

Przedmiar robót

Kosztorys

Budowa: **PRZEBUDOWA KLUBU STUDENCKIEGO "RYWAL"**

Lokalizacja: **42- 200 CZĘSTOCHOWA, ul. Dekabrystów 26/30
działka numer ewiden. 13/1, obręb 42A**

Kod CPV: **45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Inwestor: **POLITECHNIKA CZĘSTOCHOWSKA,
42-201 CZĘSTOCHOWA, ul. H.Dąbrowskiego 69**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa Attyka Piotr Kędzierski,
42-218 Częstochowa ul. Elsnera 4H**

Data opracowania:
2025-08-25

Autor opracowania:


Piotr Kędzierski

.....

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Grupa	Roboty rozbiórkowe		
1.1	Element	Stolarka		
1.1.1	KNR 19/1022/4	Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0-m2, - demontaż R = 0,300 M = 0,000 S = 0,300		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*2,12*3		34,344
			RAZEM:	34,344 m2
1.1.2	KNR 19/1022/4	Drzwi aluminiowe/stalowe - Demontaż R = 0,300 M = 0,000 S = 0,300		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2+1,5*2+1,62*2,9		9,298
			RAZEM:	9,298 m2
1.1.3	KNRW 401/353/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2·m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,9*2		3,600
		(import)Razem =35.800000		
			RAZEM:	3,600 m2
1.1.4	2-02 1022-02 30% Ri 00 0000-0	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne półtora i dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone - demontaż R = 0,300 M = 0,000 S = 0,300		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*2*2		2,800
			RAZEM:	2,800 m2
1.1.5	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2·m2		
				szt
				2,000
1.1.6	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,2*0,25		4,050
			RAZEM:	4,050 m2
1.1.7	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,34+9,298+3,6+2,8)*0,05		2,502
		(import)Razem =33.000000		
			RAZEM:	2,502 m3
1.1.8	KNRW 401/109/16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek na każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,34+9,298+3,6+2,8)*0,05		2,502
		(import)Razem =33.000000		
			RAZEM:	2,502 m3
1.1.9	KNRW 401/109/20	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbierek na każdy następny 1 km - do 8km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,34+9,298+3,6+2,8)*0,05		2,502
		(import)Razem =33.000000		
			RAZEM:	2,502 m3
1.2	Element	Ściany, posadzki		
1.2.1	KNRW 401/348/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,93+1,1		3,030
			RAZEM:	3,030 m3
1.2.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		103,78		103,780
			RAZEM:	103,780 m2
1.2.3	KNR 404/406/3	Rozebranie sufitu podwieszanego kasetonowego		
				m2
				110,770

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.4	Kalkulacja własna	Rozebranie zabudów - część barowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,6+0,4+2,52		3,520
		RAZEM:		3,520
			m3	3,520
1.2.5	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,03+103,78*0,03+110,77*0,05+3,52		15,202
		RAZEM:		15,202
			m3	15,202
1.2.6	KNRW 401/109/16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,03+103,78*0,03+110,77*0,05+3,52		15,202
		RAZEM:		15,202
			m3	15,202
1.2.7	KNRW 401/109/20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km - do 8km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,03+103,78*0,03+110,77*0,05+3,52		15,202
		RAZEM:		15,202
			m3	15,202
2	Grupa	Roboty budowlane		
2.1	Element	Nadproża stalowe NST1		
2	KNRW 401/210/1	Wykucie bruzd w elementach betonowych, poziome lub pionowe, do 0,023·m2 w betonie żwirowym	m	2,500
2.1.2	KNR 401/206/1	Wykonanie poduszek betonowych	szt	2,000
2.1.3	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 200-260·mm	m	2,500
2.2	Element	Posadzki - PCV		
2.2.1	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący	m2	94,650
2.2.2	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 4,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2	94,650
2.2.3	KNNR 2/1206/2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej - panel winylowy	m2	94,650
2.2.4	KNRW 202/1124/6	Listwy przyścienne	m	12,710
2.3	Element	Posadzki - płytki		
2.3.1	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący	m2	113,040
2.3.2	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 4,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych,	m2	113,040
2.3.3	KNRW 202/1120/1	Posadzki płytki gresowe,	m2	113,040
2.3.4	KNRW 202/1124/6	Listwy przyścienne	m	24,300
2.	Element	Ściany i sufity		
2.4.1	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 125 mm, wełna - typ SD-3, wodoszczelna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8*3,1		24,800
		RAZEM:		24,800
			m2	24,800
2.4.2	KNRW 202/2003/6	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 350 mm, wełna - typ SD-3, wodoszczelna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,1*1,37		4,247
		RAZEM:		4,247
			m2	4,247
2.4.3	KNRW 401/304/2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,300
2.4.4	KNR AT 31 0303-5	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON M (wyprawa tynkarska silikonowa);	m2	1,270
2.4.5	KNRW 202/2701/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem mineralnym - typ Armstrong, z częściowo ukrytym profilem - wypełnienie kolor czarny	m2	5,400
2.4.6	KNRW 202/2701/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem mineralnym - typ Armstrong, z częściowo ukrytym profilem - wypełnienie kolor biały	m2	8,000
2.4.7	KNRW 202/2005/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD,	m2	94,600
2.4.8	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na sufitach	m2	17,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4.9	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący		
		Wyliczenie ilości robót:		
		94,6+17,4		112,000
		RAZEM:		112,000
			m2	112,000
2.4.10	KNNR 2/1402/3	Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne - sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		94,6+17,4		112,000
		RAZEM:		112,000
			m2	112,000
2.4.11	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący		
		Wyliczenie ilości robót:		
		75,7+27,43		103,130
		RAZEM:		103,130
			m2	103,130
2.4.12	KNNR 2/801/1	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria II, ścian i słupów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		75,7+27,43		103,130
		RAZEM:		103,130
			m2	103,130
2.4.13	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		75,7+27,43		103,130
		RAZEM:		103,130
			m2	103,130
2	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący		
		Wyliczenie ilości robót:		
		75,7+27,43		103,130
		RAZEM:		103,130
			m2	103,130
2.4.15	KNNR 2/1402/3	Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		75,7+27,43		103,130
		RAZEM:		103,130
			m2	103,130
2.4.16	KNNR 2/801/1	Tynki zwykłe wewnętrzne, - wyrównanie pod płytki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,82+3,8+4,49		27,110
		RAZEM:		27,110
			m2	27,110
2.4.17	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,82+3,8+4,49		27,110
		RAZEM:		27,110
			m2	27,110
2.4.18	KNRW 202/840/6	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,82+3,8+4,49		27,110
		RAZEM:		27,110
			m2	27,110
2.4.19	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłóża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		36,5+41,7+1,8+12,2+2,67		94,870
		RAZEM:		94,870
			m2	94,870
2.4.20	Kalkulacja własna	Okladzina z płyt z betonu architektonicznego	m2	36,500
2.4.21	Kalkulacja własna	Okladzina z płyt MDF wykończona fronirem	m2	41,700
2.4.22	Kalkulacja własna	Okladzina z płyt lakierowanych	m2	1,800
2.4.23	KNR 401/1205/4 (1)	Tapetowanie ścian, układanie tapet na styk wytłaczanych	m2	12,200
2.4.24	KNRW 202/1124/6	Listwy przyścienne MDF	m	5,670
2.5	Element	Wyposażenie		
2.5.1		Dostawa i montaż Lodówka do zabudowy 122,5x54x54,9 cm	kpl	1,000
2.5.2		Dostawa i montaż Zamrażarka pod blatowa do zabudowy (81,8x59,5x54,8 cm	kpl	1,000
2.5.3		Dostawa i montaż Kuchenka mikrofalowa 48,9x27,5x37,7	kpl	1,000
2.5.4		Dostawa i montaż Ekspres do kawy automatyczny 1szt 30,9x46,7x38	kpl	1,000
2.5.5		Dostawa i montaż Stół składany 80x80x75 cm	kpl	6,000
2.5.6		Dostawa i montaż Krzesło z siedziskiem tapicerowanym 61x53,5x83 cm 14 szt	kpl	14,000
2.5.7		Dostawa i montaż Sofa modułowa 450x450 cm szer 75 cm	kpl	1,000
2.5.8		Dostawa i montaż Zmywarka w zabudowie 59,8x55x81,5	kpl	1,000
2.5.9		Dostawa i montaż Puff 75x75	kpl	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.10		Dostawa i montaż Rzutnik z półką	kpl	1,000
2.5.11		Dostawa i montaż Ekran projekcyjny rozwijany	kpl	1,000
2.5.12		Dostawa i montaż wieszak na odzież wierzchnią przykręcany do ściany długość 48 cm; 9 wieszaków, 8 haczyków	kpl	2,000
2.5.13		Dostawa i montaż Stolik pomocniczy do pracy na komputerze	kpl	3,000
2.5.14		Dostawa i montaż Uchwyt NP stały metal chrom długość 60 cm	kpl	1,000
2.5.15		Dostawa i montażuchwyt NP uchylony metal chrom długość 80 cm	kpl	1,000
2.5.16		Dostawa i montaż kosz na śmieci podwieszamy metal chrom	kpl	1,000
2.5.17		Dostawa i montaż dozownik mydła; metal chrom	kpl	2,000
2.5.18		Dostawa i montaż Pojemnik na ręcznik papierowy z koszem na zużyte ręczniki, podtynkowy, metal chrom	kpl	1,000
2.5.19		Dostawa i montaż szczotka W.C. podwieszana, metal chrom	kpl	1,000
2.5.20		Dostawa i montaż pojemnik na papier toaletowy metal chrom	kpl	1,000
2.5.21		Dostawa i montaż Lustro uchylne z uchwytem i zintegrowanym oświetleniem led, oprawa metal chrom	kpl	1,000
2.5.22		Dostawa i montaż Krzesło typu hoker	kpl	2,000
2.5.23		Dostawa i montaż Pojemnik na ręczniki papierowe metal	kpl	1,000
2.5.24		Dostawa i montaż lustro 60x60 cm	kpl	1,000
2.5.25		Dostawa i montaż kosz na zużyte ręczniki	kpl	1,000
2.5.26		Dostawa i montaż Lampa dekoracyjna wisząca elipsa	kpl	4,000
2.5.27		Dostawa i montaż Kinkiet dekoracyjny	kpl	2,000
2.5.28		Dostawa i montaż Lampy szynowe sufitowe	kpl	2,000
2.5.29		Dostawa i montaż Neon LED zewnętrzny, napis ' Rywal'	kpl	1,000
2.5.30		Dostawa i montaż Litery 3D na elewacji- napis ' KLUB STUDENCKI'	kpl	1,000
2		Dostawa i montaż zabudowy kuchennej 3mb	mb	3,000
2.5.32		Dostawa i montaż zabudowy grzejnikowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,600*2		11,200
		RAZEM::	11,200	mb 11,200
2.5.33		Dostawa i montaż blatu roboczego	mb	5,660
2.5.34		Dostawa i montaż puft	szt	2,000
2.5.35		Dostawa i montaż stołu bilardowego	kpl	1,000
2.5.36		Dostawa i montaż oświetlenia dyskotekowe	kpl	1,000
2.6	Element	Różne		
2.6.1	KNNR 7/802/3	Szklenie ram szybami ze szkła bezpiecznego, antywłamaniowego, kuloodpornego o pow.do 3.0 m2 - zadaszenie nad wejściem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,2*2,5		3,000
		RAZEM::	3,000	m2 3,000
2.6.2	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25- cm - parapety		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25*15,6		3,900
		RAZEM::	3,900	mb 3,900
2.6.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż rolet zaciągających		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,8*1,5*6+1,78*0,59*6+0,6*1,5*6+1,21*0,59+1,8*0,59*2+1,8*1,5*2+1,21*1,5		127,954
		RAZEM::	127,954	m2 127,954
2.7	Element	Tereny utwardzone		
2.7.1	KNRW 401/101/4	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości 30- cm	m3	16,650
2.7.2	KNR 231/104/1	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m2	16,650
2.7.3	KNR 231/114/5	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	16,650
2.7.4	KNR 231/114/3	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2	16,650
2.7.5	KNR 231/105/5	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	16,650
2.7.6	KNR 231/511/2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	16,650
2.7.7	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach w gruncie kat.III-IV	m	9,000
2.7.8	KNR 231/402/3	Ława pod obrzeża - beton B-15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9*0,2*0,2		0,360
		RAZEM::	0,360	m3 0,360
2.7.9	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - pas zieleni	m	9,000
2.7.10	kalkulacja własna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,65*0,3		4,995
		RAZEM::	4,995	m3 4,995

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.7.11	KNRW 401/109/16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek na każdy następny 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,65*0,3		4,995
		RAZEM:		4,995 m3
2.7.12	KNRW 401/109/20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbierek na każdy następny 1 km - do 14km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,65*0,3		4,995
		RAZEM:		4,995 m3
2.7.13	KNRW 202/1219/3	Wycieraczki do obuwia - 80 x 200cm, systemowa, ułożone we wnęce gł. 2 cm w kostce	szt.	1,000
2.7.14	kalkulacja własna	Dosatawa i nasadzenie cis pospolity	szt.	14,000
2.8	Element	Stolarka okienna i drzwiowa		
2.8.1	KNRW 202/1040/2	Drzwi zewnętrzne aluminiowe przeszklone, wyposażone w samozamykacze		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*2,62		3,773
		RAZEM:		3,773 m2
2.8.2	KNRW 202/1040/2	Drzwi aluminiowe jedno/dwuskrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,1		1,890
		RAZEM:		1,890 m2
2.8.3	KNRW 202/1039/3	Okna aluminiowe, fasada		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,37*2,1+4,78*2,1		21,315
		RAZEM:		21,315 m2
2.8.4	KNNR 2/1103/1	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,1*3		5,670
		RAZEM:		5,670 m2
2.8.5	KNNR 2/1103/1	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych EI30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,8*2,1+1,4*2,1		4,620
		RAZEM:		4,620 m2
2.8.6	KNRW 202/1026/1	Ościeżnice drewniane zwykłe	szt.	5,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	1,740
2.	Cieśle grupa II	r-g	1,525
3.	Murarze grupa II	r-g	3,675
4.	Robocizna (-Np)	r-g	1 586,919
5.	Robotnicy	r-g	76,873
6.	Robotnicy grupa I	r-g	1,600

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,215
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3'	m-g	0,039
3.	Piła do cięcia kostki (-Np)	m-g	0,416
4.	Równiarka samojezdna (-Np)	m-g	0,083
5.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1) (-Np)	m-g	9,723
6.	Środek transportowy (1)	m-g	10,493
7.	Środek transportowy (1)'	m-g	0,785
8.	Środek transportowy (1)''	m-g	2,485
9.	Środek transportowy'	m-g	0,059
10.	Walec (-Np)	m-g	0,855
11.	Wibrator powierzchniowy (-Np)	m-g	2,165

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
12.	Wyciąg (-Np)	m-g	27,118
13.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,350
14.	Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,170
15.	Żuraw samojezdny kołowy 7-10 t (1) (-Np)	m-g	0,660