

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Przebudowa pomieszczeń przyziemia pawilonu E dla potrzeb Poradni Ginekologiczno-Położniczej i Ginekologii  
Onkologicznej w formule zaprojektuj i wybuduj.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Szpital Specjalistyczny im. Stefana Żeromskiego SP ZOZ w Krakowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000630161

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** osiedle Na Skarpie 66

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 31-913

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.7.) Numer telefonu:** 622 94 13, 622 94 87

**1.5.8.) Numer faksu:** 644 47 56

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zpubl@zeromski-szpital.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zeromski-szpital.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=cf70cac8-d905-4867-a2ca-1247ee740b52>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa pomieszczeń przyziemia pawilonu E dla potrzeb Poradni Ginekologiczno-Położniczej i Ginekologii Onkologicznej w formule zaprojektuj i wybuduj.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-03c87e30-48db-4710-9dd7-00a8e469be02

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00256254

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00597445/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Przebudowa wejścia do izby przyjęć Oddziału Ginekologiczno-Położniczego z w pawilonie E1

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00144023

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** DZP-271-4/26

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1716931,71 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania jest realizacja zadania pn.: "Przebudowa pomieszczeń przyziemia pawilonu E dla potrzeb Poradni Ginekologiczno-Położniczej i Ginekologii Onkologicznej wraz z dostosowaniem do potrzeb osób z niepełnosprawnościami."

Zadanie, o którym mowa powyżej będzie realizowane w trybie zaprojektuj i wybuduj. Zakres rzeczowy obejmuje opracowanie na podstawie udostępnionego programu funkcjonalno-użytkowego pełnobrańkowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń/uzgodnień, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz wykonanie robót (budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych) związanych z realizacją inwestycji, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową oraz warunkami zawartymi w umowie i w uzyskanych decyzjach administracyjnych.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

- o opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego wraz z projektem budowlanym zagospodarowania terenu (dokumentacja projektowa winna zawierać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia);
- o opracowanie wielobranżowego projektu technicznego (dokumentacja projektowa winna zawierać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia);
- o opracowanie wielobranżowej wykonawczej dokumentacji projektowej wraz z: opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- o oraz uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień

Przewidziany zakres robót budowlanych:

- o wyburzenia;
- o budowa nowych ścian;
- o nowe instalacje:
  - " wod.-kan.,
  - " c.o.,
  - " wentylacji (grawitacyjnej lub mechanicznej),
  - " gazów medycznych,
  - " elektryczne,
  - " niskoprądowe;
- o wykończenia;
- o przebudowa pochylni.

Prace budowlano-montażowe obejmują:

- o demontaż sufitów podwieszonych;
- o wyburzenie większości ścianek działowych;
- o poszerzenie otworu wejściowego z korytarza wewnątrzszpitalnego do poradni w istniejącej ścianie nośnej wraz z montażem nowych belek stalowych i wykonaniem betonowych poduszek dla ich oparcia;
- o demontaż starej stolarki i ślusarki drzwiowej;
- o wymianę instalacji wewnętrznych;
- o wykucie wnęk pod nowe piony wod. - kan.;
- o skucie istniejących warstw podposadzkowych i posadzek (w przypadku złego stanu technicznego);
- o wykonanie nowych warstw podposadzkowych, wylewki samopoziomującej, położenie wykładziny z gresu antypoślizgowego;
- o ułożenie nadproży stalowych w miejscach przebić przez ściany nośne - dla potrzeb poszerzenia drzwi;
- o wykonanie nowych ścianek działowych z płyt G-K;
- o wykonanie robót wykończeniowych;
- o zamontowanie nowej stolarki drzwiowej;
- o zamontowanie nowej ślusarki drzwiowej zewnętrznej (wymiana istniejącej).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi

załącznik nr 1 do SWZ.

2. Zamawiający wymaga najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedłożenia aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, obejmującej cały okres wykonywania robót na kwotę min. 1 000 000,00 zł. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej przed okresem wykonania zamówienia, Wykonawca niezwłocznie doręczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię nowej polisy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 3

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1231449,70 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2521500,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1231449,7 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** EMPERBUD Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7343579836

**7.3.3) Ulica:** Łęki 70

**7.3.4) Miejscowość:** Łęki

**7.3.5) Kod pocztowy:** 33-314

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1231449 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące