

*Specyfikacje Techniczne
Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych*

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
KOD CPV 45332000-9**

**Temat: „PROJEKT ZESPOŁU POMIESZCZEŃ IZOLACYJNYCH DLA CHORYCH
WYSOKOZAKAŹNYCH ” w Szpitalu Specjalistycznym w Chorzowie
zlokalizowanej na działkach: 3993/262; 4561/247 przy ul. Zjednoczenia 10
w Chorzowie.**

Obiekt: Instalacje Wod – Kan.

Branża: Sanitarna

**Inwestor: Szpital Specjalistyczny w Chorzowie
41-500 Chorzów, ul. Zjednoczenia 10**

Opracował: inż. Piotr Klajmon

SPIS TREŚCI:

I CZĘŚĆ OGÓLNA

1. WSTĘP

- 1.1. Nazwa zamówienia
- 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej
- 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
- 2. Ogólne wymagania dotyczące robót
 - 2.1 Przekazanie placu budowy
 - 2.1.1 Dziennik budowy
 - 2.1.2 Książka obmiaru
 - 2.1.3 Inne istotne dokumenty budowy
 - 2.2 Przechowanie dokumentów budowy
 - 2.3 Zgodność robót z dokumentacją i SST
 - 2.4 Akceptacja użytych materiałów
 - 2.5 Przechowanie i składowanie materiałów i urządzeń
 - 2.5.1 Organizacja placu budowy
 - 2.6 Kontrola jakości robót
 - 2.6.1 Zasady kontroli jakości robót
 - 2.6.2 Pobieranie próbek
 - 2.7 Obmiary robót
 - 2.7.1 Ogólne zasady obmiaru robót
 - 2.7.2 Urządzenia i sprzęt pomiarowy
 - 2.7.3 Czas przeprowadzenia obmiaru
 - 2.8 Odbiory robót i podstawy płatności
 - 2.8.1 Odbiór robót
 - 2.8.1.1 Odbiór ostateczny robót
 - 2.8.1.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego
 - 2.8.1.3 Odbiór pogwarancyjny
 - 2.9 Przepisy związane
 - 2.9.1 Normy i normatywy
 - 2.9.2 Przepisy prawne

II CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

3. Roboty instalacyjne

- 3.1 Instalacja wody zimnej, ciepłej
 - 3.1.1 Sprzęt
 - 3.1.1.1 Transport i składowanie
 - 3.1.2 Wykonanie robót
 - 3.1.2.1 Prace instalacyjne
- 3.2 Kanalizacja sanitarna
 - 3.2.1 Sprzęt
 - 3.2.2 Wykonanie robót
 - 3.2.2.1 Prace instalacyjne

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Wstęp

1.1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są postanowienia podstawowe dotyczące wykonania i odbioru robót instalacji wod – kan dla zespołu pomieszczeń izolacyjnych na terenie Szpitala Specjalistycznego w obrębie ulic: Zjednoczenia, Urbanowicza oraz Dąbrowskiego w Chorzowie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Specyfikacje techniczne stanowią część dokumentów przetargowych i kontraktowych i należy je stosować w zlecaniu i wykonaniu robót w ramach Kontraktu „Projektu Zespołu Pomieszczeń Izolacyjnych Dla Chorych Wysokozakaźnych ” zlokalizowanej na działkach w obrębie kwartału ulic: Zjednoczenia, Urbanowicza oraz ul. Dąbrowskiego w Chorzowie.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową oddziału wysokozakaźnego i obiektów towarzyszących.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia robót w zakresie elementów niezbędnych do wykonania przedmiotowego projektu zgodnie z Dokumentacją Projektową wraz z rysunkami i obejmują:

- - rozbudowa instalacji wody zimnej , ciepłej,
- - rozbudowa kanalizacji sanitarnej,

2. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją , specyfikacją techniczną, poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z art. 5.22i 28 ustawy Prawo Budowlane , a także:

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych „COBRTIINSTAL”
- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych jw.,
- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom III „Instalacje sanitarne przemysłowe”

Odstępstwa od projektu mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji do wprowadzonych zmian konstrukcyjnych lub zastąpienia projektowanych materiałów w przypadku trudności z ich uzyskaniem- przez inne materiały lub elementy o nie gorszej charakterystyce i trwałości.

Roboty należy realizować zgodnie z w/w warunkami technicznymi, Polskimi Normami, instrukcjami technicznymi producentów urządzeń i materiałów.

2.1 Przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy instalacji

- teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi,
- dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokum. projektowej i dwa kompl. SST

2.1.1 Dziennik budowy

Dziennik budowy jest obowiązującym dokumentem budowy prowadzonym przez kierownictwo budowy na bieżąco, zarówno dla potrzeb zamawiającego jak i wykonawcy w okresie od chwili formalnego przekazania wykonawcy placu budowy aż do zakończenia robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 19.11.01). Zapisy do dziennika budowy będą czynione na bieżąco i powinny odzwierciedlać postęp robót, stan bezpieczeństwa ludzi i budynków oraz stan techniczny i wszystkie kwestie związane z zarządzaniem budową.

Każdy zapis do dziennika budowy powinien zawierać jego datę, nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby, która go dokonuje. Wszystkie zapisy powinny być czytelne i dokonywane w porządku chronologicznym jeden po drugim, nie pozostawiając pustych między nimi, w sposób uniemożliwiający wprowadzanie późniejszych dopisków.

Wszystkie protokoły i inne dokumenty załączane do dziennika budowy powinny być przejrzyste numerowane, oznaczane i datowane przez zarówno wykonawcę jak i zarządzającego realizacją umowy.

W szczególności w dzienniku budowy powinny być zapisywane następujące informacje:

- data przejścia przez wykonawcę placu budowy;
- dzień dostarczenia dokumentacji projektowej przez zamawiającego;
- zatwierdzenie przez zarządzającego realizacją umowy dokumentów wymaganych w p.2.3.1, przygotowanych przez wykonawcę,
- daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych elementów robót;
- postęp robót, problemy i przeszkody napotkane podczas realizacji robót;
- daty, przyczyny i okresy trwania wszystkich opóźnień lub przerw w robotach
- komentarze i instrukcje zarządzającego realizacją umowy;
- daty, okresy trwania i uzasadnienie jakiegokolwiek zawieszenia realizacji robót z polecenia zarządzającego realizacją umowy
- daty zgłoszenia robót do częściowych i końcowych odbiorów oraz przyjęcia, odrzucenia lub wykonania robót zamiennych;
- wyjaśnienia , komentarze i sugestie wykonawcy;
- warunki pogodowe i temperatura otoczenia w okresie realizacji robót mające wpływ na czasowe ich ograniczenia lub spełnienia szczególnych wymagań wynikających z warunków klimatycznych;
- dane na temat prac geodezyjnych wykonanych przed i w trakcie realizacji robót,
- szczególnie w odniesieniu do wytyczania obiektów w terenie ;
- dane na temat sposobu zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie;
- dane na temat jakości materiałów, poboru próbek i wyników badań z określeniem przez kogo zostały przeprowadzone i pobrane;
- wyniki poszczególnych badań z określeniem przez kogo zostały przeprowadzone;
- inne istotne informacje o postępie robót.

Wszystkie wyjaśnienia, komentarze lub propozycje wpisane do dziennika budowy przez wykonawcę powinny być na bieżąco przedstawiane do wiadomości i akceptacji zarządzającemu realizacją umowy.

Wszystkie decyzje zarządzającego realizacją umowy, wpisane do dziennika budowy, muszą być podpisane przez przedstawiciela wykonawcy, który je akceptuje lub się do nich odnosi.

Zarządzający realizacją umowy jest także zobowiązany przedstawić swoje stanowisko na temat każdego zapisu dokonanego w dzienniku budowy przez przedstawiciela nadzoru autorskiego.

2.1.2 Książka obmiaru

Książka obmiaru robót jest dokumentem, w którym rejestruje się ilościowy postęp każdego elementu realizowanych robót. Szczegółowe obmiary wykonanych robót robione

są na bieżąco i zapisywane do książki obmiaru robót, wykorzystując opis pozycji i jednostki użyte w wycenionym przez wykonawcę i wyceniony przedmiar robót, stanowiący załącznik do umowy.

2.1.3 Inne istotne dokumenty budowy

Oprócz dokumentów wyszczególnionych w punktach 2.1.1 i 2.1.2, dokumenty budowy zawierają też:

- Dokumenty wchodzące w skład umowy;
- Pozwolenie na budowę ;
- Protokoły przekazania placu budowy wykonawcy ;
- Umowy cywilno-prawne ze osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilnoprawne;
- Instrukcje zarządzającego realizacją umowy oraz sprawozdania ze spotkań i narad na budowie;
- Protokoły odbioru robót,
- Opinie ekspertów i konsultantów,
- Korespondencja dotycząca budowy.

2.2 Przechowywanie dokumentów budowy

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy we właściwie zabezpieczonym miejscu.

Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie ze stosownymi wymaganiami prawa.

Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu zarządzającego realizacją umowy zarządzającego realizacją umowy oraz upoważnionych przedstawicieli zamawiającego w dowolnym czasie i na każde Żądanie.

2.3 Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST

Dokumentacja projektowa, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w chociażby jednym z nich są zobowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji kontraktowej a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i SST

W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

2.4 Akceptacja użytych materiałów.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania i odpowiednie certyfikaty dla deklaracji zgodności, do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta.

Zatwierdzenie danego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania że

materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania SST w czasie prowadzenia robót.

Jeśli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub o niezadowalającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrywania w materiały.

2.4.1 Atesty materiałów i urządzeń.

W przypadku materiałów, dla których w szczegółowych specyfikacjach technicznych wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Przed wykonaniem przez wykonawcę badań jakości materiałów, zarządzający realizacją umowy może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający pełną zgodność tych materiałów z warunkami podanymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań.

Kopie wyników tych badań muszą być dostarczone przez wykonawcę zarządzającemu realizacją umowy.

Materiały posiadające atesty, a urządzenia – ważną legalizację, mogą być badane przez zarządzającego realizacją umowy w dowolnym czasie.

W przypadku gdy zostanie stwierdzona niezgodność właściwości przewidzianych do użycia materiałów i urządzeń z wymaganiami zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zostaną one przyjęte do wbudowania.

2.5 Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu.

Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z zarządzającym realizacją umowy, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez wykonawcę. Zapewni on, że tymczasowo składowane na budowie materiały i urządzenia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem.

2.5.1 Organizacja placu budowy

Organizacja pracy na placu budowy powinna być zgodna z postanowieniami aktualnych zarządzeń właściwych jednostek w sprawie ogólnych warunków umów o realizacji inwestycji budowlanych.

Jednostką wykonawczą robót sanitarnych na budowie jest kierownik robót występujący w charakterze podwykonawcy bezpośrednio współpracujący z Generalnym Wykonawcą, będącym organizatorem i gospodarzem na budowie.

Wykonawca robót sanitarnych występując w charakterze podwykonawcy ma prawo korzystać z urządzeń placu budowy w ramach określonych zasadami współpracy z Generalnym Wykonawcą i umową.

Wykonawca robót sanitarnych będzie miał zapewnione przez Generalnego Wykonawcę:

- ogrodzenie placu budowy
- odpowiednie pomieszczenie socjalno-administracyjne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów.
- odpowiednie dojazdy do placu budowy

- zasilanie placu budowy energią elektryczną w potrzebnych ilościach i parametrach,
- oświetlenie placu budowy i miejsca pracy.
- zasilanie placu budowy w wodę w odpowiednich ilościach.
- łączność telefoniczną na placu budowy z połączeniem z telefoniczną siecią krajową.

Do wglądu następujące dokumenty :

- zezwolenie właściwych władz na wykonywanie robót na danym terenie

2.6 Kontrola jakości robót

2.6.1 Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów prowadzoną zgodnie z programem zapewnienia jakości.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszelkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badania materiałów oraz jakości wykonania robót.

Przed zatwierdzeniem programu zapewnienia jakości zarządzający realizacją umowy może zażądać od wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania że poziom ich wykonania jest zadowalający.

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych, normach i wytycznych.

W przypadku gdy brak jest wyraźnych przepisów zarządzający realizacją umowy ustali jaki zakres kontroli jest konieczny aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy zarządzającemu realizacją umowy świadectwa

Stwierdzające że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

2.6.2 Pobieranie próbek

Próbki do badań będą z zasady pobierane losowo.

Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Zarządzający realizacją umowy musi mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na jego zlecenie wykonawca ma obowiązek przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez wykonawcę usunięte lub ulepszone z jego własnej woli.

Próbki dostarczone przez wykonawcę do badań wykonywanych przez zarządzającego realizacją umowy będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez niego.

Koszty tych dodatkowych badań pokrywa wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek.

W przeciwnym przypadku koszty te pokrywa zamawiający.

2.7 Obmiary robót

Prowadzenie obmiarów robót jest niezbędne tylko dla umów obmiarowych (typ A) i do nich się odnoszą wszystkie ustalenia tego punktu.

Dla umów ryczałtowych obmiar sprowadza się jedynie do szacunkowego określenia zaawansowania robót dla potrzeb wystawienia przejściowej faktury

2.7.1 Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót ma za zadanie określać faktyczny zakres wykonanych robót wg stanu na dzień jego przeprowadzenia.

Roboty można uznać za wykonane pod warunkiem że wykonano je zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie wykonawczym i szczegółowych specyfikacjach technicznych, a ich ilość podaje się w jednostkach ustalonych w wycenionym przedmiarze robót wchodzącym w skład umowy.

Obmiaru robót dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu zarządzającego realizacją umowy o zakresie i terminie obmiaru.

Powiadomienie powinno poprzedzać obmiar co najmniej o 3 dni.

Wyniki obmiaru są wpisywane do księgi obmiaru i zatwierdzane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót lub gdzie indziej w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zwalnia wykonawcy od obowiązku wykonania wszystkich robót.

Błędne dane zostaną poprawione wg pisemnej instrukcji zarządzającego realizacją umowy.

Długości i odległości pomiędzy określonymi punktami skrajnymi będą mierzone poziomo (w rzucie) wzdłuż linii osiowej.

Jeżeli szczegółowe specyfikacje techniczne właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, to objętości będą wyliczane w m³, jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być mierzone wagowo, będą wyrażone w tonach lub kilogramach.

2.7.2 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowane w czasie dokonywania obmiaru robót i dostarczone przez wykonawcę, muszą być zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy.

Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to wykonawca musi posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Muszą one być utrzymywane przez wykonawcę w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

2.7.3 Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością i terminach wymaganych w celu dokonywania miesięcznych płatności na rzecz wykonawcy, lub w innym czasie, określonym w umowie lub uzgodnionym przez wykonawcę i zarządzającego realizacją umowy.

Obmiary będą także przeprowadzone przed częściowym i końcowym odbiorem robót, a także w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w robotach lub zmiany wykonawcy. Obmiar robót zanikających i podlegających zakryciu przeprowadza się bezpośrednio po ich wykonywaniu, lecz przed zakryciem.

2.8 Odbiory robót i podstawy płatności

Zasady odbiorów robót i płatności za ich wykonanie określa umowa.

W zależności od typu umowy i sposobu finansowania wymagane są odpowiednie dokumenty jakie należy każdorazowo przygotować dla uzyskania potwierdzenia należności i jej wypłaty.

W tym punkcie należy opisać w wyczerpujący sposób procedurę fakturowania i załączyć odpowiednie formularze.

2.8.1 Odbiór robót

2.8.1.1 Odbiór ostateczny robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbiór ostateczny Robót nastąpi w terminie ustalonym w Dokumentach Kontraktowych. Licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia Robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i ST.

W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i Robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub Robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Kontraktowych.

2.8.1.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony w/g wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkowo, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Kontraktu.
- Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Kontraktu i ew. uzupełniające lub zamienne).
- Recepty i ustalenia technologiczne.
- Dokumenty zainstalowanego wyposażenia.
- Dzienniki Budowy i Rejestry Obmiarów (oryginały).
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST.
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z SST.
- Opinie technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów
- Załączonych do dokumentów odbioru wykonanych zgodnie z SST.

W przypadku, gdy w/g komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione w/g wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

2.8.1.3 Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonywanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w pk-cie „Odbiór ostateczny Robót”.

2.9 Przepisy związane

2.9.1 Normy i normatywy

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

W wyjątkowych przypadkach można dopuścić stosowanie innych norm i przepisów lecz muszą one być w tym miejscu wyraźnie określone.

Wszystkie najważniejsze przepisy i normy dotyczące danego asortymentu robót są wyszczególnione w punkcie każdej szczegółowej specyfikacji technicznej.

2.9.2 Przepisy prawne

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz.414) wraz z późniejszymi zmianami
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami
- Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U. Nr 109/2000 poz. 1157)
- Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17.05.1989 r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz. 163) wraz z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48)

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych.

Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnianie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.

Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.

II. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

3. Roboty instalacyjne

3.1 Instalacja wody zimnej, ciepłej

Zakres wykonania:

- SST obejmuje wykonanie rozbudowy instalacji wodociągowej wewnętrznej zapewniającej wodę na cele bytowo-gospodarcze w poszczególnych izolatkach oraz pomieszczeniach towarzyszących oddziału wysokożądnego budynku szpitala.

Do budowy instalacji wody zimnej, ciepłej zastosować należy wyroby posiadające aktualne atesty higieniczne wydane przez Państwowy zakład Higieny z Warszawy i

aprobate techniczne wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL

Zastosowane są następujące materiały:

- rury tworzywowe PP-PN , oraz systemowe łączniki do rur i armatury.
- zawory odcinające kulowe na instalacji wody zimnej i ciepłej,
- zawory zwrotne,
- regulacja układu ciepłej wody poprzez nastawy na termostatycznych zaworach podpionowych na cyrkulacji typu MTCV,
- zawory antyskażeniowe
- przybory i armatura sanitarna ze stali nierdzewnej,
- zawory odcinające kulowe oraz zaworki przed przyborami spełniające normę PN - 85/M-75002 Armatura przemysłowa instalacji wodociągowej. Wymagania i badania.
- armatura wykonana zgodnie z normą PN-93/M-75020 Armatura sanitarna.
- zawory wypływowe i baterie mieszające PN10 Minimalne ciśnienie przepływu 0.05 Mpa - bezdotykowe.

3.1.1 Sprzęt

Prace rozładunkowe rur i innych wyrobów należy wykonywać przy użyciu podnośnika widłowego.

3.1.1.1 Transport i składowanie

Rury

Transport rur musi się odbywać samochodami o odpowiedniej długości w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Rury mogą być przewożone w wiązkach lub luzem

Mniejsze średnice konfekcjonowane w kręgach można przewozić w opakowaniach kartonowych.

W czasie przewozu wiązek należy zwrócić uwagę , aby nie ulegały one przemieszczaniu w czasie jazdy.

Przy transportowaniu rur luzem winny one spoczywać na całej długości na podłodze pojazdu.

Wyładunek rur w wiązkach wymaga użycia podnośnika widłowego z płaskimi widłami lub dźwigu z belką uniemożliwiającą zaciskania się zawiesi na wiązce.

Nie wolno stosować zawiesi z lin metalowych.

Gdy rury są rozładowane pojedynczo można je zdejmować ręcznie lub z użyciem podnośnika widłowego.

Nie wolno rur zrzucać lub wlec.

Nie powinny mieć kontaktu z żadnym innym materiałem , który mógłby uszkodzić tworzywo sztuczne.

Rury z tworzyw sztucznych winny być składowane tak długo jak to możliwe w oryginalnych opakowaniach (zwojach lub wiązkach).

Powierzchnia składowania musi być płaska, wolna od kamieni i ostrych przedmiotów.

Rury odsłonięte należy chronić:

- przed bezpośrednim działaniem promieni słonecznych i szkodliwie działających na tworzywo promieniowania UV.
- temperatura w miejscu składowania nie może przekraczać 30 stopni C.
- wiązki można składać po trzy jedna na drugiej, lecz nie wyżej niż 2.0 m wysokości w taki sposób, aby ramka okalająca wiązkę spoczywała na ramce wiązki niżej.
- gdy rury składowane luzem w stertach należy stosować boczne wsporniki, najlepiej drewniane lub wyłożone drewnem w maksymalnych odstępach co 1.5 m. Spodnia warstwa rur winna spoczywać na całej długości na płaskim równym poziomie.

- maksymalna długość to 15 warstw.
- rury o różnych średnicach powinny być składowane oddzielnie.

Inne wyroby

Armatura, kształtki i inne elementy budowanej instalacji wodociągowej powinny być pakowane i transportowane w sposób zabezpieczający je przed zanieczyszczeniem uszkodzeniami mechanicznymi i korozją.

Przewóz powinien się odbywać krytymi środkami transportu w celu zabezpieczenia materiałów przed wpływami atmosferycznymi.

Szczególnie chronione przed korozją muszą być gwinty wewnętrzne natomiast zewnętrzne przed uszkodzeniami.

Składowanie powinno się odbywać w pomieszczeniach zamkniętych, suchych o wilgotności względnej nie większej jak 70 % i temperaturze nie niższej niż 0 stopni C.

Przechowywane wyroby należy pozostawić w oryginalnych opakowaniach odpowiednio oznakowanych tak długo jak to możliwe.

W pomieszczeniach składowania nie mogą znajdować się związki chemiczne działające korodująco.

Rozmieszczenie jednostek ładunkowych powinno umożliwić swobodny dostęp do wszystkich materiałów.

3.1.2 Wykonanie robót

Po przejęciu budynku, wykonaniu demontaży istniejących Instalacji wod-kan, przygotowaniu przejść przez ściany, przebiciami przez stropy oraz odpowiednio wykonanymi bruzdami należy rozpocząć prace instalacyjne na podstawie projektu instalacyjnego.

3.1.2.1 Prace instalacyjne

Instalację z rur PP należy wykonać zgodnie z projektem oraz wytycznymi dotyczącymi wykonania tego typu instalacji zwracając szczególną uwagę na wykonanie punktów stałych, przesuwnych i kompensacji.

Rurociągi należy mocować do ścian betonowych i murowanych za pomocą typowych uchwytów metalowych z przekładką gumową. Przy każdym odgałęzieniu należy zamocować punkt stały

Maksymalna odległość pomiędzy punktami stałymi dawać zgodnie z wytycznymi producenta rur.

Piony wody zimnej, ciepłej prowadzić w bruzdach ścian z obudową wykonaną z płyt kartonowo - gipsowych.

Punkty stałe dla pionów należy wykonać przy zaworach kulowych i przy każdym odgałęzieniu od pionu, za pomocą dwóch uchwytów na rurze – pod i nad kształtką.

Dla umywalek, zlewów i natrysków przyjęto baterie bezdotykowe (zabrania się stosowania baterii produkcji chińskiej)

Podejścia pod umywalkę i zlewozmywak prowadzić do wysokości 60 cm,

Przed przystąpieniem do montażu należy sprawdzić stan łączonych elementów.

Armatura musi być szczelna oraz nieskorodowana.

Zawory powinny być umieszczone w miejscach widocznych, dostępnych dla obsługi i kontroli.

Zawory w położeniu zamkniętym powinny szczelnie zamykać przepływ wody.

Rury PP należy łączyć z armaturą za pomocą kształtek systemowych zgrzewanych z końcówką rury.

Do wyboru pozostają złączki z gwintem wewnętrznym lub zewnętrznym.

Lokalizacja i rodzaj montowanej armatury sanitarnej zgodnie z dokumentacją wykonawczą.

Wysokość ustawienia armatury czerpalnej wg wymagań normy PN-81/B-10700.02 oraz wytycznych producenta.

Armaturę czerpalną z przewodami należy łączyć na gwint za pomocą systemowych łączników i połączeń gwintowanych.

Regulacja układu ciepłej wody poprzez nastawy na termostatycznych zaworach podpionowych na cyrkulacji typu MTCV.

Próbie szczelności należy przeprowadzić przy ciśnieniu wyższym o 50 % od ciśnienia roboczego, lecz nie mniejszym niż 0.9 MPa w oparciu o normę PN-81/B-10700.00 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne.

W czasie próby utrzymywać ciśnienie przez 20 minut i obserwować przewody i armaturę. Przewody, armatura przelotowo-regulacyjna oraz wszystkie podłączenia nie powinny wykazywać przecieków.

Podczas badania ciśnienie na manometrze kontrolnym nie powinno się zmniejszyć o więcej jak 2 %.

Badania dla instalacji wody ciepłej należy wykonać dwukrotnie, raz napełniając instalację wodą zimną, drugi raz o temperaturze 55 stopni C.

Nadzór techniczny nad budową instalacji wodnych sprawiają inspektor nadzoru oraz projektant.

Decyzje o zamianach wprowadzonych na etapie wykonania muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru, lub w przypadku poważniejszych odstępstw od rozwiązań projektowych przez projektanta. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości użytkowej, jakościowych lub zmniejszać wartość eksploatacyjną instalacji wodnych.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych COBRTIINSAL zeszyt 7 instalacje wodociągowe.

3.2. Kanalizacja sanitarna

Zakres wykonania :

- Opracowanie obejmuje swym zakresem włączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej poprzez oddział dezynfekcji ścieków do ciągu istniejącego kanalizacji sanitarnej przebiegającej w lokalizacji budynku szpitala.

Do budowy kanalizacji sanitarnej należy zastosować wyroby posiadające aktualne aprobaty techniczne wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo- Rozwojowy Techniki instalacyjnej INSTAL.

Zastosowane są następujące materiały:

- rury kanalizacyjne z PEHD (poziomy) – zgrzewane doczołowo,
- rury kanalizacyjne z PEHD (instal. wewn.) – zgrzewane doczołowo,
- kształtki kanalizacyjne z PEHD,
- kształtki kanalizacyjne ze stali nierdzewnej (kratki),.
- zawory odpowietrzająco – napowietrzające,
- w dolnej części piony wyposażone w rewizje,
- płuczki ustępowe, umywalki, zlewy ze stali nierdzewnej,
- przybory sanitarne z armaturą odpływową powinny spełniać wymogi norm z blachy nierdzewnej.

3.2.1 Sprzęt

Prace rozładunkowe rur i innych wyrobów należy wykonywać przy użyciu podnośnika widłowego.

Transport rur musi się odbywać samochodami o odpowiedniej długości w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Rury mogą być przewożone w wiązkach lub luzem.

Mniejsze średnice konfekcjonowane w kręgach można przewozić w opakowaniach kartonowych.

W czasie przewozu wiązek należy zwrócić uwagę, aby nie ulegały one przemieszczaniu w czasie jazdy.

Przy transportowaniu rur luzem winny one spoczywać na całej długości na podłodze pojazdu.

Pojazd powinien posiadać wsporniki boczne w rozstawie maks 2.0m.

Rury sztywniejsze powinny znajdować się na spodzie.

Jeżeli długość jest większa od długości pojazdu, wielkość nawisu nie może przekraczać 1.0 m

Wyładunek rur w wiązkach wymaga użycia podnośnika widłowego z płaskimi widłami lub dźwigu z belką uniemożliwiającą zaciskania się zawiesi na wiązkę.

Nie wolno stosować zawiesi z lin metalowych.

Gdy rury są rozładowane pojedynczo można je zdejmować ręcznie lub z użyciem podnośnika widłowego

Nie wolno rur zrzucać lub wlec.

Nie powinny mieć kontaktu z żadnym innym materiałem, który mógłby uszkodzić tworzywo sztuczne.

Rury z tworzyw sztucznych winny być składowane tak długo jak to możliwe w oryginalnych opakowaniach (zwojach lub wiązkach).

Powierzchnia składowania musi być płaska, wolna od kamieni i ostrych przedmiotów.

Rury odsłonięte należy chronić:

- przed bezpośrednim działaniem promieni słonecznych i szkodliwie działających na tworzywo promieniowana UV.
- temperatura w miejscu składowania nie może przekraczać 30 stopni C.
- wiązki można składać po trzy jedna na drugiej, lecz nie wyżej niż 2.0 m wysokości w taki sposób, aby ramka okalająca wazkę spoczywała na ramce wiązki niżej.
- gdy rury składowane luzem w stertach należy stosować boczne wsporniki, najlepiej drewniane lub wyłożone drewnem w maksymalnych odstępach co 1.5 m.
- gdy nie jest możliwe podparcie rur na całej długości, to spodnia warstwa rur powinna spoczywać na drewnianych łatach o szerokości min 50 mm. Rozstaw podpór nie większy niż 2.0 m, w stercie nie powinno znajdować się więcej jak 7 warstw, lecz nie wyżej jak 1.0 m.
- Rury o różnych średnicach powinny być składowane oddzielnie lub znajdować się na spodzie.
- gdy wiadomo że składowane rury nie zostaną zużyte w ciągu 12 miesięcy należy je zabezpieczyć przed nadmiernym promieniowaniem słonecznym poprzez zadaszenie.

Rury nie wolno nakrywać w sposób uniemożliwiający swobodne przewietrzanie.

Inne wyroby

Przybory sanitarne, wszystkie kształtki i inne elementy kanalizacji sanitarnej powinny być pakowane i transportowane w sposób zabezpieczający je przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniami mechanicznymi i korozją.

Przewóz powinien się odbywać krytymi środkami transportu w celu zabezpieczenia materiałów przed wpływami atmosferycznymi.

Szczególną uwagę należy zwrócić na ceramiczne wyroby sanitarne przed uszkodzeniem mechanicznym.

Składowanie powinno się odbywać w pomieszczeniach zamkniętych, suchych o wilgotności względnej nie większej jak 70 % i temperaturze nie niższej niż 0 stopni C.

Przechowywane wyroby należy pozostawić w oryginalnych opakowaniach odpowiednio oznakowanych tak długo jak to możliwe.

W pomieszczeniach składowania nie mogą znajdować się związki chemiczne działające korodująco.

Rozmieszczenie jednostek ładunkowych powinno umożliwić swobodny dostęp do wszystkich materiałów.

3.2.2 Wykonie robót

Po przejściu budynku z przygotowanymi przejściami przez ściany, przebiciami przez stropy oraz odpowiednio wykonanymi bruzdami należy rozpocząć prace instalacyjne na podstawie projektu instalacyjnego.

3.2.2.1 Prace instalacyjne

Wszystkie instalacje kanalizacyjne wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz z wymogami normy PN-81/B-10700.00. Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze oraz PN81/B107000.01 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne . Wymagania i badania przy odbiorze. Ścieki sanitarne z budynku zostaną odprowadzone poprzez projektowane urządzenia do dezynfekcji ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej za pośrednictwem projektowanego przyłącza.

Do wykonania instalacji kanalizacji sanitarnej zastosować rury z PEHD, łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe.

- dla przyłącza – rury i kształtki z PVC klasy S (SDR 34) z przedłużonym kielichem do sieci kanalizacyjnych,
- dla instalacji wewnętrznych – rury i kształtki oraz elementy wyposażenia z PEHD.
- piony uzbrojone zostaną w części górnej w zawory odpowietrzające, w dolnej części w czyszczaki rewizje.
- podejścia do przyborów po wierzchu ścian.

W przypadku przeszkód budowlanych takich jak wieńce i belki stalowe, piony prowadzić po wierzchu ścian a po wykonaniu obudować płytą kartonowo gipsową.

Poziome kanalizacyjne prowadzić ze spadkiem określonym w dokumentacji po wierzchu ścian..

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, umożliwiających wzdłużne przemieszczanie się przewodu w ścianie, ławie.

Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych.

Pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu należy stosować przekładkę elastyczną z wyjątkiem podpór wykonanych z tworzywa sztucznego.

Poziome przewody powinny mieć zamocowany przynajmniej co drugi element (kształtkę), uniemożliwiając powstawanie załamań w miejscach połączeń.

Maksymalny rozstaw uchwytów należy przyjmować 1,0 m.

Podejścia odpływowe, łączące wyloty urządzeń sanitarnych z pionem spustowym, należy prowadzić z minimalnym spadkiem 2,0-2,5%.

Urządzenia sanitarne należy wyposażać w indywidualne zamknięcia wodne (syfony).

Piony kanalizacyjne wygłuszyć wełną mineralną gr. 3.0 cm.

Po wykonaniu instalacje poddać próbie szczelności.

Umywalki z blachy nierdzewnej , bateria jednouchwytowa bezdotykowa stojąca.

Podłączenie instalacji z bateria za pomocą wężyków elastycznych w oplocie metalowym, odcięcie zaworkami odcinającymi.

Zlewy jednokomorowe z blachy nierdzewnej zabudowane o wym 50 * 40 cm.

Bateria jednouchwytowa stojąca bezdotykowa podłączenie instalacji z bateria za pomocą wężyków elastycznych w oplocie metalowym, odcięcie zaworkami odcinającymi.

Przejścia przez przegrody budowlane (ściany i stropy) należy izolować pianką izolacyjną. Pion musi być zamocowany do przegrody za pomocą obejmy z wkładką elastyczną . Obejmy uchwytów powinny mocować rurę pod kielichem.

Przed przystąpieniem do prac montażowych należy sprawdzić stan łączonych elementów. Na początku należy przygotować odpowiednią rurę , obcinając na daną długość z zachowaniem kąta prostego do kierunku cięcia.

Przed wykonaniem połączenia bosi koniec należy oczyścić z zadziorów i wykonać zgrzew doczołowy.

Nie należy przycinać kształtek.

Lokalizacja i dobór montowanych przyborów sanitarnych zgodnie z dokumentacją wykonawczą.

Wysokość ustawienia przyborów wymagań normy PN-81/B-10700.01 oraz wytycznych producenta.

Przybory powinny być zamontowane w sposób zapewniający łatwy dostęp w celu utrzymania ich w czystości oraz konserwacji lub wymiany przyborów, syfonów i podejść kanalizacyjnych.

Przybory sanitarne powinny być zaopatrzone w zamknięcie wodne (syfon) wbudowane w przybór lub zakładane bezpośrednio pod przyborem.

Przejścia przez ściany i stropy budynku wykonać metodą przewiertu.

Próbę szczelności należy przeprowadzić w oparciu o PN-81/B-10700.00

Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

Podejścia i przewody spustowe kanalizacji sanitarnej należy obserwować podczas przepływu wody odprowadzanej z dowolnie wybranych przyborów sanitarnych.

Kanalizacyjne przewody należy powyżej kolana łączącego pion z poziomem napęłnić całkowicie wodą i poddać obserwacji

Badania szczelności instalacji kanalizacji powinny odpowiadać następującym warunkom:

- podejścia i przewody spustowe (piony) należy sprawdzić w czasie swobodnego przepływu przez nie wody.
- przewody odpływowe (poziome) należy napęłnić wodą powyżej kolana łączącego pion z poziomem i sprawdzić wzrokowo.

Nadzór techniczny nad budową kanalizacji sanitarnej sprawiają inspektor nadzoru oraz projektant.

Decyzje o zamianach wprowadzonych na etapie wykonania muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru, lub w przypadku poważniejszych odstępstw od rozwiązań projektowych przez projektanta.

Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości użytkowej, jakościowych lub zmniejszać wartość eksploatacyjną instalacji .

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych COBRTIINSAL zeszyt 7 instalacje wodociągowe.