



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT

60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Autorska Pracownia Architektoniczna
Jacek Bułat

ul. Skalna 7 60-113 Poznań

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT WYDZIAŁU PEDAGOGICZNO-ARTYSTYCZNEGO W POZNANIU - ETAP I
KLATKA SCHODOWA K3
ADRES INWESTYCJI : KALISZ, ul. NOWY ŚWIAT 28-30, 62-800 KALISZ
INWESTOR : UNIWERSYTET im. ADAMA MICKIEWICZA w POZNANIU
ADRES INWESTORA : ul. Wieniawskiego 1 ; 61-712 Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż arch. Michał Bułat
DATA OPRACOWANIA : 2016-05-31

Poziom cen : II kw 2016

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2016-05-31

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Klatka schodowa K3							
1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2	Roboty ziemne							
1.3	Fundamenty							
1.4	Konstrukcje stalowe							
1.5	Roboty murowe							
1.6	Tynki i okładziny wewnętrzne							
1.7	Stolarka otworowa							
1.8	Podłoża, posadzki, podłogi							
1.9	Ślusarka							
1.10	Malowanie							
1.11	Winda							
1.12	Roboty pokrywcze							
1.13	Instalacje elektryczne							
1.13.1	Zasilanie tablic maszynowni dźwigów							
1.13.2	Połączenia wyrównawcze konstrukcji dźwigów							
1.13.3	Oświetlenie							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Klatka schodowa K3				
1.1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1. 1	KNR 3 0301-02 analogia	Rozbiórka ścianek murowanych z cegły	m ³	1.680		
2 d.1. 1	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie - ręczne rozbicie elementów konstrukcji betonowych: niezbrojonych o grub. ponad 15 cm - posadzka parter	m ³	6.771		
3 d.1. 1	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	3.449		
4 d.1. 1	KNR 4-01 0204-04 analogia	Wycięcie otworów w stropach gęstożebrowych przy powierzchniach ponad 2 m ² - otwór w stropodachu	m ²	7.860		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0330-10	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej - pod osadzenie belek nadproża	m ²	2.400		
6 d.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m ³	12.188		
7 d.1. 1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	12.188		
8 d.1. 1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³	12.188		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2		Roboty ziemne				
9 d.1. 2	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³	33.120		
10 d.1. 2	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	33.120		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3		Fundamenty				
11 d.1. 3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	6.600		
12 d.1. 3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m ³	1.334		
13 d.1. 3	KNR 2-02 0207-03	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 6 m - ręczne układanie betonu C25/30 (B30)	m ²	11.265		
14 d.1. 3	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - ręczne układanie betonu C25/30 (B30) - dalsze 3 cm	m ²	0.338		
15 d.1. 3	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu	m ²	4.660		
16 d.1. 3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.590		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Konstrukcje stalowe				
17 d.1. 4	KNR 2-05 0208-04	Montaż konstrukcji stalowej - konstrukcja stalowa szybu dźwigowego	t	2.938		
18 d.1. 4	KNR 2-05 0208-04	Montaż konstrukcji stalowej - ramy stalowe pod stropami	t	1.364		
19 d.1. 4	KNR 2-05 0208-04	Montaż konstrukcji stalowej - osadzenie nadproża IPN 140	t	0.300		
20 d.1. 4	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	24.120		
21 d.1. 4	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie jednokrotne rozpuszczalnikami organicznym powierzchni elementów konstrukcji kratowych	m ²	24.120		
22 d.1. 4	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych	m ²	24.120		
23 d.1. 4	KNR 7-12 0215-01	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi konstrukcji pełnościennych - zabezpieczenie ppoż konstrukcji	m ²	24.120		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5		Roboty murowe				
24 d.1. 5	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²	8.550		
25 d.1. 5	KNR 4-01 0324-03	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m	16.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6		Tynki i okładziny wewnętrzne				
26 d.1. 6	KNR 2-02 0808-01	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ścianach,	m ²	58.250		
27 d.1. 6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - wyprawki	m ²	433.950		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7		Stolarka otworowa				
28 d.1. 7	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych D1	m ²	3.150		
29 d.1. 7	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych D2	m ²	2.100		
30 d.1. 7	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych Dp2	m ²	7.140		
31 d.1. 7	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych Dp3	m ²	18.387		
32 d.1. 7	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż klapy dymowej 1500x2500mm w dachu	m ²	3.750		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8		Podłoża, posadzki, podłogi				
33 d.1. 8	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podłoga na gruncie	m ³	9.028		
34 d.1. 8	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podłoga na gruncie	m ³	4.514		
35 d.1. 8	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - podłoga na gruncie	m ²	45.140		
36 d.1. 8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - podłoga na gruncie	m ²	45.140		
37 d.1. 8	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²	45.140		
38 d.1. 8	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	45.140		
39 d.1. 8	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	7.820		
40 d.1. 8	KNR 4-01 0806-03 analogia	Naprawa posadzki lastrykowej na piętrach	m ²	91.400		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9		Ślusarka				
41 d.1. 9	analiza indywidualna	Obudowa szybu dźwigu - szyba bezpieczna	m ²	96.566		
42 d.1. 9	analiza indywidualna	Pochwyt - rura fi42,5 ze stali nierdzewnej na wspornikach	m	4.800		
43 d.1. 9	analiza indywidualna	Balustrada przy schodach do akademika - rura fi42,5 ze stali nierdzewnej na słupkach	m	1.700		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.10		Malowanie				
44 d.1. 10	KNR 2-02 1505- 07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem	m ²	433.950		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.11		Winda				
45 d.1. 11	analiza indywidualna	Winda panoramiczna KONE - wycena producenta	kpl	1.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.12		Roboty pokrywcz				
46 d.1. 12	KNR 2-02 0205-01	Płyty żelbetowe - ręczne układanie betonu - strop nad- szybia - szalunek tracony z blachy trapezowej	m ³	0.675		
47 d.1. 12	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.225		
48 d.1. 12	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z twardej weł- ny mineralnej poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - strop i ściany nadszybia i podstawy klapy dymowej	m ²	21.165		
49 d.1. 12	KNR 2-02 0503-01	Pokrycie dachów papą na podłożu z twardych płyt z weł- ny mineralnej, trzy warstwy papy	m ²	21.165		
50 d.1. 12	KNR 4-01 0515-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej da- chów betonowych	m ²	4.780		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.13		Instalacje elektryczne				
1.13 .1		Zasilanie tablic maszynowni dźwigów				
51 d.1. 13.1	KNNR 5 0406-02	Montaż rozłącznika bezpiecznikowego w istniejącej rozdzielnicy.	szt.	1.000		
52 d.1. 13.1	KNNR 5 1203-03	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 6 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył	5.000		
53 d.1. 13.1	KNNR 5 1209-0802	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	5.000		
54 d.1. 13.1	KNNR 5 1207-12	Wykucie bruzd dla rur RB w cegle	m	17.500		
55 d.1. 13.1	KNNR 5 0101-07	Rury winidurkowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - bud.o wysokości 8-15 m	m	17.500		
56 d.1. 13.1	KNNR 5 1201-03	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M6	szt.	20.000		
57 d.1. 13.1	KNNR 5 1101-02	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 2 mocowania	szt.	10.000		
58 d.1. 13.1	KNNR 5 1105-08 analogia	Korytka o szerokości do 300 mm przykręcane do gotowych konstrukcji	m	2.500		
59 d.1. 13.1	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych konstrukcji	m	12.500		
60 d.1. 13.1	KNNR 5 0203-03	Układanie kabla YKY 5x6 z wciąganiem do rur	m	17.500		
61 d.1. 13.1	KNNR 5 0209-06	Układanie kabla YKY 5x6 na gotowych korytkach	m	27.500		
62 d.1. 13.1	KNNR 5 1302-04	Badanie linii kablowej nn - kabel 5-żyłowy	odc.	1.000		
63 d.1. 13.1	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0.175		
64 d.1. 13.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	17.500		
65 d.1. 13.1	kalk. własna	Wykonanie uszczelnień p.poż. w ścianach i stropach o odporności ogniowej	kpl.	1.000		
66 d.1. 13.1	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl.	1.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.13 .2		Połączenia wyrównawcze konstrukcji dźwigów				
67 d.1. 13.2	KNNR 5 1207-16 analogia	Wykucie bruzd w posadzce	m	15.000		
68 d.1. 13.2	KNNR 5 1209-0802	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	1.000		
69 d.1. 13.2	KNNR-W 5-08 0602-05	Układanie przewodów wyrównawczych w budynkach w ciągach poziomych mocowanych w bruzdzie w posadzce	m	15.000		
70 d.1. 13.2	KNNR 5 0611-05	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² na ścianie lub konstrukcji zbrojenia	szt.	1.000		
71 d.1. 13.2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0.300		
72 d.1. 13.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	15.000		
73 d.1. 13.2	kalk. własna	Wykonanie uszczelnień p.poż. w ścianach i stropach o odporności ogniowej	kpl.	1.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.13		Oświetlenie				
.3						
74						
d.1.	kalk. własna	Zakup i montaż opraw oświetleniowych z okablowaniem i podłączeniem	kpl.	1.000		
13.3						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: