



Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ul. Wieniawskiego 1
61-712 Poznań

ZP3/495/24

Poznań dnia: 2024-03-28

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach UAM - przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części"** – znak sprawy ZP3/495/24.

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Proszę o podanie czy w zakresie części 1 i 2 zamówienia pracownicy będą zobligowani do świadczenia usług w godzinach nocnych?

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że ostatnie zajęcia w obiektach Collegium Politicum kończą się o godzinie 21:00, Collegium Historicum o godzinie 20:00, w związku z tym, pracownicy świadczący usługę sprzątania i utrzymania czystości będą zobligowani do świadczenia usług w godzinach nocnych.

2. W nawiązaniu do odbytej wizji lokalnej na obiekcie Collegium Politicum zwracam się z wnioskiem o doprecyzowanie zapisów Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie liczby wymaganych etatów.

Zamawiający podaje w OPZ, że:

Wymagania dotyczące personelu sprzątającego:

Zamawiający wymaga aby osoby realizujące przedmiot zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia (personel sprzątający) mogą być zatrudnione na część etatu. Przy czym w okresie wrzesień – czerwiec zatrudniona łącznie liczba osób w przeliczeniu na **pełne etaty stanowić powinna nie mniej niż 5,5 etatów i nie więcej niż 7 etatów** (w tym osoby wyznaczone do serwisu dziennego) z wyłączeniem koordynatora. Natomiast w okresie lipiec – sierpień zatrudniona łącznie liczba osób w przeliczeniu na **pełne etaty stanowić powinna nie mniej niż 3 etaty i nie więcej niż 4 etaty** (w tym osoby wyznaczone do serwisu dziennego) z wyłączeniem koordynatora. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia takiej obsady stanowisk, aby codzienne utrzymanie czystości było realizowane z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

ul. H. Wieniawskiego 1, Collegium Minus, 61-712 Poznań
NIP 777 00 06 350, REGON 000001293
tel. +48 61 829 43 06, fax +48 61 829 44 00
mb@amu.edu.pl

www.amu.edu.pl

Z naszych ustaleń i po odbytej wizji lokalnej oraz po konsultacjach z osobą oprowadzającą naszego przedstawiciela wynika, że do realizacji zadania niezbędna, a w konsekwencji wymagana powinna być ilość etatów w liczbie minimum 8-9 (okres wrzesień – czerwiec). Doprecyzowanie tego elementu OPZ ma kluczowe znaczenie dla wyceny przedmiotu postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis odnoszący się do wymagań związanych z realizacją usługi.

Collegium Politicum:

„Zamawiający wymaga aby osoby realizujące przedmiot zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia (personel sprzątający) mogą być zatrudnione na część etatu. Przy czym liczba osób w przeliczeniu na **pełne etaty stanowić powinna nie mniej niż 7 etatów** (w tym osoby wyznaczone do serwisu dziennego) z wyłączeniem koordynatora. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia takiej obsady stanowisk, aby codzienne utrzymanie czystości było realizowane z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.”

I taka ilość pełnych etatów będzie brana pod uwagę przy kalkulacji waloryzacji .

W związku z powyższym Zamawiający zmienia formularz ofertowy dla Części 1 – nowy formularz stanowi załącznik do niniejszego pisma.

3. Prosimy o potwierdzenie, że mimo ograniczenia powierzchni do sprzątania oraz częstotliwości usługi w miesiącach lipiec, sierpień Zamawiający wymaga utrzymania przez cały okres trwania umowy 11 etatów.

Odpowiedź:

Collegium Historicum:

Ze względu na ograniczenia powierzchni do sprzątania oraz częstotliwości usługi w miesiącach lipiec, sierpień Zamawiający wymaga by usługa w okresie wrzesień- czerwiec była świadczona przez nie mniej niż 11 pełnych etatów. Natomiast w okresie lipiec – sierpień przez nie mniej niż 9 pełnych etatów.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia formularz ofertowy dla Części 2 – nowy formularz stanowi załącznik do niniejszego pisma.

4. Zamawiający podał ilość koszy na śmieci - proszę o podanie pojemności worków do koszy, z rozbiciem na obiekty; Zamawiający wymaga mycia opraw oświetleniowych - proszę o podanie ilości opraw (z rozbiciem na obiekty) oraz o informację, po czyjej stronie jest ich demontaż.

Odpowiedź:

Collegium Politicum:

Ilość koszy na śmieci: 200 szt.

Podział ze względu wielkości koszy:

- 65 l. – 24 szt.

- 35 l. – 34 szt.

- 29 l. – 32 szt.

- 12 l. – 16 szt.
- 10 l. – 64 szt.
- 6 l. – 30 szt.

Ilość kloszy, opraw świetlnych przewidzianych do mycia: 596 szt.

Demontaż/montaż po stronie Wykonawcy.

Collegium Historicum:

używane są worki o pojemności 35L, 60 L i 120 L

Opraw świetlnych jest ok. 1500, z czego 400 wiszących - do odkurzania nie wymagają demontażu.

5. Pytanie dotyczy Coll. Politicum

W odpowiedzi na pytanie 5 podajecie państwo że:

- liczba studentów dziennych to 2 275
- studentów zaocznych to 1 015

Taka liczba studentów oznacza, iż Coll. Politicum obłożone jest zajęciami 7 dni w tygodniu w ponadnormatywnym zakresie, powodując zużycie dużej ilości środków higieny, w szczególności papieru toaletowego i ręczników.

W związku z powyższym, proszę o podanie dotychczasowe uśrednionego zużycie papieru toaletowego i ręczników w skali miesięcznej w Coll. Politicum?

Odpowiedź:

Mając na uwadze, że obecnie usługa sprzątania i utrzymania czystości świadczona jest przez Podmiot zewnętrzny, nie mamy informacji jakie jest zużycie środków czystości w tym papieru toaletowego i ręczników.

Wprowadzone zmiany są wiążące i należy je uwzględnić w ofercie.

**Z-ca Kanclerza
ds. logistyczno- administracyjnych**


mgr Maria Buzińska

/wzór/

FORMULARZ OFERTY – część 1

NAZWA WYKONAWCY:

ADRES WYKONAWCY:

Województwo:

NR TELEFONU: FAX:

EMAL:

NIP: REGON: Wykonawca jest
mikroprzedsiębiorstwem / małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem / dużym
przedsiębiorstwem/ osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*** (niepotrzebne
skreślić)

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na:

**usługę sprzątania i utrzymania czystości w budynku Collegium Politicum przy ulicy
Uniwersytetu Poznańskiego 5 w Poznaniu**

1. oferujemy wykonanie prac objętych przedmiotem zamówienia za cenę wyliczoną w formularzu
cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ wysokości

..... zł brutto

Wartość brutto została wyliczona w oparciu o założenie, że do realizacji przedmiotu umowy
zostanie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę:

- a) osób sprząających i przeznaczonych do serwisu dziennego (ilość pracowników
ogółem – nie mniej niż 7 pełnych etatów), w tym:
..... osób na cały etat
.....osób naczęść etatu
..... osób naczęść etatu itd.

z tego minimalne wynagrodzenia za pracę otrzyma osób, co stanowi etatów.

- b) Koordynator wyznaczony do kontroli jakości świadczonej usługi zostanie zatrudniony na
podstawie umowy o pracę w wymiarze:

cały etat / naczęść etatu (niepotrzebne skreślić),
z tego minimalne wynagrodzenia za pracę stanowi etatu.

2. Koordynator wyznaczony do kontroli jakości świadczonej usługi [imię i nazwisko]
..... posiadalat doświadczenia zawodowego polegającego na
bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi
sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w
zależności od powierzchni.

3. Oświadczamy, że zatrudnimy **osób niepełnosprawnych w wymiarze czasu pracy co najmniej etatu każda osoba.**
4. Oświadczamy, że do realizacji niniejszej umowy wykorzystamy następujące, zgodne z załącznikiem A do SWZ środki czystości:

Lp.	Asortyment	Nazwa i typ proponowanego asortymentu	Nazwa Producenta
1	Papier toaletowy [duże rolki] - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
2	Ręczniki papierowe makulaturowe, składane ZZ - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
3	Mydło w płynie – zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
4	Emulsja na bazie polimerów do nabyśszczania i zabezpieczania podłóg - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
5	Środki przeznaczone do sprzątania - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
6	Środki do mycia i dezynfekcji pomieszczeń sanitarnych - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
7	Preparat do maszynowego, codziennego mycia i pielęgnacji podłóg - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
8	Płyn do dezynfekcji powierzchni i urządzeń- zgodnie z załącznikiem A do SWZ		
9	Płyn do dezynfekcji rąk - zgodnie z załącznikiem A do SWZ		

5. Wykonawca oświadcza, iż skalkulowana przez Wykonawcę wartość cen materiałów, w tym środków wskazanych w pkt 4, lub kosztów związanych z całkowitą realizacją zamówienia objętego niniejszym postępowaniem (w rozumieniu art. 439 ust. 4 p.z.p., z wyłączeniem kosztów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) tiret 2,3,4 Pzp) stanowi zgodnie z wyliczeniem Wykonawcy:

..... % miesięcznego wynagrodzenia netto

Wykonawca oświadcza, iż szczegółowe wyliczenie materiałów lub kosztów oraz ich udział procentowy w ww. wartości (oddzielnie dla każdego z materiałów lub kosztów przyjętych do ww. wyliczenia, z wyłączeniem kosztów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) tiret 2,3,4 Pzp) wraz z zestawieniem jednostkowych cen brutto materiałów lub kosztów przyjętych do wyliczenia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wysokość przedłoży Zamawiającemu przed datą zawarcia umowy (zgodnie z rozdz. III pkt 10 SWZ).

6. Oświadczamy, że akceptujemy termin realizacji zamówienia określony w specyfikacji warunków zamówienia.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres **90 dni** od daty upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
11. Wadium w kwocie wnieśliśmy w dniu w formie
12. Wadium należy zwrócić:
- Wykonawcy na nr konta:
 - Gwarantowi na adres:
13. **Polegam/ nie polegam*** (*niepotrzebne skreślić*) na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. Podmiot udostępniający **będzie brał udział/ nie będzie brał udziału*** (*niepotrzebne skreślić*) w wykonywaniu części zamówienia.
14. OŚWIADCZAMY, że Zamówienie zrealizujemy sami / przy udziale Podwykonawców. Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące części zamówienia:
-
-
- (części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcy oraz wskazanie nazw podwykonawców, jeżeli są już znani).
15. Oświadczamy, że istotne postanowienia umowy, stanowiące załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostały przez nas zaakceptowane. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych istotnych postanowieniach umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
16. Integralną częścią oferty są załączniki:
- 1)
 - 2)
 - 3)

Uwaga:

* niewłaściwe skreślić

** wypełnić jeżeli dotyczy

***Wykonawca musi do realizacji usługi zatrudnić ilość pracowników nie mniejszą niż wskazana w załączniku D do SWZ.

/wzór/

FORMULARZ OFERTY – część 2

NAZWA WYKONAWCY:

ADRES WYKONAWCY:

Województwo:

NR TELEFONU: FAX:

EMAL:

NIP: REGON: Wykonawca jest
mikroprzedsiębiorstwem / małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem / dużym
przedsiębiorstwem/ osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*** ***(niepotrzebne
skreślić)

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na:

**usługę sprzątania i utrzymania czystości w budynku Collegium Historicum przy ulicy
Uniwersytetu Poznańskiego 7 w Poznaniu**

1. oferujemy wykonanie prac objętych przedmiotem zamówienia za cenę wyliczoną w formularzu
cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ wysokości

..... zł brutto

Wartość brutto została wyliczona w oparciu o założenie, że do realizacji przedmiotu umowy
zostanie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę:

- a) w okresie wrzesień - czerwiec osób sprzątających i przeznaczonych do serwisu
dziennego (ilość pracowników ogółem – nie mniej niż 11 pełnych etatów), w tym:

..... osób na cały etat

.....osób naczęść etatu

..... osób naczęść etatu itd.

z tego minimalne wynagrodzenia za pracę otrzyma ... osób, co stanowi ... etatów.

- b) w okresie lipiec – sierpień osób sprzątających i przeznaczonych do serwisu
dziennego (ilość pracowników ogółem – nie mniej niż 9 etatów), w tym:

..... osób na cały etat

.....osób naczęść etatu

..... osób naczęść etatu itd.

z tego minimalne wynagrodzenia za pracę otrzyma ... osób, co stanowi ... etatów.

- c) Koordynator wyznaczony do kontroli jakości świadczonej usługi zostanie zatrudniony na podstawie umowy o pracę w wymiarze:

cały etat / naczęść etatu (niepotrzebne skreślić), z tego minimalne wynagrodzenia za pracę stanowi etatu.

2. Koordynator wyznaczony do kontroli jakości świadczonej usługi [imię i nazwisko] posiadalat doświadczenia zawodowego polegającego na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni.
3. Oświadczamy, że zatrudnimy osób niepełnosprawnych w wymiarze czasu pracy co najmniej etatu każda osoba.
4. Oświadczamy, że do realizacji niniejszej umowy wykorzystamy następujące, zgodne z załącznikiem A do SWZ środki czystości:

Lp.	Asortyment	Nazwa i typ proponowanego asortymentu	Nazwa Producenta
1	Papier toaletowy [duże rolki] - zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
2	Ręczniki papierowe makulaturowe, składane ZZ - zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
3	Mydło w płynie – zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
4	Emulsja na bazie polimerów do nabyśszczania i zabezpieczenia podłóg – zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
5	Środki przeznaczone do sprzątania - zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
6	Środki do mycia i dezynfekcji pomieszczeń sanitarnych - zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
7	Preparat do maszynowego, codziennego mycia i pielęgnacji podłóg - zgodnie z załącznikiem B do SWZ		
8	Płyn do dezynfekcji powierzchni i urządzeń- zgodnie z załącznikiem B do SWZ		

5. Wykonawca oświadcza, iż skalkulowana przez Wykonawcę wartość cen materiałów, w tym środków wskazanych w pkt 4, lub kosztów związanych z całkowitą realizacją zamówienia objętego niniejszym postępowaniem (w rozumieniu art. 439 ust. 4 p.z.p., z wyłączeniem kosztów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) tiret 2,3,4 Pzp) stanowi zgodnie z wyliczeniem Wykonawcy:

..... % miesięcznego wynagrodzenia netto

Wykonawca oświadcza, iż szczegółowe wyliczenie materiałów lub kosztów oraz ich udział procentowy w ww. wartości (oddzielnie dla każdego z materiałów lub kosztów przyjętych do ww. wyliczenia, z wyłączeniem kosztów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) tiret 2,3,4 Pzp) wraz z zestawieniem jednostkowych cen brutto materiałów lub kosztów przyjętych do wyliczenia wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wysokość przedłoży Zamawiającemu przed datą zawarcia umowy (zgodnie z rozdz. III pkt 10 SWZ).

6. Oświadczamy, że akceptujemy termin realizacji zamówienia określony w specyfikacji warunków zamówienia.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres **90 dni** od daty upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
11. Wadium w kwocie wnieśliśmy w dniu w formie
12. Wadium należy zwrócić:
 - Wykonawcy na nr konta:
 - Gwarantowi na adres:
13. **Polegam/ nie polegam*** (niepotrzebne skreślić) na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. Podmiot udostępniający **będzie brał udział/ nie będzie brał udziału*** (niepotrzebne skreślić) w wykonywaniu części zamówienia.
14. OŚWIADCZAMY, że Zamówienie zrealizujemy sami / przy udziale Podwykonawców. Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące części zamówienia:
.....
.....
(części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcy oraz wskazanie nazw podwykonawców, jeżeli są już znani).
15. Oświadczamy, że istotne postanowienia umowy, stanowiące załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostały przez nas zaakceptowane. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych istotnych postanowieniach umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
16. Integralną częścią oferty są załączniki:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

Uwaga:

* niewłaściwe skreślić

** wypełnić jeżeli dotyczy

***Wykonawca musi do realizacji usługi zatrudnić ilość pracowników nie mniejszą niż wskazana w załączniku C do SWZ.

