CHORZOWIE

ul. Zjednoczenia 10; 47-500 Chorzów

#### **4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Teren inwestycji położony jest w obrębie geodezyjnym miasta Chorzowa. Właścicielem działki jest Inwestor. Teren, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja posiada następujące otoczenie:

- od strony południowo-zachodniej i zachodniej przylega bezpośrednio do ul. Starego Zdroju
- od strony północno zachodniej przylega do ulicy Gen. Dąbrowskiego w Chorzowie
- od strony północnej i północno-wschodniej znajdują się działki z zielenią miejską i ul. Zjednoczenia
- Od strony południowej i południowo-wschodniej przylega do kompleksu obiektów szpitalnych

Dojazd do obiektu poprzez przebudowywany układ dróg wewnętrznych. Na terenie działki znajduje się już infrastruktura drogowa i instalacyjna obsługująca budynek będący przedmiotem opracowania.

Działka jest otoczona pasem zieleni i drzew.

Rzędne terenu wahają się od poziomu 283, 36 m.n.p.m do 279, 81m.n.p.m.

##### **4.1 Uwarunkowania wynikające z MPZP**

Działki, na których znajduje się planowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym jako UP/G, co stanowi teren usług publicznych

#### **5. Projektowane zagospodarowanie.**

Opracowanie zawiera projekt układu drogowego makroniwelacji i uzbrojenia terenu działki pod planowaną rozbudowę i przebudowę budynku szpitala.

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z ul. Zjednoczenia nie ulega zmianie.

Projektuje się przebudowę drogi na terenie działki Inwestora z uwagi na dostosowanie do obowiązujących przepisów odnośnie dróg pożarowych stąd też zachodzi konieczność wycinki drzew kolidujących z drogami pożarowymi

W miejscu występujących w części północno-zachodniej skarp zaprojektowano mur oporowy.

PPP przyjęto, jako poziom istniejącego przyziemia tzn. 280,04 m. n.p.m. na podstawie rysunków budowlanych inwentaryzacyjnych obiektu i rzędnych terenu zinwentaryzowanych na mapie do celów projektowych, a także pomiarów geodezyjnych.

Drogę na długości budynku obniżono o 30cm względem posadzki przyziemia.

Wejście główne do obiektu nie ulega zmianie i stanowią je wejścia do skrajnych klatek schodowych a także od strony łącznika z resztą kompleksu szpitala.

Istniejącą kubaturę budynku rozbudowuje się w poziomie parteru w miejscu istniejącego parkingu na potrzeby zaplecza technologicznego oddziału (zespół śluz)

Rozbudowa nie przewiduje zwiększenia ilości zatrudnionego personelu medycznego dla obiektu. Nie zachodzi konieczność wykonania dodatkowych miejsc postojowych. Parking dla osób odwiedzających znajduje się wzdłuż ul. Zjednoczenia.

Wzdłuż budynku zaprojektowano ciąg trawników z zielenią ozdobną, nawierzchnię drogową na tym odcinku projektuje się z płyt ażurowych wysadzonych trawą z uwagi na komfort pacjentów i zapewnienie maksymalnie przyjaznego otoczenia

##### **5.1 Projektowane obiekty budowlane.**

Projekt przewiduje następujące obiekty budowlane:

- Budynek oddziału szpitala objęty rozbudową i przebudową – szczegóły wg części architektonicznej
- Mur oporowy
- Pylony czerpni powietrza
- Podesty technologiczne
- Podesty wejściowe z zadaszeniem

##### **5.2 Projektowane urządzenia budowlane związane z obiektami.**

- Nawierzchnie drogowe wraz z układem parkingów i skarpami,
- Zewnętrzne instalacje elektryczne, sanitarne, wentylacyjne i ciepłownicze

Elementy sieci uzbrojenia w obrębie działki obejmują następujące instalacje:

- Wodną;
- Kanalizacji deszczowej;
- Kanalizacji sanitarnej;
- Kanalizacji technologicznej;
- Instalacji elektrycznej zasilającej tzw. WLZ i oświetlenia

Szczegóły wg opracowań branżowych

### **5.3 Ukształtowanie terenu.**

W projekcie przewiduje się ukształtowanie terenu w dostosowaniu do wymogów ruchowych pojazdów i odprowadzenia wód opadowych odpowiednio do ich zanieczyszczenia.

Szczegółowe dane zawarto w opracowaniu drogowym

### **5.4 Zieleń projektowana.**

W projekcie przewidziano uzupełnienie trawników w rejonie prowadzenia inwestycji. Szczegóły wg części rysunkowej.

### **5.5 Analiza zgodności z zapisami planu**

Planowana inwestycja zgodna jest z zapisami planu w zakresie funkcji podstawowej – tj. teren usług publicznych.

## **6. Zestawienie powierzchni.**

### **6.1 Obiekty budowlane (obiekty kubaturowe):**

Budynek szpitala w stanie istniejącym – 699,19 m<sup>2</sup>

Budynek szpitala po rozbudowie - 855,27m<sup>3</sup>

### **6.2 Bilans terenu**

Powierzchnia terenu objętego inwestycją: 3538,62m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy:

budynek szpitala w stanie istniejącym - 699,19 m<sup>2</sup>

Budynek szpitala po rozbudowie - 855,27m<sup>3</sup> – 24%

Powierzchnia opaski żwirowej - 13,45 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zieleni w obszarze opracowania - 1715,69 m<sup>2</sup> – 48%

Nawierzchnie drogowe:

- Powierzchnia nawierzchni ażurowych - 352,26 m<sup>2</sup> – 9,95%

- Powierzchnia dróg - 465,19 m<sup>2</sup> – 12,89%

## **7. Dane o ochronie obiektów i terenu.**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obiekty objęte ochroną konserwatorską. Na terenie szpitala – pozostałe budynki szpitalne objęte są ochroną konserwatorską.

Z uwagi na konieczność poprowadzenia drogi pożarowej zgodnej z obowiązującymi przepisami w odległości co najmniej 5m od budynku (istniejąca droga nie spełnia ww warunków) zachodzi konieczność wycinki istniejących drzew – szczegóły w części rysunkowej.

## **8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.**

Zgodnie z pismem OUG w Katowicach na teren objęty inwestycją:

- brak jest obecnie wpływów wywołanych dokonaną eksploatacją górniczą
- nie planuje się prowadzenia eksploatacji górniczej, która swoimi wpływami objęłaby opiniowany teren
- możliwe jest występowanie deformacji nieciągłych

## **9. Uwarunkowania wynikające z ochrony pożarowej obiektu**

Z uwagi na warunki techniczne dla zabezpieczenia obiektu w wodę do celów pożarowych należy przewidzieć co najmniej dwa hydranty o wydajności 10dm<sup>3</sup>/s

Drogę pożarową do obiektu stanowi droga wewnętrzna.

## 10. Etapowanie Inwestycji

Nie planuje się etapowania inwestycji

## 11. Zagospodarowanie terenu. Dostęp osób niepełnosprawnych.

Nawierzchnie i układ drogowy dostosowany jest do poruszania się osób z ograniczoną możliwością ruchu (na wózkach).

## 12. Program użytkowy budynku; zakres prac

Przeznaczenie: zespół pomieszczeń izolacyjnych dla chorych wysoce zakaźnych (ludzie zakażeni lub podejrzeni o zakażenie szkodliwym czynnikiem biologicznym zakwalifikowanym do grupy 3 lub 4 zagrożenia)

Liczba izolatek - 9 w tym 2 obserwacyjne

### **12.1 Planowany ogólny zakres robót (z zakresie opracowania):**

- Rozbiórki i demontaż istniejących urządzeń i instalacji; Istniejącą instalację CO i wod.-kan. zasilającą wyższe kondygnacje przejąć i obudować płytami GKBI.
- Zerwanie istniejących posadzek, okładzin posadzkowych, skucie tynków wewnętrznych, okładzin sufitowych;
- Demontaż okien i drzwi zgodnie z częścią rysunkową
- Wykonanie przebić oraz замуrować w ścianach istniejących związanych z montażem nowych otworów drzwiowych i okiennych;
- Wykonanie замуrować istniejących otworów wentylacyjnych w obrębie strefy brudnej (śluzy; izolatki z pokojami chorych i łazienkami - **Należy bezwzględnie sprawdzić szczelność замуrować.**
- Wykonanie uszczelnień instalacji wod.-kan. i CO prowadzących na wyższe kondygnacje. - **Należy bezwzględnie sprawdzić szczelność.**
- Wykonanie żelbetowej konstrukcji dobudowanego obiektu kubaturowego
- Wykonanie kanałów powietrznych do wentylatorii
- Wykonanie wypełnień między słupowych w obiekcie dobudowanym z bloczków SILKAE24
- Wykonanie hydroizolacji
- Wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych dylatacyjnych
- Montaż okien pożarowych
- Tynkowanie pomieszczeń
- Wykonanie pierwszej warstwy ścian działowych w przestrzeni izolatek zakaźnych; śluz; kabin dekontaminacyjnych; pomieszczenia nadzoru. Wykonanie rozprowadzenia instalacji elektrycznej; instalacji wentylacji, wod.-kan., gazów medycznych; instalacji teletechnicznej; itp. Montaż stolarki. Sprawdzenie szczelności przebić instalacyjnych. Sprawdzenie szczelności pomieszczeń izolatek.
- Montaż drugiej warstwy płyt ścian działowych w przestrzeni izolatek po sprawdzeniu i ułożeniu pozostałych instalacji i sprawdzeniu szczelności pomieszczenia.
- Wykonanie ścian działowych w pozostałych pomieszczeniach
- Montaż pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych i piwnic
- Wykonanie izolacji termicznej dachu wraz z pokryciem membraną dachową
- Wykonanie okładzin elewacyjnych na ruszcie aluminiowym
- Wykonanie instalacji wewnętrznych
- Wykonanie obróbek blacharskich, rynien oraz rur spustowych wraz z ich podłączeniem do kanalizacji deszczowej;
- Wykonanie nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej;
- Wykonanie pozostałych robót ogólnobudowlanych w tym robót remontowo-wykończeniowych
- Montaż sufitów podwieszanych
- Montaż wykładzin posadzkowych i wykładzin ściennych
- Montaż stałego wyposażenia;

PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH WYSOCIE  
ZAKAŻNYCH - PROJEKT WYKONAWCZY

## 12.2 Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POZIOM 00									
NR	NAZWA POM.	łącznie	POW. UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]	POW. RUCHU [m <sup>2</sup> ]	WYS. SUFITU [m]	WYK. ŚCIANA	TYP COKOŁU	WYK. POSA DZKI	RODZAJ SUFITU
001	KOMUNIKACJA - KORYTARZ CZYSTY			83,78	2,8	MS; PŚ	CWS	WP	SP_ST
002	MAGAZYN		6,49		2,8	MS	CWS	WP	SPGKBI
003	ŚLUZA			3,75	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
004A	POKÓJ CHOREGO		15,47		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
004B	ŁAZIENKA		8,15		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
005	ŚLUZA			10,01	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
006	ŚLUZA BRUDNA			37,45	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
007	ŚLUZA			2,27	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
008A	POKÓJ CHOREGO		12,82		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
008B	ŁAZIENKA		2,87		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
009	ŚLUZA			2,21	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
010A	POKÓJ CHOREGO		12,31		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
010B	ŁAZIENKA		2,82		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
011	ŚLUZA			2,46	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
012A	POKÓJ CHOREGO		11,24		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
012B	ŁAZIENKA		3,33		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
013	ŚLUZA			27,87	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
014	ŚLUZA DEKONTAMINACYJNA		4,6		2,5	WŚW	CWS	WPW	SPGKBI
015	ŚLUZA DEKONTAMINACYJNA		4,6		2,5	WŚW	CWS	WPW	SPGKBI
016	POM. PRZYGOTOWAWCZE		28,94		2,8	WŚ	CWS	WP	SP_CZ
017	TOALETA		2,52		2,5	WŚ	CWS	WP	SPGKBI
018A	NATRYSK		2,6		2,5	WŚW	CWS	WPW	SPGKBI
018B	NATRYSK		2,71		2,5	WŚW	CWS	WPW	SPGKBI
019	POM. GOSPODARCZE		4,99		2,8	WŚBR	CWS	WP	SPGKBI
020	ŚLUZA (ODPADY)		4,97		2,8	WŚBR	CWS	WP	SPGKBI
20A	MACERATOR		4,2		2,8	WŚCR	CWS	WP	SPGKBI
021A	POKÓJ CHOREGO		11,01		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
021B	ŁAZIENKA		3,38		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
022	ŚLUZA			2,48	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL

**PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH WYSOCIE  
ZAKAŻNYCH - PROJEKT WYKONAWCZY**

023A	POKÓJ CHOREGO		12,67		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
023B	ŁAZIENKA		2,86		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
024	ŚLUZA			2,13	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
025	POKÓJ NADZORU		13,03		2,8	MS; PŚ	CWS	WP	SP_CZ
026	ŚLUZA			3,82	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
027	ŚLUZA BRUDNA			37,93	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
028	ŚLUZA			9,96	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
029A	POKÓJ CHOREGO		24,38		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
029B	ŁAZIENKA		4,22		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
030	ŚLUZA			2,42	2,5	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
031	TOALETA		2,57		2,5	WŚ	CWS	WP	SP_IZOL
032	ŚLUZA			6,06	2,8	MS; PŚ	CWS	WP	SP_ST
033	ŚLUZA			9,13	2,8	WŚBR	CWS	WP	SP_IZOL
034A	POKÓJ CHOREGO		9,85		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
034B	ŁAZIENKA		4,26		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
035A	POKÓJ CHOREGO		9,75		2,8	WŚCR	CWS	WP	SP_IZOL
035B	ŁAZIENKA		4,37		2,5	WŚW	CWS	WPW	SP_IZOL
036	ŚLUZA			4,35	2,5	MS; PŚ	CWS	WP	SP_IZOL
037	POKÓJ ZABIEGOWY		16,33		2,8	MS; PŚ	CWS	WP	SP_CZ
038	DYŻURKA		29,01		2,8	MS	CWS	WP	SP_ST
039	TOALETA		2,8		2,5	WŚW	CWS	WPW	SPGKBI
040	KOMUNIKACJA			6,87	2,5	MS	CWS	WP	SPGKBI
041	SZATNIA		1,97		2,5	MS	CWS	WP	SPGKBI
042	POMIESZCZENIE SOCJALNE		2,44		2,5	MS	CWS	WP	SPGKBI
043	POKÓJ LEKARSKI		14,51		2,8	MS	CWS	WPD	SP_ST
	powierzchnia użytkowa	305,04	305,04						
	powierzchnia ruchu	254,95		254,95					
	powierzchnia łącznie	559,99							
<b>OZNACZENIA</b>									
MS	MALOWANIE FARBĄ SPECJALISTYCZNĄ BAKTERIOBÓJCZĄ NP CS WALLFLEX			SPGKBI	SUFIT PODWIESZANY GŁADKI SYSTEMOWY Z PŁYT GKBI				
WP	WYKŁADZINA HOMOGENICZNA PODŁOGOWA GŁADKA; NP TARKETT IQ OPTIMA			SP_IZO L	SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY SZCZELNY DEDYKOWANY DO POMIESZCZEŃ MEDYCZNYCH O KONTROLOWANYM CIŚNIENIU; ISO 2, zgodnie z klasyfikacją				



**PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH WYSOCIE  
ZAKAŹNYCH - PROJEKT WYKONAWCZY**

			pomieszczeń czystych np.. ROCKFON MEDICARE BLOCK i AIR
WPW	WYKŁADZINA HOMOGENICZNA PODŁOGOWA WODOSZCZELNA, ANTYPOŚLIZGOWA MIN R10 WG DIN, PODWYŻSZONA ODPORNOŚĆ NA CHEMIKALIA CZYSZCZĄCE NP TARKETT MULTISAFE AQUA	SP_CZ	SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY przeznaczony do pomieszczeń medycznych np.. ROCKFON MEDICARE PLUS
WŚW	ŚCIENNA OKŁADZINA WINYLOWA WODOODPORNĄ np. tarkett Aquarelle Wall HFS	SP_ST	SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY przeznaczony do stref niemedycznych w obiektach służby zdrowia np.. ROCKFON MEDICARE STANDARD
WŚCR	WIELOWARSTWOWA OKŁADZINA ŚCIENNA, PODWYŻSZONA ODPORNOŚĆ NA CHEMIKALIA CZYSZCZĄCE EN 14644-1 ISO Klasa 1/GMP Klasa A;- WYKŁADZINA HOMOGENIECZNA TARKETT ProtectWALL 2.0 2 CR Clean room	PŚ	PANELE ŚCIENNE ZABEZPIECZAJĄCE PRZED USZKODZENIAMI MECHANICZNYMI NP CS ACROVYN H=120cm
WŚBR	WIELOWARSTWOWA OKŁADZINA ŚCIENNA, PODWYŻSZONA ODPORNOŚĆ NA CHEMIKALIA CZYSZCZĄCE WYKŁADZINA HOMOGENIECZNA TARKETT ProtectWALL 2.0	CWS	COKÓŁ SYSTEMOWY DEDYKOWANY DO DANEGO TYPU WYKŁADZINY, WYOBŁONY
WŚ	WIELOWARSTWOWA OKŁADZINA ŚCIENNA, PODWYŻSZONA ODPORNOŚĆ NA CHEMIKALIA CZYSZCZĄCE np. WYKŁADZINA HOMOGENIECZNA TARKETT ProtectWALL 1,5	WPD	WYKŁADZINA HOMOGENICZNA PODŁOGOWA GŁADKA; DEKORACYJNA NP TARKETT TAPIFLEX EXCELLENCE 65
WPAP	WYKŁADZINA PODŁOGOWA ANTYPOŚLIZGOWA NP TARKETT Optima Multisafe		

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI  
PIWNICA**

NR	NAZWA POM.	łącn e	POW. UŻYTKOW A [m2]	POW. RUCHU [m2]	WYS. SUFIT U [m]	WYK. ŚCIA N	TYP COKO ŁU	WYK. POSA DZKI	RODZAJ SUFITU
P001	WENTYLATORNIA		16,27		3	T; M		PB	T; M
P002	WENTYLATORNIA		40,86		2,92	T; M		PB	T; M
P003	POM. TECHNICZNE		16,3		3	T; M		PBC	T; M
P004	POM. TECHNICZNE		32,94		2,92	T; M		PBC	T; M
P005	WENTYLATORNIA		15,92		3	T; M		PB	T; M
P006	WENTYLATORNIA		15,71		3	T; M		PB	T; M
P007	WENTYLATORNIA		40,73		2,92	T; M		PB	T; M
		178,73	178,73						

**PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH WYSOCE  
ZAKAŹNYCH - PROJEKT WYKONAWCZY**

	powierzchnia użytkowa								
	powierzchnia ruchu	0		0					
	powierzchnia łącznie	178,73							
<b>OZNACZENIA</b>									
T	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY		M		MALOWANIE FARBĄ ZMYWALNĄ				
PB	POSADZKA BETONOWA MALOWANA FARBĄ DO BETONU		PBC		POSADZKA BETONOWA MALOWANA FARBĄ CHEMOODPORNĄ				

***Z uwagi na różnice w warstwach wykończeniowych istniejących budynków wielkości powierzchni mogą się różnić od literalnego zapisu.***

***Należy przewidzieć to przy planowaniu prac budowlanych.***

***Rzeczywiste wielkości można przyjąć dopiero po wykonaniu obmiarów po skuciu tynków wewnętrznych.***

### **12.2 Dane charakterystyczne obiektu**

- Pow. zabudowy: 855,27m<sup>3</sup>
- Kubatura stan istniejący: 6860 m<sup>3</sup>
- Kubatura stan projektowany: 7515,54 m<sup>3</sup>
- Powierzchnia użytkowa objętego rozbudową i przebudową 559,8 m<sup>2</sup>
- Poziom posadowienia przyziemia PPP=280,04 m. n.p.m. zgodnie z przyjętym posadowieniem na zagospodarowaniu terenu
- Wysokość budynku 17,65 - maszynownia
- Ilość kondygnacji: 6 (4 + poziom maszynowni + podpiwniczenie)

## **13. Forma architektoniczna i funkcja obiektu**

Istniejący budynek oddziału szpitala pochodzi z ok. 1969 r. Budynek 6 kondygnacyjny (5 kondygnacji naziemnych oraz piwnica; 6-ta kondygnacja niepełna - tylko z klatką schodową i maszynownią dźwigu) z pasem arkad w poziomie przyziemia wyposażony jest w 3 klatki schodowe oraz 3 szyby windowe.

Budynek istniejący o konstrukcji mieszanej. Trzon stanowią ramy żelbetowe z wypełnieniem ścian cegłą pełną.

Na parterze znajduje się nieużytkowana powierzchnia oddziału szpitalnego niegdyś dedykowana diagnostyce i terapii AIDS, na wyższych kondygnacjach oddziały zakaźne i psychiatrii.

W podziemiu mieszczą się pomieszczenia szatni i pomieszczenia techniczne a także pomieszczenia gospodarcze; techniczne i warsztaty naprawcze.

Projektuje się przebudowę i rozbudowę przestrzeni parteru i piwnicy celem dostosowania obiektu umożliwiającego opiekę nad chorymi wysoce zakaźnymi.

W tym celu przeprowadzone zostaną roboty rozbiórkowe ścian działowych wewnętrznych i ściany osłonowej pod arkadami.

Kondygnacja poziomu 00 istniejącego budynku zostanie rozbudowana o część systemu słuz i pomieszczeniami służącymi do dekontaminacji

W poziomie 00 od strony północno-zachodniej projektuje się 7 izolatek (pokoje chorych) wraz indywidualnymi łazienkami i słuzami wejściowymi a także zespół pomieszczeń towarzyszących w tym zespół pomieszczeń przygotowawczych, nadzoru i słuz dekontaminacyjnych.

Od strony południowej zlokalizowano pomieszczenia: dyżurki lekarskiej; dyżurki pielęgniarskiej; pokoju zabiegowego a także zespół kuchenny (istniejący); brudownik (istniejący) i 2 izolátky (pokoje chorych) z łazienkami i słuzą wejściową.

Dostęp światła dziennego do pomieszczeń chorych z uwagi na charakter technologiczny przewiduje się, jako pośredni poprzez przeszklenia między izolatkami a słuzą brudną. Stosunek

powierzchni okien do posadzki co najmniej 1:8. Dla pomieszczenia 029A – dedykowanego dla pacjenta „0” stosunek wynosi 1:12.

Korytarz doświetlony poprzez pasma stałe okienne.

### **13.1. Kolorystyka zewnętrzna i materiały elewacyjne**

Część istniejąca objęta przebudową:

- Fasada części rozbudowanej poziomu 00 z płyt elewacyjnych na bazie skały bazaltowej np. ROCKPANEL malowane - mocowanie mechaniczne niewidoczne – kolor RAL 7040
- Istniejące ocieplone ściany budynku planuje się poddać pracom remontowym i przemalowanie elewacji. Konieczna jest również wymiana rynien na elewacji północno-zachodniej w związku z dobudową kubatury i tym samym odmiennym systemem spływu wód deszczowych.
- Stołarka okienna i drzwiowa poziomu 00 w kolorze antracytowym – kolor RAL7016 Antracyt Grey
- Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej - kolor ciemnoszary
- Bariérki zewnętrzne stalowe malowane proszkowo w kolorze ciemnoszarym; słupy konstrukcji stalowej malowane w kolorze ciemnoszarym RAL7016

### **14. Konstrukcja i elementy materiałowe obiektu**

UWAGA:

Należy bezwzględnie przestrzegać wymogów związanych z ochroną pożarową obiektu. Szczegóły wg opracowania w załączeniu (część konstrukcyjna).

#### **Fundamenty**

Fundamenty żelbetowe. Wymiarowanie w rozdziale „Konstrukcja”.

#### **Ściany konstrukcyjne**

Istniejący budynek:

- Ścianami nośnymi są ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane.

Rozbudowa:

- Ściany zewnętrzne żelbetowe i wypełnienia ram żelbetowych z bloczków silikatowych gr. 24cm SILKA E24, ocieplonej wełną mineralną i wykończoną płytami elewacyjnymi.

#### **Stropy**

- żelbetowe

#### **Słupy**

- Słupy żelbetowe konstrukcyjne:
- Słupy wewnętrzne prostokątne
- Stalowe zadaszenia nad słupami wejściowymi

Szczegóły wg rysunków konstrukcyjnych

#### **Ściany wewnętrzne działowe:**

- Murowane z cegły pełnej – zamurowania i uzupełnienia
- Ścianki wewnętrzne działowe w obrębie części izolatek z płyt wodoodpornych na ruszcie z profili stalowych 100 (wg rysunków) wypełnione wełną mineralną do poziomu stropu – izolacyjność akustyczna zgodnie z normą między pokojami chorych Ra1 co najmniej 50dB gr. 15cm, płyta podwójna. Szczegóły według systemu producenta. Ścianka musi być produktem systemowym. Nie dopuszcza się łączenia różnych elementów konstrukcji ściany odrębnych producentów. Należy ściśle przestrzegać wytycznych montażowych producenta dla konstrukcji dymoszczelnej ściany.

#### **Stropodach**

- Stropodach pełny żelbetowy w formie płyty żelbetowej; przekrycie w klasie co najmniej RE30 w klasie pożarowej.
- Całość kryta membrana dachową np.: TROCAL typ S 1.5mm wg technologii SICATROCAL lub równoważnej. Kolor powierzchni - jasnoszary. Nie stosować ciemnych pokryć dachowych. Membranę wyprowadzić pod obróbki blacharskie ściany attyki. Spadek dachu 3%. Wymiarowanie wg rysunków
- Przelewy awaryjne attykowe 10x15 wyprowadzone poza lico ściany nad koszami, na co najmniej 5cm, wykonane z blachy powlekanej w kolorze ciemnoszarym - analogicznie jak obróbki blacharskie. Krawędzie wylewu zakończyć kapinosem. Wnętrze otworu wlewowego uszczelnić i zaizolować.

UWAGA:

Stropodach nad ciągiem słuz nie jest przeznaczony do użytkowania i dostęp do niego jest możliwy w celach konserwacyjnych. Dopuszcza się umieszczenie na nim zieleni dekoracyjnej w formie donic o ciężarze nie większym niż określone w projekcie konstrukcyjnym

#### **Kosze odwodnienia dachów i rynny spustowe**

Projektuje się odprowadzenie wody z powierzchni dachów poprzez kosze stalowe systemowe wysunięte poza lico ściany osłonowej i mocowane do wsporników wyprowadzonych z konstrukcji nośnej budynków. Rury odprowadzające wodę  $\Phi 150$  stalowe ocynkowane malowane. Membranę dachową wyprowadzić 10-15cm powyżej miejsca spadku w koszu.

#### **Zadaszenie nad słuzami**

- Pokrycie z blachy trapezowej powlekanej w kolorze ciemnoszarym mocowane do profili stalowych, malowanych. Attyki wykończone z płyt elewacyjnych.

#### **Podesty techniczne**

Podesty techniczne z kraty stalowej ocynkowanej typu Serrated firmy MOSTOSTAL SIEDLCE S.A. lub równoważne. Żaluzje mocowane do słupów stalowych z blachy powlekanej w kolorze antracytowym

Podesty techniczne wyposażyć w tabliczkę znamionową nośności konstrukcji

#### **Instalacje wewnętrzne**

Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje:

- wodno-kanalizacyjną wraz z instalacją neutralizacji skażeń biologicznych
- ogrzewania;
- gniazd wtykowych;
- zasilania urządzeń elektromechanicznych;
- oświetlenia;
- oświetlenia awaryjnego;
- teletechniczną;
- wentylacji mechanicznej; wentylacji z układem nawiewno-wywiewnym i klimatyzacji wyposażonym w specjalistyczne filtry HEPA / ULPA
- instalację odgromową
- instalacje medyczne (tlenu i próżni)
- instalacji dozorowej i komunikacji
- instalacji telewizyjnej i monitoringu
- oświetlenia bakteriobójczego (stałe i przenośne lampy UV)

### **14.1 Zestawienie warstw – fundament; posadzki; ściany; dach.**

#### **P1 POSADZKA**

- WYKŁADZINA HOMOGENICZNA - 2MM
- PODKŁAD BETONOWY (ZBROJONY SIATKĄ)
- 1X FOLIA PE (UKŁADANA NA ZAKŁAD)
- STYROPIAN TWARDY - 10CM
- 1X FOLIA BUDOWLANA
- PŁYTA ŻELBETOWA (GR WG KONSTRUKCJI)

#### **P2 – POSADZKA**

- WYKŁADZINA HOMOGENICZNA - 2MM
- ISTNIEJĄCA POSADZKA BETONOWA
- ISTNIEJĄCY STROP

#### **P3 – POSADZKA PIWNICA**

- POSADZKA BETONOWA - 5CM
- FOLIA BUDOWLANA
- STYROPIAN TWARDY - 10CM
- FOLIA BUDOWLANA
- BETON - 15CM
- PODSYPKA PIASKOWA

#### **SF1 – ŚCIANA FUNDAMENTOWA**

- FOLIA KUBEŁKOWA - TYNK POWYŻEJ TERENU
- POLISTYREN EKSTRUOWANY - 10CM
- HYDROIZOLACJA
- ŚCIANA ŻELBETOWA - 24 CM

#### **SC1 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**

- PANEL ELEWACYJNY ROCKPANEL GR 6MM
- MOCOWANY NA KONSTRUKCJI ALUMINIOWEJ
- PUSTKA POWIETRZNA - 6 CM
- IZOLACJA Z WEŁNY SKALNEJ  $\Lambda=0,034$  - GR 16CM
- BLOCZKI SILIKATOWE E24 (KLASA REI240) - 24CM
- (JAKO WYPEŁNIENIE ŚCIAN MIĘDZY SŁUPAMI ŻELBETOWYMI
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY 1.5CM
- WYKOŃCZENIE ŚCIAN - WYKŁADZINA ŚCIENNA - 2MM

#### **SC2 – ŚCIANA ZEWNĘTRZNA**

- TYNK MOZAIKOWY ANTRACYTOWY
- IZOLACJA Z WEŁNY SKALNEJ  $\Lambda=0,034$  - GR 16CM
- BLOCZKI SILIKATOWE E24 (KLASA REI240) - 24CM
- (JAKO WYPEŁNIENIE ŚCIAN MIĘDZY SŁUPAMI ŻELBETOWYMI
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- WYKOŃCZENIE ŚCIAN - OKŁADZINA (OPCJONALNIE)

#### **D1 - DACH**

- MEMBRANA DACHOWA PCV 0,2 MOCOWANA MECHANICZNIE
- KLINY Z WEŁNY MINERALNEJ
- WEŁNA MINERALNA 20CM
- FOLIA PAROIZOLACYJNA
- PŁYTA ŻELBETOWA (KLASA REI240)
- PUSTKA POWIETRZNA
- SUFIT PODWIESZANY SZCZELNY

## **15. Wykończenia.**

### **15.1 Posadzki**

- Wykładzina homogeniczna podłogowa wodoszczelna, antypoślizgowa DIN 51130 R10 , wysoka odporność na chemikalia czyszczące np. Tarkett multisafe aqua – łazienki chorych; kabina dekontaminacyjna; natryski; łazienka personelu
- Wykładzina homogeniczna podłogowa gładka; podwyższona odporność na chemikalia czyszczące; wykładzina do pomieszczeń typu clean room np tarkett iq optima - ASTM F51/00 Klasa A; ISO 14644-1 ISO co najmniej Klasa 4
- Wykładzina homogeniczna podłogowa antypoślizgowa; DIN 51130 R10; bardzo dobra odporność na chemikalia czyszczące np. tarkett optima multisafe
- Wykładzina homogeniczna podłogowa gładka dekoracyjna dopuszczona do stosowania do stref niemedyceńskich w obiektach służby zdrowia np.; TARKETT Tapiflex Excellence 65
- Malowanie posadzki betonowej farbami żywicznymi (pomieszczenia techniczne - piwnica)
- Malowanie posadzki betonowej farbą chemoodporną (pomieszczenie techniczne neutralizacji ścieków
- Szczegóły dotyczące kolorystyki; wzorów i lokalizacji wg rysunków

Wszystkie posadzki przy styku ze ścianą wykończyć wyobleniem systemowym 40mm.

W łazienkach wykonać spadki w posadzce w kierunku wpustu

### **15.2 Ściany**

- Tynki cementowo-wapienne malowane specjalistycznymi farbami antybakteryjnymi np. CS WALLFLEX

- Ściany pomieszczeń wentylatorni i pomieszczenia neutralizacji ścieków wyłożyć płytkami ceramicznymi do h=200cm; powyżej malowane farbą zmywalną
- Wielowarstwowa okładzina ścienna, podwyższona odporność na chemikalia czyszczące EN 14644-1 ISO KLASA 1/GMP KLASA A; np. Wykładzina hoomogenieczna TARKETT PROTECTWALL 2.0 2 CR CLEAN ROOMS na pełną wysokość pomieszczenia
- Wielowarstwowa okładzina ścienna, podwyższona odporność na chemikalia czyszczące np. Wykładzina hoomogenieczna TARKETT PROTECTWALL 2.0 na pełną wysokość pomieszczenia na pełną wysokość pomieszczenia
- Wielowarstwowa okładzina ścienna, podwyższona odporność na chemikalia czyszczące np. Wykładzina hoomogenieczna TARKETT PROTECTWALL 1,5na pełną wysokość pomieszczenia
- Ścienne okładzina winylowa wodoodporna np. TARKETT SQUARELLE WALL HFS na pełną wysokość pomieszczenia

Uwagi ogólne:

Ściany działowe wykonane w technologii GKB na profilach stalowych należy wykonać do spodu stropu.

Wszystkie posadzki przy styku ze ścianą wykończyć wyobleniem systemowym 40mm.

W pomieszczeniach z wykładziną wykonać cokoły systemowe, wyoblone. Zaokrąglenia we wszystkich pomieszczeniach wykonać przy użyciu profili systemowych.

Ściany w pomieszczeniach mokrych lub podwyższonej wilgotności wykonać przy użyciu płyt GKB. W pomieszczeniach sanitarnych dodatkowo impregnować folią w płynie

Ściany w korytarzu, pomieszczeniu przygotowawczym i pomieszczeniu nadzoru zabezpieczyć na wysokość manewrowania łóżkami chorych - płytami CS ACROVYN do h=120cm lub odbojnikami systemowym dedykowanymi do szpitali np. CS POLSKA lub równoważne

Wykładzinę ścienną przy oknach wyłożyć na półkę okienną z wyobleniem

### **15.3 Dylatacje**

Zabezpieczenie dylatacji do odporności ogniowej stropu tj. EI 120 przy użyciu mas chemicznych. Profile dylatacyjne ściennie i stropowe wodoszczelne z atestami higieniczno-sanitarnymi do stosowania w obiektach służby zdrowia DEFLEX firmy BETONMAX lub równoważne

***Dylatacje są miejscami szczególnymi, w związku z czym należy na etapie użytkowania zwrócić uwagę na kwestie ich mycia i dezynfekcji. Zaleca się opracowanie procedury mycia ww. miejsc zwłaszcza w strefie tzw. brudnej.***

### **15.4 Sufity**

- W pomieszczeniach strefy zakaźnej (pokoje chorych; śluzy; korytarz brudny; pomieszczenie ze sprzętem porządkowym SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY SZCZELNY DEDYKOWANY DO POMIESZCZEŃ MEDYCZNYCH O KONTROLOWANYM CIŚNIENIU; umożliwiające mycie i fumityzację pomieszczeń; ISO 2, zgodnie z klasyfikacją pomieszczeń czystych np.. ROCKFON MEDICARE BLOCK i AIR lub równoważny
- W pomieszczeniach strefy zakaźnej (łazienki chorych; śluzy dekontaminacyjne) pełne, gładkie malowane farbą bakterioobójczą CS WALLFLEX lub równoważną. Malowany na kolor biały. Styki ze ścianą szczelne jak dla klasy EIS izolacyjności pożarowej.
- GKB pełny gładki w pozostałych pomieszczeniach malowany – kolor biały
- SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY przeznaczony do pomieszczeń medycznych np.. ROCKFON MEDICARE PLUS
- SUFIT PODWIESZANY SYSTEMOWY przeznaczony do stref niemedycznych w obiektach służby zdrowia np.. ROCKFON MEDICARE STANDARD

Styk ścian i sufitu podwieszanego uszczelnić dodatkowo poprzez wywinicie wykładziny na przestrzeń sufitu za pomocą profilu systemowego (jak dla posadzek)

Sufity z płyt GKB na ruszcie z profili stalowych zimno giętych. W pomieszczeniach wilgotnych stosować płyty wodoodporne GKB.

Sufity malować na kolor biały.

### **15.5 Okna i drzwi zewnętrzne**

Okna i drzwi zewnętrzne: stolarka aluminiowa – kolor antracytowy; profile obłe, antywłamaniowe P4, szczelne.

Drzwi zewnętrzne do szluz wyposażone w samozamykacz i zamki dostępne.

Okna od strony południowej przy granicy strefy pożarowej wymienić na okna stałe w klasie EI60 odporności pożarowej.

Okna od strony południowej przy izolatkach wymienić na okna stałe

Okna zewnętrzne przy szluzach i w izolatkach bez parapetów wewnętrznych

### **15.6 Drzwi i przeszklenia wewnętrzne.**

- Drzwi do pokoi chorych i szluz przeszklone, dymoszczelne zintegrowane z systemem kontroli dostępowej i podpięte do systemu monitorującego ciśnienie wewnątrz pomieszczeń. Szklenie antywłamaniowe w klasie P4; izolacyjność akustyczna Ra1 co najmniej 25Db. Okucia gładkie, łatwo zmywalne, wyoblone. Drzwi od strony szluzu brudnej 006 i 027 z możliwością awaryjnego ich otwarcia. Konsola dostępowa od strony szluzu
- Drzwi do łazienek pokoi chorych – gładkie, proste, systemowe laminowane, bezklamkowe, bez blokady zamkowej – płycina na h=15cm nad posadzką, demontowalne, umożliwiające mycie i dezynfekcję (jak dla ścianek systemowych toalet)
- Drzwi do szluz dekontaminacyjnych – przeszklone, dymoszczelne, wodoodporne zintegrowane z systemem kontroli dostępowej i podpięte do systemu monitorującego ciśnienie wewnątrz pomieszczeń.
- Drzwi do pomieszczeń technicznych - stalowe malowane – klasa ppoż. zgodnie z wymogami pożarowymi; izolacyjność akustyczna Ra1 co najmniej 55dB
- Drzwi do klatek schodowych i poza strefę pożarową – stalowe, przeszklone, malowane; w klasie EI60 z systemem kontroli dostępu
- Drzwi do pomieszczeń lekarskich i w obrębie korytarza czystego stalowe. Okucia i klamki proste; łatwozmywalne. Drzwi do pomieszczeń wyposażić w zamki mechaniczne bębnowe typu ABLOY lub inne.
- Okna wewnętrzne między pokojem nadzoru a izolkami stałe w klasie antywłamaniowości P4

**Niedopuszczalne jest otwarcie drzwi do pomieszczenia będącego w użytkowaniu przez pacjenta chorego w sytuacji gdy system monitorujący wskazuje niewłaściwą różnicę ciśnień**

Wszystkie drzwi wyposażać w odbojniki uniemożliwiające niszczenie ścian. Odbojniki łatwo zmywalne.

Drzwi w pomieszczeniach WC zaplecza wyposażać w zamki z możliwością awaryjnego otwarcia; okucia stalowe oraz samozamykacze. Drzwi do kabin wyposażać w zamki umożliwiające awaryjne otwarcie

### **15.7 Oświetlenie.**

Oświetlenie wewnętrzne obiektu stanowią oprawy nasufitowe według rozkładu i specyfikacji na rysunkach. Sposób poprowadzenia instalacji stanowić będzie opracowanie odrębne - „Instalacje wewnętrzne elektryczne”.

Poziom oświetlenia w pomieszczeniach biurowych min 500 lux na poziomie 1m.

W pomieszczeniach dyżurki oprawy dostosowane do pomieszczeń pracy z komputerami i monitorami.

Na drogach komunikacji ogólnej stosować oprawy kierunkowe wskazujące kierunki ewakuacji.

### **15.8 Urządzenia sanitarne i armatura.**

#### **Pokoje chorych**

Umywalki z stali nierdzewnej bezprzelewowe; armatura bezdotykowa z wyłącznikiem czasowym, bateria demontowalna, wyciągana. np. firmy DELABIE

Podajniki do mydła oraz ręczników papierowych – białe we wszystkich punktach przy umywalkach

#### **Łazienki chorych**

Toalety; umywalki ze stali nierdzewnej; armatura umywalek; pryszniców bezdotykowa z wyłącznikiem czasowym, bateria demontowalna, wyciągana z możliwością wyciągania pokrywy; umywalki bez otworu przelewowego. np. firmy DELABIE

Podajniki do mydła oraz ręczników papierowych – białe we wszystkich punktach przy umywalkach

#### **Śluzy**

Umywalki z stali nierdzewnej bez przelewowe ; armatura bezdotykowa z wyłącznikiem czasowym, bateria demontowalna, wyciągana.

Podajniki do mydła oraz środka dezynfekcyjnego – białe we wszystkich punktach przy umywalkach

Przewody instalacji wod.-kan. – doprowadzenia wody w strefie zakaźnej nie zabudowywać i odsunąć od ściany o 10cm, umożliwiając tym samym ich mycie i dezynfekcję.

Zlew w pomieszczeniu gospodarczym ze stali nierdzewnej; bezprzelewowy.

#### **Śluzy dekontaminacyjne**

Umywalki z stali nierdzewnej bez przelewowe ; armatura bezdotykowa z wyłącznikiem czasowym, bateria demontowalna, wyciągana.

Zraszacz środka dezynfekcyjnego górny

Zraszacz wodny gróny

Bateria z wężem giętkim 2m z wydłużoną rączką do spryskiwania indywidualnego środkiem dezynfekcyjnym

Podest plastikowy demontowalny. montowany 10cm nad posadzką

#### **Pozostałe pomieszczenia**

Umywalki ceramiczne białe

Armatura stalowa

Podajniki do mydła oraz ręczników papierowych a także środków dezynfekujących – białe we wszystkich punktach przy umywalkach

Grzejniki mocowane do ścian w pomieszczeniach socjalnych i biurowych powinny być maksymalnie płaskie a ich obudowa biała.

#### **Pomieszczenie technologiczne neutralizacji ścieków**

Prysznic bezpieczeństwa z oczomyjką np. firmy DELABIE

### **15.9 Ścianki systemowe toalet**

Ścianki systemowe w pomieszczeniu przygotowawczym do kabin prysznicowych i toalety wraz z drzwiami wykonać z płyt laminowanych HPL w systemie np. KRONOPOL na stopkach systemowych zapewniających prześwit od posadzki 15cm. Kolor biały.

Drzwi do kabin wyposażać w zamki umożliwiające awaryjne otwarcie od zewnątrz.

### **15.10 Urządzenia montowane do elewacji**

Obudowy wszelkich innych urządzeń i elementów mocowanych do elewacji w kolorze ciemnoszarym – antracytowym.

***Nie dopuszcza się stosowania obudów urządzeń z kolorami wyróżniającymi się na tle elewacji za wyjątkiem przeszklonych elementów alarmowych dających światło ostrzegawcze i urządzeń, których kolor określony jest w Polskich Normach i przepisach dotyczących bezpieczeństwa np. wyłączniki alarmowe PPOŻ czy oznakowanie BIOHAZARD***

***Kolor tych urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem i Projektantem.***

Drzwi i przejścia w obręb strefy oddziału oznaczyć znaczkami BIOHAZARD wg normy. Strefy bezpieczeństwa należy oznaczyć znakami informacyjnymi

## **16. Ochrona cieplna budynku**

#### **Okna i drzwi**

Zaprojektowano okna oraz drzwi wejściowe o ramie stalowej z wkładką termiczna. Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}$  co najmniej 1,3

#### **Ściany zewnętrzne**

Wymagana wartość współczynnika przenikania ciepła  $U_K \leq 0,25 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

W stanie projektowym –  $0,196 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$



**Stropodach:**

Wymagana wartość współczynnika przenikania ciepła  $U_K \leq 0,2 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

W stanie projektowym –  $0,15 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

**Posadzka na gruncie:**

wartość współczynnika przenikania ciepła  $U_K \leq 0,3 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

## **17. Dostęp osób niepełnosprawnych - pacjenci**

W pomieszczeniu oddziału wyznaczono pomieszczenie izolatki specjalnie dedykowane osobie niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim.

Nie przewiduje się zatrudniania osób niepełnosprawnych.

## **18. Dane na temat wpływu obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Obiekt budowlany nie jest technologicznie obiektem oddziaływującym szkodliwie na środowisko. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Z uwagi na charakter oddziału (izolacja pacjentów zakaźnych) dostęp dla osób postronnych jest ograniczony. Dostęp do strefy zakaźnej dla osób zewnętrznych i bez stosownego zabezpieczenia technologicznego jest zakazany

## **19. Wybrane elementy wyposażenia wnętrza**

Wyposażenie pomieszczeń w meble i sprzęt komputerowy a także ruchome wyposażenie wnętrza; aparatury medycznej stanowi dostawę Inwestorską i jest zależne od indywidualnego programu użytkowego Inwestora.

## **20. Zagadnienia pożarowe**

### **20.1. Przeznaczenie obiektu**

Oddział dla pacjentów wysoce zakaźnych

### **20.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.**

- Pow. zabudowy: 855,27m<sup>3</sup>
- Kubatura stan istniejący: 6860 m<sup>3</sup>
- Kubatura stan projektowany: 7515,54 m<sup>3</sup>
- Powierzchnia wewnętrzna projektowana:

parter – 703m<sup>2</sup>

piwnica - 657,29m<sup>2</sup>

- Powierzchnia użytkowa objętego rozbudową i przebudową 559,8 m<sup>2</sup>
- Poziom posadowienia przyziemia PPP=280,04 n.p.m. zgodnie z przyjętym posadowieniem na zagospodarowaniu terenu
- Wysokość budynku 17,65 – część istniejąca - maszynownia
- Liczba kondygnacji: 1 nadziemna w zakresie opracowania, część istniejąca 6 (4 + poziom maszynowni + podpiwniczenie)

Kondygnacje nadziemne: 5 bez podpiwniczenia, zakres projektu 1 kondygnacja nadziemna, stanowiąca odrębną strefę pożarową

Wysokość budynku wynosi 17,65 m – budynek zalicza się do grupy średniowysokich (SW).

### **20.3. Odległość od obiektów sąsiednich.**

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem istniejącym podlegającym rozbudowie z zachowaniem wymaganych odległości od granicy działki i obiektów sąsiadujących wg wymagań §271 Dz. U. 75/2002 poz.690. Budynek zlokalizowany jest następująco:

- od strony zachodniej – do zabudowy użyteczności publicznej - 40m
- od strony północno-zachodniej sąsiaduje z działką miejską – skwerem przy – ul. Dąbrowskiego
- Od strony południowej sąsiaduje z budynkiem szpitalnym. – 3m
- Od strony wschodniej z działką miejską – ul. Zjednoczenia – 35m

Część podlegająca rozbudowie stanowi odrębną strefę pożarową wydzieloną elementami budowlanymi o odporności ogniowej REI 120 dla ścian z zamknięciem o odporności ogniowej EI 60

#### **20.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

W budynku przechowywane i stosowane są materiały stałe palne i niepalne – materiały stałe palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń. Materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie są przechowywane. Dodatkowo przewiduje się dezynfekowanie ścieków wstępnie przygotowanych przy pomocy stabilizowanego 15 % roztworu podchlorynu sodu.

Proces ten polega na wprowadzeniu wolnego chloru do ścieków w takiej ilości aby pokrył on zapotrzebowanie na utlenienie znajdujących się w ściekach substancji organicznych i nieorganicznych oraz aby pozostały chlor użyteczny mógł spełniać swoje zadania bakteriobójcze.

Układ dezynfekcji ścieków będzie się składał z:

- zbiorników retencyjno uśredniających,
- rozdrabniarek,
- zbiorników reakcji,
- automatycznego układu dozowania podchlorynu sodu.

Czas kontaktu określa się na 30 min.

Pobór podchlorynu sodu odbywać się będzie bezpośrednio ze zbiornika dozującego znajdującego się w pomieszczeniu chlorowni.

Pojemność zbiornika 25 l.

#### **20.5 . Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach nie będzie przekraczała wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

W pomieszczeniu piwnicznym projektuje się pomieszczenie techniczne z instalacją do neutralizacji skażenia biologicznego ścieków przy użyciu podchlorynu sodu.

#### **20.6. Kategoria zagrożenia ludzi. Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji.**

Budynek, w części parterowej podlegającej przebudowie i rozbudowie ze względu na podstawową funkcję zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

Na parterze budynku będą pomieszczenia oddziału zakaźnego ZLII. Przewidywana liczba osób na kondygnacji – 9 chorych + 9 osób obsługi medycznej. W sytuacji wyjątkowej (stan większej ilości chorych wysoce zakaźnych ) do 50 osób.

Część podziemna istniejąca jest zaliczona do PM – odrębna strefa pożarowa.

#### **20.7. Klasa odporności pożarowej budynku i klasa odporności ogniowej elementów budowlanych oraz stopień rozprzestrzeniania ognia.**

Dla budynku przyjęto klasę „B” odporności pożarowej. Elementy budynku z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia o następującej klasie odporności ogniowej:

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna – R 120,
- ściany zewnętrzne – EI 60
- ściany wewnętrzne –EI 30,
- stropy – REI 120,
- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,

Budynek w części rozbudowywanej spełnia wymagania jak dla klasy „B” odporności pożarowej.

#### **20.8. Podział obiektu na strefy pożarowe.**

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynków ZL II średniowysokich wynosi do 3500 m<sup>2</sup> i nie będzie przekroczona, jednocześnie spełniono wymóg nie przekroczenia powierzchni 750m<sup>2</sup> dla kondygnacji szpitalnej.

Struktura stref pożarowych

Parter – strefa ZLII (oddział wysoce zakaźny) – objęty opracowaniem

Piętra I , II, III, IV - strefa ZLII – poza opracowaniem

Piwnica – strefa PM – w stanie projektowym wyznaczono pomieszczenia techniczne dedykowane obsłudze technologicznej oddziału wysoce zakaźnemu

Klatki schodowe stanowią odrębną strefę pożarową.

Dla wydzielenia pożarowego przyjęto wymagania jak dla budynku klasy „B” odporności pożarowej. Odrębna strefa pożarowa dla parteru i wydzielonych pomieszczeń technicznych w piwnicy z zamknięciem ich drzwiami o odporności ogniowej EI 60. Strop piwnicy REI 120 z zamknięciem drzwiami EI 60 z zabezpieczeniem dylatacji do odporności ogniowej stropu tj. EI 120. Wszelkie przejścia instalacyjne o odporności ogniowej wydzielenia.

#### **20.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne ewakuacyjne oraz przeszkodowe,**

W poziomie parteru (zakres opracowania) zapewniono wymagane warunki ewakuacji – zgodne z wymaganiami rozdziału 4 rozporządzenia [1]:

- długości przejść w pomieszczeniach (od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do drzwi prowadzących do wydzielonej klatki schodowej poniżej 40 m,
- długości dojsć ewakuacyjnych - mierzone od wyjść z pomieszczeń do drzwi zewnętrznych budynku lub do innej strefy pożarowej - przy dwóch kierunkach dojsć wynosi do 40 m, a przy jednym do 10m
- Istniejące klatki schodowe obudowane z zamknięciem drzwiami przeciwpożarowymi i wyposażone są w klapy dymowe.
- drzwi wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń otwierane na zewnątrz pomieszczeń
- Drzwi przeznaczone do ewakuacji o szerokości 120cm w świetle
- Dla obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych(korytarzy) zapewniono klasę odporności ogniowej EI 30,
- Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych 180cm (nie mniejsza niż 1,4 m, wyjście ewakuacyjne z korytarzy o szerokości 1,4m)
- Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych zapewniające minimalną wartość natężenia co najmniej 1Lx w osi drogi ewakuacyjnej

Z uwagi na charakter obiektu (izolacja pacjentów wysoce zakaźnych) - bardzo wysoki poziom zagrożenia biologicznego nie jest możliwa ewakuacja chorych wysoce zakaźnych.

#### **20.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: ogrzewczej, elektroenergetycznej, gazowej, odgromowej, wentylacyjnej,**

- instalacja elektryczna zgodna z PN z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu wyłączającym dopływ prądu do budynku (strefy pożarowej)
- instalacja grzewcza – z wymiennikowni zlokalizowanej w podpiwniczeniu obiektu
- wentylacyjnej –mechaniczna poprzez wentylatornie. Wentylacja pomieszczeń izolatek działająca w trybie ciągłym podłączona do awaryjnego zasilania. Nie jest możliwe wyłączenie zasilania wentylacji mechanicznej oddziału zakaźnego w momencie przebywania w nim chorych wysoce zakaźnych. Pomieszczenia wentylatorowni w piwnicy wydzielone pożarowo. Przewody wentylacyjne z materiałów niepalnych
- odgromowej – zwody poziome niskie zgodnie z PN,
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 i REI 60 , a nie będące elementami oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tych pomieszczeń.
- Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego będą wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność.

#### **20.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.**

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony w pobliżu wejścia głównego do budynku - wyłącznik odetnie zasilanie w energię elektryczną do wszystkich urządzeń i instalacji występujących w budynku, które nie muszą pracować w czasie pożaru za wyjątkiem systemu wentylacji izolatek chorych wysoce zakaźnych;
- Instalacja wentylacji będzie zasilana z dwóch niezależnych, samoczynnie załączających się źródeł energii elektrycznej,

- instalację oświetlenia ewakuacyjnego (natężenie 1,0 lx, czas działania 3 godziny) – przewiduje się wyposażenie w oprawy oświetleniowe z własnym źródłem zasilania w przypadku awarii lub wyłączenia zasilania w energię elektryczną,
- hydranty wewnętrzne 25 zlokalizowane w korytarzach przy klatkach schodowych. Wysokość zaworu hydrantowego (hydrantu wewnętrznego) od podłoża 1,35 m. Hydranty 25 mm wyposażone w węże półsztywne o długości 30 m oraz gaśnice rozmieszczone w ten sposób aby swoim zasięgiem obejmowały całą powierzchnię chronioną
- Instalacja sygnalizacji pożaru W budynku całkowita ochrona instalacją sygnalizacji pożarowej obejmującą wszystkie pomieszczenia budynku. Instalacja sygnalizacji pożaru zgodnie ze specyfikacją techniczną PKN-CEN/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.
- Pomieszczenia izolatek chorych i korytarze a także dyżurek i pomieszczenia nadzoru będą wyposażone w system informacji głosowej i system monitoringu wizyjnego

#### **20.12. Wyposażenie w gaśnice**

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice proszkowe GP 4 x z proszkiem A,B,C umieszczone w szafkach hydrantowych oraz w miejscach wskazanych w części rysunkowej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w ilości 2 kg środka gaśniczego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku.

#### **20.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Stanowiąc będą 2 hydranty zewnętrzne nadziemne DN 80 -10 dm<sup>3</sup>/s w odległości od 5 do 75 m od budynku w istniejącej sieci miejskiej i na terenie szpitala – odległość 34m i 57m od budynku.

#### **20.14. Drogi pożarowe**

Projektuje się przebudowę istniejącej drogi pożarowej do budynku i stanowić ją będzie droga wewnętrzna. Odległość drogi pożarowej od obiektu - 5m wzdłuż dłuższego boku budynku. Szerokość drogi 4m.

### **21. Etapowanie prac**

Nie przewiduje się etapowania prac budowlanych.

### **22. Uwagi końcowe**

PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI

Przed zamówieniem i realizacją należy przedstawić Inwestorowi i Projektantowi do weryfikacji próbki kolorystyczne elementów wykończenia zewnętrznego i wewnętrznego

- Projekt chroniony jest Prawem Autorskim
- Wszystkie elementy wykończenia należy wykonać z materiałów posiadających odpowiednie atesty budowlane i sanitarno-higieniczne zgodne z Polskimi Normami
- Wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody projektanta.
- Oprawy stosowane w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności muszą posiadać odpowiednie dla tych warunków oprawy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami
- Przed zamówieniem wszystkich elementów montażowych – takich jak drzwi; przeszklenia należy dokonać powtórnych pomiarów względem warstw wykończeniowych
- Przeszklenia wewnątrz obiektu wykonać ze szkła hartowanego.
- Prace budowlane należy wykonywać po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę, zgłoszeniu rozpoczęcia budowy i ustanowieniu kierownika budowy.
- Z uwagi na specyfikę obiektu w wypadku zaobserwowania lub wystąpienia wstrząsów geologicznych należy każdorazowo dokonać szczelności instalacji i pomieszczeń izolacyjnych
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Przed wykonaniem prac (szczególnie wykopów) należy sprawdzić na mapie do celów projektowych uzbrowienie terenu.
- W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem.
- Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i zgodnie z wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i montażowych
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować.

- Właściciel budynku zobowiązany jest do dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego elementów zagospodarowania i wyposażenia technicznego. Kontrola winna być dokonywana przez uprawnioną osobę. W przypadkach koniecznych należy zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich i dokonać remontu.

OPRACOWAŁ:  
mgr inż. arch. Przemysław Rymer

## INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

### 1. Warunki BHP i ergonomii

Przyjęte rozwiązania techniczne opracowano w oparciu o wytyczne Rozporządzenia Ministra pracy i opieki społecznej z dnia 11.06.2002 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz.U. Nr 91 poz. 811)

W fazie realizacji robót budowlano-montażowych podstawowym przepisem prawnym jest Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dziennik U. Nr 47 poz. 401)

### 2. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Ponieważ w trakcie realizacji obiektu będą zachodzić okoliczności wymienione w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)

***należy sporządzić plan BIOZ***

Do w/w okoliczności należą:

- Konstrukcja obiektu będzie realizowana na wysokości powyżej 5 m,
- roboty budowlane konstrukcji będą prowadzone przy użyciu dźwigu, podnośników ręcznych lub mechanicznych
- betonowanie konstrukcji z wykorzystaniem pompy do betonu i betonowozów
- prace będą prowadzone co najmniej przez okres 2 miesięcy
- prace wymagają zaangażowania znacznej ilości pracowników
- ***znaczne skomplikowanie obiektu***

### 3. Dane ogólne

Inwestor:

SZPITAL SPECJALISTYCZNY w CHORZOWIE

ul. Zjednoczenia 10; 47-500 Chorzów

Przedsięwzięcie:

„PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH WYSOKOZAKAŹNYCH w Szpitalu Specjalistycznym w Chorzowie przy ul. Zjednoczenia 10 - działka 2648/262; 2647/262; 3701/312; 4036/247; 4038/247; 3750/262”

### 4. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będącej podstawą do sporządzenia przez przyszłego wykonawcę robót „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### 5. Podstawa opracowania:

- projekt budowlany
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 roku (Dz. Ust. Nr 151 poz. 1256),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku (Dz. Ust. Nr 89).

### 6. Zakres robót

- przygotowanie inwestycji
- ogrodzenie terenu
- wykonanie przyłącza elektrycznego zasilania placu budowy
- zainstalowanie kontenerowego zaplecza budowy
- Przygotowanie terenu inwestycji, organizacja placu budowy

- Wykonanie robót ziemnych
- Wykonanie makroniwelacji (zdjęcie humusu, wykonanie wykopów i nasypów)
- wykonanie dróg wraz z włączeniami do istniejącego układu drogowego
- urządzenie terenów zielonych
- wykonanie przekładek instalacji kanalizacji deszczowej
- wykonanie przekładek instalacji kanalizacji sanitarnej
- roboty ziemne liniowe przy wykonywaniu fundamentów
- murowanie ścian do wysokości 8m nad poziomem terenu
- wykonanie stropów monolitycznych żelbetowych między kondygnacjami;
- Wykonanie nowych podciągów; belek i nadproży
- wykonanie stropodachów
- docieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką bezspoinową
- wykonanie posadzek wewnętrznych
- wykonanie ścian działowych
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- wykonanie prac wykończeniowych
- montaż urządzeń
- montaż elementów stalowych wykończenia bryły budynku i elementów małej architektury.

## **7. Wykaz projektowanych obiektów budowlanych:**

budynek szpitalny

## **8. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót w wykopach
- zagrożenia wynikające z pracy ciężkiego sprzętu (koparki, spychacze, dźwigi, samochody ciężarowe)
- zagrożenia wynikające z wyburzeń elementów konstrukcyjnych
- zagrożenia wynikające z montażu ciężkich elementów stalowych
- zagrożenia wynikające z pracy elektronarzędziami
- zagrożenia wynikające z pracy przy instalacjach elektrycznych i sieciach elektroenergetycznych
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót malarskich, impregnacyjnych i używania środków chemii budowlanej
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót spawalniczych

## **9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych**

- Ogródenie terenu w zakresie prowadzonych robót i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- montaż tymczasowego zaplecza budowy z pomieszczeniami socjalnymi dla wszystkich pracowników oraz z biurowym zapleczem budowy
- zapewnienie łączności telefonicznej budowy
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów budowlanych
- oznaczenie terenu tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi
- zapewnienie stałego nadzoru nad całością placu budowy
- wyznaczenie stałego miejsca postojowego dla pojazdów obsługujących budowę
- ogrodzenie i oznaczenie stref, w których istnieje możliwość spadania przedmiotów z wysokości
- wyznaczenie stref gromadzenia i usuwania odpadków
- wyposażenie wszystkich pracowników w indywidualny sprzęt ochronny w zależności od rodzaju wykonywanych prac
- dopilnowanie aby wszyscy pracownicy używali w pełni sprawnych narzędzi i urządzeń
- Informacja o wydzieleniu miejsca prowadzenia robót budowlanych:
- ogrodzenie placu budowy oznakowane tabliczkami „teren budowy wstęp wzbroniony”,
- biało-czerwona taśma ostrzegawcza wydzielająca miejsca niebezpieczne,
- oznakowanie miejsc niebezpiecznych tabliczkami: „głębokie wykopy”, „praca dźwigu” itp.

## 10. Szkolenia:

Kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia zbiorowego oraz indywidualnego instruktażu pracowników w zakresie BHP każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

Proponuje się przeprowadzenie szkolenia zbiorowego przez inspektora BHP.

Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników

- okresowe szkolenia z zakresu przepisów BHP,
- szkolenie wstępne z zakresu BHP,
- szkolenie na stanowisku pracy.

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

- przerwanie pracy,
- udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
- powiadomienie kierownika budowy

Środki ochrony indywidualnej

- rękawice robocze,
- odzież robocza,
- buty robocze,
- kaski ochronne,
- okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami),
- kamizelki odblaskowe (podczas pracy w pasie drogowym),
- maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących),

Zasady nadzoru nad robotami szczególnie niebezpiecznymi

- roboty wykonywane pod nadzorem bezpośredniego przełożonego,
- roboty wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

Zasady przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych

- przechowywanie i transportowanie w szczelnie zamkniętych pojemnikach,
- wydzielenie i oznakowanie miejsc składowania.

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy i innych niezbędnych dokumentów

- biuro kierownika budowy,
- archiwa zakładów pracy.

Opracował  
mgr inż. arch Przemysław Rymer