

Opis przedmiotu zamówienia

Część nr 1

Świadczenie usług konserwacji, przeglądów oraz niezbędnych napraw, systemu sygnalizacja pożaru – Szpital WCP ul. Wrzoska 1 w Poznaniu

1. Zakres usługi

1.1. Konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP)

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacji Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP). Usługi konserwacyjne obejmują przeprowadzenie wszystkich niezbędnych czynności mających na celu zapewnienie prawidłowego działania systemu SSP, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami technicznymi.

Zakres usługi obejmuje:

- ✓ **Przeglądy techniczne i diagnostykę systemu:** Regularne sprawdzanie stanu technicznego urządzeń systemu SSP, w tym centrali sygnalizacyjnych, czujników dymu i ciepła, detektorów gazu, sygnalizatorów akustycznych i optycznych, urządzeń komunikacyjnych, zasilaczy awaryjnych oraz elementów sterujących.
- ✓ **Testowanie poprawności działania:** Przeprowadzanie testów działania systemu (w uzgodnieniu z Zamawiającym), w tym sprawdzanie reakcji detektorów na dym, ciepło i inne zagrożenia, funkcjonowania sygnalizatorów alarmowych, połączeń z systemem monitorującym oraz synchronizacji elementów systemu.
- ✓ **Naprawy i wymiana uszkodzonych elementów:** W przypadku awarii lub stwierdzenia uszkodzeń, wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów na nowe o parametrach zgodnych z wymaganiami producenta.
- ✓ **Sprawdzanie systemu zasilania:** Regularne sprawdzanie stanu technicznego urządzeń zasilających, w tym baterii, zasilaczy UPS oraz systemów zasilania awaryjnego, aby zapewnić ich niezawodność w przypadku braku zasilania z sieci.
- ✓ **Aktualizacja oprogramowania:** Wykonywanie aktualizacji oprogramowania centrali oraz innych urządzeń sterujących w celu utrzymania systemu SSP w zgodności z nowymi standardami i wymaganiami bezpieczeństwa.

**Zestawienie elementów Systemu Sygnalizacji Pożaru SSP
w Wielkopolskim Centrum Pediatrii ul. Adama Wrzosa 1 w Poznaniu**

L.p.	Nazwa elementu	Ilość
1	Centrala z wyposażeniem	2 szt.
2	Sygnalizator optyczny	5 szt.
3	Czujki dymu w osłonie przeciwwietrznej	82 szt.
4	Ręczny ostrzegacz pożarowy	326 szt.
5	Interaktywne czujki wielokryteryjne	4035 szt.
6	Moduł pętlowy dla systemu zasysającego	10 szt.
7	Driver BACnet do integracji z SMS	1 szt.

System Sygnalizacji Pożaru SSP został przystosowany do spełniania scenariusza pożarowego. System obejmuje pełną ochronę obiektu z wyłączeniem pomieszczeń niewymagających ochrony (wybrane sanitariaty, szachty sanitarne).

Centrale z panelami obsługi są umieszczone na parterze w pomieszczeniu technicznym oraz w pomieszczeniu ochrony. Pozostałe centrale systemu są zamontowane w wydzielonych pomieszczeniach technicznych na pozostałych kondygnacjach budynku Szpitala.

Zadaniem Systemu Sygnalizacji Pożaru w Wielkopolskim Centrum Pediatrii jest :

- ✓ sygnalizowanie o źródle pożaru, wykrytym przez współpracujące czujki pożarowe oraz ręczne ostrzegacze pożarowe,
- ✓ przekazanie informacji o alarmie do ochrony,
- ✓ wysterowanie Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego,
- ✓ wskazanie miejsca zagrożonego pożarem,
- ✓ rejestracja w pamięci oraz na drukarce ważniejszych wydarzeń,
- ✓ wysterowanie i monitorowanie przeciwpożarowych urządzeń zabezpieczających, np. klap ppoż.,
- ✓ wysterowanie drzwi pożarowych oraz drzwi przesuwnych, central wentylacyjnych, wentylacji bytowej, klimatyzacji, kurtyn powietrznych, systemu oddymiania, siłowni pneumatycznej i wind na zjazd na poziom ewakuacyjny,
- ✓ podniesienie szlabanów na drogach pożarowych,
- ✓ automatyczne przekazywanie sygnału o alarmie II stopnia do PSP.

System oparty jest na kilku centralach połączonych w sieć. Każda z central wyposażona jest w dodatkowe karty, moduły, akumulatory.

Automatyczna detekcja dymu realizowana jest głównie za pomocą punktowych optycznych czujek dymu, detektorów zasysających oraz liniowych.

System Sygnalizacji Pożaru stanowi niezależną wydzieloną instalację bezpieczeństwa, w związku z tym nie jest wspólny z inną siecią innej instalacji.

2. Wymagania dotyczące sprzętu i materiałów

Wykonawca zapewnia wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, części zamienne oraz narzędzia do przeprowadzenia prac konserwacyjnych. Wszystkie wymieniane części muszą być oryginalne lub równoważne, spełniające wymagania producenta systemu i zgodne z normami bezpieczeństwa.

3. Wymagania techniczne

- ✓ Prace konserwacyjne muszą być przeprowadzane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz certyfikaty, potwierdzające uprawnienia do pracy z systemami sygnalizacji pożaru (np. certyfikaty SEP, uprawnienia do obsługi urządzeń SSP).
- ✓ Wykonawca powinien działać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami (PN) oraz normami europejskimi (np. EN 54) dotyczącymi systemów sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania i dźwiękowego systemu Ostrzegania, a także przestrzegać przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, BHP oraz ochrony środowiska.
- ✓ Wszelkie czynności konserwacyjne muszą być przeprowadzane w taki sposób, aby nie zakłócały funkcjonowania systemów SSP i nie narażały użytkowników na ryzyko w przypadku wystąpienia pożaru.
- ✓ Czynności konserwacyjne muszą obejmować również ocenę stanu technicznego urządzeń w kontekście bezpieczeństwa i skuteczności ich działania.

4. Raportowanie i dokumentacja

- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raportów z przeprowadzonych prac konserwacyjnych, które powinny zawierać szczegółowy opis wykonanych działań, w tym wykryte nieprawidłowości, dokonane naprawy, wymiany oraz przeprowadzone testy systemów.
- ✓ Raporty muszą również zawierać rekomendacje dotyczące dalszej eksploatacji systemu oraz ewentualne propozycje działań prewencyjnych, mających na celu poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa systemów.
- ✓ Dokumentacja dotycząca przeprowadzonych prac będzie przekazywana do Zamawiającego po każdej kontroli lub naprawie.

5. Zabezpieczenia przed awarią

Wykonawca powinien wdrożyć procedury umożliwiające szybkie zdiagnozowanie problemów z systemami.

6. Gwarancje i odpowiedzialność

- ✓ Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną konserwację oraz wymienione elementy systemów na okres 6 miesięcy.
- ✓ W przypadku wykrycia wad fabrycznych lub uszkodzeń w okresie gwarancyjnym, wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany na własny koszt.
- ✓ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe wykonanie prac konserwacyjnych, które mogą prowadzić do nieprawidłowego działania systemu SSP.

7. Wymagania dotyczące czasu reakcji i napraw

- ✓ Czas naprawy krytycznych usterek (np. uszkodzenie centrali, brak sygnału alarmowego) **do 48 godzin**.
- ✓ W przypadku usunięcia usterki systemów w trybie pilnym, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pełnej sprawności systemów w jak najkrótszym czasie.

8. Wymagania dodatkowe

- ✓ Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wynikłe z przeprowadzonej konserwacji.
- ✓ Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania usługi (protokoły, raporty, wyniki testów).

9. Cena za przeglądy i konserwację podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z dojazdem serwisu, podatkiem od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

10. Cena roboczogodziny czynności naprawczych podana w ofercie powinna zawierać koszty roboczogodziny, koszty dojazdu, podatku od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy