

ZESTAW PYTAŃ III

1. W związku z informacją podaną w PFU, że zewnętrzna konstrukcja budynku Szpitala kolejowego to konstrukcja stalowa słupowo-ryglowa, proszę o potwierdzenie, że spełnia warunek dla „B” klasy odporności pożarowej budynku, tj. dla konstrukcji głównej budynku R120 wynikające z Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w takcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Proszę o potwierdzenie, że warunki ewakuacji w budynku Szpitala Kolejowego są zgodne z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w takcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Proszę o potwierdzenie, że szerokość klatek schodowych jest zgodna z wymaganiami Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami i odległość pomiędzy pochwytyami balustrady wynosi 140cm, a szerokość spocznika 150cm

Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w takcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Proszę o potwierdzenie, że klatki schodowe w budynkach Szpitala Kolejowego są wydzielone pożarowo i oddymiane, co czyni je zgodnymi z wymaganiami Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w takcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności

potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Proszę o potwierdzenie, że budynki Szpitala Kolejowego są podzielone na strefy pożarowe nie przekraczające 3500m² pow. wewnętrznej zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w trakcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Proszę o potwierdzenie, że dla budynków Szpitala opracowano Ekspertyzę techniczną stanu ochrony pożarowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje ekspertyzą, wykonawca w trakcie opracowania dokumentacji projektowej ustali niezbędny zakres opracowania

7. Proszę o udostępnienie Ekspertyz technicznych stanu ochrony pożarowej dla obu budynków wraz z Postanowieniami

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje ekspertyzą, wykonawca w trakcie opracowania dokumentacji projektowej ustali niezbędny zakres opracowania

8. Proszę o potwierdzenie, że dla budynków Szpitala Kolejowego ustanowiono przebieg dróg pożarowych spełniających wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w trakcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Proszę o potwierdzenie, że dla budynków Szpitala Kolejowego system hydrantów zewnętrznych jest zgodna z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w trakcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności

potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

10. Prosimy o potwierdzenie, że opisane w PFU proponowane zmiany nie stanowią zmiany sposobu użytkowania zgodnie z definicją art. 71 pkt. 1 Prawa Budowlanego:

Przez zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części rozumie się w szczególności:

1) (uchylony);

2) podjęcie bądź zaniechanie w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń;

Odpowiedź: Wytyczne zgodnie z punktem 3(str. 33) programu- funkcjonalno- użytkowym.

11. W związku z opisaną w PFU zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń wnosimy udostępnienie Decyzji Ustalającej Lokalizację Inwestycji Celu Publicznego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego par.19 pkt.1, z którego wynika, że PFU musi zawierać Część informacyjną programu funkcjonalno-użytkowego, która obejmuje m.in.:

1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

tj. Decyzję ULICP jeśli przedmiotowy teren nie jest objęty Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Odpowiedź: Wytyczne zgodnie z punktem 3 (str. 33) programu- funkcjonalno- użytkowym.

12. Prosimy o potwierdzenie, że opisany zakres robót budowlano-instalacyjnych będzie realizowany jako „Remont”, a w przypadku konieczności (wynikającej z opisanych w PFU robót budowlano-instalacyjnych) wykroczenia poza definicję „Remontu” Zamawiający rozszerzy zakres umowy.

Odpowiedź: Zakres zgodny z punktem 3 programu- funkcjonalno- użytkowym. Konsekwencje przedstawionych zmian należy zawrzeć w ofercie.

13. W związku wskazaniem w PFU zakresie prac projektowych : *przeprowadzania szczegółowej analizy oraz uwzględnienia w rozwiązaniach projektowych wymagań wskazanych w instrukcjach/wytycznych/DTR itp. I wyposażenia sprzętowego — aparatury badawczej przewidzianej do zlokalizowania w pomieszczeniach, celem zapewniania prawidłowych warunków ich użytkowania,* Z uwagi na krytyczne z punktu widzenia współzależności wymagań techniczno-środowiskowych, jak również potwierdzenia możliwości technicznych wykonania i kwoty oferty prosimy udostępnienie instrukcji wytycznych i DTR urządzeń wyposażenia sprzętowego — aparatury badawczej.

Odpowiedź: PFU punkt 1.1.2.2. str. 11 - "Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-

budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący prawidłową realizację robót budowlanych, które będą wykonywane w oparciu o nie"

14.W związku z zakresem projektu wykonawczego opisanego w PFU prosimy o potwierdzenie, że w zakresie realizacji Zamawiający nie przewiduje wykonania instalacji:

- blokad krzyżowych
- BMS
- RMS
- sprężonego powietrza
- systemu kontroli obecności
- instalacji CO2
- instalacji detekcji tlenu
- instalacji przewietrzania awaryjnego pomieszczeń
- instalacji nadzoru wizyjnego

które zwykle stanowią wyposażenie instalacyjne zespołów pomieszczeń Banków Tkanek

Odpowiedź: Wykonawca przy realizacji zadania ma zastosować wszelkie normy i podstawy prawne obowiązujące przy realizacji zadania zgodnie obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi oraz odnieść się do programu funkcjonalno- użytkowego.

15.Prosimy o potwierdzenie, że nośność stropów pomieszczeń, dla których przewiduje się zmianę funkcji mają wystarczającą nośność i nie wymagają wzmocnienia.

Odpowiedź: Zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia . Zgodnie z obowiązującymi przepisami

16.Proszę o potwierdzenie, że obiekt nie jest wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru

Odpowiedź: Placówka nie jest wyposażona w instalację sygnalizacji pożaru.

17.Proszę o potwierdzenie, że przedmiotowe pomieszczenia nie wymagają wyposażenia w instalację sygnalizacji pożaru.

Odpowiedź : Wykonawca przy realizacji zadania ma zastosować wszelkie normy i podstawy prawne obowiązujące przy realizacji zadania zgodnie obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi oraz odnieść się do programu funkcjonalno- użytkowego.

18.W związku ze znacząco (krytycznie) większym zakresem prac budowlanych, instalacyjnych i projektowych niż opisane w PFU wnosimy o uzupełnienie PFU i jednoznaczne, precyzyjne opisanie zakresu prac budowlano-instalacyjnych w celu zdefiniowania zakresów porównalnych dla wszystkich oferentów.

Odpowiedź: Program funkcjonalno-użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych. Program funkcjonalno-użytkowy jest więc zarysem wymagań inwestora w stosunku do przyszłego wykonawcy

19.W związku ze znacząco (krytycznie) większym zakresem prac budowlanych, instalacyjnych i projektowych niż opisane w PFU wnosimy o zmianę terminu wykonania prac projektowych do **5 miesięcy**, jako adekwatnych do zakresu prac.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu prac projektowych.

20.W związku ze znacząco (krytycznie) większym zakresem prac budowlanych, instalacyjnych i projektowych niż opisane w PFU wnosimy o zmianę terminu wykonania prac realizacyjnych prac projektowych do **12 miesięcy**, jako adekwatnych do zakresu prac.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu realizacji zadania.

21. Prosimy o potwierdzenie, że „Bank Tkanek” zgodnie z zapisami PFU składa się z:

-sekretariatu,

-zaplecza socjalnego,

-gabinetu;

i nie zawiera żadnych pomieszczeń laboratoryjnych, pomieszczeń z urządzeniami i systemami do mrożenia tkanek i komórek, ani też pomieszczeń do przechowywania tkanek i komórek z dewarami, zamrażarkami niskotemperaturowymi itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wytyczne, obostrzenia, przepisy polegają rygorowi Banku Tkanek Oka.

22. Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia „Banku Tkanek” nie będą podlegały procesom kwalifikacji, walidacji, certyfikacji, rejestracji itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wytyczne, obostrzenia, przepisy polegają rygorowi Banku Tkanek Oka.

23.W związku z brakiem w PFU szczegółowych wymagań dla pomieszczenia 1.11 na 1 piętrze Budynku A, prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia 1.11 na 1 piętrze budynku A opisane jako „Bank Tkanek” ma pozostać w formie „open space”, w stanie surowym, niewykończonym, niewyposażonym i nie zawierającym żadnych instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wytyczne, obostrzenia, przepisy polegają rygorowi Banku Tkanek Oka.

24.Prosimy o szczegółowy opis wykończeni i instalacji wraz z wykazaniem wyposażenia dla pom. 1.11 na 1 piętrze budynku A opisane jako „Bank Tkanek”

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wytyczne, obostrzenia, przepisy polegają rygorowi Banku Tkanek Oka.

25 Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia „Banku Tkanek” nie będą podlegały konieczności zgodności z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 listopada 2006 r. w sprawie wymagań fachowych i sanitarnych dla banków tkanek i komórek

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż wszystkie wytyczne, obostrzenia, przepisy polegają rygorowi Banku Tkanek Oka.

26. W związku z zapisem w PFU o konieczności zapewnienia niezbędnej wentylacji pomieszczeń (w tym poprzez wykorzystanie istniejącej instalacji grawitacyjnej i/lub wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej wywiewnej wraz z nawiewnikami okiennymi), prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

Odpowiedź: Zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia . Zgodnie z obowiązującymi przepisami

27. W PFU zapisano:

Inwestor w czasie wizji lokalnej przekaze dodatkowe informacje na temat specyfikacji dotyczącej poszczególnych elementów wyposażenia.

W celu równego dostępu do informacji dla Oferentów prosimy o udostępnienie specyfikacji dotyczącej poszczególnych elementów wyposażenia

Odpowiedź: Wykonawca nie uszczegółowił jakich poszczególnych elementów wyposażenia oczekują od Zamawiającego.

28. W związku z brakiem zdefiniowania przeznaczenia pomieszczeń na rysunku:

Załącznik nr 6 - Rysunek nr 03 - Koncepcja rozmieszczenia pomieszczeń dla budynku OSK w Katowicach piętro II.pdf

który powinien zawierać koncepcję (a zawiera inwentaryzację), prosimy o uzupełnienie nazw pomieszczeń z proponowaną funkcją.

Odpowiedź: Zgodnie z załączonym rysunkiem 28

29. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje salę konferencyjną wg załączonej koncepcji, tj. z 7 pionami tranzytowymi lub elementami konstrukcji w obrębie pomieszczenia 1.14.

Odpowiedź: Zakres prac przewidzianych do realizacji zamówienia jest zgodny z opisem w Programie funkcjonalno-użytkowym

30. Zgodnie z załączoną inwentaryzacją pomieszczeń na 1 piętrze budynku A wysokość pomieszczeń to 2,45m, która jest niezgodna z wymaganiami Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje taką wysokość pomieszczeń i nie wymaga dostosowania do wymagań WT zgodnie z definicją „Remontu” na którą powołują się autorzy PFU.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem. Wykonawca przy realizacji zadania na etapie prac projektowych lub

robót zobowiązany jest stosować obowiązujące przepisy, normy, standardy w tego typu obiektach.

Roboty Budowlane

1. Prosimy udostępnienie załączników do SWZ w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni załączniki w wersji edytowalnej

2. Prosimy o potwierdzenie, że polisa OC nie może być mniejsza niż 10 000 000,00 zł. (rozbieżność między SWZ, Umowa i PFU)

Odpowiedź: Zamawiający informuję iż zawarte w SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu warunki udziału w postępowaniu są aktualne dla oferentów. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przy czym minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia nie może być niższa od oferowanej ceny wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zamawiający zmienia zapis w załączniku nr 4 do SWZ – Wzór umowy § 22

Ubezpieczenie OC ust 2 pkt. 1) na brzmienie „suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza od oferowanej ceny wykonania zamówienia przez Wykonawcę”

3. Prosimy o wskazanie zakresu poszczególnych etapów paragraf 13 umowy. (co np. obejmuje Etap I)

Odpowiedź: Zakresy poszczególnych etapów prac opisane są w harmonogramie - rzeczowo-finansowym Załącznik nr 2 do umowy.

4. Prosimy o potwierdzenie, że istniejące wyposażenie meblowe (np. widoczne na zdjęciach) zostanie usunięte przez Inwestora.

Odpowiedź: Istniejące wyposażenie zostanie usunięte przez Zamawiającego.

5. Prosimy o zamieszczenie poprawnego rysunku koncepcji rzutu II piętra budynek B (zamieszczona koncepcja jest inwentaryzacją, nie zawiera nazw pomieszczeń).

Odpowiedź: Zgodnie z załączonym rysunkiem 28

6. Prosimy o udostępnienie przekrojów przez budynki i klatki schodowe – brak wysokości na koncepcjach.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada przekrojów budynków i klatek schodowych.

7. Proszę o udostępnienie rysunków klatek schodowych przez 5 kondygnacji oraz dachu w celu lokalizacji klapy oddymiającej

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje ww. rysunkami. Zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. Czy działające urządzenie RTG na I piętrze zostanie zdemontowane przez Inwestora? Czy

Wykonawca ma ująć w wycenie?

Odpowiedź: Urządzenie RTG zostanie zdemontowane przez Zamawiającego.

9. Na wizji lokalnej Inwestor nie przedstawił informacji na temat specyfikacji dotyczącej poszczególnych elementów wyposażenia (wpis w PFU ostatnia strona). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Wykonawca nie uszczegółowił jakich poszczególnych elementów wyposażenia oczekuje od Zamawiającego.

10. Brak jakichkolwiek wytycznych dla wyposażenia. Prosimy o podanie i
określenie parametrów technicznych wyposażenia np. łóżka szpitalne?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje na łóżka o minimalnych parametrach:

Długość zewnętrzna łóżka 2000mm-2200 mm

Szerokość zewnętrzna 945 mm- 1000 mm

Obciążenie do 250 kg

Regulacja elektryczna wysokości leża w zakresie 350mm do 750 mm (+/- 20mm)

Leże łóżka 4-sekcyjne, wypełnione panelami z otworami wentylacyjnymi, oparte na dwóch kolumnach cylindrycznych. Szczyty tworzywowe, wyjmowane, z możliwością zablokowania przed wypadnięciem – w przypadku transportu, z uchwytami do prowadzenia łóżka . Barrierki boczne tworzywowe , dzielone, na całej długości łóżka z wmontowanymi przyciskami sterującymi w barierkach górnych,. Regulacja elektryczna do pozycji Trendelenburga, anty-Trendelenburga , elektryczna funkcja CRP pozycji do reanimacji, elektryczna regulacja do pozycji egzaminacyjnej. Centralny panel sterowania wmontowany na szczycie łóżka , od strony nóg. Wbudowany akumulator do zasilania podczas transportu, ze wskaźnikami stanu załadowania i wskaźnikiem informującym o konieczności wymiany baterii.

Materac nie przepuszczający wody, , w pokrowcu paroprzepuszczalnym, wysokość materaca 100 mm.

11. Prosimy o wskazanie gdzie znajdują się łazienki na parterze do remontu zgodnie z opisem PFU – utworzenie centralnej rejestracji parter łącznik budynku A_B wraz z **modernizacją toalet dla pacjentów** i poczekalnią (brak zaznaczonych łazienek na rzucie). Prosimy o przesłanie rzutu koncepcji.

Odpowiedź: Zakres prac jest zgodny z opisem w Programie funkcjonalno-użytkowym Rysunek rzut parteru 01.

12. Prosimy o potwierdzenie, że windy na przedmiotowych kondygnacjach nie są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Nie są objęte postępowaniem .

13. Czy windy spełniają wymagania p.poż?

Odpowiedź: Windy nie są objęte postępowaniem

14. Prosimy o wskazanie, które klatki należy dostosować do warunków p.poż?

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał

odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji przedmiotu zamówienia.

15. Czy na wskazanych klatkach należy wymienić tylko drzwi? Prosimy o wskazanie zakresu remontu.

Odpowiedź: : Zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

16. Prosimy wyjaśnienie czy Zamawiający wymaga zabezpieczanie ścian w salach chorych za łózkami?

Odpowiedź: Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia przedstawi propozycje gwarantującą zachowanie odpowiednich walorów funkcjonalno- użytkowych

17. Prosimy o podanie specyfikacji materiałowej zabezpieczeń ścian w salach chorych za łózkami?

Odpowiedź: Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia przedstawi propozycje gwarantującą zachowanie odpowiednich walorów funkcjonalno- użytkowych

18. Prosimy o wskazanie, które pomieszczenia mają posiadać drzwi o akustyce co najmniej 30dB – czy takie drzwi należy zaprojektować do wszystkich pomieszczeń np. do pomieszczenia socjalnego czy szatni?

Odpowiedź: Wykonawca przy realizacji zadania na etapie prac projektowych lub robót zobowiązany jest stosować obowiązujące przepisy, normy, standardy w tego typu obiektach oraz zachować w czasie projektowania walory higieniczne i estetyczno – funkcjonalne zaproponowanych rozwiązań

19. Czy w projekcie należy wycenić drzwi automatyczne? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie lokalizacji.

Odpowiedź: Wykonawca przy realizacji zadania na etapie prac projektowych lub robót zobowiązany jest stosować obowiązujące przepisy, normy, standardy w tego typu obiektach oraz zachować w czasie projektowania walory higieniczne i estetyczno – funkcjonalne zaproponowanych rozwiązań.

20. Prosimy o potwierdzenie, że elementy identyfikacji wizualnej są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że elementy identyfikacji wizualnej są przedmiotem postępowania.

21. Prosimy o potwierdzenie, że meble, zabudowy meblowe i wyposażenie są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że meble, zabudowy meblowe i wyposażenie są przedmiotem postępowania.

22. Prosimy o potwierdzenie, że wymiana okien zewnętrznych nie jest przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Na obecnym etapie nie przewidziano wymiany stolarki zewnętrznej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji

planowanego zamówienia.

23. Prosimy o podanie parametrów technicznych schodowego urządzenia transportu pionowego – gdzie ma być zlokalizowane urządzenie? Ile kondygnacji ma obsługiwać.

Odpowiedź: Lokalizacja schodowego urządzenia transportu pionowego ma być zlokalizowana na parterze zgodnie z załączonym rysunkiem (równocześnie była przedstawiona lokalizacja na wizji lokalnej). Parametry techniczne mają być zgodne z aktualnymi Normami i Certyfikatami. Rysunek nr 23.

24. Prosimy o podanie specyfikacji materiałowej dla parapetów wewnętrznych.

Odpowiedź: Wykonawca przy realizacji zadania na etapie prac projektowych lub robót zobowiązany jest stosować obowiązujące przepisy, normy, standardy w tego typu obiektach oraz zachować w czasie projektowania walory higieniczne i estetyczne – funkcjonalne zaproponowanych rozwiązań

25. Prosimy o potwierdzenie czy okna wewnętrzne na parterze w pomieszczeniach poczekalni i rejestracji są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Okna wewnętrzne na parterze w pomieszczeniach poczekalni i rejestracji są przedmiotem postępowania

26. Prosimy o wskazanie, które okienka mają być oknami podawczymi?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zastosowania okien podawczych.

27. Prosimy o podanie specyfikacji materiałowej okienek wewnętrznych jeżeli są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Wykonawca przy realizacji zadania ma zastosować wszelkie normy i podstawy prawne obowiązujące przy realizacji zadania zgodnie obowiązującymi przepisami prawa i wytycznymi a końcowa akceptacja będzie przy zaproponowaniu przez projektanta odpowiednich rozwiązań.

28. Prosimy o wyjaśnienie jakiej odporności ogniowej mają być przeszklenia wydzielające przedsionki windowe? Brak ekspertyzy p.poż.

Odpowiedź: Opis Obiektu został zamieszczony w PFU, w przypadku braku danych wykonawca miał możliwość do zapoznania z warunkami technicznymi i dokumentami budynku w trakcie odbywanej wizji lokalnej. Wykonawca zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym dokonać wszelkich opracowań, ekspertyz i ocen, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

29. Czy rolety na sali konferencyjnej na parterze nie powinny być elektryczne? Proszę o wskazanie jakie rolety należy ująć w wycenie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje na parterze nie przewiduje sali konferencyjnej.

30. Proszę o potwierdzenie, że klatka schodowa widoczna na II p. budynku B o powierzchni 28,02 m² nie jest w zakresie remontu.

Odpowiedź: klatka schodowa nie jest objęta pracami remontowymi

31. Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej konstrukcji I p.(strop nad i pod I p.).

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje dokumentacją archiwalną konstrukcji I p.

32. Proszę o doprecyzowanie z jakiego materiału (stal nierdzewna, płyta laminowana, stal malowana proszkowo) mają być wykonane szafki w pokojach zabiegowych i sali zastrzyków : I piętro- Instytut Eco, II i III piętro - Poradnia Okulistyki Dorośli, Oddział Okulistyki Dorośli

Odpowiedź: Opis został zamieszczony w PFU, zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno- użytkowym wykonawca dokonać ma wszelkich opracowań, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

33. W wykazie wyposażenia brak zestawienie dla pomieszczeń IV piętra Poradni Okulistyki Dorośli : 4.8 Pomieszczenie socjalne, 4.13 Pracownia ciemni, 4.18 Brudownik oraz Gabinet Profesora i Sekretariat. Czy wyposażenie tych pomieszczeń jest poza zakresem postępowania?

Odpowiedź: opis 4,13 pracownia ciemni zgodnie z opisem w programie funkcjonalno - użytkowym, pozostałe pomieszczenia w zakresie wyposażenia wyłączone z postępowania.

34. Proszę o doprecyzowanie czy lodówki w pomieszczeniach zabiegowych, sali zastrzyków, mają być lodówkami medycznymi, czy wystarczą zwykłe lodówki podblatowe

Odpowiedź: Lodówki w pomieszczeniach zabiegowych mają być lodówkami medycznymi.

35. Proszę o doprecyzowanie czy lodówki określone jako " na leki" mają być lodówkami medycznymi, czy wystarczą zwykłe lodówki podblatowe. (pom. angiografii, magazyn, pracownia zaćmowa,

Odpowiedź: Lodówki określone jako " na leki" mają być lodówkami medycznymi

Instalacje sanitarne

1. Załączone do dokumentacji przetargowej rzuty inwentaryzacji nie zawierają przewodów kominowych wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na fakt, że zgodnie z PFU instalacja wentylacji przedmiotowych pomieszczeń ma być oparta o wykorzystanie przewodów instalacji wentylacji grawitacyjnej, proszę o udostępnienie rzutów inwentaryzacji wraz z przewodami kominowymi wentylacji grawitacyjnej.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Czy Zamawiający posiada inwentaryzację kominiarską istniejących przewodów kominowych wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczeń objętych zakresem postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji kominiarskiej istniejących przewodów kominowych wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczeń objętych zakresem postępowania.

3. Proszę o wskazanie miejsca (pomieszczenie/a techniczne wewnątrz budynku / przestrzeń na zewnątrz budynku) gdzie możliwa jest lokalizacja central wentylacyjnych obsługujących pomieszczenia objęte zakresem postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem. Lokalizacja central będzie uzgadniana na etapie projektowania i uzgodnień wykonawcy z zamawiającym.

4. Proszę o wskazanie miejsca gdzie możliwa jest lokalizacja jednostek zewnętrznych klimatyzacji typu VRF obsługujących pomieszczenia objęte zakresem postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem. Lokalizacja będzie uzgadniana na etapie projektowania i uzgodnień wykonawcy z zamawiającym.

5. Proszę o wskazanie miejsca gdzie możliwa jest lokalizacja agregatów chłodniczych do central wentylacyjnych obsługujących pomieszczenia objęte zakresem postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem. Lokalizacja będzie uzgadniana na etapie projektowania i uzgodnień wykonawcy z zamawiającym.

6. Proszę o wskazanie miejsc istniejących pionów instalacji gazów medycznych (tlenu) wraz z określeniem średnic.

Odpowiedź:

Opis został zamieszczony w PFU, zgodnie z punktem 1.1.2.2 programu funkcjonalno-użytkowym wykonawca ma dokonać m wszelkich opracowań, w tym w szczególności potwierdzających możliwość realizacji planowanego zamówienia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem.

7. Prosimy o potwierdzenie że postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie tylko instalacji tlenu gazów medycznych.

Odpowiedź: Postępowanie nie obejmuje tylko instalacji tlenu gazów medycznych- instalacje zgodnie z PFU

8. Jeżeli postępowanie obejmuje wykonanie tylko instalacji tlenu to prosimy o wskazanie miejsc oraz ilości punktów poboru w pomieszczeniach.

Odpowiedź: Na etapie projektowania

9. Prosimy o potwierdzenie że źródła gazów medycznych (tlenu) nie są objęte postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź: Nie są objęte postępowaniem przetargowym

10. PFU zawiera wymianę instalacji wod-kan w obrębie remontowanych kondygnacji. Prosimy o udostępnienie rzutów istniejących instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z pionami.

Odpowiedź : Zamawiający nie posiada rzutów istniejących instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z pionami.

11. Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia typu maceratory, płuczko-dezynfekторы nie są objęte postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź: Urządzenia typu maceratory, płuczko-dezynfekторы są objęte postępowaniem przetargowym.

Instalacje elektryczne

1. Zgodnie z zapisem w PFU odnośnie sieci strukturalnej: " Szafy wyposażać w stosowne elementy aktywne. " Proszę o podanie ilości i parametrów.

Odpowiedź: Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia wymagał odbycia przez potencjalnych oferentów wizji lokalnej w celu oględzin miejsca realizacji zadania i zapoznania się z jego zakresem. Wykonawca przy realizacji zadania ma zastosować wszelkie normy i podstawy prawne obowiązujące przy realizacji zadania zgodnie obowiązującymi przepisami i standardami.

2. Zgodnie z zapisem w PFU odnośnie sieci strukturalnej: " Dodatkowo modernizowane powierzchnie należy wyposażać w stosowne akcesoryjne punkty umożliwiające bezprzewodowe połączenie z siecią ze wszystkich pomieszczeń objętych modernizacją." Proszę o podanie ilości i parametrów.

Odpowiedź: Zamawiający będzie wymagał zastosowania rozwiązania umożliwiającego łączenie się z siecią bezprzewodową na odpowiednim poziomie. Wykonawca zastosuje takie rozwiązanie aby na całym obiekcie(objętym modernizacją) możliwe było połączenie z siecią bezprzewodową.

3. Zgodnie z zapisem w PFU odnośnie sieci strukturalnej: "Dodatkowo należy uwzględnić zakup i montaż macierzy dyskowej." Proszę o wskazanie parametrów i oczekiwanej funkcjonalności.

Odpowiedź: Macierz dyskowa umożliwiająca redundantne połączenie światłowodowe z każdym z dwóch posiadanych przez Zamawiającego serwerów (tj. Fujitsu Primergy RX2530 M6).

Macierz powinna mieć redundantne zasilanie oraz redundantny kontroler. Macierz powinna wykorzystywać cache usprawniający i zabezpieczający odczyt oraz zapis danych, obsługiwać

mechanizmy kompresji danych oraz deduplikacji danych. Dostarczenie macierzy wraz z dyskami. Dostarczenie i montaż wszystkich niezbędnych akcesoriów oraz przewodów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania macierzy. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

4. Zgodnie z zapisem w PFU odnośnie kontroli dostępu: "Drzwi oddzielające część szpitalną od poradni należy wyposażyć w dwustronną kontrolę dostępu umożliwiającą ograniczenie dostępu nieuprawnionym osobom." Proszę o informację czy ma to być system połączony z istniejącym systemem kontroli dostępu na obiekcie? Jeżeli tak to proszę o informację jaki to system.

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

5. Czy na remontowanej klatce schodowej należy pozostawić istniejący system oddymiania czy wykonać nowy?

Odpowiedź:

6. Zgodnie z zapisem w PFU: "dostawa i montaż elektronicznego depozytora kluczy". Proszę o wskazanie parametrów (ilość kluczy, sposób obsługi i sterowania systemu).

Odpowiedź: Rozwiązanie ma umożliwiać bezpieczne przechowywanie oraz automatyczne wydawanie i rejestrowanie poboru kluczy do poszczególnych pomieszczeń wchodzących w skład remontowanych obszarów z możliwością sieciowego zarządzania depozytorem poprzez dedykowaną aplikację desktopową, bądź aplikację webową. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

7. Zgodnie z zapisem w PFU do wykonania: "instalacja zasilania awaryjnego [zapasowego — dot. pomieszczenia ERG+VEP oraz pracowni OCT]". Proszę o wskazanie parametrów układu zasilania awaryjnego w tym mocy? Montaż lokalnych zasilaczy UPS, czy jednego centralnego UPS?

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

8. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Zestaw komputerowy (komputer, monitor, klawiatura, mysz, oprogramowanie biurowe, system, licencja CAL)

Odpowiedź: Jeden zestaw komputerowy wyszczególniony w PFU składa się z komputera, monitora, klawiatury, myszy, oprogramowania biurowego, systemu operacyjnego oraz licencji CAL lub urządzenia typu all-in-one o funkcjonalności wyżej wymienionych sprzętów. Zestaw komputerowy musi umożliwiać płynną obsługę wielu aplikacji dziedzinowych jednocześnie wykorzystywanych na terenie szpitala. Wydajność zestawu komputerowego musi uwzględniać narzut związany z wykorzystaniem Active Directory a co za tym idzie logowania wielu użytkowników na jednym stanowisku. Zestaw komputerowy musi zapewniać możliwość swobodnego prowadzenia połączeń audio-wideo. Urządzenie musi zachować płynną obsługę wielu aplikacji dziedzinowych wykorzystywanych na terenie szpitala przez okres co najmniej 5 lat. Urządzenie średniego - wyższego segmentu. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

9. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- "Access Point + akcesoria

Odpowiedź: Sprzęt musi oferować możliwość zarządzania nim z jednego centralnego panelu administratora (aplikacji serwerowej / desktopowej / webowej). Urządzenie powinno w bezproblemowym stopniu świadczyć udostępnianie bezprzewodowej infrastruktury sieciowej mobilnym urządzeniom komputerowym, telefonom służbowym, mobilnej aparaturze medycznej, kamerom, telewizorom oraz gościom/pacjentom szpitala zachowując przy tym bezpieczeństwo połączenia każdego urządzenia. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

10. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Switch corowy
- Switch dostępowy

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

11. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- depozytor kluczy

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

12. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- urządzenie wielofunkcyjne wraz z tonerem
- drukarka wraz z tonerem

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

13. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- macierz dyskowa

Odpowiedź: 1 sztuka, szczegóły doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

14. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- czytnik kodów

Odpowiedź: Czytnik kodów współpracujący z systemem dziedzinowym AMMS. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

15. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Laptop
- telewizor + uchwyt

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

16. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Szafa Rackowa wraz z organizatorami i patchpanelem

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

17. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Zestaw audio-video

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

18. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Zakup sprzętowego rozwiązania dystrybucji SMS

Odpowiedź : Rozwiązanie sprzętowe umożliwiające integrację z systemem AMMS. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

19. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- zasilacz awaryjny UPS do serwerowni

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż oczekuje dostawy 2 zasilaczy awaryjnych UPS typu RACK do pomieszczenia serwerowni. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

20. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Zasilacz awaryjny UPS

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu

21. Zgodnie z zapisem w PFU - wykaz wyposażenia przewidzianego do dostawy - proszę o sprecyzowanie parametrów i ilości urządzeń z tabeli:

- Serwer NAS

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż rezygnuje z dostawy niezależnego serwera NAS.

22. Proszę o sprecyzowanie parametrów "Zestaw komputerowy + drukarka" dla poszczególnych pomieszczeń zgodnie z punktem wyposażenie meblowe w PFU.

Odpowiedź; Informacje zostały zawarte w PFU. Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.

23. Zgodnie z zapisem w PFU w zakresie jest "wykonanie systemu kolejkowego (opartego na infokiosku, wyświetlaczach centralnych oraz ekranach przydrzwiowych). Proszę o sprecyzowanie parametrów systemu, w tym:

a) Czy zamawiający posiada informację o ilości gabinetów, które będą miały być objęte systemem kolejkowym? Taka informacja jest niezbędna do oszacowania wyceny systemu kolejkowego.

b) Ile przewiduje się wyświetlaczy centralnych systemu kolejkowego w poczekalniach?

c) Czy zamawiający przewiduje instalację jednego infokiosku/automatu biletowego? Czy może większej ilości?

d) Czy zamawiający przewiduje udostępnienie zasobów serwerowych w celu instalacji systemu kolejkowego w postaci wirtualnej maszyny? Jeśli nie, to czy system kolejkowy ma działać na serwerze RACKowym, w formie komputera PC czy może na automacie biletowym?

e) Czy system kolejkowy ma integrować się z systemem medycznym? Jeśli tak, to jaki to system medyczny HIS?

f) Czy przewiduje się wyposażenie Rejestracji w system kolejkowy? Jeśli tak, to ile stanowisk obsługi

znajduje się na rejestracji?

Odpowiedź: Szczegółowe doprecyzowanie możliwe na etapie projektu.