

## Szczegółowy zakres opracowania projektowo-kosztorysowego

dla zadania inwestycyjnego pn.:

***Budowa boiska do koszykówki 3x3 zlokalizowanego na terenie Politechniki Rzeszowskiej przeprowadzona w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z dokonaniem zgłoszenia do właściwego organu administracji.***

POZ.	TYTUŁ OPRACOWANIA	ilość egz. wersji papierowej	ilość egz. wersji elektronicznej
<b>DOKUMENTACJA W WERSJI PAPIEROWEJ/ ELEKTRONICZNEJ</b>			
<b>I</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY + ZGŁOSZENIE DO WŁAŚCIWEGO ORGANU ADMINISTRACJI</b> w tym: <b>PROJEKT BUDOWLANY (dla organu administracyjnego)</b> <b>PROJEKT BUDOWLANY – kserokopia egzemplarza z pieczęciami organu administracyjnego</b>	<b>4</b> w tym: <b>3</b> <b>1</b>	<b>2</b>
	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b> z uwzględnieniem wszystkich elementów, obejmujący: • część opisową określającą przedmiot inwestycji, istniejący stan zagospodarowania terenu (opis w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej), istniejące uwarunkowania realizacyjne, projektowane zagospodarowanie terenu, określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu. • część rysunkową zawierającą plan orientacyjny, plan zagospodarowania terenu,		
	<b>Projekt architektoniczno-budowlany</b> , obejmujący: • część opisową, • część rysunkową.		
	<b>Projekt techniczny</b>		
	<b>Dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu robót budowlanych</b>		
<b>II</b>	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> Projekt wykonawczy powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany tak, aby była możliwość sporządzenia szczegółowego kosztorysu inwestorskiego oraz realizacja robót.	<b>4</b>	<b>2</b>
<b>III</b>	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
	Zawierająca zbiory wymagań w zakresie podziału zadania na etapy realizacji, zalecane metody wykonania poszczególnych rodzajów robót, warunki jakie powinien spełniać wykonawca tych robót w zakresie wyposażenia sprzętowego, wymagania właściwości materiałów, sposoby oceny jakości wykonanych robót, opis zakresu prac koniecznych do uwzględnienia w poszczególnych pozycjach przedmiarów (Por. §1 pkt.3 Rozp. MSWiA z dn. 26.II.99 r. Dz. U. 26 poz.239) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129). Specyfikacje są ściśle powiązane z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>IV</b>	<b>PRZEDMIARY</b>		
	Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie ilościowe w porządku technologicznym robót do wykonania wraz ze szczegółowymi wymaganiami w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, metody obmiarów robót. Przedmiar powinien przedstawiać podział na grupy robót wg Wspólnego Słownika Zamówień. Przedmiary należy sporządzić w oparciu o KNR-y (z określeniem pozycji KNR) a w razie braku możliwości ich zastosowania można przyjąć inną podstawę wyceny. Przedmiary muszą być poprzedzone krótkim opisem zawierającym istotne dane na temat technologii wykonania oraz parametrów technicznych zastosowanych materiałów, urządzeń technologicznych i pomiarowych z ewentualnym powołaniem się na obowiązujące normy w sposób umożliwiający rzetelną wycenę robót. <b>Wymaga się by użyte w projekcie materiały i urządzenia zostały opisane w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.</b> W przypadku ewentualnego użycia w dokumentacji technicznej nazw znaków towarowych (marek referencyjnych), patentów lub informacji dotyczącej pochodzenia należy do projektu załączyć oświadczenie, że „stanowią one jedynie informację dodatkową w celu uściślenia właściwości, których projektant nie mógł opisać za pomocą wystarczająco dokładnych		

	<p>obiektywnych parametrów technicznych” i każdorazowo zamieścić dopisek: „...lub równoważne”. Wskazując nazwę własną (markę referencyjną) projektant jest zobowiązany do określenia parametrów wiodących lub wskazanie innych warunków zastosowania rozwiązania równoważnego. Równocześnie zobowiązuje się do dokonania oceny zaproponowanego przez wykonawcę robót rozwiązania zamiennego. Wymaga się, przy tym by wszystkie wskazane w ten sposób w projekcie materiały, wyroby, urządzenia posiadały dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej (Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności – Dz.U. 204/2004 poz.2087 z późn. zm.).</p> <p><b>Wersja elektroniczna przedmiarów – w formacie pdf, xml i ath</b> (umożliwiającym wczytanie przedmiarów bezpośrednio do dowolnego programu kosztorysowego)</p>		
<b>V</b>	<b>KOSZTORYSY INWESTORSKIE</b> - w oparciu o KNR-y	<b>2</b>	<b>2</b>
	<p>Kosztorysy inwestorskie sporządzone w oparciu i w układzie wykonanych uprzednio przedmiarów, wg poz. V.</p> <p>Kosztorys inwestorski powinien być sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r Nr 130 poz. 1389).</p> <p><b>Wersja elektroniczna kosztorysów – w formacie pdf , xml i ath</b> (umożliwiającym wczytanie przedmiarów bezpośrednio do dowolnego programu kosztorysowego).</p>		
<b>VI</b>	<b>WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA Inwestycji</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
	<p><b>Wartość Kosztorysowa Inwestycji</b> Sporządzona z wykorzystaniem wielobranżowych kosztorysów inwestorskich własnego autorstwa, w układzie następujących grup kosztów wskazanych w „Środowiskowych zasadach obliczania wartości kosztorysowej inwestycji budowlanych (WKI)”:</p> <p>Grupa 1 - pozyskanie działki budowlanej</p> <p>Grupa 2 - przygotowanie terenu i przyłączenia obiektów do sieci</p> <p>Grupa 3 - budowa obiektów podstawowych</p> <p>Grupa 4 - instalacje</p> <p>Grupa 5 - zagospodarowanie terenu i budowa obiektów pomocniczych</p> <p>Grupa 6 - wyposażenie</p> <p>Grupa 7 - prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska oraz szkolenia i rozruch</p>		

#### UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej na objętym pracami projektowymi terenie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
3. Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku, gdy w projekcie budowlanym i/lub specyfikacjach technicznych Wykonawca wskaże znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz dokumentacja projektowa i/lub specyfikacje techniczne muszą bezwzględnie zawierać kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
5. Wykonawca dołączy do projektu budowlanego komplet kopii wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnień projektantów i sprawdzających oraz zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w projekcie budowlanym będą poświadczane za zgodność z oryginałem.
7. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniami:
  - a) Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 r poz. 124 z późn. zm.),
  - b) Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
  - c) Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru.

8. Przed przystąpieniem do wykonania opracowania należy sporządzić szczegółowe uzgodnienia z Użytkownikiem/ Zamawiającym w formie pisemnej.
9. Dokumentację projektową należy opracować w wersji drukowanej i elektronicznej w ilościach podanych w tabeli.  
Dokumentację należy przekazać:
  - w wersji edytowalnej: w formacie CAD (.dwg; .dgn; .dxf) oraz Word i Excel
  - w wersji nieedytowalnej: całość opracowania należy zapisać w postaci plików o niezmiennym formacie .pdf lub zeskanować.Przedmiary robót oraz kosztorysy w wersji elektronicznej powinny być zapisane w formacie .pdf , xml oraz .ath. Każde opracowanie w wersji elektronicznej powinno być umieszczone w odrębnym katalogu.
10. Projekt posiadający błędy zostanie odrzucony - przed dostarczeniem Zamawiającemu wymaga się jego rzetelnego sprawdzenia .
11. Razem z protokołem przekazania dokumentacji, będącej przedmiotem zamówienia, Wykonawca złoży oświadczenia :
  - 1) Oświadczenie, iż przekazywana „*Dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z zamówieniem, dokonanyymi uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, kompletna z punktu widzenia celu któremu na służyć, zaproponowane materiały i urządzenia opisywano z zachowaniem przepisów wynikających z Prawa Zamówień Publicznych*”. Oświadczenia to podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy. Równocześnie dostarczony zostanie Protokół Koordynacji międzybranżowych podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.
  - 2) Oświadczenie Projektanta i Projektanta sprawdzającego „*o sporządzeniu projektu technicznego dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym i rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego*”.
  - 3) Oświadczenie, że użyte w projekcie materiały, urządzenia i wyposażenie posiadają oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej (Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności – Dz. U. z 2004 nr 204 poz.2087 z późn. zm.).

Opr. Dział Inwestycji i Remontów PRz, styczeń 2023r.