

UMOWA NR []

zawarta
pomiędzy:

Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Adama Wrzoska 1, 60-663 Poznań wpisany do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000003220, posługującym się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej: 778-11-28-565 oraz REGON: 630863147 reprezentowanym przez:

[] - []

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką działającą pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON [] zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [], Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON [] zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „**Umową**”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z Umowy.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605.) dla zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej niż 130 000,00 złotych netto (bez podatku od towarów i usług).

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „**Stroną**”, zaś wspólnie „**Stronami**”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie: **odśnieżania dachów, usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli z dachów** w obiektach Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik Nr 1 do Umowy.
2. Usługi, o których mowa w ust.1 wykonywane będą w:

- a) Szpital przy ul. Wrzoska 1,
 - b) Szpital przy ul. Jarochońskiego 18,
 - c) Oś. Jana Sobieskiego 109.
3. Powierzchnia dotycząca wykonania usługi dla Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Poznaniu wynosi:

Lp.	Jednostka	Powierzchnia dachów (m ²)
1.	Szpital ul. Wrzoska 1	5816
2.	Szpital ul. Jarochońskiego 18 (budynek Poradni Urologicznej, Apteka, budynek Laboratorium)	499
3.	Oś. Sobieskiego 109	671
Ogółem całkowita powierzchnia (m²):		6986

4. Wykonawca będzie wykonywał całość usługi przy pomocy własnego sprzętu, wyposażenia i środków, zgodnie z wymogami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz zapewni wykonanie wszystkich prac przez odpowiednio wykwalifikowany i przeszkolony personel.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, objętej przedmiotem Umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Umowy.

§ 2

1. Usługa w zakresie:
 - a) odśnieżania dachów, usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli z dachów w obiektach Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem nastąpi każdorazowo w nieprzekraczalnym czasie, tj. **12 godzin** od wezwania telefonicznego przez Zamawiającego,
 - b) dopuszcza się możliwość okresowej zmiany terminu oraz godzin realizacji zamówienia z przyczyn wyższej konieczności. Za realizację przedmiotu zamówienia w innym terminie nie będzie przysługiwało Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
2. W przypadku nie wykonania usługi w terminie, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tej usługi osobie trzeciej przy jednoczesnym obciążeniu kosztami jej wykonania Wykonawcę, nie wyklucza to zastosowania wobec Wykonawcy kar umownych wynikających z § 6 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotową Umową i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
4. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących zatrudnianych pracowników oraz osób trzecich i mienia na kwotę 100 000,00 zł przez cały okres trwania Umowy.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczonej, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, a w przypadku gdy dokument wygasa w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest we właściwym czasie do złożenia wniosku o przedłużenie ważności i dostarczenie nowego dokumentu.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają wysokość wynagrodzenia:
Maksymalna wartość Umowy wynosi: zł brutto
(słownie:).
2. Cena usługi podana w ofercie nie może ulec zmianie przez okres trwania Umowy, tj. od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy, za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT. W przypadku zmiany podatku VAT cena netto nie ulegnie zmianie, zostanie do niej doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
3. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem usługi, w szczególności:

- specjalistyczną ekipę odśnieżającą z uprawnieniami BHP do prac na wysokości,
 - sprzęt i materiały niezbędne do wykonania usługi,
 - dojazd na miejsce zlecenia,
4. Szczegółowy wykaz zawierający rodzaj, ilość i cenę przedmiotu Umowy zawierają załączniki: Nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia oraz Nr 2 – Formularz cenowy, stanowiące integralną część Umowy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do 31.03.2024 r.

§ 5

1. Płatność będzie realizowana sukcesywnie po dostawie przedmiotu Umowy do Zamawiającego, w terminie do 60 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto wskazane w fakturze.
2. Za datę zapłaty faktury Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w urzędzie skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej: [] oraz że jest uprawniony do wystawiania faktur.
4. Strony umowy na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyrażają zgodę na przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@szoz.pl lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF) na stronie: <https://efaktura.gov.pl>, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
5. Warunkiem realizacji płatności w przypadku podatników VAT czynnych na rachunek bankowy wskazany w Umowie jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
6. W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w Umowie nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do:
 - 1) skierowania płatności na rachunek bankowy wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem właściwego organu skarbowego o tym fakcie lub
 - 2) wstrzymania płatności, niezwłocznie po ustaleniu tej okoliczności Strona wstrzymująca płatność powiadomi długą Stronę o tym fakcie i powodach wstrzymania.
7. Druga Strona, niezwłocznie po umieszczeniu rachunku bankowego w Wykazie, zawiadomi Stronę wstrzymującą płatność. Strona ta w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia, zrealizuje płatność, chyba że w dniu płatności ponownie wystąpi przypadek, o którym mowa powyżej.
8. Druga Strona zobowiązuje się nie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu opóźnienia płatności wynikających z ust. 6 i 7.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i uwzględnienia reklamacji Zamawiającego dotyczącej prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 1. Reklamacja winna być zgłoszona telefonicznie bądź e-mailem. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie podanym przez Zamawiającego. Termin usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości będzie określony przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary Umowne za:
 - a) nie podjęcie prac w czasie 1 godziny od wezwania, w wysokości 100 zł za każdą godzinę opóźnienia,
 - b) każdorazowe nienależyte ich wykonanie – w wysokości 10% wartości ostatniej faktury, wystawionej przed naruszeniem, a jeśli takowej nie ma, w wysokości 100,00 zł.

3. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania za szkodę rzeczyswą przekraczającą kwotę należnych kar umownych.

§ 7

1. W przypadku naruszenia obowiązków wynikających z Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wezwać go na piśmie do usunięcia stwierdzonych uchybień w wyznaczonym terminie z zastrzeżeniem, że po upływie wyznaczonego terminu odstąpi od Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od Umowy, w następujących okolicznościach:
 - a) trzykrotna reklamacja jakości świadczonych usług wykonywanych przez Wykonawcę, każdorazowo udokumentowane na piśmie,
 - b) utrata przez Wykonawcę uprawnień koniecznych do prowadzenia działalności.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiającemu przysługiwać będzie od niego kara umowna w wysokości trzymiesięcznego wynagrodzenia brutto, otrzymanego przez Wykonawcę za świadczone usługi.
4. Odstąpienie od Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z wystawionej przez niego ostatecznej faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za „siłę wyższą” uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, na czas występowania „siły wyższej” a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji.

§ 9

1. Do kontaktów w sprawie realizacji Umowy wyznacza się:
 - ze strony Zamawiającego :tel. : , e-mail :
 - ze strony Wykonawcy :tel. : , e-mail:
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W razie nie uczynienia tego, przyjmuje się, że korespondencja przesłana na adres wskazany Umową została stronie prawidłowo doręczona.

3. W przypadku zmian w stanie prawnym Wykonawcy, wpływających na realizację Umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego.

§ 10

1. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu Cywilnego).
2. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawiane do potrącenia (art. 498 Kodeksu Cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Należności wynikające z Umowy łącznie z odszkodowawczymi i odsetkowymi nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp., składane przez Zamawiającego w związku z Umową, mogą być przesłane Wykonawcy również drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy podany w Umowie lub na inny wskazany pisemnie Zamawiającemu przez Wykonawcę adres e-mail, ze skutkiem doręczenia bez obowiązku składania podpisu elektronicznego.
6. Wszelkie spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzyga właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
8. W trakcie realizacji Umowy, w przypadku konieczności dostępu Wykonawcy do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez Wykonawcę dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru określonego przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zamawiający wstrzyma się z udostępnieniem Wykonawcy wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych obciążają Wykonawcę.

§ 11

Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy :

Nr 1 - Opis przedmiotu

Nr 2 - Formularz cenowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY