




GreenHouse Concept

A R C H I T E K C I

GHC Architekci S.C. M.Bisaga D.Cetnar 33-100 Tarnów, ul. Żwirowa 16
tel. +48 535-535-646 www.ghcarchitekci.com e-mail: ghcarchitekci@home.pl

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

ISTNIEJĄCEGO KOMPLEKSU BUDYNKÓW PUBLICZNEJ SZKOŁY
PODSTAWOWEJ, PUBLICZNEGO GIMNAZJUM, HALI SPORTOWEJ,
STOŁÓWKI WRAZ Z PRZEWIĄZKAMI W MIEJSCOWOŚCI GNOJNIK

Opracowanie:	<p>mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz mgr inż. arch. Michał Bisaga Kamil Robak inż. Bartłomiej Przęczek</p>	<p>mgr inż. Zygmunt Honkisz ARCHITEKT upr. budowlane w spec. architektoniczne do projekt. i kier. rob. budowlanymi Nr ewid. 420/69 33-100 Tarnów, ul. Starodąbrowska 3-5/2 tel. 14 621 42 59, kom. 666 994 545</p> <p> 33-100 Tarnów, ul. Żwirowa 16 NIP 993-061-35-17; REGON 121216953 tel/fax 14 623 09 91 www.ghcarchitekci.com</p>
--------------	---	--



DATA OPRACOWANIA	EGZEMPLARZ
X.2014	2

INWESTOR: GMINA GNOJNIK; GNOJNIK 363, 32-864 GNOJNIK

Spis treści

Spis rysunków:	2
1 Podstawa opracowania	4
2 Przedmiot i zakres opracowania	4
3 Lokalizacja	4
4 Opis istniejącego budynku	4
5 Zestawienie pomieszczeń	6
5 Dokumentacja Fotograficzna	11

Spis rysunków:

I.00	Mapa sytuacyjna	Skala 1:500
I.01	Rzut Kondygnacji Podziemnej	Skala 1:100
I.02	Rzut Parteru	Skala 1:100
I.03	Rzut I Piętra – Szkoła Podstawowa i Gimnazjum	Skala 1:100
I.04	Rzut II Piętra - Szkoła Podstawowa i Gimnazjum	Skala 1:100
I.05	Rzut Poddasza - Szkoła Podstawowa i Gimnazjum	Skala 1:100
I.06	Rzut Połaci Dachowych - Szkoła Podstawowa i Gimnazjum	Skala 1:100
I.07	Rzut I Piętra – Hala Sportowa	Skala 1:100
I.08	Rzut II Piętra – Hala Sportowa	Skala 1:100
I.09	Rzut Połaci Dachowych – Hala Sportowa	Skala 1:100
I.10	Przekrój A-A – Szkoła Podstawowa	Skala 1:100
I.11	Przekrój B-B – Szkoła Podstawowa	Skala 1:100
I.12	Przekrój C-C – Przewiązka, Gimnazjum, Hala Sportowa	Skala 1:100
I.13	Przekrój D-D – Gimnazjum	Skala 1:100
I.14	Przekrój E-E – Hala Sportowa	Skala 1:100
I.15	Przekrój F-F – Hala Sportowa	Skala 1:100
I.16	Elewacja Północna	Skala 1:100

I.17	Elewacja Wschodnia	Skala 1:100
I.18	Elewacja Południowa – Szkoła Podstawowa	Skala 1:100
I.19	Elewacja Zachodnia – Szkoła Podstawowa, Gimnazjum	Skala 1:100
I.20	Elewacja Południowa – Gimnazjum, Hala Sportowa	Skala 1:100
I.21	Elewacja Zachodnia – Hala Sportowa	Skala 1:100

OPIS TECHNICZNY

1 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora;
- oględziny i pomiary obiektów;
- umowa z inwestorem nr 151/2014.

2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej polegającej na inwentaryzacji budynków istniejącego kompleksu budynków: Publicznej Szkoły Podstawowej, Publicznego Gimnazjum, Hali sportowej, stołówki, wraz z przewiązkami w miejscowości Gnojnik

Zakres opracowania obejmuje aktualizację budynków. Przedstawiono w wersji drukowanej wszystkie rzuty, elewacje i przekroje budynków z podaniem podstawowych wymiarów jego elementów.

3 Lokalizacja

Przedmiotowe budynki zlokalizowane są w miejscowości Gnojnik w gminie Gnojnik w województwie Małopolskim.

Dostępność z drogi publicznej: budynek ma dostęp do drogi publicznej

Odległość od granicy działki: ustawowe odległości od granicy działki i innych obiektów są zachowane.

4 Opis istniejącego budynku

Historia obiektu:

Nie jest znana dokładna data powstania Szkoły. Pierwsza wzmianka pochodzi z XV wieku.

W 1985 roku została rozpoczęta budowa nowej Szkoły. Następnie oddano do użytku halę sportową w 2002 roku oraz w 2005 powstała szkolna stołówka

Opis funkcji budynku:

Zespół budynków podzielony jest funkcjonalnie na pięć części: Szkoła Podstawowa jest połączona z Gimnazjum przeziwiazką z której jest dostęp także do stołówki. Do hali sportowej można się dostać z budynku Gimnazjum.

Opis budowlany

Poziomem odniesienia przy określaniu poziomów elementów budynku jest poziom posadzki parteru budynku Szkoły Podstawowej (0.00).

- układ konstrukcyjny – murowany, z zastosowaniem żelbetowych elementów
- ściany zewnętrzne – murowane z pustaków ceramicznych
- ściany wewnętrzne – murowane z pustaków ceramicznych
- stropy – o konstrukcji żelbetowej
- schody – o konstrukcji żelbetowej
- ściany działowe – murowane z pustaków ceramicznych
- konstrukcja dachu - drewniana
- pokrycie dachu –blacha dachowa
- kominy – murowane z cegły pełnej, tynkowane
- ślusarka okienna – PVC, jedno i wielo-skrzydłowa
- ślusarka drzwiowa zewnętrzna – PVC i aluminium
- stolarka drzwiowa – wewnętrzna – drewniana i PVC
- rynny i rury spustowe i opierzenia – blaszane
- wentylacja grawitacyjna – poprzez kanały w kominach murowanych
- ocieplenie ścian zewnętrznych – styropian
- podłogi – płytki gresowe, parkiet, lastryko

Przyłącza do mediów

- instalacja elektryczna – podłączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez złącze kablowe podziemne
- instalacja gazowa – budynek podłączony do istniejącej sieci gazowej
- instalacja c.o. – kotły z palnikami gazowymi zasilające grzejniki umieszczone głównie pod otworami okiennymi
- kanalizacja deszczowa –odprowadzenie wody do kanalizacji burzowej
- kanalizacja sanitarna – budynek podłączony do istniejącej sieci kanalizacyjnej
- woda – włączenie do istniejącej sieci wodociągowej



mgr inż. Zygmunt Honkisz
ARCHITEKT
upr. budowlane w spec. architektonicznej
do projekt. i kier. rob. budowlanymi
Nr ewid. 420/69
33-100 Tarnów, ul. Starodąbrowska 3-5/2
tel. 14 621 42 59, kom. 666 994 545

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Rzut
Kondygnacji
Podziemnej

-1 -01	Kominikacja	Lastriko	3,3
-1 -02	Komunikacja	Lastriko	12,3
-1 -03	Komunikacja	Lastriko	13,3
-1 -03	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	32,6
-1 -04	Pomieszczenie techniczne	Posadzka betonowa	7,8
-1 -05	Szatnia	Lastriko	150,1
-1 -06	Komunikacja	Lastriko	12,6
-1 -07	Pomieszczenie gospodarcze	Lastriko	7,6
-1 -08	Pomieszczenie gospodarcze	Lastriko	7,7
-1 -09	Komunikacja	Posadzka betonowa	6,6
-1 -10	Komunikacja	Lastriko	12,2
-1 -11	Komunikacja	Lastriko	6,8
-1 -12	Przedsiónek	Lastriko	2,4
-1 -13	WC	Lastriko	3,4
-1 -14	Kotłownia	Płytki ceramiczne	80,6
-1 -15	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	33,4
-1 -16	Pomieszczenie gospodarcze	Domyślna posadzka	32,9
-1 -17	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	16,4
-1 -18	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	32,4
-1 -19	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	33,1
-1 -20	Pomieszczenie obrony cywilnej	Posadzka betonowa	15,9
			523,4 m2

Rzut Parteru

G 001	Szatnia	Płytki ceramiczne	62,4
G 002	Pom. Mag.	Płytki ceramiczne	7,0
G 003	Klasa	Płytki ceramiczne	48,4
G 004	Pom. Dyżurne	Płytki ceramiczne	9,4
G 005	Komunikacja	Płytki ceramiczne	45,1
G 006	PrzedSIONEK	Płytki ceramiczne	1,8
G 007	WC	Płytki ceramiczne	1,4
G 008	WC	Płytki ceramiczne	5,2
H 001	Komunikacja	Płytki ceramiczne	55,5
H 002	PrzedSIONEK	Płytki ceramiczne	1,6
H 003	WC	Płytki ceramiczne	1,0
H 004	WC	Płytki ceramiczne	2,7
H 005	Prysznice	Płytki ceramiczne	10,0
H 006	Przebieralnia	Płytki ceramiczne	24,0
H 007	Przebieralnia	Płytki ceramiczne	23,8
H 008	Prysznice	Płytki ceramiczne	10,1
H 009	WC	Płytki ceramiczne	2,3
H 010	PrzedSIONEK	Płytki ceramiczne	0,8
H 011	WC	Płytki ceramiczne	1,4
K 01	Zmywalnia	Płytki ceramiczne	11,1
K 02	Kuchnia	Płytki ceramiczne	27,2
K 03	Przygotowalnia	Płytki ceramiczne	4,9
K 04	Magazyn	Płytki ceramiczne	4,3
K 05	Magazyn	Płytki ceramiczne	4,8
K 06	Komunikacja	Płytki ceramiczne	4,7
K 07	Obieralnia	Płytki ceramiczne	7,3

K 08	Pom. Biurowe	Płytki ceramiczne	3,6
K 09	Komunikacja	Płytki ceramiczne	19,1
K 10	Przedsionek	Domyślna posadzka	1,9
K 11	WC	Domyślna posadzka	1,1
K 12	Pom. Gosp.	Płytki ceramiczne	1,4
K 13	Magazyn	Płytki ceramiczne	4,4
K 14	Magazyn	Płytki ceramiczne	2,5
K 15	Pom. Soc.	Płytki ceramiczne	8,2
K 16	Pom. Techniczne	Płytki ceramiczne	18,4
K 17	Wiatrołap	Płytki ceramiczne	3,2
K 18	Pom. Gosp.	Płytki ceramiczne	1,7
K 19	Jadalnia	Płytki ceramiczne	146,7
K 20	Przedsionek	Lastriko	44,2
P 01	Komunikacja	Lastriko	148,9
P 02	Pom. gospodarcze	Lastriko	15,7
P 03	Klasa	Parkiet	50,2
P 04	Klasa	Parkiet	49,9
P 05	Przedsionek	Płytki ceramiczne	3,3
P 06	WC	Płytki ceramiczne	9,8
P 07	WC	Płytki ceramiczne	3,6
P 08	Przedsionek	Płytki ceramiczne	3,8
P 09	WC	Płytki ceramiczne	9,3
P 10	Klasa	Parkiet	50,1
P 11	kominukacja	Lastriko	176,8
P 11	Pom. gosp.	Lastriko	14,1
P 12	Wiatrołap	Lastriko	6,3
			1 176,4 m2

Rzut I Piętra

G 101	Klasa	Parkiet	52,4
G 102	Klasa	Parkiet	48,7
G 103	Przewiązka	Lastriko	77,4
G 104	Sklepek	Parkiet	2,5
G 105	Klasa	Parkiet	48,2
G 106	Klasa	Parkiet	52,4
G 107	Klatka Ewakuacyjna	Posadzka betonowa	9,9
G 108	Komunikacja	Lastriko	18,0
G 109	Przedstonek	Płytki ceramiczne	4,7
G 110	WC Chłopców	Płytki ceramiczne	6,4
G 111	WC Dziewcząt	Płytki ceramiczne	6,3
H 101	Prysznic	Płytki ceramiczne	5,9
H 102	WC	Płytki ceramiczne	5,6
H 103	Przebieralnia	Płytki ceramiczne	31,0
H 104	Wiatrołap	Płytki ceramiczne	8,9
H 105	Komunikacja	Płytki ceramiczne	47,4
H 106	Przebieralnia	Płytki ceramiczne	16,1
H 107	Przedstonek	Płytki ceramiczne	1,8
H 108	WC	Płytki ceramiczne	0,9
H 109	Sala gimnastyczna	Parkiet	81,3
H 110	Sala sportowa	Parkiet	646,6
H 111	Pom. personelu	Płytki ceramiczne	16,3
H 112	Magazyn sprzętu	Płytki ceramiczne	16,0
H 113	Magazyn sprzętu	Płytki ceramiczne	32,6
P 101	Komunikacja	Lastriko	122,8
P 102	Archiwum	Parkiet	5,9

P 103	Klasa	Parkiet	50,4
P 104	Pom. magazynowe	Parkiet	9,0
P 105	Klasa	Parkiet	49,6
P 106	Przedsionek	Płytki ceramiczne	3,5
P 107	WC	Płytki ceramiczne	9,8
P 108	WC	Płytki ceramiczne	3,5
P 109	Przedsionek	Płytki ceramiczne	3,7
P 110	WC	Płytki ceramiczne	9,1
P 111	Klasa	Parkiet	50,5
P 112	Sekretariat	Parkiet	8,7
P 113	Gabinet dyrektora	Parkiet	15,6
			1 579,4 m2

Rzut II Piętra

G 201	Klasa	Parkiet	55,1
G 202	Klasa	Parkiet	51,1
G 203	Pokój Nauczyciela	Parkiet	20,2
G 204	Sekretariat	Parkiet	7,9
G 205	Gabinet Dyrektora	Parkiet	13,2
G 206	Klasa	Parkiet	50,8
G 207	Klasa	Parkiet	54,0
G 208	Klatka Ewakuacyjna	Posadzka betonowa	10,3
G 209	Przewiązka	Lastriko	39,6
G 210	Komunikacja	Lastriko	17,3
G 211	Przedsionek	Płytki ceramiczne	14,2
G 212	WC	Płytki ceramiczne	0,9
G 213	WC	Płytki ceramiczne	1,0
G 214	WC	Płytki ceramiczne	1,7



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ZYGMUNT HONKISZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **420/69**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0875**.

Członek czynny od: 30-10-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2014 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0875-A277-B17F-F82D-DD9Y

POTWIERDZAM ZŁOŻONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz
Nr ewid. uprawn. 420/69

POTWIERDZAM ZŁOŻONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz
Nr ewid. uprawn. 420/69

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Kraków, dnia 6 listopada 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 420/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53 poz. 226)

Ob. Zygmunt Michał Honkisz

mgr inż. architektury

urodzony dnia 11 stycznia 1934 r. Wojnicz pow. Brzesko

OTRZYMUJE

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do ^{1/} sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych oraz

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Zygmunt Honkisz
Nr ewid. uprawn. 420/69



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Główny Architekt Województwa

inż. Jan Krowicki

H 201	Komunikacja	Płytki ceramiczne	38,1
H 202	Pom. Personelu	Płytki ceramiczne	19,4
H 203	Trybuna	Płytki ceramiczne	65,7
P 201	Komunikacja	Płytki ceramiczne	132,4
P 202	Archiwum	Lastriko	15,6
P 203	Klasa	Parkiet	50,8
P 204	Klasa	Parkiet	49,8
P 205	Przedśionek	Płytki ceramiczne	3,4
P 206	WC	Płytki ceramiczne	9,8
P 207	WC	Płytki ceramiczne	3,4
P 208	Przedśionek	Płytki ceramiczne	3,5
P 209	WC	Płytki ceramiczne	9,1
P 210	Klasa	Parkiet	51,0
P 211	Pok. naucz.	Parkiet	15,8
			805,1 m2
			4 084,3 m2

5. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA









