
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku A Uniwersytetu Morskiego
ADRES INWESTYCJI : 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87
INWESTOR : Uniwersytet Morski w Gdyni, 81-225 Gdynia ul. Morska 81-87

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Skolimowski
DATA OPRACOWANIA : 2022-12-14

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-12-14

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont elewacji budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni przy ul. Morskiej 81-87" - ETAP VIII - etap I i III remontu elewacji południowo-wschodniej					
1	Elewacja A/ E10- etap I				
1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniwowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku $0.25 \cdot (1.60 \cdot 4 + 2.20 \cdot 10) / 4$	m ² m ²	1.775	
				RAZEM	1.78
1.2	KNR 19-01 0542-06	Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40 cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa $3.55 / 2$	m ² m ²	1.775	
				RAZEM	1.78
1.3	KNR 19-01 0832-04 okna	Zabezpieczenie stolarki foliś $(1.60 \cdot 2.40 \cdot 4 + 2.20 \cdot 2.40 \cdot 10) / 4$	m ² m ²	17.040	
				RAZEM	17.04
1.4		Demontaż elementów stalowych z elewacji 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.00
1.5	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym $8.01 \cdot 34.77 / 4$ -34.08	m ² m ² m ²	69.627 -34.080	
				RAZEM	35.55
1.6	KNR 3 0601-01	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ?cianach, filarach, pilastrach $0.48 \cdot 34.77 / 4$	m ² m ²	4.172	
				RAZEM	4.17
1.7	TZKNC 6 0101-0101	Oczyszczenie wstępne $(210.35 + 16.69) / 4$	m ² m ²	56.760	
				RAZEM	56.76
1.8	KNR BC 2 0127-02	Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ?cian $22.70 / 4$	m ² m ²	5.675	
				RAZEM	5.68
1.9	KNR BC 2 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ?cian $22.70 / 4$	m ² m ²	5.675	
				RAZEM	5.68
1.10	KNR BC 2 0204-11	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokości? nieniowe, pionowe $227.04 / 4$	m ² m ²	56.760	
				RAZEM	56.76
1.11	KNR 7-12 0108-02	Czyszczenie strumieniowo-?cienne do 3 stopnia czysto?ci - stan wyj?ciowy powierzchni C, konstrukcje kratowe $2.40 \cdot (1.60 \cdot 2 + 2.50 \cdot 5) / 4$	m ² m ²	9.420	
				RAZEM	9.42
1.12	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe $37.68 / 4$	m ² m ²	9.420	
				RAZEM	9.42
1.13	KNR 7-12 0201-0203	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa Krotność = 2 $37.68 / 4$	m ² m ²	9.420	
				RAZEM	9.42
1.14	KNR 7-12 0210-0201	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania $37.68 / 4$	m ² m ²	9.420	
				RAZEM	9.42
1.15	KNR BC 2 0130-02	Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M" $16.69 / 4$	m ² m ²	4.173	
				RAZEM	4.17
1.16		Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2) $16.69 / 4$	kg kg	4.173	
				RAZEM	4.17
1.17	ZKNR C 1 0409-01	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu do 2 m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M" $16.69 / 4$	m ² m ²	4.173	
				RAZEM	4.17
1.18		Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2) $16.69 \cdot 5 / 4$	kg kg	20.863	
				RAZEM	20.86

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.19	ZKNR C 1 0409-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 16.69/4	m ² m ²	 4.173	
				RAZEM	4.17
1.20		Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włókem szklanym (nakład 10kg/m2) 166.90/4	kg kg	 41.725	
				RAZEM	41.73
1.21	ZKNR C 1 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubo?ci 2 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 16.69/4	m ² m ²	 4.173	
				RAZEM	4.17
1.22	ZKNR C 1 0410-07	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1 cm, na ?cianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebiowanie" tynku. UWAGA: bez "M" Krotność = 5 16.69/4	m ² m ²	 4.173	
				RAZEM	4.17
1.23		Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2) 16.69*16.50/4	kg kg	 68.846	
				RAZEM	68.85
1.24	TZKNC 6 0103-04	Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 210.35*0.15*10/16	dm ² dm ²	 19.720	
				RAZEM	19.72
1.25		System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o ?rednicy 6mm, zaprawa tiksotropowa 30.65/4	m m	 7.663	
				RAZEM	7.66
1.26	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym 210.35/4	m ² m ²	 52.588	
				RAZEM	52.59
1.27	KNR BC 2 0129-06	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk 210.35/4	m ² m ²	 52.588	
				RAZEM	52.59
1.28		Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.00
1.29		Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatek ochronn?ch 8.49*34.77/4	m ² m ²	 73.799	
				RAZEM	73.80
1.30		Koszt najmu rusztowania 295.20/4	m ² m ²	 73.800	
				RAZEM	73.80
1.31	KNR 2-02 1613-0301	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przy?cienne, wysoko?ć do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe) 295.20/4	m ² m ²	 73.800	
				RAZEM	73.80
2	Elewacja A/ E10- etap III				
2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku 0.25*(1.60*4+2.20*10)/2	m ² m ²	 3.550	
				RAZEM	3.55
2.2	KNR 19-01 0542-06	Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40 cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa 7.10/2	m ² m ²	 3.550	
				RAZEM	3.55
2.3	KNR 19-01 0832-04 okna	Zabezpieczenie stolarki foli?ch (1.60*2.40*4+2.20*2.40*10)/2	m ² m ²	 34.080	
				RAZEM	34.08
2.4		Demontaż elementów stalowych z elewacji 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.00
2.5	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym 8.01*34.77/2 -68.16/2	m ² m ² m ²	 139.254 -34.080	
				RAZEM	105.17

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.6	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ?cianach, filarach, pilastrach 0.48*34.77/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.34
2.7	TZKNC 6 0101-0101	Oczyszczenie wstępne (210.35+16.69)/2	m ² m ²	 113.520	
				RAZEM	113.52
2.8	KNR BC 2 0127-02	Odrzyszczenie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ?cian 22.70/2	m ² m ²	 11.350	
				RAZEM	11.35
2.9	KNR BC 2 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ?cian 22.70/2	m ² m ²	 11.350	
				RAZEM	11.35
2.10	KNR BC 2 0204-11	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokoci? nieniowe, pionowe 227.04/2	m ² m ²	 113.520	
				RAZEM	113.52
2.11	KNR 7-12 0108-02	Czyszczenie strumieniowo-?cierne do 3 stopnia czysto?ci - stan wyj?ciowy powierzchni C, konstrukcje kratowe 2.40*(1.60*2+2.50*5)/2	m ² m ²	 18.840	
				RAZEM	18.84
2.12	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe 37.68/2	m ² m ²	 18.840	
				RAZEM	18.84
2.13	KNR 7-12 0201-0203	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa Krotność = 2 37.68/2	m ² m ²	 18.840	
				RAZEM	18.84
2.14	KNR 7-12 0210-0201	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 37.68/2	m ² m ²	 18.840	
				RAZEM	18.84
2.15	KNR BC 2 0130-02	Gruntowanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M" 16.69/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.16		Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2) 16.69/2	kg kg	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.17	ZKNR C 1 0409-01	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu do 2 m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M" 16.69/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.18		Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2) 16.69*5/2	kg kg	 41.725	
				RAZEM	41.73
2.19	ZKNR C 1 0409-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 16.69/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.20		Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2) 166.90/2	kg kg	 83.450	
				RAZEM	83.45
2.21	ZKNR C 1 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubo?ci 2 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 16.69/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.22	ZKNR C 1 0410-07	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1 cm, na ?cianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M" Krotność = 5 16.69/2	m ² m ²	 8.345	
				RAZEM	8.35
2.23		Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m2) 16.69*16.50/2	kg kg	 137.693	
				RAZEM	137.69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.24	TZKNC 6 0103-04	Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 210.35*0.15*10/2	dm ² dm ²	 157.763	
				RAZEM	157.76
2.25		System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tixotropowa 30.65/2	m m	 15.325	
				RAZEM	15.33
2.26	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym 210.35/2	m ² m ²	 105.175	
				RAZEM	105.18
2.27	KNR BC 2 0129-06	Hydrofobizacja podłogi przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk 210.35/2	m ² m ²	 105.175	
				RAZEM	105.18
2.28		Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.00
2.29		Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatek ochronnych 8.49*34.77/2	m ² m ²	 147.599	
				RAZEM	147.60
2.30		Koszt najmu rusztowania 295.20/2	m ² m ²	 147.600	
				RAZEM	147.60
2.31	KNR 2-02 1613-0301	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennne, wysokość do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe) 295.20/2	m ² m ²	 147.600	
				RAZEM	147.60