

Nr zamówienia: 03/TP/2026

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Paliatywnej im. Jana Pawła II w Suwałkach

ul. Szpitalna 54, 16-400 Suwałki

Suwałki, dnia 11 sierpnia 2026 r.

Strona prowadzonego postępowania:

Platforma: <https://e-propublico.pl>

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji pn.: **„Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Paliatywnej im. Jana Pawła II w Suwałkach”**.

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793, t.j. ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie, które wpłynęło za pośrednictwem platformy zakupowej w dniu 11 sierpnia 2026 r.

Pytanie nr 1: Zwracam się z uprzejmą prośbą o możliwość modyfikacji zapisów dotyczących warunków płatności zawartych w § 7 projektu umowy. Obecne zapisy przewidują rozliczenie inwestycji w oparciu o płatności kwartalne za cały okres realizacji umowy. Czy istnieje możliwość wprowadzenia rozliczenia w cyklu miesięcznym, na podstawie faktur częściowych wystawianych za faktycznie wykonane i odebrane w danym miesiącu etapy prac. Proponowana zmiana systemu rozliczeń na płatności miesięczne przyniesie wymierne korzyści dla obu stron kontraktu oraz wpłynie pozytywnie na bezpieczeństwo i terminowość realizacji całej inwestycji: Ograniczenie płatności do kwartalnych przy dużym zadaniu inwestycyjnym zmusza wykonawców do długotrwałego kredytowania budowy ze środków własnych lub bankowych. Regularne, miesięczne rozliczanie wykonanych robót gwarantuje pozwala na terminowe regulowanie zobowiązań wobec podwykonawców, dostawców materiałów oraz personelu, co bezpośrednio eliminuje ryzyko przestojów czy opóźnień na budowie. Płatności miesięczne, oparte na protokołach odbioru, dają Zamawiającemu narzędzie do stałej, comiesięcznej weryfikacji rzeczowo-finansowego postępu prac. Zamawiający płaci wyłącznie za realnie wykonane i odebrane w danym miesiącu elementy robót. Mając na uwadze sprawną realizację zadania oraz partnerskie podejście do współpracy, gorąco liczę na przychylne rozpatrzenie mojej prośby i wprowadzenie stosownej poprawki do dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź nr 1: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę sposobu rozliczania przedmiotu umowy. Zasady rozliczeń i płatności pozostają bez zmian, zgodnie z postanowieniami § 7 projektu umowy.

Powyższe wyjaśnienie stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu nr 03/TP/2026.

Udzielone wyjaśnienie nie powoduje konieczności przedłużenia terminu składania ofert.

Irena Mickiewicz

Dyrektor

Samodzielnego Publicznego

Zespołu Opieki Paliatywnej

im. Jana Pawła II w Suwałkach