

**SZPITAL POWIATOWY**
w Limanowej
Imienia Miłosierdzia Bożegoul. J. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa
www.szpitallimanowa.pl
e-mail: szpitallimanowa@szpitallimanowa.pl

Sekcja Zamówień Publicznych

tel: 18 3372 710

e-mail: zampub@szpitallimanowa.pl

Limanowa dnia: 2024-03-22

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Przebudowa i rozbudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Limanowej oraz modernizacja Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Limanowej wraz z przebudową fragmentu wewnętrznej drogi pożarowej i zewnętrznej infrastruktury, ul. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa, powiat limanowski, jedn. ewid.: Limanowa [120701_1], obręb: 5 [0005], działka ewid.: 16/9..

Numer referencyjny: NZ/06/Rb/P/AC/2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, **Szpital Powiatowy w Limanowej Imienia Miłosierdzia Bożego, Sekcja Zamówień Publicznych**., działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Zestaw nr 1**Pytanie nr 1**

Na stronie 5 SWZ Zamawiający określił:

"Zakres zadania obejmuje także dostawę i montaż aparatury medycznej i wyposażenia ujętego w wykazie wyposażenia oraz w projekcie technologii ."

Nie widzimy nigdzie w dokumentacji wykazu wyposażenia i aparatury medycznej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji lub wskazanie miejsca (katalogu, dokumentu), w którym zawieszony jest ww. wykaz.

Odpowiedź: W zakres zamówienia wchodzi tylko montaż wyposażenia medycznego do którego doprowadzane są gazy medyczne tj. kolumny anestezyjologiczne i chirurgiczne , mosty i panele nadłożkowe , które są elementem instalacji gazów medycznych. Pozostałe wyposażenie i aparatura medyczna będą w odrębnym postępowaniu.

Zestaw nr 2

Pytanie nr 1

wniosek o zmianę zapisu SWZ Rozdział 10 ust. 10.2 pkt 1 ppkt 1), który aktualnie brzmi:

„Wykonawca musi wykazać iż wykonał co najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową , rozbudową lub przebudową budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł każde”

W ocenie Wykonawcy dany warunek nie spełnia celów jakie mają być osiągnęte poprzez zasadę proporcjonalności – w aspekcie art. 112 PZP o treści: z.U.2023.1605 t.j. Akt obowiązujący Wersja od: 28 września 2023 r.Art. 112. [Sposób określenia warunków udziału w postępowaniu]

1. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. 2. Warunki udziału w postępowaniu mogą dotyczyć:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Ponadto istotnym będzie zastosowanie się również do zasady efektywności ekonomicznej – odnoszącej się m.in. do udzielenia zamówień publicznych przez Zamawiającego gwarantujący najlepszą jakość robót budowlanych – uzasadnioną charakterem zamówienia, w ramach środków które Zamawiający może przeznaczyć na jego realizację, oraz uzyskanie najlepszych efektów zamówienia tj. efektów gospodarczych w stosunku do poniesionych nakładów – zgodnie z ustawą z 27.08.2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 1634 ze zm.). Zasada efektywności ekonomicznej wskazuje na obowiązek udzielenia zamówienia w sposób zapewniający najlepszą jakość przedmiotu zamówienia w stosunku do środków, które Zamawiający może przeznaczyć na jego realizację, tzn. jak najlepszy stosunek nakładów do efektów – w tym efektów m.in. gospodarczych. Polega ona na uzyskaniu najlepszych efektów z poniesionych nakładów. Zasada efektywności jest generalną klauzulą, a jej urzeczywistnienie w postępowaniu powinno się realizować przede wszystkim przez właściwy opis przedmiotu zamówienia, w sposób odpowiadający rzeczywistym potrzebom zamawiającego (art. 99 PrZamPubl) oraz poprzez ustalenie warunków udziału i kryteriów oceny ofert zamówienia do art.112 oraz art. 41-245 PrZamPubl.

Stąd zarówno w interesie Zamawiającego, jak i Wykonawców zasadnym będzie zmiana wymogów i wprowadzenie następującej treści zapisu SWZ:

„Wykonawca musi wykazać iż wykonał co najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową , rozbudową lub przebudową lub remontem lub modernizacją budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł każde”

Wykonawca jako doświadczony przedsiębiorca branży budowlanej - aktywnie działający w zamówieniach publicznych tego typu - jednoznacznie musi stwierdzić, że nad wyraz rzadko można spotkać na rynku zamówień publicznych tak ciężkie do spełnienia wymogi jak w tym przypadku. Aby zachować przez Zamawiającego możliwość włączenia do postępowania szerokiej liczby potencjalnych oferentów zasadnym będzie skłonienie się do naszego wniosku w aspekcie zmiany zapisu SWZ. Zgoda Zamawiającego na ten postulat nie wyłącza możliwości wyboru odpowiedniego Wykonawcy zdolnego do wykonania zamówienia publicznego, a wręcz zwiększa zakres wyboru. Pozwoli to dodatkowo bowiem rozwiązać wszelkie wątpliwości interpretacyjne na etapie następującym po składaniu ofert oraz w kontekście ewentualnych sporów interpretacyjnych przed Krajową Izbą Odwoławczą w Warszawie - w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis SWZ Rozdział 10 ust. 10.2 pkt 1 ppkt 1), w ten sposób, że nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca musi wykazać iż wykonał co najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową , rozbudową, przebudową, remontem lub modernizacją budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł brutto każde”

Zestaw nr 3

Pytanie nr 1

Proszę o uzupełnienie legendy opraw. Brak specyfikacji w opisie i na rzutach instalacji

Odpowiedź: Uzupełnienie w załączeniu.

Pytanie nr 2

Proszę o uzupełnienie projektu technologii

Odpowiedź: Uzupełnienie w załączeniu.

Pytanie nr 3

Proszę o uzupełnienie zestawienia wyposażenia który należy doliczyć do oferty.

Odpowiedź: W zakres zamówienia wchodzi tylko montaż wyposażenia medycznego do którego doprowadzane są gazy medyczne tj. kolumny anestezjologiczne i chirurgiczne , mosty i panele nadłóżkowe , które są elementem instalacji gazów medycznych. Pozostałe wyposażenie i aparatura medyczna będą w odrębnym postępowaniu.

Pytanie nr 4

Z racji dużego zakresu który należy wycenić proszę o przesunięcie terminu złożenia oferty do 29.03.2024

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień 27.03.2024 r.

Pytanie nr 5

Proszę o doprecyzowanie informacji na temat prowadzonej negocjacji. W jaki sposób będą one prowadzone, kto będzie do nich zaproszony

Odpowiedź: Warunki i zakres negocjacji określony został w SWZ (pkt 3)

Zestaw nr 4

Pytanie nr 1

Jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu zwracam się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z SWZ, Rozdział 10, pkt 10.2, ppkt 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: Lp. Wymagany dokument 1 Wykaz robót budowlanych na poniższy tekst: Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Wykonawca musi wykazać, iż wykonał co najmniej jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową, rozbudową lub przebudową budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł. lub Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Wykonawca musi wykazać, iż wykonał co najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową, rozbudową lub przebudową budynku użyteczności publicznej o wartości min 5 000 000 zł. każde lub Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Wykonawca musi wykazać, iż wykonał co

najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową, rozbudową lub przebudową lub remontem/modernizacją budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł. każde

Zgodnie z art. 22 ust. 1a ustawy Pzp Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od Wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę posiadanego doświadczenia jako minimalne poziomy zdolności Wykonawcy. Pojęcie proporcjonalności zostało zdefiniowane między innymi w orzecznictwie wydanym na podstawie przepisów Pzp w wyroku z 13 maja 2016r. sygn. Akt KIO650/16, z 30 sierpnia 2016r. sygn. Akt KIO1525/16 gdzie wskazano, że „proporcjonalność warunku udziału w postępowaniu należy rozumieć jako opisanie warunku na poziomie, który jest usprawiedliwiony dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia, nie zaś w prowadzeniu nieuzasadnionego z punktu widzenia wykonywania przyszłej umowy ograniczenia w dostępie do udziału w postępowaniu”. Zatem proporcjonalność jest zachowaniem równowagi pomiędzy interesem Zamawiającego w uzyskaniu zapewnienia należytego wykonania zamówienia w dbałości o interes publiczny, a interesem Wykonawców, którzy przez sformułowanie nadmiernych wymagań mogą zostać wyeliminowani z postępowania. Należy podkreślić również fakt, iż przytoczony przepis rozpatrując w korelacji z zasadą równego traktowania Wykonawców ma na celu nieograniczanie kręgu Wykonawców w sposób nieuzasadniony i jest dla Zamawiającego korzystny z punktu widzenia konkurencyjności firm, które w przypadku dużego zainteresowania daną inwestycją są zdeterminowane do zwiększenia atrakcyjności proponowanych cen i rozwiązań. W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prosimy o dokonanie ww. zmiany.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis SWZ Rozdział 10 ust. 10.2 pkt 1 ppkt 1), w ten sposób, że nadaje mu brzmienie:

„Wykonawca musi wykazać iż wykonał co najmniej dwoma zamówieniami odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tj. wykonywał roboty związane z budową , rozbudową, przebudową, remontem lub modernizacją budynku użyteczności publicznej o wartości min 8 000 000 zł brutto każde”.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody

Zestaw nr 5

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający wskaże i udostępni miejsce, w którym można będzie zorganizować zaplecze budowy.

Odpowiedź: Strony uzgodnią takie miejsce. Może ono znaleźć się na terenie Szpitala, o ile jego obszar i usytuowanie nie będzie kolidowało z działalnością Szpitala.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie dokonywał na własny koszt przeglądy i serwisy urządzeń/ instalacji zamontowanych i wykonanych w obiekcie zgodnie z wymogami i zaleceniami producenta.

Odpowiedź: W okresie gwarancji przeglądy i serwisy na koszt Wykonawcy

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, iż w okresie gwarancji wszystkie koszty związane z wymianą lub naprawą urządzeń/części/materiałów, które uległy uszkodzeniu/zniszczeniu na skutek eksploatacji zostaną wymienione lub naprawione na koszt Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, iż bieżącą konserwację urządzeń i bieżące utrzymanie obiektu, Zamawiający zapewni poprzez własny wykwalifikowany Personel Techniczny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Proszę o udostępnienie dokumentacji technicznej (przekroje, profile) dotyczącej wykonania dróg, parkingów i ciągów pieszych

Odpowiedź: Uzupełnienie w załączeniu.

Pytanie nr 6

W związku z obszernym zakresem prac, oraz pozostałym zbyt krótkim czasem do sporządzenia rzetelnej wyceny, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert z 20.03.2024r. na 04.04.2024r.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuży termin składania ofert na dzień 27.03.2024 r.

Zestaw nr 6

Pytanie nr 1

Prosimy o udostępnienie szczegółowego zastawienia wyposażenia jakie ma zostać dostarczone w ramach Zadania.

Odpowiedź: Wyposażenie ujęte w tym postępowaniu to kolumny , mosty i panele nadłóżkowe ujęte w projekcie instalacji gazów medycznych .

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny koszt kontenerów pełniących funkcję tymczasowych pomieszczeń Inwestora pokryje Inwestor.

Odpowiedź: Koszt kontenerów należy uwzględnić w wynagrodzeniu Wykonawcy

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, dla jakich ewentualnie funkcji należy przewidzieć miejsce dla tymczasowych kontenerów.

Odpowiedź: Ewentualne kontenery mają umożliwić prawidłowe, zgodne z przepisami funkcjonowanie SOR. Zakres ewentualnych funkcji, zlokalizowanych w kontenerach zależy od Wykonawcy

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że do pomieszczeń, w których roboty budowlane polegać będą na wymianie okien i parapetów, Zamawiający zapewni swobodny dostęp na czas wykonywania prac, a z pomieszczeń zostaną przez personel Zamawiającego wszelkie sprzęty i materiały.

Odpowiedź: Wymiana okien i parapetów w funkcjonujących pomieszczeniach , będzie możliwa , po wcześniejszym uzgodnieniu tej wymiany z Zamawiającym .

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że ramach rozbiórek nie będzie konieczności usuwania materiałów szczególnie niebezpiecznych takich jak na przykład azbest?

Odpowiedź: W ramach rozbiórek nie ma materiałów szczególnie niebezpiecznych tj. azbest.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację czy drzewa kolidujące mają zostać wycięte, a w ich miejsce wykonane nasadzenia zastępcze czy mają one zostać przesadzone?

Odpowiedź: Drzewa mają zostać wycięte a w ich miejsce Wykonawca nasadzone nowe

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach rozbudowy szpitala o nową kubaturę nie będzie konieczności wykonania podbić istniejących fundamentów.

Odpowiedź: Nie ma konieczności podbijania fundamentów.

Pytanie nr 8

Prosimy o udostępnienie projektów nadproży w miejscach wykonywania poszerzeń pod nowe otwory drzwiowe.

Odpowiedź: W osi nr 13 należy zamotować 2x HEB 260 (na każdej ścianie przy dylatacji) z stali S355. Oparcie nadproży na istniejącej ścianie min. 25cm. Należy wykonać gniazda pod nadproża stalowe. Należy wykonać poduszki betonowe o gr. min 20cm pod oparcie nadproży stalowych. W ścianie przy osi A należy zamotować HEB 220 z stali S355. Oparcie nadproży na istniejącej ścianie min. 25cm. Należy wykonać gniazda pod nadproża stalowe. Należy wykonać poduszki betonowe o gr. min 20cm pod oparcie nadproży stalowych.

Konstrukcję stalową zabezpieczyć do klasy p-poż. zgodnie z opisem architektonicznym.

Pytanie nr 9

Czy nowe belki nadprożowe należy zabezpieczyć do odporności ogniowej? Jeżeli tak to do jakiej?

Odpowiedź: Elementy żelbetowe nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia. Generalnie nadproża powinny mieć odporność ściany. Ściana wewnętrzna - EI 30, główna konstrukcja nośna - R 120.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że elementy konstrukcyjne w budynku przebudowywanym nie wymagają ingerencji. Projekt konstrukcji zawiera jedynie część nowoprojektowanej kubatury.

Odpowiedź: Nie projektuje się wyburzeń elementów konstrukcyjnych. W miejscach, w których projektuje się wybicia lub otwory należy wykonać wzmocnienia stalowe zapewniające odpowiednią nośność konstrukcji budynku.

Pytanie nr 11

Prosimy o informację na temat nośności stropów w części przebudowywanej, czy została sprawdzona ich nośność pod względem zamontowania w nich kolumn i lamp.

Odpowiedź: W miejscach oparc lub podwieszeń kolumn medycznych należy wykonać wzmocnienia stalowe pod kolumny. Wzmocnienia stalowe w postaci belek HEB240 z stali S355 wspartych na przeciwległych podciągach żelbetowych. Belki należy obłożyć 2x płytą cementowo włóknową. Dokładne przekroje wzmocnień stalowych należy określić na podstawie dokumentacji technicznej danej kolumny na etapie wykonawstwa. Obciążenia z kolumn muszą zostać przeniesione na sąsiednie elementy nośne, ponieważ istniejące stropy nie nadają się do przeniesienia obciążeń skupionych z uwagi problem wykonania pewnego zakotwienia.

Pytanie nr 12

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal montażu urządzeń medycznych: lamp, kolumn i mostów.

Odpowiedź: Detale montażu urządzeń medycznych należy opracować na etapie robót budowlanych przy uwzględnieniu DTR konkretnie wybranego urządzenia.

Należy wykonać podkonstrukcje stalowe jak w punkcie 11.

Pytanie nr 13

Czy w ramach zadania należy wymieniać windy lub ich elementy (na przykład drzwi wymienić na pożarowe)?

Odpowiedź: W windzie wymieniane będą tylko drzwi na drzwi p. poz.

Pytanie nr 14

Prosimy o udostępnienie podziału na strefy pożarowe istniejącego budynku.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia rzuty z ekspertyzy.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, że źródła gazów medycznych mają wystarczającą wydajność i ich wymiana lub modernizacja nie wchodzi w zakres zadania.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że szpital posiada zapas mocy elektrycznej i ciepłej wymaganej dla planowanej rozbudowy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że kosztów energii elektrycznej i wody na cele budowy nie należy kalkulować w ofercie.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Koszty te należeć będą do wykonawcy.

Pytanie nr 18

Proszę o potwierdzenie, że terminem zakończenia realizacji umowy jest data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę do Zamawiającego gotowości do odbioru.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Terminem zakończenia jest podpisanie protokołu odbioru końcowego

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia faktura nie może przekroczyć kwoty 50% wartości umowy, natomiast nie jest narzucany minimalna wartość czwartej faktury.

Odpowiedź: Vide § 2 ust 4 – 6 załącznika do SWZ pn. Projekt umowy.

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że instalacja hydrantowa zewnętrzna i wewnętrzna posiada aktualne badania wydatków

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że piony wod-kan są w dobrym stanie technicznym i jest możliwość wpięcia się do nich nowymi instalacjami.

Odpowiedź: Piony wod-kan są w dobrym stanie technicznym.

Pytanie nr 22

Proszę o potwierdzenie, że elementy konstrukcyjne budynku przebudowywanego posiadają wymagane odporności ogniowe.

Odpowiedź: W projekcie wykonawczym są wskazane przegrody zewnętrzne, na których należy wykonać roboty związane z podniesieniem oporności ogniowej.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest obowiązkiem Wykonawcy.

Odpowiedź: Vide pkt 5.1 SWZ(etap 2B, pkt. c).

Pytanie nr 24

Proszę o informacje, czy w ramach projektu należy wykonać zabezpieczenia ścian w postaci narożników, odbojoporęczy itp.?

Odpowiedź: Zabezpieczenia ścian w postaci narożników, odbojoporęczy, itp. pokazane zostały na rysunkach projektu wykonawczego branży architektonicznej tom 3, rys. A18, A19, A20, A21.

Pytanie nr 25

Prosimy o udostępnienie kart pomieszczeń do projektu technologii.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia.

Pytanie nr 26

Z uwagi na duży zakres prac do wyceny oraz szczególny charakter obiektu jakim jest szpital i wiążącą się z tym specyfikę wyceny szacowany czas niezbędny na przygotowanie rzetelnej i optymalnej cenowo oferty to minimum 4 tygodnie. W związku z powyższym wnioskujemy o przedłużenie terminu składania ofert na 05.04.2024.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień 27.03.2024 r.

Zestaw nr 7

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający opublikuje i udostępni Wykonawcom porozumienie o wspólnym przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji umowy?

Odpowiedź: Nie. Porozumienie reguluje wyłącznie kwestie dotyczące prowadzenia zamówienia publicznego, nieistotne z punktu widzenia wykonawców.

Pytanie nr 2

Zwracamy się o zmianę w §3 ust. 2 Umowy i zastrzeżenie, że zakończenie robót nastąpi w terminie X miesięcy / X dni od dnia zawarcia Umowy przez strony. Wskazujemy, że w sytuacji, gdy umowa ma być zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, termin jej zawarcia zależy od szeregu czynników (w tym niezależnych od samego Zamawiającego). W przypadku, gdyby czynność wyboru oferty bądź jakkolwiek inna czynność Zamawiającego w postępowaniu została zaskarżona przez któregoś z wykonawców, termin zawarcia umowy mógłby odwiec się w czasie. Z tego punktu widzenia korzystniejsze jest zastrzeżenie terminu realizacji w formule: „X dni” / „X miesięcy” od dnia zawarcia umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Powyższa data wynika z konieczności rozliczenia środków z dotacji.

Pytanie nr 3

Zwracamy się o zmianę w §4 ust. 1 Umowy i zastąpienie dotychczasowego brzmienia postanowienia następującym: „Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego w łącznej kwocie netto zł, (sł. zł: 00/100), plus podatek VAT w kwocie zł, co łącznie stanowi kwotę brutto zł (sł. zł: 00/100), przy czym wynagrodzenie będzie płatne do wysokości środków w każdym roku realizacji zamówienia.”. Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest fakt, że dotychczasowe brzmienie postanowienia sugeruje, że podatek VAT zawiera się w cenie netto, a nie brutto.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż podatek Vat ma być doliczony do kwoty netto.

Pytanie nr 4

W kontekście §4 ust. 1 Umowy zwracamy się o udzielenie informacji ile wynoszą środki przeznaczone na każdy rok realizacji zamówienia?

Odpowiedź: W zależności od harmonogramu rzeczowo – finansowego.

Pytanie nr 5

Zwracamy się o udzielenie informacji, w kontekście §4 ust. 2 i 3 Umowy, jaka jest:

- a. wysokość środków własnych Powiatu Limanowskiego,
- b. dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład,
- c. dofinansowania ze środków funduszu Medycznego

Przeznaczonych na realizację zamówienia?

Odpowiedź: Powiat Limanowski uzyskał promesę do kwoty 13 000 000,00 zł. przy czym 15% wartości zadania stanowią środki własne Powiatu Limanowskiego. Szpital uzyskał promesę z Funduszu Medycznego do kwoty 2 289 686,00 zł., przy czym nie więcej niż 1 198 651,53 zł to roboty budowlane pozostała część dotacji będzie przeznaczona na zakup sprzętu i wyposażenia (odrębny przetarg).

Pytanie nr 6

Zwracamy się o doprecyzowanie w §4 ust. 3 Umowy jaki Regulamin Zamawiający ma w tym ustępie na myśli.

Odpowiedź: Chodzi o regulamin programu rządowego Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych edycja ósma.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, w kontekście §4 ust. 7 pkt 3 i 8 Umowy, że Wykonawca ma dowolność w doborze metod i środków ochrony terenu budowy i mienia własnego i Zamawiający nie stawia w tym względzie żadnych wymagań.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, przy czym przyjęte metody i środki winny uwzględniać specyfikę prowadzonej działalności medycznej Szpitala

Pytanie nr 8

Zwracamy się o zmianę w §4 ust. 11 Umowy i zastąpienie wyrażenia: „o których mowa w ust. 12 pkt 1-4” wyrażeniem: „o których mowa w ust. 12 pkt 2-4”. Wskazujemy, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT, wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy jest oczywisty, i żadna ze stron nie powinna musieć wykazywać wpływu tej zmiany na wysokość wynagrodzenia. Podwyższenie wynagrodzenia powinno w takiej sytuacji obejmować roboty niezrealizowane do dnia zmiany stawki podatku VAT.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje proponowane zmiany

Pytanie nr 9

Wnosimy o zmianę w §5 ust. 4 i 5 Umowy i zastąpienie słów: „bez uwag i zastrzeżeń” słowami: „bez wad istotnych”. Z przepisów regulujących umowę o roboty budowlane wynika obowiązek wykonania obiektu budowlanego bez wad istotnych. Na wypadek „zastrzeżeń” lub uwag, a więc defektów o charakterze drobnym, Zamawiającemu przysługiwać będą roszczenia rękojmiane i gwarancyjne.

Odpowiedź: § 5 ust 4 – 5 otrzymują brzmienie:

4. Podstawę do wystawienia faktury częściowej będzie stanowić protokół odbioru wykonanych robót podpisany ~~bez uwag i zastrzeżeń~~ przez uczestników odbioru ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, po uprzednio dokonanym pisemnym zgłoszeniu do odbioru częściowego robót za dany okres rozliczeniowy lub etap.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany ~~bez uwag i zastrzeżeń~~ przez uczestników odbioru ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, do którego dołączony będzie w postaci załącznika wykaz robót zgłoszonych do odbioru końcowego oraz zakres robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich wartość. Wzór wykazu robót podlegających odbiorowi końcowemu, Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Pytanie nr 10

Wnosimy o zmianę w §8 ust. 1 pkt 3 Umowy i zastrzeżenie, że do obowiązków Zamawiającego należy nie tylko przeprowadzenie odbioru częściowego/końcowego robót, ale również przeprowadzanie odbiorów robót zanikających oraz ulegających zakryciu.

Odpowiedź: Kwestię odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu reguluje § 12 ust 2 projektu umowy

Pytanie nr 11

Zwracamy się o wyjaśnienie §9 ust. 1 pkt 16 Umowy. Czy intencją Zamawiającego jest zlecenie Wykonawcy wykonania badań laboratoryjnych w razie poważnych wątpliwości co do jakości użytych materiałów lub kosztów? Jeśli tak, zwracamy się o doprecyzowanie tego postanowienia.

Odpowiedź: § 9 ust 1 pkt 16 otrzymuje brzmienie:

- 16) wykonania badań laboratoryjnych w jednostce wskazanej przez Zamawiającego lub zaakceptowanej przez Zamawiającego, jeżeli jednostkę badającą wskaże Wykonawca – w sytuacji gdy między stronami wystąpi spór co do sposobu lub jakości użytych materiałów lub wykonania albo zajdzie konieczność ustalania wartości istotnych elementów inwestycji. Koszty badania pokryje strona, której stanowiska one nie potwierdzą,

Pytanie nr 12

Zwracamy się o zmianę w §9 ust. 2 Umowy i zastąpienie płyty CD pojęciem trwałego nośnika elektronicznego (np. pendrive, płyta CD, płyta DVD).

Odpowiedź: § 9 ust 2 otrzymuje brzmienie:

2. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej w skali 1:500 – w ilości 3 egz. oraz forma elektroniczna (typu płyta CD, pendrive, płyta DVD).

Pytanie nr 13

Zwracamy się o zmianę w §10 ust. 4 Umowy i dodanie w tym ustępie zdania: „Kierownik budowy nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Wykonawcy decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wynagrodzenie Wykonawcy, określone w umowie i powodujących jego zwiększenie lub zmniejszenie” – analogicznie do postanowienia regulującego zakres umocowania Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

Odpowiedź: 13.W § 10 ust 4 dodaje się zdanie drugie o treści: „Kierownik budowy nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Wykonawcy decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza wynagrodzenie Wykonawcy, określone w umowie i powodujących jego zwiększenie lub zmniejszenie”

Pytanie nr 14

Zwracamy się o dokonanie zmiany w §12 ust. 2 Umowy i zastąpienie wynikającego z tego postanowienia 7-dniowego terminu na dokonanie odbiorów robót zanikających oraz ulegających zakryciu terminem 3-dniowym. Wskazujemy, że termin 7 dni na dokonanie odbiorów robót zanikowych jest terminem bardzo długim i niespotykanym w umowach o roboty budowlane. Taki termin będzie powodował konieczność wstrzymania przez Wykonawcę wykonywania robót, które zgodnie z technologią prowadzenia prac powinny być wykonywane tuż po robotach zanikowych – co z kolei negatywnie wpłynie na harmonogram prac. Z uwagi na to prosimy o zmianę terminu z 7 dni do 3 dni.

Odpowiedź: Termin 7-dniowy w § 12 ust 2 zastępuje się terminem 3-dniowym

Pytanie nr 15

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę w §13 ust. 2 Umowy i zastrzeżenie, że na materiały i urządzenia Wykonawca przekaże Zamawiającemu gwarancje jakości udzielone przez ich producentów, lecz nie krótsze niż 24 miesiące.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie nr 16

Wnosimy o usunięcie §13 ust. 12 Umowy, zgodnie z którym wykonanie robót budowlanych przez Zamawiającego w okresie biegu gwarancji nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych określonych w umowie. Wskazujemy, że Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności gwarancyjnej za rezultaty robót prowadzonych przez podmiot trzeci (nie działający na zlecenie i pod nadzorem Wykonawcy).

Odpowiedź: § 13 ust 12 należy rozumieć w ten sposób, że w przypadku wykonania robót przez Zamawiającego gwarancja Wykonawca obowiązuje w dalszym ciągu w odniesieniu do pozostałej, nie modyfikowanej części inwestycji.

Pytanie nr 17

Zwracamy się o potwierdzenie, w kontekście §13 ust. 16 Umowy, że Zamawiający będzie ponosił koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych lub części wymienianych w trakcie serwisów i konserwacji zabudowanych instalacji, urządzeń i wyposażenia.

Odpowiedź: § 13 ust 16 otrzymuje brzmienie: W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych instalacji, urządzeń i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta

Pytanie nr 18

Wnosimy o zmianę w §17 Umowy i zastąpienie każdorazowo w tym paragrafie słowa: „brutto” słowem „netto”. Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest zasada równego traktowania, wynikająca z unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżenie naliczania kar umownych od wartości brutto powoduje nierówne traktowanie wykonawców, ponieważ w przypadku wykonawców zagranicznych kara będzie obliczana od wartości niższej, ponieważ podatek VAT jest doliczany wtedy wyłącznie w celu dokonania oceny ofert. Podobna sytuacja miałaby miejsce w przypadku Wykonawcy zwolnionego z podatku VAT. W celu zachowania

zasady równego traktowania wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia zasadnym jest naliczanie kar umownych od wartości netto.

Odpowiedź: Sposób liczenia kar umownych określonych w § 17 od kwot wynagrodzenia brutto zmienia się na netto

Pytanie nr 19

Zwracamy się o zastrzeżenie w §17 ust. 1 pkt 1 lit. b) Umowy, że kary umowne naliczone za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów zostaną anulowane, jeżeli Wykonawca dotrzyma terminu końcowego wykonania całego przedmiotu umowy. Uzasadnieniem dla wniosku o zmianę jest fakt, że kary umowne mają pełnić między innymi funkcję dyscyplinującą wykonawcę do terminowej realizacji zamówienia. W sytuacji, gdy kary te zostaną naliczone za przekroczenie terminu realizacji danego etapu, a Wykonawca „poprawi się” i wykona cały przedmiot umowy w terminie zgodnym z umową, należy uznać, że dyscyplinująca funkcja kar umownych została spełniona i kary umowne mogą zostać anulowane.

Odpowiedź: W § 17 ust 1 pkt 1 lit b) dodaje się zdanie drugie o treści: kary umowne naliczone za zwłokę w wykonaniu poszczególnych etapów zostaną anulowane, jeżeli Wykonawca dotrzyma terminu końcowego wykonania całego przedmiotu umowy.

Pytanie nr 20

Zwracamy się o zmianę w §17 ust. 1 pkt 1 lit. i) Umowy i zastąpienie przewidzianej tam kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia umownego – karą umowną w wysokości 10.000 zł za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę.

Odpowiedź: W §17 ust. 1 pkt 1 lit. i) Umowy określoną tam karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego zastępuje się karą umowną w wysokości 10.000 zł za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający dopuści obniżenie zastrzeżonego w §17 ust. 2 limitu kar umownych z 20% do 15%? Wskazujemy, że wysokość kar umownych oraz samego limitu kar umownych jest brana pod uwagę przez każdego Wykonawcę jako ryzyko finansowe związane z umową, a przez to: szacowane jako element wynagrodzenia. Wysokie kary umowne przekładają się na wysokość wynagrodzenia, negatywnie wpływając na interes samego Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie nr 22

Zwracamy się o wyjaśnienie §17 ust. 6 Umowy i potwierdzenie, że postanowienie to pozwala na naliczenie jedynie jednej kary umownej w przypadku przekroczenia terminu realizacji zadania, niezależnie od tego, czy dany etap jest finansowany przez więcej niż jednego Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie nr 23

Zwracamy się o zmianę w §18 Umowy i wprowadzenie w nim postanowienia, zgodnie z którym Wykonawca będzie miał prawo odstąpić od umowy w razie opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wykonawcy wymagalnych należności wynikających z umowy, przekraczającej 30 dni.

Odpowiedź: § 5 dodaje się ust 15 o treści: Wykonawca będzie miał prawo odstąpić od umowy w razie opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wykonawcy wymagalnych należności wynikających z umowy, przekraczającej 30 dni. Jednocześnie § 5 ust 14 otrzymuje brzmienie: Wstrzymanie płatności faktury z powodów wymienionych w ust. 13 powoduje przerwanie biegu terminu płatności

Pytanie nr 24

Zwracamy się o potwierdzenie, że twórca projektu budowlanego, w oparciu o który realizowane ma być zamówienie, przeniósł na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do ww. projektu. Wskazujemy, że zakres zamówienia obejmuje obowiązek Wykonawcy opracowania projektów wykonawczych. Projekty wykonawcze częstokroć są utworami zależnymi (tzw. opracowaniami) względem projektu budowlanego, przez co ich wykonanie i korzystanie z nich wymaga zezwolenia twórcy utworu pierwotnego (projektu budowlanego). Prosimy także o potwierdzenie, że Zamawiający zagwarantował sobie na mocy odpowiednich rozwiązań prawnych, że twórca projektu budowlanego nie będzie sprzeciwiał się wykonaniu przez Wykonawcę projektów wykonawczych (a więc opracowań względem projektu budowlanego).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

Pytanie nr 25

Proszę o wskazanie producenta windy, w której należy wymienić drzwi na pożarowe?

Odpowiedź: Fabryka Urządzeń Dźwigowych sp. z o.o. Bolędin 41 09-110 Sochocin rok prod 2007.

Zestaw nr 8

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuści do wykonania instalacji gazów medycznych komponenty spełniające w świetle aktualnie obowiązujących przepisów wymagania prawne wg Ustawy o Wyrobach Medycznych z dn. 7 kwietnia 2022 (Dz.U.2022 poz.974), Dyrektywy Medycznej 93/42/EEC oraz norm z nią zharmonizowanych i będących zgłoszonymi do Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych w Warszawie czy też podtrzyma nieuzasadnione i bezprawne zawężenie przez projektanta stosowalności legalnie dostępnych i spełniających wszystkie wymogi prawne komponentów ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

Zestaw nr 9

Pytanie nr 1

Proszę o informacje czy zamawiający udostępni zestawienie stolarki i jej specyfikacje.

Odpowiedź: Zestawienie stolarki jest w rysunkach Tomu nr 3.

Zestaw nr 10

Pytanie nr 1

Czy konieczne są dla centrali NW1 i NW2 po 2 kpl agregatów - z kart central wynika że moc chłodnicza wykazana w kartach central odpowiada pojedynczemu agregatowi - nie wynika z kart konieczność zastosowania 2 agregatów po 17,6 kW - w przypadku centrali NW1 - w przypadku NW 2 jest podobnie

Odpowiedź: W opisie były załączone wszystkie dtr central i z nich wynika ile sekcyjna jest chłodnica w centrali. Tyle sekcji ile jest w centrali tyle jest agregatów. Dla systemu N1W1 są dwa mniejsze agregaty, dla systemu N2W2 dwa większe agregaty i N3W3 jeden większy (dobory były przygotowane z myślą o optymalnej pracy centrali).

Centrala wentylacyjna wewnętrzna w wykonaniu higieniczny: wydatek powietrza nawiew 1860m ³ /h, spręż 800Pa, wywiew 1700m ³ /h, spręż 350Pa; wymiennik	
---	--

przeciwpądowy min 73% odzysku; chłodnico-nagrzewnica (dwusekcyjna) Qch=17,66kW, Qgrz=12,5kW; nagrzewnica elektryczna: zima (awaryjna), lato do osuszania powietrza o mocy 5,8kW; sekcja nawilżania parą – zapotrzebowanie pary 15,4kg/h; filtry F9, F7, F5; automatyka – szafa zasilająco-sterująca zabudowana w centrali, panel zadajnika pomieszczeniowego, przetwornik ciśnienia pozwalający utrzymać stałe ciśnienie; centrale składane na budowie_SYSTEM N1W1	1
Centrala wentylacyjna wewnętrzna w wykonaniu higieniczny: wydatek powietrza nawiew 3350m ³ /h, spręż 800Pa, wywiew 3000m ³ /h, spręż 350Pa; wymiennik przeciwpądowy min 73% odzysku; chłodnico-nagrzewnica (dwusekcyjna) Qch=31,8kW, Qgrz=12kW; nagrzewnica elektryczna: zima (awaryjna), lato do osuszania powietrza o mocy 10,5kW; sekcja nawilżania parą – zapotrzebowanie pary 27,7kg/h; filtry F9, F7, F5; automatyka – szafa zasilająco-sterująca zabudowana w centrali, panel zadajnika pomieszczeniowego, przetwornik ciśnienia pozwalający utrzymać stałe ciśnienie; centrale składane na budowie_SYSTEM N2W2	1
Centrala wentylacyjna wewnętrzna w wykonaniu higieniczny: wydatek powietrza nawiew 2700m ³ /h, spręż 350Pa, wywiew 1900m ³ /h, spręż 350Pa; wymiennik przeciwpądowy min 73% odzysku; chłodnico-nagrzewnica (jednosekcyjna) Qch=17kW, Qgrz=14kW; nagrzewnica elektryczna awaryjna o mocy 13,9kW (jeśli nie pracuje nagrzewnica freonowa praca kaskadowa z nagrzewnicą freonową, agregat skraplający przy -20°C jest w stanie zapewnić moc grzewczą do 10kW, dodatkowych 4kW - nagrzewnica elektryczna); filtry F7, F5; automatyka – szafa zasilająco-sterująca zabudowana w centrali, panel zadajnika pomieszczeniowego; centrale składane na budowie. SYSTEM N3W3	1
Agregat skraplający Qch=17,66kW, Qgrz=12,5kW +zestaw AHU Kit_centrala system N1W1	2
Rura izolowana: 3/8"-5/8"	35mb
Konstrukcja wsporcza pod agregaty - wg opracowania branży konstrukcyjnej	2kpl
Agregat skraplający Qch=31,8kW, Qgrz=12kW+zestaw AHU Kit_centrala system N2W2	2
Rura izolowana: 3/8"-5/8"	35mb
Konstrukcja wsporcza pod agregaty - wg opracowania branży konstrukcyjnej	2kpl
Agregat skraplający Qch=17kW, Qgrz=14kW+zestaw AHU Kit_centrala system N3W3	1
Rura izolowana: 3/8"-5/8"	35mb
Konstrukcja wsporcza pod agregaty - wg opracowania branży konstrukcyjnej	1kpl

Poniżej właściwe nr systemów

Agregaty skraplające centrala wentylacyjna system N1W1

Nominalna wydajność chłodnicza: 8,50 kW

Nominalna wydajność grzewcza: 8,80 kW

Zasilanie (liczba faz/napięcie/częstotliwość): 1~/220-240 V/50 Hz

Wymiary (szer x wys x głęb): nie większe niż 920x790x370 mm

Waga: nie większa niż 65kg

Poziom ciśnienia akustycznego (chl/grz): nie większy niż 53/53dB(A)

Zakres pracy w trybie chłodzenia: od -20°C do +48°C

Zakres pracy w trybie grzania: od -20°C do +24°C

Przepływ powietrza: nie mniejszy niż 4 000m³/h

Maksymalna odległość (dł.) pomiędzy jednostkami: nie mniejsza niż 50m

Maksymalna odległość (wys.) pomiędzy jednostkami: nie mniejsza niż 25m

Czynnik chłodniczy: R32

EER = nie mniejszy niż 3,15

COP = nie mniejszy niż 3,32

Gwarancja producenta 5 lat – TAK

Deklaracja zgodności CE – TAK

Zestaw AHU kit

Sygnał napięciowy 0-10 V (zakres 0-100%) - TAK

Agregaty skraplające centrala wentylacyjna system N2W2 i N3W3

Nominalna wydajność chłodnicza: 16,0 kW

Nominalna wydajność grzewcza: 17,0 kW

Zasilanie (liczba faz/napięcie/częstotliwość): 3~/380-415 V/50 Hz

Wymiary (szer x wys x głęb): nie większe niż 900x1345x340 mm

Waga: nie większa niż 112 kg

Poziom ciśnienia akustycznego (chl/grz): nie większy niż 57/56dB(A)

Zakres pracy w trybie chłodzenia: od -20°C do +48°C

Zakres pracy w trybie grzania: od -20°C do +24°C

Przepływ powietrza: nie mniejszy niż 6 600m³/h

Maksymalna odległość (dł.) pomiędzy jednostkami: nie mniejsza niż 75m

Maksymalna odległość (wys.) pomiędzy jednostkami: nie mniejsza niż 30m

Czynnik chłodniczy: R32

EER = nie mniejszy niż 2,94

COP = nie mniejszy niż 3,40

Gwarancja producenta 5 lat – TAK

Deklaracja zgodności CE – TAK

Zestaw AHU kit

Sygnał napięciowy 0-10 V (zakres 0-100%) - TAK

— Chłodnica freonowa

Tryb pracy
Wydatek
Parametry - wlot
Parametry - wylot
Moc
Prędkość powietrza
Opory powietrza
Czynnik - parametry
Czynnik - rodzaj
Przepływ
Opory czynnika
Pojemność wymiennika
Króćce

	Chłodzenie	Grzanie
m ³ /h	1860	1860
°C/%	32 / 45	12,1 / 5
°C/%	13,8 / 98	32 / 50
kW	17,66	12,5
m/s	2,2	2,2
Pa	75	74
°C	6	45
	R32	-
kg/h	257	148
kPa	6,3	0,5
l	3,9	-
	2*5/8 / 2*7/8	-

chłodnica-tryb osuszania Lato
temp/wilg za 13,8 c/98%
moc chl Qchl=17,66 kW

sekcyjna - króćce 2*5/8 // 2*7/8

N1W1-chłodnica 2

— Chłodnica freonowa

Tryb pracy
Wydatek
Parametry - wlot
Parametry - wylot
Moc
Prędkość powietrza
Opory powietrza
Czynnik - parametry
Czynnik - rodzaj
Przepływ
Opory czynnika
Pojemność wymiennika
Króćce

	Chłodzenie	Grzanie
m ³ /h	3350	3350
°C/%	32 / 45	15,4 / 4
°C/%	13,8 / 98	26 / 2
kW	31,8	12
m/s	3	3
Pa	149	148
°C	6	45
	R32	-
kg/h	462	142
kPa	10,8	0,2
l	6,3	-
	2*5/8 / 2*7/8	-

chłodnica-tryb osuszania Lato
temp/wilg za 13,8 c/98%
moc chl Qchl=31,8 kW

2 sekcyjna - króćce 2*5/8 // 2*7/8

N2W2-chłodnica

— Chłodnica freonowa

Tryb pracy
Wydatek
Parametry - wlot
Parametry - wylot
Moc
Prędkość powietrza
Opory powietrza
Czynnik - parametry
Czynnik - rodzaj
Przepływ
Opory czynnika
Pojemność wymiennika
Króćce

	Chłodzenie	Grzanie
m ³ /h	2700	2700
°C/%	32 / 45	10,6 / 6
°C/%	18,4 / 87	26 / 2
kW	17	14
m/s	3,2	3,2
Pa	113	112
°C	6	45
	R32	-
kg/h	247	167
kPa	4,7	0,5
l	3,2	-
	1*5/8 / 1*7/8	-

sekcyjna - króćce 1*5/8 // 1*7/8

N3W3-chłodnica 1

Zestaw nr 11

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do przedmiaru pn. „Roboty ogólnobudowlane SOR” przykładowo pozycje o numerze 235, 236 gdzie są ilości wyzerowane, proszę o potwierdzenie, iż przedmiary udostępnione przez zamawiającego są wiążące z zakresem postępowania oraz ilości w nich nie wymagają zmiany

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, iż dźwig osobowy jest wyłączony z zakresu postępowania

Odpowiedź: Tak – zakresem objęta jest wymiana drzwi do windy na drzwi p.poż na poziomie piwnic i parteru.

Zamawiający

dr Marcin Radzięta – Dyrektor Szpitala Powiatowego
w Limanowej