

**Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**  
ul. Wieniawskiego 1  
61-712 Poznań

Znak sprawy: ZP/2062/U/22

Poznań dnia: 21.12.2021 r.

**OGŁOSZENIE**  
**o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Dotyczy: **Administrowanie lokalami oraz zarządzanie nieruchomością Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu (przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części)**

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130000 zł netto, informuję, że w toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako najkorzystniejsze wybrane zostały oferty:

**Część 1:**

**WELNICKI.PL Wycena i Obsługa Nieruchomości**

**Maciej Wełnicki**

**ul. Rubież 46/C5/114, 61-612 Poznań**

**z ceną brutto: 67.236,96 zł/rok**

**Część 2:**

**Kamidom Zarządzanie Nieruchomościami**

**Marzena Stawicka**

**ul. Bukowska 57, 60-567 Poznań**

**z ceną brutto: 18. 757,79 zł/rok**

**Streszczenie złożonych ofert:**

<b>Część 1</b>	<b>Administrowanie lokalami oraz zarządzanie nieruchomością będącymi własnością Uniwersytetu, znajdującymi się w Poznaniu w następujących lokalizacjach:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>a) administrowanie lokalami mieszkalnymi znajdującymi się w budynku przy ul. Kolejowej 40/Karwowskiego 2-8 o łącznej pow. użytkowej 459,56 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr A.</li><li>b) zarządzanie nieruchomością położoną przy ul. Karwowskiego 3, 3A o łącznej pow. użytkowej 921,64 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr A.</li><li>c) administrowanie lokalami znajdującymi się w budynku przy ul. Marcelińskiej 81A-D i Głogowskiej 64,64A/Limanowskiego 1 o łącznej pow. użytkowej 3.126,67 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr A.</li><li>d) administrowanie lokalami znajdującymi się w budynku położonym przy ul. Langiewicza 17/Dąbrówki 13,14,15,16/Chłapowskiego 8 o łącznej pow. użytkowej 2.248,40 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr A.</li></ul>
--------------------	---

	<p>e) administrowanie lokalami znajdującymi się w budynku położonym przy ul. Słowackiego 29/Asnyka 1 o łącznej pow. użytkowej 1.722,06 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr A.</p> <p>Ofertę złożyli:</p> <p><b>1. Kamidom Zarządzanie Nieruchomościami Marzena Stawicka</b>  <b>ul. Bukowska 57, 60-567 Poznań</b>  <b>z ceną brutto: 71.217,96 zł/rok</b></p> <p><b>2. WELNICKI.PL Wycena i Obsługa Nieruchomości Maciej Wełnicki</b>  <b>ul. Rubież 46/C5/114, 61-612 Poznań</b>  <b>z ceną brutto: 67.236,96 zł/rok</b></p>
<b>Część 2</b>	<p><b>Administrowania lokalami będącymi własnością Uniwersytetu, znajdującymi się w budynku położonym przy ul. Libelta 22,24/Kościuszki 101 A, C, D ,F, ul. Karwowskiego 24, ul. Koronnej 5, ul. Łukaszevicza 25, 27 o łącznej pow. użytkowej 2.233,07 m<sup>2</sup></b>  <b>Przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr B.</b></p> <p>Ofertę złożyli:</p> <p><b>1. Kamidom Zarządzanie Nieruchomościami</b>  <b>Marzena Stawicka</b>  <b>ul. Bukowska 57, 60-567 Poznań</b>  <b>z ceną brutto: 18.757,79 zł/rok</b></p> <p><b>2. Milena Jarząbek prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Global Invest,</b>  <b>Adam Lisiewicz prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Global Stone</b>  <b>Prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Global Invest Zarządzanie i Obrót</b>  <b>Nieruchomościami M.Jarząbek, A. Lisiewicz s.c.</b>  <b>z ceną brutto: 69.671,76 zł/rok</b></p>