

Część nr 1: Świadczenie usług konserwacji, przeglądów oraz niezbędnych napraw agregatów grzewczo-chłodzących wraz z automatyką oraz instalacją ciepła technologicznego – Szpital WCP ul. Wrzoska 1 w Poznaniu

Agregaty grzewczo-chłodzące producent Swegon wraz z automatyką oraz instalacją ciepła technologicznego – 5 kompletów (przebieg 4/rok)

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- a) wykonanie czynności przeglądowo-konserwacyjnych wg zaleceń producentów i wynikających z Dokumentacji Techniczno-Ruchowej oraz przepisów BHP zapewniających sprawną i bezpieczną eksploatację sprzętu, zakończonych sporządzeniem protokołu z kontroli, dokumentacja dostępna w linku:

[https://szoz.pl/wp-content/uploads/2024/12/2. Agregaty_grzewczo-chłodzące, c.t.zip](https://szoz.pl/wp-content/uploads/2024/12/2. Agregaty_grzewczo-chlodzace_c.t.zip)

- b) wymiana części eksploatacyjnych zgodnie z DTR urządzeń oraz według indywidualnego zużycia w oparciu o informacje o zapotrzebowaniu od SZOZ,
- c) bezpośredni kontakt z producentami urządzeń wbudowanych w obiekcie w celu:
- przeprowadzenia przeglądu przez serwis producenta,
 - wsparcia technicznego,
 - rozwiązań z branży automatyki,
 - zakupu części dedykowanych,
- d) sporządzanie protokołów z kontroli zawierających:
- dane techniczne urządzenia,
 - datę przeglądu,
 - opis wykonywanych czynności,
 - wykaz wymienionych części,
 - zalecenia eksploatacyjne,
 - opis stanu urządzenia ze wskazaniem części, które będą kwalifikować się do wymiany w najbliższym czasie,
 - podpisy Wykonawcy i Zamawiającego.
- e) analiza stanu technicznego urządzeń i warunków eksploatacji oraz informowaniu Zamawiającego o potrzebach w tym zakresie,
- f) stworzenie harmonogramu przeglądów,
- g) prowadzenie dokumentacji w formie elektronicznej oraz tradycyjnej z przeglądów,
- h) przekazywanie każdorazowo dokumentacji wyznaczonym pracownikom SZOZ,
- i) pisemne informowanie Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach i nieprawidłowościach wykraczających poza zakres zamówienia, jak również kwalifikujących urządzenie do naprawy,
- j) utylizacja materiałów z demontażu potwierdzone protokołem. Przy odpadach niebezpiecznych (takich jak filtry kieszeniowe i HEPA, zużyte matryce jonizatorów) rozliczenie się protokołem z BDO,
- k) usuwanie awarii urządzeń możliwych do realizacji w ramach czynności przeglądowo-konserwacyjnych z odpłatnością za zużyte materiały i części zamienne lub ich regenerację w przypadku uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ich ceny i ilość, z wyłączeniem drobnych materiałów tj.

zawleczek, bezpieczników, spinek, środków czyszczących itp. służących do prac przeglądowo-konserwacyjnych.

2. Usługi świadczone przez Wykonawcę wykonywane będą przez uprawnionych specjalistów inżynierijno-technicznych o uprawnieniach takich jak:
 - elektryczne z zakresu: dozór + pomiarowe + EX,
 - gazowe z zakresu: dozór + pomiarowe + EX,
 - parowe z zakresu: dozór + pomiarowe + EX,
 - F-GAZ.Ze względu na charakterystykę urządzeń wymagane są podstawowe atestowane narzędzia pomiarowe do instalacji:
 - w.l.,
 - c.t.,
 - instalacji elektrycznych,
 - pomiaru wibracji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - realizowania przeglądów w czasie oznaczonym w harmonogramie prac przedłożonym Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy.
4. Cena za przeglądy i konserwację podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z dojazdem serwisu, podatkiem od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.
5. Cena roboczogodziny czynności naprawczych podana w ofercie powinna zawierać koszty roboczogodziny, koszty dojazdu, podatku od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

W przypadku zaistnienia awarii Wykonawca powinien:

- w pierwszej kolejności zabezpieczyć przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy miejsce awarii oraz w przypadku uszkodzenia instalacji należyte zatrzymanie pracy urządzeń, zakręcenie zaworów, zdjęcie napięcia itd.
- w razie zagrożenia zdrowia i życia bezzwłocznie powiadomić odpowiednie służby (pracowników szpitala).
- zorganizować materiały i usunąć usterkę,
- w szczególnych przypadkach:
 - zorganizować zastępcze urządzenia (w przypadku konieczności naprawy i zatrzymania pracy urządzenia na czas dłuższy niż 7 dni),
 - poprowadzić nowy odcinek instalacji na czas awarii (by-pass),
 - zabezpieczyć mienie SZOZ przed uszkodzeniem,
- przywrócić funkcjonalność i stworzyć raport ze zdarzenia.