



„EKO-DRWINIA” Sp. z o.o.

Adres: Drwinia 57, 32-709 Drwinia

e-mail: eko-drwinia@drwinia.pl

Tel.: 12 281 70 15, www.eko-drwinia.pl

2025.12

Znak: Eko-Dr.610.02.2022.JK

Drwinia, dnia 09.12.2022r.

## WARUNKI TECHNICZNE

### PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO NOWO PROJEKTOWANEJ GMINNEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GMINY DRWINIA

Na podstawie wniosku Firmy „EKOSYSTEM” z siedzibą **ul. Szybisko 30, 30-698 Kraków** reprezentowanej przez Panią **Joannę Mucha** występującą jako pełnomocnik Inwestora: **Urzędu Gminy w Drwini**, Spółka Eko-Drwinia podaje warunki techniczne dla zadania pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową przyłączy w miejscowości Mikłuszowice gm. Drwinia”**.

#### I PRZYŁĄCZENIE DO GMINNEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Odprowadzenie ścieków bytowych do nowo projektowanej kanalizacji sanitarnej **DN 200 PVC oraz DN 160 PVC** (Zgłoszenie znak: AB.6743.4.382.2021 z dnia: 03.12.2021).
2. Kanalizację sanitarną należy wykonać do dna nowo projektowanych studzienek kanalizacyjnych.
3. Eko-Drwinia nie wyraża zgody na włączenia do gminnej kanalizacji bezpośrednio z pominięciem studni kanalizacyjnej.
4. Włączenie nowo projektowanej kanalizacji sanitarnej może nastąpić dopiero po wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej i formalnym oddaniu jej do użytkowania, za pisemną zgodą Spółki Eko-Drwinia.
5. Kanalizację sanitarną należy wykonać z rur **DN 200 x 5,8 PVC (LITE, SN 8)** oraz **DN 160 x 4,7 PVC (LITE, SN 8)**.
6. Projekt przyłącza powinien zapewnić grawitacyjny spływ ścieków sanitarnych z budynków. W przypadku gdy poziom najniższej zainstalowanego przyboru sanitarnego jest niższy niż poziom wjazdu studzienki kanalizacyjnej, do której projektowane jest przyłącze kanalizacyjne, miejsce odpływu ścieków powinno być zabezpieczone przed przepływem zwrotnym (dotyczy budynków podpiwniczonych).
7. **Zabrania się wprowadzania do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej wód opadowych i drenażowych. Jakość odprowadzanych ścieków bytowych powinna spełniać obowiązujące przepisy oraz normy.**
8. Należy wykonać odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych ponad dach, celem odprowadzenia odorów wydobywających się z kanalizacji sanitarnej.
9. Na trasie projektowanego przyłącza kanalizacyjnego należy zachować wolny niezabudowany pas eksploatacyjny o szerokości minimum 3 m (1,5 m od osi przewodu).

10. Utwardzenie terenu nad przebiegającym odcinkiem kanalizacji sanitarnej należy wykonać z materiału rozbieralnego. W przypadku awarii Eko-Drwinia informuje o możliwej konieczności usunięcia wszelkich przeszkód tj. krzewów, tarasu, fragmentów kostki brukowej, czy ogrodzenia do wykonania wykopu w celu jej usunięcia.

## **II WARUNKI WYKONANIA**

1. Fizycznie podłączenie może nastąpić dopiero po formalnym oddaniu do użytkowania sieci kanalizacji sanitarnej, wykonanych w ramach dofinansowania środków unijnych (z zastrzeżeniem zapisów pkt I.4 warunków technicznych nr Eko-Dr.610.04.2022.JK).
2. Przyłącza należy wykonać na własny koszt mieszkańców, przez firmę uprawnioną do wykonywania przyłączy.
3. Inwestor ma obowiązek uzyskać prawo do dysponowania terenem w celu wykonania prac (stosowne dokument/oświadczenia należy załączyć w projekcie do uzgodnienia z Eko-Drwinia).
4. W przypadku wykonywania przyłączy w drogach, należy uzyskać warunki techniczne wykonania przejścia i protokołu odbioru dokonanego przez właściciela drogi.
5. Wykonawcę obowiązują przepisy i normy w zakresie wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.

## **III ODBIÓR TECHNICZNY**

1. Wpięcie do gminnej sieci kanalizacyjnej podlega odbiorowi technicznemu na otwartym wykopie przez przedstawiciela Eko-Drwinia. W odbiorze powinni uczestniczyć: **użytkownik, uprawniony wykonawca robót, przedstawiciel Eko-Drwinia.**
2. Zgłoszenia wykonanych prac instalacyjnych należy dokonać pisemnie w **terminie 2-3 dni wcześniej przed planowanym odbiorem w siedzibie Eko-Drwinia.**
3. Z odbioru technicznego sporządza się protokół odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie.
4. Po wykonaniu odbioru technicznego oraz inwentaryzacji powykonawczej, wykop należy zasypać.
5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek w terminie do 7 dni, po odbiorze technicznym, podpisać umowę z Eko-Drwinia na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
6. **Po odbiorze technicznym przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Inwestor zobowiązany jest dostarczyć mapę inwentaryzacji powykonawczej.**

**Warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wystawienia lub do momentu zmiany stanu prawnego nieruchomości.**

Opracował:  
mgr inż. Janusz Kukla

„Eko-Drwinia”  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
32-709 Drwinia 57  
NIP: 868-196-08-56 REGON: 122828954  
KRS: 0000458841

Wydął:

PROKURENT

mgr inż. Janusz Kukla