



Poznań dnia: 10.08.2026

ZP3/8598

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Rozbudowę i przebudowę budynku po Katedrze i Zakładzie Mikrobiologii Uniwersytetu Medycznego wraz z otoczeniem i budynkami towarzyszącymi dla potrzeb Wydziału Nauk o Sztuce UAM ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 52.

Prosimy o potwierdzenie, że ilość m3 konstrukcji drewnianej z rysunku „PT_K_A05_R02” jest aktualna.

Odpowiedź: Konstrukcję drewnianą należy wycenić zgodnie z rysunkiem „PT_K_A05_R02”

Pytanie 53.

Prosimy o informację czy dodatkowe belki stalowe w dodatkowej tabeli, z rysunku „PT_K_A05_R02”, znajdują się w zbiorczym zestawieniu stali profilowej z projektu konstrukcji

Odpowiedź: PT_K_02 - Zestawienie stali profilowej nadproży i belek stropowych 10.03.2025 należy rozpatrywać łącznie z rysunkami PT_K_A30, PT_K_A05_R02, PT_K_B01_R01 oraz załącznikiem do pytania nr 25- Sprawdzenie nadproży, podciągów

Pytanie 54.

Prosimy o weryfikację pozycji przedmiaru nr 477 branży arch-konstr. Pozycja uwzględnia wykonanie belki żelbetowej Bż-B.1 oraz Bż-B.2 w ilości po 1 sztuce, natomiast na zestawieniu stali zbrojeniowej z rysunku PT_K_B07 belki te występują w ilości dwóch sztuk na każdy element.

Odpowiedź: poz. 477 odnosi się w przedmiarze do rozbiórek posadzek i fundamentów. Do wyceny należy brać po uwagę przedmiar z rewizji załączony do obecnego przetargu.

Pytanie 55

Prosimy o weryfikację pozycji przedmiaru nr 475 branży arch-konstr. Pozycja uwzględnia wieńca żelbetowego Wż-B o długości 2,83mb, natomiast rysunek PT_K_B07 sugeruje, że należy wykonać 57mb wieńca.

Odpowiedź: poz. 475 odnosi się w przedmiarze do rozbiórek posadzek i fundamentów. Do wyceny należy brać po uwagę przedmiar z rewizji załączony do obecnego przetargu.

Pytanie 56.

Prosimy o weryfikację pozycji przedmiaru nr 485 branży arch-konstr. Pozycja sugeruje, że nadproża NS-B.3, NS-B.4, NS-B.5, NS-B.6 mają zostać wykonane z prefabrykowanych nadproży strunobetonowych, a rysunek PT_K_B12 jasno pokazuje, że nadproża łukowe mają być wylwane monolitycznie. Prosimy o weryfikację lub o potwierdzenie w jaki sposób należy wykonać nadproża.

Odpowiedź: poz. 485 odnosi się w przedmiarze do robót ziemnych. Do wyceny należy brać po uwagę przedmiar z rewizji załączony do obecnego przetargu.

Pytanie 57.

Prosimy o potwierdzenie, że GW ma dostarczyć i zamontować regały biblioteczne przesuwne w piwnicy, zestawienia mebli są niejednoznaczne.

Odpowiedź: GW ma dostarczyć i zamontować regały biblioteczne

Pytanie 58.

Prosimy o wyjaśnienie zapisu ; " 12. Opis symboli urządzeń / elementów wyposażenia pokazanych na rysunku, ale nie ujętych w zestawieniu wyposażenia: EB2 Aparat telefoniczny EB3 - Komuter PC, klawiatura, mysz EB4.1 - Monitor EB8 - Drukarka EB7 - Komputer typu All-in-on / Komputer PC, monitor, klawiatura, mysz EB10 - Projektor multimedialny EB12 - Ekran projekcyjny elektryczny EB23 - Urządzenie biurowe wielofunkcyjne drukarka, kopiarka, skaner EB29 - Urządzenie do etykiet EB30 - Czytnik kodów EB31 - Laptop EU6 - Automat z przekąskami UA1 - Automat do kawy Wyposażenie budynków w urządzenia elektryczne takie jak: zestawy komputerowe, drukarki, aparaty telefoniczne, urządzenie do etykiet, czytnik kodów, wg decyzji Inwestora." Czy zamawiający będzie wymagał od GW dostarczenia i montażu tych elementów wyposażenia?

Odpowiedź: Zamawiający nie będzie wymagał dostarczenia i montażu tych elementów wyposażenia.

Pytanie 59.

Zgodnie z przedstawionym rysunkiem PT_K_B01_R01 w części budynku B, gdzie należy podbić fundamenty, oznaczono łąwę betonową ŁF-B.3, ŁF-B.2 o wysokości 190cm. Prosimy o weryfikację, ponieważ pozycje te zostały policzone w przedmiarze jako wykonanie zwykłych łąw fundamentowych, a nie jako pozycja podbić istniejącej konstrukcji, prace te są nierównoważne, prosimy o aktualizację i weryfikację zakresu.

Odpowiedź: Podbicie fundamentów metodą jet grouting podlega tylko niepodpiwniczona część budynku B. Podpiwniczona część podlega czasowej rozbiórce w celu wykonania fundamentów i kondyngancji piwnicznej. Zgodnie z rys. PT_K_B01_R01

Metoda wykonania jet grouting będzie zależna od wyboru przez GW konkretnego wykonawcy, który wykona na to projekt warsztatowy

Pytanie 60.

Prosimy o informację czy łąwy fundamentowe z oznaczeniem ŁF-B.3, ŁF-B.2 z rysunku PT_K_B01_R01 są to podbicie fundamentów metodą jet-grouting. W przypadku informacji, że elementy te są konstrukcją niezależną od podbić metodą jet-grouting, prosimy o załączenie dedykowanego rysunku wraz z tabelą zbrojenia tych elementów.

Odpowiedź: Podbicie fundamentów metodą jet grouting podlega tylko niepodpiwniczona część budynku B. Podpiwniczona część podlega czasowej rozbiórce w celu wykonania fundamentów i kondyngancji piwnicznej. Zgodnie z rys. PT_K_B01_R01

Metoda wykonania jet grouting będzie zależna od wyboru przez GW konkretnego wykonawcy, który wykona na to projekt warsztatowy

Pytanie 61.

Prosimy o weryfikację ilości zestawienia zbiorczego stali profilowej z projektu konstrukcji. Naszym zdaniem wiele pozycji zostało pominiętych, np. brak w zestawieniu elementu Ns-B.7 z tabeli z rysunku „PT_K_B01_R01”

Odpowiedź: PT_K_02 - Zestawienie stali profilowej nadproży i belek stropowych 10.03.2025 należy rozpatrywać łącznie z rysunkami PT_K_A30, PT_K_A05_R02, PT_K_B01_R01 oraz załącznikiem do pytania nr 25- Sprawdzenie nadproży, podciągów

Pytanie 62.

Umowa § 3 ust. 3 – wykonawca prosi o przedłużenie terminu przedstawienia dokumentów z 48h na 7 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 63

Umowa § 16 ust. 4 Prosimy o skrócenie terminu badania zgodności projektu umowy pod kątem wypełnienia wymagań określonych w SWZ z 30 dni na 7 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 64.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres zamówienia obejmuje serwis oraz wymianę elementów eksploatacyjnych.

Odpowiedź: Tak zakres zamówienia obejmuje serwis z wymianą elementów eksploatacyjnych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia

Pytanie 65.

Prosimy o potwierdzenie, że istnieje możliwość wystawiania faktur z częstotliwością 1 na miesiąc.

Odpowiedź: Tak istnieje taka możliwość

Pytanie 66.

Prosimy o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 3%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 67.

Prosimy o rezygnację z wymogu OC w sekcji II CAR.

Odpowiedź: nie wprowadza się zmian.

Pytanie 68.

W związku z szerokim zakresem przedmiotu zamówienia, obejmującym m.in. konieczność uwzględnienia w wycenie wykonanych robót rozbiórkowych oraz zastosowania specjalistycznej technologii wykonania piwnic w istniejącym budynku, a także z uwagi na trwający okres urlopowy, który znacząco utrudnia pozyskanie ofert od dostawców i podwykonawców, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 3 tygodnie.

Odpowiedź:

Pytanie 69.

Prosimy o przekazanie programu prac konserwatorskich.

Odpowiedź: Zamawiający przekazuje program prac konserwatorskich

Pytanie 70.

Prosimy o przekazanie Inwentaryzacji stanu istniejącego opracowana przez biuro PKIG Sp. z o.o. ul. Filipinki 10a 02-207 Warszawa.

Odpowiedź: Inwentaryzacja w załącznikach

Pytanie 71.

Prosimy o przekazanie Ekspertyzy mykologiczno-entomologicznej kompleksu budynków przy ul. Wieniawskiego 3 w Poznaniu opracowana przez dr hab. inż. Jolanta Behnke-Borowczyk, dr inż. Marta Bełka, dr. inż. Radosław Witkowski w kwietniu 2024.

Odpowiedź: Ekspertyza w załącznikach

Pytanie 72.

Prosimy o przekazanie Ekspertyzy stanu technicznego konstrukcji budynków A, B i C w zakresie oceny stanu technicznego konstrukcji istniejących budynków A, B i C i określenie zakresu działań niezbędnych do opracowania projektu przebudowy historycznej Willi (zwanej dalej Willą) wraz z towarzyszącymi obiektami (budynek dawnej zwierzetarni i budynek gospodarczy) zlokalizowanymi przy ulicy Wieniawskiego 3 w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem terenu dla potrzeb Instytutu Historii Sztuki I Wydziału Nauk o Sztuce Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu opracowaną przez BM-PROJEKT s.c. autor mgr inż. Robert Buczek w lipcu 2024 roku.

Odpowiedź: Ekspertyza w załącznikach

Pytanie 73.

Prosimy o przekazanie Opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego opracowana przez dr Robert Radaszewski w maju 2022 roku.

Odpowiedź: Opinia w załącznikach

Pytanie 74.

Prosimy o przekazanie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

Odpowiedź: Decyzja pozwolenia na wycinkę drzew w załączniku

Pytanie 75.

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualne opłaty za wycinkę drzew i krzewów ponosi Zamawiający.

Odpowiedź: Ewentualne opłaty wynikające z decyzji WOŚiGW ponosi Zamawiający.

Pytanie 76.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z art. 99.1 PZP przedmiotem zamówienia w zakresie wzmacniania zarysowanych ścian wraz z dozbrojeniem nad otworami jest jedynie ilość prętów spiralnych podana na rysunku PT_K_A18 tj. 420 mb.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ofertę należy sporządzić w oparciu o dokumentację projektową oraz pozostałe dokumenty zamówienia, w tym rysunek PT_K_A18. Zakres robót oraz sposób ich rozliczenia będą realizowane zgodnie z postanowieniami umowy.

Pytanie 77.

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualna pozostała ilość wykonania naprawy pęknięć lokalnych w ścianach oraz dozbrojenie nad otworami (ponad 420 mb określonej na rys. PT_K_A18) będzie rozliczana jako robota dodatkowa.

Odpowiedź: Zakres robót objętych zamówieniem należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej oraz pozostałych dokumentów postępowania. Rozliczenie robót będzie prowadzone zgodnie z postanowieniami umowy. Ewentualne rozbieżności pomiędzy ilościami wskazanymi w dokumentacji a rzeczywistym zakresem robót będą rozpatrywane i rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz obowiązującymi przepisami.

Pytanie 78.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie wykuć bruzd i wnęk dla oparcia wymienianych stropów żelbetowych wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie bruzd i wnęk niezbędnych dla oparcia wymienianych stropów żelbetowych, wraz z wywozem oraz utylizacją powstałego gruzu.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 79.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykuć bruzd i wnęk dla wykonania wieców poddasza wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie bruzd i wnęk niezbędnych do wykonania wieńców poddasza, wraz z wywozem oraz utylizacją powstałego gruzu.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 80.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykuć bruzd pod osadzenie belek stalowych w ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykucie bruzd pod osadzenie belek stalowych w ścianach, wraz z wywozem oraz utylizacją powstałego gruzu.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 81.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykucie gniazd pod poduszki betonowe pod osadzenie belek stalowych w ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykucie gniazd pod poduszki betonowe pod osadzenie belek stalowych w ścianach, wraz z wywozem oraz utylizacją powstałego gruzu.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 82.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie poduszek betonowych pod osadzenie belek stalowych w ścianach. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie poduszek betonowych pod osadzenie belek stalowych w ścianach.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 83.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia po montażu belek stalowych jest wypełnianie przestrzeni pomiędzy górą stopki zaprawą hydrauliczną lub bezskurczową. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie po montażu belek stalowych wypełnianie przestrzeni pomiędzy górą stopki zaprawą hydrauliczną lub bezskurczową

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 84.

Prosimy o potwierdzenie, że przed rozpoczęciem osadzania belek nadprożowych należy podstemplować strop od strony zewnętrznej (lub w przypadku ścian wewnętrznych od strony mniejszej rozpiętości stropu). Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przed rozpoczęciem osadzania belek nadprożowych należy podstemplować strop od strony zewnętrznej (lub w przypadku ścian wewnętrznych od strony mniejszej rozpiętości stropu

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 85.

Prosimy o potwierdzenie, że po montażu belek stalowych należy je przewiercić na wylot co max 50 cm i skrócić ich śrubami M12. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że po montażu belek stalowych należy je przewiercić na wylot co max 50 cm i skrócić ich śrubami M12.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 86.

Prosimy o potwierdzenie, że po wyburzeniu ściany pod nowym nadprożem stalowym należy przyspawać do niego przewiązki w rozstawie nie większym niż 40 cm. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że po wyburzeniu ściany pod nowym nadprożem stalowym należy przyspawać do niego przewiązki w rozstawie nie większym niż 40 cm

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 87.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykucie wnęk pod belki żelbetowe w ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia jest wykucie wnęk pod belki żelbetowe w ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 88.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie poduszek betonowych pod belki żelbetowe w ścianach. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia jest wykonanie poduszek betonowych pod belki żelbetowe w ścianach

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 89.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest rozbiórka fragmentów (bruzd) stropów akermana pod belki żelbetowe wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia jest rozbiórka fragmentów (bruzd) stropów akermana pod belki żelbetowe wraz z wywozem gruzu i utylizacją.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 90

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia są kotwy fi 16 mm zamocowane w wieńcu do montażu konstrukcji drewnianej dachu w rozstawie max do 100 cm. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia są kotwy fi 16 mm zamocowane w wieńcu do montażu konstrukcji drewnianej dachu w rozstawie max do 100 cm

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 91.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji z papy pod wszelkie elementy konstrukcji drewnianej dachu stykającej się z elementami murowanymi lub żelbetowymi. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji z papy pod wszelkie elementy konstrukcji drewnianej dachu stykającej się z elementami murowanymi lub żelbetowymi

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 92.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebić i przejść dla instalacji w istniejących ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebić i przejść dla instalacji w istniejących ścianach wraz z wywozem gruzu i utylizacją.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 93.

Prosimy o przekazanie projektu otworowania w ścianach istniejących dla instalacji na poszczególnych kondygnacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza konieczność otworowania w ścianach istniejących dla instalacji na poszczególnych kondygnacjach wraz z wywozem gruzu i utylizacją.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 94.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest rozbiórka istniejącego budynku portierni wraz z wywozem gruzu i utylizacją.

Odpowiedź: Zakres prac obejmuje przedmiar robót w dziale 5 BUDYNEK F - Portiernia

Pytanie 95.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest zapewnienie przez Wykonawcę kontenerowej portierni na czas prowadzenia prac.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie 96.

Prosimy o określenie wymagań dotyczących kontenerowej portierni na czas prowadzenia prac.

Odpowiedź: Kontener dla portierni z węzłem sanitarnym (np. Portiernia kontenerowa typu MB25)

Pytanie 97.

Prosimy o przekazanie dokumentacji dotyczącej remontu elewacji trafostacji.

Odpowiedź: Zgodnie z załączoną do przetargu dokumentacją

Pytanie 98

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia jest tylko pierwsze wyposażenie zgodnie z załączonym przedmiarem.

Odpowiedź: Zamówienie obejmuje wyposażenie zgodne z załączonym przedmiarem.

Pytanie 99.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia są regały przesuwne o numerze 32.1; 32.2; 33.1; 36.1; 36.2. Brak tych elementów w przedmiarze.

Odpowiedź: Tak regały są przedmiotem zamówienia zgodnie z załączonym projektem wyposażenia.

Pytanie 100.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 24, Zamawiający jasno stwierdził, że nie pozwala dokonywać zmian w ilościach w załączonym przedmiarze. Co w przypadku, kiedy przedmiar robót nie uwzględnia elementów, które są w projekcie lub kiedy ilości znacząco różnią się między dokumentacją, a przedmiarem jak np. dokumentacja uwzględnia większą ilość belek stalowych, niż jest w przedmiarze, brak podłogi podniesionej, zaniżone ilości mas natryskowych ognioochronnych, zaniżone ilości gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, brak w przedmiarze bramy kurtynowej rolowanej EI60, brak w przedmiarze barierkach zabezpieczających przed omyłkowym zejściem do piwnicy, brak w wyposażeniu dostawy i montażu kosza ZK431 240l w ilości 10 sztuk, brak w przedmiarach pozycji dotyczących dostawy i montażu regałów bibliotecznych MR32.1, M32.2, MR33.1, MR36.1, MR36.2?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że przedmiotem zamówienia są w/w elementy.

Jednocześnie informujemy, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze robót, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zakres tych prac w cenie oferty, jako element niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego.

Pytanie 101.

W odpowiedzi na pytanie nr 48 Zamawiający pisze, że pomimo braku odrębnej pozycji w przedmiarze wykonawca ma uwzględnić zakres renowacji i wykonania stopni schodów zewnętrznych w cenie oferty. Prosimy o wskazanie w jaki sposób oferent, z którym zostanie podpisana umowa ma wpisać ten zakres prac w kosztorys szczegółowy (który należy przedłożyć po podpisaniu umowy) skoro nie można modyfikować przedmiaru?

Odpowiedź: Kosztorys szczegółowy, sporządzany po podpisaniu umowy, może zawierać dodatkową pozycję odnoszącą się do przedmiotowego zakresu robót, sporządzoną na podstawie odpowiednich katalogów norm lub kalkulacji własnej Wykonawcy. Nie będzie to traktowane jako niedopuszczalna modyfikacja przedmiaru, lecz jako uszczegółowienie kosztorysu odzwierciedlające zakres robót objętych przedmiotem zamówienia i ceną, najlepiej w oddzielnym dziale.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że lista przedmiotowych środków dowodowych, których Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą, została wskazana w Specyfikacji Warunków Zamówienia w tabeli w rozdziale 9 - "Wykaz dokumentów składanych wraz z ofertą oraz wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych na wezwanie". Zamawiający nie żąda złożenia jakichkolwiek innych przedmiotowych środków niż te, które zostały wskazane w ww. tabeli.


KANCLERZ
Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
dr Marcin Wysocki

