

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ 2 PIĘTRA W BUDYNKU  
NADNOTECKIEGO INSTYTUTU UAM W PILE DLA POTRZEB  
CENTRUM SYMULACJI MEDYCZNEJ**

Nazwy i kody CPV: **45261910-6 Naprawa dachów  
45410000-4 Tynkowanie  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45442100-8 Roboty malarskie**

Adres obiektu budowlanego: **UL. KOŁOBRZESKA 15, 64-920 PIŁA**

Nazwa i adres zamawiającego: **UNIwersytet im. Adama Mickiewicza, ul. H. Wieniawskiego 1, 61-712 POZNAŃ**

Data opracowania przedmiaru robót: **2025-03-24**

Nazwa obiektu lub robót: **BUDOWLANE**

Nazwa jednostki opracowującej: **DZIAŁ INWESTYCJI UAM, UL. ŚWIĘTY MARCIN 78, 61-809 POZNAŃ**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Pokrycie dachu nad częścią przebudowywaną.
2	Sala 1.12, 1.13
3	Wymiana drzwi wejściowych do budynku.

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys		<b>PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ 2 PIĘTRA W BUDYNKU NADNOTECKIEGO INSTYTUTU UAM W PILE DLA POTRZEB CENTRUM SYMULACJI MEDYCZNEJ</b>		
1	Element		<b>Pokrycie dachu nad częścią przebudowywaną.</b>		
1	analiza indywidualna	SSTB-23.00	Sprawdzenie szczelności połączeń dachu ( np. metodą zadymiania) wraz ze sporządzeniem raportu wykonanych prac.		
	Obliczenie:				
			1,00	1,00	
			RAZEM:	1,00	kpl 1,00
2	KNR 401/519/1	SSTB-23.00	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu		
	Obliczenie:				
			21,28*48,00*1,20	1 225,73	
			19,68*16,00/2*1,20	188,93	
			RAZEM:	1 414,66	m2 1 414,66
3	KNRW 202/504/3	SSTB-23.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną x1 wraz z obróbkami z papy nawierzchniowej		
	Obliczenie:				
			21,28*48,00*1,20	1 225,73	
			19,68*16,00/2*1,20	188,93	
			RAZEM:	1 414,66	m2 1 414,66
4	KNR 401/535/8	SSTB-23.00	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:				
			(21,28*2+48,00*2+5,00*2+9,60*4+23,20*4+20,00)*1,00	299,76	
			2,00*30	60,00	
			RAZEM:	359,76	m2 359,76
5	KNR 202/923/4	SSTB-23.00	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
	Obliczenie:				
			(21,28*2+48,00*2+5,00*2+9,60*4+23,20*4+20,00)*1,00	299,76	
			2,00*30	60,00	
			RAZEM:	359,76	m2 359,76
6	KNR 202/507/2	SSTB-23.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan - cynku na płycie osb gr 22 mm		
	Obliczenie:				
			(21,28*2+48,00*2+5,00*2+9,60*4+23,20*4+20,00)*1,00	299,76	
			2,00*30	60,00	
			RAZEM:	359,76	m2 359,76
7	KNNR 7/507/4	SSTB-23.00	Obróbka blacharska - listwy osłaniające		
	Obliczenie:				
			9,60*2+23,20*2+40,00+21,80*2+48,00*2	245,20	
			RAZEM:	245,20	m 245,20
8	KNR 23/2611/1	SSTB-23.00	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2 210,56
9	KNR 23/2612/8	SSTB-23.00	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
	Obliczenie:				
			3,20*4	12,80	
			RAZEM:	12,80	m 12,80
10	KNR 23/2611/2	SSTB-23.00	Przygotowanie starego podłoża, gruntowanie, 1-krotne		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2 210,56
11	KNR 23/2612/6	SSTB-23.00	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2 210,56
12	KNR 23/931/1	SSTB-23.00	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2 210,56
13	KNR 23/931/2	SSTB-23.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2 210,56

Nr	Kod pozycji	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Liczba
14	KNNR 2/1405/2	SSTB-23.00	Malowanie tynków zewnętrznych porowatych farbami silikonowymi		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2
15	analiza indywidualna	SSTB-23.00	Transport materiałów budowlanych na dach		
	Obliczenie:				
			1,00	1,00	
			RAZEM:	1,00	kpl
16	KNR 202/1604/1	SSTB-23.00	Rusztowania zewnętrzne		
	Obliczenie:				
			(9,60+23,30)*2*3,20	210,56	
			RAZEM:	210,56	m2
2	Element		Sala 1.12, 1.13		
17	analiza indywidualna	SSTB-23.00	Remont pomieszczeń 1.12, 1.13. Zakres remontu: -demontaż ścianki dzielącej pomieszczenia z wywozem i utylizacją - uzupełnienie sufitów podwieszanych - uzupełnienie wykładziny podłogowej - wykucie i uzupełnienie bruzd instalacyjnych - szpachlowanie i malowanie pomieszczeń - wyniesienie i ponowne wniesienie wyposażenia pomieszczeń	kpl.	1,00
3	Element		Wymiana drzwi wejściowych do budynku.		
18	analiza indywidualna	SSTB-23.23	Wymiana drzwi wejściowych do budynku. Zakres prac: - demontaż istniejących drzwi aluminiowych 1,80*2,10*2 - montaż nowych drzwi aluminiowych ciepłych automatycznych przesównych wraz z obróbką osadzenia	kpl.	2,00