
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Limanowej wraz z przebudową fragmentu wewnętrznej drogi pożarowej i zewnętrznej infrastruktury
ADRES INWESTYCJI : ul. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa, powiat limanowski, jedn. ewid.: Limanowa [120701_1], obręb: 5 [0005], działka ewid.:16/9
INWESTOR : Szpital Powiatowy w Limanowej Imienia Miłosierdzia Bożego
ADRES INWESTORA : ul. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa
BRANŻA : Architektura - PZT

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Świerczyński (kosztorys)
DATA OPRACOWANIA : 19.12.2022

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu****ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA****1.1 Podstawa opracowania**

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

1.2. Ceny jednostkowe

Składniki cenotwórcze: stawka roboczogodziny, ceny materiałów i sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk wg SEKOCENBUD IV kwartał 2022 dla woj. małopolskiego + ceny materiałów rynkowe

1.3 Uwagi

1 Stosowanie się do katalogów KNNR, KNR, Kalkulacja Własna nie jest obowiązujące.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.12.2022

Data zatwierdzenia

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie projektu budowlanego dla zadania:

"Przebudowa i rozbudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Powiatowego w Limanowej wraz z przebudową fragmentu wewnętrznej drogi pożarowej i zewnętrznej infrastruktury, ul. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa, powiat limanowski, jedn. ewid.: Limanowa [120701_1], obręb: 5 [0005], działka ewid.:16/9.

Przebudowywany i rozbudowywany obiekt wchodzi w skład kompleksu szpitalnego Szpitala Powiatowego im. Miłosierdzia Bożego w Limanowej. Inwestycja obejmuje swym zakresem część istniejącego budynku głównego A (skrzydło południowe) i przewiduje całkowitą przebudowę wszystkich pomieszczeń parteru gdzie zlokalizowany jest Szpitalny Oddział Ratunkowy oraz częściową przebudowę piwnicy z zapleczem magazynowym.

W zakres inwestycji wchodzi również rozbudowa o parterowy, podpiwniczony budynek, wraz z niezbędną przebudową zewnętrznej infrastruktury technicznej, tj. instalacji technicznych (wodno-kanalizacyjnej, odwodnienia terenu oraz instalacji elektrycznej wraz z korektą oświetlenia terenu zewnętrznego), oraz fragmentu wewnętrznych dróg.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE

W miejscach gdzie projektowana jest rozbudowa zdjęty zostanie styropian z elewacji. Wyburzone będą ściany działowe oraz fragmenty ścian konstrukcyjnych dla nowoprojektowanych otworów drzwiowych.

W obecnych pomieszczeniach zdemontowana zostanie stolarka drzwiowa i okienna, posadzki, płytki podłogowe, sufity podwieszane, parapety wewnętrzne i zewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz rolety okienne wewnętrzne.

Usunięte zostaną istniejące okładziny podłogowe i ścienne.

Dla przejścia kanałów wentylacyjnych zostaną wykonane otwory w ścianach wewnętrznych.

Zdemontowane zostaną również oprawy oświetleniowe wraz z obudowami, grzejniki i instalacja CO podlegające wymianie, elektryczna i wod.kan.

Rozebrana będzie pochylnia stalowa prowadząca do segmentu przychodni, od strony południowej.

ROBOTY BUDOWLANE

o Zamurowania otworów w istniejących ścianach.

o Wykonanie nowych ścian i ław fundamentowych (wg proj. konstrukcji).

o Wykonanie nowych warstw podłogowych wraz z hydroizolacją.

o Wykonanie nowych ścian zewnętrznych.

o Wykonanie hydroizolacji pionowej nowych ścian zewnętrznych.

o Wykonanie docieplenia nowych ścian zewnętrznych.

o Wykonanie nowych stropów.

o Wykonanie nowych ścian działowych.

o Wykonanie nadproży w nowych otworach drzwiowych.

o Tynkowanie uszkodzonych przy demontażu drzwi ścian wewnątrz budynku.

o Tynkowanie nowych ścian działowych, zamurowań i miejsc, w których tynk został uszkodzony wewnątrz budynku.

o Tynkowanie nowych i docieplonych ścian zewnętrznych.

o Wykonanie nowej instalacji gazów medycznych.

o Wykonanie nowej instalacji elektrycznej.

o Wykonanie nowej instalacji wod.kan.

o Montaż nowych urządzeń sanitarnych.

o Wykonanie nowej instalacji CO wraz z montażem grzejników higienicznych.

o Montaż okładzin ściennych, taśm odbojowych, narożników i odbojoporęczy.

o Montaż proj. kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.

o Montaż nowych sufitów podwieszanych wraz z oświetleniem.

o Montaż nowych drzwi wewnętrznych i zewnętrznych.

o Wykonanie w proj. pomieszczeniach nowych warstw podłogowych oraz uzupełnienia przy rozbiórkach.

o Montaż systemu kontroli dostępu w miejscach wskazanych na rysunkach (wg proj. elektryki) .

o Montaż nowych drzwi o odporności ogniowej EI 30, EI 60 i dymoszczelnych EI 30s.

o Montaż nowych okien wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz rolet wewnętrznych.

o Montaż nowych drzwi wewnętrznych i zewnętrznych.

o Montaż aluminiowych ścian systemowych.

o Wykonanie warstw stropodachu na rozbudowanej części.

o Montaż pokrycia dachu, rynien i obróbek blacharskich.

o Montaż kurtyn p.poż.

o Włączenie do SSP elementów p.poż.

Wszystkie elementy budowlane i wykończeniowe obiektu należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta materiałów i wyrobów.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys						

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Zagospodarowanie			
1 d.1	ST-B	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m ²		
			286+58+40+20	m ²	404,000	
					RAZEM	404,000
2 d.1	ST-B	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			141+65	m	206,000	
					RAZEM	206,000
3 d.1	ST-B	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu	m ³		
			206*0,12	m ³	24,720	
					RAZEM	24,720
4 d.1	ST-B	KNR 2-31 0802-07	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
			404	m ²	404,000	
					RAZEM	404,000
5 d.1	ST-B	KNR 2-31 0802-08	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - za każdy dalszy 1 cm grubości	m ²		
			Krotność = 10	m ²	404,000	
			404			
					RAZEM	404,000
6 d.1	ST-B	KNNR 1 0213-01 analogia	Załadunek gruzu	m ³		
			404*0,36	m ³	145,440	
					RAZEM	145,440
7 d.1	ST-B	KNR 4-01 0108-11 kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
			404*0,36	m ³	145,440	
					RAZEM	145,440
8 d.1	ST-B	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
			Krotność = 14	m ³	145,440	
			404*0,36			
					RAZEM	145,440
9 d.1	ST-B	kalk. własna	Utylizacja na składowisku	m ³		
			404*0,36	m ³	145,440	
					RAZEM	145,440
10 d.1	ST-B	kalk. własna	Utylizacja na składowisku	m ³		
			1	m ³	1,000	
					RAZEM	1,000
11 d.1	ST-B	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
			87+58+21,5+12,4	m ²	178,900	
					RAZEM	178,900
12 d.1	ST-B	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 5	m ²	178,900	
			87+58+21,5+12,4			
					RAZEM	178,900
13 d.1	ST-B	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
			87+58+21,5+12,4	m ²	178,900	
					RAZEM	178,900
14 d.1	ST-B	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 2	m ²	178,900	
			87+58+21,5+12,4			
					RAZEM	178,900
15 d.1	ST-B	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
			87+58+21,5+12,4	m ²	178,900	
					RAZEM	178,900
16 d.1	ST-B	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
			87+58+21,5+12,4	m ²	178,900	
					RAZEM	178,900
17 d.1	ST-B	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			50*0,1	m ³	5,000	
					RAZEM	5,000
18 d.1	ST-B	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 50	m		
				m	50,000	
					RAZEM	50,000
19 d.1	ST-B	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm - trawnik 600	m ²		
				m ²	600,000	
					RAZEM	600,000
20 d.1	ST-B	KNR 2-01 0510-02	Humusowanie z obsianiem dodatek za każde następne 5 cm humusu - trawnik Krotność = 4 600	m ²		
				m ²	600,000	
					RAZEM	600,000