

Szpital Specjalistyczny
im. Stefana Żeromskiego
Os. Na Skarpie 66
31-913 Kraków

Dotyczy: PRZEBUDOWA ZASILANIA SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO IM. S. ŻEROMSKIEGO – OS. NA SKARPIE 66

W związku z pismem z 02.12.2022 r. w ww. sprawie, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków informuje, że zabudowania szpitala im. S. Żeromskiego są ujęte w gminnej ewidencji zabytków, a zespół jest położony na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty, wypisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132. Ponadto na ww. obszarze obowiązują zapisy mpzp „Mogiła II”.

Przełożona dokumentacja obejmuje opis techniczny zamierzenia pn. *Przebudowa zasilania Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Żeromskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Krakowie oraz przebudowa infrastruktury technicznej na dz. nr ew. 246/46, 246/47, 246/58 obr. 0047 Nowa Huta, Kraków* oraz PZT i rysunki koncepcyjne budynku autorstwa mgr. inż. Michała Woźnego – listopad 2022. Z opracowania wynika, że w miejscu parterowego budynku technicznego projektuje się obiekt infrastruktury (m.in. stacja transformatorowa, rozdzielnia nn, pomieszczenia agregatów). Przebudowywany obiekt pozbawiony jest cech stylowych, natomiast forma architektoniczna projektowanego budynku nawiązuje do zabytkowych pawilonów i wpisuje się w założenie zespołu. W związku z powyższym **akceptuje się pod względem konserwatorskim** planowane zamierzenie, przy czym na etapie przygotowania projektu budowlanego należy uwzględnić następujące wytyczne konserwatorskie:

1. Na PZT należy przedstawić projektowane dojścia/dojazdy, których nawierzchnie powinny stanowić kontynuację rozwiązań historycznych.
2. Należy stosować pokrycie dachowe analogiczne do zastosowanego na historycznych pawilonach szpitala. Należy przedstawić detale okapu i profil gzymsu.
3. Wyklucza się stosowanie tynków mozaikowych, a kolorystyka obiektu winna powtarzać kolorystykę budynków historycznych.
4. Ze względu na ochronę zieleni wymienionej we wpisie do rejestru zabytków, konieczne jest zachowanie dojrzałych egzemplarzy będących w dobrym stanie fitosanitarnym oraz odsunięcie się od pni na taką odległość, która nie spowoduje uszkodzenia systemu korzeniowego. Na nowych odcinkach przebieg sieci musi być zgodny z zapisami uchwały nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków. W załączniku do ww. uchwały w tabeli nr 1 określono m.in.: minimalny promień strefy ochronnej. W ramach dokumentacji projektowej należy wyprzedzająco wykonać operat dendrologiczny, o którym mowa w §2 ww. Uchwały, a w projekcie uwzględnić sposób prowadzenia prac w rejonie brył korzeniowych.

Zamierzenie wymaga pozwolenia MKZ na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

Otrzymują:

1 x Pełnomocnik – P. Paulina Sowuła, ul. Skrzęcona 14, 31-587 Kraków

2 x aa + zał.

Urząd Miasta Krakowa

BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl

31-144 Kraków, ul. Biskupia 18

www.krakow.pl

**MIEJSKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW**

Jerzy Zbiegień

