

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

**Obiekt:** Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową oraz rozbiórką części istniejącego bud. mieszkalnego na budynek podwójnej kancelarii leśnictw Binowo i Podjuchy (KAT. XVI)

**Adres:** Gmina Stare Czarnowo  
dz. nr 339/1, obręb Radziszewo Las

**Inwestor:** Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Gryfino  
74-100 Gryfino, ul. 1 Maja 4

**Nazwa opracowania:** **ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH**  
CPV 45331100-7  
CPV 45332200-5  
CPV 45332300-6  
CPV 45332400-7  
CPV 45331210-1  
CPV 45231300-8

**Autor opracowania:** mgr inż. Krzysztof Imbra  
upr. w specj. instalacje sanitarne nr 71/Sz/2002

**Tom:** **PR.3**

Szczecin, luty 2017

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ORAZ ROZBIÓRKĄ CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO NA BUDYNEK PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTW BINOWO I PODJUCHY

ADRES INWESTYCJI : DZ. NR 339/1, RADZISZEWO LAS, GMINA STARE CZARNOWO

INWESTOR : NADLEŚNICTWO GRYFINO

ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 4 74-100 Gryfino

BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Imbra

DATA OPRACOWANIA : luty 2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	INSTALACJA OGRZEWANIA I CHŁODZENIA				0.00
2	INSTALACJA WODNA				0.00
3	INSTALACJA KANALIZACJI				0.00
4	ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA				0.00
4.1	Roboty ziemne				0.00
4.2	Roboty montażowe				0.00
5	ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ				0.00
5.1	Roboty ziemne				0.00
5.2	Roboty montażowe				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>INSTALACJA OGRZEWANIA I CHŁODZENIA</b>			
1	analiza własna	Montaż pompy ciepła powietrze-powietrze oraz 5 jednostek wewnętrznych	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 0-38	Grzejnik elektryczny 500W	szt.		
d.1	0103-03 analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2</b>		<b>INSTALACJA WODNA</b>			
3	KNNR 4	Rurociąg z polietylenu sieciowanego o średnicy 25 mm	m		
d.2	0410-05 analogia	8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
4	KNNR 4	Rurociąg z polietylenu sieciowanego o średnicy 20 mm	m		
d.2	0410-05 analogia	6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNNR 4	Rurociąg z polietylenu sieciowanego o średnicy 16 mm	m		
d.2	0410-05 analogia	24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
6	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami Thermacompact S-10 gr. 6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu poz.5	m		
d.2	0106-03		m	24.000	
				RAZEM	24.000
7	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermacompact S-10 gr. 6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu poz.4	m		
d.2	0106-03		m	6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami Thermacompact S-10 gr. 6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu poz.3	m		
d.2	0106-04		m	8.000	
				RAZEM	8.000
9	KNNR 4	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych Krotność = 2 poz.3+poz.4+poz.5	m		
d.2	0128-01		m	38.000	
				RAZEM	38.000
10	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy 1 poz.9	m		
d.2	0127-03		prób.		1.000
			m	38.000	
				RAZEM	38.000
11	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX do pionów o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.2	0116-01 analogia	<umywalka>1*2	szt.	2.000	
		<zlewozmywak>1*2	szt.	2.000	
		<brodzik>1*2	szt.	2.000	
		<WC>1	szt.	1.000	
				RAZEM	7.000
12	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1	kpl.		
d.2	0123-01		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - przeniesienie wodomierza 1	kpl.		
d.2	0140-01		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 3	szt.		
d.2	0132-02		szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNR-W 2-15	Zawory skośno zwrotne o śr. nominalnej 20 mm 1	szt.		
d.2	0132-02		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 2-15	Pojemnościowy podgrzewacz wody 80 dm3 1	kpl.		
d.2	0143-01		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.2	KNNR 4 0430-02	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
18 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory kątowe do baterii	szt.		
		2*2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22 d.2	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI</b>			
23 d.3	KNR-W 2-01 0310-01	Wykopy liniowe i szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 1.5 m	m <sup>3</sup>		
		0.87*0.5*9	m <sup>3</sup>	3.915	
				RAZEM	3.915
24 d.3	KNR-W 2-01 0312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m <sup>3</sup>		
		0.87*0.5*9	m <sup>3</sup>	3.915	
				RAZEM	3.915
25 d.3	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		poz.24	m <sup>3</sup>	3.915	
				RAZEM	3.915
26 d.3	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
27 d.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
28 d.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
29 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.3	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.3	KNR 2-15/ 0102-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.3	KNR 2-15/ 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.3	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych z poręczą ścienną	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2-15 d.3 0232-02	Brodziki natryskowe dla niepełnosprawnych z siedziskiem	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 2-15 d.3 0229-05	Zlewozmywaki na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>4</b>		<b>ZEWNETRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>			
<b>4.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
38	KNR 2-01 d.4.1 0202-02 SST - 01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km - przyjęto 50% wykopów mechanicznych 1.6*0.9*4.4 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>3</sup>	6.336 =====	
		6.4*50%	m <sup>3</sup>	6.336 <b>3.200</b>	
				RAZEM	3.200
39	KNR 2-01 d.4.1 0317-02 SST - 01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - szerokość 0.8-1.5 m Przyjęto 50% wykopów ręcznych	m <sup>3</sup>		
		6.4*50%	m <sup>3</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
40	KNR 1 d.4.1 0312-01 SST - 01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kat.I-IV; wykopy o szer. 1 m i głęb.do 3.0 m	m <sup>2</sup>		
		1.6*4.4*2	m <sup>2</sup>	14.080	
				RAZEM	14.080
41	KNR-W 2-18 d.4.1 0511-01 SST - 01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m <sup>3</sup>		
		0.8*0.1*4.4	m <sup>3</sup>	0.352	
				RAZEM	0.352
42	KNR-W 2-18 d.4.1 0511-04 ana- logia SST - 01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich Obsypka rurociągów	m <sup>3</sup>		
		0.2*0.8*4.4	m <sup>3</sup>	0.704	
				RAZEM	0.704
43	KNR 2-01 d.4.1 0212-05 SST - 01	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.41+poz.42	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.056	
				RAZEM	1.056
44	KNR 2-01 d.4.1 0214-02 SST - 01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV Krotność = 10 poz.43	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	1.056	
				RAZEM	1.056
45	KNR 2-01 d.4.1 0230-01 SST - 01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		6.4-poz.41-poz.42	m <sup>3</sup>	5.344	
				RAZEM	5.344
46	KNR-W 2-01 d.4.1 0228-01 SST - 01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		poz.45	m <sup>3</sup>	5.344	
				RAZEM	5.344
<b>4.2</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
47	KNR-W 2-18 d.4.2 0802-01	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowej - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 63 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 2-18 d.4.2 0109-01 SST - 01	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 25 mm	m		
		4.4	m	4.400	
				RAZEM	4.400
49	KNR-W 2-18 d.4.2 0111-01 ana- logia SST - 01	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD za pomocą kształtek elektrooporowych o śr.zewnętrznej 25 mm - mufa	złącz.		
		2	złącz.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR-W 2-18	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD za pomocą kształtek elektrooporowych o śr.zewnętrznej 25 mm - przejście PE/stal	złącz.	RAZEM	2.000
d.4.2	0111-01 analogia SST - 01	2	złącz.	2.000	
51	KNR-W 2-19	Analogia -Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	RAZEM	2.000
d.4.2	0102-01 SST - 01	4.4	m	4.400	
				RAZEM	4.400
52	KNR-W 2-18	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm	200m - 1 prób.		
d.4.2	0704-01 SST - 01	4.4/200	200m - 1 prób.	0.022	
				RAZEM	0.022
53	KNR-W 2-18	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
d.4.2	0708-01 SST - 01	4.4/200	odc.20 0m	0.022	
				RAZEM	0.022
54	KNR 2-18	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
d.4.2	0803-01 SST - 01	4.4/200	odc.20 0m	0.022	
				RAZEM	0.022
<b>5</b>		<b>ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
<b>5.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
55	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0202-02 SST - 01	- przyjęto 50% wykopow mechanicznych 0.5*[1.34+1.06]*0.9*18.7 4.5*2.5*2.5 A (obliczenia pomocnicze)		20.196 28.125 =====	
		49*50%	m <sup>3</sup>	48.321 <b>24.500</b>	
				RAZEM	24.500
56	KNR 2-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0317-02 SST - 01	Przyjęto 50% wykopów ręcznych 49*50%	m <sup>3</sup>	24.500	
				RAZEM	24.500
57	KNR-W 2-01	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką (szerokość do 1m)	m <sup>2</sup>		
d.5.1	0314-07 SST - 01	0.5*[1.34+1.06]*2*18.7	m <sup>2</sup>	44.880	
				RAZEM	44.880
58	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0511-01 SST - 01	0.1*0.9*18.7	m <sup>3</sup>	1.683	
				RAZEM	1.683
59	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0511-04 analogia SST - 01	Obsypka rurociągów 0.4*0.9*18.7	m <sup>3</sup>	6.732	
				RAZEM	6.732
60	KNR 2-01	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0212-05 SST - 01	poz.56	m <sup>3</sup>	24.500	
				RAZEM	24.500
61	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV	m <sup>3</sup>		
d.5.1	0214-02 SST - 01	Krotność = 14 poz.56	m <sup>3</sup>	24.500	
				RAZEM	24.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.5.1	KNR 2-01 0212-05 ana- logia SST - 01	Dostawa piasku zasypowego	m <sup>3</sup>		
		49-poz.58-poz.59-5	m <sup>3</sup>	35.585	
				RAZEM	35.585
63 d.5.1	KNR 2-01 0230-01 SST - 01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		poz.62	m <sup>3</sup>	35.585	
				RAZEM	35.585
64 d.5.1	KNR-W 2-01 0228-01 SST - 01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		poz.63	m <sup>3</sup>	35.585	
				RAZEM	35.585
<b>5.2</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
65 d.5.2	KNR 2-18 0613-05 ana- logia	Bezodpływowy zbiornik na ścieki o pojemności 5m <sup>3</sup>	stud.		
		1	stud.	1.000	
				RAZEM	1.000
66 d.5.2	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
67 d.5.2	KNR-W 2-18 0408-02 SST - 01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		18.7	m	18.700	
				RAZEM	18.700
68 d.5.2	KNNR 4 1610-01 SST - 01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.		
		18.7/200	odc. -1 prób.	0.094	
				RAZEM	0.094