

Maciej Mazgaj

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

BIURO: 00-213 Warszawa, ul. Bonifraterska 6 m. 30,
www.maciejmazgaj.pl, tel. 605 34 10 24



**REMONT TARASÓW OTWARTYCH
NAD ARKADAMI OD STRONY OGRODU W
PAŁACU KRASIŃSKICH/PAŁACU RZECZYPOSPOLITEJ
W WARSZAWIE**

EGZ. 1

Dotyczy decyzji / postanowienia

Nr..... z dnia..... 2435N/16 14.11.16

Październik 2016

URZĄD MIASTOSTA W WARSZAWIE
BIURO SPRAWOZDAW
KONCEPCJA PRACOWNI
ul. Nowy Świat 12-13, 00-213 Warszawa
tel. (22) 443 36 40/11
-6-

N

Maciej Mazgaj

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

BIURO: 00-213 Warszawa, ul. Bonifraterska 6 m. 30,
www.maciejmazgaj.pl, tel. 605 34 10 24

NAZWA INWESTYCJI	PROJEKT REMONTU TARASÓW OTWARTYCH NAD ARKADAMI OD STRONY OGRODU W PAŁACU KRASIŃSKICH/PAŁACU RZECZYPOSPOLITEJ W WARSZAWIE – EUROPEJSKIEGO DZIEDZICTWA KLUTUROWEGO XVII WIEKU
ADRES	00-207 WARSZAWA PLAC KRASIŃSKICH 3/5
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA,	IDENTYFIKATOR NR 146510_8 (DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE)
OBRĘB	50207
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	4
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
FAZA OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
INWESTOR	BIBLIOTEKA NARODOWA AL. NIEPODLEGŁOŚCI 213 02-086 WARSZAWA
GENERALNY PROJEKTANT	AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA MACIEJ MAZGAJ UL BONIFRATERSKA 6 M. 30 00-213 WARSZAWA

PRACOWNIA STUDIÓW ARCH. I WIZ. WARSZAWA
BIURO I WYKONAWCZO
KOLONIZACJA WÓD
ul. Henrykowska 24, 00-213 Warszawa
tel. (22) 443 26 40/41
4-

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

AUTOR

mgr inż. arch.
MACIEJ MAZGAJ

uprawnienia nr PO/KK/125/06
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

Maciej Mazgaj
ARCHITEKT UPRAWNIONY
UPRAWNIENIA NR: PO/KK/125/06
O.I.A. NR: PO-0874

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch.
PATRYK RYCZKO

mgr inż. arch.
PIOTR ŻÓRAWSKI

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch.
ANDRZEJ MAJEWSKI

uprawnienia nr 34/LOIA/07
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Andrzej Majewski
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. 34/LOIA/07

URZĄD MIASTA STONIECZKI
BUDOWNICTWA
KONCEPCJA
ul. Nowy Świat 100
tel. (22) 445 59 60/11
-4-

SPIS ZAWARTOŚCI CAŁEGO PROJEKTU

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1.** Stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego autora i sprawdzającego
- 1.2.** Oświadczenia autora i sprawdzającego o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami prawa

PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA TECHNICZNA
ul. Rybnicka 74, 40-010 Katowice
KATOWICE
ul. Rybnicka 74, 40-010 Katowice
tel. (22) 403 55 40/11



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Gdańsk, 3 czerwca 2006r.

Nr ewid. uprawnień PO/KK/125/06

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, Nr 163 poz. 1364, Nr 169 poz. 1419); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Maciej Mazgaj

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławinski

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Elżbieta Zdunkowska
- Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek Komisji

Antoni Wolański

Otrzymują

1. Strona (wnioskodawca): mgr inż. arch. Maciej Mazgaj, 84-120 Władysławowo, Słoneczna 13
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27, Tel.: (0-58) 300 06 56, Fax: (0-58) 305 27 20, E-mail: pomorska@iarp.pl, Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028

**Autorska Pracownia Projektowa
MACIEJ MAZGAJ**

ul. Bonifraterska 6 m.30, 00-213 Warszawa
NIP 5871233224, REGON 192613995
tel. 605 34 10 24

**ZŁOŻONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
(data) (podpis)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Mazgaj

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/125/06**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0874**.

Członek czynny od: 21-07-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0874-E356-C359-EYYD-ABEY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 4 stycznia 2007 r.

DECYZJA

Nr ewid. 34/LOIA/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364, Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Andrzej Stanisław Majewski

urodzony dnia 30 września 1971 r. w Puławach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zaluski	Katarzyna Święcicka-Brzozowska	Jacek Begiello	Maria Talma	Marcin Kozłowski	Krzysztof Moczydłowski
przewodniczący	zastępca przewodniczącego	sekretarz	członek	członek	członek

[Podpisy członków komisji]

**Autorska Pracownia Projektowa
MACIEJ MAZGAJ**

ul. Bonifraterska 6 m.30, 00-213 Warszawa
NIP 5871233224, REGON 192613995
tel. 605 34 10 24

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Andrzej Majewski ul. Norwida 36/12, 24-100 Puławy;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a

**ZGODNOŚĆ
ORIGINAŁEM**

[Podpis]
(podpis)



7



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Stanisław MAJEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/LOIA/07**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1874**.

Członek czynny od: 03-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-11-2016 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1874-91AD-ED3D-YE5F-37CB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Warszawa, 28 października 2016 r.

OŚWIADCZENIE

W oparciu o art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami, jako autorzy opracowania pod nazwą "Projekt remontu tarasów otwartych nad arkadami od strony ogrodu w Pałacu Krasińskich/Pałacu Rzeczypospolitej w Warszawie w ramach programu „Konserwacja i rewitalizacja Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w Warszawie – europejskiego dziedzictwa kulturowego XVII wieku" oświadczamy, że załączona dokumentacja projektu budowlanego została wykonana zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami.

AUTOR:

mgr inż. MACIEJ MAZGAJ

uprawnienia nr PO/KK/125/06


ARCHITEKT UPRAWNIONY
UPRAWNIENIA NR: PO/KK/125/06
O.I.A. NR: PO-0874

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. ANDRZEJ MAJEWSKI

uprawnienia nr 34/LOIA/07

mgr inż. arch. Andrzej Majewski
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. 34/LOIA/07

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt remontu tarasów otwartych nad arkadami od strony ogrodu w Pałacu Krasińskich/Pałacu Rzeczypospolitej w Warszawie w ramach programu „Konserwacja i rewitalizacja Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w Warszawie – europejskiego dziedzictwa kulturowego XVII wieku. Remont będzie wykonany w postaci kompleksowego systemu odwodnieniowego i izolacyjnego. Zakres opracowania nie obejmuje zagadnień związanych z renowacją ścian zewnętrznych. Obiekt, którego dotyczy przedmiot opracowania znajduje się na działce ewidencyjnej o numerze 4 w obrębie 50207 i jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 256/2 decyzją MWKZ z dnia 01.07.1965.

Zakres działań objętych przedmiotem inwestycji obejmuje kolejno:

- Przed przystąpieniem do właściwego zadania należy zabezpieczyć wszystkie wrażliwe elementy elewacji np. okna, opaski kamienne itp., postawić rusztowania na całej długości tarasów wraz z zabezpieczeniem siatkami, wykonać obudowy tarasów w konstrukcji drewnianej osłoniętej dodatkowo plandekami tzw cieplaki
- Rozebrać istniejącą posadzkę kamienną wraz z cokolikami oraz usunąć wszystkie warstwy podbudowy do warstwy keramzytu i wywieźć z budowy
- Demontaż istniejących warstw nawierzchni z kamienia wraz z cokołami
- Demontaż warstwy wyrównującej
- Demontaż wszystkich warstw termicznych i izolacji przeciwwodnych
- Zaprojektowanie nowych warstw izolacyjnych tarasów w tym poziomej przepony pod balustradą
- Zaprojektowanie zlewni wody z uwzględnieniem nowych materiałów izolacyjnych i pokrycia.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 4 jest działką zagospodarowaną. Znajduje się na niej Pałac Krasińskich/Pałac Rzeczypospolitej, pełniący funkcję Biblioteki Narodowej. Przed wejściem głównym znajduje się uporządkowany niską zielenią dziedziniec. Od strony elewacji zachodniej - miejski park.

- opis projektowanych zmian

Projekt nie zakłada żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu

- opis rozbiórek obiektów

Projekt nie przewiduje rozbiórek obiektów budowlanych,

- opis obiektów do dalszego użytkowania

Przedmiot inwestycji opisany w punkcie 2.1. nie ma wpływu na użytkowanie istniejących obiektów.

Zakres prac izolacyjnych na tarasie obejmuje konieczność postawienia rusztowania bezpośrednio przy przedmiotowych tarasach na terenie będącym własnością inwestora,

2.3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt nie wprowadza żadnych zmian, w stosunku do stanu istniejącego zagospodarowania terenu zwłaszcza w zakresie:

- układu komunikacyjnego
- parametrów technicznych dróg pożarowych
- sieci i przyłączy
- urządzeń uzbrojenia terenu zapewniających przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę
- ukształtowania terenu
- zieleni
- dojazdów i dojazdów

2.4. Zestawienie istniejących powierzchni

Działka numer 4:

Rodzaj powierzchni	m ²	%
- ogólna powierzchnia działki (wg danych ze strony www.geoportal.gov.pl)	3 341,0 m ²	100 %
- powierzchnia zabudowy – istniejąca (pozostaje bez zmian)		
- powierzchnia dojazdów i chodników – istniejąca (pozostaje bez zmian)		
- powierzchnia biologicznie czynna – istniejąca (pozostaje bez zmian)		

2.5. Dane informujące o ochronie działki lub obiektu wpisem do rejestru zabytków, ustaleniami w miejscowym planie lub warunkach zabudowy

Budynek Pałacu Krasińskich został wpisany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków pod numerem 256/2, decyzją z dnia 01.07.1965 r.. Z uwagi na w/w wpis do rejestru zabytków wszelkie prace dotyczące bryły i wnętrza, w tym remontu tarasów, wymagają uzyskania pozwolenia Stołecznego Konserwatora Zabytków na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2.6. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane zmiany mają za zadanie poprawić stan techniczny obiektu, a także zabezpieczyć sklepienia i ściany przed destrukcyjnym działaniem wody i soli .

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania działki – część rysunkowa

4. PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

4.1. OPIS TECHNICZNY

4.1.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Niniejszy projekt nie zakłada żadnych zmian w przeznaczeniu, funkcji i programie użytkowym obiektu. Pałac Krasińskich jest siedzibą Biblioteki Narodowej w Warszawie.

4.1.2. Istniejące charakterystyczne parametry techniczne

Istniejące charakterystyczne parametry techniczne Pałacu Krasińskich:

- Maksymalna długość ok. 76,0 m.
- Maksymalna szerokość ok. 27,5 m.
- Maksymalna wysokość – istniejąca bez zmian
- Kubatura – istniejąca bez zmian
- Liczba kondygnacji naziemnych: 3
- Liczba kondygnacji podziemnych: 1 – budynek podpiwniczony

4.1.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu oraz sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Pałac Krasińskich zbudowany w latach 1677-1699 dla wojewody płockiego Jana Dobrogosta Krasińskiego wg planów Tylmana z Gameren. Oś główną budynku podkreśla ryzalit z trójkątnym tympanonem zwieńczonym rzeźbami gdańskiego rzeźbiarza A. Schlütera.

W 1765 r. pałac został odkupiony przez Komisję Skarbową i stał się siedzibą urzędów Rzeczypospolitej w 1783 r. po pożarze, który strawił dużą część wnętrza – został przebudowany wg projektu Merliniego. W 1944 r. podczas powstania został spalony, odbudowany w 1961r.

Budynek pałacu zlokalizowany jest na domknięciu zachodniej strony Placu Krasińskich oddzielając część parkową od ulicy. Projekt nie zakłada zmian w formie architektonicznej i w istniejącej funkcji obiektu.

4.1.4. Spełnienie wymagań zgodnie z art. 5 ust 1 ustawy prawo budowlane

4.1.4.1. Spełnienie podstawowych wymagań dotyczących:

- nośności i stateczności konstrukcji
zakres prac związanych z remontem izolacji tarasów nie wpływa na nośność obiektu i stateczność konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
zabezpieczenie pożarowe istniejące, nie ulega zmianie. Zakres projektu nie dotyczy bezpieczeństwa pożarowego.
- higieny, zdrowia i środowiska
przedmiot opracowania nie ma wpływu na powyższe
- bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów
projekt spełnia wymogi polskich norm, a użyte w nim materiały posiadają znak bezpieczeństwa „B” i znak „CE” dopuszczenia na rynek Unii Europejskiej. Nadzór inwestorski na etapie wykonawstwa powinien zadbać,

by wszystkie stosowane elementy i materiały były zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych oraz by posiadały stosowne karty materiałowe i atesty.

- ochrony przed hałasem
nie dotyczy i nie ma wpływu na przedmiot opracowania
- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej
nie dotyczy i nie ma wpływu na przedmiot opracowania
- zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych
nie dotyczy i nie ma wpływu na przedmiot opracowania

4.1.4.2. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w szczególności:

- zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną
na podstawie aktualnych umów, istniejącymi przyłączami – nie ulegają zmianie
- usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów
na podstawie aktualnych umów, istniejącymi przyłączami – nie ulegają zmianie

4.1.4.3. Dostęp do usług telekomunikacyjnych:

Nie dotyczy zakresu opracowania, nie ulega zmianie

4.1.4.4. Utrzymanie właściwego stanu technicznego:

Utrzymanie stanu technicznego obiektu leży po stronie właściciela i zarządcy obiektu i nie dotyczy zakresu opracowania projektu.

4.1.4.5. Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania, nie ulegają zmianie

4.1.4.6. Warunki BHP

Zostały szczegółowo opisane w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Nadmienić należy, że prace będą wykonywane w niesprzyjających warunkach atmosferycznych – okresie zimowym. Wszelkie działania remontowe muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP, prace będą musiały odbywać się w tzw „cieplakach”, gdzie powinna być utrzymywana całą dobę temperatura powietrza powyżej +5 st C. Przy zastosowanych materiałach wykonawca jest zobowiązany przestrzegać rygorów zgodnych ze wskazaniami kart materiałowych używanych produktów, w szczególności w zakresie temperatur stosowania i reżimu technologicznego.

Warunki zimowe są związane z okresem, kiedy wszelkie roboty prowadzone na budowach wymagają dodatkowego zaplanowania oraz szczególnego przygotowania. Wiąże się to z wymaganiami wynikającymi ze stosowanych technologii, metod pracy, lokalizacji oraz koniecznością zagwarantowania zatrudnionym warunków, które umożliwią realizację zadań.

Śnieg, mróz, lód, szron lub szadź stwarzają dla pracowników oraz eksploatowanych maszyn, urządzeń i narzędzi dodatkowe zagrożenia. Ich

eliminacja lub ograniczenie zależy od osób organizujących pracę budowy, zwłaszcza kierownika budowy i wymaga dodatkowej wiedzy pozwalającej na skuteczność działań.

4.1.4.7. Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej

Nie dotyczy tego opracowania.

4.1.4.8. Ochrona obiektu objętego ochroną konserwatorską

Opisywany budynek pałacu jest objęty wpisem do rejestru zabytków, co zostało dokładnie przedstawione w części opisowej projektu zagospodarowania terenu. Wszelkie prace dotyczące Pałacu Krasińskich wymagają uzyskania pozwolenia Stołecznego Konserwatora Zabytków na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

4.1.4.9. Usytuowanie na działce

Istniejący budynek Pałac jest usytuowany w granicy wschodniej części działki.

4.1.4.10. Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu interesów osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej

Projektowany remont tarasów nie wpływają na przeznaczenie budynku, a działania związane z inwestycją nie wpłyną negatywnie na interesy osób trzecich.

4.1.4.11. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Zostały szczegółowo opisane w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w dalszej części opracowania.

Jako „okres pogotowia zimowego” należy traktować czas między 15 listopada a 30 marca. Roboty wykonywane w tym okresie mogą być uważane za „roboty zimowe”, jeżeli temperatura zewnętrzna jest niższa od 0°C, zaś prace wymagają stosowania specjalnych środków zabezpieczających lub odmiennych sposobów wykonywania od ogólnie przyjętych w warunkach normalnych

Przed przystąpieniem do wykonywania prac w okresie zimy konieczne jest wykonanie przez kierownika budowy i zaakceptowanie przez nadzór inwestorski szczegółowego opracowania „technologii prac zimowych z uwzględnieniem BHP”.

W okresie zimowym stosuje się wykonywanie prac w cieplakach. Takie sposób zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac jest podobny do warunków normalnych, w temperaturze powyżej +5 st C. Cieplaki, wewnątrz których prowadzi się prace, mogą mieć dowolną konstrukcję i mogą być wykonane z dowolnych materiałów. Mogą być wykonane np. w postaci wielkich skrzyń z drewna lub materiałów drewnopochodnych na szkieletie drewnianym lub metalowym, mogą być w postaci osłon z folii brezentowych na konstrukcji drewnianej w zależności od możliwości technicznych przy wykonywaniu prac. Do ogrzewania powietrza wewnątrz cieplaków stosuje się nagrzewnice powietrzne.

Wykonywanie robot w warunkach zimowych wymaga wiele prac organizacyjnych i dodatkowych nakładów materiałowych i zaangażowania dodatkowego sprzętu oraz dodatkowego zużycia energii. Powoduje to znaczne zwiększenie kosztu, toteż roboty w okresie zimowym wykonywać należy tylko wtedy, gdy nie można ich wykonać w innych korzystniejszych warunkach.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane w okresie zimowym powinni być przeszkoleni w tym zakresie oraz powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje do wykonywania danych robot. Teren budowy należy uporządkować i przygotować do prowadzenia robot budowlanych w warunkach zimowych. Powinny być wyznaczone drogi komunikacyjne, sieć wodociągowa zabezpieczona przed działaniem ujemnych temperatur, sieć energetyczna i oświetleniowa, sprzęt przeciwpożarowy. Maszyny i inne urządzenia powinny być przygotowane do pracy w warunkach zimowych. Specyfika robot w okresie zimowym wymaga wykonania jeszcze dodatkowych czynności związanych z przygotowaniem terenu budowy:

- zapewnienia pomieszczeń do przygotowywania lub wytwarzania zapraw z urządzeniami do podgrzewania wody i kruszywa
- w pobliżu miejsca wytwarzania zapraw powinny znajdować się odpowiednio przygotowane magazyny na materiały - osłonięte i zabezpieczone przed opadami lub zawilgoceniem;

4.1.5. Określenie układu konstrukcyjnego

Konstrukcja nośna budynku jest tradycyjna o mieszanym układzie konstrukcyjnym. Pałac jest murowany z cegły pełnej. Detale architektoniczne, schody, balustrady wykonane są z piaskowca

4.1.6. Zakres niezbędnych działań w poszczególnych etapach objętych projektem

Stan istniejący

Zgodnie z przekazaną dokumentacją powykonawczą warstwy tarasowe kształtują się następująco:

- Płytki granitowe 20x20 gr 2cm
- Zaprawa klejowa Sopro FF 450
- Elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523
- Wylewka betonowa dylatowana ze spadkiem 2% 6-12 cm
- Papa
- Styrodur 10 cm
- Papa
- Warstwa dociskowa – wylewka betonowa 25 cm
- Keramzyt 15-68 cm
- Sklepienie arkady

Zakres koniecznych działań związanych z remontem

Przed przystąpieniem do zadań remontowych konieczna jest ocena warunków atmosferycznych i dobranie właściwej technologii zabezpieczenia tarasu w okresie prowadzenia remontu przez kierownika budowy tj wybranie technologii zadaszenia tarasów wraz z odprowadzeniem wody, zapewnienie właściwych urządzeń ogrzewczych, postawienie rusztowania na całej długości tarasu (ok. 13,5mb).

Do wykonania całego zadania koniecznym jest ze względów konserwatorskich użycie jednego kompleksowego systemu naprawy.

Nie dopuszcza się łączenia w jednym systemie renowacyjnym produktów różnych producentów.

Projekt budowlany zgodnie z art. 36 i 37 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podlega zatwierdzeniu przez Stołecznego Konserwatora Zabytków, a tym samym zachodzi konieczność wskazania konkretnych materiałów do renowacji użytych w projekcie.

Autor niniejszego opracowania rekomenduje zastosowanie systemu odwadniającego zapewniającego 100% szczelności, odwodnienia liniowego w systemie kanałów szczelinowych o szerokości szczeliny 20mm, wykonanego ze stali austenitycznej i klasie obciążenia K3-C250 o nazwie ACO MODULOR 20 do odwodnienia i REMMERS do izolacji jako firm oferujących kompleksowe systemy materiałów w konserwacji i renowacji obiektów zabytkowych. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych producentów o równoważnych parametrach technicznych pod warunkiem, że będą stosowane w kompleksowym systemie. Nie dopuszcza się łączenia pojedynczych produktów różnych producentów w jednym systemie

Remont tarasów należy wykonać w następujący sposób:

- Rozebrać istniejącą posadzkę kamienną wraz z cokolikami oraz usunąć wszystkie warstwy podbudowy do warstwy keramzytu i wywieźć z budowy.
- Oczyszczyć ściany i kolejno należy przeprowadzić zabiegi biobójcze płynnym koncentratem grzybobójczego środka ochronnego zawierającym w 20% chlorki benzylo -c12-18 alkilodimetylowe oraz w 12% poliboran sodowy rozcieńczanym w stosunku 1:9 z wodą, (w rekomendowanym systemie Remmers to środek ADOLIT M flussig) lub innym o równoważnych parametrach technicznych, a na powierzchniach silnie zaatakowanych zielonymi organizmami należy zastosować specjalny koncentrat czyszczący likwidujący korozję biologiczną, nie zawierający aktywnego chloru o zawartości chlorków czwartorzędowych związków amoniowych od 1,0 do 2,5 % i pH 7,6 (w rekomendowanym systemie Remmers to środek o nazwie GRÜNBELAG – ENTFERNER lub innego producenta o równoważnych parametrach technicznych)
- Na miejscu poddać ocenie stan odsłoniętej zasypki keramzytowej i zdecydować czy wymienić ją również w całości czy pozostawić jako warstwę pod właściwą podbudowę tarasu z zachowaniem projektowanej grubości

- Wykonać warstwę dociskową z zaprawy PCC wzmocnionej włóknami o wysokiej wytrzymałości zawierającej spoiwa hydrauliczne, mikrokrzemionkę i mineralne kruszywa, która po stwardnieniu jest odporna na mróz i sole rozmrażające i wytrzymałości na ściskanie po 1 dniu $\geq 20 \text{ N/mm}^2$ (w rekomendowanym systemie Remmers to zaprawa o nazwie BETOFIX R4) lub inną o równoważnych parametrach technicznych, dylatowaną co ok. 3 m rozliczając od środka tarasu, zgodnie z późniejszym rozmierzeniem płyt granitowych
- Wykonać przeponę poziomą pod istniejącą balustradą z piaskowca, której to nie można rozebrać, wg kolejności:
 - a. Po oczyszczeniu muru ceglanego otwarte spoiny i niewielkie ubytki uzupełnić porowatym tynkiem podkładowym ubogim w alkalia, odpornym na sole o objętości aktywnych porów $>50\%$ obj. i wytrzymałości na ściskanie CS III (w rekomendowanym systemie Remmers to GRUNDPUTZ) lub innego producenta o równoważnych parametrach technicznych
 - b. nawiercić otwory co 12 cm o średnicy 12mm na grubość muru minus 2 cm
 - c. W nawierconych otworach wykonać termoiniekcję poprzez zamontowanie zestawów termowentylacyjnych w postaci elementu grzejnego i nadmuchu powietrza oraz osuszanie strefy muru aż do osiągnięcia poziomu wilgotności masowej 4% i temperatury około 65°C .
 - d. Po osuszeniu muru, można rozpocząć podawanie preparatu do wzmacniania strukturalnego, zawierającego rozpuszczalnik organiczny opartego na estrach etylowych kwasu krzemowego o zawartości substancji czynnej 20% z którego wytrąca się uwodniony żel dwutlenek krzemu stanowiący spoiwo w ilości 100g/l (w rekomendowanym systemie Remmers to produkt KSE 100), lub innego producenta o równoważnych parametrach technicznych, aż do przesączenia – konieczne jest bezwzględne stosowanie się do instrukcji technicznych. Metoda podania preparatu powinna zostać wybrana po rozebraniu warstw tarasu i ocenie stanu cegieł tworzących podbudowę balustrady. Czas krystalizacji to ok. 3 tygodnie
 - e. Po wskazanym czasie krystalizacji preparatu wzmacniającego kolejno w każdy z otworów aplikować do iniekcji w murach przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie, aż do pełnego wypełnienia otworu, bezrozpuszczalnikowy, mleczny krem na bazie silanów o zawartości substancji czynnej 80% (w rekomendowanym systemie Remmers to KIESOL C), lub inny krem o równoważnych parametrach technicznych
 - f. Krótco po zaaplikowaniu kremu zamykać otwory zaprawą uszczelniającą o wysokiej odporności na siarczany, odporną na wodę i mrozoodporną o współczynniku oporu dyfuzji pary wodnej $\mu < 200$ (w rekomendowanym systemie Remmers to DICHTSPACHTEL), lub inną o równoważnych parametrach technicznych
 - g. Wykonać pionowe uszczelnienie powierzchni do spodu cokołu balustrady spryskując powierzchnię preparatem krzemionkującym o działaniu wgłębnym - wzmocnienie do 5 N/mm^2 i odczynie pH 11 (w rekomendowanym systemie Remmers to KIESOL), lub innym o równoważnych parametrach technicznych, a następnie w 2 warstwach

położyć mineralny szlam uszczelniający w dużym stopniu odporny na siarczany i o współczynniku oporu dyfuzji pary wodnej $\mu < 200$ (w rekomendowanym systemie Remmers to SULFATEXSCHALMME), lub innym o równoważnych parametrach technicznych wywijając go (na wykonanej fasecie z zaprawy uszczelniającej o wysokiej odporności na siarczany, odporną na wodę i mrozoodporną o współczynniku oporu dyfuzji pary wodnej $\mu < 200$ - w rekomendowanym systemie Remmers to DIGHTSPACHTEL) w poziomie na ok. 55 cm na płytę tarasu.

- h. Na tak przygotowany szlam położyć analogicznie masę łączącą właściwości bezrozpuszczalnikowego szlamu uszczelniającego oraz bitumicznej powłoki grubowarstwowej w postaci płynnego, polimerowego materiału hydroizolacyjnego o wodoszczelności do 10 m słupa wody i mostkowaniu rys $\geq 2\text{mm}$ (w rekomendowanym systemie Remmers to MULTIBAUDICHT 2K) w 2 warstwach, lub innego o równoważnych parametrach technicznych
- Zgodnie z technologią producenta zamontować i wypoziomować zapewniające 100% szczelności odwodnienie liniowe w systemie kanałów szczelinowych do odwodnienia powierzchni, o szerokości szczeliny 20mm, wykonane ze stali austenitycznej i klasie obciążenia K3-C250 (w rekomendowanym systemie ACO to MODULAR 20) lub innego producenta o równoważnych parametrach technicznych, wraz z nowym wyprowadzeniem pod balustradą przepustów wykonanych z blachy miedzianej do koszy zbierających wodę. Całość powinna zostać uszczelniona wg instrukcji producenta, przepusty uszczelnić kołnierzem uszczelniającym odpornym na słoną wodę z polipropylenu (w rekomendowanym systemie Remmers to ROHRFLANSCH) lub innym o równoważnych parametrach technicznych zapewniających szczelność i odporność na UV. Zaleca się zastosowanie przewodu grzejnego wewnątrz korytka np. Elektra VCDR
- Po wykonaniu otuliny betonowej odwodnienia z zaprawy PCC wzmocnionej włóknami o wysokiej wytrzymałości zawierającej spoiwa hydrauliczne, mikrokrzemionkę i mineralne kruszywa, która po stwardnieniu jest odporna na mróz i sole rozmrzające i wytrzymałości na ściskanie po 1 dniu $\geq 20\text{ N/mm}^2$, należy wykonać izolację części pionowej tej otuliny opisaną powyżej (w rekomendowanym systemie Remmers to preparat KIESOL i 2 warstwy MULTIBAUDICHT) i połączyć poprzez fasetę DIGHTSPACHTEL z wcześniej wykonaną izolacją na warstwie dociskowej, lub innymi o równoważnych parametrach technicznych opisanymi powyżej
- Na warstwie dociskowej w pozostałej części tarasu wykonać paroizolację w następujący sposób: zagruntować powierzchnię preparatem krzemionkującym o działaniu wgłębnym - wzmocnienie do 5 N/mm^2 (w rekomendowanym systemie Remmers to KIESOL) rozcieńczonym w stosunku 1:1 z wodą, lub innym o równoważnych parametrach technicznych, następnie nałożyć warstwę mineralnego cementowego szlamu uszczelniającego o wodoszczelności przy obciążeniu wodą pod ciśnieniem, o współczynniku oporu dyfuzji pary wodnej $\mu < 200$ (w rekomendowanym systemie Remmers to DIGHTSCHLAMME) lub innym o równoważnych parametrach technicznych i kolejno paroizolację w postaci pasty jako dwuskładnikową modyfikowaną tworzywami

- sztucznymi z wypełniaczem gumowym, odpornej na wysokie temperatury do +140 st C (w rekomendowanym systemie Remmers to PROFIBAUDICHT) lub inną o równoważnych parametrach technicznych
- Na tak przygotowaną powierzchnię układamy polistyren ekstrudowany o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda < 0,037 \text{ W/mK}$, którego grubość projektową wskazaną na 15 cm należy zweryfikować na budowie i uzależnić od wysokości wykończenia tarasu w stosunku do spodu cokołu balustrady z piaskowca. Ważnym z perspektywy projektu jest zachowanie ok. 15 cm cokolika granitowego pod cokołem balustrady, a tego wymiaru nie da się określić w projekcie bez rozebrania i weryfikacji warstw tarasu
 - polistyren ekstrudowany (styrodur) należy zabezpieczyć FOLIĄ PE jako warstwą poślizgową i na niej wykonać warstwę spadkową z dylatowanej zaprawy wzmocnionej włóknami PCC wzmocnionej włóknami o wysokiej wytrzymałości zawierającej spoiwa hydrauliczne, mikrokrzemionkę i mineralne kruszywa, która po stwardnieniu jest odporna na mróz i sole rozmrażające i wytrzymałości na ściskanie po 1 dniu $\geq 20 \text{ N/mm}^2$ (w rekomendowanym systemie Remmers BETOFIX R4) lub inną o równoważnych parametrach technicznych. Minimalna grubość zaprawy to 5 cm, minimalny spadek to 2 % w kierunku do odwodnienia. Dylatację wykonać w tych samych miejscach jak w warstwie dociskowej
 - styk połączenia otuliny betonowej i wylewki spadkowej warstw tarasowych zabezpieczyć taśmą dylatacyjną tj polipropylenową włókniną pokrytą elastomerem termoplastycznym (w rekomendowanym systemie Remmers FUGENBAND FV 120) lub inną o równoważnych parametrach technicznych
 - kolejno zaprawę cementową zwilżyć preparatem krzemionkującym o działaniu wgłębnym np. KIESOL lub innym o równoważnych parametrach technicznych rozcieńczonym w stosunku 1:1 z wodą i wykonać elastyczną powłokę hydroizolacyjną w postaci płynnego, polimerowego materiału o wodoszczelności do 10 m słupa wody i mostkowaniu rys $\geq 2\text{mm}$ np. MULTIBAUDICHT 2K lub inną o równoważnych parametrach technicznych w dwóch warstwach zgodnie z kartą techniczną. Hydroizolację wywinąć na ścianę do poziomu istniejącego cokołu granitowego zgodnie z zasadami systemu z zastosowaniem taśmy dylatacyjnej
 - płyty granitowe układać na elastycznej zaprawie klejowej o otwartym czasie klejenia 20-30 minut (w rekomendowanym systemie Remmers np EXTRA FLEX) lub innej o równoważnych parametrach technicznych
 - fugi poziome wykonać z zaprawy ze światłotrwалymi pigmentami odpornymi na alkalia (w rekomendowanym systemie Remmers to FLEXFUGE), lub innej o równoważnych parametrach technicznych
 - łączenia kamienia poziomego z pionowym należy wykonać przy pomocy spoiny elastycznej na bazie kauczuku silikonowego o szybkości twardnienia 2mm/dzień i wartości naprężenia rozciągającego 100% - 0,62 N/mm² (w rekomendowanym systemie Remmers to MULTISIL NUW), lub innej o równoważnych parametrach technicznych
 - po całkowitym związaniu zapraw klejących i fugujących należy przeprowadzić zabieg hydrofobizacji małowcząsteczkowym, oligometrycznym roztworem siloksanowym o zawartości siloksanów w preparacie - 7% i 5% polisiloksanów po utworzeniu substancji czynnej jednocześnie odpornej na alkalia do pH 14 (np. FUNCOSIL SNL w

systemie Remmers lub innego producenta o równoważnych parametrach technicznych)

Należy mieć na uwadze, że podane w projekcie produkty w zaprojektowanym przez autora przykładowym systemie REMMERS i ACO są wymagane przez służby konserwatorskie i mogą być zamienione na inne w równoważnych systemach o podobnych parametrach technicznych pod warunkiem uzyskania zgody w formie decyzji Stołecznego Konserwatora Zabytków.

Wszelkie nieopisane elementy, połączenia należy wykonać zgodnie z kartami katalogowymi produktów i wskazaniami producenta. W przypadku różnic w wymiarach pomiędzy projektem, a stanem faktycznym ujawnionych po zdjęciu i oczyszczeniu starych warstw tarasowych konieczna jest konsultacja z autorem tego opracowania.

4.1.7. Konserwatorskie zalecenia wykonawcze

- wszelkie prace renowacyjne, konserwatorskie i adaptacyjne muszą być prowadzone pod ścisłą kontrolą autorskiego nadzoru konserwatorskiego działającego w porozumieniu ze służbami konserwatorskimi i inwestorem,
- prace konserwatorskie w obiekcie zabytkowym muszą wykonywać wyłącznie konserwatorzy posiadający stosowne do tego zadania konserwatorskiego, kwalifikacje potwierdzone odpowiednim dyplomem wyższej uczelni konserwatorskiej albo przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- w przypadku uszkodzenia tynków lub innych elementów elewacji naprawy powinny być wykonane zgodnie z technologią ich wykonania i przy pomocy tych samych materiałów
- w projektowany system odwodnienia zaleca się zastosowanie kabla grzejnego
- całą balustradę z piaskowca – pomimo, że nie jest w zakresie opracowania zaleca się przesączyć preparatem hydrofobowym np. małowcząsteczkowym, oligometrycznym roztworem siloksanowym

4.1.8. Sposób dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Obiekt istniejący, dostosowanie dla osób niepełnosprawnych nie jest przedmiotem opracowania.

4.1.9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego

4.1.9.1. Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne

Nie są przedmiotem opracowania – istniejące, pozostają bez zmian

4.1.9.2. Instalacje grzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne i chłodnicze

Nie są przedmiotem opracowania – istniejące, pozostają bez zmian

4.1.9.3. Parametry techniczne podstawowych urządzeń grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych

Nie są przedmiotem opracowania – pozostają bez zmian

4.1.9.4. Instalacje elektryczne, telekomunikacyjne, piorunochronne

Nie są przedmiotem opracowania – pozostają bez zmian

4.1.9.5. Sposób powiązania instalacji obiektu z sieciami zewnętrznymi,

Nie ulegnie zmianie, nie stanowi zakresu opracowania

4.1.10. Charakterystyka energetyczna obiektu

Nie jest przedmiotem opracowania. Remont nie wpływa na przegrody zewnętrzne i ich izolacyjność termiczną, ani też nie ingeruje w istniejące instalacje grzewcze.

4.1.11. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty

projekt remontu nie wpływa na środowisko, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty. Nie zmienia się zapotrzebowanie na wodę ani też odprowadzenie ścieków, nie ulega zmianie rodzaj wytwarzanych odpadów, właściwości akustyczne i emisja drgań. Działania związane z zakresem opracowania nie wpływają na drzewostan i wody powierzchniowe.

4.1.12. Analiza możliwości wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Przedmiotem opracowania jest remont tarasów. Zakres działań projektowych nie obejmuje instalacji w obiekcie, a tym samym brak jest podstaw do wykonania analizy.

4.1.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Działania objęte zakresem opracowania, a związane z remontem, nie mają wpływu na ochronę przeciwpożarową obiektu.

4.1.14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Budynek Pałacu Krasińskich nie podlega zmianie sposobu użytkowania, nie zmienia swojej funkcji, nie jest przebudowywany ani też nie jest rozbudowywany. Wobec powyższego nie ulega zmianie dotychczasowy obszar oddziaływania obiektu.

Maciej Mazgaj

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

00-213 Warszawa, ul. Bonifraterska 6/30,
www.maciejmazgaj.pl, tel. + 605 34 10 24,

NAZWA
INWESTYCJI

**PROJEKT REMONTU TARASÓW OTWARTYCH NAD
ARKADAMI OD STRONY OGRODU W PAŁACU
KRASIŃSKICH/PAŁACU RZECZYPOSPOLITEJ W
WARSZAWIE – EUROPEJSKIEGO DZIEDZICTWA
KLUTUROWEGO XVII WIEKU**

POŁOŻENIE

**00-207 WARSZAWA
PLAC KRASIŃSKICH 3/5
IDENTYFIKATOR NR 146510_8
(DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE)**

FAZA
OPRACOWANIA

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

PODSTAWA
PRAWNA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji
dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony
zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1125 i 1126)

INWESTOR

**BIBLIOTEKA NARODOWA
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 213
02-086 WARSZAWA**

GENERALNY
PROJEKTANT

**AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
MACIEJ MAZGAJ
UL BONIFRATERSKA 6 M. 30
00-213 WARSZAWA**

AUTOR

**mgr inż. arch. uprawnienia nr
MACIEJ MAZGAJ PO/KK/125/06**

Maciej Mazgaj
ARCHITEKT UPRAWNIONY
UPRAWNIENIA NR: PO/KK/125/06
O.I.A. NR: PO-0874

Październik 2016

SPIS ZAWARTOŚCI

1. zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
2. wykaz istniejących obiektów budowlanych;
3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
7. Praca w warunkach zimowych

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót obejmuje wykonanie remontu tarasów otwartych nad arkadami od strony ogrodu w Pałacu Krasińskich/Pałacu Rzeczypospolitej w Warszawie w ramach programu „Konserwacja i rewitalizacja Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w Warszawie – europejskiego dziedzictwa kulturowego XVII wieku. Remont będzie wykonany w postaci kompleksowego systemu izolacyjnego i odwodnieniowego.

Obiekt, którego dotyczy przedmiot opracowania znajduje się na działce ewidencyjnej o numerze 4 w obrębie 50207 i jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 256/2 decyzją MWKZ z dnia 01.07.1965.

Zakres działań objętych przedmiotem inwestycji obejmuje kolejno:

- Postawienie rusztowania i budowę „cieplaka” do wykonania robót w okresie zimowym
- Demontaż istniejących warstw nawierzchni z kamienia wraz z cokołami
- Demontaż warstwy wyrównującej
- Demontaż wszystkich warstw termicznych i izolacji przeciwwodnych
- Oczyszczenie i zabiegi biobójcze
- wykonanie nowych warstw izolacyjnych tarasów w tym poziomej przepony pod balustradą
- Zaprojektowanie zlewni wody w postaci odwodnienia z uwzględnieniem nowych materiałów izolacyjnych i pokrycia.
- Zabezpieczenie hydrofobowe tarasu

1.1. Uwagi ogólne

- Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej – posiadającej uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- Teren budowy powinien zostać całkowicie wyłączony z użytkowania przez osoby niezatrudnione na budowie,
- Oznaczone zostaną wejścia i wjazdy na teren budowy,
- Teren budowy powinien zostać ogrodzony w sposób zabezpieczający ograniczenie dostępu, ale nie stwarzający zagrożenia dla ludzi na wysokość minimum 1,50,
- Teren budowy powinien zostać oznakowany tablicami informacyjnymi o potencjalnym zagrożeniu w związku z odbywającymi się pracami budowlanymi, na granicy działki od strony drogi powinna zostać umieszczona tablica ostrzegawcza o treści „uwaga – teren budowy, osobom niezatrudnionym wstęp wzbroniony”.
- Przy głównym wjeździe na plac budowy należy umiejscowić tablicę informacyjną zawierającą informacje zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia Dz.U. 2002 nr 108 poz. 953.

1.2. Prace związane z zagospodarowaniem placu budowy

- Wytyczenie miejsc i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (szatnie, umywalnie, toalety, suszarnie odzieży).

- Wytyczenie miejsc i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń socjalno-bytowych (jadalnie przygotowalnie ciepłych posiłków) oraz punktu pierwszej pomocy medycznej.
- Wytyczenie miejsc i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń biura budowy
- Wyznaczenie placu manewrowego przystosowanego dla pojazdów dostarczających sprzęt i materiały budowlane
- Drogi i wjazd należy utwardzić i przystosować do używanych środków transportowych (w tym ciężkiego sprzętu) oraz nasilenia ruchu.
- Doprowadzenie energii elektrycznej i wody na potrzeby placu budowy.
- Wyznaczenie miejsc parkingowych dla personelu i służb obsługujących budowę.
- Wyznaczenie miejsc dla parku maszyn
- Zainstalowanie oświetlenia miejsc pracy, dróg i placu budowy.
- Wyznaczenie miejsca na składowanie materiałów budowlanych.
- Zabezpieczenie wiatą materiałów tego wymagających.
- Zabezpieczenie placu produkcji pomocniczej (punkt produkcji zapraw cementowych) ekranem osłonowym, chroniącym sąsiedztwo terenu budowy przed zapyleniem i hałasem.
- Wyznaczenie miejsca na składowanie odpadów bytowych i pochodzących z procesu budowlanego.
- Na placu budowy powinien zostać umieszczony sprzęt gaśniczy, a wzdłuż dróg komunikacji zostaną umieszczone tablice informacyjne wskazujące drogę ewakuacji w razie zagrożenia.
- Dokumenty budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych powinny być przechowywane w biurze budowy (u kierownika budowy) usytuowanym na terenie budowy.
- Tablice informacyjne umieszczone będą na ścianie biura budowy o treści i w formie zgodnej z Rozporządzeniem właściwego Ministra ds. Budownictwa.
- Szczegółowy plan BIOZ wraz z częścią rysunkową zostanie wykonany przez kierownika budowy i znajdować się będzie w biurze budowy.

1.3. Prace budowlano-montażowe

- Ogrodzenie terenu inwestycji
- Postawienie rusztowania
- Budowa zabezpieczenia do wykonywania robót w okresie zimowym
- Rozbiórka warstw tarasu
- Wykonanie iniekcji (termoiniekcji, wzmocnienia i przepony)
- Oczyszczenie i zabiegi biobójcze
- Wykonanie odwodnienia liniowego i nowych warstw tarasu wraz z izolacjami
- Naprawa uszkodzonych fragmentów elewacji
- Rozebranie „cieplaka” i rusztowań

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie objętym projektem występują następujące obiekty budowlane zaznaczone na planie zagospodarowania numerem 1 – Pałac Krasińskich/Pałac Rzeczypospolitej.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

w zagospodarowaniu działki, na terenie objętym projektem, nie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Podczas realizacji robót budowlanych występuje zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi określone w & 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r. (Dz. U. Nr 91, poz.811) – wszystkie roboty na wysokości, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m oraz roboty wykonywane przy użyciu dźwigu.

Podczas prac budowlanych przewiduje się występowanie następujących rodzajów zagrożeń:

- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z tarasami
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną
- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania,
- Praca w warunkach zimowych,
- Strefa prac przy robotach izolacyjnych na wysokości: zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzenie spadającego przedmiotu, zagrożenie od niewłaściwego wykonania zabezpieczeń, zimowy okres pracy
- Strefa prac wykończeniowych: zagrożenie porażenia prądem od pracujących urządzeń, zagrożenie upadkiem z wysokości lub uderzeniem spadającego przedmiotu
- Bezpośrednie zagrożenie dla realizacji inwestycji w strefie przyległej ulicy
- Prace w niskich temperaturach

Skala zagrożeń obejmować będzie wszystkich pracowników znajdujących się w w/w strefach przez cały czas pozostawiania na terenie objętym w/w pracami budowlanymi

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do prac wszyscy pracownicy powinni przebyć szkolenie w zakresie ogólnych zasad BiHP prowadzone przez uprawnioną osobę w szczególności w zakresie prowadzenia prac w okresie zimowym. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót należy przeprowadzić zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie Bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z 2003 roku)
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz.U. Nr 118 poz. 1263 z roku 2001)
- Rozporządzeniem Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót drogowych i mostowych. (Dz.U. Nr 7 poz. 30 z roku 1977)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U. Nr 129 poz. 844 z roku 1997 oraz Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650).

Obowiązkiem kierownika budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych **jest każdorazowe przeprowadzenie szkolenia** polegającego na omówieniu z pracownikami technologii, metod i sposobów bezpiecznego prowadzenia poszczególnych robót, przede wszystkim związanych z występowaniem zagrożeń, szkodliwości i uciążliwości pracy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

6.1. Ogólne środki ochrony:

- Na każdym etapie zachodzi konieczność stosowania środków ochrony zbiorowej tj ochrona przed niebezpiecznymi i szkodliwymi czynnikami występującymi w miejscu pracy, będące rozwiązaniami technicznymi stosowanymi w pomieszczeniach pracy, maszynach i innych urządzeniach.
- Na każdym etapie prac zachodzi konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń tj w zależności od rodzaju wykonywanych robót i związanych z nimi zagrożeniami oraz występującymi czynnikami szkodliwymi dla zdrowia wymagane jest bezwzględnie stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, do których zalicza się odzież ochronną oraz środki ochrony: kończyn dolnych i górnych, głowy, twarzy i oczu, układu oddechowego, słuchu, sprzęt chroniący przed upadkiem pracownika z wysokości.
- Na każdym etapie prac zachodzi konieczność stosowania urządzeń ochronnych tj osłony i urządzenia, które zapobiegają dostępowi do stref niebezpiecznych, zabezpieczają niebezpieczne elementy, zapobiegają naruszeniu normalnych warunków pracy maszyn i innych urządzeń technicznych oraz nie pozwalają na uaktywnienie innych czynników niebezpiecznych lub szkodliwych

6.2. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- W przypadku wystąpienia zagrożenia prace zostaną natychmiast wstrzymane.
- Oznakowanie stref w których występuje zagrożenie widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa, zgodnie z Polskimi Normami. Znaki bezpieczeństwa powinny być umieszczone odpowiednio do linii wzroku – w miejscu lub w najbliższym otoczeniu określonego zagrożenia, a w przypadku ogólnego zagrożenia – przy wejściu na teren, gdzie występuje takie zagrożenie
- Jeżeli takie oznakowanie nie jest wystarczające dla zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, miejsca niebezpieczne powinny być wyłączone z użytkowania poprzez ich odpowiednie wygrodzenie lub w inny sposób.
- Otwory i zagłębienia powinny być zamknięte odpowiednimi pokrywami, a jeżeli jest to niemożliwe – właściwie ogrodzone i oznakowane.
- Miejsca niebezpieczne na przejściach, zagrażające potknięciem się, upadkiem lub uderzeniem (np. stopnie) powinny być pomalowane barwami bezpieczeństwa zgodnie z Polskimi Normami.

6.3. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia objęte są szczegółowym zakresem robót zawartym w planie bioz sporządzonym przez kierownika budowy w szczególności:

- Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu.
- Prace prowadzone na wysokości powyżej 5 m
- Prace w ogrzewanych dmuchawami „cieplakach”
- Rozpoczęcie robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia może nastąpić, gdy spełnione są wszelkie wymagania dotyczące zabezpieczenia danego miejsca pracy oraz, gdy pracownik wyposażony jest w odpowiednie środki ochrony osobistej
- Roboty na wysokości ponad 2,0 m wymagają stosowania przez pracowników sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości.
- Roboty wykonywane przy pomocy dźwigu wymagają oznakowania terenu będącego w zasięgu jego pracy

Drogi, przejścia i dojazdy pożarowe oraz drogi ewakuacyjne muszą zapewniać bezpieczne przemieszczanie się, być oznakowane zgodnie z Polskimi Normami. Nie wolno ich zastawiać materiałami, środkami transportu, sprzętem i innymi przedmiotami. Wymagania dla dróg ewakuacyjnych i warunki ewakuacji określają przepisy techniczno-budowlane i dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

7. Praca w warunkach zimowych

Warunki zimowe są związane z okresem, kiedy wszelkie roboty prowadzone na budowach wymagają dodatkowego zaplanowania oraz szczególnego przygotowania. Wiąże się to z wymaganiami wynikającymi ze stosowanych technologii, metod pracy, lokalizacji oraz koniecznością zagwarantowania zatrudnionym warunków, które umożliwią realizację zadań. Śnieg, mróz, lód, szron lub szadź stwarzają dla pracowników oraz eksploatowanych maszyn, urządzeń i narzędzi dodatkowe zagrożenia. Ich eliminacja lub ograniczenie zależy od osób organizujących pracę budowy i wymaga dodatkowej wiedzy pozwalającej na skuteczność działań

- Za okres zimowy przyjmuje się okres od 1 listopada do 31 marca następnego roku.
- Przy temperaturach poniżej 0 st C, a dochodzących do -15 st C do prac budowlano-montażowych nie wolno zatrudniać pracowników nieprzeszkolonych w zakresie stosowania technologii w warunkach zimowych oraz niezapoznanych z przepisami i zasadami bezpieczeństwa wykonywania prac przewidzianych do realizacji w okresie zimowym.
- Przy temperaturach poniżej -15 st C zaleca się wstrzymywanie wszelkich prac na otwartym powietrzu.

7.1. Czynności przygotowawcze do okresu zimowego

7.1.1. W obrębie placu budowy zaleca się wykonać następujące czynności:

- przegląd i naprawę wszelkich dróg, ciągów komunikacji kołowej i pieszej, przejść i dojść
- uporządkowanie terenu, w tym głównie składowisk, a także obszarów przewidzianych na takie składowiska
- przegląd ogrodzenia i oznakowania
- przygotowanie sprzętu grzewczego stałego i przenośnego zgodnie z planowanymi potrzebami produkcyjnymi i socjalno-bytowymi
- przygotowanie sprzętu, urządzeń lub maszyn do usuwania śniegu i oblodzenia
- przygotowanie, jeśli występują takie potrzeby, osłon przeciwsniegowych
- przegląd zapleczy higienicznosanitarnych i socjalno-bytowych oraz uzupełnienie ich na okoliczność wystąpienia niskich temperatur
- zabezpieczenie wszelkich instalacji, w tym głównie wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, przed możliwością zamarznięcia, uszkodzenia pod wpływem oblodzenia i na okoliczność wystąpienia innych zjawisk atmosferycznych, typowych dla okresu zimowego.

7.1.2. W zakresie przygotowania produkcji zaleca się wykonać następujące czynności:

- przygotowanie projektu organizacji wykonania robot zimowych, który powinien zawierać m.in.:
 - a. krótki opis planowanych robot uwzględniający aspekty techniczno – ekonomiczne
 - b. harmonogram robot zimowych stanowiący część harmonogramu budowy
 - c. korektę zagospodarowania placu budowy pod kątem potrzeb, jakie mogą wystąpić w okresie zimowym
 - d. metodykę monitorowania stanu pogody i temperatur, przekazywania informacji w tym zakresie oraz wykaz osób, które powinny je otrzymywać, m.in.: nadzór, przygotowanie produkcji, zaopatrzenie, podwykonawcy, ochrona obiektu
 - e. Ocenę Ryzyka dla Zadania uwzględniającą zagrożenia, jakie mogą wystąpić w okresie zimowym
 - f. Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robot (IBWR) opracowaną dla zadań przewidzianych do realizacji w okresie zimowym, uwzględniającą szczegółowe wskazówki w zakresie bezpiecznego przygotowania i prowadzenia prac
 - g. przewidywane koszty dodatkowe związane z robotami w okresie zimowym.

7.1.3. Na okres zimowy należy planować takie roboty, które najłatwiej wykonać i które wymagają najmniejszych zabezpieczeń, a tym samym ich wpływ na dodatkowe koszty nie jest znaczący.

7.1.4. W okresie zimowym miejsca na otwartej przestrzeni wykorzystywane do pracy, przygotowywania zaprawy należy zabezpieczać za pomocą tzw. „cieplaków”

7.2. Wykonywanie robot zimowych

- 7.2.1. W razie wystąpienia gołoledzi pomosty rusztowań, drogi i dojścia należy posypywać piaskiem, żwirem lub innym dopuszczonym do użytkowania środkiem oraz systematycznie oczyszczać ze śniegu
- 7.2.2. Należy wyznaczyć osoby odpowiedzialne za utrzymanie właściwego, bezpiecznego stanu obiektów.
- 7.2.3. Należy systematycznie usuwać śnieg i lód z pomostów rusztowań, pomostów roboczych, drabin, galerii i innych urządzeń na terenie budowy.
- 7.2.4. Należy systematycznie i skrupulatnie dokonywać kontroli wykonywanych robot, w tym głównie pod względem bezpieczeństwa pracy.
- 7.2.5. Należy systematycznie usuwać lód, śnieg lub szron z elementów budowli. Kiedy usuwanie mechaniczne nie jest dokładne lub skuteczne, należy podejmować inne metody np. termiczne
- 7.2.6. Montując elementy lub stosując określone materiały budowlane należy bezwzględnie stosować się do instrukcji wewnętrznych (IBWR) lub zaleceń producenta w zakresie przestrzegania dopuszczalnych temperatur ich użycia.
- 7.2.7. Wszystkie czynności związane z prowadzeniem budowy w okresie zimowym należy odnotowywać w dzienniku budowy.

7.3. Pracownicy, maszyny, urządzenia

- 7.3.1. Przed nastaniem okresu zimowego należy wyposażać wszystkich pracowników w odzież i obuwie ocieplone, zgodnie z wyposażeniem zależnym od zajmowanego stanowiska,
- 7.3.2. Odzież robocza i ochronna, obuwie i inne wyposażenie BHP zawarte w tabeli odzieżowej oraz sprzęt ochronny powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać wymagane certyfikaty.
- 7.3.3. W okresie zimowym pracodawca jest zobowiązany dostarczać wszystkim pracownikom gorące posiłki oraz gorące napoje w ilościach określonych przepisami szczegółowymi.
- 7.3.4. Zaplecza socjalno – bytowe powinny być wyposażone w suszarnie odzieży.
- 7.3.5. Zabrania się używania otwartego ognia do ogrzewania pomieszczeń pracy.
- 7.3.6. Do ogrzewania pomieszczeń pracy zaleca się używanie nagrzewnic lub przenośnych piecyków, z których spaliny muszą być odprowadzane na zewnątrz, w sposób bezpieczny dla pracowników i otoczenia.
- 7.3.7. Maszyny i urządzenia techniczne należy zabezpieczać przed bezpośrednim wpływem czynników atmosferycznych.
- 7.3.8. Stosowanie urządzeń dźwigowych, jak dźwigi, windy i wciągarki, które podlegają dozorowi technicznemu, wymaga w warunkach zimowych szczególnej uwagi oraz przestrzegania zaleceń producenta i organu dopuszczającego urządzenie do eksploatacji.
- 7.3.9. Wyposażenie techniczne, w tym elementy rusztowań, pomosty należy przed zastosowaniem dokładnie oczyszczać ze śniegu i lodu, w celu wyeliminowania lub zminimalizowania ich śliskości w trakcie transportu, montażu i demontażu

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ I SZTUKĄ BUDOWLANĄ POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH DO KIEROWANIA I NADZOROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI

Niezależnie od powyższych ustaleń, kierownik budowy przy opracowywaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zobowiązany jest uwzględnić wymogi warunków bezpieczeństwa i higieny pracy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r., poz. 401) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80 poz. 919 z 1999r.), a także wymogi dokumentacji techniczno-ruchowej sprzętu znajdującego się w dyspozycji firmy wykonawczej.

W przypadku wykonywania robót przez kilku wykonawców należy ustalić koordynatora w zakresie przestrzegania wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy przy realizacji robót branżowych.

Opracował
Maciej Mazgaj

4.3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. Widok tarasu lewego od strony ogrodu



Fot. Widok tarasu prawego od strony ogrodu



Fot. Rura spustowa z koszem
odprowadzająca wodę



Fot. Widok tarasu



Fot. Istniejący odpływ wody z tarasu



Fot. Kosz zbierający wodę z tarasu do rury spustowej

**4.4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ
RYSUNKOWA**

NR RYSUNKU	TEMAT	SKALA
A.B. 1	Rzut tarasu prawego skrzydła	1:50
A.B. 2	Rzut tarasu lewego skrzydła	1:50
A.B. 3	Przekrój A-A	1:20
A.B. 4	Przekrój B-B	1:20
A.B. 5	Detal A,C	1:10
A.B. 6	Detal B,C	1:10