



Gdynia dnia: 2026-05-26

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/41

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_34

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy CRZP/66/2026/AZP.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 43

Wg zestawienia drzwi 9b na kondygnacji +2 mają ognioodporność EI30, natomiast drzwi o tym samym oznaczeniu na kondygnacji 0 są bezklasowe.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: drzwi 9b są, to drzwi bezklasowe, drzwi do toalety dla osób niepełnosprawnych, z podcięciem wentylacyjnym.

Prosimy o uszczegółowienie wytycznych dla rolet EI30 w pomieszczeniu portierni.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Roleta EI 30, zasilana elektrycznie ze sterowaniem podpiętym do systemu SSP, wyposażona w zwalniacz elektromagnetyczny, klasy C5.

Jaką klasę ognioodporności należy przyjąć dla drzwi pomiędzy korytarzami a pomieszczeniami: bagażowni, wc, portiernia, pomieszczenie socjalne? Na rzutach oznaczono drzwi bezklasowe, natomiast na zestawieniach wszystkie drzwi 9 mają klasę EI30.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: są to drzwi bezklasowe, tylko do pom. 0.09 i 0.10 oraz biur muszą być klasy EI 30

Wg opisu wykonawczego wszystkie powierzchnie powyżej sufitów podwieszanych należy malować na kolor biały. Prosimy o potwierdzenie.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Należy pomalować powierzchnie powyżej sufitów podwieszanych otwartych oznaczonych numerami 5 i 6 w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym na etapie budowy.

Czy można zamienić tynki cem-wap na tynki gipsowe?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiające nie wyraża zgody.

Wg STWiORB na ścianach i sufitach tynkowanych należy zastosować gładzie? Czy przy zastosowaniu tynków gipsowych można zrezygnować z gładzi?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Należy zastosować gładzie, tynki należy wykonać cementowo-wapienne.

Jeżeli należy wykonać gładzie na tynkach, jaką klasę szpachlowania należy przyjąć do wyceny (Q1-Q4)?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Należy przyjąć klasę Q4.

Jaką klasę szpachlowania Q1-Q4 dla sufitów i ścian kartonowo - gipsowych?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Należy przyjąć klasę Q4.

Czy hydroizolacje/folia w płynie pod płytki należy na całej powierzchni ścian i podłóg.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: podłogi na całej powierzchni, na ścianach do wysokości płytek.

Czy Zamawiający dopuszcza redukcje powierzchni folii w płynie wyłącznie do powierzchni w obrębie prysznic?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Nie. Podłogi na całej powierzchni, na ścianach do wysokości płytek.

Wg STWiORB dla wszystkich posadzek ceramicznych należy zastosować klasę antypoślizgowości R11? Natomiast rzuty posadzek, dla oznaczenia 7 wymagane jest R9. Prosimy o potwierdzenie. Jaka klasa antypoślizgowości wymagana jest dla posadzki 2, terazzo?



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Wszędzie należy zastosować klasę antypoślizgowości R11.

Wg STWiORB dla wykładzin PCV w korytarzach należy zastosować klasę antypoślizgowości R11? Natomiast rzuty posadzek, dla oznaczenia 1 wymagane jest R9. Prosimy o potwierdzenie.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Wszędzie należy zastosować klasę antypoślizgowości R11.

Pytanie nr 44

Zzy okno O1a, na poziomie +3 powinno być rozwierne? Na pozostałych kondygnacjach są stałe.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Wszystkie okna O1a na wszystkich kondygnacjach na granicy strefy pożarowej są oknami klasy EI60, nie otwierane.

Czy drzwi Dz3 powinny być z takim samym podziałem, sposobem otwierania i wyposażeniem. W zestawieniach dla rzutu 0 oraz +3 są różnice na graficznym rysunku drzwi.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Drzwi DZ3 na parterze są to drzwi ewakuacyjne dwuskrzydłowe, jedno ze skrzydeł musi być min. 90 cm szerokości, drzwi na poziomie +3, są drzwiami wyjściowymi na dach.

Czy drzwi Dz1, Dz3, Dz2 powinny być wycenione bez wyposażenia takiego jak samozamykacze, siłowniki, itp.? Wg zestawienia brak wyposażenia.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Drzwi DZ1 są to drzwi do klatek schodowych, stanowiące napowietrzanie klatek schodowych, wyposażenie, zgodnie z proj. teletechniki.

Z jakiego materiału należy wykonać drzwi 9c oraz 16?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: są to drzwi do szachtów teletechnicznych E30, stalowe

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona