

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Modernizacja budynku szkoły podstawowej w msc. Gnojnik , gm.Gnojnik

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA GNOJNIK
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 851660683
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** 363
- 1.4.2.) Miejscowość:** Gnojnik
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 32-864
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL217 - Tarnowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@gnojnik.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gnojnik.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00144619
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2023-03-21

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00128755
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
 SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Zamówienie jest elementem projektu pn. "Modernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Gnojniku". Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót termomodernizacyjnych i remontowych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Gnojniku w trybie Zaprojektuj i Wybuduj (P+B)

W ramach zamówienia Wykonawca ma obowiązek wykonania:

- ostatecznego, docelowego projektu koncepcyjnego dla przedmiotowego budynku przy uwzględnieniu wszystkich nie ujętych w niniejszym opracowaniu wytycznych i uwarunkowań.
- dokumentacji projektowej obejmującej co najmniej:
 - projekt budowlany i wykonawczy lub budowlano-wykonawczy w podziale na branże wg wymagań prawnych w zakresie obszarów termomodernizowanych dla przedmiotowego budynku;
 - prawidłowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach budowlanych przewidzianych do realizacji;
 - dokumentację powykonawczą zrealizowanego budynku, w tym branżowe;
- harmonogramu rzeczowo-finansowego na realizację robót budowlanych i instalacyjnych;
- uzyskania na koszt Wykonawcy w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami wymaganymi do realizacji zadania będącego przedmiotem zamówienia;
- ile będzie zachodziła taka konieczność wykonanie wszelkich badań i ekspertyz budowlanych, konstrukcyjnych, elektrycznych, mykologicznych, itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
- Wykonania robót budowlanych instalacyjno-wykończeniowych przedmiotowego budynku w tym termomodernizacyjnych

według sporządzonej i zatwierdzonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, PFU, SWZ oraz audytami energetycznymi Wykonawca powinien również uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, certyfikaty itp., wynikające z wykonywanej dokumentacji oraz prowadzonych robót budowlanych na własny koszt.

Prace przy termomodernizacji obiektu polegać będą na wykonaniu następującego zakresu prac:

- Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania

o Wymiana kotłowni:

- Dobór i montaż pomp ciepła
- Dobór i montaż uzupełniającego do pomp ciepła kotła gazowego
- Montaż dedykowanego do kotłów systemu spalinowego
- Modernizacja orurowania, pomp, armatury,
- Montaż systemu detekcji gazu,
- Dostosowanie instalacji elektrycznej w celu podłączenia nowych urządzeń
- Przeprowadzenie prób i testów przed rozruchem kotłowni, oraz pomp ciepła
- Montaż automatyki pogodowej w węźle cieplnym
- Wymiana grzejników żebrowanych na płytowe
- Wykonanie ogrzewania podłogowego w istniejących wylewkach w budynku nr 1 - szkoła podstawowa
- Montaż grzejnikowych zaworów termostatycznych na wzmocnione z blokada nastawów
- Modernizacja instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej:
- Wymiana źródła ciepła na cwu - pompy ciepła
- Montaż nowego zasobnika
- Demontaż skośnych daszków wraz z żelbetowymi tarasami stanowiącymi oparcie dla daszków - w obszarze budynku nr 1 - szkoła podstawowa- (zaznaczono strzałkami na rys nr 2 str. nr 6 opracowania- bez przewiązki),
- Docieplenie dachów płaskich
- Remont pokrycia dachu wraz z izolacją poziomą budynku nr 4 - Gimnazjum
- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 12 cm i o współczynniku przewodzenia ciepła niższym bądź równym 0,042 W/(m•K). wraz z wymianą parapetów i wykończeniem elewacji.
- Modernizacja instalacji LAN wraz z uzupełnieniem monitoringu
- Wymiana instalacji elektrycznej (całej) i opraw na oprawy ze źródłami światła na typu LED oraz systemem kompensacji mocy biernej
- Remont sanitariatów w budynku żółtym (stare gimnazjum) - Toalety dla chłopców i dziewcząt na każdym z pięter (3 piętra)
- Wykonanie posadzki z wykładziny PCV lub winylu z dostosowanych do ogrzewania podłogowego
- Naprawa ściany szczytowej Sali gimnastycznej w oparciu o stosowną ekspertyzę techniczną
- Montaż żaluzji fasadowych na oknach sal lekcyjnych, gabinetów szkolnych - na elewacji od drogi DK75 (z wyłączeniem korytarzy) .
- Wykonanie klimatyzacji pomieszczeń: pracowni komputerowych, sekretariatu, gabinetu dyrektora, gabinetu wicedyrektora.
- Izolacja fundamentów wraz z odtworzeniem opaski wokół budynku
- Remont stropodachu nad jadalnią - demontaż świetlików
- Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy ok 30 kW

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy - zał. nr 10 do SWZ.

Po zmianie:

Zamówienie jest elementem projektu pn. "Modernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Gnojniku".

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót termomodernizacyjnych i remontowych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Gnojniku w trybie Zaprojektuj i Wybuduj (P+B)

W ramach zamówienia Wykonawca ma obowiązek wykonania:

- ostatecznego, docelowego projektu koncepcyjnego dla przedmiotowego budynku przy uwzględnieniu wszystkich nie ujętych w niniejszym opracowaniu wytycznych i uwarunkowań.
 - dokumentacji projektowej obejmującej co najmniej:
 - projekt budowlany i wykonawczy lub budowlano-wykonawczy w podziale na branże wg wymagań prawnych w zakresie obszarów termomodernizowanych dla przedmiotowego budynku;
 - prawidłowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach budowlanych przewidzianych do realizacji;
 - dokumentację powykonawczą zrealizowanego budynku, w tym branżowe;
 - harmonogram rzeczowo-finansowy na realizację robót budowlanych i instalacyjnych;
 - uzyskania na koszt Wykonawcy w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami wymaganymi do realizacji zadania będącego przedmiotem zamówienia;
 - ile będzie zachodziła taka konieczność wykonanie wszelkich badań i ekspertyz budowlanych, konstrukcyjnych, elektrycznych, mykologicznych, itp. niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
 - Wykonania robót budowlanych instalacyjno-wykończeniowych przedmiotowego budynku w tym termomodernizacyjnych według sporządzonej i zatwierdzonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, PFU, SWZ oraz audytami energetycznymi
- Wykonawca powinien również uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, certyfikaty itp., wynikające z wykonywanej dokumentacji oraz prowadzonych robót budowlanych na własny koszt.

Prace przy termomodernizacji obiektu polegać będą na wykonaniu następującego zakresu prac:

- Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania

o Wymiana kotłowni:

- Dobór i montaż pomp ciepła
 - Dobór i montaż uzupełniającego do pomp ciepła kotła gazowego
 - Montaż dedykowanego do kotłów systemu spalinowego
 - Modernizacja orurowania, pomp, armatury,
 - Montaż systemu detekcji gazu,
 - Dostosowanie instalacji elektrycznej w celu podłączenia nowych urządzeń
 - Przeprowadzenie prób i testów przed rozruchem kotłowni, oraz pomp ciepła
 - Montaż automatyki pogodowej w węźle cieplnym
 - Wymiana grzejników żebrowanych na płytowe
 - Wykonanie ogrzewania podłogowego w istniejących wylewkach w budynku nr 1 - szkoła podstawowa
 - Montaż grzejnikowych zaworów termostatycznych na wzmocnione z blokada nastawów
 - Modernizacja instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej:
 - Wymiana źródła ciepła na cwu - pompy ciepła
 - Montaż nowego zasobnika
 - Demontaż skośnych daszków wraz z żelbetowymi tarasami stanowiącymi oparcie dla daszków - w obszarze budynku nr 1 - szkoła podstawowa- (zaznaczono strzałkami na rys nr 2 str. nr 6 opracowania- bez przewiązki),
 - Docieplenie dachów płaskich
 - Remont pokrycia dachu wraz z izolacją poziomą budynku nr 4 - Gimnazjum
 - Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 12 cm i o współczynniku przewodzenia ciepła niższym bądź równym 0,042 W/(m•K). wraz z wymianą parapetów i wykończeniem elewacji.
 - Modernizacja instalacji LAN wraz z uzupełnieniem monitoringu
 - Wymiana instalacji elektrycznej (całej) i opraw na oprawy ze źródłami światła na typu LED oraz systemem kompensacji mocy biernej
 - Remont sanitariatów w budynku żółtym (stare gimnazjum) - Toalety dla chłopców i dziewcząt na każdym z pięter (3 piętra)
 - Wykonanie posadzki z wykładziny PCV lub winylu z dostosowanych do ogrzewania podłogowego
 - Naprawa ściany szczytowej Sali gimnastycznej w oparciu o stosowną ekspertyzę techniczną
 - Montaż żaluzji fasadowych na oknach sal lekcyjnych, gabinetów szkolnych - na elewacji od drogi DK75 (z wyłączeniem korytarzy) .
 - Wykonanie klimatyzacji pomieszczeń: pracowni komputerowych, sekretariatu, gabinetu dyrektora, gabinetu wicedyrektora.
 - Remont stropodachu nad jadalnią - demontaż świetlików
 - Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy ok 30 kW
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy - zał. nr 10 do SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-03-27 09:00

Po zmianie:

2023-04-03 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-03-27 09:15

Po zmianie:

2023-04-03 09:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-04-25

Po zmianie:

2023-05-02